

Návrh záväzných zmluvných podmienok

Zmluva o dielo

uzavretá v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v znení neskorších predpisov,

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov firmy: **Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť**
So sídlom: Bardejovská 6, 043 29 Košice
Spoločnosť registrovaná: OS Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 559/V
V zastúpení : Mgr. Marcel Čop, predseda predstavenstva
Ing. Jozef Oberuč, člen predstavenstva
Ing. Vladimír Padyšák, člen predstavenstva a generálny riaditeľ
Zástupca na rokovanie:
vo veciach zmluvných Emil Štofčo – riaditeľ úseku techniky a údržby
vo veciach technických Ing. Dušan Surový, majster vrchného vedenia a kabeláže
IČO: 31 701 914
DIČ: 2020488206
IČ DPH: SK 2020488206
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, č. 559/V, odd. Sa
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 6610186006
IBAN : SK36 1111 0000 0066 1018 6006
BIC : UNCRSKBX
Telefón/Mobil : +421 907 799 474
E-mail : dusan.surovy@dpmk.sk
internetová adresa: www.dpmk.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)
a

Zhotoviteľ:

Názov firmy :
Sídlo:
Spoločnosť registrovaná :
V zastúpení :
Kontaktná osoba pre komunikáciu s objednávateľom :
IČO:
IČ DPH:

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri

Bankové spojenie:

č. účtu:

IBAN :

BIC :

Telefón:

E-mail :

Internetová adresa:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na tejto zmluve o dielo (ďalej len „Zmluva“):

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je uskutočnenie stavebných prác spočívajúcich v oprave VN vedenia, ktoré prepája existujúce meniarne „F“ a „G“ v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou odborne spôsobilým projektantom Ing. Peter Jacko zo dňa 01/2018 v katastrálnom území Šaca a katastrálnom území Poľov. Súčasťou plnenia predmetu zmluvy je aj výkon všetkých potrebných skúšok a revízií vyžadovaných platnou legislatívou Slovenskej republiky tak, aby dielo bolo schopné bezpečnej prevádzky. Súčasťou predmetu plnenia je aj kolaudácia stavebného diela a jeho uvedenie do prevádzky.
- 2.2. Dielo realizované v rozsahu podľa bodu 2.1. bude vyhotovené podľa platných STN, v zmysle zákona o dráhach č. 513/2009 Z.z. ako Určené technické zariadenie a v zmysle vyhlášky č. 205/2010 Z.z. o UTZ a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov. Zhotoviteľ zabezpečí vedenie stavebného denníka počas celej realizácie diela.
- 2.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, materiálové a časové podmienky na realizáciu diela a zároveň prehlasuje, že zabezpečí zhotovenie diela osobami oprávnenými na vykonávanie činností požadovaných na zhotovenie diela.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky úkony nevyhnutné pre získanie písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ohlásenej stavbe nemá námietky, a zabezpečenia súhlasov vlastníkov dotknutých pozemkov so stavbou, ak to bude potrebné. Zhotoviteľ zabezpečí povolenie na vstup stavebnej techniky a zamestnancov na dotknuté pozemky od ich vlastníkov počas celej doby vykonávania predmetu zmluvy.
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok III. Čas a miesto plnenia

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II je 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 3.2. Miesto dodania predmetu zákazky je v intraviláne mesta Košice a nachádza sa v katastrálnom území Poľov a v katastrálnom území Šaca, okres Košice II. Elektrické vedenie, ktoré je predmetom opravy vedie súběžne popri ceste smerom z Košíc do mestskej časti Košice –Šaca.

- 3.3. Vlastné práce sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať v čo najkratšom čase od odovzdania staveniska. Ich trvanie sa vopred dohodne medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pri odovzdaní staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník počas celého trvania diela.
- 3.4. Zhotoviteľ oznámi ukončenie prác objednávateľovi, ktorý zvolá preberacie konanie za účasti zástupcov zúčastnených strán. Na preberacom konaní bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí riadne zrealizovaného diela a to za účasti oboch zmluvných strán a podpísaný ich zástupcami.
- 3.5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.6. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.7. V prípade vojny, štrajku, vzbury, epidémie, prírodnej katastrofy, nepriaznivých poveternostných vplyvov resp. iných okolností ktoré zhotoviteľ nevie ovplyvniť a tieto budú brániť zhotoviteľovi v splnení kontraktu alebo jeho časti, zhotoviteľ nebude povinný plniť tieto zmluvné podmienky do doby pokiaľ takéto podmienky resp. ich následky budú trvať. Objednávateľ nebude oprávnený v tomto prípade nárokovat' si kompenzáciu za oneskorenie alebo zrušenie zmluvy. Časové limity sa náležite upravujú.

Článok IV. Cena a platobné a fakturačné podmienky

- 4.1. Právo na zaplatenie zmluvnej ceny vzniká zhotoviteľovi riadnym a včasným splnením jeho záväzku v zmysle článku 2. tejto zmluvy.
- 4.2. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na zmluvnej cene za predmet plnenia uvedený v článku 2. tejto zmluvy v čiastke:
- Cena bez DPH:
- DPH 20%:
- Celková cena s DPH:
- Slovom:
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvnú cenu predmetu plnenia nie je počas trvania zmluvného vzťahu možné meniť a dopĺňať. Cena je maximálna a konečná.
- 4.4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za celý predmet zmluvy po odovzdaní a prevzatí zákazky oboma zmluvnými stranami na základe preberacieho protokolu o realizácii zákazky. Fakturácia bude formou faktúry za celý predmet zákazky. Kupujúci neposkytne predávajúcemu žiaden preddavok.
- 4.5. Úhrada predmetu plnenia bude realizovaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom v zmysle bodu 4.3. tejto zmluvy a po splnení záväzku v zmysle článku 2. tejto zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude preberací protokol v zmysle bodu 3.4. tejto zmluvy a dokumentácia v zmysle bodu 7.6. tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 45 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 4.6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra za predmet zákazky nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju do dátumu splatnosti vrátiť zhotoviteľovi.

Zhotoviteľ faktúru podľa charakteru nedostatku buď opraví, alebo vystaví novú faktúru. Na opravenej alebo novej faktúre vyznačí nový dátum splatnosti.

- 4.7. V prípade, že v priebehu stavby bude nutné realizovať práce, ktoré nebudú v súlade s rozsahom prác v zmysle čl. 2 (práce navyše), tieto budú vopred prerokované vecne i cenovo.

Článok V. Vyššia moc /vis maior/

- 5.1. Ak nemožnosť celého alebo čiastočného plnenia záväzkov bolo zapríčinené nepredvídateľnými, neodvratiteľnými okolnosťami mimoriadnej povahy, vrátane prírodných katastrof, vojen, vojenských operácií rôzneho druhu, vzbúr, sabotáží, revolúcií, pirátskych činov, explózií, požiarov, záplav, poveternostných vplyvov, zásahu úradov zákonného i nezákonného charakteru, teroristických činov alebo inými okolnosťami, ktoré vznikli nezávisle na vôli zmluvných strán, na ktoré strany nemajú žiadny vplyv a ktorým sa nedalo zabrániť, vyhnúť alebo prekonať, predlžujú sa lehoty na plnenie o čas, ktorý tieto okolnosti trvali.
- 5.2. Zmluvná strana, ktorej vznikla úplná alebo čiastočná nemožnosť plnenia zmluvných záväzkov z dôvodov uvedených v čl. 5 bod 5.1. je povinná do 10 dní informovať o vzniku týchto dôvodov druhú stranu v písomnej forme s uvedením všetkých detailov udalosti alebo zmeny. Zároveň oznámi druhej strane aj akékoľvek ďalšie zmeny podmienok a výskyt udalostí, ktoré narúšajú alebo pod vplyvom ktorých existuje hrozba, že bude narušená realizácia zmluvy.
- 5.3. V oznámení zhotoviteľ navrhne kroky, vrátane všetkých dostupných alternatívnych spôsobov, ktorých realizácia nie je ohrozená udalosťou vis maior. Po obdržaní oznámenia požadovaného podľa tohto článku bude objednávateľ konať tak, ako podľa vlastného uváženia bude za daných okolností považovať za vhodné alebo potrebné, vrátane poskytnutia primeraného času zhotoviteľovi na splnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok VI. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 6.1. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 6.2. Pri zodpovednosti za vady sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.3. Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť, alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd do 24 hodín od ich oznámenia objednávateľom, ktoré v tomto prípade môže byť telefonicky, alebo prostredníctvom e-mailu.
- 6.4. V prípade, že zhotoviteľ nepristúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v termíne dohodnutom zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením tejto vady inú odborne spôsobilú osobu, pričom tieto náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi nahradiť.

Článok VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác formou zápisu v stavebnom denníku.

- 7.3. Objednávateľ sa dohodne so zhotoviteľom na presnom harmonograme realizácie diela s ohľadom na technické možnosti realizácie a obmedzenia prevádzky činnosti objednávateľa súvisiace s prerušením distribúcie elektrickej energie na zariadeniach, ktoré sú predmetom Zmluvy o dielo. Doba realizácie diela podľa harmonogramu nesmie prekročiť termín plnenia zmluvy uvedený v bode 3.1. tejto zmluvy. Tento harmonogram bude spísaný a potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán a bude neoddeliteľnou súčasťou stavebného denníka.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov.
- 7.5. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za plnú súčinnosť a kompatibilitu dodaných prvkov so systémom riadenia. V prípade, že sa pri prevádzke preukáže nedodržanie podmienky podľa predchádzajúcej vety, je zhotoviteľ povinný bezodkladne zaistiť nápravu v plnom rozsahu a na vlastné náklady.
- 7.6. Zhotoviteľ po zrealizovaní diela zabezpečí v zmysle zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a vyhlášky č. 205/2010 Z.z. spracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, východiskovú správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia a úradnú skúšku určeného technického zariadenia. Zároveň zabezpečí technickú kolaudáciu s Prevádzkovateľom distribučnej sústavy.
- 7.7. Zhotoviteľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy a dotknutých inštitúcií, potrebné pre vykonanie diela.
- 7.8. Nakladanie s odpadmi bude zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody a postihy, ktoré by vznikli objednávateľovi zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 7.9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom a v prípade ak zistí, že zhotoviteľ nevykonáva dielo v súlade s touto zmluvou, je oprávnený ho na to upozorniť a vyzvať ho na odstránenie väd vzniknutých nesprávnym vykonávaním diela.
- 7.10. Zmluvné strany sú navzájom zodpovedné za škodu spôsobenú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, okrem prípadov, kedy porušujúca strana preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle § 374 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok VIII. Riešenie sporov

8.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:

- ponuka (vrátane návrhu ceny),
- všeobecné technické podmienky vrátane Všeobecných technických požiadaviek kvality stavieb.

8.2. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt, stavebných dielcov, materiálov a súčiastok, pre ktoré platia všeobecne záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.

- 8.3. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie príslušný súd.
- 8.4. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
- 8.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

Článok IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Za omeškanie a nedodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa si objednávatel' môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z fakturovanej ceny diela, za každý deň omeškania.
- 9.2. Účastníci zmluvy sa dohodli, že zhotoviteľ si môže uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,025% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania po dni splatnosti.

Článok X. Skončenie zmluvy, odstúpenie od zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

- 10.1. Táto zmluva zaniká :
- a) riadnym splnením záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy.
- 10.2. Od zmluvy možno odstúpiť mimo prípadov uvedených v tejto zmluve aj v súlade s ustanovením § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 10.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.4. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď je písomný prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy doručený druhej zmluvnej strane.
- 10.5. Objednávatel' môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená primeraná lehota na plnenie.
- 10.6. Objednávatel' je povinný zhotoviteľovi doručiť kalkuláciu vzniknutých navyše nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
- 10.7. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávatel' neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávatel'a a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 10.8. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu a náhrada škody bude poskytovaná podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 10.9. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody a ani právo na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle www.dpmk.sk
- 11.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné po potvrdení a podpísaní zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 11.4. Zmluva má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:
- Príloha č. 1: Cenová kalkulácia
- Príloha č. 2: Poistná zmluva
- 11.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju a porozumeli jej, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V, dňa

Za zhotoviteľa:

Názov zhotoviteľa

V Košiciach, dňa

Za objednávateľa:

Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť

*Meno, priezvisko a funkcia
oprávneného zástupcu*

Mgr. Marcel Čop
predseda predstavenstva

*Meno, priezvisko a funkcia
oprávneného zástupcu*

Ing. Jozef Oberuč,
člen predstavenstva

*Meno, priezvisko a funkcia
oprávneného zástupcu*

Ing. Vladimír Padyšák
člen predstavenstva