

## OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

A.	SPRIEVODNÁ SPRÁVA .....	2
1.	Identifikačné údaje stavby .....	2
2.	Stavba a jej prevádzka .....	2
3.	Prehľad východiskových podkladov .....	4
4.	Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície .....	4
5.	Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov .....	4
6.	Predpokladaná lehota výstavby.....	4
7.	Skúšobná prevádzka .....	4
8.	Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky, alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní častí stavby .....	4
9.	Celkové náklady stavby .....	4
B.	Súhrnná technická správa .....	5
1.	URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY .....	5
1.1.	<b>Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby.....</b>	5
	SO-01 ŠPORTOVÝ AREÁL .....	5
1.1.1	SO 01.1 – Atletická dráha s doskočiskom .....	5
	Konštrukcia hracej plochy ihriska.....	5
1.1.2	Drenáž atletickej dráhy .....	6
1.1.3	SO 01.2 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO .....	6
	Konštrukcia hracej plochy ihriska.....	6
1.1.4	OPLOTENIE .....	7
1.1.5	SPEVNENÁ PLOCHA .....	7
	Konštrukcia chodníka.....	7
1.1.6	Príprava územia.....	7
1.2	<b>Zemné práce.....</b>	7
1.3	<b>Ekonomické zhodnotenie stavby.....</b>	7
1.4	<b>Starostlivosť o životné prostredie .....</b>	7
1.5	<b>Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení .....</b>	8
1.6	<b>Protipožiarne zabezpečenie stavby .....</b>	8
1.7	<b>Riešenie protikorózneho ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrany proti bludným prúdom .....</b>	8
2.	Nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia .....	8

## A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### 1. Identifikačné údaje stavby

Názov a označenie stavby:	Obnova športového areálu pri ZŠ v obci Zohor
Miesto stavby:	Obec Zohor
Kraj:	Bratislavský, okr. Malacky
Číslo parcely:	843/15
Katastrálne územie:	Zohor
<hr/>	
Objednávateľ, stavebník:	Obec Zohor, Námestie 1. mája 1, 900 51 Zohor
Autori projektu:	Ing. Vladimír Kmeť
Hlavný inžinier projektu:	Ing. Vladimír Kmeť
Zodpovedný projektant:	Ing. Vladimír Kmeť
Vypracoval:	Bc. Aneta Mišányová, Ing. Vladimír Kmeť
Stupeň PD:	Projekt stavby Projekt pre ohlásenie drobných stavebných úprav
Termín začatia výstavby:	05. 2021
Termín ukončenia výstavby:	05. 2023

---

### 2. Stavba a jej prevádzka

Projekt „Obnova športového areálu pri ZŠ v obci Zohor“ je zameraný na obnovu a celkovú rekonštrukciu areálu pri základnej škole v obci Zohor. Hlavným cieľom projektu je celkovo zveľadiť vzhľad, zlepšiť pohybovú aktivitu žiakov základnej školy, zefektívniť tréningový proces športovcov a doplniť nové športové vyžitie pre obyvateľov obce.

V súčasnosti je športová plocha využívaná na výučbu telesnej výchovy a je v zlom technickom stave, prerastená a neudržiavaná. V areáli sa momentálne nachádza :

Atletická dráha s trávnatým povrchom  
Spevnená asfaltová plocha s basket. košmi

Atletická dráha je v dezolátnom stave a nie je vhodná na výučbu a rozvoj telesných športov, preto sa pristúpilo k jej obnove. Pôvodná dráha nemala presne určené parametre. Novonavrhované

ihrisku bude slúžiť na rôzne bežecké aktivity. Rieši viacúčelovú bežeckú dráhu s povrchom z Tartanu. Doskočisko do piesku je tiež v zlom technickom stave a je potrebná jeho obnova.

Na školskom pozemku sa vytvorí komplexný športový areál kde sa bude nachádzať:

Obnovované a novo vytvorené:

Atletická dráha z Tartanu  
Skok do diaľky (skok do piesku)  
Multifunkčné ihrisko z EPDM

Projekt stavby vychádza z podkladov a požiadaviek stavebníka. Rieši komplexný športový areál pri základnej škole.

Všetky navrhované športoviská sa zrealizujú v plnej miere na využívanie pre ZŤP a musia spĺňať požiadavky pre stavbu v zmysle Vyhlášky 532/2002 z.z.

## **Základné údaje o stavbe**

### **SO-01 ŠPORTOVÝ AREÁL**

#### **SO-01.1 ATLETICKÁ DRÁHA S DOSKOČISKOM**

Základom pre nové riešenie je obnova existujúceho atletickej dráhy. Nový ovál bude vytvorený s meranou dĺžkou 200 m s rovinkou 60 m s doskočiskom do piesku na jej konci.

Nová atletická dráha je navrhovaná so štyrmi dráhami v rovinke a s štyrmi dráhami v ovále.

Povrch dráhy je navrhovaný s úpravou na športový monolitický Tartanový povrch, priepustný pre vodu, (10 mm SBR kladené finišerom a 3 mm Tartan) na vrstvu syntetického podkladu (30mm) a konštrukčných vrstiev z drveného kameniva.

Obnova atletickej dráhy z časti kopíruje pôvodnú bežeckú trať a však novonavrhovaná bude vytvorená do nových obrubníkov s novými vrstvami po odstránení exist. vrstiev. Pôvodné obrubníky budú odstránené tak ako pôvodné doskočisko do piesku.

Nový ovál bude v meranej stope merať 200m. Po realizácii je potrebné presné meranie dráhy a nastavenie štartu a cieľu na presnú dĺžku.

Skoky do diaľky je umiestnený po dlhšej strane atletickej rovinky. Skok má rozbehovú dráhu z atletického oválu, na ktorej konci je umiestnené doskočisko. Na konci dráhy sa vytvorí do nových obrubníkov s odrazovou doskou a s plochou doskoku do piesku. Doskočisko je vytvorené obrubníkmi, ktoré budú proti nárazu z SBR pre bezpečný dopad.

Vnútorne sektory v oblúkoch dráhy budú ponechané v trávnej ploche.

#### **SO 01.2 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO**

Multifunkčné ihrisko je osadené vo vnútri dráhy na existujúcom asfaltovom ihrisku. Rozmer hracej plochy ihriska je 52x27 m, pričom celková hracia plocha ihriska je 1404 m<sup>2</sup>.

Hracia plocha bude ohraničená obrubníkmi a bude tvorená s EPDM povrchovou úpravou. V EPDM budú nakreslené čiary pre športy:

Basketbal,  
Hádzaná,  
Florbal  
Tenis  
Volejbal  
Futbal

Ihrisko bude na kratších stranách ohraničené oplatením výšky 4m, pozostávajúcím z ochrannej siete v celkovej výške 4,0m napnutej pomocou vrchného stuženia oplatenia osadených do výšky 4,05 m, kotvených v betónových základových pätkách. Povrch vlastnej hracej plochy bude tvorený EPDM a vyhotovený na existujúcom podklade – asfaltová plocha ktorá bude perforovaná navŕtaním pre odvod dažďovej vody.

Objektová skladba:

#### **SO-01 ŠPORTOVÝ AREÁL**

**SO-01.1 ATLETICKÁ DRÁHA S DOSKOČISKOM**

**SO-01.2 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO**

**Plus mínus nula je stanovená na plochu dráhy:**

**+ -0,000 = 45,80 m.n.m.**

+ -Nula sa prispôsobí pri realizácii daných objektov podľa výškových pomeroch pre osadenie stavby.

### **3. Prehľad východiskových podkladov**

- kópia z katastrálnej mapy
- geodetické zameranie plôch dodané obcou
- príslušné STN a ostatné súvisiace predpisy
- obhliadka obce dotknutých verejných plôch

### **4. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície**

Projekt „Obnova športového areálu pri ZŠ v obci Zohor“ rieši len predmetné stavebné objekty.

### **5. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov**

Projekt „Obnova športového areálu pri ZŠ v obci Zohor“ je zameraný na obnovu existujúceho športového areálu pri ZŠ. Dotknutá parcela 843/15 je vo vlastníctve obce.

### **6. Predpokladaná lehota výstavby**

Termín začatia výstavby: 05. 2021

Termín ukončenia výstavby: 05. 2023

### **7. Skúšobná prevádzka**

Dielo bude uvedené do prevádzky bez preklenovacieho obdobia skúšobnej prevádzky.

### **8. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky, alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní častí stavby**

Obnova a výstavba športového areálu bude prevádzaná hlavne počas pracovných dní.

### **9. Celkové náklady stavby**

Celkové náklady stavby budú vyčíslené v časti Celkové náklady stavby.

## **B. Súhrnná technická správa**

### **1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY**

#### **1.1. Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby**

##### **SO-01 ŠPORTOVÝ AREÁL**

###### **SO-01.1 ATLETICKÁ DRÁHA S DOSKOČISKOM SO-01.2 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO**

##### **1.1.1 SO 01.1 – Atletická dráha s doskočiskom**

Projekt „Obnova športového areálu pri ZŠ v obci Zohor“ je zameraná na obnovu atletickej dráhy.

Pozdĺžna os dráhy je orientovaná v smere SEVEROZÁPAD - JUHOVÝCHOD. Orientácia ihriska je podmienená priestorovými možnosťami na parcele stavebníka.

Stavebný objekt SO 01.1 Atletická dráha s doskočiskom sa navrhuje na existujúcu antukovú plochu.

Atletická dráha je ovál s dĺžkou v meranej stope 200m so štyrmi dráhami na rovinke a štyrmi dráhami na ovále. Dráhy sú šírky 1170 + 50 mm pásik, s dvoma rovinkami dl.44 m a dvoma zákrutami dl.56,4 m. Vnútorý polomer zákruty je 17,42m.

Bežecká rovinka so štyrmi dráhami je dĺžky 73,5 m vrátane rozbehu na štarte a s dobehom za cieľom, so štyrmi rozbehovými dráhami šírky 1,22 m. Povrch tvorí umelý športový povrch Tartan, položený na zhutnené nestmelené podkladové vodopriepustné konštrukčne vrstvy z prírodného drveného kameniva.

Na konci rovinky je umiestené doskočisko do piesku. Doskočisko je tvorené pieskovým doskočiskom a obrubníkom s povrchovou úpravou proti narazeniu (celý obrubník).

Doskočisko do piesku je 8x3 m hĺbka dopadového piesku min. 40 cm. Po okraji je vytvorená bezpečnostná 500 mm plocha.

Výškové pomery stavby:

Plocha ihriska so spádom 0,8% + 0,000m

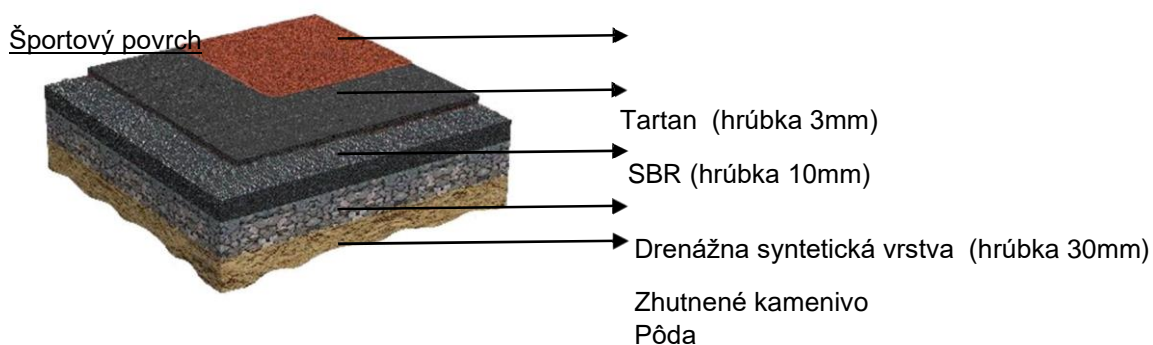
##### **Konštrukcia hracej plochy ihriska**

Vrchná stavba

- Tartan (granulát 0-1,5mm, lepidlo) hr. 3mm
- SBR vrstva (granulát frakcie 1-3mm, lepidlo) hr. 10mm
- Drenážna syntetická vrstva (SBR, lepidlo, štrkopiesok) hr. 30mm
- Štrkodrvina frakcie 0-16 zhutnená na 35 MPa ŠD zh. hr.100mm
- Štrkodrvina frakcie 32-63 zhutnená na 35 MPa ŠD zh. hr. 150mm

Podklad

- vyspádovaná a zhutnená zemná pláň po odstránení ornice
- drenáž



Môže byť použitá aj iná alternatívna skladba podložia a povrchov. Návrh úpravy skladby podložia sa prípadne vykoná po odbornej obhliadke zemnej pláne a priepustnosti podložia na základe zhodnotenia skutkového stavu a dohody investora a hlavného projektanta.

### 1.1.2 Drenáž atletickej dráhy

Drenáž sa navrhuje pod atletickú dráhu. Navrhovaná drenáž sa zrealizuje v celom rozsahu v profile DN 65 - 100 z plastových drenážnych trubiek obalených do geotextílie uloženej v štrkopieskovom lôžku. Minimálny štrkový podklad sa navrhuje hr. 100 mm v šírke výkopu 300 mm.

Uloženie drenáže a jej poloha je rozkreslená v príslušnej časti PD. Drenáž sa zaústi do vsakovacích a kontrolných šácht. Vsakovacie pomery je potrebné upraviť podľa hydrogeologických pomerov a zaústenie drenážnych rúr sa vykoná buď do vsakovacej jamy alebo do vsakovacej šachty.

### 1.1.3 SO 01.2 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO

Projekt „Obnova športového areálu pri ZŠ v obci Zohor“ je zameraná na obnovu existujúcej spevnenej plochy na nové multifunkčné ihrisko. Plocha na ktorom bude osadené ihrisko je v súčasnosti časť asfaltová plocha a je v nevyhovujúcom technickom stave, preto sa pristúpilo k jeho rekonštrukcii. Pozdĺžna os ihriska je orientovaná v smere severozápad - juhovýchod. Orientácia ihriska je podmienená priestorovými možnosťami na parcele stavebníka. Objekt sa nachádza vo vnútornom sektore dráhy.

Stavebný objekt SO-01.2 Multifunkčné ihrisko sa navrhuje rozmerov 52x26m. Ihrisko je navrhované z povrchom z EPDM. Po dlhších stranách je ihrisko ohraničené chodník z dlažby.

Na ihrisku sa vytvorí čiarovanie pre viaceré športové aktivity.

Basketbal,  
Hádzaná,  
Florbal  
Tenis  
Volejbal  
Futbal

Vybavenie ihriska : Odnímateľné hádzanárske brány, basketbalové koše, sieť na tenis/volejbal.

Výškové pomery stavby:

Plocha ihriska so spádom 0,5% + 0,000m  
Výška oplotenia + 4,05m

#### Konštrukcia hracej plochy ihriska

Vrchná stavba

1. finálny športový povrch, Striekané EPDM 11 mm  
2. drenážna syntetická vrstva – gumoasfalt 30 mm

**Spodná stavba (terén)**

3. vyrovnávajúca vrstva, štrkodrvina frakcia 0- 16 hr. 90 mm

Podklad

4. vyspádovaná asfaltová plocha – spádovaná do strán

5. drenážne vrty

Môže byť použitá aj iná alternatívna skladba podložia a povrchov. Návrh úpravy skladby podložia sa prípadne vykoná po odbornej ohliadke zemnej pláne a priepustnosti podložia na základe zhodnotenia skutkového stavu a dohody investora a hlavného projektanta.

**1.1.4 OPLOTENIE**

Oplotenie bude tvorené sieťami po kratších stranách ihriska za brámkami v trávinatej ploche.

Oplotenie ihriska sa zrealizuje zo žiarovo zinkovaných stĺpikov oplotenia spájané vrchným stužením cez T profily, ktoré slúžia na spevnenie športového oplotenia. Súčasťou oplotenia ihriska budú ochranné siete v celkovej výške 4 m. Ochranná sieť je z nylonového materiálu vysoko odolné voči UV, odolné voči klimatickým zmenám, farba zelená. Oplotenie bude osadené v betónových pätkách 500x500x1000 mm.

**1.1.5 SPEVNENÁ PLOCHA**

Spevnená plocha je navrhovaná po dlhších stranách ihriska EPDM a vyplňa plochu medzi ihriskom EPDM a atletickou dráhou. Plocha je navrhovaná z betónovej dlažby hr. 60 mm rozmerov 200x100x60 mm (alebo podobná alt.). Dlažba bude osadená v pieskovom lôžku na štrkovom podklade. Chodník bude vymedzený obrubníkom v betónovom lôžku. Obrubník je navrhovaný 80x250x1000.

**Konštrukcia chodníka**

Betónová dlažba 200x100x60	hr. 60 mm
Pieskové lôžko	hr. 30 mm
Štrkodrvina fr. 32-63 mm	hr. 150 mm
Spolu	hr. 240 mm

**1.1.6 Príprava územia**

Navrhovanú prípravu územia je potrebné vykonať z dôvodu ďalších následných prác na stavebných objektoch. Pri realizácii sa predpokladá možné využitie hlinených častí zeminy a tiež odstránený trávnik sa môže využiť na skompostovanie v areáli školy, v časti určenej na pestovateľské práce.

**1.2 Zemné práce**

Na mieste stavby v rozsahu riešeného územia nebol vykonaný inžiniersko-geologický prieskum. Vyťažенý výkopový materiál bude odvážaný na vybrané vhodné miesta. Pred začatím výkopových prác musia byť na pozemku stavby a kontaktoch využitých plochách vytýčené podzemné vedenia inžinierskych sietí /PIS/ za účasti správcov inžinierskych sietí a v prípade ich zasahovania do vymedzených priestorov musia byť vykonané prekládky IS. Križovatky a súběhy PIS je potrebné riešiť podľa platných STN. Pri výkopových prácach je potrebné preveriť výšku terénu a vykonávať ich vzhľadom na upravený terén.

Na navrhovanej ploche je potrebné zhuťniť vyrovnanú pláň na minimálne  $E_{def} = 35 - 50$  MPa.

Pri vykonávaní zemných prác sa musia dodržiavať ustanovenia príslušných predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, norma STN 73 3050 Zemné práce a súvisiace predpisy. Po realizovaní výkopov je potrebné vyzvať stavebný dozor na prevzatie základovej škáry a v prípade pochybností prizvať geológa a projektanta.

**1.3 Ekonomické zhodnotenie stavby**

Celkové náklady stavebných objektov sú uvedené v príslušnej časti PD.

**1.4 Starostlivosť o životné prostredie**

Predmetné stavebné objekty nebudú mať v globále zhoršujúci vplyv na životné prostredie. Celá prevádzka bude zabezpečená a chránená proti prípadným únikom nebezpečných látok pre životné prostredie. Tuhý komunálny odpad sa bude skladovať v kontajneroch umiestnených v blízkosti objektu na parcele stavebníka. Pri výstavbe nebude dotknutá vzrastlá zeleň, nedôjde k žiadnym výrubom. Celkovo je možné skonštatovať, že realizáciou jednotlivých stavebných objektov v areáli ihriska nedôjde k žiadnemu narušeniu ani znehodnoteniu životného prostredia v predmetnej lokalite.

### 1.5 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri práci sa treba riadiť ustanoveniami vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri stavebných prácach, zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a vyhláškou č. 508/2009 Z. z. o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení.

### 1.6 Protipožiarne zabezpečenie stavby

Základná koncepcia požiarnej ochrany je podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ako aj v súčasnosti platných STN a vyhlášok.

Projekt je spracovaný na základe vyhlášky č. 94/2004 Z. z., STN 92 0201a ďalších súvisiacich noriem, zabezpečujúcich požiadavky požiarnej bezpečnosti.

### 1.7 Riešenie protikoróznej ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrany proti bludným prúdom

Všetky kovové konštrukcie musia byť opatrené základným náterom proti korózii. Všetky drevené konštrukcie musia byť opatrené protihnilobným náterom. Bližšia špecifikácia v ďalšom stupni PD.

## 2. Nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia

Nové nároky na zásobovanie stavby elektrickou energiou nebudú.

Dažďová voda zo spevnených plôch stavby bude odvádzaná na terén, resp. vsakovaná na pozemku stavebníka a cez do vsakovacie jamy.

Parcela, kde je umiestnená navrhovaná stavba, má dopravné napojenie na miestne komunikácie.

Nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby – projektu bude realizované v súlade s platnou legislatívou a podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.365 z 01. januára 2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov).

Podľa § 1, vyhlášky MŽP SR č. 365 z 01.01.2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov rozdeľujeme odpad do skupín, pričom skupina 17 pojednáva o Stavebnom odpade a odpade z demolácií.

Stavebný odpad sa bude na stavbe separovať a uskladiť na dočasnej skládke odpadu (odpad bude rozčlenený podľa druhu a podľa nebezpečnosti). Na skladovanie je vyčlenený priestor na vonkajších plochách na parcele stavebníka. Vzniknutý stavebný odpad sa použije z väčšej časti ako stavebný materiál pri prácach spojený s výstavbou prípadne sa odvezie na skládku odpadov:

#### 17 STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST

- |          |  |
|----------|--|
| 17 01 01 | betón (O) — odpad z vŕtania, pôvodné obrubníky a betónovanie – 145 m3 – odvoz na skládku         |
| 17 03 02 | bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 (O) – z asf. Krytu-1 m3 recyklácia, odvoz na skládku |
| 17 04 07 | zmiešané kovy (O) – odpad z oplatenia 0,1 m3 – odvoz na skládku                                  |
| 17 05 04 | zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 (O) – zemina z výkopu –323 m3 – odvoz na skládku    |

#### 15 01 OBALY VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV Z TRIEDENÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV

- 15 01 01      Obaly z papiera a lepenky O 0,01t V  
15 01 02      Obaly z plastov, odpad drenáže O 0,05t V

#### UPOZORNENIE

Projektová dokumentácia je vypracovaná v rozsahu podľa požiadaviek stavebníka v čase spracovávaní projektu a zohľadňuje súčasný známy stav.

Táto dokumentácia nenahrádza výrobnú a dielenskú dokumentáciu dodávateľa stavby.

Technické detaily budú vyhotovené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Táto dokumentácia slúži na vybavenie potrebných povolení a neslúži na realizáciu stavby.

Pri zabudovaní jednotlivých stavebných systémov do stavby je potrebné dodržať všetky smernice a pokyny výrobcov pre montáž stavebných výrobkov a konštrukcií.

V čase spracovania tejto projektovej dokumentácie neboli k dispozícii údaje o hydrogeologických pomeroch na danom pozemku, preto vychádzame zo štandardných podmienok zakladania.

V Banskej Bystrici 01.2021

.....  
Ing. Vladimír Kmeť