

Zmluva časť "D" Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvná cena je uvedená v článku III. „Zmluvná cena“ časti „A“ tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v zmluvnej cene tejto zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa potrebné na riadne a včasné zhotovenie predmetu tejto zmluvy tak, aby predmet tejto zmluvy bol vyhotovený a dodaný v súlade s touto zmluvou, a to bez väd, nedorobkov alebo iných odchýlok, spĺňal podmienky v nej dohodnuté a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo v rozhodnutiach príslušných orgánov o ktorých zhotoviteľ v rámci súťaže vedel, v rámci svojej odbornej spôsobilosti mohol predpokladať alebo si ich mohol zistiť. A to bez ohľadu na to či sú priamo uvedené v rozpočte, alebo nie.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre túto zmluvu v zmysle § 547 Obchodného zákonníka sa môže zhotoviteľ domáhať zvýšenia ceny jedine v prípadoch činností, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že za činnosti ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy nemožno považovať tie, o ktorých bol zhotoviteľ informovaný pred uzavretím tejto zmluvy, alebo si ich mohol overiť alebo zistiť z tých o ktorých bol informovaný, alebo ako skúsená osoba na výkon činností ktoré sú predmetom tejto zmluvy ich mohol predvídať alebo predpokladať z tých, o ktorých bol informovaný. Toto bolo okrem iného aj zistiteľné, alebo okrem iného aj predvídateľné zo všetkých dokladov, dokumentov alebo informácií poskytnutých v rámci súťaže na základe ktorej bola uzavretá táto zmluva, všeobecne záväzných právnych predpisov, pomerov v okolí, alebo mieste realizácie predmetu zmluvy, verejne prístupných informácií, napríklad na internete a podobne.
3. Ak nie je v zmluvných podmienkach uvedené inak:
 - a) zmluvná cena je stanovená podľa cenovej ponuky zhotoviteľa ako víťaza verejného obstarávania, a to ako cena maximálna, a je uvedená v článku III Zmluvná cena, časti "A" zmluvy o dielo.
 - b) môže podliehať prípadným úpravám v súlade s touto zmluvou, napr. v prípade, že niektoré práce alebo dodávky nebudú realizované.
 - c) zhotoviteľ zaplatí všetky poplatky a dane v dôsledku svojich povinností podľa tejto zmluvy a zmluvná cena nebude upravovaná kvôli žiadnym takým nákladom okrem prípadov uvedených v článku 4. tejto časti zmluvy (Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien).
 - d) Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, pokrýva zmluvná cena diela všetky požiadavky zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (vrátane cien, ak existujú) a všetky veci potrebné pre správne vyhotovenie a dokončenie diela bez nedorobkov a väd. Zhotoviteľ mal možnosť pred predložením svojej cenovej ponuky oboznámiť sa so skutočnosťami na tvare miesta a ich vplyv premietnuť do svojej ponukovej ceny, a ak to nevyužil, toto nemôže byť neskôr na ťarchu objednávateľa, alebo požiadavkou na dodatočné navýšenie zmluvnej ceny.

4. Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien

- 4.1. Zmluvná cena bude upravená tak, aby brala do úvahy všetky zvýšenia alebo zníženia nákladov vyplývajúcich zo zmien v platných právnych predpisov, najmä však zákona o DPH,

ku ktorým došlo po nadobudnutí platnosti tejto zmluvy, a ktoré ovplyvňujú zhotoviteľa pri plnení povinností podľa tejto zmluvy. Pre toto však platí primeranosť a neodkladnosť konaní zhotoviteľa.

- 4.2. Keď zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo mu vznikajú (alebo vzniknú) dodatočné náklady v dôsledku zmien v legislatíve alebo v jej výklade po základnom dátume, zhotoviteľ to oznámi objednávateľovi a súčasne aj stavebnému dozoru a vznikne mu nárok na predĺženie lehoty v dôsledku tohto oneskorenia, ak je alebo bude dokončenie oneskorenie preukázateľne dôvodu zmeny legislatívy. Pre toto však platí primeranosť a neodkladnosť konaní zhotoviteľa.
- 4.3. Pri vzniku takejto skutočnosti budú zmluvné strany postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 4.4. Zmluvná cena bez DPH vyplývajúca z článku IV. „Zmluvná cena“ časti „A“ tejto zmluvy a rozpísaná v Rozpočte počas trvania zmluvy je pre predmet zmluvy pevná a nemenná a zároveň je cenou maximálnou. Rovnako to platí aj pre ceny uvedené v Špecifikácii položiek.
- 4.5. Zhotoviteľ bude mať právo na uhradenie len tých častí, ktoré skutočne zhotovil alebo dodal, a to v súlade s touto zmluvou.

5. Úpravy ceny pre výstavbu verejného osvetlenia III. etapa

- 5.1. Pre časť zmluvy týkajúcu sa III. etapy okrem možnej zmeny ceny v dôsledku legislatívnych zmien podľa tejto zmluvy, budú jednotkové ceny každoročne k 1. januáru príslušného roku s platnosťou na nasledujúci kalendárny rok upravované o priemerný index nárastu cien vydaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Prvá takáto úprava jednotkových cien bude možná po uplynutí 18 kalendárnych mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ prehlasuje že jeho ponuková cena, t.j. cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy, a to najmä :
 - náklady na zriadenie, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska, skladov, kancelárií a ostatného vybavenia zhotoviteľa (vrátane poplatkov za elektriku, plyn, palivá, vodného a stočného, tlače a kopírovania, spotrebného materiálu a telekomunikačných poplatkov a podobne), na prenájom pozemkov na zariadenie staveniska, ktoré si zriadi zhotoviteľ pred začatím prác a počas výstavby, náklady na vypracovanie podkladov pre akúkoľvek dokumentáciu diela ktorá vyplýva z tejto zmluvy alebo ju potrebuje na realizáciu zhotoviteľ, ako i vypracovanie takejto dokumentácie,
 - náklady na adekvátne zabezpečenie zariadenia staveniska resp. materiálových skladov zhotoviteľa proti odcudzeniu, vrátane nákladov na strážnu službu,
 - náklady na provízorne oplatenie staveniska, resp. objektov, kde sa realizujú práce podľa dohody s objednávateľom,
 - náklady na akékoľvek vytýčenie diela zhotoviteľom,
 - náklady na vytýčenie všetkých podzemných vedení alebo podzemných stavieb ich správcami vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne poplatkov za takéto činnosti,

- zaobstarania akýchkoľvek potrebných povolení pred zahájením prác vrátane poplatkov. To neplatí pre stavebné povolenie na stavbu ktoré bolo poskytnuté v súťaži.
- všetky náklady na nákup/zaobstaranie materiálov bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, akékoľvek príslušenstvo a akékoľvek pomocné materiály a tovary,
- náklady na akýkoľvek vertikálny a horizontálny presun akýchkoľvek hmôt, materiálov, pracovníkov a podobne v akýchkoľvek množstvách (materiálu na zabudovanie, výrobkov, zeminy z výkopu, ornice, odstránených podkladov a povrchov spevnených a nespevnených komunikácií/chodníkov, pomocného a podružného materiálu, vyčerpanej vody z rýh a stavebných jám a pod.) na stavenisku a mimo staveniska vrátane poplatkov,
- náklady na nakládku/vykládku, odvoz a uskladnenie alebo inú zákonnú likvidáciu výkopov, vybúraných materiálov, sute a podobne na skládku, do akejkoľvek vzdialenosti vrátane poplatkov za uloženie na skládke alebo za iný druh likvidácie alebo zneškodnenie. Rovnako to platí aj na nebezpečné, alebo zvlášť nebezpečné odpady
- náklady na rezanie komunikácií a spevnených plôch v potrebnom počte rezaní, potrebnej hĺbke a dĺžke,
- náklady na znovuzriadenie komunikácií alebo spevnených plôch vrátane všetkých potrebných prác vrátane zarovnania styčnej plochy podkladu,
- náklady na presun hmôt na medzidepónie v oboch smeroch, vrátane nakládky, vykládky a poplatkov, vrátane nákladov za zriadenie a udržiavanie medzidepónií,
- náklady na zriadenie a odstránenie všetkých dočasných a pomocných prác a diel ako napr. lešenie, podoprenie, hradenie, paženie stavebných jám a rýh vrátane prípadného použitia štetovnicových stien a podobne,
- náklady na ďalšie dočasné práce priamo neuvedené v projektovej dokumentácii, alebo vo formulároch (napr. dočasné obchádzky, premostenia výkopov ľahkými alebo ťažkými premosteniami, opravy miestnych komunikácií a mostov, poľných ciest a nehnuteľností poškodených stavebnou činnosťou, preložky autobusových zastávok, dočasný zásyp ryhy štrkodrvou alebo obaľovaným kamenivom (poľa požiadaviek správcu cesty) pred jej konečnou spätnou úpravou a podobne,
- náklady súvisiace s obtokovaním jednotlivých objektov počas výstavby (vrátane vypracovania žiadostí pre dotknuté úrady a ďalších dotknutých orgánov a organizácií),
- náklady na vyrovnávacie prstence, resp. dobetónovanie kanalizačných šachiet pred pokládkou poklopov,
- náklady na vymedzovacie objímky a koncové manžety pri pretláčaných potrubiach,
- všetky náklady na dodávku a montáž výrobkov a zariadení, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály bez ohľadu na to či je „dodávka a montáž“ vo výkazoch uvedená alebo nie,
- náklady na stratné,
- náklady na vybavenie, zaistenie, osvetlenie, vetranie a vykurovanie pracovísk, strojov, pomocného náradia, mechanizácie, lešení, skladovacích plôch a priestorov a pracovných prístreškov zhotoviteľa,
- náklady na čiastočné uzavretie a užívanie verejných komunikácií, ak sú nevyhnutné pre zhotovenie diela, vrátane poplatkov za ne,
- náklady na ochranu nadväzujúcich alebo susediacich pozemkov proti znečisteniu alebo poškodeniu a ich odstránenie,

- náklady na čistenie komunikácií v zmysle platných predpisov vrátane likvidácie takýchto odpadov,
- náklady na zriadenie a odstránenie debnenia všetkého druhu pri betonárskych prácach vrátane dodávky debniaceho materiálu,
- náklady na zhotovenie dočasných obchádzok, dočasné rozšírenie vozoviek, premostenie výkopov, preložiek autobusových staníc, ak sú nevyhnutné na realizáciu diela
- náklady na dočasné prevedenie, čerpanie alebo obtokovanie vody v tokoch, jestvujúcich objektoch stavby vrátane zhotovenia, prevádzkovania a odstránenia dočasných hrádzok, čerpacej techniky a prepojení z akéhokoľvek materiálu a potrubí potrebných na dočasné prevedenie vody ako aj vrátane nákladov na čerpanie týchto vôd,
- náklady na čerpanie podzemných vôd z rýh a stavebných jám vrátane zaistenia povolenia vrátane nákladov na realizovanie čerpacích studní, dodávky čerpadiel, výtlačných potrubí, drenážnych potrubí a poplatkov za vypúšťanie a prípadné čistenie v zmysle platnej legislatívy a vrátane nákladov na zaistenie náhradných zdrojov napájania a ich prevádzky,
- náklady na ochranné opatrenia pre vykonané práce až do doby ich prevzatia objednávatelom,
- náklady na výkony kompletizácie stavebnej a technologickej časti stavby,
- všeobecné riziká ako napr. sťažené vykopávky, lepivosť, sťažené dopravné podmienky, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy, nevyhnutné doplnujúce prieskumy (pokiaľ budú vykonávané) a pod.
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na vlastný dozor, odmeny, odlučné, cestovné a vedľajšie položky a výdaje, ako i všetky nevymenované, ale vyplývajúce z platných právnych predpisov,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci (pažiace boxy, fošne, laty, rebríky, zabezpečenie výkopov, ochranné rukavice, prilby, obuv, a podobne)
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami ochrany životného prostredia a likvidácie odpadov vrátane čistenia komunikácií,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami systému riadenia kvality,
- náklady na zabezpečenie požiadaviek cestných a dopravných orgánov (nákup/lízing, osadenie a údržba dočasných dopravných značiek, zábradlí, osvetlení výkopov, obnova trvalého dopravného značenia a pod.) vrátane vyhotovenia a schválenia projektu organizácie dopravy príslušnými orgánmi, a s tým súvisiace poplatky,
- všetky základné aj vedľajšie rozpočtové náklady alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác alebo dodávok,
- všetky vedľajšie alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác.
- náklady na vypracovanie dokumentácie v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto zmluve,
- náklady na vypracovanie, Projektu BOZP, Projektu organizácie dopravy, vrátane nákladov na ich prerokovanie a odsúhlasenie príslušnými orgánmi,
- náklady na vybavenie povolení na výrub drevín, ich následný fyzický výrub a likvidáciu
- náklady na vypracovanie kontrolného a skúšobného plánu, plánu individuálnych a komplexných skúšok, vrátane nákladov na overenie konštrukčnej dokumentácie vyhradených technických zariadení na Technickej inšpekcii, resp. inej oprávnenej osoby,

- náklady na vykonanie všetkých skúšok, monitoringov, kontrol, atestov, odborných prehliadok, revízií (vrátane prvej úradnej skúšky vyhradených technických zariadení) vrátane zabezpečenia a likvidácie skúšobných médií,
 - náklady na všetky porealizačné zamerania vyplývajúce z tejto zmluvy
 - náklady na vypracovanie prevádzkových a manipulačných poriadkov pre riadnu prevádzku,
 - náklady súvisiace so zabezpečením požiadaviek požiarnej ochrany (napríklad odolnosť všetkých materiálov, dverí, náklady súvisiace s deklarováním výdatnosti hydrantov, požiarne prepážky a pod.), náklady na nákup, rozmiestnenie a označenie hasiacich prístrojov podľa projektu PO,
 - všetky náklady na činnosti, práce a dodávky vyplývajúce z dokladov súťaže
 - všetky náklady na činnosti, práce a dodávky ktoré mohol zhotoviteľ vzhľadom na svoju odbornosť a praktické skúsenosti ktoré sa vyžadujú pri druhu a rozsahu diela ako je toto, predpokladať, predvídať, alebo si ich mohol akýmkoľvek iným spôsobom zistiť.
 - všetky náklady na meranie a reguláciu
a to bez ohľadu na skutočnosť či tieto činnosti sú samostatne uvedené alebo nie v rozpočtoch alebo vyplnených/ocenovaných formulároch.
7. Má sa za to, že zisk, režijné náklady, prevádzkové náklady a potrebné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových cenách a sadzbách, čo zhotoviteľ potvrdzuje.
8. Zmluvná cena diela je rozpísaná v rozpočte zhotoviteľa nazvanom ako "Rozpočet", ktorý tvorí prílohu tejto časti "D" Zmluvy o dielo. Položky stavebných prác dodávok a súvisiacich služieb vyplývajúce z tejto zmluvy, teda potrebné k riadnemu a včasnému zhotoveniu predmetu tejto zmluvy alebo s nimi súvisiace, ktoré neboli priamo uvedené vo formulároch súťaže na zostavenie rozpočtu, sa považujú za stavebné práce, dodávky a súvisiace služby zahrnuté v cenách položiek rozpočtu. Ceny uvedené v rozpočte vychádzajú z podkladov a dokumentov súťaže, ako i zo súpisov špecifikácií podľa tejto zmluvy, a súpisov jednotkových cien podľa tejto zmluvy.
9. Súpisy špecifikácie slúžili v rámci súťaže na kontrolu prípadných neúmerne nízkych cien, pri realizácii na výpočty skutočne nerealizovaných častí, a v prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu na určenie hodnoty nerealizovanej časti pre vzájomné vyrovnanie. Položky stavebných prác dodávok a súvisiacich služieb potrebné k riadnemu a včasnému zhotoveniu predmetu tejto zmluvy alebo s nimi súvisiace, ktoré neboli v súťaži priamo uvedené v predložených nevyplnených formulároch súpisov špecifikácií, sa považujú za stavebné práce, dodávky a súvisiace služby zahrnuté v cenách položiek príslušných súpisov špecifikácií.
10. Súpisy jednotkových cien III. etapa ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy slúžia na ocenenie časti predmetu tejto zmluvy týkajúcej sa III. etapy. Jednotkové ceny v tomto súpise budú použité na ocenenie stavebných prác, dodávok a súvisiacich služieb podľa skutočne objednaných množstiev objednávateľom ku každému konkrétnemu čiastkovému objednaníu.

11. Právo fakturácie

- 11.1. Právo fakturácie za predmet zmluvy má zhotoviteľ len na ukončené fakturačné celky podľa rozpočtu bez vád a nedorobkov a preukázaní kvalitatívnych parametrov pre fakturovaný fakturačný celok. V časti III. etapa má zhotoviteľ právo fakturácie po ukončení bez vád a nedorobkov a preukázaní kvalitatívnych parametrov príslušne objednávaného čiaskového plnenia pre túto etapu.
- 11.2. Faktúra musí mať všetky zákonom predpísané náležitosti, a to aj podľa zákona o dani z pridanej hodnoty. Musí byť objednávateľovi doručená v printovej podobe v dvoch rovnopisoch. Okrem toho musí obsahovať :
- meno a adresa objednávateľa,
 - IČO a DIČ objednávateľa,
 - číslo bankového účtu objednávateľa v tvare IBAN
 - odkaz na zmluvu na základe ktorej je faktúra vystavená
 - Názov a adresa sídla zhotoviteľa,
 - IČO, DIČ a IČ DPH dodávateľa/zhotoviteľa,
 - názov a adresa banky dodávateľa/zhotoviteľa,
 - číslo bankového účtu zhotoviteľa v tvare IBAN
 - dátum vyhotovenia faktúry,
 - číslo faktúry,
 - dátum, keď bol tovar, služba dodaná, alebo stavebné práce vykonané,
 - lehota splatnosti faktúry,
 - množstvo a druh skutočne dodaného tovaru, rozsah a druh skutočne poskytnutej služby, alebo rozsah a druh skutočne vykonaných stavebných prác
 - sumu požadovanú na platbu bez DPH zaokrúhlená a zobrazená na dve desatinné miesta
 - základ pre DPH,
 - sadzbu DPH alebo údaj o oslobodení od DPH,
 - sumu DPH,
 - celková suma vrátane DPH
 - podpis oprávnenej osoby za dodávateľa/zhotoviteľa.
- 11.3. K faktúre musí zhotoviteľ pripojiť tieto prílohy :
- a) Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach podpísaný stavbyvedúcim a stavebným dozorom
 - b) Súpis skutočne vykonaných prác podpísaný stavbyvedúcim a stavebným dozorom
 - c) V prípade fakturácie tých častí, ktoré boli zhotovené poddodávateľom/podzhotoviteľom, doklad o práve fakturácie zhotoviteľom, ktorým je doklad o odovzdaní a prevzatí predmetnej časti medzi zhotoviteľom a jeho podzhotoviteľom, podpísaný štatutárnymi orgánmi jednotlivých strán. V prípade splnomocnených osôb aj platné splnomocnenia na tieto osoby.
- 11.4. Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach, Súpis vykonaných prác podpísané stavbyvedúcim predkladá stavebnému dozorovi :
- 1x v elektronickej podobe v tvare kompatibilnom pre -.xls, a zároveň kompatibilnom s rozpočtárskymi programami resp. textové časti v tvare -.pdf alebo -.doc,

- a zároveň a v printovom tvare v počte podľa počtu predkladaných faktúr na fakturáciu, plus jeden pre potreby stavebného dozora.. Stavebný dozor do 5 pracovných dní odo dňa obdržania posledného dokumentu (vrátane príloh)

Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach a Súpis vykonaných prác :

- a) podpíše, alebo
- b) ak neobsahujú predpísané náležitosti, dokumenty, prílohy, sú nekompletné, nepodpísané, alebo dodávky, služby alebo práce uvedené v ňom neboli vykonané v súlade so zmluvou, vráti zhotoviteľovi na prepracovanie

11.5. Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach podpísaný stavbyvedúcim a stavebným dozorom : Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach je doklad prikladaný k faktúre, na ktorom dodávateľ/zhotoviteľ potvrdzuje podpisom svojho stavbyvedúceho a podpisom stavebného dozora, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a boli dodané alebo vykonané v zmysle zmluvy, a predstavujú oprávnené požiadavky dodávateľa/zhotoviteľa uplatniteľné zo zmluvy.

Prílohou Zisťovacieho protokolu sú aj doklady preukazujúce kvalitatívne parametre príslušnej časti diela ktorých sa zisťovací protokol týka. Jedná sa najmä o :

- a) Doklady o meraniach na preukázanie kvalitatívnych parametrov vykonania predmetu zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi, touto zmluvou a skúšobným a kontrolným plánom, ako napr. meranie výškového a priestorového skutočného usporiadania jednotlivých častí stavby, tlakové skúšky tlakových potrubí, tesnostné skúšky, merania miery zhutnení zásypov výkopov a plání pod spevnené plochy, merania podloží pod spevnené plochy, merania vyhradených technických zariadení v zmysle platných právnych predpisov a podobne (všetko primerane konkrétnej príslušnej časti diela)
- b) Protokoly o vykonaných funkčných skúškach podpísané stavbyvedúcim a stavebným dozorom
- c) V prípade častí týkajúcich sa odvozu a likvidácie odpadov, doklady o likvidácii príslušného odpadu zákonným spôsobom

Doklady podľa bodov a) a b) tohto odstavca predkladá zhotoviteľ stavebnému dozorovi v printovej podobe vždy v dvoch rovnocenných dokladoch. Jeden pre účely objednávateľa ako súčasť budúcej dokumentácie stavby a druhý pre účely kolaudačného konania. Doklady podľa bodu c) tohto odstavca predkladá zhotoviteľ stavebnému dozorovi v printovej podobe vždy v jednom vyhotovení a to pre účely kolaudačného konania. Doklady ktoré sa opakujú (napríklad doklady preukazujúce kvalitatívne parametre rovnakých materiálov použitých na viacerých častiach stavby ako napr. certifikáty) postačuje predložiť len prvý krát, no následne ak sa ich to týka, musí byť namiesto nich predložený písomný doklad z ktorého je zrejmé kedy a k čomu už boli predložené a stavebným dozorom prevzaté. V opačnom prípade sa bude jednať ako by predložené neboli.

11.6. Súpis vykonaných prác: dodávateľ/zhotoviteľ je povinný ku každej vystavenej faktúre priložiť súpis vykonaných prác podpísaný stavbyvedúcim a stavebným dozorom, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:

- a) položky súpisu vykonaných prác (dodaných tovarov, poskytnutých služieb, alebo uskutočnených stavebných prác) musia byť v súlade s položkami uvedenými v rozpočte,
- b) súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác skutočne vykonaných dodávateľom/zhotoviteľom a množstvá tovarov skutočne dodaných odávateľom/zhotoviteľom do maximálnej výšky uvedenej v rozpočte pre príslušný fakturačný celok. V prípade, že došlo k zmene rozsahu predmetu zmluvy upravených dodatkom k zmluve, musia byť „upravené“ časti vykázané na súpise vykonaných prác v súlade s takýmto dodatkom k zmluve;
- c) súpis vykonaných prác musí obsahovať aj prehľad o priebežnom čerpaní rozpočtu z ktorého bude zrejmé
 - doterajšie čerpanie
 - aktuálna požiadavka
 - zostatok na čerpanie do výšky zmluvnej ceny

Súpis vykonaných prác predkladá zhotoviteľ stavebnému dozorovi :

- jeden krát v elektronickej podobe v tvare -.xls (kompatibilnom s programom excel)
- a v printovom tvare v počte podľa počtu predkladaných faktúr na fakturáciu, plus jeden pre potreby stavebného dozora. K tomu môže predložiť aj ďalší výťah/-ky ktorý/-é požaduje podpísať pre svoju potrebu.

12 Platba

- 12.1. Lehota splatnosti faktúr je 15 dní odo dňa doručenia kompletnej a úplnej faktúry objednávateľovi.
- 12.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi fakturovanú a odsúhlasenú čiastku v lehote splatnosti faktúry. Na faktúry neobsahujúce príslušné záležitosti alebo prílohy, lehoty na úhradu neplynú, a to až do odstránenia všetkých rozporov, nekompletnosti alebo nezrovnalostí.
- 12.3. Platba splatnej čiastky bude vykonaná na bankový účet určený zhotoviteľom v tejto zmluve.

13 Oneskorená platba

- 14.1. Keď zhotoviteľ neobdrží platbu v súlade s podmienkami tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania.

14 Konečný súpis prác

- 14.1. Do 15 dní po obdržaní podpísaného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí ukončeného diela (nevzťahuje sa na výstavbu III. etapy, to znamená bez časti týkajúcej sa III. etapy) odovzdá zhotoviteľ stavebnému dozorovi konečný súpis prác so zdôvodňujúcimi dokumentmi, ktorý bude vyjadrovať:
 - a) konečnú cenu všetkých prác a dodávok vykonaných v súlade stouto zmluvou k dátumu uvedenému v preberacom protokole

- b) prehľad jednotlivých čerpaní podľa dovtedajšej fakturácie spolu s vyjadrením zvyšku (ak bude) a to v štruktúre ako je rozpočet
- c) všetky ďalšie čiastky, ktoré zhotoviteľ považuje za splatné a
- d) odhad všetkých ďalších čiastok, o ktorých sa zhotoviteľ domnieva, že sa stanú splatnými podľa zmluvy. Odhadované čiastky budú v tomto súpise uvedené oddelene.
- e) písomné prehlásenie o splnení záväzkov v ktorom potvrdí, že celková čiastka uvedená v konečnom súpise vykonaných prác predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých finančných prostriedkov splatných zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy.

Nepredloženie konečného súpisu prác stavebnému dozorovi zhotoviteľom v stanovenom termíne odopiera právo zhotoviteľa na akúkoľvek fakturáciu po tomto termíne, súvisiacu s dielom.

Ak konečný súpis prác bude predložený v stanovenom termíne, ale nebude obsahovať:

- a) konečnú cenu všetkých prác vykonaných v súlade so zmluvou k dátumu uvedenému v preberacom protokole, bude sa mať za to že konečná cena diela bude súčtom dovtedy vyfakturovaných čiastok a zhotoviteľ si odoprie právo fakturácie nevyfakturovaných čiastok.
- b) ďalšie čiastky, ktoré zhotoviteľ považuje za splatné, bude sa mať za to že takéto čiastky nie sú, a zhotoviteľ si odoprie právo na ich uplatnenie si v budúcnosti
- c) odhad všetkých ďalších čiastok, o ktorých sa zhotoviteľ domnieva, že sa stanú splatnými podľa zmluvy, bude sa mať za to, že takéto čiastky nie sú a nebudú, a zhotoviteľ si odoprie právo na ich uplatnenie v budúcnosti.
- d) písomné prehlásenie o splnení záväzkov v ktorom potvrdí, že celková čiastka uvedená v konečnom súpise vykonaných prác predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých finančných prostriedkov splatných zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy,

bude sa mať za to, že objednávateľ nemá voči zhotoviteľovi žiadne záväzky v súvislosti s predmetom tejto zmluvy, teda aj s dielom, a zhotoviteľ nebude mať v budúcnosti právo na uplatnenie si pohľadávok k predmetu zmluvy a teda aj diela voči objednávateľovi

Konečný súpis prác predkladá zhotoviteľ v printovej podobe podpísaný stavbyvedúcim, alebo štatutárnym orgánom zhotoviteľa v počte :

- 1x pre potreby objednávateľa
- 1x pre potreby stavebného dozora
- 1x pre potreby zhotoviteľa

14.2. Stavebný dozor do 5 pracovných dní odo dňa obdržania konečného súpisu prác :

- a) Podpíše ak je úplný a správny, nemá nezrovnalosti a je v súlade s touto zmluvou
- b) Vráti zhotoviteľovi, ak bol doručený po stanovenej lehote v zmysle tejto zmluvy
- c) Vráti zhotoviteľovi, ak obsahuje nezrovnalosti, nie je správny, alebo nie je v súlade s touto zmluvou

15 Konečná faktúra

- 15.1. Do 10 pracovných dní po obdržaní stavebným dozorom podpísaného konečného súpisu prác predloží zhotoviteľ objednávateľovi konečnú faktúru (nevzťahuje sa na III. etapu, to znamená bež časti týkajúcej sa III. etapy). Konečná faktúra obsahuje :

- a) údaje podľa bodu 9.2 tejto časti zmluvy
- b) prehľad dovtedy vykonaných fakturácií a ich platieb s uvedením dátumov kedy ktorá skutočnosť nastala
- c) prehľad zadržaného a nevyplateného zádržného
- d) zostatok na úhradu alebo vrátenie (ak existuje) splatný objednávateľom zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom objednávateľovi, podľa okolností.
- e) sumu za predmet tejto zmluvy / dielo, ktorá je konečná

15.2. Konečnú faktúru predkladá zhotoviteľ v printovej podobe v počte :

- 1x pre potreby objednávateľa
- 1x pre potreby stavebného dozora
- 1x pre potreby zhotoviteľa

15.3. Konečná faktúra nie je čiastkovou faktúrou a nenahrádza čiastkové faktúry. Je len zhrnutím dovtedajšej fakturácie a prehľadom celkovej ceny diela.

16 Vydanie potvrdenia konečnej faktúry

16.1. Do 10 pracovných dní po obdržaní konečnej faktúry objednávateľ :

- a) Túto potvrdí ak je správna a úplná
- b) Vráti ju zhotoviteľovi na prepracovanie, ak nie je úplná, alebo obsahuje nesprávne údaje.

17 Ukončenie záväzkov objednávateľa

17.1. Objednávateľ nebude zaviazaný zhotoviteľovi za žiadnu záležitosť, alebo vec podľa tejto zmluvy alebo v spojení s ňou, alebo s realizáciou prác inak, než záväzkami vyplývajúcimi z povinnosti odškodnenia zo strany objednávateľa, pokiaľ na ne zhotoviteľ neuplatní nárok:

- a) v konečnom súpise vykonaných prác a tiež
- b) s výnimkou záležitostí alebo vecí, ktoré sa vyskytli po vydaní preberacieho protokolu/odovzdání a prevzatí ukončeného diela v konečnom súpise vykonaných prác popísanom stavebným dozorom".

17.2. Tento článok však neobmedzuje pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi v akomkoľvek prípade podvodu, nesprávneho zaobchádzania, nedbalosti zo strany zhotoviteľa a podobne.

18 Mena platieb

15.1. Zmluvná cena, ako i fakturované čiastky bude vyčísľovaná a uhradená v €.

19 Prílohy :

19.1. Rozpočet

19.2. Súpis špecifikácie

19.3. Súpis jednotkových cien III. etapa

Táto časť „D“ zmluvy má bez príloh jedenásť strán,