



**TRNAVSKÁ UNIVERZITA
V TRNAVE**

Hornopotočná 23, 917 43 Trnava

Rozdeľovník:

Záujemcom o účasť vo verejnom obstarávaní

Váš list značky / zo dňa

Naša značka

Vybavuje

Trnava

28. 07. 2015

Vec

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch

Vážený záujemcovia,

v súlade so súťažnými podkladmi k podlimitnej zákazke s názvom „**Rekonštrukcia priestoru pred hlavným vstupom do budovy FF TU v Trnave**“, zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 136/2015 dňa 13. 07. 2015 pod číslom 14273-WYP Vám zasielame **odpovede na žiadosti o vysvetlenie vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch v súlade s § 100 ods. 1 písm. e).**

Otázky záujemcu doručené 21. 07. 2015 (v texte nižšie je ponechané neusporiadané číslovanie, ktoré je uvedené v originály listu):

1. Otázka:

V dodaných podkladoch obstarávania v PD chýba:

- a) V časti PD: Elektro, Silnoprúd a Vonkajšie osvetlenie - Technická Správa,
 - b) Nie je jasné zapojenie VZT- Klimatizácie v časti PD Elektro, Silnoprúd,
- Žiadame doručiť chýbajúcu PD, alt. aktualizovaný Výkaz Výmer.

Odpoveď:

Požadovanú Technickú správu prikladáme (príloha č. 1). Zapojenie VZT - klimatizácie je v zmysle zadania VZT riešené v PD silnoprúd na výkrese č. D1.4-2 Elektroinštalácia a výkrese č. D1.4-3. Schéma zapojenia rozvádzača RP1. Všetky elektroprvky a zapojenia sú v výkaze výmer, časť elektro.

2. Otázka:

V dodaných podkladoch obstarávania v PD chýba:

- c) V časti PD: Vzduchotechnika - Výkres Pôdorysu a Strechy stánku,
 - d) Nie je zdokumentovaný odvod kondenzátu od Klimatiz. jednotiek- vid' citácia v TS:
- „..... Požiadavky na zdravotníctvo:



TRNAVSKÁ UNIVERZITA V TRNAVE

Hornopotočná 23, 917 43 Trnava

Previesť odvod kondenzátu od vnútorných klimatizačných jednotiek do vnútornej kanalizácie cez zápachové uzávierky. Doporučujeme zápachové uzávierky so zabránením šírenia zápachu v suchom stave HL 136 alebo umývadlové uzávierky s odbočkou. Potrubia budú vedené v spáde 1-3%. Profesia ZTI zabezpečí odbočky so zápachovými uzávierkami. Rozvody od zápachových uzávierok po zariadenia prevedie dodávateľ klimatizácie. ...“

Žiadame doručiť chýbajúcu PD, alt. aktualizovaný Výkaz Výmer.

Odpoveď:

Požadované výkresy prikľadáme (príloha č. 2), spôsob odvodu kondenzátu od klimatizačných jednotiek do vnútornej kanalizácie je popísaný v požiadavkách na zdravotnícku, všetky súvisiace práce (náklady) je potrebné v rámci kalkulácie cien zahrnúť do jednotkových cien ostatných položiek časti Vzduchotechnika, napr. do ceny klimatizačnej jednotky.

3. Otázka:

V dodaných podkladoch obstarávania chýba v časti PD: Sadové úpravy - Technická Správa.

Žiadame doručiť chýbajúcu PD.

Odpoveď:

Požadovanú technickú správu prikľadáme (príloha č. 3).

4. Otázka:

V dodaných podkladoch obstarávania chýba časť PD Vykurovanie?

Žiadame doručiť chýbajúcu PD a aktualizovaný Výkaz Výmer.

Odpoveď:

PD nerieši vykurovanie, navrhovaný Pressbox bude dokurovaný iba klimatizačnou jednotkou MXZ v prevedení s tepelným čerpadlom. Popis riešenia je v technickej správe VZT (príloha č. 1).

5. Otázka:

V dodaných podkladoch obstarávania v PD chýba zdokumentovanie demontáže a spätnej montáže - repasácie, fasádneho obkladu od stĺpa (v osi budúcej fontány a pitnej fontánky a stánku) na pravej a na ľavej strane - pred začatím prác a po finalizácii.

Žiadame doručiť chýbajúcu - opravenú PD a aktualizovaný Výkaz Výmer.

Odpoveď:

Demontáž obkladu stien z kompaktných dosiek TRESPA vrátane roštu sa nachádza v pol. č. 176. Doplnenie obkladu TRESPA po zrealizovaní schodov v podchode je započítané v pol. 179.

6. Otázka:

Verejný obstarávateľ v ZoD v časti 5. Spôsob úhrady ceny a platobné podmienky uvádza:

Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis prác, ktorý objednávateľ skontroluje a potvrdí prostredníctvom zodpovednej osoby, napr. stavebného dozoru pečiatkou a podpisom. Na základe tohto súpisu následne zhotoviteľ vystaví čiastkovú faktúru.

Žiadame VO aby jednoznačne zadefinoval kedy (časový interval - počet dní) zhotoviteľ vystaví čiastkovú faktúru po predložení súpisu prác.



TRNAVSKÁ UNIVERZITA V TRNAVE

Hornopotočná 23, 917 43 Trnava

Odpoveď:

Zhotoviteľ vystaví čiastkovú faktúru po schválení súpisu prác. Na schválenie súpisu prác má verejný obstarávateľ 30 dní počas ktorých sa k nemu vyjadrí. Ak súpis prác neschváli a vráti ho na prepracovanie zhotoviteľovi, po jeho oprave začne plynúť nová lehota na jeho schválenie.

7. Otázka:

Je materiál výrobkov definovaný vo Výkaze Výmer v súlade s materiálom uvedeným v PD a technických správach?

Odpoveď:

Áno, materiály definované vo výkaze výmer sú súčasťou projektu ktorého neoddeliteľnou je aj technická správa. Pri tvorbe ponuky je nutné vychádzať z grafickej ako aj textovej časti PD.

Všetky navrhované materiály a výrobky je nutné dodržať podľa projektu a pred samotným zabudovaním odsúhlasiť s autorom projektu a investorom. Na atypické výrobky je okrem uvedeného nutné predložiť a odsúhlasiť výrobnú dokumentáciu.

8. Otázka:

Sú výmery, množstvá a definície parametrov uvedené vo Výkaze Výmer totožné s určením podľa PD, technických správ a podľa skutočnosti?

Odpoveď:

Áno, výkaz výmer zodpovedá existujúcemu stavu v čase, v ktorom bola PD spracovaná, ak sa stav konštrukcií v rámci predmetného staveniska zmenili uskutočnenými realizáciami, bude nutné vzniknuté nezrovnalosti riešiť počas realizácie, vopred ich zdôvodniť a odsúhlasiť s investorom a autorom projektu.

9. Otázka:

Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?

Odpoveď:

Áno.

10. Otázka:

Sú výplňové konštrukcie uvedené vo Výkaze Výmer a v PD v súlade s Projektom Požiarnej ochrany - s Požiarnou bezpečnosťou stavby?

Odpoveď:

Áno.

11. Otázka:

Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou PD a Výkazov Výmer súvisiacich profesií?

Odpoveď:

Áno.

12. Otázka:

Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?

Odpoveď:

Áno.



TRNAVSKÁ UNIVERZITA V TRNAVE

Hornopotočná 23, 917 43 Trnava

13. Otázka:

Sú vo Výkaze Výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

Odpoveď:

Áno.

14. Otázka:

Sú uvedené množstvá, druhy a typy materiálov uvedené vo Výkaze Výmer v súlade so statickým posúdením stavby - s PD Statiky?

Odpoveď:

PD rieši exteriérové úpravy povrchov a drobnú architektúru, bez vplyvu na statickú sústavu budovy TU ani budov okolitej zástavby. Nebolo nutné spracovať statické posúdenie stavby.

15. Otázka:

Dovoľujeme si Vás požiadať, v prípade, že na hore uvedené otázky bolo zodpovedané kladne, o vysvetlenie, čo v prípade, ak sa v skutočnosti počas realizácie predmetu zákazky zistí rozdielna výmera, množstvo, definície parametrov oproti výkazu výmer, PD a technických správ.

V zmysle zákona o verejnom obstarávaní §34 Súťažné podklady ods. 1 sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky a uvedú sa v nich všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranné na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 5 zákona o verejnom obstarávaní Technické požiadavky.

Z rozhodnutí Úradu pre verejné obstarávanie (príkladmo Rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie č. 146-6000/201 I-ON/37 zo dňa 14.04.2011, č. 1407-6000/2012-ON/366 zo dňa 30.11.2012, 670-7000/2012-OK/5 zo dňa 16.07.2012, 669-7000/2012-OK/4 zo dňa 28.05.2012, č. 2294-6000/2013-ON/32 zo dňa 16.04.2013, č. 7268-6000/2013-ON/129 zo dňa 18.07.2013) vyplýva, že definovanie predmetu zákazky, vrátane požiadaviek súvisiacich s jeho dodaním, je jednou zo základných povinností verejného obstarávateľa, pričom pri vypracovávaní opisu predmetu zákazky je potrebné vychádzať z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, z ktorého vyplýva, že v súťažných podkladoch sa uvedú všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky, pričom predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranné na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 5 k zákonu o verejnom obstarávaní. Z dikcie uvedeného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní vyplýva, že súťažné podklady ako celok nemôžu obsahovať rozporné požiadavky uvedené v rámci jednotlivých častí, pretože by tým neboli naplnené podmienky jednoznačnosti a úplnosti opisu predmetu zákazky vyplývajúce z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Účelom uplatnenia ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní je zabezpečiť pre uchádzačov vo verejnom obstarávaní rovnaké podmienky v súvislosti s vypracovaním ich ponúk, teda vypracovaním porovnateľných ponúk na základe jednoznačného zadania.

Máme zato, že verejný obstarávateľ potvrdí súlad súťažných podkladov v zmysle § 34 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. súlad výkazu výmer s PD, s technickými správami a v neposlednom rade so skutočnosťou.



TRNAVSKÁ UNIVERZITA V TRNAVE

Hornopotočná 23, 917 43 Trnava

Vzhľadom na ustanovenie § 10a zákona o verejnom obstarávaní je zakázané uzatvoriť dodatok k zmluve, ak by sa jeho obsahom podstatne menil, dopĺňal predmet zákazky, pričom ustanovenie ods. 4 umožňuje uzatvoriť dodatok, ak po uzatvorení zmluvy nastane taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu alebo podmienky plnenia, ktorú ani spracovateľ projektovej dokumentácie, ani Vy a v konečnom dôsledku ani uchádzači pri príprave ponuky, pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohli predpokladať.

Vážený verejný obstarávateľ,

dovoľujeme si Vás požiadať o vysvetlenie, vo forme doplnenia návrhu zmluvy o dielo, že v prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdzujete v čase prípravy ponúk, ktoré ste ani projektant, ani Vy, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoríte s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory.

Doriešenie daných situácií už počas procesu verejného obstarávania je vhodné, zamedzí sa tak ohrozeniu realizácie samotného diela, kedy zhotoviteľ z dôvodu takýchto rozporov nemôže pokračovať na diele, čím sa častokrát neúmyselne dostáva do omeškania s lehotou realizácie.

Odpoveď:

V prípadoch, ktoré uvádzate bude verejný obstarávateľ postupovať v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní. Všetci záujemcovia majú možnosť oboznámiť sa nielen so stavebnou dokumentáciou, ale aj so skutočným stavom veci prostredníctvom obhliadky na mieste. V prípade, že zistia nesúlad v projektovej dokumentácii, je možné to riešiť formou vysvetlenia súťažných podkladov.

V prípade, že ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti vzniknú doplňujúce stavebné práce alebo služby nezahrnuté do pôvodnej zmluvy, ktorých potreba vyplynula dodatočne z nepredvídateľných okolností, bude verejný obstarávateľ postupovať v súlade s § 58 písm. i) zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a vyzve dodávateľa na priame rokovanie. Jeho výsledkom potom bude osobitná zmluva o dielo.

16. Otázka (pôvodne otázka 14. na 3. strane):

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o informáciu, či má podpísanú zmluvu o poskytnutí NFP na predmetný projekt, t. j. či vie preukázať, že má zabezpečené finančné prostriedky na úhradu ceny za dielo.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ nemá podpísanú zmluvu o NFP, keďže dielo nebude financované zo štrukturálnych fondov, avšak vie preukázať, že má zabezpečené finančné prostriedky na úhradu ceny za dielo.

17. Otázka (pôvodne otázka 12. na 3. strane):

Verejný obstarávateľ vymedzil predmet zákazky opisom, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou, t. j. je s ním oboznámený a stotožnený. Vzhľadom na naše skúsenosti z realizovaných zákaziek zámena materiálu oproti ponuke, počas realizácie diela vo vzťahu k ďalším častiam projektu, ktorých sa prípadná zámena materiálu dotkne, predstavuje



TRNAVSKÁ UNIVERZITA V TRNAVE

Hornopotočná 23, 917 43 Trnava

komplikácie, napr. vo vzťahu k termínu, spôsobu určenia ceny pôvodných ponúk a pod. Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je stotožnený s materiálovým riešením, ktoré vymedzuje opisom predmetu zákazky, výkazom výmer a súvisiacou projektovou dokumentáciou a počas realizácie diela neuvažuje nad zmenou materiálu (uvedené sa netýka materiálu, ak samotný uchádzač poskytne ekvivalent).

Odpoveď:

Áno.

18. Otázka (pôvodne neočíslovaná otázka na 3. strane):

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa, aby označenie projektovej dokumentácie (vyhotovil, dátum a pod.), ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov špecifikoval aj v poskytnutej zmluve o dielo a zároveň o doplnenie záväzku objednávateľa, že sa pri odovzdaní a prevzatí staveniska zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi identickú projektovú dokumentáciu, ktorá je súčasťou súťažných podkladov.

Požiadavku na doplnenie odôvodňujeme tým, že sme sa ako úspešný uchádzač – zhotoviteľ stretli so situáciou, kedy pri odovzdaní a prevzatí staveniska nám bola odovzdaná obsahovo iná projektová dokumentácia, ako tá, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov, pričom rozdielnosť údajov, vzhľadom na rozsah projektovej dokumentácie nebolo možné počas odovzdania a prevzatia staveniska zistiť, až počas realizácie diela.

Odpoveď:

Projektová dokumentácia je trvalo zverejnená v profile verejného obstarávateľa. Máme za to, že zhoda v projektovej dokumentácii, ktorá je daná záujemcom k dispozícii pre spracovanie cenovej ponuky a projektovej dokumentácie, ktorá je určená ako východiskový podklad v rámcovej zmluve o dielo v čl. 1.5 je samozrejmom súčasťou transparentnosti procesu verejného obstarávania bez ohľadu na uvedenie jej označenia.

Otázky záujemcu doručené 22. 07. 2015:

1. Otázka

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie periodicity fakturácie do čl. 5 spôsob úhrady ceny a platobné podmienky, nakoľko Zmluva o dielo v žiadnom svojom ustanovení nehovorí o tom, ako často je zhotoviteľ oprávnený fakturovať vykonané práce objednávateľovi.

Odpoveď:

Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať vykonané práce objednávateľovi najviac jedenkrát do mesiaca.

2. Otázka

Žiadame verejného obstarávateľa o presné určenie, aký počet referencií v hodnote 2 000 000 EUR bez DPH má uchádzač predložiť v rámci splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti, nakoľko to v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávateľa verejný obstarávateľ neuvádza.



TRNAVSKÁ UNIVERZITA V TRNAVE

Hornopotočná 23, 917 43 Trnava

Odpoveď:

Uchádzač môže predložiť splnenie podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 28 ods.1 písm. a) ľubovoľným počtom referencií, ktorých celkový súčet bude v hodnote 2 000 000 EUR bez DPH.

Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že na základe uvedených otázok a odpovedí budú čiastočne doplnené a pozmenené súťažné podklady. Z tohto dôvodu verejný obstarávateľ vykoná súvisiace administratívne činnosti:

- **Predĺži lehotu na predkladanie ponúk do 05. 08. 2015 do 13:00**, aby záujemcom poskytol primeraný čas na spracovanie cenových ponúk.
- **Vydá nové znenie súťažných podkladov**, kde budú tieto zmeny zohľadnené a zverejní ich v profile verejného obstarávateľa vedenom na ÚVO na linke:
<http://www.uvo.gov.sk/profily/-/profil/zdokumenty/4027/152579>
- **Zverejní Oznámenie o zmene postupu zadávania podlimitnej zákazky**, kde bude opravená lehota na predkladanie ponúk ako aj lehota otvárania ponúk.

Všetky uvedené dokumenty budú záujemcom k dispozícii v profile verejného obstarávateľa od 30. 07. 2015 na linke <http://www.uvo.gov.sk/profily/-/profil/zdokumenty/4027/152579>

S pozdravom,

Mgr. Jana Kvantová
splnomocnená osoba

Prílohy:

1. Technická správa k D1.4 NN prípojka, vnútorné silnoprúdové rozvody a umelé osvetlenie a súvisiaca dokumentácia
2. Výkresová dokumentácia k časti Vzduchotechnika
3. Technická správa k časti D3 Sadové úpravy