

Všetkým známým zájemcom

Piešťany, 28.01.2021

Vec: **Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie č. 10**

Dňa 26.1.2021 a 28.1.2021 boli verejnému obstarávateľovi obec Krásna Ves na adresu kontaktného miesta elektronicky prostredníctvom systému Josephine doručené žiadosti o vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov k zákazke s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v obci Krásna Ves**“, ktorej Výzva na predkladanie ponúk bola uverejnená vo Vestníku ÚVO č. 7/2021 zo dňa 13.01.2021 pod. č. 1188 - WYP.

Požiadavky na vysvetlenie sa týkali nasledovného:

Otázka č. 1

*Ako máme rozumieť bodu 3.5 Zmluvy o dielo - Jednotlivé položky výkazu výmer, ktoré Zhotoviteľ neocenil, sú zahrnuté v iných ocenených položkách.*

Odpoveď:

V prípade, že nastane situácia, že záujemca ocení položku v hodnote 0 Eur, bude mať verejný obstarávateľ zato, že ocenenie je zahrnuté v iných ocenených položkách, nie že sa práce v neocenovaných položkách nevykonajú, nakoľko dielo musí byť vykonané v požadovanom rozsahu.

Otázka č. 2

*Bod 7.4 Zmluvy o dielo - podľa zvyklostí, ale aj odporúčania stavebnej komory je lehota na podpis stavebným dozorom 3 dni, prečo ste predĺžili lehotu na 5 dní? Táto lehota kolide s lehotou na kontrolu zabudovaných konštrukcií ktorú ste určili na 3 dni*

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ určil vyhovujúce uvedené lehoty. Súťažné podklady spolu s návrhom zmluvy o dielo prešlo kontrolou bez výhrad riadiaceho orgánu, považujeme teda určené lehoty za primerané.

Otázka č. 3

*Bod 10.1 Zmluvy o dielo - V prípade nedodržania termínu zhotovenia Diela, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý deň omeškania.- neprípustnosť neprimeraného zvýhodnenia jednej zmluvnej strany – laesio enormis, treba ekvivalentne doplniť zmluvu o zmluvnú pokutu v prípade neskorej úhrady faktúr zo strany objednávateľa. Ide o to, či zmluva obsahujúca nevyvážené podmienky v zmysle neekvivalencie plnení je v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku, súd bude určite prihliadať na nás ako slabšiu stranu, nakoľko v procese VO nemáme možnosť voľného zmluvného vzťahu.*

---

**Odpoveď:**

Súťažné podklady spolu s návrhom zmluvy o dielo prešli ex ante kontrolou zo strany riadiaceho orgánu a boli bez výhrad riadiaceho orgánu schválené a odporúčané na vyhlásenie verejného obstarávania, považujeme teda zmluvné podmienky za primerané.

**Otázka č. 4**

*Bod 10.3 - V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajte jednu zo zmluvných strán o rozhodnutie súd. – počas doby, pokiaľ súd rozhodne, sa práce prerušia?*

**Odpoveď:**

Áno v zmysle zákonných možností a povinností.

**Otázka č. 5**

*Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ ( budúci objednávateľ ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?*

**Odpoveď:**

Navrhované práce navyše prejdú zhodnotením stavebného dozoru, objednávateľa a projektanta. V prípade, že práce budú nevyhnutné na kvalitné a riadne ukončenie diela, bude podpísaný dodatok k Zmluve o dielo v zmysle zákona o VO.

**Otázka č. 6**

*Je vo všetkých položkách zahrnuté zodpovedajúce množstvo materiálu?*

**Odpoveď:**

Áno.

**Otázka č. 7**

*Žiadame o konkrétnu definíciu resp. Farbu plastových parapetných dosiek, keďže sú rozdielne udané v PD resp. v rozpočte. prosíme o zadanie či sa jedná o biele plastové parapetné dosky alebo šedé parapetné dosky.*

**Odpoveď:**

Jedná sa o šedú farbu, ako pojednáva aj výpis okien.

S pozdravom

JUDr. Silvia Bacigál Štarková, LL.M.  
kontaktná osoba pre VO