

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zariadenie pre seniorov Zelená Dunajská Lužná n.o..

Obstarávateľ: ZELENÁ DUNAJSKÁ LUŽNÁ, n.o.

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 12.01.2021 14:23:56

Zverejnené: 20.01.2021 10:38:38

Dobrý deň,

na základe preštudovania Vai poskytnutých SP Vám zasielame nasledovné otázky:

1 - Elektroinštalácie - chýba výkres rozvádzača. Žiadame doplniť.

2 - Výkaz výmer pol.č. 243 - Celosklenná markíza nad vstupom z bezpečnostného kaleného lepeného skla, vrátane príslušenstva, kotvenia do fasády objektu – chýba dokumentácia, presnejšia špecifikácia, typ kotvenia, typ bezpečnostného kaleného skla, typ uchytenia. Žiadame doplniť.

3 - Výkaz výmer pol.č. 246 - Hliníková pergola so slolamami, vrátane kotvenia a potrebného príslušenstva – aká hliníková pergola, typ lamiel, typ kotvenia, chýba výkresová dokumentácia. Žiadame doplniť.

4 - Výkaz výmer pol.č. 224 až 229 - Vstavaná skriňa - M+D Vstavaná skriňová zostava – Chýba výpis prvkov, aká skriňa, nákres, rozmiestnenie? (materiál, farba, vybavenie...). Žiadame doplniť.

5 – Výkaz výmer pol.č. 222,223 - Kuchynské linky - vo Výkaze Výmer je napísané vrátane spotrebičov - akých? (dvojplatnička, rúra, mikrovlnka, digestor, chladnička....?), ako má vyzerat' kuchynská linka, počet šuflíkov, drez, batéria. Žiadame doplniť.

6 - Výkaz výmer pol.č. 260 - Obklad - podľa výberu architekta/investora - žiadame zadefinovať farba, veľkosť, charakteristické parametre, nakoľko od toho závisí cena..

7 – Výkaz výmer pol.č. 254 - Dlažba - podľa výberu architekta/investora - žiadame zadefinovať farba, veľkosť, charakteristické parametre, nakoľko od toho závisí cena..

8 - Výkaz výmer pol.č. 257 - PVC - podľa výberu architekta/investora - žiadame zadefinovať farba, hrúbka, charakteristické parametre, nakoľko od toho závisí cena..

9 - Kontajnerové státie – nie je možné dodať prefabrikované, nikto také nevyrába. Bude musieť byť monolitické. Žiadame o dodanie dokumentácie – statiky pre kontajnerové státie.

10 – Žiadame o doplnenie výpisu okien s presnou špecifikáciou okien, nakoľko v PD sú nezrovnalosti. V Technickej správe je napísané - Okenné výplne sú navrhnuté plastové alt. hliníkové s izolačným zasklením s prerušeným tepelným mostom s izolačným trojsklom. Vo výkresoch Pohľady je napísané – hliníkové okná. Vo výkaze výmer pol.č. 235 je napísané - Hliníkové výplne otvorov - rám AL RAL 9006, výplň 3-sklo, krídla otváracé, vrátane vonkajšieho a vnútorného parapetu - podrobný popis viď. PD – nikde v PD ale podrobný popis nie je, žiadame doplniť parametre, Ug, Uf, hrúbka a typ parapetov. Žiadame doplniť.

11 - Výkaz výmer pol.č.236 až 239 - M+D Interiérová hliníková zasklená stena s dverami protipožiarna - podrobný popis viď PD - nikde v PD ale podrobný popis nie je, žiadame doplniť parametre, výbavu dverí.

12 – Výkaz výmer pol.č.212 - M+D Schodiskové zábradlie výšky 1,1m, drevené, vrátane madla, úchyto, príslušenstva, kotvenia, povrchovú úpravu určí arch./investor - viď. popis PD – Chýba v PD popis, výpis prvkov, žiadame doplniť.

13 - Výkaz výmer pol.č.234 - M+D Exteriérové oceľové zábradlie/madlo s povrchovou úpravou žiarzínok, vrátane kotvenia do žb - Chýba v PD popis, výpis prvkov, žiadame doplniť.

14 - Výkaz výmer pol.č.265 - M+D Osobný výtah vhodný pre vozíčkarov s doprovodom, s 3 stanicami, vrátane nerozovných dverí a príslušenstva – Chýba projektová dokumentácia – špecifikácia nosnosť, rýchlosť výťahu, aké príslušenstvo, - žiadame doplniť.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

1 - Elektroinštalácie - chýba výkres rozvádzača. Žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres rozvádzača nie je k dispozícii.

2 - Výkaz výmer pol.č. 243 - Celosklenná markíza nad vstupom z bezpečnostného kaleného lepeného skla, vrátane príslušenstva, kotvenia do fasády objektu – chýba dokumentácia, presnejšia špecifikácia, typ kotvenia, typ bezpečnostného kaleného skla, typ uchytenia. Žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: uchytenie kotvami priamo do ŽB steny, oceľová koštruktúra pozinkovaná. Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.

3 - Výkaz výmer pol.č. 246 - Hliníková pergola so slolamami, vrátane kotvenia a potrebného príslušenstva – aká hliníková pergola, typ lamiel, typ kotvenia, chýba výkresová dokumentácia. Žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: AL pergola bez výplní stien, slolamy len vo vrchnej horizontálnej časti, RAL9006 . Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zariadenie pre seniorov Zelená Dunajská Lužná n.o..

Obstarávateľ: ZELENÁ DUNAJSKÁ LUŽNÁ, n.o.

4 - Výkaz výmer pol.č. 224 až 229 - Vstavaná skriňa - M+D Vstavaná skriňová zostava – Chýba výpis prvkov, aká skriňa, nákras, rozmiestnenie? (materiál, farba, vybavenie...). Žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: *vstavané skrine s dvierkami do izieb na uloženie osobných vecí, police / priestor na vešanie - rozdelenie 50/50, laminovaná drevotriesková doska hr.18mm, farba tmavošedá. Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.*

5 – Výkaz výmer pol.č. 222,223 - Kuchynské linky - vo Výkaze Výmer je napísané vrátane spotrebičov - akých? (dvojplatnička, rúra, mikrovlnka, digestor, chladnička....?), ako má vyzeráť kuchynská linka, počet šuflíkov, drez, batéria. Žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky:

pol.222 – 1 ks kuch. linka dĺžky 2 000mm, 2 ks 3 000mm. Dolné skrinky s dvierkami na riad a šuflíky, drez s okapovou plochou a stojánkovou batériou, spotrebiče : mikrovlnka, dvojplatnička, chladnička.

pol.223 - kuchyňa na výdaj dovezeného jedla, kuchynská zostava dl. 8 500mm – skrinky na riad, šuflíky, veľký drez na umývanie náradia s okapovacou plochou, zabudované spotrebiče : umývačka riadu, plynový sporák, veľká mikrovlnka, veľkoobjemová chladnička. . Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.

6 - Výkaz výmer pol.č. 260 - Obklad - podľa výberu architekta/investora - žiadame zadefinovať farba, veľkosť, charakteristické parametre, nakoľko od toho závisí cena..

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: *Obklad 4000/200mm farba biela, hr.8 mm. Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.*

7 – Výkaz výmer pol.č. 254 - Dlažba - podľa výberu architekta/investora - žiadame zadefinovať farba, veľkosť, charakteristické parametre, nakoľko od toho závisí cena..

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: *Dlažba 400/400mm farba šedá, min. hr. 10mm. Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.*

8 - Výkaz výmer pol.č. 257 - PVC - podľa výberu architekta/investora - žiadame zadefinovať farba, hrúbka, charakteristické parametre, nakoľko od toho závisí cena..

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: *heterogénne PVC hr.2mm, stupeň oderu P, záťaž 34/43, farba šedá s tmavšími "prskancami", lišta z tvrdého plastu v. 60mm, na schodisku bok – hrebeň, schodiskové stupne – hrany šedé, prvý a posledný stupeň – žltý. Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.*

9 - Kontajnerové státie – nie je možné dodať prefabrikované, nikto také nevyrába. Bude musieť byť monolitické. Žiadame o dodanie dokumentácie – statiky pre kontajnerové státie.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobná statika kontajnerového státiťanie je k dispozícii.

Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.

10 – Žiadame o doplnenie výpisu okien s presnou špecifikáciou okien, nakoľko v PD sú nezrovnalosti. V Technickej správe je napísané - Okenné výplne sú navrhnuté plastové alt. hliníkové s izolačným zasklením s prerušeným tepelným mostom s izolačným trojskлом. Vo výkresoch Pohľady je napísané – hliníkové okná. Vo výkaze výmer pol.č. 235 je napísané - Hliníkové výplne otvorov - rám AL RAL 9006, výplň 3-sklo, krídla otváracé, vrátane vonkajšieho a vnútorného parapetu - podrobný popis vid. PD – nikde v PD ale podrobný popis nie je, žiadame doplniť parametre, Ug, Uf, hrúbka a typ parapetov. Žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky:

– okná aj dvere hliníkové profily, výplň izolačné trojsklo, požadovaná hodnota $R_w = \min 43 \text{ dB}$, $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, farba RAL 9006/RAL9006, všetky výplne otváracé-sklopne, vnútorné parapety plastové RAL9006, vonkajšie parapety AL elox RAL9006, pri montáži použiť paropriepustné izolačné pásy obojstranne..

Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.

11 - Výkaz výmer pol.č.236 až 239 - M+D Interiérová hliníková zasklená stena s dverami protipožiarna - podrobný popis vid PD - nikde v PD ale podrobný popis nie je, žiadame doplniť parametre, výbavu dverí.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: *AL interiérová protipožiarna deliaca stena s dvoma otváracími dverami a nadsvetlíkom so sklenenými výplňami, pož. odolnosť EI30, D3-C, prvé dvere so samozatváracom. Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.*

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zariadenie pre seniorov Zelená Dunajská Lužná n.o..

Obstarávateľ: ZELENÁ DUNAJSKÁ LUŽNÁ, n.o.

12 – Výkaz výmer pol.č.212 - M+D Schodiskové zábradlie výšky 1,1m, drevené, vrátane madla, úchytov, príslušenstva, kotvenia, povrchovú úpravu určí arch./investor - vid'. popis PD – Chýba v PD popis, výpis prvkov, žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: zábradlie o dĺžke 1,2m – uzavretie priestoru nad schodiskom v 3. NP, drevená výplň s madlom. Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.

13 - Výkaz výmer pol.č.234 - M+D Exteriérové oceľové zábradlie/madlo s povrchovou úpravou žiarzínok, vrátane kotvenia do žb - Chýba v PD popis, výpis prvkov, žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: Stojky zábradlia z jaskľových profilov 40 x 40mm, madlo 40 x 50mm, výplň medzi stojkami z ľahokovu v samostatných jaskľových rámocho. Všetko pozinkované.

Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.

14 - Výkaz výmer pol.č.265 - M+D Osobný výtah vhodný pre vozíčkarov s doprovodom, s 3 stanicami, vrátane nerozových dverí a príslušenstva – Chýba projektová dokumentácia – špecifikácia nosnosť, rýchlosť výtahu, aké príslušenstvo, - žiadame doplniť.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výkres nie je k dispozícii.

Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: nosnosť 630kg/8 osôb, kabína 1100 x1400 x 2100mm, vyhotovenie kabíny a dverí : nerez, dvere teleskopické 800 x 2000mm, počet staníc – 3, pohon hydraulický, osvetlenie LED, nerezový ovládací panel antivandal, podlaha protišmyková, telefónne zariadenie na privolanie pomoci v prípade uviaznutia osoby, digitálny ukazovateľ v každej stanici.

Podrobnosti budú upresnené počas realizácie.

Zároveň uzorňujeme uchádzačov na posunutie lehoty na predkladanie ponúk na 25.01.2021 do 10:00 hodiny. Dôvodom je zámer ponechať uchádzačom dostatočný časový priestor na aplikovanie tohoto upresnenia do ponúk.

S pozdravom,

Ing. Stanislav Rízek

administrátor VO

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zariadenie pre seniorov Zelená Dunajská Lužná n.o..

Obstarávateľ: ZELENÁ DUNAJSKÁ LUŽNÁ, n.o.

Poradové číslo: 6

Dátum podania: 18.01.2021 12:02:58

Zverejnené: 20.01.2021 10:38:06

Otázka:

Výkaz výmer Objekt4 – UK - pol.č. 24 - M+D Solárne panely na ohrev TUV s plochou 12m2 vrátane príslušenstva – Nikde v Projektovej dokumentácii ani v Technickej správe o tom nie je žiadna zmienka. Nevieime čo má byť súčasťou zostavy, nevieme kde je umiestnená a tým pádom to nie je možné naceniť. Žiadame doplniť PD.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný popis nie je k dispozícii. Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: *solárny systém o ploche 12 m2 na streche 3. NP vrátane konštrukcie, uchytenia a prepojenia s ÚK.*

Podrobnosti budú upresnené počas realizácie diela.

Zároveň uзорňujeme uchádzačov na posunutie lehoty na predkladanie ponúk na 25.01.2021 do 10:00 hodiny. Dôvodom je zámer ponechať uchádzačom dostatočný časový priestor na aplikovanie tohoto upresnenia do ponúk.

S pozdravom,

Ing. Stanislav Rízek

administrátor VO

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 07.01.2021 08:15:58

Zverejnené: 20.01.2021 10:37:37

Dobrý deň,

vo VV sa nachádzajú položky č. 222-230, ktoré nie sú stavebnými prácami a ktoré by mali byť riešené v rámci VO ako tovary.

Žiadame o vaše vyjadrenie.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Položky 222-230 ponecháva verejný obstarávateľ ako súčasť zadania vo výkaze výmer. Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky:

vstavané skrine s dvierkami do izieb na uloženie osobných vecí, police / priestor na vešanie, rozdelenie 50/50, laminovaná drevotrieková doska hr.18mm, farba tmavošedá.

Zároveň uзорňujeme uchádzačov na posunutie lehoty na predkladanie ponúk na 25.01.2021 do 10:00 hodiny. Dôvodom je zámer ponechať uchádzačom dostatočný časový priestor na aplikovanie tohoto upresnenia do ponúk.

S pozdravom,

Ing. Stanislav Rízek

administrátor VO

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zariadenie pre seniorov Zelená Dunajská Lužná n.o..

Obstarávateľ: ZELENÁ DUNAJSKÁ LUŽNÁ, n.o.

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 07.01.2021 08:02:06

Zverejnené: 20.01.2021 10:36:47

Dobrý deň, poprosila by som o doplnenie PD - výpis okien a dverí.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný výpis výplní otvorov nie je k dispozícii. Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky:

pol.č.235 – okná aj dvere hliníkové profily, výplň izolačné trojsklo, požadovaná hodnota $R_w = \min 43 \text{ dB}$, $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, farba RAL 9006/RAL9006, všetky výplne otváracio-sklopne, vnútorné parapety plastové RAL9006, vonkajšie parapety AL elox RAL9006, pri montáži použiť paropriepustné izolačné pásky obojstranne.

Zároveň uzoňujeme uchádzačov na posunutie lehoty na predkladanie ponúk na 25.01.2021 do 10:00 hodiny. Dôvodom je zámer ponechať uchádzačom dostatočný časový priestor na aplikovanie tohoto upresnenia do ponúk.

S pozdravom,

Ing. Stanislav Rízek

administrátor VO

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 14.01.2021 15:22:43

Zverejnené: 20.01.2021 10:18:12

Dobrý deň,

je možné predložiť Bankovú zabezpeku/Poistenie záruky elektronicky (tj. podpísanú uznávaným elektronickým podpisom poskytujúcou spoločnosťou)? Alebo musí byť len v listinnej podobe?

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že bankovú garanciu/ie zábezpeky je možné predložiť aj elektronicky, t.j. podpísanú elektronickým podpisom. Upozorňujeme, že nestačí predložiť iba scan tohoto dokumentu, je potrebné predložiť originál s elektronickými podpismi fitycie, ktorá dokument vyhotovila.

S pozdravom,

Ing. Stanislav Rízek

administrátor VO

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zariadenie pre seniorov Zelená Dunajská Lužná n.o..

Obstarávateľ: ZELENÁ DUNAJSKÁ LUŽNÁ, n.o.

Poradové číslo: 5

Dátum podania: 13.01.2021 08:41:36

Zverejnené: 20.01.2021 10:18:12

Dobrý deň,

v rámci ZTI, UK a v plynoinštalácii sme našli viacero nezrovnalostí:

- V PD sú aj WC pre imobilných - 5ks, vo výkaze výmer sú len klasické závesné,
- vo VV chýbajú tým pádom i madlá k WC pre imobilných,
- v PD ani vo VV mie je umývadlo pre imobilných,
- v plynoinštalácii chýba položka vo VV - revízná správa,
- vo VV je uvedená položka Solár bez špecifikácie, ale v PD ani v TS nie je uvedený žiadny solár.

Poprosím o zodpovedanie všetkých otázok, ktoré sme doteraz poslali, bez toho sa nedá spracovať cenová ponuka.

Zároveň žiadame i o primerané predĺženie lehoty na predkladanie ponúk.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

V PD sú aj WC pre imobilných - 5ks, vo výkaze výmer sú len klasické závesné,

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Požadujeme, aby uchádzači nacenili výkaz výmer tak, ako bol predložený v rámci verejného obstarávania. Prípadné zmeny alebo doplnenia budú predmetom prác navyše počas realizácie diela.

vo VV chýbajú tým pádom i madlá k WC pre imobilných,

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Požadujeme, aby uchádzači nacenili výkaz výmer tak, ako bol predložený v rámci verejného obstarávania. Prípadné zmeny alebo doplnenia budú predmetom prác navyše počas realizácie diela.

v PD ani vo VV mie je umývadlo pre imobilných,

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Požadujeme, aby uchádzači nacenili výkaz výmer tak, ako bol predložený v rámci verejného obstarávania. Prípadné zmeny alebo doplnenia budú predmetom prác navyše počas realizácie diela.

v plynoinštalácii chýba položka vo VV - revízná správa,

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Požadujeme, aby uchádzači nacenili výkaz výmer tak, ako bol predložený v rámci verejného obstarávania. Prípadné zmeny alebo doplnenia budú predmetom prác navyše počas realizácie diela.

vo VV je uvedená položka Solár bez špecifikácie, ale v PD ani v TS nie je uvedený žiadny solár.

Projektová dokumentácia je v stupni na stavebné povolenie. Podrobný popis nie je k dispozícii. Pre upresnenie uvádzame technické požiadavky: solárny systém o ploche 12 m² na streche 3. NP vrátane konštrukcie, uchytenia a prepojenia s ÚK.

Podrobnosti budú upresnené počas realizácie diela.

Zároveň uozorňujeme uchádzačov na posunutie lehoty na predkladanie ponúk na 25.01.2020 do 10:00 hodiny. Dôvodom je zámer ponechať uchádzačom dostatočný časový priestor na aplikovanie tohoto upresnenia do ponúk.

S pozdravom,

Ing. Stanislav Rízek

administrátor VO