

Verejný obstarávateľ: Základná škola J. F. Rimavského, Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa, IČO: 35991755

## SPRÁVA O ZÁKAZKE

v zmysle § 21 ods. 2 a 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### a) Identifikácia verejného obstarávateľa, predmet a hodnota zákazky

Verejný obstarávateľ: Základná škola J. F. Rimavského, Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa, IČO: 35991755  
Predmet zákazky: "Oprava plochej strechy ZŠ Hnúšťa"  
Predpokladaná hodnota zákazky: 58 333,33 EUR bez DPH

### b) Použitý postup zákazky:

Priame rokovacie konanie - podlimitná zákazka (uskutočnenie stavebných prác)

### c) Dátum a číslo uverejnenia oznámenia:

Publikované na stránkach Úradu pre VO: 873 - 2015 - IBP, 17.09.2015 (dátum odoslania: 11.09.2015)

### d) Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu

1. ORFEUS s.r.o., Malohontská 1547/7, Rimavská Sobota, 979 01, IČO: 46927638  
2. Rekonstav Anton Bozó, Tulipánova 9, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 34 84 93 78  
3. PROMING s.r.o., Zelené č. 1, 987 01 Poltár, IČO: 36 058 530  
Boli oslovení záujemcovia, ktorí na trhu uskutočňujú rovnakú alebo porovnateľnú stavebnú prácu ako je požadovaný predmet zákazky.

### e) Identifikácia vylúčených uchádzačov /záujemcov/ a odôvodnenie ich vylúčenia:

Nebol vylúčený uchádzač

### f) Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Nebol vylúčený uchádzač

### g) Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať tretím osobám:

Úspešný uchádzač: ORFEUS s.r.o., Malohontská 1547/7, 979 01 Rimavská Sobota –

Cena za celý predmet zákazky s DPH: 69.993,46 Eur

Zdôvodnenie, prečo bola ponuka uchádzača ORFEUS s.r.o., Malohontská 1547/7, 979 01 Rimavská Sobota prijatá: úspešný uchádzač splnil podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na daný predmet zákazky a jeho cena je najnižšia.

Podiel subdodávky /ak je známy/: nie je známy

#### Poradie uchádzačov:

1. poradie: Orfeus s.r.o., ul. Malohontská 1547/7, 979 01 Rimavská Sobota  
Cena celkom spolu: 69.993,46 EUR s DPH
2. poradie: Rekonstav Anton Bozó, Tulipánova 9, 979 01 Rimavská Sobota  
Cena celkom spolu: 75.148,27 EUR s DPH
3. poradie: PROMING s.r.o., Zelené č. 1, 987 01 Poltár  
Cena celkom spolu: 78.502,16 EUR s DPH

### h) Odôvodnenie použitia rokovacieho konania alebo súťažného dialógu:

Podmienka použitia priameho rokovacieho konania:

§ 101 ods.1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní - zákazka na uskutočnenie stavebných prác sa zadáva z dôvodu mimoriadnej udalosti nespôsobenej verejným obstarávateľom, ktorú nemohol predvídať a vzhľadom na vzniknutú časovú tieseň nemožno postupovať podľa § 100 zákona o verejnom obstarávaní; Za mimoriadnu udalosť sa považuje havarijná situácia strechy objektu na budove Základnej školy J. F. Rimavského, Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa, ktorú posúdil zodpovedný projektant. Podľa vypracovaného posudku si strecha objektu vyžaduje bezodkladný stavebný zásah, t.j.: opravu poškodenej krytiny plochej strechy vrátane klampiarskych prvkov a súvisiacich konštrukcií a ich častí so zateplením.

Poruchy plochej strechy sa v interiéri objektu prejavujú zatekaním vody do miestností s následným vlhnutím stropných konštrukcií a obvodových stien na II. N.P., na streche je možné pozorovať vytváranie mlák v miestach nesprávneho vyspádovania plochy strechy, netesnosť v spojoch hydroizolačných asfaltovaných pásov v ploche strechy, v napojení na atiku a detaily strechy (strešný výlez, strešné vpusty, prestupy odvetrania kanalizácie a pod.), celkovo zvetrané hydroizolačné asfaltované pásy, vyduté miesta so zadržanou vodou v strešnom

*Verejný obstarávateľ: Základná škola J. F. Rimavského, Nábrežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa, IČO: 35991755*

plášti a prerastanie asfaltovanej krytiny machom. To značne obmedzuje bezproblémovú prevádzku budovy a je v rozpore s hygienickými (zatekanie dažďovej vody do interiéru, možnosť vzniku plesní, znížená teplota interiéru z dôvodu navlhnutia a tým aj tepelného odporu stropných konštrukcií a obvodových stien na II. N.P.) a bezpečnostnými požiadavkami (možnosť úrazu pošmyknutím sa na vlhkých podlahách a pod.). Následkom pôsobenia atmosférických vplyvov dochádza v čase zvýšenej zrážkovej činnosti k zatečeniu zrážkovej vody cez poškodenú krytinu strechy, resp. poškodené napojenia krytiny na atiku a detaily strechy (strešný výlez, strešné vpusty, prestupy odvetrania kanalizácie a pod.), a tým k navlhnutiu stropných konštrukcií a murív vrátane ich povrchových úprav. Uvedené poruchy s následným navlhnutím stavebných konštrukcií, a to zrážkovou vodou vnikajúcou cez poškodenú krytinu strechy, resp. poškodené napojenia krytiny na atiku a detaily strechy (strešný výlez, strešné vpusty, prestupy odvetrania kanalizácie a pod.), má z hygienického hľadiska výrazný negatívny vplyv na kvalitu vnútornej klímy v interiérových priestoroch školy (možný vznik epidemických ochorení – infekcie dýchacích ciest, negatívny vplyv zvýšenej vlhkosti a pôsobenia plesní na zdravie – alergické ochorenia a pod.).

i) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 108j ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 108j ods. 1 písm. k)  
Nevzťahuje sa

j) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 108h ods. 2:  
Nevzťahuje sa

k) Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky:  
Nevzťahuje sa

22.10.2015 v Hnúšti