

Verejný obstarávateľ, podľa § 7 ods1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní	Gymnázium, Šrobárova1, Košice Šrobárova1, 042 23 Košice
Postup verejného obstarávania	Podlimitná zákazka podľa § 112-116 zákona o verejnom obstarávaní
Zverejnenie zákazky	Vestník verejného obstarávania č. VVO č. 248/2020 – 24.11.2020 pod zn. 43571 - WYP
Predmet zákazky – názov	Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia, vrátane všetkých atikových štítov, nad korunnou rímsou a drevených konštrukcií výplní – I.ETAPA

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Prvé zasadnutie komisie

Dátum a čas vyhodnotenia ponúk:	18.12.2020 o 10:30 hod
Miesto zasadnutia komisie:	Gymnázium, Šrobárova 1, Košice

I. Zoznam členov komisie

Predseda komisie	Ing. arch. Jozef Obušek
Členovia komisie s právom vyhodnocovať	Ing. Mgr. art, Slavoj Palenčár
	Ing. Peter Harčarik
Členovia komisia bez práva vyhodnocovať	Mgr. Monika Sabová
	Mgr. Zuzana Varechová
	Ing. Ernestína Paľová
	Mgr. Andrea Gajdošová
	Mgr. PaedDr. Zlatica Frankovičová
	Ing. Iveta Beslerová

Vylúčenie konfliktu záujmu

Komisia konštatuje, že verejný obstarávateľ oboznámil komisiu so zabezpečením vylúčenia konfliktu záujmov podľa § 23 zákona o verejnom obstarávaní pri otváraaní ponúk. Zároveň členovia komisie predložili verejnému obstarávateľovi čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov v rámci zadávania predmetnej zákazky.

II. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku

Označenie ponuky	Obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania alebo adresy pobytov uchádzačov
č.1	DAG SLOVAKIA, a. s. Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021
č.2	Metrostav a.s. Koželužská 2450/4 18000 Praha, ČR IČO: 00014915
č.3	KUSTA, s.r.o. Užhorodská 21, 040 11 Košice – juh IČO: 46806181
č.4	MARCUS INDUSTRY, a. s. Dunajská 10, 040 01 Košice IČO: 36216569
č.5	PROFIROB s.r.o. Vajanského 4, 080 01 Prešov, IČO: 51697360
č.6	Chemkostav, a.s. ,K. Kuzmányho 1259/22 071 01 Michalovce IČO: 36191892
č.7	PAMARCH s.r.o Štefánikova 7 979 01 Nitra IČO: 46282041

III. Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky

Verejný obstarávateľ rozhodol v zmysle § 112 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk

Komisia zriadená a menovaná verejným obstarávateľom podľa § 51 zákona o verejnom obstarávaní postupovala pri vyhodnotení ponúk podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní.

Postup komisie pri vyhodnotení ponúk

Vyhodnotenie ponúk spočívalo vo :

- posúdenie zloženia zábezpeky
- Posúdenie mimoriadne nízkej ponuky
- vyhodnotenie ponúk na základe kritéria na ich vyhodnotenie
- vyhodnotenie ponuky uchádzača umiestneného predbežne na 1. mieste z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa § 114 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní
- vyhodnotenie ponuky uchádzača umiestneného predbežne na 1. mieste z hľadiska splnenia podmienok účasti podľa § 114 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní

a. Posúdenie zloženia zábezpeky:

Komisia na vyhodnotenie ponúk na svojom prvom zasadnutí prvom zasadnutí dňa 18.12.2020 overila zloženie zábezpeky jednotlivých uchádzačov a zistila nasledovné:

Uchádzač č. 1 DAG SLOVAKIA, a.s.

- Predložil Banková záruka č. : 009020261717 zo dňa 15.12.2020, ručiteľ: Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 v požadovanej výške záručnej sumy a v požadovanom rozsahu, predložená v elektronickej podobe so zaručeným podpisom banky.

Uchádzač č.2 Metrostav a.s..

- Predložil záručnú listinu k Bankovej záruke č. 2007919029 zo dňa 16.12.2020 ručiteľ: Komerční banka, a.s., so sídlom Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, požadovanej výške záručnej sumy a v požadovanom rozsahu, predložená v elektronickej podobe so zaručeným podpisom banky

Uchádzač č.3 KUSTA, s.r.o..

- Zložil bankovú záruku prevodom na účet verejného obstarávateľa v lehote na predkladanie ponúk. Prostriedky pripísané na účet dňa 18.12.2020, vklad vykonaný 17.12.2020

Uchádzač č.4 MARCUS INDUSTRY, a. s.

- Zložil bankovú záruku prevodom na účet verejného obstarávateľa v lehote na predkladanie ponúk. Prostriedky pripísané na účet dňa 18.12.2020, vklad vykonaný 17.12.2020

Uchádzač č.5 PROFIROB s.r.o.

- Zložil bankovú záruku prevodom na účet verejného obstarávateľa v lehote na predkladanie ponúk. Prostriedky pripísané na účet dňa 17.12.2020, vklad vykonaný 16.12.2020

Uchádzač č.6 Chemkostav, a.s.

- Predložil záruku č. 201/CC/17-BG53 zo dňa 17.12.2020 ručiteľ: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**, so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, požadovanej výške záručnej sumy a v požadovanom rozsahu, predložená v elektronickej podobe so zaručeným podpisom banky.

Uchádzač č.7 PAMARCH s.r.o

- Predložil garančné poistenie číslo poistnej zmluvy zo dňa 04.12.2020 ručiteľ: **Union poisťovňa, a. s.**, so sídlom: Karadžičova 10, IČO: 31 322 051, požadovanej výške záručnej sumy a v požadovanom rozsahu, originál doručený poštou dňa 14.12.2020

b. Posúdenie mimoriadne nízkej ponuky

Komisia neposudzovala mimoriadne nízku ponuku. Pri vyhodnotení ponúk bol použitý tzv. „superreverz“.

c. Vyhodnotenie ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk

Poradie uchádzačov po vyhodnotení ponúk na základe kritéria

Označenie ponuky	Názov a sídlo uchádzača	Kritérium	Predbežné poradie na základe kritéria
č.4	MARCUS INDUSTRY, a. s. Dunajská 10, 040 01 Košice IČO: 36216569	1 136 398,80	I.
č.7	PAMARCH s.r.o Štefánikova 7 979 01 Nitra IČO: 46282041	1 288 491,34	II.
č.5	PROFIROB s.r.o. Vajanského 4, 080 01 Prešov, IČO: 51697360	1 289 999,02	III.
č.2	Metrostav a.s. Koželužská 2450/4 18000 Praha, ČR IČO: 00014915	1 317 468,00	IV.
č.3	KUSTA, s.r.o. Užhorodská 21, 040 11 Košice – juh IČO: 46806181	1 445 523,86	V.
č.1	DAG SLOVAKIA, a. s. Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021	1 543 413,07	VI.
č.6	Chemkostav, a.s. ,K. Kuzmányho 1259/22 071 01 Michalovce IČO: 36191892	1 857 504,74	VII.

Identifikácia uchádzača umiestneného predbežne na 1. mieste

MARCUS INDUSTRY, a. s. Dunajská 10, 040 01 Košice IČO: 36216569. Uchádzač ponúkol najnižšiu zmluvnú cenu celkom v Eur s DPH za realizáciu prác, ktoré sú predmetom zákazky.

Po posúdení ponúk na základe kritéria komisia prerušila svoje zasadnutie.

Druhé zasadnutie komisie

Dátum a čas zasadnutia komisie:	18.01.2021 o 15:00
Miesto zasadnutia komisie:	Dištančne, prostredníctvom videokonferencie a e-mailom z dôvodu obmedzenia pohybu

Komisia na svojom druhom zasadnutí pokračovala v posúdení požiadaviek na predmet zákazky. Komisia pri vyhodnotení ponuky uchádzača č.4 **MARCUS INDUSTRY, a. s.** Dunajská 10, 040 01 Košice IČO: 36216569, ktorý sa predbežne umiestnil ako prvý identifikovala nezrovnalosti a nevedela jednoznačne posúdiť splnenie požiadaviek na predmet zákazky. Komisia identifikovala nasledovné nedostatky v nacenenom výkaze výmer:

- *Rozpočet 2- Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia , Fasáda **UI. IE** zmena textu a mernej jednotky v položke 40A a zmena textu v položke 40B - oproti príloha č. 5-2 k SP Výkaz výmer*
- *Rozpočet 3- Reštaurovanie uličných a dvorových fasád gymnázia , Fasáda **Dvor IE** zmena textu a mernej jednotky v položke 27A a zmena textu v položke 27B - oproti príloha č. 5-2 k SP Výkaz výmer*
- *Uchádzač nepredložil v ponuke aktualizovanú verziu návrhu zmluvy o dielo*

Okrem uvedeného v ponuke bola predložená Zmluva o dielo (OPRAVA 1) pričom dňa 14.12.2020 zverejnil verejný obstarávateľ vo svojom profile Zmluva o dielo (OPRAVA 2) . O uvedenej zmene odoslal oznámenie prostredníctvom josephine všetkým záujemcom a tiež túto verziu zverejnil v dokumentoch v josephine.

Na základe zistených nejasností požiada verejný obstarávateľ v súlade s § 53 uchádzača č. 4 o vysvetlenie / doplnenie predložených dokladov.

V posudzovaní bude komisia pokračovať po doručení vysvetlenia.

Tretie zasadnutie komisie

Dátum a čas zasadnutia komisie:	26.01.2021 o 14:00
Miesto zasadnutia komisie:	Dištančne, prostredníctvom videokonferencie a e-mailom z dôvodu obmedzenia pohybu

Verejný obstarávateľ dňa 21.01.2021 požiadal uchádzača predbežne umiestneného na I. mieste uchádzač č. 4 **MARCUS INDUSTRY, a. s.** Dunajská 10, 040 01 Košice IČO: 36216569 o vysvetlenie /doplnenie ponuky resp. predloženie dôkazov jednoznačne preukazujúcich splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky .

Uchádzač predložil v stanovenej lehote dňa 25.01.2021 vysvetlenie, na žiadosť o vysvetlenie ponuky ktorej obsahom bolo :

- Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie ponuky podľa § 53 ods. 1 zo dňa 23.01.2021
- Zmluva o dielo – aktualizovaná v súlade s vysvetlením súťažných podkladov zo dňa 14.12.2020.
- Ponukový rozpočet v ktorom uchádzač upravil text v položkách 27A a 27B (Rozpočet 3 Fasáda Dvor IE) a tiež v položke 40A a 40B (Rozpočet 2 Fasáda ul. IE) a tiež mernú jednotku v položke 40A. Uvedenou úpravou nedošlo k zmene ponuky

Zistené nezrovnalosti v predloženom rozpočte boli spôsobené technicko-administratívnym pochybením uchádzača pri prevode (preklápaní) exportu z programu Cenkos do verejným obstarávateľom predpísaného formátu xls. Nezrovnalosť v Zmluve o dielo vznikla chybou osoby zodpovednej za proces VO, ktorá po vysvetlení SP č.4 zo dňa 14.12.2020 zverejnila v profile verejného obstarávateľa dokument s označením Zmluva o dielo (OPRAVA 2), kde nezpracovala zmenu v súlade s vysvetlením SP č.4. Uchádzač správne použil Zmluva o dielo (OPRAVA 2), tak ako bolo uvedené vo vysvetlení SP č. 4 . Na základe žiadosti uchádzača č. 4 zapracoval vysvetlenie SP č.4 do ustanovenia 10.3 Zmluvy o dielo. Za vzniknutú administratívnu chybu pri zverejňovaní sa osoba poverená verejným obstarávateľom uchádzačovi č.4 ospravedlnila.

Komisia akceptovala predložené vysvetlenie a konštatovala, že uchádzač č.4 **MARCUS INDUSTRY, a. s. splnil požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky** (viď formulár – VYHODNOTENIE PONÚK splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, ktorý je prílohou a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice).

Následne komisia pristúpila k posúdeniu splnenia podmienok účasti čo je podrobne uvedené v zápisnici z posúdenia podmienok účasti.

IV. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia

Nebolo uplatnené.

V. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk

Neuplatňuje sa.

VI. Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky; informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti

Štvrté zasadnutie komisie.

Dátum a čas vyhodnotenia ponúk:	04.02.2021 o 10:00
Miesto zasadnutia komisie:	Dištančne, prostredníctvom videokonferencie a e-mailom, z dôvodu obmedzenia pohybu

Označenie ponuky	Názov a sídlo uchádzača	Poradie
č.4	MARCUS INDUSTRY, a. s. Dunajská 10, 040 01 Košice IČO: 36216569	I.
č.7	PAMARCH s.r.o Štefánikova 7 979 01 Nitra IČO: 46282041	II.
č.5	PROFIROB s.r.o. Vajanského 4, 080 01 Prešov, IČO: 51697360	III.
č.2	Metrostav a.s. Koželužská 2450/4 18000 Praha, ČR IČO: 00014915	IV.
č.3	KUSTA, s.r.o. Užhorodská 21, 040 11 Košice – juh IČO: 46806181	V.
č.1	DAG SLOVAKIA, a. s. Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021	VI.
č.6	Chemkostav, a.s. ,K. Kuzmányho 1259/22 071 01 Michalovce IČO: 36191892	VII.

Identifikácia úspešného uchádzača:

MARCUS INDUSTRY, a. s. Dunajská 10, 040 01 Košice IČO: 36216569

Uchádzač ponúkol najnižšiu zmluvnú cenu celkom v Eur s DPH za uskutočnenie stavebných prác, ktoré sú predmetom zákazky. Komisia konštatovala, že uchádzač umiestnený I. mieste:

- **splnil požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky** (viď formulár – VYHODNOTENIE PONÚK splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, ktorý je prílohou a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice)
- **preukázal v plnom rozsahu splnenie podmienok účasti** určených verejným obstarávateľom v rozsahu a spôsobom ako požadoval verejný obstarávateľ, (viď Zápisnica z posúdenia splnenia podmienok účasti).

Komisia po vyhodnotení ponúk na základe overenia konštatuje, že uchádzač č. 4 je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora .

VII. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo zápisnicu podpísal s výhradou:

Z dôvodu mimoriadnej situácie – epidémie COVID 19, bol v čase vyhodnocovania obmedzený pohyb obyvateľstva, preto komisia vyhodnocovala ponuky dištančne – každý člen s právom vyhodnocovať samostatne a následne vzájomnou komunikáciou elektronickými prostriedkami za účasti podľa prezenčných listín. Výsledkom sú spracované hodnotiace hárky a zápisnica. Žiaden z prítomných členov komisie nevzniesol námietku voči priebehu zasadania komisie.

Členovia komisie vyhlasujú, že táto zápisnica z vyhodnotenia ponúk zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom a zároveň svojim podpisom vyhlasujú, že počas celého procesu vyhodnotenia ponúk a ani vo fáze pred uzavretím zmluvy o dielo nenastali skutočnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktoré by ich postavili do konfliktu záujmov s hospodárskymi subjektmi, ktoré sa verejného obstarávania zúčastnili.

Podpisy členov komisie prítomných na vyhodnotení ponúk

Meno a priezvisko	Podpis
Ing. arch. Jozef Obušek, predseda komisie	
Ing. Mgr. art, Slavoj Palenčár člen	
Ing. Peter Harčarik, člen	
Mgr. Monika Sabová, člen bez práva vyhodnocovať	
Mgr. Zuzana Varechová, člen bez práva vyhodnocovať	
Ing. Ernestína Paľová, člen bez práva vyhodnocovať	
Mgr. Andrea Gajdošová, člen bez práva vyhodnocovať	
Mgr. PaedDr. Zlatica Frankovičová, člen bez práva vyhodnocovať	
Ing. Iveta Beslerová, člen bez práva vyhodnocovať	

Zápisnicu spísala: Ing. Iveta Beslerová

V Košiciach , dňa 18.12.2020, 18.01.2021, 26.01.2021,04.02.2021

Príloha:

1. 1 x formulár - VYHODNOTENIE PONÚK - SPLNENIE POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA
NA PREDMET ZÁKAZKY
2. 4 x Prezenčné listiny
3. Náhľad RPVS