

VEREJNÁ SÚŤAŽ

NADLIMITNÁ ZÁKAZKA (STAVEBNÉ PRÁCE)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky: **Slovenská technická univerzita v Bratislave –
Revitalizácia interiérových častí FEI STU**

Súlad súťažných podkladov so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) potvrdzuje:

V Bratislave, dňa

.....

Ing. Róbert Janík

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

Súťažné podklady za verejného obstarávateľa schválil:

V Bratislave, dňa

.....

prof. Ing. Miroslav Fikar, DrSc.

rektor STU

O B S A H

ZVÄZOK 1 - POKYNY.....	4
ČASŤ 1.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV	4
<i>Článok I.</i>	4
Všeobecné informácie.....	4
1 Identifikácia obstarávateľa:	4
2 Úvodné ustanovenia	4
3 Predmet súťažných podkladov a postup vo verejnom obstarávaní.....	4
4 Predmet zákazky	4
5 Miesto a termín uskutočnenia predmetu zákazky.....	5
6 Zdroj financovania	6
7 Zmluva	6
8 Hospodársky subjekt, záujemca, uchádzač.....	6
9 Skupina dodávateľov	6
<i>Článok II.</i>	6
Dorozumievanie a vysvetľovanie	6
10 Komunikácia	6
11 Určenie lehôt	7
12 Vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov	7
13 Ďalšia komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi.....	7
14 Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky	7
<i>Článok III.</i>	8
Príprava ponuky	8
15 Vyhodenie ponuky.....	8
16 Náklady na vypracovanie ponuky	8
17 Jazyk ponuky.....	8
18 Mena a ceny uvádzané v ponuke	8
19 Ponuková cena	9
20 Zábezpeka k ponuke	9
21 Obsah ponuky.....	10
<i>Článok IV.</i>	11
Predkladanie ponúk	11
22 Predloženie ponuky	11
23 Variantné riešenia	12
24 Komplexnosť dodávky	12
25 Miesto a lehota na predkladanie ponúk	12
26 Doplnenie, zmena alebo odstúpenie od ponuky	12
27 Lehota viazanosti ponúk.....	12
<i>Článok V.</i>	12
Otváranie a vyhodnotenie ponúk.....	12
28 Otváranie ponúk	12
29 Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti	13
30 Vyhodnocovanie ponúk	13
<i>Článok VI.</i>	14
Prijatie ponuky a uzavretie zmluvy	14
31 Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk.....	14
32 Uzavretie zmluvy	14
<i>Článok VII.</i>	15
Ďalšie informácie	15
33 Zrušenie použitého postupu zadávania zákazky.....	15

34	Dôvernosť procesu verejného obstarávania	15
35	Využitie subdodávateľov	15
36	Rozdelenie predmetu zákazky	16
ČASŤ 1.2 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB ICH UPLATNENIA		18
ČASŤ 1.3 SPÔSOB URČENIA CENY		19
ČASŤ 1.4 PODMIENKY ÚČASTI		21
	Jednotný európsky dokument	21
1	Osobné postavenie	21
2	Finančné a ekonomické postavenie	22
3	Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť	23
ZVÄZOK 2 - OBCHODNÉ PODMIENKY		26
ZVÄZOK 3 - OPIS PREDMETU ZÁKAZKY		48
PRÍLOHY K SÚŤAŽNÝM PODKLADOM		49
PRÍLOHA Č. 1		49
	Všeobecné informácie o uchádzačovi	49
PRÍLOHA Č. 2		50
	Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov	50
PRÍLOHA Č. 3		51
	Plná moc pre jedného z členov skupiny, konajúcu za skupinu dodávateľov	51
PRÍLOHA Č. 4		52
	Zoznam dôverných informácií	52
PRÍLOHA Č. 5		53
	Čestné vyhlásenie	53
PRÍLOHA Č. 6		54
	Návrh na plnenie kritérií	54

ZVÄZOK 1 - POKYNY

ČASŤ 1.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV

ČLÁNOK I.

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1 IDENTIFIKÁCIA OBSTARÁVATEĽA:

Názov a adresa organizácie: **Slovenská technická univerzita v Bratislave - Rektorát**
Vazovova 5, 812 43 Bratislava
IČO: 00397687
Zastúpený: Prof. Ing. Miroslav Fikar, DrSc., rektor

Kontaktná adresa: PROCESS MANAGEMENT, s. r. o.
Gaštanová 13, 811 04 Bratislava
Kontaktná osoba: Róbert Janík
Tel: +421 2 54653904
e-mail: tender@p-m.sk

(ďalej len „verejný obstarávateľ“ alebo „obstarávateľ“)

2 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Predložením svojej ponuky uchádzač v plnom rozsahu a bez výhrad akceptuje všetky podmienky obstarávateľa, týkajúce sa verejnej súťaže, uvedené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania (ďalej len „Oznámenie“) a v týchto súťažných podkladoch.
- 2.2 Od uchádzačov sa očakáva, že si dôkladne preštudujú Oznámenie, súťažné podklady a budú dodržiavať všetky pokyny, formuláre, zmluvné ustanovenia a ďalšie špecifikácie uvedené v Oznámení a v týchto súťažných podkladoch.
- 2.3 Ponuka predložená uchádzačom musí byť vypracovaná v súlade s podmienkami uvedenými v Oznámení a v týchto súťažných podkladoch a nesmie obsahovať žiadne výhrady týkajúce sa podmienok súťaže.
- 2.4 Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v Oznámení je maximálna. Obstarávateľ si vyhradzuje právo zmluvu nepodpísať, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky alebo, ak nebude zabezpečené finančné krytie realizácie predmetu zákazky.

3 PREDMET SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV A POSTUP VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ

- 3.1 Predmetom týchto súťažných podkladov je postup pri zadávaní zákazky na uskutočnenie stavebných prác podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní s predmetom zákazky uvedeným v bode 4 a vo **Zväzku 3 – Opis predmetu zákazky** týchto súťažných podkladov.
- 3.2 Zákazka bude zadaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

4 PREDMET ZÁKAZKY

- 4.1 Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác s názvom: „**Slovenská technická univerzita v Bratislave – Revitalizácia interiérových častí FEI STU**“ (ďalej len „Predmet zákazky“).
- 4.2 Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je revitalizácia objektov Fakulty elektrotechniky a informatiky Slovenskej technickej univerzity (ďalej aj ako „FEI STU“). Revitalizácia sa týka interiérov budovy FEI STU najmä komplexu prednáškových miestností na prízemí +0,000 v posluchárňach A-B, B-C, C-D a na -3,600 m v posluchárni D-E a komunikačných spojovacích koridorov na prízemí +0,000 v blokoch A,B,C,D,E a na

-3,600 m a -6,900 m na bloku E. Tieto priestory sú morálne zastarané a nevyhovujú súčasným požiadavkám na nadčasový vzhľad a štandard energetickej efektívnosti. Revitalizácia sa týka aj dátového centra na bloku „D“ umiestnenom na prízemí +0,000. Stavebné práce budú vykonávané za prevádzky (spojovacie koridory v letných mesiacoch).

V rámci revitalizácie objektov budú vykonané nasledovné práce: rekonštrukcia osvetlenia, vykurovania, vzduchotechniky, tieniacej techniky, prezentačnej a didaktickej techniky interiérov budovy FEI STU. Jednotlivé logické celky budú prepojené nadradeným inteligentným riadiacim systémom, ktorý zabezpečí integráciu jednotlivých prvkov do komplexného navzájom optimalizovaného inteligentného celku v rámci ktorého sa jednotlivé časti systému navzájom ovplyvňujú na základe vzájomnej interakcie aj vonkajších vplyvov. Verejný obstarávateľ v rámci plnenia predmetu zákazky požaduje kompletnú rekonštrukciu priestorov vrátane ich prvého vybavenia tak, aby odovzdaním bol konkrétny zrekonštruovaný priestor schopný okamžitého užívania.

4.3 Nomenklatúra - Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný predmet obstarávania

45212340-1 Stavebné práce na prednáškových sálach

Doplňujúce predmety:

45214000-0 Stavebné práce na stavbe budov súvisiacich so vzdelávaním a výskumom

45310000-3 Elektroinštalačné práce

45311000-0 Inštalácie a montáž elektrických rozvodov a zariadení

45314300-4 Inštalovanie kabeláže

45314310-7 Pokládka káblov

45314320-0 Inštalovanie počítačovej kabeláže

45315000-8 Elektroinštalácie kúrenia a iných elektrických zariadení v budovách

45331000-6 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

51100000-3 Inštalácia elektrických a mechanických zariadení

4.4 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky, vrátane vypracovaných technických špecifikácií, je uvedené vo **Zväzku 3 - Opis predmetu zákazky** týchto súťažných podkladov.

4.5 Predpokladaná hodnota predmetu zákazky je **6 863 963,79** EUR bez DPH. Predpokladaná hodnota v uvedenej výške je vrátane opcie. Výška opcie je 489 212,69 Eur bez DPH.

5 MIESTO A TERMÍN USKUTOČNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

5.1 Miesto uskutočnenia predmetu zákazky: **Fakulta elektrotechniky a informatiky STU v Bratislave, Ilkovičova 3, 812 19 Bratislava**

5.2 Termín uskutočnenia predmetu zákazky: Zmluva o dielo bude uzatvorená na dobu určitú a to na dobu **12 mesiacov** odo dňa účinnosti zmluvy. (Trvanie zmluvy v dĺžke 12 mesiacov sa vzťahuje na 1. etapu predmetu zákazky. V prípade uplatnenia si opcie, dĺžka trvania predmetu zákazky, týkajúci sa opcie je 6 mesiacov.)

6 ZDROJ FINANCOVANIA

- 6.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa a spolufinancovaný z Operačného programu Integrovaná infraštruktúra.
- 6.2 Verejný obstarávateľ bude uhrádzať platby na základe faktúry predloženej a doručenej úspešným uchádzačom podľa podmienok stanovených v zmluve o dielo. Splatnosť faktúry je do **60** dní odo dňa jej doručenia verejnému obstarávateľovi.
- 6.3 Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok, ani zálohovú platbu.

7 ZMLUVA

- 7.1 Výsledkom obstarávania bude v zmysle zákona o verejnom obstarávaní uzavretie Zmluvy o dielo (ďalej aj ako „Zmluva“), ktorá bude uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na predmet zákazky uvedený v bode 4 týchto súťažných podkladov.
- 7.2 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo možnosti využitia opcie na realizáciu 2. etapy diela uvedeného v článku III. bod 3.2 Zmluvy o Dielo kedykoľvek počas realizácie Diela alebo do 48 mesiacov po ukončení Diela v zmysle ustanovení Zmluvy o Dielo. Podrobnosti o opcii sú uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a v Článku XIV. Zmluvy o Dielo (Zväzok 2 Obchodné podmienky súťažných podkladov).
- 7.3 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na poskytnutie požadovaného predmetu zákazky tvorí **Zväzok 2 Obchodné podmienky** týchto súťažných podkladov.

8 HOSPODÁRSKY SUBJEKT, ZÁUJEMCA, UCHÁDZAČ

- 8.1 Za hospodársky subjekt sa považuje fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trh dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu.
- 8.2 Za záujemcu sa považuje hospodársky subjekt, ktorý má záujem o účasť vo verejnom obstarávaní.
- 8.3 Za uchádzača sa považuje hospodársky subjekt, ktorý predložil ponuku.

9 SKUPINA DODÁVATEĽOV

- 9.1 Verejného obstarávania sa môže zúčastniť skupina dodávateľov.
- 9.2 Verejný obstarávateľ nevyžaduje od skupiny dodávateľov, aby vytvorila právnu formu na účely účasti vo verejnom obstarávaní.
- 9.3 V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov obstarávateľ vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

ČLÁNOK II.

DOROZUMIEVANIE A VYSVETĽOVANIE

10 KOMUNIKÁCIA

- 10.1 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi sa uskutočňuje spôsobom, ktorý zabezpečí integritu a zachovanie dôvernosti údajov uvedených v ponuke.
- 10.2 Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky stanovuje elektronickú komunikáciu, ktorá sa realizuje prostredníctvom informačného systému elektronického verejného obstarávania ver. 18.0 Úradu pre verejné obstarávanie (ďalej len „IS EVO“) (link: <https://www.uvo.gov.sk/portal-systemu-evo-5f5.html>).

Postup záujemcu/uchádzača je upravený v príručkách pre záujemcu/uchádzača a vo videonávodoch, ktoré sú zverejnené na stránke portálu IS EVO v položke menu Príručky (<https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo/prirucky-5f7.html>) a Videonávody (<https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo/videonavody-5f9.html>).

- 10.3 V prípade potreby môžu záujemcovia alebo uchádzači elektronicky požiadať o pomoc s prácou v systéme IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: helpdesk_evo@uvo.gov.sk alebo na tel. čísle +421 2 50264 370
- 10.4 V prípade skupiny dodávateľov sa odporúča za účelom uľahčenia komunikácie s verejným obstarávateľom, aby jej účastníci splnomocnili jedného z nich, ktorý má právnu subjektivitu a spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, na uskutočňovanie všetkých právnych úkonov týkajúcich sa ponuky, ktorú táto skupina dodávateľov predloží do verejného obstarávania a účasti tejto skupiny dodávateľov vo verejnom obstarávaní.

11 URČENIE LEHÔT

- 11.1 Podľa zákona o verejnom obstarávaní sa do lehoty určenej podľa dní nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Lehoty určené podľa týždňov, mesiacov alebo rokov sa končia uplynutím toho dňa, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, a ak taký deň v mesiaci nie je, končí sa lehota posledným dňom mesiaca. Ak koniec lehoty pripadne na sobotu alebo na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

12 VYSVETLENIE A DOPLNENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- 12.1 V prípade potreby objasniť informácie potrebné na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať o ich vysvetlenie podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní. Vysvetľovanie, kladenie otázok a poskytovanie odpovedí sa bude realizovať prostredníctvom systému IS EVO v zmysle inštrukcií k systému.
- 12.2 Za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie sa považuje požiadavka doručená verejnému obstarávateľovi v takej lehote, aby verejný obstarávateľ zabezpečil doručenie vysvetlení najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk v zmysle § 48 zákona o verejnom obstarávaní.
- 12.3 Ak si vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti hospodársky subjekt, záujemca alebo uchádzač nevyžiadal dostatočne vopred alebo jeho význam je z hľadiska prípravy ponuky nepodstatný, verejný obstarávateľ nie je povinný predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.
- 12.4 Verejný obstarávateľ môže vykonať zmeny v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti. V prípade, že ide o podstatnú zmenu týchto dokumentov verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk.

13 ĎALŠIA KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁJEMCAMI ALEBO UCHÁDZAČMI

- 13.1 Žiadosť o doplnenie alebo vysvetlenie predložených dokladov alebo ponúk, mimoriadne nízkej ponuky, vysvetlenie návrhu ceny v rámci vyhodnocovania ponúk bude odoslaná uchádzačovi prostredníctvom systému IS EVO. Uchádzači predložia vysvetlenie rovnako prostredníctvom systému IS EVO, pokiaľ nebude priamo v žiadosti uvedené inak.
- 13.2 V prípade vylúčenia uchádzača z verejného obstarávania, verejný obstarávateľ oznámi túto skutočnosť uchádzačovi prostredníctvom systému IS EVO.
- 13.3 V prípade, ak budú uplatnené revízne postupy, záujemcovia/uchádzači sa dozvedia o tejto skutočnosti –prostredníctvom systému IS EVO.

14 OBHLIADKA MIESTA USKUTOČNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 14.1 Verejný obstarávateľ odporúča všetkým záujemcom vykonať obhliadku miesta uskutočnenia predmetu zákazky z dôvodu získania všetkých údajov, ktoré môžu byť potrebné pre prípravu ponuky a podpísanie zmluvy o dielo na predmetnú zákazku. Miesto predmetu zákazky sa nachádza v objektoch FEI STU v Bratislave.

- 14.2 Každý záujemca, ktorý sa chce zúčastniť obhliadky, je povinný oznámiť verejnému obstarávateľovi najneskôr do **08. 01. 2021 do 12:00 hod.** zaslať nasledovné údaje o účastníkoch obhliadky:

Názov a adresa záujemcu

meno, priezvisko, titul účastníka obhliadky,

kontakt na účastníka (e-mail, tel).

Podobnejšie inštrukcie k obhliadke ako aj termín a miesto stretnutia bude všetkým záujemcom, ktorí potvrdia svoj záujem o obhliadku, doručený e-mailom minimálne 2 pracovné dni pred uskutočnením obhliadky. Maximálny počet osôb na obhliadku je stanovený pre záujemcu na 2 osoby.

- 14.3 Žiadosť o obhliadku a požadované údaje záujemca zašle prostredníctvom systému IS EVO („Všeobecná žiadosť“).

ČLÁNOK III.

PRÍPRAVA PONUKY

15 VYHOTOVENIE PONUKY

- 15.1 Všetky doklady a dokumenty ponuky sa vyhotovujú elektronicky a posielajú sa cez systém IS EVO. V prípade predloženia listinnej formy ponuky, uchádzač nesplní podmienky predloženia ponuky, pokiaľ ide o komunikačný formát a určený spôsob a bude vylúčený. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že pre prácu so systémom IS EVO sú záväzné a určujúce platné metodické pokyny a príručky, voľne dostupné na portáli IS EVO v položke menu Príručky (<https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo/prirucky-5f7.html>) a Videonávody (<https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo/videonavody-5f9.html>).
- 15.2 Uchádzači vo svojej ponuke označia, ktoré informácie sú dôvernými informáciami v zmysle § 22 zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.3 Ak uchádzač nevypracoval ponuku sám, uvedie v ponuke osobu, ktorej služby alebo podklady pri jej vypracovaní využil. Údaje podľa prvej vety uchádzač uvedie v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, ak bolo pridelené.

16 NÁKLADY NA VYPRACOVANIE PONUKY

- 16.1 Všetky náklady spojené s vypracovaním a predložením ponuky sú výlučne výdavkami uchádzača. Verejný obstarávateľ nebude zodpovedný a ani neuhradí žiadne výdavky alebo straty akéhokoľvek druhu vynaložené uchádzačom v súvislosti s vypracovaním ponuky.
- 16.2 Ponuky predložené v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie vyhláseného verejného obstarávania.

17 JAZYK PONUKY

- 17.1 Celá ponuka a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom (slovenskom) jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho (slovenského) jazyka; to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

18 MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- 18.1 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v mene euro. Všetky sumy uvedené v ponuke, vo formulároch a v iných dokumentoch musia byť vyjadrené v mene euro.
- 18.2 Uchádzač navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v eurách bez DPH. Zároveň uvedie výšku DPH a navrhovanú zmluvnú cenu v eurách s DPH.
- 18.3 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní označením „**Nie som platiteľom DPH**“.

19 PONUKOVÁ CENA

- 19.1 Ponuková cena musí pokryť náklady na celý predmet zákazky tak, ako je to uvedené v Oznámení a v týchto súťažných podkladoch.
- 19.2 Navrhovaná cena musí byť stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 19.3 Je výhradnou povinnosťou uchádzača, aby si dôsledne preštudoval Oznámenie, súťažné podklady a všetky dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky alebo uskutočnenie zákazky. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov. V prípade, že uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok uchádzača na zmenu ponukovej ceny z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností.

20 ZÁBEZPEKA K PONUKE

- 20.1 Verejný obstarávateľ vyžaduje na zabezpečenie ponuky zloženie zábezpeky.
- 20.2 Zábezpeka je stanovená vo výške **150 000,00 Eur** (slovom: stopäťdesiat tisíc eur).
- 20.3 Spôsoby zloženia zábezpeky:
- zložením finančných prostriedkov uchádzača na bankový účet verejného obstarávateľa, alebo
 - poskytnutím bankovej záruky za uchádzača, alebo
 - poskytnutím poistenia záruky.
- 20.4 Podmienky zloženia zábezpeky:
- zložením finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa
 - Finančné prostriedky musia byť zložené v uvedenej čiastke na bankový účet verejného obstarávateľa vedený v:
 - Bankové spojenie Štátna pokladnica
 - IBAN: SK15 8180 0000 0070 0057 3425
 - Variabilný symbol: IČO uchádzača
 - Poznámka/text: VO FEI
 - Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet verejného obstarávateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
 - Doba platnosti zábezpeky vo forme zloženia finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa musí byť počas celej lehoty viazanosti ponúk.
 - Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačovi, aby doklad o zložení finančných prostriedkov uchádzačom na bankový účet obstarávateľa – výpis z bankového účtu, alebo iný doklad, ktorým uchádzač preukáže, že v prospech bankového účtu obstarávateľa boli poukázané finančné prostriedky vo výške zodpovedajúcej výške zábezpeky, bol súčasťou ponuky uchádzača.
 - poskytnutím bankovej záruky za uchádzača
 - Banková záruka za uchádzača môže byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou (ďalej len „banka“).
 - V záručnej listine musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok uspokojí verejného obstarávateľa do výšky finančných prostriedkov, ktoré verejný obstarávateľ požaduje ako zábezpeku viazanosti ponuky uchádzača, v prípade, ak uchádzač odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti ponúk a verejný obstarávateľ písomne banke oznámi svoje nároky z bankovej záruky v lehote platnosti bankovej záruky.

- Doba platnosti a účinnosti bankovej záruky musí byť najmenej počas celej lehoty viazanosti ponúk.
- poskytnutím poistenia záruky za uchádzača
 - Poistenie záruky za uchádzača môže byť poskytnuté poisťovňou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej poisťovne v Slovenskej republike alebo zahraničnou poisťovňou (ďalej len „poisťovňa“).
 - V poistení záruky musí poisťovňa vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok uspokojí obstarávateľa do výšky finančných prostriedkov, ktoré obstarávateľ požaduje ako zábezpeku viazanosti ponuky uchádzača, v prípade, ak uchádzač odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti ponúk alebo neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu podľa § 56 ods. 8 až 15 zákona o verejnom obstarávaní, ktorá je výsledkom verejného obstarávania a obstarávateľ písomne poisťovni oznámi svoje nároky z poistenia záruky v lehote platnosti poistenia záruky.
 - Doba platnosti a účinnosti poistenia záruky musí byť najmenej počas celej lehoty viazanosti ponúk.

20.5 Podmienky vrátenia zábezpeky:

- Ak bola zábezpeka zložená na účet v banke alebo v pobočke zahraničnej banky, verejný obstarávateľ vráti zábezpeku uchádzačom aj s úrokmi, ak ich banka alebo pobočka zahraničnej banky poskytuje.
- Verejný obstarávateľ uvoľní alebo vráti uchádzačovi zábezpeku do siedmich dní odo dňa:
 - uplynutia lehoty viazanosti ponúk,
 - márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky, ak ho verejný obstarávateľ vylúčil z verejného obstarávania, alebo ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, alebo
 - uzavretia zmluvy.

20.6 Zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa, ak uchádzač v lehote viazanosti ponúk:

- odstúpi od svojej ponuky alebo
- neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu podľa § 56 zákona o verejnom obstarávaní.

20.7 Obstarávateľ je povinný dodržať § 46 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní v súvislosti s lehotou viazanosti ponúk. Zároveň pre uchádzačov platí, že podmienky zloženia zábezpeky obstarávateľ v súlade s § 46 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní určil tak, aby si spôsob zloženia mohol vybrať uchádzač.

20.8 V súlade s § 46 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač môže dôkaz o bankovej záruke alebo o poistení záruky predložiť v listinnej podobe.

21 OBSAH PONUKY

Elektronická ponuka predložená uchádzačom prostredníctvom systému IS EVO musí obsahovať:

- 21.1 **titulný list ponuky** s názvom a adresou uchádzača a s označením, z ktorého jednoznačne vyplýva, že ide o ponuku na predmet zákazky podľa týchto súťažných podkladov;
- 21.2 **obsah ponuky** (index – položkový zoznam dokladov ponuky);
- 21.3 **vyplnený** formulár „**Všeobecné informácie o uchádzačovi**“ uvedený v **Prílohe č. 1** týchto súťažných podkladov. V prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, vyplní a predloží tento formulár každý jej člen;
- 21.4 **čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov**, podľa **Prílohy č. 2** týchto súťažných podkladov, v prípade, ak ponuku bude predkladať skupina dodávateľov;
- 21.5 **plnú moc pre jedného z členov skupiny dodávateľov** podľa **Prílohy č. 3** týchto súťažných podkladov, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých členov skupiny a bude oprávnený konať v

mene všetkých ostatných členov skupiny v súlade s formulárom uvedeným v Prílohe č. 2 týchto súťažných podkladov, v prípade, ak ponuku bude predkladať skupina dodávateľov;

- 21.6 **zoznam dôverných informácií** v zmysle bodu 15.2 a **Prílohy č. 4** týchto súťažných podkladov;
- 21.7 **doklad o zložení zábezpeky**, (V prípade ak uchádzač zloží zábezpeku poskytnutím bankovej záruky za uchádzača alebo poskytnutím poistenia záruky, v tom prípade originál (alebo úradne osvedčenú kópiu) dokladu predloží verejnému obstarávateľovi aj v listinnej podobe. Listinnú podobu uchádzač predloží v lehote uvedenej v bode 25.2 týchto súťažných podkladov na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 25.4 týchto súťažných podkladov a spôsobom uvedeným v bode 25.5 tejto časti súťažných podkladov. Ak bude uchádzač vyžadovať vrátenie originálu záručnej listiny banky alebo dokladu o poistení záruky, predloží spolu s originálom dokladu aj jej úradne osvedčenú kópiu. Verejný obstarávateľ akceptuje predloženie bankovej záruky alebo poistenie záruky v podobe elektronického dokumentu, ktorý bude podpísaný kvalifikovaným elektronickým podpisom banky, resp. osoby oprávnenej za banku takéto dokumenty podpisovať, a to bez toho, aby uchádzač zároveň predkladal aj jej listinnú podobu, v prípade, že banka poskytuje bankové záruky v elektronickej podobe.)
- 21.8 **doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti** stanovených verejným obstarávateľom,
- 21.9 **čestné vyhlásenie uchádzača** podľa **Prílohy č. 5** týchto súťažných podkladov, že uchádzač súhlasí s obchodnými podmienkami dodania predmetu zákazky uvedenými v častiach Zväzok 2 – „Obchodné podmienky“, Zväzok 3 – „Opis predmetu zákazky“ a časť 1.3 – „Spôsob určenia ceny“ súťažných podkladov.;
- 21.10 **harmonogram postupu výstavby** v členení podľa jednotlivých stavebných objektov.
- 21.11 **ocenový výkaz výmer**,
- 21.12 vyplnený formulár „**Návrh na plnenie kritérií**“ podľa **Prílohy č. 6** týchto súťažných podkladov, vypracovaný podľa časti 1.2 – „*Kritériá na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia*“ **Zväzku 1** týchto súťažných podkladov.

ČLÁNOK IV.

PREDKLADANIE PONÚK

22 PREDLOŽENIE PONUKY

- 22.1 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.
- 22.2 Uchádzač predloží ponuku v elektronickej podobe prostredníctvom systému IS EVO v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 25.2 týchto súťažných podkladov. Pri predkladaní ponuky uchádzač postupuje podľa príručky zverejnenej na portáli IS EVO v položke menu Príručky (<https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo/prirucky-5f7.html>) a Videonávody (<https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo/videonavody-5f9.html>).
- 22.3 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi (zákon č. 211/2000 Z. z. slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov atď.). Verejný obstarávateľ odporúča, aby uchádzačom vypracovaný „Zoznam dôverných informácií“, ktorý bude súčasťou jeho ponuky obsahoval údaje podľa Prílohy č. 4 týchto súťažných podkladov. Ak uchádzač predmetný doklad nepredloží, má sa za to, že ponuka uchádzača neobsahuje dôverné informácie.
- 22.4 Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom/uchádzačom predložiť ponuku v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

23 VARIANTNÉ RIEŠENIA

- 23.1 Predloženie variantného riešenia sa neumožňuje. Ak súčasťou ponuky bude variantné riešenie, bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

24 KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 24.1 Predmet zákazky sa nedelí na časti. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky tak, ako je to požadované v súťažných podkladoch. Ponuky predložené na časť predmetu zákazky nebudú akceptované, bude sa na ne prihliadať ako na ponuku, ktorá nespĺňa predmet zákazky.

25 MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

- 25.1 V tomto verejnom obstarávaní sa vyhotovenie ponúk realizuje výlučne elektronicky prostredníctvom systému EVO (okrem možnosti predložiť doklad uvedený v bode 21.7 tejto časti súťažných podkladov v listinnej podobe).
- 25.2 Ponuky sa predkladajú v lehote na predkladanie ponúk. Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do **27. 01. 2021 do 10.00 h.**
- 25.3 Systém IS EVO neumožňuje poslať ponuku po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.
- 25.4 V prípade, ak doklad podľa bodu 21.7 uchádzač bude predkladať v listinnej podobe, predloží ho v lehote na predkladanie ponúk na adresu kontaktnej osoby:

PROCESS MANAGEMENT, s. r. o.

Gaštanová 13

81104 Bratislava

úradné hodiny: v pracovných dňoch od 8:00 do 16:00hod.

- 25.5 V prípade, ak doklad podľa bodu 21.7 uchádzač bude predkladať v listinnej podobe, uchádzač vloží doklad podľa bodu 21.7 tejto časti súťažných podkladov do samostatnej nepriehľadnej obálky, ktorá musí byť uzatvorená, zabezpečená proti neoprávnenému otvoreniu a označená nasledovnými údajmi:
- adresa verejného obstarávateľa,
 - adresa uchádzača,
 - označenie: „**SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ**“,
 - označenie heslom súťaže: „**FEI - Revitalizácia interiérov**“.

26 DOPLNENIE, ZMENA ALEBO ODSŤUPENIE OD PONUKY

- 26.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 25.2 týchto súťažných podkladov.
- 26.2 Odstúpenie od ponuky v lehote viazanosti ponúk bude mať za následok prepadnutie zábezpeky v prospech verejného obstarávateľa.

27 LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK

- 27.1 Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané: **12 mesiacov** od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

ČLÁNOK V.**OTVÁRANIE A VYHODNOTENIE PONÚK****28 OTVÁRANIE PONÚK**

- 28.1 Ponuky predložené prostredníctvom systému IS EVO sa verejnému obstarávateľovi sprístupnia až po uplynutí lehoty na otváranie ponúk.

28.2 Otváranie ponúk sa uskutoční dňa **27. 01. 2021 o 11.00 h.**

28.3 Miesto otvárania ponúk:

Fakulta elektrotechniky a informatiky

Ilkovičova 3

812 19 Bratislava

blok A, stretnutie na vrátnici

- 28.4 Verejný obstarávateľ umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.
- 28.5 Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti a poverený zástupca uchádzača preukazom totožnosti a plnou mocou na zastupovanie.
- 28.6 Na otváraní ponúk komisia overí neporušenosť častí ponúk a zverejní obchodné mená alebo názvy, sídla, miesta podnikania alebo adresy pobytov všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk. Ostatné údaje uvedené v ponukách sa nezverejňujú..
- 28.7 Verejný obstarávateľ najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa otvárania ponúk pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk, zápisnicu z otvárania týchto častí ponúk.
- 28.8 Verejný obstarávateľ nevyklučuje možnosť otvárania ponúk „on-line“ formou, ak to bude nevyhnutné vzhľadom k situácii a zabezpečeniu bezpečnostných opatrení – t.j. bez osobnej účasti uchádzačov. Ak by takáto situácia nastala, verejný obstarávateľ v profile min. tri pracovné dni (3) pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk uverejní a všetkým záujemcom oznámi spôsob otvárania ponúk, napr. prostredníctvom videokonferencie, zdieľania obrazovky alebo obdobným spôsobom, ktorá bude umožnená všetkým uchádzačom, ktorí predložia ponuku.

29 VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

- 29.1 Verejný obstarávateľ posudzuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní v súlade s Oznámením a súťažnými podkladmi.
- 29.2 Verejný obstarávateľ požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov, ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Ak verejný obstarávateľ neurčí dlhšiu lehotu, uchádzač doručí vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov do dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, prostredníctvom systému IS EVO.
- 29.3 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača, ak budú naplnené skutočnosti podľa § 40 ods. 6 alebo 7 zákona o verejnom obstarávaní.
- 29.4 V zmysle § 66 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní vykoná verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

30 VYHODNOCOVANIE PONÚK

- 30.1 V zmysle § 66 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.
- 30.2 Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači. Ak verejný obstarávateľ vyžadoval od uchádzačov zábezpeku, komisia posúdi zloženie zábezpeky.
- 30.3 Komisia vyhodnocuje ponuky, ktoré neboli vylúčené, podľa kritérií určených v Oznámení alebo v súťažných podkladoch, ktoré sú nediskriminačné a podporujú hospodársku súťaž.

- 30.4 Ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní.
- 30.5 Ak sa pri určitej zákazke javí ponuka ako mimoriadne nízka vo vzťahu k tovaru, stavebným prácam alebo službe, komisia písomne požiada uchádzača o vysvetlenie týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné.
- 30.6 Uchádzač doručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa bodu 30.3 alebo 30.4 do dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu, prostredníctvom systému IS EVO,
- 30.7 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania ponuku uchádzača, ak budú naplnené skutočnosti podľa § 53 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní.

ČLÁNOK VI.

PRIJATIE PONUKY A UZAVRETIE ZMLUVY

31 INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

- 31.1 Ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr alebo ak sa vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uskutoční po vyhodnotení ponúk, verejný obstarávateľ a obstarávateľ sú povinní po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti uchádzačom, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak verejný obstarávateľ a obstarávateľ vyhodnocujú ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na hodnotenie ponúk, sú povinní vyhodnotiť u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí, splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky. Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov alebo ich ponúk, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Pri uzatváraní rámcovej dohody s viacerými uchádzačmi sa postupuje primerane podľa prvej až tretej vety. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ písomne požiadajú uchádzačov o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej ako päť pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti a vyhodnotia ich podľa § 40. Požiadavky na predmet zákazky verejný obstarávateľ a obstarávateľ vyhodnotia podľa § 53.
- 31.2 Verejný obstarávateľ je povinný po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa bodu 31.1 týchto súťažných pokladov a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača, bezodkladne písomne oznámiť všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne uverejniť informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile. Úspešnému uchádzačovi alebo uchádzačom oznámi, že jeho ponuku alebo ponuky prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Neúspešnému uchádzačovi v informácii o výsledku vyhodnotenia ponúk uvedie aj identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk a lehotu, v ktorej môže byť doručená námietka.

32 UZAVRETIE ZMLUVY

- 32.1 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 32.2 Pri uzatváraní zmluvy s úspešným uchádzačom verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade s ustanovením § 56 zákona o verejnom obstarávaní.

ČLÁNOK VII. ĎALŠIE INFORMÁCIE

33 ZRUŠENIE POUŽITÉHO POSTUPU ZADÁVANIA ZÁKAZKY

- 33.1 Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, ak nastali skutočnosti podľa § 57 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Zároveň verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky, ak nastali skutočnosti podľa § 57 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 33.2 Verejný obstarávateľ bezodkladne upovedomí všetkých uchádzačov alebo záujemcov o zrušení použitého postupu zadávania zákazky s uvedením dôvodu a oznámi postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.

34 DÔVERNOSŤ PROCESU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 34.1 Informácie týkajúce sa preskúmania, vysvetľovania a vyhodnocovania, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní prijatia ponúk sú dôverné. Členovia komisie a zodpovedné osoby obstarávateľa nesmú/nebudú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej súťaže poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám.
- 34.2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné alebo za obchodné tajomstvo, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 34.3 Obstarávateľ spracúva osobné údaje v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov.
- 34.4 Obstarávateľ má za to, že predložením ponuky uchádzač zabezpečil aj súhlasy všetkých ostatných dotknutých osôb (subdodávateľov, osôb poskytujúcich prísľub tretej osoby) so spracovaním osobných údajov uvedených v predloženej ponuke podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, v prípade, ak to bolo potrebné. Uvedené platí aj pre prípad, keď ponuku predkladá skupina dodávateľov.

35 VYUŽITIE SUBDODÁVATEĽOV

- 35.1 Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač v zmluve, najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 35.2 Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby subdodávateľa úspešného uchádzača spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u nich dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.
- 35.3 Ak navrhovaný subdodávateľ nespĺňa podmienky účasti podľa bodu 35.2 týchto súťažných podkladov, verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača o jeho nahradenie. Uchádzač doručí návrh nového subdodávateľa do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti podľa prvej vety, ak verejný obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.
- 35.4 V prípade zmeny/doplnenia subdodávateľa počas trvania zmluvy, ktorá je výsledkom tohto verejného obstarávania, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu/doplnenia týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia. Úspešný uchádzač je povinný verejnému obstarávateľovi najneskôr päť (5) dní pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a preukázanie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa bodu 35.2 týchto súťažných podkladov.
- 35.5 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

- 35.6 Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky podľa bodu 35.2 týchto súťažných podkladov a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

36 ROZDELENIE PREDMETU ZÁKAZKY

- 36.1 Odôvodnenie nerozdelenia predmetu zákazky podľa § 28 ods. 2 zákona:

Realizáciu diela (rekonštrukciu interiérov budovy FEI STU, najmä komplexu prednáškových miestností) nie je možné rozdeliť na časti z dôvodu prepojenia a riadenia jednotlivých zdanlivo oddeliteľných logických celkov nadradeným inteligentným riadiacim systémom, ktorý zabezpečuje integráciu jednotlivých prvkov (osvetlenie, kúrenie, vzduchotechnika, tieniaca technika, prezentačná a didaktická technika) do komplexného navzájom optimalizovaného inteligentného celku, v rámci ktorého sa jednotlivé časti systému navzájom ovplyvňujú na základe vzájomnej interakcie aj vonkajších vplyvov. Dôvodom takéhoto návrhu je energetická optimalizácia spotreby energie budovy a zároveň zabezpečenie splnenia požiadaviek na úrovni aktuálnych štandardov v oblasti zdravotníckej, noriem na osvetlenie a svetelné pomery, prezentačnú techniku prednáškových miestností a konferenčných sál, vetranie, kúrenie a ďalších technických noriem budov v kategórii predmetných priestorov (napr. nastavenie, resp. spustenie/vypnutie kúrenia vo vzťahu k časovému harmonogramu využitia priestorov, nastavenie optimálneho jasového osvetlenia priestorov v súvislosti so svetelnými podmienkami počas dňa, automatické zatemnenie miestnosti v čase spustenia projekcie prezentácie alebo nadmerného slnečného žiarenia z exteriéru, vzájomné prepojenie kúrenia, klimatizácie a vetrania vzhľadom na úroveň CO₂ v interiéroch prednáškových sál, nastavenie a spustenie optimalizovaného profilu prednášateľa podľa jeho identifikácie pri príchode a pod.). Dodanie predmetu zákazky po častiach, resp. rôznymi dodávateľmi môže mať za následok problematické sfunkčnenie diela ako celku z dôvodu možnej nekompatibility samostatne dodávaných celkov pri integrácii aj za predpokladu splnenia technických požiadaviek na samostatné celky, ďalej problematickosť preberania jednotlivých celkov vzhľadom na ich autonómnou nefunkčnosť, resp. nemožnosť kontroly funkčnosti jednotlivých celkov bez integrácie, čím dôjde ku komplikáciám pri opätovnom sprevádzkovaní budovy a možné časové prieťahy pri obnovení prevádzky, čo pri realizácii za plnej prevádzky budovy a vzhľadom na jej charakter nie je možné akceptovať. Taktiež môžu nastať nezrovnalosti a nejednoznačnosti pri uplatňovaní záruk a garancií vzhľadom na nutnosť integrácie jednotlivých celkov do komplexného systému.

Budova FEI STU je dlhodobo využívaná na svojich prevádzkových a kapacitných limitoch, rovnako aj prednáškové miestnosti, ktoré tvoria jedinečný komplex 4 sál s kapacitou 300 osôb, 4 sál s kapacitou 150 osôb, doplnených 4 sálami s kapacitou 35 osôb. Tieto priestory na realizáciu prednášok sú v rámci budovy nenahradiťelné a ich funkcia je pre riadne plnenie poslania inštitúcie kľúčová.

Nakoľko realizácia rekonštrukcie bude prebiehať postupne po jednotlivých priestoroch a za plnej prevádzky budovy, kedy je denne v budove niekoľko tisíc študentov, zamestnancov, návštevníkov a ďalších osôb, je nevyhnutné, aby predmet zákazky zahŕňal aj prvé vybavenie priestorov, aby rekonštrukcia prebiehala plynulo, bez toho aby verejnému obstarávateľovi boli spôsobené problémy s prevádzkou budovy. Je teda nevyhnutné jednoznačne identifikovať zodpovednosti za bezpečnosť, usporiadanie a predpisy na stavenisku čo pri prítomnosti viacerých dodávateľov súčasne môže byť problematické. Rekonštrukcia musí prebiehať podľa veľmi presného harmonogramu organizácie stavby, ktorý bude presne definovať postup realizácie jednotlivých častí a to s vysokým dôrazom na zachovanie prevádzkyschopného stavu budovy. Najväčší dôraz bude kladený na postupnú rekonštrukciu jednotlivých prednáškových miestností tak, aby v jednom čase bola mimo prevádzky len minimálna časť prednáškových sál, ideálne jediná. Uvedené je možné zabezpečiť jedine vysoko koordinovaným postupom realizácie prác. Vzhľadom na široké spektrum potrebných profesií a dodávok pri realizácii rekonštrukcie prednáškových sál, ale aj ďalších interiérových častí budovy, je nevyhnutné dokonale zvládnuť postup koordinácie jednotlivých krokov realizácie čo je možné jedine prostredníctvom zadania zákazky generálnemu zhotoviteľovi. Ďalšou možnosťou je zabezpečenie expertnej koordinácie výstavby čím by ale došlo k nárastu nákladov na realizáciu diela a tým k neefektívnemu vynaloženiu prostriedkov z verejných zdrojov, nakoľko verejný obstarávateľ nedisponuje uvedenými odbornými kapacitami na riadenie a koordináciu náročného projektu. Prípadným rozdelením zákazky na časti hrozí riziko časového nesúladu medzi dodávkami jednotlivých dodávateľov čo by malo za následok narušenie plynulosti realizácie prác a spôsobilo by znefunkčnenie vyučovacieho procesu, čo by malo fatálne následky na chod inštitúcie a zabezpečenie jej kľúčových úloh vo vzdelávaní a vede. Na základe

uvedeného máme za to, že zadanie nerozdelenej zákazky je v tomto prípade dôvodné a zabezpečí odvrátenie hrozieb, ktoré uvádzame vyššie, niektoré s možnými fatálnymi následkami na riadne štúdium tisícok riadnych študentov FEI STU s možným právnym dopadom na inštitúciu. Zadanie nerozdelenej zákazky je efektívne aj finančne, nakoľko nie je nutné vynaložiť zbytočné zdroje na kontrahovanie externých expertných služieb projektového manažmentu na riadenie a koordináciu realizácie diela.

ČASŤ 1.2 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB ICH UPLATNENIA

- 1.1 Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena za poskytnutie predmetu zákazky, vypočítaná a vyjadrená **v eurách bez DPH**.
- 1.2 Cenu uchádzač uvedie do priloženého formulára „**Návrh na plnenie kritérií**“, ktorý tvorí Prílohu č. 6 týchto súťažných podkladov.
- 1.3 Komisia na vyhodnocovanie ponúk bude vyhodnocovať iba tie ponuky, ktoré splnili požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky stanovené v Oznámení a v súťažných podkladoch. Vyhodnocovanie ponúk bude v zmysle § 53 zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.4 Úspešný bude ten uchádzač, ktorý predloží za poskytnutie predmetu zákazky najnižšiu cenu.

ČASŤ 1.3 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Verejný obstarávateľ požaduje stanoviť cenu za požadovaný predmet zákazky dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. V cene musia byť započítané všetky ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk podľa § 2 a § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a § 3 vyhl. MFSR č. 87/1996 Z. z. Súčasťou ceny je aj daň z pridanej hodnoty, príslušná spotrebná daň a pri dovážanom tovare aj clo a iné platby vybrané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovených osobitnými predpismi.
3. Ponuková cena musí pokryť náklady na celý predmet zákazky tak, ako je to uvedené v Oznámení a v týchto súťažných podkladoch. Je výhradnou povinnosťou uchádzača, aby si dôsledne preštudoval Oznámenie, súťažné podklady a všetky dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky alebo poskytnutia služby a dodania tovaru. Všetky náklady na služby, ktoré nie sú osobitne uvedené v popise položky služby, ale s ňou bezprostredne súvisia, je potrebné do príslušnej položky započítať.
4. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v mene euro. Všetky sumy uvedené v ponuke, vo formulároch a v iných dokumentoch musia byť vyjadrené v mene euro.
5. Celková navrhovaná cena musí byť v zložení:
 - cena bez DPH
 - sadzba DPH a jej výška
 - cena vrátane DPH

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť vo svojej ponuke upozorní a uvedie poznámku „**Nie som platiteľom DPH**“.

6. Uchádzač **musí v návrhu ceny za jednotlivé položky uviesť cenu**. Uchádzač musí oceniť cenou každú položku. Cena musí byť kladný, nenulový údaj.
7. Ponúknutá cena bude počas trvania zmluvy maximálna a bude obsahovať všetky náklady úspešného uchádzača potrebné na splnenie predmetu zákazky. V prípade, ak uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok uchádzača na zmenu ponukovej ceny z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností.
8. Do celkovej ceny uchádzač musí započítať aj:
 - cenu za záverečné testovanie jednotlivých technológií, spoločné (integračné) testovanie diela a predvedenie funkčnosti pri plnej projektovanej záťaži,
 - cenu za dodanie sprievodnej dokumentácie:
 - protokol o zaškolení obsluhy na prevádzku a bežnú údržbu.
 - odborné prehliadky, skúšky a revízie zariadení.
 - úradné skúšky vyhradených technických zariadení,
 - zápis o záverečnom testovaní (jednotlivých komponentov a integračné testy),
 - meracie protokoly výrobcov,
 - meracie protokoly štruktúrovanej dátovej kabeláže,
 - prehlásenia o zhode,
 - zoznam strojov a TZB, ktoré sú súčasťou odovzdania, osvedčenia o akosti a kompletnosti, ich pasporthy, atesty, platné na území SR, návody na obsluhu predpisy, servisné knižky, záručné listy,
 - zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a akosti použitých konštrukcií,

- zápisnice o vyskúšaní zmontovaných zariadení s vyhodnotením kvality podľa noriem, predpisov, projektu a tejto ponuky,
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii,
 - atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov,
 - doklady o likvidácii všetkých odpadov, vznikajúcich počas realizácie stavby podľa Katalógu odpadov, vrátane nebezpečných odpadov.
9. Pokiaľ sú v súťažných podkladoch, v technických správach, vo Výkresoch/Projektovej dokumentácii alebo v inej dokumentácii poskytnutej verejným obstarávateľom uvedené konkrétne výrobky alebo konkrétny výrobca atď. podľa ustanovenia § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, sú uvedené len ako referenčné v zmysle minimálnych technických parametrov a uchádzač môže ponúknuť popísané výrobky/zariadenia alebo ekvivalentné výrobky/zariadenia s lepšími technickými parametrami ale len bez zhoršenia celkovej funkčnosti predmetu zákazky.

ČASŤ 1.4 PODMIENKY ÚČASTI

Upozornenie: V zmysle §182 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní úrad uloží uchádzačovi, záujemcovi alebo hospodárskemu subjektu pokutu od 1 000,00 Eur do 10 000,00 Eur a zákaz účasti vo verejnom obstarávaní na dobu troch rokov, ak na účely preukázania osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia alebo technickej a odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní, na účely zápisu údajov do zoznamu hospodárskych subjektov alebo na účely zloženia zábezpeky predloží informácie alebo doklad, ktorý je nepravdivý alebo pozmenený tak, že nezodpovedá skutočnosti a má vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti výber záujemcov, zápis do zoznamu hospodárskych subjektov, alebo na zabezpečenie viazanosti ponúk zábezpekou

JEDNOTNÝ EURÓPSKY DOKUMENT

- elektronická verzia predvyplneného JEDu bude zverejnená v Profile verejného obstarávateľa
- adresa na vyplnenie elektronickej verzie JEDu: <https://www.uvo.gov.sk/espd/filter?lang=sk>

1 OSOBNÉ POSTAVENIE

- 1.1 Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Ich splnenie preukáže podľa § 32 ods. 2, ods. 4, ods. 5, § 152 ods. 1 (zápis do zoznamu hospodárskych subjektov) alebo § 152 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.2 Zápis do zoznamu hospodárskych subjektov je účinný voči každému verejnému obstarávateľovi a údaje v ňom uvedené nie je potrebné v postupoch verejného obstarávania overovať. Verejný obstarávateľ pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti osobného postavenia overí zapísanie hospodárskeho subjektu v zozname hospodárskych subjektov, ak uchádzač nepredložil doklady podľa § 32 ods. 2, 4 a 5 alebo iný rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise podľa § 152 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.3 Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom jednotným európskym dokumentom v zmysle § 39 zákona. Verejný obstarávateľ oznamuje, že uchádzači môžu použiť elektronický formulár JED. Predvyplnený formulár JED-u bude zverejnený v Profile verejného obstarávateľa.
- 1.4 Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne.
- 1.5 Uchádzač preukáže osobné postavenie za každú inú osobu podľa § 33 ods. 2 zákona a podľa § 34 ods. 3 zákona.
- 1.6 Verejný obstarávateľ uvádza, že nemá prístup k informačným systémom verejnej správy.

2 FINANČNÉ A EKONOMICKÉ POSTAVENIE

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje svoje finančné a ekonomické postavenie v zmysle § 33 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní:

- 2.1 podľa § 33 ods. 1 písm. d) zákona - prehľadom o celkovom obrate za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE:

Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom jednotným európskym dokumentom v zmysle § 39 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ oznamuje, že uchádzači môžu použiť elektronický formulár JED. Predvyplnený formulár JED-u bude zverejnený v Profile verejného obstarávateľa.

Uchádzač môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby v zmysle § 33 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia spoločne.

Na prepočet inej meny sa prepočítajú ceny na EUR podľa priemerného ročného kurzu ECB (Európskej centrálnej banky) za príslušný kalendárny rok. Za rok 2020 kurzom ECB ku dňu vyhlásenia oznámenia v Úradnom vestníku EÚ.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

K bodu 2.1:

2.1 Uchádzač predloží z účtovnej závierky kópiu výkazov ziskov a strát, alebo kópiu výkazov príjmov a výdavkov, za požadované roky. Verejný obstarávateľ akceptuje aj predloženie informácie, že dokument bol zverejnený v Registri účtovných závierok, ktorého správcom je Ministerstvo financií SR (<http://www.registeruz.sk/>). Minimálny celkový obrat za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začiatku prevádzkovania činnosti (kumulatívne) musí byť vo výške **20 000 000,00 Eur**.

3 TECHNICKÁ SPÔSOBILOSŤ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní:

3.1 podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona - zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

- bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,
- bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené,

3.2 podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona - údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE:

Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom jednotným európskym dokumentom v zmysle § 39 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ oznamuje, že uchádzači môžu použiť elektronický formulár JED. Predvyplnený formulár JED-u bude zverejnený v Profile verejného obstarávateľa.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby v zmysle § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti spoločne.

Na prepočet inej meny sa prepočítajú ceny na EUR podľa priemerného ročného kurzu ECB (Európskej centrálnej banky) za príslušný kalendárny rok. Za rok 2021 kurzom ECB ku dňu vyhlásenia oznámenia v Úradnom vestníku EÚ.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Bod 3.1:

Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky sa považujú stavebné práce na pozemných stavbách uskutočnené na nebytových budovách (napr. pre šport, kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie, zdravotníctvo, administratívu, budovy pre obchod a služby, dopravné budovy, stanice, terminály a pod.).

Zoznam uskutočnených stavebných prác musí obsahovať:

- minimálne 1 stavbu rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky v minimálnom finančnom objeme 6 000 000,00 Eur bez DPH pri ktorej rekonštrukcia prebiehala za plnej prevádzky.
- minimálne 1 stavbu, ktorá obsahuje centrálné riadenie vykurovania prostredníctvom bezdrôtového komunikačného systému zónovej regulácie s viac ako 750 samostatne riadenými prvkami systému.

Uchádzač môže podmienky účasti uvedené v bode 3.1 preukázať aj jednou referenciou/dôkazom o plnení, ak uchádzač predloží takú referenciu/dôkaz o plnení, ktorá spĺňa všetky požiadavky uvedené v bode 3.1.

V prípade, ak uchádzač predkladá zmluvu, ktorej realizácia presahuje stanovené obdobie rokov, t. j. realizácia danej stavby (zmluvy) začala pred piatimi rokmi od vyhlásenia verejného obstarávania, alebo nebola skončená do vyhlásenia verejného obstarávania, uchádzač v zozname uvedie zvlášť rozpočtový náklad iba za tú časť stavebných prác, ktorá bola realizovaná v požadovanom období.

V prípade, ak stavebné práce realizoval záujemca ako člen združenia alebo ako subdodávateľ, vyčíslí a započíta iba finančný objem, realizovaný ním samotným.

Zoznam stavebných prác má obsahovať:

- a) identifikáciu odberateľa/objednávateľa (obchodné meno a adresa),
- b) názov a stručný opis predmetu zmluvy, z ktorého bude možné posúdiť splnenie podmienky účasti,
- c) zmluvnú cenu za uskutočnenie celej zákazky a skutočne vyfakturovanú cenu zákazky v EUR bez DPH (v prípade rozdielu medzi zmluvnou a vyfakturovanou cenou sa uvedie dôvod rozdielu),
- d) zmluvný termín a skutočný termín uskutočnenia zákazky (v prípade rozdielu uviesť dôvod),
- e) potvrdenie o uspokojivom vykonaní stavebných prác odberateľom,
- f) meno, funkcia a kontakt na osobu odberateľa, u ktorej si bude možné uvedené údaje overiť.

Bod 3.2:

Uchádzač preukáže odbornú úroveň personálneho zabezpečenia plnenia predmetu zákazky prostredníctvom kľúčových odborníkov.

Kľúčový odborník 1 - stavbyvedúci - 1 osoba,

Kľúčový odborník 2 – zástupca stavbyvedúceho – 1 osoba,

Uchádzač preukáže odbornú spôsobilosť na uskutočnenie stavebných prác potvrdením, že má k dispozícii kľúčových odborníkov 1 – 2 (musí ísť o 2 rôzne osoby) spĺňajúcich stanovené požiadavky.

Požiadavky na odbornú spôsobilosť, vzdelanie a prax za kľúčových odborníkov uchádzač preukáže:

- a) predložením podpísaného profesijného životopisu,
- b) predložením kópie Osvedčenia/Oprávnenia s požadovaným odborným zameraním alebo ekvivalentného dokladu, ak sa vyžaduje,
- c) predložením zoznamu projektov uskutočnených kľúčovým odborníkom, ak sa vyžaduje.

Uchádzač predloží údaje za nasledovných kľúčových odborníkov:

Minimálne požiadavky na jednotlivých kľúčových odborníkov:

3.2.1 Kľúčový odborník 1 - stavbyvedúci (1 osoba)

- musí mať min. stredoškolské vzdelanie stavebného zamerania a odbornú prax s výkonom činnosti stavbyvedúceho minimálne 5 rokov,
- musí byť držiteľom Osvedčenia o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti vydaného Slovenskou komorou stavebných inžinierov v zmysle zákona SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti stavbyvedúci s odborným zameraním na pozemné stavby alebo ekvivalentného dokladu,
- musí preukázať účasť počas celej doby realizácie stavby vo funkcii stavbyvedúceho na minimálne 1 stavbe rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky v minimálnom finančnom objeme 6 000 000,00 Eur bez DPH pri ktorej rekonštrukcia prebiehala za plnej prevádzky,

Za stavby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky sa považujú stavby nebytových budov (napr. pre šport, kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie, zdravotníctvo, administratívu, budovy pre obchod a služby, dopravné budovy, stanice, terminály a pod.).

Pod účasťou počas celej doby realizácie projektu sa rozumie účasť od odovzdania staveniska zhotoviteľovi do odovzdania stavby objednávateľovi.

3.2.2 Kľúčový odborník 2 - zástupca stavbyvedúceho (1 osoba)

- musí mať min. stredoškolské vzdelanie a odbornú prax s výkonom činnosti stavbyvedúceho minimálne 5 rokov,
- musí byť držiteľom Osvedčenia o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti vydaného Slovenskou komorou stavebných inžinierov v zmysle zákona SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti stavbyvedúci s odborným zameraním na pozemné stavby alebo ekvivalentného dokladu,
- musí preukázať účasť počas celej doby realizácie stavby vo funkcii stavbyvedúceho alebo zástupcu stavbyvedúceho na minimálne 1 stavbe rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky v minimálnom finančnom objeme 3 000 000,00 Eur bez DPH.

Za stavby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky sa považujú stavby nebytových budov (napr. pre šport, kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie, zdravotníctvo, administratívu, budovy pre obchod a služby, dopravné budovy, stanice, terminály a pod.).

Pod účasťou počas celej doby realizácie projektu sa rozumie účasť od odovzdania staveniska zhotoviteľovi do odovzdania stavby objednávateľovi.

Ak uchádzač nemá sídlo v Slovenskej republike, má možnosť overiť si platnosť zahraničných certifikátov na území SR na web stránke <http://www.sksi.sk> (stránka je aj v anglickej mutácii).

ZVÄZOK 2 - OBCHODNÉ PODMIENKY

ZMLUVA O DIELO

Číslo Objednávateľa:

Číslo Zhotoviteľa:

A

DOHODA O OPCII

I. ČLÁNOK

ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ: Slovenská technická univerzita v Bratislave

Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava

IČO: 00397687

DIČ: 2020845255

IČ DPH: SK2020845255

Právna forma: Verejnoprávna inštitúcia zriadená zákonom

č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách v platnom znení ako verejná vysoká škola

Zastúpenie: Prof. Ing. Miroslav Fikar, DrSc., rektor

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000465635/8180

IBAN: SK54 8180 0000 0070 0046 5635

SWIFT: SP SR SK BA XXX

Osoby oprávnené rokovať a konať v mene Objednávateľa a za Objednávateľa:

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach realizačných a technických:

/ďalej iba „Objednávateľ“/

ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:

IČO:

IČ DPH:

Právna forma :

Zápis v obchodnom registri

štatutárny orgán:.....

.....

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:SWIFT:

Osoby oprávnené rokovať a konať v mene zhotoviteľa a za zhotoviteľa

- vo veciach realizačných:
- vo veciach technických:
- vo veciach zmluvných:

/ďalej iba „Zhotoviteľ“/

Objednávateľ a Zhotoviteľ /ďalej spolu tiež ako „Zmluvné strany“/ uzatvárajú v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov /ďalej len „Obchodný zákonník“/ a zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov

Zmluvu o Dielo

a v zmysle § 51 a § 36 ods. 2 prvá veta zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Dohodu o opcii

- ďalej spolu „Zmluva o Dielo“ a „Dohoda o opcii“ iba ako „Zmluva“, ak nie je v tejto Zmluve ustanovené inak,

A TO ZA NASLEDOVNÝCH PODMIENOK:

II. ČLÁNOK

ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na zákazku: „Slovenská technická univerzita v Bratislave – Revitalizácia interiérových častí FEI STU (ďalej len „FEI STU“)“.
- 2.2 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania: verejná súťaž – nadlimitná zákazka, stavebné práce zverejnením Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ č. [•] zo dňa [•] a Vestníku verejného obstarávania č. [•] zo dňa [•] ozn. [•] – MSP na predmet zákazky (stavebné práce) s názvom „Slovenská technická univerzita v Bratislave – Revitalizácia interiérových častí FEI STU“ (ďalej len „verejné obstarávanie“).
- 2.3 Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy deklarujú svoju vôľu súbežne so Zmluvou o Dielo uzavrieť tiež Dohodu o opcii, a to z dôvodu, že Objednávateľ nemá v čase uzavretia tejto Zmluvy dostatok finančných prostriedkov na vykonanie všetkých stavebných úprav v budove FEI STU a tiež z dôvodu, že Dielo bude Objednávateľom financované z vlastných zdrojov, z prostriedkov štrukturálnych fondov EÚ (ďalej len „cudzie finančné prostriedky“) a štátneho rozpočtu.
- 2.4 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia v zmysle článku III. bod 3.1, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy, tvoria súčasť projektu Zlepšenie univerzitných kapacít kompetencií vo výskume a inováciách (ACCORD), kód výzvy: OPVal-RO/VP/2018/2.1.1-06.
- 2.5 Tam, kde je v tejto Zmluve uvedené „Dielo“ rozumie sa tým aj časť Diela, okrem, ak z jednotlivého ustanovenia tejto Zmluvy nevyplýva inak. Dielom sa rozumie úprava jestvujúcej stavby, a to revitalizácia jednotlivých interiérových objektov alebo ich častí FEI STU uvedených v prílohe č. 4 Zmluvy (ďalej len „Dielo“), najmä komplexu prednáškových miestností na prízemí +0,000 v

posluchárňach A-B, B-C, C-D a na -3,600 m v posluchárni D-E a komunikačných spojovacích koridorov na prízemí +0,000 v blokoch A,B,C,D,E a na -3,600 m a -6,900 m na bloku E. Tieto priestory sú morálne zastarané a nevyhovujú súčasným požiadavkám na nadčasový vzhľad a štandard energetickej efektívnosti. Revitalizácia sa týka aj dátového centra na bloku „D“ umiestnenom na prízemí +0,000. Stavebné práce budú vykonávané za prevádzky (spojovacie koridory v letných mesiacoch). V rámci revitalizácie jednotlivých objektov uvedených v článku III. bod 3.1. a 3.2 Zmluvy budú vykonané najmä nasledovné práce: rekonštrukcia osvetlenia, vykurovania, vzduchotechniky, tieniacej techniky, prezentačnej a didaktickej techniky interiérov budovy FEI STU, Jednotlivé logické celky budú prepojené nadradeným inteligentným riadiacim systémom, ktorý zabezpečí integráciu jednotlivých prvkov do komplexného navzájom optimalizovaného inteligentného celku v rámci ktorého sa jednotlivé časti systému navzájom ovplyvňujú na základe vzájomnej interakcie aj vonkajších vplyvov.

- 2.6 Tam, kde je v tejto Zmluve uvedené „Zmluva o Dielo“ rozumejú sa tým všetky práva a povinnosti Zmluvných strán dohodnuté v článkoch III. až XIII. tejto Zmluvy, a to vo vzťahu k častiam Diela uvedeným v článku III. bod 3.1 tejto Zmluvy; po splnení odkladacej podmienky viažucej sa k Dohode o opcii pôjde tiež o práva a povinnosti Zmluvných strán k častiam Diela uvedeným v článku III. bod 3.2 tejto Zmluvy.
- 2.7 V nadväznosti na ustanovenie bodu 2.5 tohto článku Zhotoviteľ berie podpisom tejto Zmluvy na vedomie, že k Dielu ako aj k Dohode o opcii sa viažu rovnaké práva a rovnaké povinnosti Zmluvných strán dohodnuté v Zmluve o Dielo, okrem ak by z jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy alebo z iných právnych úkonov uzavretých na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou, najmä a nie výhradne s Dohodou o opcii, vyplynulo inak.
- 2.8 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa ustanovuje, že aj na 2.etapu Diela realizovanú na základe Dohody o opcii sa budú v plnom rozsahu aplikovať ustanovenia Zmluvy o Dielo, okrem ak zo samotnej Dohody o opcii nevyplýva inak.

III. ČLÁNOK

PREDMET ZMLUVY O DIELO

ETAPY DIELA

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa podľa bodu 2.5 tejto Zmluvy stavebné úpravy v budove FEI STU, to všetko v rozsahu a za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve a vo všetkých jej Prílohách podľa článku XV. bodu 15.10 tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa za tieto etapy Diela Zhotoviteľovi zaplatiť dohodnutú cenu (ďalej len „1. etapa Diela“).
- 3.2 Predmetom tejto Zmluvy je aj Dohoda o opcii, spočívajúca v záväzku Zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a vo všetkých jej Prílohách podľa článku XV. bodu 15.10 tejto Zmluvy na výzvu Objednávateľa vykonať stavebné úpravy v budove FEI STU spočívajúce najmä v inovácii dátového centra a štruktúrovanej dátovej kabeláži (ďalej len „2. etapa Diela“). Činnosti/Práce tvoriace 2. etapu Diela sú presne špecifikované v Prílohe č. 1 (pod názvom 1_FEI DC – ocenený VVv10.xls a FEI STU Strukturovana datova kabelaz – DC – špecifikacia v06_rozpocet.xls). Dohoda o opcii sa okrem v tejto Zmluve dohodnutých ustanovení riadi tiež § 36 ods. 2 prvá veta Občianskeho zákonníka, na základe ktorého od splnenia podmienky uvedenej v článku XIV bod 14.1 tejto Zmluvy závisí, či právne následky Dohody o opcii nastanú, a teda či Zhotoviteľ pristúpi aj k vykonaniu 2. etapy Diela. V každom prípade však platí, že Zmluva o Dielo uzavretá na zhotovenie 1. etapy Diela nezanikne a trvá po dobu splnenia všetkých záväzkov Zmluvných strán viažucich sa k predmetným častiam diela.
- 3.3 Jednotlivé stavebné úpravy a práce 1. etapy a 2. etapy Diela sú podrobne špecifikované v projektovej dokumentácii vyhotovenej spoločnosťou PROMT, s.r.o k projektu stavby s názvom Slovenská technická univerzita v Bratislave - revitalizácia interiérových častí FEI STU (ďalej len „projektová dokumentácia“), ktorá tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy.

IV. ČLÁNOK

MIESTO VYKONANIA DIELA

- 4.1 Miestom vykonania Diela je budova Fakulty elektrotechniky a informatiky Slovenskej technickej univerzity v Bratislave, Ilkovičova 3, 812 19 Bratislava, ktorá je vo vlastníctve Objednávateľa. Na účely tejto Zmluvy miesto vykonania Diela je súčasne staveniskom.
- 4.2 Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní Diela skryté prekážky miesta, kde sa má Dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie Diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť uvedenú skutočnosť písomne bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Splnenie informačnej povinnosti nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za porušenie povinností pri preverení miesta vykonania Diela v súvislosti s odovzdaním a prevzatím staveniska.
- 4.3 Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní na mieste vykonávania Diela používať osobné ochranné pracovné pomôcky, ktoré im je povinný pridelovať Zhotoviteľ.
- 4.4 Na mieste vykonávania Diela sa môžu zdržiavať len zamestnanci alebo zmluvní partneri Zhotoviteľa uvedení v menovitom zozname osôb Zhotoviteľa odovzdanom Objednávateľovi pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí staveniska (ďalej len „zoznam“). Iné, ako v zozname uvedené osoby, smú na miesto vykonania Diela vstupovať len so súhlasom Objednávateľa a po zápise údajov o týchto osobách do stavebného denníka, spolu s dôvodom ich prítomnosti na stavenisku. Všetky osoby vstupujúce na stavenisko musia používať osobné ochranné pracovné pomôcky. Týmto nie je dotknuté právo vstupu na miesto vykonávania Diela pre osoby uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.5 Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho zamestnanci alebo jeho zmluvní partneri alebo osoby vstupujúce na stavenisko na žiadosť Zhotoviteľa, na majetku alebo zdraví tretích osôb v mieste vykonania Diela.
- 4.6 Zamestnanci a zmluvní partneri Zhotoviteľa sú povinní rešpektovať pokyny stavbyvedúceho Objednávateľa dané im na mieste vykonania Diela; v prípade nerešpektovania stavbyvedúceho Objednávateľa má stavbyvedúci Objednávateľa právo zakázať vstup týmto osobám na miesto vykonania Diela a tiež žiadať ich o opustenie miesta vykonania Diela.
- 4.7 Zhotoviteľ zodpovedá za preškolenie svojich zamestnancov, ako aj zmluvných partnerov z BOZP a PO podľa príslušných právnych predpisov, ktorých podmienky sa zaväzuje dodržiavať na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený zamestnanca alebo jeho zmluvného partnera vykázať zo stavby v prípade zistenia porušenia BOZP alebo PO a Zhotoviteľ je povinný ho nahradiť iným zamestnancom prípadne zmluvným partnerom. V prípade porušenia povinností podľa predchádzajúcej vety je Objednávateľ oprávnený uplatňovať si zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 500,- Eur za každého zamestnanca alebo zmluvného partnera Zhotoviteľa osobitne.
- 4.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený na mieste vykonávania Diela a v jeho blízkosti, ktorá sa dohodla ako okruh s priemerom 50 m od miesta vykonania Diela, umiestniť žiadne reklamné, propagačné alebo informačné zariadenie, majúce vzťah k Zhotoviteľovi. Predmetný zákaz sa netýka povinnosti označenia stavby, ak vyplýva alebo vyplynie z požiadaviek príslušného stavebného úradu.
- 4.9 V prípade, ak vzniknú také technické problémy, ktoré si vyžadujú okamžité riešenie na stavenisku z dôvodu vzniku alebo hrozby vzniku značných škôd na zdraví alebo majetku, je Zhotoviteľ povinný vyzvať telefonicky zástupcu Objednávateľa k spolupôsobeniu pri riešení vzniknutej situácie. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť do 24 hodín od nahlásenia a výsledok riešenia zapísať do stavebného denníka.

V. ČLÁNOK

TERMÍN VYKONANIA DIELA

- 5.1 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa má za to, že tento článok V. Zmluvy o Dielo týkajúci sa termínov realizácie Diela sa vzťahuje na 1. etapu Diela v zmysle článku III. bod 3.1 Zmluvy.

- 5.2 Zmluvné strany dohodli nasledovné vzájomné práva a povinnosti súvisiace s termínom vykonania Diela:
- | | |
|-----------------------------------|--|
| Odovzdanie staveniska: | do 10 dní odo dňa účinnosti Zmluvy |
| Termín začiatku realizácie Diela: | dňom odovzdania staveniska |
| Ukončenie realizácie Diela: | do dvanástich mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy |
| Odovzdanie Diela: | do 5 dní od ukončenia realizácie 1. etapy Diela |
| Vypratanie staveniska: | do 10 dní od protokolárneho odovzdania 1. etapy Diela podľa bodu 3.1 Zmluvy. |
- 5.3 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že projektová dokumentácia tvorila súčasť súťažných podkladov v rámci verejného obstarávania, v dôsledku čoho je Zhotoviteľ s jej obsahom plne oboznámený a nemá k nej žiadne pripomienky. Na ten účel sa projektová dokumentácia považuje za záväznú súčasť a prílohu tejto Zmluvy bez ohľadu na jej fyzické pripojenie k Zmluve.
- 5.4 Dielo sa považuje za splnené dňom protokolárneho odovzdania 1. etapy Diela podľa bodu 3.1 Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska odovzdať Objednávateľovi záväzný harmonogram postupu prác (ďalej len „harmonogram postupu prác“), ktorý musí byť súladný s harmonogramom postupu prác predloženým Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom do ponuky v rámci verejného obstarávania. Zhotoviteľ nie je oprávnený predložený harmonogram postupu prác žiadnym spôsobom modifikovať, okrem prípadu uvedeného v článku V. bod 5.6 tejto Zmluvy. Nesplnenie povinnosti predložiť harmonogram postupu prác najneskôr pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí staveniska, resp. dodatočná svojvoľná modifikácia harmonogramu postupu prác, ktorý Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač predložil do verejného obstarávania sa považuje za závažné porušenie Zmluvy o Dielo zo strany Zhotoviteľa s možnosťou odstúpenia od Zmluvy o Dielo, alebo jej časti, v zmysle Obchodného zákonníka.
- 5.6 V prípade, že Objednávateľ vznesie voči harmonogramu postupu prác pripomienky a/alebo výhrady, Zhotoviteľ sa zaväzuje harmonogram postupu prác zosúladiť s požiadavkami Objednávateľa. Zhotoviteľ nie je povinný takejto požiadavke Objednávateľa vyhovieť len za predpokladu, že by jej vyhovením nebolo možné dodržať termín na ukončenie realizácie Diela a/alebo kvalitatívne požiadavky na Dielo. Túto skutočnosť je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi bezodkladne po oznámení požiadavky na úpravu harmonogramu postupu prác preukázať, inak sa má za to, že požiadavke Objednávateľa je možné vyhovieť.
- 5.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený bezdôvodne prerušiť práce na Diele.
- 5.8 Prerušenie prác zo strany Objednávateľa nezakladá právo Zhotoviteľa na odstúpenie od tejto Zmluvy.
- 5.9 Termín ukončenia realizácie Diela sa predlžuje o počet dní, pre ktoré nebolo možné z dôvodov na strane Objednávateľa alebo v prípade vyššej moci, ktorou je aj počasie, ktoré neumožňuje vykonávať Dielo v zmysle príslušných STN alebo nariadení výrobcov zapracovaného materiálu, v Diele pokračovať. V takomto prípade je Zhotoviteľ povinný uvedenú skutočnosť zaznamenať v stavebnom denníku a v prípade, ak by sa mal termín realizácie Diela predĺžiť o viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany budú postupovať podľa článku XV. bod 15.3 tejto Zmluvy.
- 5.10 Pokiaľ došlo k prerušeniu prác na Diele na pokyn Objednávateľa z dôvodov na strane Zhotoviteľa (vadné, Zmluve o Dielo nezodpovedajúce plnenie, použitý alebo používaný nevhodný materiál alebo technologický postup a pod.), nevzniká Zhotoviteľovi právo na predĺženie termínu realizácie Diela v zmysle bodu 5.9 tohto článku. O pokračovaní prác na Diele rozhodne Objednávateľ po odpadnutí dôvodov, pre ktoré nariadil Zhotoviteľovi prerušiť práce na Diele.
- 5.11 Objednávateľ je okrem dôvodov uvedených v bode 5.10 tohto článku oprávnený kedykoľvek, dať Zhotoviteľovi pokyn na prerušenie prác na Diele; Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na úhradu jemu vzniknutých nákladov, okrem ak prerušenie prác na Diele trvá viac ako 21 dní nepretržite, a to aj opakovane. V prípade, ak prerušenie prác na Diele trvá dlhšie ako je uvedené v predchádzajúcej vete, Zhotoviteľ má nárok na úhradu nevyhnutných a preukázateľných nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s prerušením prác na Diele v zmysle tohto bodu (napr. náklady na nájom zariadení a mechanizmov, náklady za preстоje, náklady na stráženie a pod.); Zhotoviteľovi však nevzniká nárok na náhradu ušlého zisku.

- 5.12 Počas akéhokoľvek prerušenia prác na Diele je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť pred poškodením, stratou alebo zneužitím už zrealizované časti Diela a tiež všetok majetok Objednávateľa nachádzajúci sa na stavenisku (ďalej len „ochrana staveniska“). V prípade, Zhotoviteľ povinnosť ochrany staveniska nesplní alebo neplní, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ochranu staveniska inou osobou na náklady Zhotoviteľa; ustanovenia článku VII. tejto Zmluvy sa použijú primerane.
- 5.13 Pokiaľ Zhotoviteľ nenastúpil k vykonaniu Diela v termíne začiatku realizácie Diela podľa bodu 5.2 tohto článku alebo je v priebehu vykonávania Diela v omeškaní podľa harmonogramu postupu prác, vyzve Objednávateľ Zhotoviteľa na zosúladienie postupu prác s termínmi podľa tohto článku (vrátane harmonogramu postupu prác) a stanoví mu primeranú lehotu na odstránenie časového sklzu. V prípade, že Zhotoviteľ bude aj napriek tejto výzve v omeškaní s postupom prác podľa harmonogramu postupu prác, považuje sa to za podstatné porušenie tejto Zmluvy, s oprávnením Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy o Dielo alebo jej časti. V takomto prípade Objednávateľ Zhotoviteľovi uhradí len hodnotu skutočne vykonaných prác na Diele a hodnotu materiálu zabudovaného do Diela, bez primeraného zisku; týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia o náhrade škody a zmluvných pokutách dohodnutých v tejto Zmluve alebo patriacich Objednávateľovi v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 5.14 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo pred termínom uvedeným v bode 5.2 tohto článku a Objednávateľ je povinný takto vykonané Dielo prevziať.
- 5.15 Ak posledný deň akejkoľvek lehoty určenej pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve má pripadnúť na sobotu, nedeľu alebo iný deň pracovného pokoja, presúva sa lehota na splnenie povinností na predchádzajúci pracovný deň; uvedené ustanovenie sa nevzťahuje na počítanie lehôt (napr. na účely splnenia finančných záväzkov, premlčania, preklúzie práva a pod.).

VI. ČLÁNOK

SPÔSOB VYKONANIA DIELA A PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej Prílohách. Zhotoviteľ môže poveriť zhotovením Diela inú osobu (subdodávateľa).

Objednávateľ v zmysle § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní určil pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy tak, že subdodávateľ, ktorého Zhotoviteľ navrhne na zmenu musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní pred tým ako má nastať zmena subdodávateľa, Objednávateľovi doručiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne:

- podiel na Diele, ktorý má subdodávateľ zhotovovať,
- identifikačné údaje subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
- čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (ďalej len „podmienky určené pre subdodávateľa“).

Objednávateľ si splnenie podmienok určených pre subdodávateľa overí v zozname hospodárskych subjektov vedenom na Úrade pre verejné obstarávanie v zmysle § 152 zákona o verejnom obstarávaní, prípadne vyžiadanim si dokladov od Zhotoviteľa, týkajúcich sa subdodávateľa a preukazujúcich spĺňanie podmienok určených pre subdodávateľa; ustanovenie druhej vety tohto bodu tým nie je dotknuté. V prípade, ak Zhotoviteľ nebude postupovať v zmysle ustanovení tohto bodu, Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy o Dielo alebo jej časti odstúpiť z dôvodu jej podstatného porušenia; náhrada škody a uloženie zmluvnej pokuty v zmysle a v rozsahu článku XII. tejto Zmluvy tým nie je dotknutá.

V prípade, že vykonaním Diela po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa Zhotoviteľ poverí subdodávateľa, zodpovedá, ako keby Dielo realizoval sám (§ 41 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní). Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v rozsahu a v kvalite dohodnutej v tejto Zmluve jej

Prílohách, v súlade s dokumentáciou prevzatou, resp. vyhotovenou za účelom vykonania Diela a v súlade s právnymi predpismi (vrátane technických predpisov a noriem) viažucimi sa na Dielo a v súlade so všetkými dokumentami vzťahujúcimi sa na verejné obstarávanie.

- 6.2 Zhotoviteľ, jeho subdodávateľia v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní a subdodávateľia podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musia byť zapísaní do registra partnerov verejného sektora, a to počas celej doby trvania Zmluvy. U subdodávateľov táto povinnosť platí len vtedy, ak subdodávateľia majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa Zákona o registri partnerov verejného sektora. Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky podľa bodu 6.1 tejto Zmluvy a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a je dôvodom, ktorý oprávňuje Objednávateľa na zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- Eur za každé jedno porušenie tejto povinnosti a tiež na odstúpenie od Zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie jednotlivých prác na Diele odovzdať Objednávateľovi nasledovné dokumenty vyhotovené v slovenskom jazyku:
- a. kontrolný a skúšobný plán,
 - b. technologický postup prác
 - c. vyhlásenia o zhode, príp. certifikáty zhody na jednotlivé materiály a výrobky v zmysle platných právnych predpisov, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania Diela podľa tejto Zmluvy až do jej skončenia.
- 6.4 Objednávateľ po dobu vykonávania Diela zabezpečí Zhotoviteľovi možnosť pripojenia staveniska na elektrickú energiu a vodovodnú prípojku. Objednávateľ najneskôr v deň protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska určí Zhotoviteľovi odberové miesta vody a elektrickej energie. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí v mieste Objednávateľom určených odberových miest inštaláciu dočasných podružných meračov a pripojení, ktorých posledné hodnoty sa zapíšu do stavebného denníka. Následne si Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečuje dodávku vody a elektrickej energie na stavenisku. Náklady za skutočne odobraté množstvo vody a elektrickej energie (podľa stavu na podružných meračoch) bude Zhotoviteľ Objednávateľovi platiť refakturáciou, a to bezodkladne po tom, ako ich správca príslušných médií vyfakturuje Objednávateľovi; ustanovenia článku VII. tejto Zmluvy sa použijú primerane.
- 6.5 Pri vykonávaní Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať pokyny Objednávateľa. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní pokyn Objednávateľa, Objednávateľ uvedenú skutočnosť spolu s pokynom zapíše do stavebného denníka. Zmluvné strany sa dohodli, že po márnom uplynutí 3 dní od vykonania zápisu do stavebného denníka v zmysle predtým uvedeného je Objednávateľ oprávnený splnenie pokynu uložiť inej osobe, a to na náklady Zhotoviteľa. Objednávateľ takto vzniknuté náklady započíta proti nároku Zhotoviteľa na cenu za Dielo.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, písomne, najmenej zápisom do stavebného denníka, upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu požiadaviek, pokynov alebo vecí daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela. Ak nevhodné požiadavky, pokyny alebo veci prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie prác na Diele v nevyhnutnom rozsahu prerušiť, a to až do doby výmeny vecí alebo zmeny požiadaviek alebo pokynov Objednávateľa alebo do doby doručenia písomného oznámenia Objednávateľa, že Objednávateľ naďalej trvá na vykonávaní Diela s použitím daných požiadaviek, pokynov alebo vecí. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie prác na Diele z dôvodov uvedených v tomto bode prerušiť, sa predlžuje doba určená na jeho dokončenie v zmysle článku V. tejto Zmluvy. V prípade nevhodných pokynov, požiadaviek alebo vecí daných Objednávateľom, Zhotoviteľovi na vykonanie Diela alebo v prípade, ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky brániace v riadnom pokračovaní prác na Diele je Zhotoviteľ povinný navrhnúť Objednávateľovi iný vhodný postup alebo riešenie na odvrátenie predtým uvedených prekážok vo vykonávaní Diela.
- 6.7 Prevzatie staveniska potvrdí Zhotoviteľ Objednávateľovi v deň jeho prevzatia v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska. V prípade, že pre technické zázemie nebude možné využiť zariadenie staveniska Objednávateľa, Objednávateľ určí pre Zhotoviteľa priestor na vybudovanie potrebného

zázemia, ktoré si zriadi Zhotoviteľ na vlastné náklady. Po ukončení prác na Diele Zhotoviteľ tento priestor uvedie na vlastné náklady do pôvodného stavu.

- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za odvoz odpadu, dennú čistotu a poriadok na stavenisku. V prípade, že predtým uvedenú povinnosť Zhotoviteľ nespĺní alebo neplní napriek písomnej výzve Objednávateľa (a to aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku) jej splnenie zabezpečí Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný v súlade s právnymi predpismi viesť na stavbe denné záznamy do stavebného denníka, a to odo dňa začatia prác na Diele až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom. Denné záznamy do stavebného denníka zapisuje Zhotoviteľ a stavebný dozor Objednávateľa. Denné záznamy do stavebného denníka nie sú spôsobilé zmeniť obsah práv a povinností podľa tejto Zmluvy a majú výlučne informatívny a evidenčný charakter. Súčasťou denných zápisov do stavebného denníka bude súpis vykonaných prác. Zmluvné strany nepovažujú stavebný denník Zhotoviteľa za právne relevantný dokument, z tohto dôvodu nevzniká Objednávateľovi povinnosť reagovať písomne formou zápisov do stavebného denníka na zápisy Zhotoviteľa, okrem prípadov, kedy komunikácia medzi Zmluvnými stranami má v zmysle tejto Zmluvy prebiehať prostredníctvom stavebného denníka.
- 6.10 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Za tým účelom je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa umožnenie obhliadky Diela počas jeho vykonávania. Obhliadky Diela budú vykonávané za prítomnosti osoby poverenej Zhotoviteľom, a to tak, aby boli dodržané príslušné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia osôb prítomných na stavenisku.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť Dielo s výškou poistného plnenia minimálne vo výške dojednanej ceny Diela podľa článku VII. bod 7.1 Zmluvy, posledná veta v poisťovni so sídlom v SR. Poistenie Diela musí zahŕňať poistenie proti živlom, najmä pre prípady vzniku takých poistných udalostí, akými sú živelná udalosť a poškodenie a zničenie všetkého majetku (aj zabudovaného) v Diele, a to bez ohľadu na to, kto je vlastníkom tohto majetku, vrátane poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí vodou z vodovodných zariadení a proti takým poistným udalostiam, akými sú krádež vlámaním, lúpež, vandalizmus, ako aj zničenie a poškodenie všetkých skiel v/na Diele. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje mať počas celej doby trvania Zmluvy uzavreté platné a účinné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom jeho podnikateľskej činnosti, vrátane zodpovednosti voči nárokom tretích osôb (vrátane takých poistných udalostí, akými sú zničenie a poškodenie majetku, úraz a/alebo poškodenie zdravia osôb alebo ich smrť) s výškou poistného plnenia minimálne vo výške dojednanej ceny Diela podľa článku VII. bod 7.1 tejto Zmluvy v poisťovni so sídlom v SR. Zhotoviteľ predloží do 30 dní od uzavretia tejto Zmluvy ku kontrole potvrdenie o predmetných poisteniach. Tieto poistenia sa Zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy až do jej skončenia. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (v areáli stavby) znáša v plnej výške a za túto Objednávateľ nezodpovedá. Poistné plnenie bude vinkulované v prospech Objednávateľa. Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa a ten mu oznámi, komu a na aký účet bude poistné plnenie v prípade poistnej udalosti vyplácané.
- 6.12 V prípade stavebných prác, ktoré majú byť ďalším stavebným postupom zakryté alebo sa stanú neprístupnými, je Zhotoviteľ povinný vyzvať stavebný dozor Objednávateľa na kontrolu vykonaných stavebných prác. Výzva sa uskutoční elektronicky na kontaktnú adresua súčasne zápisom v stavebnom denníku vykonanom najneskôr štyri dni pred zakrytím, resp. znepriístupnením stavebných prác, ktoré majú byť predmetom kontroly. Ak sa Objednávateľ bezdôvodne nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ po fotografickom zadokumentovaní pokračovať vo vykonávaní Diela. V takomto prípade je Zhotoviteľ povinný na požiadanie Objednávateľa kedykoľvek dodatočne odkryť vykonané stavebné práce na náklady Objednávateľa, ibaže sa na základe vykonanej kontroly preukáže, že odkryté stavebné práce neboli vykonané riadne a v požadovanej kvalite; v takomto prípade znáša náklady odkrytia stavebných prác v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Ak Objednávateľ ospravedlnil svoju neúčast' na kontrole a Zhotoviteľ napriek tomu zakryl vykonané stavebné práce, je povinný na požiadanie Objednávateľa na svoje náklady dodatočne odkryť vykonané stavebné práce za účelom vykonania ich kontroly.
- 6.13 Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady Diela vzniknuté chybným vykonávaním stavebných prác a Dielo ďalej vykonával riadnym spôsobom.

- 6.14 Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti zamestnancom a subdodávateľom Zhotoviteľa, ktorí podľa jeho názoru nie sú dostatočne kvalifikovaní na výkon prác, ktoré uskutočňujú. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný takéhoto zamestnanca a/alebo subdodávateľa ihneď nahradiť iným zamestnancom a/alebo subdodávateľom, ktorý je kvalifikovaný na výkon predmetných prác, v opačnom prípade má Objednávateľ právo postupovať podľa článku XII. tejto Zmluvy; Zhotoviteľovi v dôsledku takejto výmeny nevzniká právo na predĺženie akéhokoľvek termínu týkajúceho sa realizácie Diela ani nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu.
- 6.15 Stavebný dozor, resp. iný zástupca Objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom Zhotoviteľa priamy príkaz prerušiť prácu na Diele, ak zodpovedný zamestnanec Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovaného Diela, alebo ak je ohrozený život, zdravie alebo majetok kohokoľvek. alebo hrozia iné vážne škody.
- 6.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť oblečenie zreteľne označené jeho firemnou značkou tak, aby mal Objednávateľ prehľad o osobách pohybujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečí splnenie týchto povinností je Objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- Eur za každého zamestnanca, za každý nedostatok, za každý pracovný deň; Objednávateľ je oprávnený zmluvnú pokutu započítať s cenou Diela.
- 6.17 Stavebný dozor alebo iný zástupca Objednávateľa je oprávnený firemným štítkom neoznačeného zamestnanca Zhotoviteľa vykázat zo staveniska.
- 6.18 Stavebný dozor, resp. iný zástupca Objednávateľa je oprávnený kedykoľvek počas pracovnej doby vyzvať zamestnancov Zhotoviteľa k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky. V prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia vykonania skúšky, má Objednávateľ právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému zamestnancovi Zhotoviteľa. Okrem toho má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Eur za každý pozitívny výsledok skúšky na alkohol alebo inú omamnú látku, resp. odmietnutie podrobiť sa predmetnej skúške.
- 6.19 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade porušenia zákazu nelegálneho zamestnávania Zhotoviteľom je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy a zároveň uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- Eur za každého nelegálne zamestnaného zamestnanca.
- 6.20 Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom zabezpečenia všetkých zákonných a zmluvných povinností Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odovzdať Objednávateľovi garančnú zábezpeku vo forme bankovej záruky. Zmluvné strany sa dohodli, že garančnú zábezpeku je možné použiť i na prípadné krytie nárokov Objednávateľa z titulu väd diela neodstránených v dohodnutom termíne, nárokov na zmluvnú pokutu, náhradu škody, dodatočných nákladov a strát Objednávateľa plynúcich z nedodržania doby výstavby Zhotoviteľom, nákladov na odstránenie bezprostredne hroziacej škody a/alebo straty, nákladov vzniknutých Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od tejto Zmluvy, nákladov na zaistenie náhradného plnenia pokiaľ Dielo alebo jeho časť neboli zhotovené v objeme, rozsahu a kvalite podľa tejto Zmluvy a jej príloh ako aj z titulu peňažných pohľadávok Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy (napr. článok 6 bod 6.4 Zmluvy). Zmluvné strany sa dohodli, že garančnú zábezpeku poskytne Zhotoviteľ formou bankovej záruky vo výške 10 % z ceny Diela bez DPH (článok VII. bod 7.1 tejto Zmluvy; posledná veta), ktorú sa Zhotoviteľ zaväzuje predložiť vo forme neodvolateľnej, nepodmienečnej a na prvú písomnú výzvu Objednávateľa splatnej bankovej záruky vystavenej bankou v SR, ktorá poskytne v prospech Objednávateľa bankovú záruku v plnom rozsahu na krytie záväzkov s totožným obsahom garančnej zábezpeky v zmysle druhej vety tohto bodu Zmluvy. Bankovú záruku sa zaväzuje Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi do 15 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Banková záruka bude platná po dobu najmenej 72 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy ako záruka plnenia všetkých podmienok, dohôd a iných ustanovení tejto Zmluvy. Ak Zhotoviteľ nepredloží v dohodnutej lehote bankovú záruku, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť z dôvodu jej podstatného porušenia a požadovať od Zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku nevyhnutnosti zabezpečenia nového Zhotoviteľa Diela.
- 6.21 V prípade sporu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom nemá banka poskytujúca bankovú záruku právo uložiť peniaze do úschovy, ale vypláti ich priamo Objednávateľovi. V prípade následného

vyriešenia sporu v neprospech Objednávateľa, vráti Objednávateľ takto prijaté plnenie z bankovej záruky bez zbytočného odkladu Zhotoviteľovi. Zhotoviteľovi pritom nevznikne právny nárok na účtovanie úrokov za obdobie počas sporu.

- 6.22 V prípade, ak Objednávateľ vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto Zmluvy, vyžadoval preukázať splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom kľúčových odborníkov, sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a ktoré spadajú do kompetencie týchto kľúčových odborníkov, prostredníctvom tých kľúčových odborníkov, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní. Zoznam týchto osôb je uvedený v ponuke Zhotoviteľa. V prípade potreby alebo požiadavky Objednávateľa môžu byť kľúčoví odborníci vymenení. V prípade takéhoto nahradenia musia noví kľúčoví odborníci, ktorí nahradia tých pôvodných uvedených v ponuke Zhotoviteľa, spĺňať rovnaké podmienky ako sa požadovali v rámci preukázania splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní pre daného kľúčového odborníka. V prípade zmeny kľúčového odborníka za podmienok stanovených v tomto bode zmluvy, nie je nutné uzatvárať dodatok k tejto zmluve. V prípade, že k výmene kľúčového odborníka dôjde bez súhlasu Objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a Objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

VII. ČLÁNOK

CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena 1. etapy Diela podľa článku III. bod 3.1 Zmluvy bola dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa predloženej do verejného obstarávania ako cena maximálna vo výške:

Cena diela spolu bez DPH: EUR

Cena diela spolu s DPH: EUR

Cena diela spolu s DPH slovom: [doplní uchádzač v zmysle svojej ponuky predloženej do Verejného obstarávania]

- 7.2 Dohodnutá cena Diela je vypracovaná podľa projektovej dokumentácie. Dohodnutá cena Diela je maximálna a zahŕňa všetky náklady potrebné na zhotovenie Diela v zmysle tejto Zmluvy a jej Prílohy, a to najmä, nie však výlučne, dopravné náklady, náklady na osobné ochranné pracovné pomôcky, náklady na náradie, technické pomôcky, náklady na ubytovanie, stravovanie, školenie, osobnú dopravu, náklady spojené s manipuláciou a koordináciou dodávaných materiálov, náklady potrebné pre uvedenie Diela do prevádzky, skladné, projekt skutočného vyhotovenia 6 x, z toho 1 x originál, atesty, revízne správy, odpady – doklady, digitálna mapa, merania hluku, svetla, rozbory vody, ovzdušia, vytýčenie, zábery, rozkopávky, návody na obsluhu, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, tak aby Dielo bolo spôsobilé na užívanie a uvedená skutočnosť aby bola preukázaná právoplatným kolaudačným rozhodnutím príslušného stavebného úradu.

- 7.3 Súčasťou ceny Diela uvedenej v článku VII. bod 7.1 Zmluvy (posledná veta) je aj cena za dodanie nasledovnej sprievodnej dokumentácie:

- protokol o zaškolení obsluhy na prevádzku a bežnú údržbu.
- odborné prehliadky, skúšky a revízie zariadení.
- úradné skúšky vyhradených technických zariadení,
- zápis o záverečnom testovaní (jednotlivých komponentov a integračné testy),
- meracie protokoly výrobcov,
- meracie protokoly štruktúrovanej dátovej kabeláže,
- prehlásenia o zhode,

- h. zoznam strojov a TZB, ktoré sú súčasťou odovzdania, osvedčenia o akosti a kompletnosti, ich paspory, atesty, platné na území SR, návody na obsluhu predpisy, servisné knižky, záručné listy,
 - i. zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a akosti použitých konštrukcií,
 - j. zápisnice o vyskúšaní zmontovaných zariadení s vyhodnotením kvality podľa noriem, predpisov, projektu a tejto ponuky,
 - k. certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii,
 - l. atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov,
 - m. doklady o likvidácii všetkých odpadov, vznikajúcich počas realizácie stavby podľa Katalógu odpadov, vrátane nebezpečných odpadov.
- 7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že cenová ponuka, ktorú predložil do verejnej súťaže na predmet zákazky uvedený v článku III. bod 3.1 a 3.2 Zmluvy je kompletná a bola vypracovaná na základe projektovej dokumentácie a Príloh k tejto Zmluve.
- 7.5 Úhrada ceny Diela sa bude realizovať jednorazovo po protokolárnom odovzdaní a prevzatí 1. etapy Diela- Zhotoviteľ má právo na vystavenie a doručenie faktúry za Dielo nasledujúci pracovný deň po protokolárnom odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný cenu Diela vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí okrem náležitostí v zmysle právnych predpisov (zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov) obsahovať aj Objednávateľom podpísaný súpis vykonaných prác (ako prílohy faktúry) a nasledovné náležitosti:
- ❖ označenie faktúry a jej číslo,
 - ❖ názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČ pre DPH a IČO Objednávateľa a Zhotoviteľa,
 - ❖ číslo Zmluvy,
 - ❖ označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - ❖ deň vystavenia a deň odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti,
 - ❖ výšku fakturovanej čiastky,
 - ❖ náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum vzniku daňovej povinnosti,
 - ❖ odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby,
 - ❖ v prílohe: protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaný oboma Zmluvnými stranami,
 - ❖ názov projektu: Univerzitný vedecký park STU Bratislava,
 - ❖ kód projektu ITMS 26240220084,
 - ❖ čestné vyhlásenie Zhotoviteľa, že si vyúčtoval všetky svoje práce a dodávky a žiadne ďalšie nároky neuplatňuje a v súvislosti s Dielom mu ani nevzniknú,
 - ❖ čestné vyhlásenie Zhotoviteľa, že má uhradené všetky svoje záväzky po lehote splatnosti voči dodávateľom, ktorí spolu s ním zhotovovali Dielo.
- 7.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a prílohy uvedené v tomto bode alebo bude obsahovať nesprávne údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
- 7.8 Lehota splatnosti faktúry je 60 kalendárnych dní po jej preukázateľnom doručení Objednávateľovi.
- 7.9 V prípade, že si Zhotoviteľ neplní svoje finančné povinnosti voči svojim subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia na stavbe, Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je Objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr vystavených Zhotoviteľom. Počas doby zadržania platieb podľa tohto bodu Zmluvy nie je Objednávateľ v omeškaní

so zaplacením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany Zhotoviteľa v lehote poskytnutej Objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľových nárokov a toto uspokojenie nebude v tejto lehote Objednávateľovi písomne preukázané, alebo Zhotoviteľ písomne neodôvodní zadržanie platby je Objednávateľ oprávnený neuhrádzať jednotlivé faktúry vystavené Zhotoviteľom za vykonané práce na základe tejto Zmluvy Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy súhlasí, že v prípadoch podľa vyššie uvedeného Objednávateľ uhradí faktúry priamo subdodávateľom na splnenie Zhotoviteľovho záväzku voči jeho subdodávateľom, avšak výlučne za predpokladu, že budú kumulatívne splnené nasledovné podmienky: 1/ Objednávateľ obdržal písomnú odôvodnenú žiadosť od dotknutého subdodávateľa, ktorou subdodávateľ požiada o priamu úhradu platby, na ktorú si za svoje plnenie voči Zhotoviteľovi v súvislosti s touto Zmluvou uplatňuje nárok a 2/ Zhotoviteľ Objednávateľovi spoľahlivo a bezodkladne (najneskôr však v lehote mu na to stanovenej Objednávateľom) nepreukáže, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením svojho záväzku voči dotknutému subdodávateľovi a to s odkazom na konkrétny právny dôvod pre ktorý nárok subdodávateľa na úhradu uplatnený žiadosťou voči Objednávateľovi nie je splnený (napr. že záväzok Zhotoviteľa voči subdodávateľovi ešte nie je splatný, zanikol alebo je tu iná skutočnosť v dôsledku ktorej nemá Zhotoviteľ povinnosť úhrady voči dotknutému subdodávateľovi). Zmluvné strany sa ďalej dohodli a podpisom tejto Zmluvy výslovne súhlasia, že v prípade úhrady záväzku Objednávateľom subdodávateľovi/ subdodávateľom Zhotoviteľa podľa vyššie uvedeného je Objednávateľ oprávnený započítať si uhradenú čiastku voči Zhotoviteľovej pohľadávke na zaplatenie ceny za Dielo do výšky oprávnene a preukázateľne vykonanej úhrady a tým sa Objednávateľ v rozsahu vykonanej úhrady zbavuje svojich záväzkov voči Zhotoviteľovi, ktoré pre neho vyplývajú z tejto Zmluvy.

- 7.10 Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 7.11 Zmluvné strany sa dohodli, že garančná zábezpeka zanikne, ak Objednávateľ neoznámí banke písomne svoje nároky z bankovej záruky (článok VI. bod 6.20 tejto Zmluvy) počas jej platnosti.

VIII. ČLÁNOK ROZSAH DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v rozsahu dohodnutom v tejto Zmluve a jej Prílohách a v súlade s dokumentáciou a pokynmi, ktoré od Objednávateľa obdržal. Zhotoviteľ bude pri určení rozsahu Diela postupovať podľa požiadaviek Objednávateľa, ako aj rešpektovať všetky vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ bude rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach, prípadne rozhodnutiach orgánov štátnej správy alebo iných oprávnených organizácií a STN. Pod oprávnenými organizáciami sa myslia okrem iného aj výrobcovia, resp. dodávateľa stavebného materiálu.
- 8.2 Naviac práce je Zhotoviteľ oprávnený vykonať len v rozsahu a v súlade s dotknutými právnymi predpismi (najmä zákon o verejnom obstarávaní) na podklade písomnej Objednávky podpísanej zo strany Objednávateľa. Požiadavku na naviac práce alebo zmenu kvality Diela predloží Objednávateľ Zhotoviteľovi písomne (môže byť aj zápisom v stavebnom denníku), na podklade čoho sa Zhotoviteľ zaväzuje do 5 dní odo dňa oboznámenia sa s požiadavkou Objednávateľa na naviac práce vyhotoviť a Objednávateľovi odovzdať cenovú ponuku a nový termín realizácie Diela a novú cenu Diela. Pre výpočet cien naviac prác sa použijú jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii, ktorá je Prílohou č.1 tejto Zmluvy, ktorú Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač predložil do verejného obstarávania (ďalej len „cenová špecifikácia“). Pri prácach nezahrnutých do cenovej špecifikácie bude cena naviac prác určená písomnou dohodou Zmluvných strán.

Následne uzavrú Zmluvné strany dodatok k Zmluve, v ktorom sa zmenia dotknuté ustanovenia Zmluvy, spravidla rozsah diela, termín realizácie diela a cena diela. V prípade, že v dodatku k Zmluve nebude riešená aj otázka zmeny termínu realizácie Diela, má sa za to, že termín realizácie Diela ostáva bezo zmeny. Zhotoviteľ nie je oprávnený odmietnuť vykonať Objednávateľom požadované naviac práce len z dôvodu, že nedošlo k dohode o zmene termínu alebo ceny naviac prác. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru za na viac práce iba na základe objednávky, resp. odsúhlasenia naviac prác stavbyvedúcim Objednávateľa. Pre vznik nároku Zhotoviteľa na vystavenie faktúry za naviac práce je potrebné uzavrieť písomný dodatok k tejto Zmluve. Pre oceňovanie prác naviac, ako i

odpočty nerealizovaných prác a dodávok, sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii. V prípade navyše prác, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa cenovej špecifikácie bude cena týchto prác určená písomnou dohodou Zmluvných strán.

- 8.3 Drobné zmeny a spresnenia Diela, ktoré nemajú vplyv na cenu Diela, termín realizácie Diela ani úžitkové vlastnosti Diela, môžu byť dohodnuté zápisom v stavebnom denníku.

IX. ČLÁNOK

NEBEZPEČENSTVO ŠKODY A VLASTNÍCKE PRÁVO VECI URČENÉ NA VYKONANIE DIELA

- 9.1 V zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka vlastníkom Diela je Objednávateľ, pričom nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ až do dňa riadneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia diela Objednávateľom podľa článku X. tejto Zmluvy..
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí na mieste vykonania Diela Objednávateľovi alebo tretím osobám. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach ktoré prevzal od Objednávateľa za účelom zhotovenie Diela, ak bola spôsobená ich stratou, zneužitím, zničením alebo poškodením, Nahrádza sa celá škoda v peniazoch a ušlý zisk.
- 9.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za materiál, ktorý je určený na zhotovenie Diela, najmä za jeho odborné a kvalitné spracovanie v zmysle príslušných STN. Škodu spôsobenú Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia predmetnej povinnosti znáša Zhotoviteľ v plnej výške.
- 9.4 Stavebný materiál, resp. realizované časti diela prechádzajú do vlastníctva Objednávateľa ich zabudovaním do Diela alebo jeho časti. Týmto však Objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a uskutočnených prác a Zhotoviteľ naďalej znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi.

X. ČLÁNOK

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 15 pracovných dní vopred, kedy bude Dielo pripravené na uskutočnenie potrebných skúšok, ak sa takéto k jednotlivým častiam/súčasťam Diela vyžadujú, a následne po úspešnom vykonaní skúšok je povinný v lehote podľa bodu 10.3 tohto článku Zmluvy vyzvať Objednávateľa na odovzdanie a prevzatie Diela. Preberacie konanie sa uskutoční v mieste realizácie Diela v termíne podľa dohody zmluvných strán, inak v termíne určenom Objednávateľom. Všetky skúšky týkajúce sa Diela, ktorých výsledky nebudú zodpovedať parametrom a požiadavkám dohodnutých v Zmluve, jej Prílohách, resp. požiadavkám Objednávateľa alebo požadovaných podľa právnych predpisov alebo technických noriem budú Zhotoviteľom vykonané opätovne dovtedy, kým takéto parametre a výkony nebudú splnené, pričom Zhotoviteľ bude musieť odstrániť všetky nedostatky, zlyhania a/alebo poruchy najneskôr v lehote 5 pracovných dní. Objednávateľ môže akceptovať ďalšie opakovania tých istých skúšok za predpokladu, že takéto dodatočné skúšky budú vykonané Zhotoviteľom na jeho náklady a Zhotoviteľ nahradí priame náklady Objednávateľa vzniknuté v tejto súvislosti.
- 10.2 V prípade, ak Zhotoviteľ v Objednávateľom určenej lehote neodstráni zistené nedostatky v zmysle článku X. bod 10.1 Zmluvy predposledná veta, je Objednávateľ oprávnený nechať tieto odstrániť inou osobou na náklady Zhotoviteľa; zároveň si Objednávateľ uplatní voči Zhotoviteľovi nároky vzniknuté z dôvodu jeho omeškania s odovzdaním Diela.
- 10.3 V prípade, ak budú všetky skúšky v zmysle článku X. bod 10.1 Zmluvy úspešne vykonané Objednávateľ vyznačí v stavebnom denníku poznámku o stavebnej pripravenosti Diela na jeho odovzdanie a zvolá preberacie konanie a to tak, aby sa uskutočnilo najneskôr posledný deň lehoty na odovzdanie Diela, nie však neskôr ako 7 pracovných dní od zápisu Objednávateľa v stavebnom denníku o pripravenosti Diela na odovzdanie.

- 10.4 O odovzdaní a prevzatí Diela sa v 4 rovnopisoch spíše protokol, z ktorého bude zrejmý stav Diela v čase jeho prevzatia Objednávateľom, zoznam odovzdaných dokladov podľa článku X. bod 10.9 Zmluvy a prípadné drobné alebo zjavné vady, ktorý na znak svojho súhlasu zástupcovia Zmluvných strany podpíšu. Protokol potvrdí svojím podpisom aj stavebný dozor.
- 10.5 Preberací protokol bude obsahovať najmä:
- základné údaje o Diele
 - zhodnotenie akosti zhotoveného Diela
 - súpis zistených vád a nedorobkov ku dňu odovzdania a prevzatia Diela
 - lehoty na odstránenie vád a nedorobkov
 - zoznam odovzdávaných dokladov
 - prehlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá
 - podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán
 - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania
 - prehlásenie Objednávateľa, že umožní Zhotoviteľovi vstup na stavenisko - do objektov stavby až do odstránenia vád a nedorobkov
- 10.6 Predmet Zmluvy sa považuje za splnený riadnym a včasným ukončením/ vykonaným Diela bez vád a nedorobkov a jeho protokolárnym odovzdaním Zhotoviteľom a prevzatím Objednávateľom, a to len vo forme písomného preberacieho protokolu zhotoveného a podpísaného podľa tohto článku Zmluvy.
- 10.7 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie Diela ak sa na ňom vyskytujú vady alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo aj ak sa na Diele vyskytujú drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, pričom takéto drobné vady a nedorobky budú uvedené v preberacom protokole spolu s dohodnutou lehotou pre ich odstránenie, ktorá bude stanovená dohodou zmluvných strán s ohľadom na technické a technologické možnosti.
- 10.8 V prípade, ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo podľa bodu 10.7 tohto článku Zmluvy, resp. ak aj Objednávateľ Dielo prevezme s nedorobkami a vadami podľa bodu 10.4 a/alebo 10.7 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje vady diela podľa zápisu v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela bezplatne odstrániť, ak je to technicky a technologicky možné resp., ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, do 7 dní odo dňa preberacieho konania a Dielo bez vád odovzdať najneskôr do 10 dní od pôvodného preberacieho konania, ak je to technicky a technologicky možné resp., ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak Zhotoviteľ bezplatne neodstráni uplatnené vady v ustanovenej lehote, má Objednávateľ právo odstránenie prípadných vád Diela zabezpečiť inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 10.9 Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je dodanie potrebných dokladov k preberaciemu konaniu, medzi ktoré patrí:
- 4x v origináli písomnej a 1x v digitálnej forme dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela so zakreslením zmien diela podľa skutočného stavu vykonaných prác
 - 4x v písomnej forme atesty a certifikáty, platné v SR a osvedčenia o skúškach použitých materiálov, v slovenskom jazyku a iné zápisy a doklady o vykonaných skúškach realizovaných prác, resp. návody na použitie zabudovaných zariadení, potrebné ku kolaudácii diela.
 - riadne vedený Stavebný denník.
- 10.10 Neodovzdanie, neúplnosť alebo nepravdivosť podkladov potrebných k odovzdaniu a prevzatiu Diela a jeho užívaniu podľa tejto Zmluvy má za následok, že Dielo sa považuje za neodovzdané, v dôsledku čoho vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa článku XII. bod 12.8 Zmluvy.

XI. ČLÁNOK

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, jej Prílohami a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR, technickými normami platnými v SR a rozhodnutiami orgánov štátnej správy a územnej samosprávy, viažucimi sa k predmetu Zmluvy o Dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas záručnej doby bude mať vykonané Dielo vlastnosti podľa príslušných STN.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 11.3 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia 1. etapy Diela Objednávateľovi. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa má za to, že v prípade uplatnenia opcie podľa článku XIV. bodu 14.1 Zmluvy je záručná doba rovnako 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania 2. etapy Diela. Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, sa vzťahuje záručná doba poskytovaná výrobcou, minimálne však v dĺžke 24 mesiacov.
- 11.4 Objednávateľ je oprávnený oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela akoukoľvek preukázateľnou formou a to najmä elektronicky na adresu: alebo písomne na adrese Zhotoviteľa uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy. V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si Objednávateľ na základe vady uplatňuje. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť do 48 hodín od nahlásenia vady k jej prejednaniu u Objednávateľa a bezodkladne po jej prejednaní nastúpi k jej odstráneniu primerane podľa povahy vady s výnimkou havarijného stavu, kedy je Zhotoviteľ povinný nastúpiť okamžite. Termín odstránenia vady bude dohodnutý v reklamačnom protokole, inak platí termín odstránenia vady bezodkladne najneskôr však do jedného mesiaca odo dňa oznámenia reklamácie vady Zhotoviteľovi Objednávateľom, ak je to technicky a technologicky možné resp., ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že Zhotoviteľ sa nedostaví na prejednanie reklamovanej vady alebo neodstraňuje oznámené (reklamované) vady riadne a včas, alebo ak Zhotoviteľ začne vady odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne resp. včas, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. V takomto prípade Objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke predloženej Zhotoviteľom do verejnej súťaže na predmet zákazky podľa článku III bod 3.1 a 3.2 Zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Náklady súvisiace s odstraňovaním následkov vadného plnenia Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uspokojiť si z garančnej zábezpeky podľa článku VI. bod 6.20 Zmluvy.
- 11.5 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak bude v rámci opravy reklamovanej vady Zhotoviteľom vymenené zariadenie/akýkoľvek materiál tvoriace/tvoriaci súčasť diela za nové, na toto nové zariadenie/materiál plynie nová záručná doba v súlade s touto Zmluvou.
- 11.6 Po odstránení vád Diela vyhotovia Zmluvné strany písomný záznam, v ktorom Objednávateľ potvrdí Zhotoviteľovi odstránenie vád Diela. Na Zhotoviteľom vykonanú opravu sa vzťahuje záručná lehota 24 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom potvrdenia o odstránení reklamovaných vád Diela.

XII. ČLÁNOK

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY SANKCIE

- 12.1 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodu omeškania Objednávateľa s úhradou ním vystavených a doručených faktúr o viac ako 60 dní po lehote splatnosti faktúry, s výnimkou prípadu dojednaného v článku VII. bod 7.9 Zmluvy (nevysporiadané finančné záväzky voči subdodávateľom). Zhotoviteľ má právo na náhradu škody a nákladov spôsobených v súvislosti s odstúpením od Zmluvy, ktoré preukáže a uplatní si u Objednávateľa bez zbytočného odkladu, vždy však maximálne do výšky 5% z ceny Diela bez DPH dojednaného v zmysle článku VII. bod 7.1 Zmluvy.

- 12.2 Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy jednostranne odstúpiť z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku, z dôvodov uvedených v tejto Zmluve a tiež z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie Zmluvy:
- ❖ Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov alebo medzi termínov podľa Prílohy č. 3 - Harmonogramu postupu prác viac ako 30 dní,
 - ❖ ak bolo na Zhotoviteľa vydané povolenie reštrukturalizácie, alebo Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - ❖ Zhotoviteľ neodstráni v priebehu realizácie Diela v určenej lehote vady svojich prác, na ktoré bol písomne upozornený,
 - ❖ Zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu vykonáva práce v rozpore s pokynmi Objednávateľa, resp. touto Zmluvou jej Prílohami alebo dokumentáciou, neodborne, nekvalitne, prípadne používa nevhodné alebo iné než schválené materiály,
 - ❖ Zhotoviteľ opakovane poruší príslušné ustanovenia týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnej ochrany na stavenisku,
 - ❖ Zhotoviteľ nevyhotovuje zápisy do stavebného denníka alebo zápisy v stavebnom denníku sú nepravdivé alebo neúplné,
 - ❖ odmietnutie nastúpenia na plnenie vo vzťahu k opcii uplatnenej Objednávateľom v zmysle článku XIV. Zmluvy,
 - ❖ nedodržanie povinností Zhotoviteľa pri výkone auditu/kontroly/overovania podľa článku XIII. bod 13.9 a nasl. tejto Zmluvy,
 - ❖ vzhľadom na hospodársku situáciu Zhotoviteľa alebo postup prác je nepravdepodobné, že Zhotoviteľ splní alebo bude plniť záväzky z tejto Zmluvy riadne a včas.
- 12.3 V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto Zmluvy v zmysle bodu 12.2 tohto článku Zmluvy má Objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20% z ceny diela bez DPH, pričom Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu a odôvodnené preukázateľné zvýšené náklady popri dojednanej zmluvnej pokute, ktoré vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia, t. j. zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu.
- 12.4 Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej strane. Odstúpenie od Zmluvy má účinky *ex nunc*. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, ako aj nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty a tých práv a povinností, ktoré podľa svojho charakteru majú trvať aj po zániku Zmluvy (napríklad zodpovednosť za vady).
- V prípade odstúpenia od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi len cenu Diela v rozsahu skutočne vykonaných prác bez primeraného zisku.
- 12.5 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy zašle Zhotoviteľ Objednávateľovi konečnú faktúru a inventarizáciu vykonaných prác a dodávok materiálu v lehote do 30 dní odo dňa odstúpenia od Zmluvy.
- 12.6 V prípade bezdôvodného omeškania Zhotoviteľa so splnením akéhokoľvek termínu ukončenia a odovzdania jednotlivých častí Diela zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % ceny Diela vyplývajúcej z článku VII. bodu 7.1 Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania najviac však do výšky 20% z ceny diela bez DPH uvedenej v článku VII. bode 7.1 Zmluvy.
- 12.7 Ak Zhotoviteľ riadne oznámené vady Diela neodstráni v dohodnutej lehote zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- Eur za každý deň omeškania a každú vadu až do ich odstránenia.
- 12.8 V prípade neodovzdania, neúplnosti alebo nepravdivosti podkladov potrebných k odovzdaniu a prevzatí Diela má Objednávateľ právo uplatňovať si zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Eur za každý deň omeškania.
- 12.9 Za omeškanie Objednávateľa so zaplatením oprávnenej faktúry po dobe jej splatnosti zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške ustanovenej Obchodným zákonníkom.

- 12.10 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa podľa článku XIII. bod 13.1 tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- Eur za každé jednotlivé zistenie porušenia povinnosti samostatne.
- 12.11 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa predložiť Objednávateľovi harmonogram postupu prác podľa článku V. bod 5.5 tejto Zmluvy a v prípade zmeny subdodávateľa v rozpore s ustanovením článku VI. bod 6.1 tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 12.12 V prípade nepredloženia poistnej zmluvy podľa tejto Zmluvy a/alebo porušenia povinností podľa článku VI. bod 6.11 Zmluvy má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- Eur za každý deň omeškania so splnením povinnosti.
- 12.13 V prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska Zhotoviteľom podľa článku V. bod 5.2 Zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 600,- Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 12.14 V prípade nepredloženia platných certifikátov podľa článku VI. bodu 6.3 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 12.15 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto Zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom.
- 12.16 Zaplatením zmluvných pokút zo strany Zhotoviteľa nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu.

XIII. ČLÁNOK

VYŠŠIA MOC

- 13.1 Vyššia moc na účely tejto Zmluvy je výnimočná udalosť alebo skutočnosť:
- (a) ktorá je mimo kontroly Zmluvnej strany,
 - (b) proti vzniku ktorej sa Zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím Zmluvy,
 - (c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla Zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju odvrátiť a
 - (d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 13.2 Vyššia moc môže zahŕňať iba výnimočné udalosti alebo okolnosti, ak sú splnené vyššie uvedené podmienky (a) až (d). Vyššia moc sú najmä:
- (a) vojna, vojnový stav (bez ohľadu na to či bola vyhlásená), invázia, iné vonkajšie nepriateľské akcie,
 - (b) vzbury, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, ozbrojené útoky, alebo občianska vojna v krajine,
 - (c) občianske nepokoje, zmätok, štrajk alebo blokovanie vyvolané osobami inými ako sú Pracovníci Zhotoviteľa,
 - (d) expozícia účinkom vojnového streliva, výbušného materiálu, rádioaktívneho materiálu, ionizujúceho žiarenia, s výnimkou, keď je používanie týchto materiálov možné pripísať Zhotoviteľovi,
 - (e) vypuknutie pandémie (ako napr. COVID-19) alebo inej epidémie, ktorá môže mať vplyv na plnenie predmetu zmluvy,
 - (f) zemetrasenie, povodne, vulkanická činnosť, vietor dosahujúci intenzitu hurikánu a iné prírodné katastrofy s podobnými následkami alebo rozsahom a
 - (g) zmenu Právnych predpisov, v dôsledku ktorej sa plnenie tejto Zmluvy stane celkom alebo sčasti nemožným alebo nedovoleným.
- 13.3 Ak Vyššia moc niektorej zo Zmluvných strán bráni alebo bude brániť v plnení jej povinností podľa Zmluvy, je táto Zmluvná strana povinná o tejto skutočnosti informovať druhú Zmluvnú stranu s uvedením povinností, ktoré z dôvodu Vyššej moci nemôže splniť. Oznámenie musí byť druhej

Zmluvnej strane doručené bezodkladne, najneskôr do troch (3) Dní po tom, čo sa dotknutá Zmluvná strana dozvie (alebo by sa pri vynaložení odbornej starostlivosti mohla dozvedieť) o dôležitých udalostiach alebo skutočnostiach vytvárajúcich Vyššiu moc.

- 13.4 Po uskutočnení tohto oznámenia príslušnou Zmluvnou stranou, nebude táto Zmluvná strana zodpovedná za príslušné porušenia povinností po dobu, dokiaľ jej Vyššia moc bráni alebo bude brániť v ich plnení.
- 13.5 Vyššia moc nezbavuje Zmluvnú stranu zodpovednosti za omeškanie s plnením jej povinností počas obdobia pred vznikom okolností vylučujúcej zodpovednosť. Účinky vylúčenia zodpovednosti sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá Vyššia moc.
- 13.6 Každá Zmluvná strana je povinná vynaložiť maximálne úsilie na minimalizovanie omeškania s plnením svojich povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré vzniklo následkom Vyššej moci.
- 13.7 Postihnutá Zmluvná strana je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane ukončenie obmedzení spôsobených Vyššou mocou, a je povinná bezodkladne splniť alebo pokračovať v plnení povinností, od plnenia ktorej bola v dôsledku Vyššej moci oslobodená.
- 13.8 Ak Zhotoviteľovi bráni v plnení niektorých jeho povinností podľa Zmluvy Vyššia moc, informoval o tejto skutočnosti Objednávateľa podľa článku 13.3 tejto Zmluvy a vznikne mu omeškanie a/alebo Náklady následkom toho, že nemohol tieto povinnosti plniť, Zhotoviteľ má nárok na predĺženie Lehoty realizácie v dôsledku každého takého omeškania.
- 13.9 Ak ktorýkoľvek zo Subdodávateľov je oprávnený podľa akejkoľvek zmluvy alebo dohody, vzťahujúcej sa na Dielo, na úľavu v dôsledku Vyššej moci za podmienok širších alebo obsiahlejších ako je uvedené v tomto článku Zmluvy, nemôže sa Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy oslobodiť od plnenia povinností, ktorú plní prostredníctvom tohto Subdodávateľa, pokiaľ ide o prípad, ktorý nepredstavuje Vyššiu moc podľa článku 13 (Vyššia moc) tejto Zmluvy.

XIV. Článok

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Zhotoviteľ je okrem iného povinný/sa zaväzuje:
- ❖ zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri zhotovovaní Diela pre Objednávateľa, a ktoré v záujme Objednávateľa nemožno oznamovať iným osobám, najmä o spôsobe a systéme práce Objednávateľa, o jeho obchodnej politike, vzťahoch Objednávateľa k tretím osobám a pod. Zaväzuje sa, že skutočnosti uvedené v predchádzajúcej vete nesprístupní tretej osobe a ani ich nepoužije v rozpore s ich účelom pre svoje potreby a ani potreby tretej osoby, pričom táto povinnosť trvá i po skončení tejto Zmluvy;
 - ❖ nezhrádzať akékoľvek údaje a informácie súvisiace so zhotovovaním Diela pre Objednávateľa podľa tejto Zmluvy inak než na plnenie jeho povinností;
 - ❖ neposkytovať tretím osobám v rozpore s jeho povinnosťami vyplývajúcimi z tejto Zmluvy žiadne informácie, ktoré získa počas trvania tohto Zmluvného vzťahu;
 - ❖ nevystupovať a konať tak, aby svojim správaním ohrozil dobré meno a povesť Objednávateľa; ak pri plnení predmetu Zmluvy bude spracúvať v mene Objednávateľa osobné údaje dotknutých osôb, a teda bude vystupovať v postavení sprostredkovateľa v zmysle článku 4 ods. 8 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), (ďalej len „GDPR“) a § 5 písm. p) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o poverení spracúvaním osobných údajov v zmysle článku 28 GDPR a § 34 Zákona o ochrane osobných údajov, a to súčasne s uzatvorením tejto Zmluvy. V zmluve o poverení spracúvaním osobných údajov podľa predchádzajúcej vety Zmluvné strany vymedzia predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel spracúvania, zoznam alebo rozsah osobných údajov, kategórie dotknutých osôb a povinnosti a práva Objednávateľa

ako prevádzkovateľa, ako i ustanovia ďalšie práva a povinnosti v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.

- 14.2 Zhotoviteľ počas vykonávania Diela poveruje pracovným stykom na stavbe titul, meno, priezvisko, funkcia, kontakt Objednávateľ poveruje ako stavebný dozor spoločnosť, IČO:
- 14.3 Objednávateľovi patria všetky autorské práva a iné práva duševného vlastníctva k projektovej dokumentácii stavby, realizačnej projektovej dokumentácii a ďalším dokumentom vyhotovených k stavbe Objednávateľom alebo inou osobou z poverenia Objednávateľa, ktoré boli na účely plnenia Zmluvy Zhotoviteľovi odovzdané. Zhotoviteľ môže na vlastné náklady získavať, kopírovať, užívať alebo sprístupniť iným osobám dokumenty uvedené v tomto bode výlučne pre účely plnenia povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy. Akékoľvek použitie týchto dokumentov na iný účel je prípustné len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa. Zhotoviteľ súčasne podpisom tejto Zmluvy poskytuje Objednávateľovi časovo a územne neobmedzenú, bezodplatnú licenciu na použitie akýchkoľvek dokumentov potrebných a vyhotovených Zhotoviteľom alebo ním poverenou osobou na účely plnenia Zmluvy, včítane úzkej dokumentácie a ktorých kópiu sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať Objednávateľovi najneskôr ku dňu skončenia Zmluvy a sprístupniť Zhotoviteľovi kedykoľvek na jeho požiadanie.
- 14.4 Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej komunikácii formou doporučenej zásielky, elektronickej pošty alebo zápisom v stavebnom denníku. Ak táto Zmluva ustanovuje povinnosť Zmluvných strán doručovať si písomnosti formou doporučenej zásielky, Zmluvné strany sú povinné doručovať písomnosti na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Účinky doručenia nastávajú doručením písomnosti druhej Zmluvnej strane, alebo uplynutím lehoty 3 dní od uloženia zásielky na príslušnej pošte, alebo odmietnutím prevzatia zásielky druhou Zmluvnou stranou, alebo vrátením zásielky späť, ak je adresát neznámy alebo nezastihnuteľný. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom sa písomne informovať o každej zmene korešpondenčnej adresy alebo sídla. Listina sa bude považovať za doručení aj pri jej osobnom doručení, pričom v takom prípade si Zmluvné strany vyznačia prevzatie takto doručenej príslušnej listiny.
- 14.5 V prípade elektronickej komunikácie medzi Zmluvnými stranami, resp. úkonov týkajúcich sa Zmluvy ako podľa bodu 13.3 tohto článku Zmluvy sa môže doručovať aj elektronicky na nasledovné adresy Zmluvných strán:
- E-mail Zhotoviteľ!.....
- E-mail Objednávateľ!.....
- 14.6 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné meno a nebezpečenstvo potrebné personálne obsadenie prostredníctvom iných osôb na riadne plnenie tejto Zmluvy.
- 14.7 Práva a povinnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa podľa tejto Zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.
- 14.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky voči Objednávateľovi z tejto Zmluvy vyplývajúce bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 14.9 Zhotoviteľ berie na vedomie, že nakoľko úhrada Diela bude realizovaná aj cudzími finančnými prostriedkami (článok II. bod 2.3 a 2.4 tejto Zmluvy) je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, službami, rovnako poskytnúť všetkú potrebnú súčinnosť, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy a Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to až do uplynutia 5 rokov po skončení Zmluvy oprávnenými osobami, ktorými sú:
- Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v zastúpení Riadiacim orgánom Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR pre štrukturálne fondy EÚ a ním poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,

- e. Slovenská technická univerzita v Bratislave a ňou poverené osoby,
- f. osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES,
- a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 14.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že podpisom tejto Zmluvy sa stáva súčasťou Systému riadenia európskych štrukturálnych a investičných fondov a Systému finančného riadenia. Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie, že na použitie prostriedkov, kontrolu použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch, napr. Zákon o finančnej kontrole, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, zákon č. 440/2000 Z. z. o správach finančnej kontroly v znení neskorších právnych predpisov, zákon č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, zákon č. 528/2008 Z. z. o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva v znení neskorších predpisov a v zmysle ďalších príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky a právnych aktov Európskej únie.
- 14.11 Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky zmeny v Systéme riadenia európskych štrukturálnych a investičných fondov, Systéme finančného riadenia alebo v právnych dokumentoch vydaných oprávnenými osobami, z ktorých pre Zhotoviteľa vyplývajú práva a povinnosti v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy a Zmluvy o poskytnutí NFP, ak boli tieto dokumenty zverejnené, sú pre Zhotoviteľa záväzné dňom ich zverejnenia.
- 14.12 Zhotoviteľ berie na vedomie, že sprostredkovateľský orgán Operačného programu (ďalej len „sprostredkovateľský orgán“) je pri vykonávaní administratívnej finančnej kontroly v nevyhnutnom rozsahu oprávnený od Objednávateľa alebo od osoby, ktorá je vo vzťahu k finančnej operácii alebo jej časti Zhotoviteľom výkonov, prác alebo služieb alebo akejkolvek inej osoby, ktorá má informácie, doklady alebo iné podklady, ktoré sú potrebné pre výkon finančnej kontroly, ak ich poskytnutiu nebráni osobitný predpis (ďalej aj „tretia osoba“):
- vyžadovať a odoberať, v určenej lehote originály alebo úradne osvedčené kópie dokladov, písomností, záznamy dát na pamäťových médiách prostriedkov výpočtovej techniky, ich výpisov, výstupov, vyjadrenia, informácie, dokumenty a iné podklady súvisiace s administratívnou finančnou kontrolou alebo finančnou kontrolou na mieste;
 - vyžadovať od tretej osoby súčinnosť v rozsahu oprávnení podľa Zákona o finančnej kontrole.;
 - osoby poverené na výkon kontroly sú oprávnené v nevyhnutnom rozsahu za podmienok ustanovených v osobitných predpisoch okrem oprávnení uvedených v predchádzajúcich písmenách vstupovať do objektu, zariadenia, prevádzky, dopravného prostriedku, na pozemok tretej osoby, alebo vstupovať do obydlija, ak sa používa aj na podnikanie alebo na vykonávanie inej hospodárskej činnosti;
 - oboznámiť sa pri začatí finančnej kontroly na mieste s bezpečnostnými predpismi, ktoré sa vzťahujú na priestory, v ktorých sa vykonáva finančná kontrola na mieste.
- 14.13 Sprostredkovateľský orgán je pri vykonávaní administratívnej finančnej kontroly podľa Zákona o finančnej kontrole povinný potvrdiť tretej osobe odobratie poskytnutých originálov alebo úradne osvedčených kópií dokladov, písomností, záznamov dát na pamäťových médiách prostriedkov výpočtovej techniky, ich výpisov, výstupov, vyjadrení, informácií, dokumentov a iných podkladov súvisiacich s administratívnou finančnou kontrolou alebo finančnou kontrolou na mieste a zabezpečiť ich riadnu ochranu pred stratou, zničením, poškodením a zneužitím (uvedené potvrdenie sa vydáva, ak sprostredkovateľský orgán žiada o poskytnutie podkladov nad rámec definovaný Zmluvou o poskytnutí NFP); tieto veci sprostredkovateľský orgán vráti bezodkladne tomu, od koho sa vyžiadali, ak nie sú potrebné na konanie podľa zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, alebo na iné konanie podľa osobitných predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa počas vykonávania kontroly u Zhotoviteľa.
- 14.14 Vykonaním kontroly oprávnenej osoby podľa príslušných ustanovení Zmluvy o poskytnutí NFP nie je dotknuté právo riadiaceho orgánu alebo iného oprávneného orgánu na vykonanie novej kontroly/vládneho auditu, a to počas celej doby účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP.

XV. ČLÁNOK

DOHODA O OPCII

- 15.1 Objednávateľ je v prípade, ak bude mať zabezpečené finančné prostriedky, oprávnený vyzvať Zhotoviteľa na realizáciu 2. etapy Diela kedykoľvek počas realizácie 1. etapy Diela ako aj do 48 mesiacov po protokolárnom odovzdaní 1. etapy Diela. Článok III. až XIII. tejto Zmluvy, na základe ktorých sa zhotovuje 1. etapy Diela sa použije na zhotovenie 2. etapy Diela primerane, ak nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak.
- 15.2 Zhotoviteľ je povinný výzvu v zmysle bodu 14.1 tohto článku prijať.
- 15.3 Zmluvné strany dohodli nasledovné vzájomné práva a povinnosti súvisiace s termínom vykonania 2. etapy Diela:
- a. odovzdanie staveniska: do 10 dní po dni doručenia výzvy Zhotoviteľovi
 - b. termín začiatku realizácie Diela: dňom odovzdania staveniska Zhotoviteľovi
 - c. ukončenie realizácie Diela: šesť mesiacov od začiatku realizácie Diela
 - d. odovzdanie Diela: do 5 dní od ukončenia realizácie Diela
- vypratanie staveniska: do 10 dní po protokolárnom odovzdaní 2. etapy Diela.
- 15.4 Cena 2. etapy Diela podľa článku III. bod 3.2 Zmluvy bola dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa predloženej do verejného obstarávania ako cena maximálna vo výške:
- Cena diela spolu bez DPH:** EUR
- Cena diela spolu s DPH:** EUR
- Cena diela spolu s DPH slovom:** [doplní uchádzač v zmysle svojej ponuky predloženej do Verejného obstarávania]
- 15.5 Na základe výzvy Objednávateľa uplatnenej v súlade s bodom 14.1 tohto článku sa 2. etapa Diela stáva automaticky súčasťou Diela a platia preň všetky podmienky podľa tejto Zmluvy.

XVI. ČLÁNOK

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Ak nedôjde k podpísaniu tejto Zmluvy v ten istý deň oboma jej Zmluvnými stranami, za rozhodujúci deň pre nadobudnutie jej platnosti sa bude pokladať deň, v ktorom druhá Zmluvná strana podpíše Zmluvu neskôr.
- 16.2 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy nie je voči nemu začaté konkurzné konanie, ani konanie o povolenie reštrukturalizácie, nie je v konkurze, ani v likvidácii, nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku, ani nie je v obdobnom konaní podľa zákonov a predpisov platných v SR.
- 16.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade, ak sa podstatne zmenia podmienky, ktorých splnenie považujú za podstatné, zosúladiu Zmluvu s aktuálnym stavom, vo forme jej písomných dodatkov, ktoré budú chronologicky číslované; ustanovenie bodu 15.1 tohto článku platí primerane.
- 16.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa vyvarujú akýchkoľvek postupov, ktoré by znemožnili, sťažili alebo spochybnili práva, povinnosti alebo záväzky, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy.
- 16.5 Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté na základe tejto Zmluvy sa riadia právnym poriadkom platným v Slovenskej republike, a to najmä, nie však výlučne Obchodným zákonníkom, zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, a Občianskym zákonníkom. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je v rozpore s právnymi predpismi aplikovateľnými na

zmluvný vzťah založený touto Zmluvou, v dôsledku čoho by mohlo byť takéto ustanovenie považované za neplatné, nie je tým dotknutá platnosť celej Zmluvy, ani ostatných, neplatnosťou nedotknutých ustanovení Zmluvy (oddeliteľnosť zmluvných dojednaní). Takéto možnou neplatnosťou dotknuté ustanovenia sa zosúladiť s príslušným ustanovením právneho predpisu vo forme písomných dodatkov, ktoré budú chronologicky číslované. Pre vylúčenie pochybností sa dojednáva, že vyššie uvedený postup sa nepoužije pri takých ustanoveniach právnych predpisov, ktoré umožňujú sa odchýliť od ich právnej úpravy za predpokladu, že takéto osobitné dojednanie neodporuje dispozitívnosti právnej normy.

- 16.6 Riešenie prípadných vzájomných sporov patrí do jurisdikcie súdov Slovenskej republiky. Prípadné spory týkajúce sa záväzkov a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť osobným rokovaním.
- 16.7 Zmluvné strany, zhodne každá, vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto Zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 16.8 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
- 16.9 Táto Zmluva je vyhotovená v 10 rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží po 5 vyhotovení.
- 16.10 Neoddeliteľnými prílohami tejto Zmluvy o Dielo sú:
- 16.10.1 Príloha č.1 Očenený výkaz výmer (rozpočet stavby),
 - 16.10.2 Príloha č.2 Ponuka Zhotoviteľa
 - 16.10.3 Príloha č.3 Harmonogram postupu prác
 - 16.10.4 Príloha č.4 Projektová dokumentácia v elektronickej forme
 - 16.10.5 Príloha č.5 Súťažné podklady k verejnému obstarávaniu a vysvetlenie k súťažným podkladom
- (ďalej len „Prílohy“)
- 16.11 V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy dostalo do vzájomného rozporu s niektorými s jej príloh, platí nasledovné poradie ich dôležitosti:
- a. Zmluva
 - b. Prílohy

V Bratislave dňa

V dňa

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

.....

meno

funkcia

obchodné meno

.....

meno

funkcia

obchodné meno

ZVÄZOK 3 - OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Názov predmetu zákazky: „**Slovenská technická univerzita v Bratislave – Revitalizácia interiérových častí FEI STU**“.

Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je revitalizácia objektov Fakulty elektrotechniky a informatiky Slovenskej technickej univerzity (ďalej aj ako „FEI STU“). Revitalizácia sa týka interiérov budovy FEI STU najmä komplexu prednáškových miestností na prízemí +0,000 v posluchárňach A-B, B-C, C-D a na -3,600 m v posluchárni D-E a komunikačných spojovacích koridorov na prízemí +0,000 v blokoch A,B,C,D,E a na -3,600 m a -6,900 m na bloku E. Tieto priestory sú morálne zastarané a nevyhovujú súčasným požiadavkám na nadčasový vzhľad a štandard energetickej efektívnosti. Revitalizácia sa týka aj dátového centra na bloku „D“ umiestnenom na prízemí +0,000. Stavebné práce budú vykonávané za prevádzky (spojovacie koridory v letných mesiacoch).

V rámci revitalizácie objektov budú vykonané nasledovné práce: rekonštrukcia osvetlenia, vykurovania, vzduchotechniky, tieniacej techniky, prezentačnej a didaktickej techniky interiérov budovy FEI STU, Jednotlivé logické celky budú prepojené nadradeným inteligentným riadiacim systémom, ktorý zabezpečí integráciu jednotlivých prvkov do komplexného navzájom optimalizovaného inteligentného celku v rámci ktorého sa jednotlivé časti systému navzájom ovplyvňujú na základe vzájomnej interakcie aj vonkajších vplyvov. Verejný obstarávateľ v rámci plnenia predmetu zákazky požaduje kompletnú rekonštrukciu priestorov vrátane ich prvého vybavenia tak, aby odovzdaním bol konkrétny zrekonštruovaný priestor schopný okamžitého užívania.

Predmet zákazky z hľadiska realizácie diela sa delí na dve etapy:

- a. 1. etapa - revitalizácia interiérových častí FEI STU (ďalej aj „1. etapa“)
- b. 2. etapa - dohoda o opcii (ďalej aj „2. etapa“).

Predmetom 2. etapy (opcie) sú činnosti/práce uvedené vo výkazoch výmer:

- a. *1_FEI DC - ocenený VV v10.xls* - 2.etapa
- b. *FEI STU Strukturovana datova kabelaz - DC - specifikacia v06_rozpocet.xls* – 2.etapa

Všetky ostatné činnosti/práce sú súčasťou 1.etapy realizácie predmetu zákazky.

Prílohou Zväzku 3 súťažných podkladov je projektová dokumentácia a výkaz výmer zverejnené v Profile verejného obstarávateľa.

Pokiaľ sú v súťažných podkladoch, v technických správach, vo Výkresoch/Projektovej dokumentácii alebo v inej dokumentácii poskytnutej verejným obstarávateľom uvedené konkrétne výrobky alebo konkrétny výrobca atď. podľa ustanovenia § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, sú uvedené len ako referenčné v zmysle minimálnych technických parametrov a uchádzač môže ponúknuť popísané výrobky/zariadenia alebo ekvivalentné výrobky/zariadenia s lepšími technickými parametrami ale len bez zhoršenia celkovej funkčnosti predmetu zákazky.

PRÍLOHY K SÚŤAŽNÝM PODKLADOM

PRÍLOHA Č. 1

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O UCHÁDZAČOVI

Obchodné meno alebo názov uchádzača
úplné oficiálne obchodné meno alebo názov uchádzača

Názov skupiny dodávateľov
vypĺňte v prípade, ak je uchádzač členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača
úplná adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača

IČO

Právna forma

Zápis uchádzača v Obchodnom registri
označenie Obchodného registra alebo inej evidencie, do ktorej je uchádzač zapísaný podľa právneho poriadku štátu, ktorým sa spravuje

Štát
názov štátu, podľa právneho poriadku ktorého bol uchádzač založený

Zoznam osôb oprávnených konať v mene uchádzača

meno a priezvisko

Kontaktné údaje uchádzača
pre potreby komunikácie s uchádzačom počas verejnej súťaže

Kontaktná adresa:

Meno a priezvisko kontaktnej osoby

Telefón

E-mail

V....., dňa

.....

meno, funkcia

PRÍLOHA Č. 2

ČESTNÉ VYHLÁSENIE O VYTVORENÍ SKUPINY DODÁVATEĽOV

1. Dolu podpísaní zástupcovia uchádzačov uvedených v tomto vyhlásení týmto vyhlasujeme, že za účelom predloženia ponuky v súťaži na poskytnutie predmetu zákazky „**Slovenská technická univerzita v Bratislave – Revitalizácia interiérových častí FEI STU**“ vyhlásenej verejným obstarávateľom **Slovenská technická univerzita v Bratislave**, so sídlom Vazovova 5, 812 43 Bratislava v Úradnom vestníku Európskej únie, sme vytvorili skupinu dodávateľov a predkladáme spoločnú ponuku. Skupina pozostáva z nasledovných samostatných právnych subjektov:

Člen 1:	Člen 2:	Člen n:
Názov uchádzača	Názov uchádzača	Názov uchádzača
Adresa uchádzača	Adresa uchádzača	Adresa uchádzača
IČO uchádzača	IČO uchádzača	IČO uchádzača

2. V prípade, že naša spoločná ponuka bude úspešná a bude prijatá, sa zaväzujeme, že pred podpisom zmluvy uzatvoríme a predložíme verejnemu obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny uchádzačov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnemu obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.
3. Zároveň vyhlasujeme, že všetky skutočnosti uvedené v tomto vyhlásení sú pravdivé a úplné. Sme si vedomí právnych následkov uvedenia nepravdivých alebo neúplných skutočností uvedených v tomto vyhlásení v zmysle súťažných podkladov (vylúčenie zo súťaže), vrátane zodpovednosti za škodu spôsobenú verejnemu obstarávateľovi v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

V..... dňa.....

Člen 1:

Názov uchádzača

.....
meno a priezvisko, funkcia
podpis¹

.....
meno a priezvisko, funkcia
podpis¹

Člen 2:

Názov uchádzača

.....
meno a priezvisko, funkcia
podpis¹

.....
meno a priezvisko, funkcia
podpis¹

Člen n:

Názov uchádzača

.....
meno a priezvisko, funkcia
podpis¹

.....
meno a priezvisko, funkcia
podpis¹

¹ Čestné vyhlásenie musí byť podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.

PRÍLOHA Č. 3

**PLNÁ MOC
PRE JEDNÉHO Z ČLENOV SKUPINY, KONAJÚCU ZA SKUPINU DODÁVATEĽOV**

Splnomocniteľ/splnomocnitelia:

1. *Obchodné meno, sídlo, údaj o zápise, IČO uchádzača/člena skupiny dodávateľov, zastúpený meno/mená a priezvisko/priezviská, trvalý pobyt štatutárneho orgánu/členov štatutárneho orgánu (ak ide o právnickú osobu), meno, priezvisko, miesto podnikania, údaj o zápise, IČO uchádzača/člena skupiny dodávateľov (ak ide o fyzickú osobu)*
2. *Obchodné meno, sídlo, údaj o zápise, IČO uchádzača/člena skupiny dodávateľov, zastúpený meno/mená a priezvisko/priezviská, trvalý pobyt štatutárneho orgánu/členov štatutárneho orgánu (ak ide o právnickú osobu), meno, priezvisko, miesto podnikania, údaj o zápise, IČO uchádzača/člena skupiny dodávateľov (ak ide o fyzickú osobu)*

udeľuje/ú plnomocenstvo**splnomocnencovi:**

Obchodné meno, sídlo, údaj o zápise, IČO člena skupiny dodávateľov, zastúpený meno/mená a priezvisko/priezviská, trvalý pobyt štatutárneho orgánu/členov štatutárneho orgánu (ak ide o právnickú osobu), meno, priezvisko, miesto podnikania, údaj o zápise, IČO uchádzača/člena skupiny dodávateľov (ak ide o fyzickú osobu)

na prijímanie pokynov, komunikáciu a vykonávanie všetkých právnych úkonov v mene všetkých členov skupiny dodávateľov vo verejnom obstarávaní na poskytnutie predmetu zákazky „**Slovenská technická univerzita v Bratislave – Revitalizácia interiérových častí FEI STU**“ vyhlásenej verejným obstarávateľom **Slovenská technická univerzita v Bratislave**, so sídlom Vazovova 5, 812 43 Bratislava v Úradnom vestníku Európskej únie, vrátane konania pri uzatvorení zmluvy, ako aj konania pri plnení zmluvy a zo zmluvy vyplývajúcich právnych vzťahov.

V dňa

.....
podpis splnomocniteľa
meno a priezvisko, funkcia

V dňa

.....
podpis splnomocniteľa
meno a priezvisko, funkcia

Plnomocenstvo prijímam:

V dňa

.....
podpis splnomocniteľa

PRÍLOHA Č. 4

ZOZNAM DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

Obchodné meno:	
sídlo/miesto podnikania:	
IČO:	

Dolu podpísaní zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že naša ponuka predložená v súťaži na predmet zákazky „**Slovenská technická univerzita v Bratislave – Revitalizácia interiérových častí FEI STU**“ vyhlásenej verejným obstarávateľom **Slovenská technická univerzita v Bratislave**, so sídlom Vazovova 5, 812 43 Bratislava v Úradnom vestníku Európskej únie

- ☐ neobsahuje žiadne dôverné informácie, alebo
- ☐ obsahuje dôverné informácie, ktoré sú v ponuke označené slovom „DÔVERNÉ“, alebo
- ☐ obsahuje nasledovné dôverné informácie:

P. č.	Názov dokladu	strana ponuky
1		
2		
3		

V, dňa

.....
meno a priezvisko, funkcia
podpis¹

¹ Doklad musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.

PRÍLOHA Č. 5

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Obchodné meno:	
sídlo/miesto podnikania:	
IČO:	

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že súhlasíme so zmluvnými podmienkami súťaže uvedenými vo *Zväzku 2 Obchodné podmienky*, *Zväzku 3 Opis predmetu zákazky a časti 1.3 Spôsob určenia ceny na uskutočnenie zákazky* súťažných podkladov s názvom „**Slovenská technická univerzita v Bratislave – Revitalizácia interiérových častí FEI STU**“ vyhlásenej verejným obstarávateľom **Slovenská technická univerzita v Bratislave**, so sídlom Vazovova 5, 812 43 Bratislava v Úradnom vestníku Európskej únie Uvedené požiadavky verejného obstarávateľa akceptujeme a v prípade nášho úspechu v tomto verejnom obstarávaní ich zapracujeme do návrhu Zmluvy o dielo.

V, dňa

.....
meno a priezvisko, funkcia
podpis¹

¹ Doklad musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.

PRÍLOHA Č. 6

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Uchádzač / skupina dodávateľov

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

NAJNIŽŠIA CENA

Je uchádzač platiteľom DPH?¹

ÁNO

NIE

Návrh na plnenie kritéria	Hodnota v EUR		
	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Celková cena za uskutočnenie predmetu zákazky			

V, dňa

.....

meno a priezvisko, funkcia

podpis²¹ nehodiace sa preškrtnite² Doklad musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.