

## **ZÁPISNICA Z ROKOVANIA A Z VYHODNOTENIA PRIAMEHO ROKOVACIEHO KONANIA**

podľa § 59 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v rámci postupu priameho rokovacieho konania na zabezpečenie zákazky

### **„Výmena vonkajších výplní otvorov - riešenie havarijnej situácie“**

Otváranie ponúk sa uskutočnilo dňa **09.06.2015 o 14,15 hod.**

Pre použitie priameho rokovacieho konania je splnená podmienka v zmysle § 101 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní - zákazka na uskutočnenie stavebných prác sa zadáva z dôvodu mimoriadnej udalosti nespôsobenej verejným obstarávateľom, ktorú nemohol predvídať a vzhľadom na vzniknutú časovú tieseň nemožno postupovať podľa § 100 zákona o verejnom obstarávaní; za mimoriadnu udalosť sa považuje najmä živelná pohroma, havária alebo situácia bezprostredne ohrozujúca život alebo zdravie ľudí alebo životné prostredie;

#### **Odôvodnenie**

Pre použitie priameho rokovacieho konania je splnená podmienka v zmysle § 101 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Za mimoriadnu udalosť sa považuje havarijná situácia objektu na budove Základnej školy J. F. Rimavského, Nábřežie Rimavy 457, 981 01 Hnúšťa, ktorú posúdil zodpovedný projektant. Podľa vypracovaného posudku si objekt vyžaduje bezodkladný stavebný zásah, t.j.: výmenu poškodených drevených okien a oceľovohliníkových zasklených stien, vrátane súvisiacich konštrukcií a ich častí za plastové, resp. hliníkové.

Poruchy sa prejavujú netesnosťou napojenia rámov na obvodové murivo a netesnosťou samotných rámov okien a zasklených stien, rámy sú čiastočne **napadnuté hnilobou**, resp. **koróziou**, niektoré sklenené tabule sú **rozbité**, resp. **úplne chýbajú**. To **značne obmedzuje bezproblémové používanie okien a vonkajších zasklených stien a je v rozpore s hygienickými (znížená teplota interiéru v blízkosti poškodených okien, zatekanie dažďovej vody do interiéru, možnosť vzniku plesní) a bezpečnostnými požiadavkami (možnosť úrazu porezaním sa na poškodených sklenených výplniach, úrazu v dôsledku nedostatočného uchytenia drevených krídel okien a pod.)**.

Následkom zvýšenej zrážkovej činnosti a jej dlhodobého pôsobenia **dochádza k zatečeniu zrážkovej vody cez poškodené rámy a rozbité zasklenie drevených okien**, resp. oceľovohliníkových zasklených stien, a tým **dochádza k navlhnutiu murív, stropných konštrukcií vrátane ich povrchových úprav a podlahových vrstiev**.

Vyššie uvedené poruchy s následným navlhnutím stavebných konštrukcií, a to zrážkovou vodou vnikajúcou cez poškodené drevené okná, resp. oceľovohliníkové zasklené steny, má **z hygienického hľadiska výrazný negatívny vplyv na kvalitu vnútornej klímy v interiérových priestoroch školy (možný vznik epidemických ochorení – infekcie**

**dýchacích ciest, negatívny vplyv zvýšenej vlhkosti a pôsobenia plesní na zdravie – alergické ochorenia a pod.).**

Vplyvom dlhodobej prevádzky sú niektoré kovania okien nefunkčné, v dôsledku čoho bolo nutné krídla okien provizórne uchytiť pevne k rámom a niektoré okná nie je možné otvárať, a tým zabezpečiť normou požadovanú výmenu vzduchu, a to hlavne v učebniach žiakov.

Z vyššie uvedených príčin je súčasný stav charakterizovaný ako HAVÁRIA, ktorý si vyžaduje bezodkladný stavebný zásah.

Výmenou okien a vonkajších zasklených stien dôjde k výraznému zníženiu energetickej náročnosti na prevádzku budovy z dôvodu neporovnateľne vyšších tepelnoizolačných vlastností nových plastových okien a hliníkových zasklených stien.

Technický stav popisovaných vonkajších výplní otvorov dosiahol v súčasnom období taký rozmer, že ich oprava je prakticky neuskutočniteľná, resp. ekonomicky neefektívna a najvhodnejším riešením je ich komplexná výmena.

**Predmet rokovania:** zabezpečenie zhotoviteľa stavebných prác na zákazku: „Výmena vonkajších výplní otvorov - riešenie havarijnej situácie“

Dňa 04.06.2015 zaslal verejný obstarávateľ na Úrad pre verejné obstarávanie oznámenie o začatí priameho rokovacieho konania.

Oslovení boli záujemcovia:

**1. ORFEUS s.r.o.**

Malohontská 1547/7, Rimavská Sobota, 979 01

IČO: 46927638

e-mail: [rsorfeus@rsorfeus.sk](mailto:rsorfeus@rsorfeus.sk)

**2. MONTAG s.r.o.**

Škultétyho 350, 97901 R.Sobota

IČO: 36 771 376

e-mail: [montag@montag.sk](mailto:montag@montag.sk)

**3. VSP SZABO s.r.o**

Jánošíkova 1574/14, Rimavská Sobota 979 01

IČO: 46 450 360

e-mail: [adrianszabo@hotmail.com](mailto:adrianszabo@hotmail.com)

V lehote na predloženie ponúk do **09.06.2015 o 14,00 hod.** predložili ponuky:

**Uchádzač č. 1.** Orfeus s.r.o., ul. Malohontská 1547/7, 979 01 Rimavská Sobota

Ponuka doručená dňa 09.06.2015 o 12,45 hod. osobne

**Uchádzač č. 2.** MONTAG s.r.o., Škultétyho 350, 979 01 Rimavská Sobota

Ponuka doručená dňa 09.06.2015 o 12,55 hod. osobne

Verejný obstarávateľ posúdil splnenie podmienok účasti každého uchádzača v zmysle požiadaviek podľa výzvy na rokovanie. Verejný obstarávateľ skonštatoval, že všetci traja uchádzači splnili podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

**Kritérium na vyhodnotenie ponúk – najnižšia cena v EUR (€) s DPH za celý predmet zákazky.**

Návrhy uchádzačov na plnenie kritéria – cena:

Uchádzač č. 1: Orfeus s.r.o., ul. Malohontská 1547/7, 979 01 Rimavská Sobota

Cena celkom spolu: 59.982,02 EUR s DPH

Uchádzač č. 2: MONTAG s.r.o., Škultétyho 350, 979 01 Rimavská Sobota

Cena celkom spolu: 62 975,40 EUR s DPH

Úspešným uchádzačom je uchádzač Orfeus s.r.o., ul. Malohontská 1547/7, 979 01 Rimavská Sobota, pretože splnil podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a jeho cena je najnižšia.

Poradie uchádzačov:

1. poradie: Orfeus s.r.o., ul. Malohontská 1547/7, 979 01 Rimavská Sobota  
Cena celkom spolu: 59.982,02 EUR s DPH
2. poradie: MONTAG s.r.o., Škultétyho 350, 979 01 Rimavská Sobota  
Cena celkom spolu: 62 975,40 EUR s DPH
3. poradie: 0

Verejný obstarávateľ uzatvorí zmluvu o dielo s uchádzačom Orfeus s.r.o., ul. Malohontská 1547/7, 979 01 Rimavská Sobota na zabezpečenie stavebných prác na zákazku: „Výmena vonkajších výplní otvorov - riešenie havarijnej situácie“, pretože splnil podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a jeho cena je najnižšia.

V Hnúšti 11.06.2015