

## Zápisnica (2)

z vyhodnocovania ponúk na základe stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk - zostavenie poradia a z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a vyhodnocovania ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky  
u uchádzača umiestneného na prvom mieste v zostavenom poradí v zmysle ZoVO <sup>1</sup>

Verejný obstarávateľ: .....	Obec Kamenná Poruba, Kamenná Poruba 207, 093 03 Vranov nad Topľou
Predmet zákazky: .....	Výstavba 10 + 2 bytových jednotiek nižšieho štandardu v radovej zástavbe - Kamenná Poruba
Typ zákazky: .....	Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Postup verejného obstarávania: .....	Zadávanie podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu, bez elektronickej aukcie
Vyhlásenie verejného obstarávania: .....	Vestník č. 46/2021, 13018 - WYP, 12.02.2021

**Zloženie komisie na vyhodnocovanie ponúk (ďalej len „komisia“):**

Predseda komisie:

1. JUDr. Marta Budišová

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

2. Zdenko Gad'o

3. Bc. Ladislav Čonka

4. Ing. Štefan Vilga

**Zoznam predložených ponúk:**

1. DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov
2. Real invest SK Žilina s.r.o., Školská 812/29, 013 01 Teplička nad Váhom
3. ČECH s.r.o., K Surdoku 9, 080 01 Prešov
4. Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce
5. EBC group s. r. o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov
6. Skupina - vedúci člen: CEDIS s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava a člen skupiny: HANT BA, a.s., Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica
7. Unistav Teplička, s.r.o., Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
8. SYTIQ a. s., Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava

Komisia a verejný obstarávateľ konštatujú, že v prípade predložených ponúk vo verejnom obstarávaní neidentifikovali žiadny reálny ani potenciálny konflikt záujmov v zmysle § 23 ZoVO, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princípy verejného obstarávania definované v ZoVO.

Menovaná komisia na vyhodnocovanie ponúk mala v priebehu vyhodnocovania neobmedzený prístup k predloženým ponukám a ku všetkej komunikácii medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi prostredníctvom elektronického systému EN EVOSERVIS, ktorý bol určený na elektronickú komunikáciu.

---

<sup>1</sup> Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Vyhodnocovanie ponúk na základe stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk a stanovenie poradia na základe vyhodnotenia ponúk podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutočňuje v dôsledku ochrany verejného zdravia a prijatých opatrení zameraných proti šíreniu pandémie COVID-19, za aktívneho vyhodnocovania členmi komisie, ktorí majú neobmedzený prístup k predloženým ponukám v elektronickom systéme EN EVOSERVIS.
2. Vyhodnocovanie ponúk na základe stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk – zostavenie poradia:

Verejný obstarávateľ uplatňuje pri vyhodnocovaní ponúk § 112 ods. 6 (druhá veta) ZoVO, všetko v zmysle bodu 29.1 kapitoly A. *Pokyny na vypracovanie a predloženie ponuky súťažných podkladov.*

Komisia v súlade s § 112 ods. 6 (druhá veta) ZoVO bude vyhodnocovať splnenie podmienok účasti a ponuku z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk a zostavení (predbežného) poradia na základe vyhodnotenia ponúk podľa kritéria určeného na vyhodnotenie ponúk u uchádzača, umiestneného na prvom mieste v zostavenom (predbežnom) poradí.

Verejný obstarávateľ stanovil v kapitole F. *Kritériá na vyhodnocovanie ponúk a spôsob ich uplatnenia* súťažných podkladov kritérium na vyhodnotenie ponúk a spôsob jeho uplatnenia nasledovne:

Kritérium na vyhodnotenie ponúk - „Cena celkom za predmet zákazky“

„Cena celkom za predmet zákazky“ v EUR s DPH, je cenou, ktorou sa rozumie celková zmluvná cena za uskutočnenie celého predmetu zákazky v rozsahu podľa opisu predmetu zákazky, uvedenom v kapitole C. Opis predmetu zákazky v EUR s DPH, vypočítaná a stanovená podľa Prílohy č. 3-2 Výkaz výmer, a v súlade s kapitolou D. Spôsob určenia ceny.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť v Prílohe č. 2 a v Prílohe č. 1 Identifikácia uchádzača. Uchádzač v danom prípade uvedie cenu bez DPH a sadzbu DPH 0 %.

Vyhodnocovaná bude cena s DPH (alebo cena celkom, ak uchádzač nie je platca DPH, ktorú verejný obstarávateľ má uhradiť za predmet zákazky a to bez ohľadu na to, či úspešným uchádzačom je platca alebo neplatca DPH.“

Spôsob hodnotenia kritéria „Cena celkom za predmet zákazky“:

Vyhodnocovanie ponúk na základe stanoveného kritéria na vyhodnocovanie ponúk a zostavenie poradia sa uskutoční podľa výšky navrhovanej „Ceny celkom za predmet zákazky“ v EUR s DPH (u uchádzača, ktorý nie je platca DPH podľa ceny celkom), uvedenej v jednotlivých predložených ponukách.

Ako prvý v zostavenom poradí na základe vyhodnotenia ponúk podľa kritéria „Cena celkom za predmet zákazky“ bude vyhodnotený uchádzač, ktorý v ponuke predložil návrh s najnižšou cenou celkom za predmet zákazky v EUR s DPH (u uchádzača, ktorý nie je platca DPH podľa ceny celkom) a to ceny za všetky stavebné objekty uvedené v Prílohe č. 3-2 - Výkaz výmer.

Ostatným uchádzačom bude priradené poradie vzostupne a to od 2 miesta v zostavenom poradí po x-té miesto, pričom x je počet predložených vyhodnocovaných ponúk na základe kritéria „Cena celkom za predmet zákazky“ a to podľa hodnoty navrhovanej ceny celkom za predmet zákazky v EUR s DPH (u uchádzača, ktorý nie je platca DPH podľa ceny celkom).“

3. Zoznam predložených ponúk a návrhy na plnenie kritéria, ponuky uchádzačov, ktoré budú vyhodnocované na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk podľa predloženého návrhu na plnenie kritéria:

<b>Ponuka č.</b>	<b>Obchodné meno a sídlo uchádzača</b>	<b>Návrh na plnenie kritéria „Cena celkom za predmet zákazky“ v EUR s DPH</b>
1.	DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov	<b>2 760 000,00 EUR</b>
2.	Real invest SK Žilina s.r.o., Školská 812/29, 013 01 Teplička nad Váhom	<b>2 534 485,67 EUR</b>
3.	ČECH s.r.o., K Surdoku 9, 080 01 Prešov	<b>2 741 304,35 EUR</b>
4.	Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce	<b>2 955 678,46 EUR</b>
5.	EBC group s. r. o. Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov	<b>3 169 641,86 EUR</b>
6.	Skupina - vedúci člen: CEDIS s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava a člen skupiny: HANT BA, a.s., Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica	<b>2 985 480,01 EUR</b>
7.	Unistav Teplička, s.r.o., Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom	<b>2 577 865,51 EUR</b>
8.	SYTIQ a. s., Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava	<b>2 983 332,85 EUR</b>

4. Vyhodnotenie ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk podľa predloženého návrhu na plnenie kritéria a zostavenie (predbežného) poradia uchádzačov:

<b>Ponuka č.</b>	<b>Uchádzač</b>	<b>Návrh na plnenie kritéria „Cena celkom za predmet zákazky“ v EUR s DPH</b>	<b>Zostavené (predbežné) poradie uchádzačov na základe vyhodnotenia ponúk podľa kritéria „Cena celkom za predmet zákazky“ v EUR s DPH stanoveným spôsobom</b>
1.	<b>DAG SLOVAKIA, a. s.,</b> Volgogradská 9, 080 01 Prešov	<b>2 760 000,00 EUR</b>	<b>4.</b> <b>Štvrté miesto</b> v zostavenom predbežnom poradí
2.	<b>Real invest SK Žilina s.r.o.,</b> Školská 812/29, 013 01 Teplička nad Váhom	<b>2 534 485,67 EUR</b>	<b>1.</b> <b>Prvé miesto</b> v zostavenom predbežnom poradí
3.	<b>ČECH s.r.o.,</b> K Surdoku 9, 080 01 Prešov	<b>2 741 304,35 EUR</b>	<b>3.</b> <b>Tretie miesto</b> v zostavenom predbežnom poradí
4.	<b>Chemkostav, a.s.,</b> K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce	<b>2 955 678,46 EUR</b>	<b>5.</b> <b>Piate miesto</b> v zostavenom predbežnom poradí
5.	<b>EBC group s. r. o.</b> Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov	<b>3 169 641,86 EUR</b>	<b>8.</b> <b>Ôsme miesto</b> v zostavenom predbežnom poradí

6.	<i>Skupina - vedúci člen:</i> <b>CEDIS s.r.o.,</b> Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava <i>a člen skupiny:</i> HANT BA, a.s., Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica	<b>2 985 480,01 EUR</b>	<b>7.</b> <b>Siedme miesto</b> v zostavenom predbežnom poradí
7.	<b>Unistav Teplička, s.r.o.,</b> Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom	<b>2 577 865,51 EUR</b>	<b>2.</b> <b>Druhé miesto</b> v zostavenom predbežnom poradí
8.	<b>SYTIQ a. s.,</b> Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava	<b>2 983 332,85 EUR</b>	<b>6.</b> <b>Šieste miesto</b> v zostavenom predbežnom poradí

5. Vyhodnotenie ponúk na základe kritéria „Cena celkom za predmet zákazky“ a zostavenie (predbežného) poradia uchádzačov.

- Komisia vyhodnocovala ponuky uchádzačov, ktoré boli predložené verejnému obstarávateľovi v lehote na predkladanie ponúk v stanovenej lehote, na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk a stanoveným spôsobom uvedeným v kapitole *F. Kritériá na vyhodnocovanie ponúk a spôsob ich uplatnenia* súťažných podkladov.
- **Komisia pri vyhodnocovaní ponúk postupovala podľa § 112 ods. 6 (druhá veta) ZoVO,** pred vyhodnocovaním splnenia podmienok účasti a vyhodnocovaním ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky, **vyhodnocovala ponuky podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk a zostavila (predbežné) poradie uchádzačov,** spôsobom uvedeným v kapitole *F. Kritériá na vyhodnocovanie ponúk a spôsob ich uplatnenia* súťažných podkladov.
- Komisia zostavila (predbežné) poradie uchádzačov po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk nasledovne:

**5.1. Uchádzač č. 2 - Real invest SK Žilina s.r.o., Školská 812/29, 013 01 Teplička nad Váhom – sa umiestnil s návrhom najnižšej ceny celkom za predmet zákazky – 2 534 485,67 EUR s DPH, po vyhodnotení na základe kritéria na (predbežnom) prvom mieste v poradí.**

**5.2 Uchádzač č. 7 – Unistav Teplička, s.r.o., Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička - sa umiestnil s návrhom druhej najnižšej ceny celkom za predmet zákazky – 2 577 865,51 EUR s DPH, po vyhodnotení na základe kritéria na (predbežnom) druhom mieste v poradí.**

**5.3 Uchádzač č. 3 - ČECH s.r.o., K Surdoku 9, 080 01 Prešov – sa umiestnil s návrhom tretej najnižšej ceny celkom za predmet zákazky – 2 741 304,35 EUR s DPH, po vyhodnotení na základe kritéria na (predbežnom) treťom mieste v poradí.**

**5.4 Uchádzač č. 1 - DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov – sa umiestnil s návrhom štvrtej najnižšej ceny celkom za predmet zákazky – 2 760 000,00 EUR s DPH, po vyhodnotení na základe kritéria na (predbežnom) štvrtom mieste v poradí.**

**5.5 Uchádzač č. 4 - Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce – sa umiestnil s návrhom piatej najnižšej ceny celkom za predmet zákazky –**

**2 955 678,46 EUR s DPH, po vyhodnotení na základe kritéria na (predbežnom) piatom mieste v poradí.**

**5.6 Uchádzač č. 8 - SYTIQ a. s., Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava – sa umiestnil s návrhom šiestej najnižšej ceny celkom za predmet zákazky – 2 983 332,85 EUR s DPH, po vyhodnotení na základe kritéria na (predbežnom) šiestom mieste v poradí.**

**5.7 Uchádzač č. 6 - Skupina - vedúci člen: CEDIS s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava a člen skupiny: HANT BA, a.s., Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica – sa umiestnil s návrhom siedmej najnižšej ceny celkom za predmet zákazky – 2 985 480,01EUR s DPH, po vyhodnotení na základe kritéria na (predbežnom) siedmom mieste v poradí.**

**5.8 Uchádzač č. 5 - EBC group s. r. o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov – sa umiestnil s návrhom ôsmej najnižšej ceny celkom za predmet zákazky – 3 169 641,86 EUR s DPH, po vyhodnotení na základe kritéria na (predbežnom) ôsmom mieste v poradí.**

**6.** Komisia menovaná verejným obstarávateľom pristúpi, v súlade s bodom 29.1 kapitoly A. Pokyny na vypracovanie a predloženie ponuky súťažných podkladov, v zmysle § 112 ods. 6 (druhá veta) ZoVO, k posudzovaniu splnenia podmienok účasti podľa §40 ZoVO u uchádzača umiestneného na (predbežnom) prvom mieste v zostavenom poradí na základe vyhodnocovania ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk a zostavenia poradia a následne bude vyhodnocovať ponuku z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača umiestneného na (predbežnom) prvom mieste v zostavenom poradí, všetko v súlade s § 55 ods. 1 ZoVO.

**7.** Komisia ukončila vyhodnocovanie ponúk po vyhodnotení ponúk na základe kritéria určeného na vyhodnotenie ponúk a po zostavení poradia a vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti u uchádzača umiestneného na (predbežnom) prvom mieste v zostavenom poradí bude pokračovať a posudzovať splnenie podmienok účasti podľa § 40 ZoVO na spoločnom zasadnutí členov komisie v dohodnutom termíne.

Členovia komisie prehlasujú, že mali pri vyhodnocovaní ponúk neobmedzený prístup k predloženým ponukám a oboznámili sa s ich obsahom a túto zápisnicu v slobodnej vôli podpisujú a s jej obsahom v celom rozsahu a bez výhrad súhlasia.

Košice 23.03.2021

		Podpis člena komisie
1. JUDr. Marta Budišová	predseda komisie, ako člen komisie s právom ponuky vyhodnocovať	
2. Zdenko Gad'o	člen komisie s právom ponuky vyhodnocovať	
3. Bc. Ladislav Čonka	člen komisie s právom ponuky vyhodnocovať	
4. Ing. Štefan Vilga	člen komisie s právom ponuky vyhodnocovať	