



FAKULTNÁ NEMOCNICA S POLIKLINIKOU

J. A. REIMANA PREŠOV



Všetkým zájemcom

Váš list značky/zo dňa

Naša značka
61/2021/VO

Vybavuje
Sobotová/051 7011232

Prešov dňa
02.02.2021

Vec : Vysvetlenie súťažných podkladov

Dňa 15.01.2021 bola verejnému obstarávateľovi doručená žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov v rámci zadávania nadlimitnej zákazky uverejnenej v Úradnom vestníku EÚ 2021/S 005 - 006260 zo dňa 08.01.2021 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 5/2021 pod zn. 695 – MSS zo dňa 11.01.2021 na predmet zákazky: „Zabezpečenie strážnej služby a ochrany majetku“.

Záujemca žiada o vysvetlenie nasledovných skutočností:

Otázka č. 1

Pôvodné znenie v Zmluve:

3.5 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať pre objednávateľa služby špecifikované v ods. 3.1 tohto článku nasledovným spôsobom:

- a) 24 hodín každý deň nepretržite v kalendárnom roku v objekte špecifikovanom v bode 3.2.1 a 3.2.3 tohto článku zmluvy 6 strážnikmi v jednej zmene ;
- b) 24 hodín každý deň nepretržite v kalendárnom roku v objekte špecifikovanom v bode 3.2.2 tohto článku zmluvy 1 strážnikom v jednej zmene;

Navrhované znenie:

- a) 24 hodín každý deň nepretržite v kalendárnom roku v objekte špecifikovanom v bode 3.2.1 a 3.2.3 tohto článku zmluvy 3 strážnikmi v jednej zmene;
- b) 24 hodín každý deň nepretržite v kalendárnom roku v objekte špecifikovanom v bode 3.2.2 tohto článku zmluvy 1 strážnikom v jednej zmene;

Odôvodnenie:

Z pôvodného znenia nie je jednoznačne známy počet pracovníkov na objektoch podľa bodu 3.2.1 a 3.2.3

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Objedávateľ v bode zmluvy 3.5 presne špecifikuje počet strážnikov, 24 hodín denne nepretržite v kalendárnom roku, v objektoch podľa bodu 3.2.1 a 3.2.3 zmluvy spolu 6 strážnikmi a v objekte podľa bodu 3.2.2 zmluvy 1 strážnikom.

Pod správu FNsP J.A. Reimana Prešov na ul. Hollého 14 a pod správu FNsP J.A. Reimana Prešov na ul. Dilongovej spadajú spolu 18 budov. Uvedený počet strážnikov je potrebný na zabezpečenie plnenia povinnosti podľa bodu 8.6. zmluvy.



Otázka č. 2

Pôvodné znenie zmluvy:

3.7. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa služby špecifikované v ods. 3.1 tohto článku strážnikmi vystrojenými v služobných uniformách, vybavenými príslušnými vecnými bezpečnostnými prostriedkami a na písomnú žiadosť objednávateľa aj služobnými zbraňami. Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje za mimoriadnej situácie, na základe písomnej objednávky, plniť úlohy podľa pokynov štatutárneho orgánu, ktorým je riaditeľ Fakultnej nemocnice s poliklinikou J.A. Reimana Prešov alebo ním poverenej osoby, a to aj so zvýšeným počtom strážnikov.

Navrhované znenie:

3.7. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa služby špecifikované v ods. 3.1 tohto článku strážnikmi vystrojenými v služobných uniformách, vybavenými príslušnými vecnými bezpečnostnými prostriedkami a na písomnú žiadosť objednávateľa aj služobnými zbraňami. Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje za mimoriadnej situácie o ktorej bude objednávateľom vopred min. 24 hodín informovaný, na základe písomnej objednávky, plniť úlohy podľa pokynov štatutárneho orgánu, ktorým je riaditeľ Fakultnej nemocnice s poliklinikou J.A. Reimana Prešov alebo ním poverenej osoby, a to aj so zvýšeným počtom strážnikov

Odôvodnenie:

Z pôvodného znenia nie je známe akú dobu má poskytovateľ na zabezpečenie pri mimoriadnej situácii.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ týmto upravuje znenie v Prílohe č. 6 Návrh zmluvy na zabezpečenie strážnej služby a ochrany majetku, článok III bod 3.7 nasledovne:

3.7 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa služby špecifikované v ods. 3.1 tohto článku strážnikmi vystrojenými v služobných uniformách, vybavenými príslušnými vecnými bezpečnostnými prostriedkami a na písomnú žiadosť objednávateľa aj služobnými zbraňami. Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje za mimoriadnej situácie o ktorej bude objednávateľom vopred min. 24 hodín informovaný, na základe písomnej objednávky, plniť úlohy podľa pokynov štatutárneho orgánu, ktorým je riaditeľ Fakultnej nemocnice s poliklinikou J.A. Reimana Prešov alebo ním poverenej osoby, a to aj so zvýšeným počtom strážnikov

Otázka č. 3

Pôvodné znenie zmluvy:

4.5 Cena za poskytované pravidelné služby bude poskytovateľom vyúčtovaná objednávateľovi faktúrou raz mesačne, vždy po skončení príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom boli služby poskytovateľom poskytnuté, podľa skutočného rozsahu v danom kalendárnom mesiaci. Prílohou k faktúre bude objednávateľom potvrdený výkaz odpracovaných hodín.

Navrhované znenie zmluvy:

4.5 Cena za poskytované pravidelné služby bude poskytovateľom vyúčtovaná objednávateľovi faktúrou raz mesačne, vždy po skončení príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom boli služby poskytovateľom poskytnuté, podľa skutočného rozsahu v danom kalendárnom mesiaci. Prílohou k faktúre bude objednávateľom potvrdený výkaz odpracovaných hodín, ktorý sa objednávateľ zaväzuje ne/potvrdiť do 2 dní po predložení. Ak sa k tomuto objednávateľ nevyjadrí v uvedenej lehote, platí že výkaz bol potvrdený.



Odôvodnenie:

Ak nepotvrdíte sumár rozsahu odpracovaných hodín, nebudeme môcť dodržať povinnosť podľa ods. 4.8. zmluvy „(Poskytovateľ služby je povinný vystaviť faktúru za poskytnutie služby najneskôr do piateho pracovného dňa mesiaca)“

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ týmto upravuje znenie v Prílohe č. 6 Návrh zmluvy na zabezpečenie strážnej služby a ochrany majetku, článok IV bod 4.5 nasledovne:

4.5 Cena za poskytované pravidelné služby bude poskytovateľom vyúčtovaná objednávateľovi faktúrou raz mesačne, vždy po skončení príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom boli služby poskytovateľom poskytnuté, podľa skutočného rozsahu v danom kalendárnom mesiaci. Prílohou k faktúre bude objednávateľom potvrdený výkaz odpracovaných hodín, ktorý sa objednávateľ zaväzuje potvrdiť do 2 pracovných dní po predložení. Ak sa k tomuto objednávateľ nevyjadrí v uvedenej lehote, platí že výkaz bol potvrdený.

Otázka č. 4

4.15 Poskytovateľ sa zaväzuje objednávateľovi, že v prípade, ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve, zaplatí objednávateľovi za porušenie svojich povinností zmluvnú pokutu vo výške 30.000,00 EUR.

Nesúhlasíme s odsekom, toto ustanovenie je nezrozumiteľné z dôvodu nešpecifikovania dôvodov konkrétneho zákona ako aj dôvodov v tejto zmluve. Okrem toho máme zato že sa jedná o neprimerané výšku zmluvnej pokuty.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Zmluva je uzatváraná podľa zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 473/2005 Z.z., o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyplýva to z úvodných ustanovení zmluvy, pričom jednotlivé dôvody podľa zmluvy, pre ktoré je možné odstúpiť upravuje čl. VI zmluvy. Máme za to, že výška zmluvnej pokuty k predpokladanej hodnote zákazky nie je neprimeraná. Z tohto dôvodu tak trváme na bode 4.15 Zmluvy v nami uvedenom znení.

Otázka č. 5

Pôvodné znenie:

6.9 Podstatným porušením zmluvy sa na strane objednávateľa považuje omeškanie s úhradou príslušnej faktúry po dobu dlhšiu ako 9 kalendárnych mesiacov, po jej splatnosti a na strane poskytovateľa strata oprávnenia na vykonávanie činnosti, ktorá bezprostredne súvisí s predmetom zmluvy, ďalej neposkytnutie služieb, resp. len časti služieb poskytovateľom objednávateľovi v zmysle zmluvy po dobu dlhšiu ako 48 hodín alebo ak poskytovateľ zadá akýkoľvek podiel plnenia zo zmluvy v rozpore s článkom X tejto zmluvy.

Navrhované znenie:

6.9 Podstatným porušením zmluvy sa na strane objednávateľa považuje omeškanie s úhradou príslušnej faktúry po dobu dlhšiu ako 15 kalendárnych dní, po jej splatnosti a na strane poskytovateľa strata oprávnenia na vykonávanie činnosti, ktorá bezprostredne súvisí s predmetom zmluvy, ďalej neposkytnutie služieb, resp. len časti služieb poskytovateľom objednávateľovi v zmysle zmluvy po dobu dlhšiu ako 48 hodín alebo ak poskytovateľ zadá akýkoľvek podiel plnenia zo zmluvy v rozpore s článkom X tejto zmluvy.

Odôvodnenie:

Lehota splatnosti faktúr je podľa zmluvy 60 dní, ak k tomu pripočítame dobu povedzme 8 kalendárnych mesiacov (doba pri ktorej stále neprichádza zo strany objednávateľa



k podstatnému porušeniu), znamená to že skoro trištvrte roka nemusíte vyplatiť faktúry pričom poskytovateľ si mzdové záväzky voči svojim zamestnancom plniť musí.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Predmetné ustanovenie určuje presnú hranicu medzi podstatným a nepodstatným porušením zmluvy týkajúceho sa prípadného oneskorenia úhrady, nakoľko definícia zákona je vágna, čo prispieva k odstráneniu sporov v otázke výkladu. Ustanovenie nezbavuje objednávateľa zodpovednosti ani sa neprieči princípu rovnakého zaobchádzania. Práve naopak, je zmluvnou podmienkou, ktorú FNsP Prešov ako verejný obstarávateľ používa vo všetkých zmluvách. Z tohto dôvodu tak na predmetnom ustanovení trváme.

Otázka č. 6

Pôvodné znenie:

7.1. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu vznikla pri plnení povinností poskytovateľa, alebo v priamej súvislosti s týmto plnením, resp. v súvislosti porušením týchto povinností, alebo jeho úmyselným konaním. Poskytovateľ zodpovedá za škodu aj v prípade, ak bola škoda spôsobená okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Poskytovateľ sa zaväzuje mať uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu počas celej doby trvania zmluvného vzťahu na poistnú sumu vo výške minimálne 1 000 000 Eur.

Navrhované znenie:

7.1. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu vznikla pri plnení povinností poskytovateľa, alebo v priamej súvislosti s týmto plnením, resp. v súvislosti porušením týchto povinností, alebo jeho úmyselným konaním. Poskytovateľ nezodpovedá za škodu v prípade, ak bola škoda spôsobená okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Poskytovateľ sa zaväzuje mať uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu počas celej doby trvania zmluvného vzťahu na poistnú sumu vo výške minimálne 1 000 000 Eur.

Odôvodnenie:

Nemôžeme zodpovedať za škody, ktoré sa stanú a my ich nevieme odvrátiť ani minimalizovať. Resp. uveďte prípadne aj príklady takýchto škôd.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Nakoľko ustanovenie upravujúce okolnosti vylučujúce zodpovednosť nie je kogentným ustanovením (§ 363 ods. 1 Obchodný zákonník), je možné sa od neho odchýliť a dojednať takúto úpravu. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť upravuje ust. § 374 ods. 1 Obchodný zákonník. Z tohto dôvodu tak na znení predmetného ustanovenia trváme.

Otázka č. 7

Pôvodné znenie:

7.2. Objednávateľ je povinný každú vzniknutú škodu na jeho majetku bez zbytočného odkladu po jej zistení ohlásiť poskytovateľovi. Každá škoda bude riešená za súčinnosti zúčastnených strán, prípadne policajného zboru a jej náhrada bude realizovaná po prerokovaní zmluvnými stranami, odbornom vyčíslení a následnom vyúčtovaní objednávateľom faktúrou poskytovateľovi.

Navrhované znenie:

7.2. Objednávateľ je povinný každú vzniknutú škodu na jeho majetku bez zbytočného odkladu po jej zistení ohlásiť poskytovateľovi. Každá škoda bude riešená za súčinnosti zúčastnených strán, prípadne policajného zboru a jej náhrada bude realizovaná po prerokovaní a odsúhlasení zmluvnými stranami, odbornom vyčíslení a následnom vyúčtovaní objednávateľom faktúrou poskytovateľovi.

Odôvodnenie:

Samotné prerokovanie neznamena obojstrannú dohodu a následné doznanie ne/viny.



Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ týmto upravuje znenie v Prílohe č. 6 Návrh zmluvy na zabezpečenie strážnej služby a ochrany majetku, článok VII bod 7.2 nasledovne:

7.2 Objednávateľ je povinný každú vzniknutú škodu na jeho majetku bez zbytočného odkladu po jej zistení ohlásiť poskytovateľovi. Každá škoda bude riešená za súčinnosti zúčastnených strán, prípadne policajného zboru a jej náhrada bude realizovaná po prerokovaní a odsúhlasení zmluvnými stranami, odbornom vyčíslení a následnom vyúčtovaní objednávateľom faktúrou poskytovateľovi.

Otázka č. 8

Pôvodné znenie:

8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade opakovaného porušenia povinností poskytovateľom stanovených v článku III a článku VIII tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 Eur za každý aj začatý deň porušovanej povinnosti, na ktorú bol objednávateľom opakovane upozornený, až do odstránenia závažného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na spôsobe nápravy. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká zmluvnou pokutou zabezpečený záväzok poskytovateľa. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade porušenia záväzku poskytovateľa zabezpečeného zmluvnou pokutou, vznikne objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty ako aj na náhradu prípadne spôsobenej škody v plnej jej výške, teda nezávisle od zmluvnej pokuty.

Pripomienka:

Máme za to že ods. 8.2. je zľava za vadné plnenie, vlastne zmluvnou pokutou nakoľko by sa jednalo o dvoj násobný postih poskytovateľa.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Ods. 8.2 Zmluvy rieši situáciu vadne poskytnutého plnenia, kým ods. 8.3 Zmluvy upravuje situáciu opakovaného porušenia, ak bol poskytovateľ objednávateľom opakovane upozornený. Vzhľadom na to, že sa jedná o rôzne situácie, trváme na predmetnom ustanovení.

Otázka č. 9

Pôvodné znenie:

11.1. Neoddeliteľnou súčasťou dohody je:

Príloha č. 1: Zoznam všetkých známych subdodávateľov

Navrhované znenie:

Neoddeliteľnou súčasťou dohody je:

Príloha č. 1: Zoznam všetkých známych subdodávateľov

Príloha č. 2 – Doklad oprávňujúci užívať chránený majetok

Príloha č. 3 – Smernica pre výkon strážnej služby

Odôvodnenie:

Zákon 473/2005 Z.z. hovorí o tom že Prevádzkovateľ strážnej služby je povinný presvedčiť sa, či ten, s kým hodlá uzatvoriť zmluvu o poskytovaní strážnej služby, je oprávnený užívať majetok, ktorý má byť predmetom ochrany; na tento účel je oprávnený požadovať od osoby, ktorej má poskytovať strážnu službu, príslušné doklady a tie uschovávať v sídle alebo v mieste činnosti.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ týmto upravuje znenie v Prílohe č. 6 Návrh zmluvy na zabezpečenie strážnej služby a ochrany majetku, článok XI bod 11.1 nasledovne:

11.1. Neoddeliteľnou súčasťou dohody je:

Príloha č. 1: Zoznam všetkých známych subdodávateľov

Príloha č. 2: Doklad oprávňujúci užívať chránený majetok

Príloha č. 3: Smernica pre výkon strážnej služby

Otázka č. 10

Pôvodné znenie:

11.4. Práva a povinnosti zmluvných strán, vyplývajúce z tejto dohody sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Navrhované znenie:

11.4. Práva a povinnosti zmluvných strán, vyplývajúce z tejto dohody sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Zákona č. 473/2005 Z.z.

Odôvodnenie:

Strážna služba vyžaduje riadenie sa aj Zákomom 473/2005 Z.z., tj. Zákon o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Skutočnosť, že zmluva je uzatváraná v zmysle zákona č. 473/2005 Z. z. je uvádzaná v jej úvode, v záverečných ustanoveniach sa dáva odkaz na všeobecný predpis, ktorým je v tomto prípade zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 21 ods. 4 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov verejný obstarávateľ predlžuje lehotu na predkladanie ponúk do **22.03.2021 do 11:00 hod.** Otváranie ponúk vykoná komisia dňa **22.03.2021 o 13.00 hod.** Príslušné oznámenie (tzv. korigendum) bude zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania v priebehu najbližších dní.

Verejný obstarávateľ zabezpečí bezodkladne aktualizáciu príslušnej prílohy súťažných podkladov a zabezpečí jej zverejnenie v profile verejného obstarávateľa, ktorý je zriadený na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie a v systéme ERANET.

S pozdravom

Ing. ~~Lubomír~~ Šarník
riaditeľ FN sP J.A.Reimana Prešov

Príloha č.1:

Príloha č. 6 upravený Návrh zmluvy na zabezpečenie strážnej služby a ochrany majetku