

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Komunitné centrum v obci Pobedim

Obstarávateľ: Obec Pobedim

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 03.06.2021 12:35:48

Zverejnené: 11.06.2021 04:55:46

Vzhľadom na aktualizované súťažné podklady zverejnené 14.5.2021 považujte našu otázku za bezpredmetnú. Ospravedlňujeme sa za nedorozumenie.

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 03.06.2021 12:19:18

Zverejnené: 11.06.2021 04:54:55

Žiadane verejného obstarávateľa o zjednotenie lehoty viazanosti ponuky, nakoľko v oznámení upravil verejný obstarávateľ lehotu viazanosti na 1.3.2022 a v súťažných podkladoch je uvedená lehota viazanosti 1.3.2021.

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 21.05.2021 09:57:24

Zverejnené: 24.05.2021 19:01:20

Dobrý deň,
prosíme verejného obstarávateľa o poskytnutie odpovedí na nasledujúce otázky:

Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomí vzájomných nesúvislostí a chýb v projekte.

Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomí nezrovnalostí medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer. Výkaz výmer obsahuje všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom.

Otázka č.3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď: Budúci zhotoviteľ môže dodať aj inú ekvivalentnú značku materiálu a technológie, avšak musia byť zachované požadované parametre.

Otázka č.4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď: Stavebné materiály a technológie sú dostupné na trhoch EÚ.

Otázka č.5

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomí nezrovnalostí v projekte

Otázka č. 6

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Komunitné centrum v obci Pobedim

Obstarávateľ: Obec Pobedim

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomí chýb a neúplností v projektovej dokumentácii.

Otázka č.7

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď: Projektová dokumentácia je vyhotovená a výrobné a rozmerovo okótovaná tak aby bolo dielo zrealizovateľné. Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomí nezrovnalostí medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer.

Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď: Rozmery a výmery v projektovej dokumentácii sú zosúladené so všetkými potrebami.

Otázka č. 9

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď: Rozmery a výmery v projektovej dokumentácii sú zosúladené so skutkovým stavom a jestvujúcimi podmienkami na stavenisku.

Otázka č.10

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomí nesúladu a nedostatkov jednotlivých profesií v rámci projektovej dokumentácie.

Otázka č.11

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaz – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď: Projektová dokumentácia obsahuje všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela.

Otázka č.12

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď: V projektovej dokumentácii sú zohľadnené všetky podmienky dotknutých strán.

Otázka č.13

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ disponuje s dokladmi v súlade s platnou legislatívou SR.

Otázka č.14

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď: Množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou sú obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve.

Otázka č.15

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyšiac práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade so Zmluvou o nenávratný finančný príspevok, zákonom o verejnom obstarávaní ako aj v súlade s príručkou k procesu verejného obstarávania.

Otázka č.16

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ si nie je vedomý žiadnych väd, ktoré by spôsobili predĺženie termínu realizácie diela a ani zvýšenie nákladov na

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Komunitné centrum v obci Pobedim

Obstarávateľ: Obec Pobedim

zhotovenie diela.

Otázka č.17

Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď: Geologický a hydrogeologický prieskum nebol vykonaný.

Otázka č.18

Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Odpoveď: Zhotoviteľ musí brať na vedomie, že dielo bude financované zo štrukturálnych fondov Európskej únie na základe zmluvy o poskytnutí Nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) uzavretej medzi objednávatelom a Riadiacim orgánom, a to možnou kombináciou predfinancovania a refundácie podľa pokynov Riadiaceho orgánu a že cena za dielo bude hrazená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi po pripísaní NFP na účet objednávatela. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávatel nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s jej úhradou zhotoviteľovi, ak mu v lehote splatnosti faktúry neboli na účet poskytovateľom NFP pripísané finančné prostriedky podľa prvej vety.

Otázka č.19

Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku väd projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Verejný obstarávateľ sa nemôže zaväzovať na postúpenie zodpovednosti za "možno" vady projektovej dokumentácie iba na základe odpovede na Vašu otázku. V prípade, že takáto skutočnosť nastane, bude sa aktuálne riešiť v súlade so Zmluvou o nenávratný finančný príspevok, zákonom o verejnom obstarávaní ako aj v súlade s príručkou k procesu verejného obstarávania.

Otázka č.20

Týmto Vás žiadame o vysvetlenie príp. doplnenie súťažných podkladov, či je možné bankovú zábezpeku podať v súťažnej ponuke iba vo forme elektronického dokumentu s kvalifikovaným elektronickým podpisom banky, resp. poisťovne v súlade s nariadením eIDAS a nie je nutné bankovú záruku posilať v listinnej podobe na adresu verejného obstarávateľa.

Odpoveď: zábezpeka sa nemusí posilať v listinnej podobe na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa a verejný obstarávateľ bude akceptovať elektronický dokument s KEP banky.

Ďakujeme.

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 14.05.2021 14:08:42

Zverejnené: 20.05.2021 07:44:52

Dobrý deň,

Ako uchádzač o verejné obstarávanie „Komunitné centrum v obci Pobedim“ by sme Vás chceli požiadať o vysvetlenie súťažných podkladov.

Otázka č.1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávatel) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomí vzájomných nesúvislostí a chýb v projekte.

Otázka č.2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.). Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomí nezrovnalostí medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer. Výkaz výmer obsahuje všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Komunitné centrum v obci Pobedim

Obstarávateľ: Obec Pobedim

Otázka č.3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Budúci zhotoviteľ môže dodať aj inú ekvivalentnú značku materiálu a technológie, avšak musia byť zachované požadované parametre.

Otázka č.4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď: Stavebné materiály a technológie sú dostupné na trhoch EÚ.

Otázka č.5

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomý chýb a neúplností v projektovej dokumentácii.

Otázka č.6

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď: Projektová dokumentácia je vyhotovená a výrobné a rozmerovo okótovaná tak aby bolo dielo zrealizovateľné. Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomý nezrovnalostí medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer.

Otázka č.7

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Rozmery a výmery v projektovej dokumentácii sú zosúladené so všetkými potrebami.

Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď: Rozmery a výmery v projektovej dokumentácii sú zosúladené so skutkovým stavom a jestvujúcimi podmienkami na stavenisku.

Otázka č.9

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď: Zhotoviteľ projektovej dokumentácie si nie je vedomý nesúladu a nedostatkov jednotlivých profesií v rámci projektovej dokumentácie.

Otázka č.10

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaz – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď: Projektová dokumentácia obsahuje všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela.

Otázka č.11

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď: V projektovej dokumentácii sú zohľadnené všetky podmienky dotknutých strán.

Otázka č.12

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ disponuje s dokladmi v súlade s platnou legislatívou SR.

Otázka č.13

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď: Množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou sú obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve.

Otázka č.14

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyšiac práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade so Zmluvou o nenávratný finančný príspevok, zákonom o verejnom obstarávaní ako aj v súlade s príručkou k procesu verejného obstarávania.

Otázka č.15

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ si nie je vedomý žiadnych väd, ktoré by spôsobili predĺženie termínu realizácie diela a ani zvýšenie nákladov na zhotovenie diela.

Otázka č.16

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia – Projekt pre realizáciu stavby vypracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88, 4. 4.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Komunitné centrum v obci Pobedim

Obstarávateľ: Obec Pobedim

2011)?

Odpoveď: Projektová dokumentácia bola vypracovaná tak, aby spĺňala základné požiadavky na stavby, a to požiadavkemechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88, 4. 4. 2011).