

TITULNÝ LIST PONUKY

predložená v rámci zadávania podlimitnej zákazky na predmet zákazky:

**„Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov,
rekonštrukcia a dostavba objektu“**

Verejný obstarávateľ: **Mesto Malacky**
Bernoláková 5188/1A
901 01 Malacky

Uchádzač: **HÍLEK a spol., a.s.**
Vajanského 24
905 01 Senica

V Senici, dňa 19.5.2020

Marián Hercegh
člen predstavenstva

JUDr. Jaroslav Hílek
člen predstavenstva

Obsah ponuky

1. Titulný list ponuky – str. 1
2. Obsah ponuky – str. 2
3. Identifikačné údaje uchádzača – str. 3
4. Návrh uchádzača na plnenie kritérií – str. 4
5. Vyhlásenie uchádzača s podmienkami súťaže – str. 5
6. Čestné vyhlásenie uchádzača o neexistencii konfliktu záujmov – str. 6
7. Jednotný európsky dokument – str. 7 – 24
8. Návrh zmluvy o diele (vrátane Prílohy č.1 Ocenený výkaz výmer, Prílohy č.2 Harmonogram stavebných prác, Prílohy č.3 Doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho a prílohy č.4 Zoznam subdodávateľov) – str. 25 - 82
9. Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch – str. 83
10. Súhlas so spracovaním osobných údajov – str. 84
11. Doklad o zložení zábezpeky – str. 85

V Senici, dňa 19.5.2020

Marián Hercegh
člen predstavenstva

JUDr. Jaroslav Hřílek
člen predstavenstva

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA/ZÁUJEMCU

PRÍLOHA č. 1 SP

„Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“

V súlade s výpisom z Obchodného registra (Živnostenského registra)

Obchodný názov spoločnosti:	HÍLEK a spol., a.s.
Sídlo alebo miesto podnikania:	Senica
Ulica, číslo sídla:	Vajanského 24
PSC:	905 01
Mesto:	Senica
~Štát~	Slovenská republika
Statutárny zástupca:	
Meno, priezvisko, titul:	Jaroslav Hílek, JUDr.; Marián Hercegh
Telefón:	
E-mail:	
Internetová adresa:	www.hilek.sk
Všeobecné identifikačné údaje:	
IČO:	36239542
IČ DPH:	SK2020188280
DIČ:	2020188280
IBAN:	
Banková inštitúcia:	
Kontaktná osoba:	
Meno, priezvisko, titul:	Marián Hercegh
Telefón:	
E-mail:	

Potvrdenie môže mať aj inú formu, musí však obsahovať požadované údaje.

Dátum: 19.5.2020

Podpis:

JUDr. Jaroslav Hílek - člen predstavenstva

Podpis:

Marián Hercegh - člen predstavenstva

Návrh uchádzača na plnenie kritérií

Názov zákazky:

„Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“

Uchádzač:

Obchodné meno	HÍLEK a spol., a.s.
Adresa alebo sídlo	Vajanského 24, 905 01 Senica
IČO	36239542
Štatutárny zástupca	JUDr. Jaroslav Hílek – člen predstavenstva Marián Hercegh – člen predstavenstva

Návrh uchádzača na plnenie kritérií:

	Cena bez DPH [EUR]	DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Cena za predmet zákazky celkom	649 550,07	129 910,01	779 460,08

V Senici dňa 19.5.2020

.....
JUDr. Jaroslav Hílek - člen predstavenstvaHÍLEK a spol., a.s.
Vajanského 24
905 01 Senica
IČO: 36239542.....
Marián Hercegh - člen predstavenstva

NÁVRH

ZMLUVA O DIELO č. MA-..../2020
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Objednávateľ:	Mesto Malacky
Sídlo:	Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
V zastúpení:	JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor
Osoby oprávnené konať:	
vo veciach zmluvných:	JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
vo veciach technických:	
 Bankové spojenie:	 P
Číslo účtu:	SKOB 5500 0000 0032 0010 5003
 IČO:	 00304913
DIČ:	2021049393

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ	
Obchodné meno:	HÍLEK a spol., a.s.
Sídlo:	Vajanského 24, 905 01 Senica
V zastúpení:	JUDr. Jaroslav Hílek – člen predstavenstva Marián Hercegh – člen predstavenstva
Osoby oprávnené konať:	
vo veciach zmluvných:	JUDr. Jaroslav Hílek – riaditeľ SÚ
vo veciach technických:	
 Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IČO:	36239542
DIČ:	2020188280

(ďalej len „zhotoviteľ“ a súčasne s objednávatelom aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I
Účel zmluvy

Objednávateľ vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákazku na uskutočnenie stavebných prác, predmetom, ktorej je zhotovenie diela „Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“. Do predmetného postupu zadávania zákazky zhotoviteľ predložil súťažnú ponuku. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predmetného postupu zadávania zákazky, zmluvné strany uzatvorením tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej súťaže.

Čl. II
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“.

1. (ďalej len „dielo“) v rozsahu projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa bodu č. 1. tohto článku vykonaním stavebných a montážnych prác na stavbe diela vo vlastnom mene, na vlastné náklady, za podmienok stanovených v tejto zmluve, súťažných podkladoch a v rozsahu projektovej dokumentácie stavby.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedostatkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. III Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v rozsahu stanovenom v Čl. II bodu 1. tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať v termínoch podľa časového harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve ako jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Prevzatie staveniska sa uskutoční do dvoch pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo ukončiť v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy do 5 mesiacov od účinnosti zmluvy o dielo. Dielo sa považuje za ukončené jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.
4. Uvedené termíny sú termíny najneskoršie prípustné. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b) v prípade zmien a rozsahu prác podľa písomných pokynov objednávateľa,
 - c) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov po dátume podpisu tejto zmluvy, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa,
 - d) nepriaznivého počasia, len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
5. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania zmluvných strán.
6. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, bude si u neho objednávateľ uplatňovať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúceho Obchodného zákonníka.

Čl. IV Zmluvná cena

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. II tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov. Zmluvná cena sa považuje za cenu maximálnu a platnú počas celej doby výstavby. Cena je uvedená v členení:

Cena diela bez DPH:	649 550,07 EUR
DPH 20%:	129 910,01 EUR
Cena diela celkom vrátane DPH :	779 460,08 EUR

Cena diela je stanovená na základe oceneného výkazu výmer (v písomnej podobe a elektronickej podobe vo formáte MS Excel) a projektovej dokumentácie predmetnej stavby, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy. Ocenený výkaz výmer, tvorí v písomnej podobe prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia. Zmluvná cena sa považuje za cenu platnú počas celej doby výstavby, okrem prípadov uvedených v bode 2. tohto článku.

2. Nad cenu dohodnutú v bode 1 tohto článku zaplatí objednávatel iba práce, ktorých rozsah a cena budú pred zahájením realizácie odsúhlasené formou obojstranne podpísaného zápisu oprávnenej osoby konať vo veciach zmluvných alebo technických formou dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru na tieto navyš práce, pokiaľ nebude uzavretý písomný dodatok k tejto zmluve a zároveň platí, že cena za zrealizované navyš práce bez súhlasu objednávateľa vo forme písomného dodatku k tejto zmluve je zahrnutá v cene za vykonanie diela podľa čl. IV. bod 1. tejto zmluvy. V prípade že dôjde k zníženiu rozsahu prác, vyhradzuje si objednávatel právo zaplatiť zhotoviteľovi cenu, uvedenú v bode 1. tohto článku, zníženú o cenu nezrealizovaných prác a dodávok. Rozsah a cena menej prác bude odsúhlasená rovnakou formou ako navyš práce. Pod pojmom „menej práce“ sa na účely tejto zmluvy rozumejú jednak reálne vykonané práce, ktoré sú vykonané v menšom rozsahu ako boli stanovené v rozpočte zhotoviteľa a takisto aj práce a dodávky, ktoré neboli zhotoviteľom vykonané na základe požiadavky objednávateľa.
3. K zmene ceny môže dôjsť:
 - a) v prípade zúženia predmetu diela zo strany objednávateľa,
 - b) pri zmene zákonnej sadzby DPH,
 - c) pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Európskej únie a Európskeho hospodárskeho priestoru, na tieto položky musí zhotoviteľ osobitne v prílohe č. 1 upozorniť, inak oprávnenie na zmenu ceny nevzniká. Príslušné zmeny colných poplatkov a dovozných prirážok musí zhotoviteľ preukázať ako aj ich vplyv na cenu diela,
 - d) pri zmene termínu z dôvodov na strane objednávateľa bude cena upravená o štatistické indexy nárastu stavebných prác určených Ministerstvom financií Slovenskej republiky,
 - e) v prípade zmeny cenových vstupov (devalvácia a pod.) objednávatel pristúpi k úprave ceny až po prekročení preukázateľných vstupov o viac ako 10% na základe odsúhlasenia odborným zástupcom objednávateľa (technického dozoru).
 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Čl. V Platobné podmienky

1. Objednávatel neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok. Úhrada nákladov za práce sa bude vykonávať mesačnými faktúrami so splatnosťou faktúry 60 dní odo dňa doručenia daňového dokladu – faktúry objednávateľovi. Bez rozporov odsúhlasené súpis vykonaných prác budú podklady pre vystavenie faktúry. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa platných právnych predpisov.
2. Faktúra zhotoviteľa musí obsahovať nasledovné údaje:
 - označenie „priebežná faktúra“ príp. „záverečná faktúra“ a jej číslo,
 - obchodné meno a sídlo objednávateľa,
 - obchodné meno a sídlo zhotoviteľa,
 - názov diela
„Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“
 - číslo a názov Zmluvy o dielo (označenie časti Zmluvy o dielo, úsekov podľa projektovej dokumentácie),
 - názov a adresa banky zhotoviteľa,
 - číslo účtu zhotoviteľa,
 - výška požadovaná v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta, v zložení cena v EUR bez DPH, DPH 20% v EUR, cena s DPH,
 - náležitosti pre účely DPH,
 - podpis zodpovednej osoby.
3. Faktúry budú predkladané v dvoch vyhotoveniach vrátane prílohy. Zhotoviteľom predložená faktúra k úhrade musí obsahovať zákonom stanovené náležitosti. Príloha k faktúre:
 - Súpis vykonaných prác: Zhotoviteľ je povinný ku každej vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:

- položky súpisu vykonaných prác (dodaných tovarov a poskytnutých služieb) musia byť v súlade s položkami prác (tovarov alebo služieb) uvedenými vo výkaze výmer ako neoddeliteľnej súčasť schválenej zmluvy o dielo, súpis vykonaných prác zhotoviteľ vytvorí priamo z výkazu výmer,
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade s výkazom výmer, ktorý je súčasťou zmluvy o dielo,
 - súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany technického dozoru objednávateľa pečiatkou a jeho podpisom, ako i povereným pracovníkom objednávateľa a jeho pečiatkou
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade so zmluvou o dielo
 - položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v stavebnom rozpočte/ocenenom výkaze výmer
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvo prác vykonaných/tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade so stavebným rozpočtom/oceneným výkazom výmer
 - súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny fakturovaných prác v súlade so zmluvou o dielo
 - systém vykazovania vykonávaných prác musí zabezpečiť, aby vykonaná práca nebola vyplatená dvakrát.
 - zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach a dodávkach, na ktorom zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby s pečiatkou zhotoviteľa, že práce uvedené v priloženom dokumente sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky objednávateľa v rámci zmluvy o dielo
 - krycí list prác/rekapitulácia
 - fotodokumentácia zachytávajúca fakturované práce a dodávky
 - preberací protokol o prevzatí stavby od dodávateľa a stavebného dozoru
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
5. DPH za vykonané práce bude zhotoviteľ fakturovať podľa skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoju pohľadávku vyplývajúcu z DPH nepostúpi tretej strane, t.j. objednávateľ zaplatí DPH iba zhotoviteľovi.
6. Uznatie poslednej faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa. Poslednú faktúru uhradí objednávateľ do 30 dní od jej doručenia. Pokiaľ zhotoviteľ v tejto dobe neodstráni závydy zistené pri odovzdaní a prevzatí diela má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi.
7. Peňažný záväzok objednávateľa vyplývajúci zo zmluvy je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) s objednávateľom postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.

Čl. VI Dodacie podmienky

1. Odovzdanie staveniska:

- 1.1 Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru stavby..... Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať predmetné dielo podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby Oprávnenie č. tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť.

- 1.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi 1 (slovom jedno) vyhotovenie projektovej dokumentácie na účely výstavby v písomnej podobe a tiež v elektronickej podobe.
- 1.3 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi bez práv tretích osôb podľa plánu organizácie výstavby, s výnimkou práv prechodu pre vlastníkov prísluších nehnuteľností a práv vyplývajúcich z vecných bremien.
- 1.4 Vytýčenie staveniska inžinierskych sietí zabezpečí na vlastné náklady zhotoviteľ.
- 1.5 Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú pre vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania priestoru staveniska uhradza zhotoviteľ za celý čas, v ktorom je v omeškaní.
- 1.6 Likvidáciu odpadov zabezpečuje zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov a na vlastné náklady.
- 1.7 Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
2. Realizácia:
- 2.1 Pred realizáciou predmetu zmluvy, zhotoviteľ:
 - a) zdokumentuje pôvodný stav nehnuteľnosti, priestorov, komunikácií, rozvodov, káblov, vyhotoví o tom záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený objednávatelom,
 - b) zabezpečí koordinátora projektovej dokumentácie s vypracovaním plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre každú časť diela (§ 5 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z.) Zabezpečí koordinátora bezpečnosti pre každú časť diela (§ 6 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z.),
 - c) zabezpečí vypracovanie pokynu na ochranu pred požiarom pre každú časť diela (vyhl. Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z.).
- 2.2 Všetky práce na jestvujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcom vedenia alebo zariadenia a za podmienok daných správami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.
- 2.3 Ďalšie vytyčovanie a iné meračské práce nutné pre vykonávanie predmetu zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky diela.
- 2.4 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávatel'a, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie. Kontrola vytyčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávatel'om nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčenia. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a klince a ďalšie predmety, prlp. označenia použité pre vytyčovanie objektov.
- 2.5 Zhotoviteľ uhradza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska.
- 2.6 Zamestnanci objednávatel'a sú oprávnení vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou technického dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením, resp. sú uvedení v tejto zmluve.
- 2.7 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činností a to na vlastné náklady.

- 2.8 Zhotoviteľ je povinný, ak nie je ustanovené inak, stavenisko strážiť v prípade potreby aj oplotiť alebo inak vhodne zabezpečiť a to na vlastné náklady.
- 2.9 Zhotoviteľ je povinný odstrániť zo staveniska stroje, výrobné zariadenia, materiál a odpady najneskôr do termínu odovzdania diela .
- 2.10 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zhotoviteľ zabezpečí koordinátora BOZ na stavenisku v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, hygienické predpisy, prevádzkový poriadok (pri prevádzke vodovodu), slovenské technické normy, platné predpisy všeobecné v SR, zákon č. 264/1999 Zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a výmere Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR (ÚNMS) č. 203/1998 z 10.09.1998. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (OP 16).
- 2.11 Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy podľa zmluvy vykonáva technický dozor. Za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 2.12 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu technického dozoru.
- 2.13 Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne 2 x mesačne.
- 2.14 Objednávateľ ak môže poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:
- a) skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,
 - b) vybudované prjazdové komunikácie,
 - c) vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energie, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.
- Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a sločne znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou, kedy výška podielu bude
- stanovená odpočtovými meradlami prípadne dohodou zmluvných strán v stavebnom denníku.
- 2.15 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle platného zákona o stavebných výrobkoch. Tie materiály a pod., ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť aj dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie pokút sa riadi touto zmluvou.
- 2.16 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- 2.17 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť technického dozoru na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vzniknutých závad a odchýlek od dokumentácie.

- 2.18 Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu technického dozoru a zhotovenia fotodokumentácie. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá to isté platí aj pre základovú škáru. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred vyzve technický dozor, že časť diela bude zakrývať. Technický dozor objednávateľa vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 2.19 Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
- 2.20 Všetky cenné predmety, predmety s archeologickou hodnotou, ktoré sa nájdu na stavenisku sú bezvýhradne majetkom štátu SR. Zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo ich znehodnoteniu alebo odcudzeniu. O náleze ihneď vyrozumie technický dozor objednávateľa, ktorý zabezpečí ďalšie opatrenia u príslušných orgánov. Ďalej sa postupuje v súlade s platnými predpismi, ktoré upravujú archeologický a pamiatkový výskum a činnosť.
- 2.21 Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné chyby a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 2.22 Zhotoviteľ vypracuje harmonogram postupu stavebných prác na jednotlivé týždne vo vecnom plnení v súlade s čl. III, bod 1. a bodu 3. a zároveň sa zaväzuje prispôbiť tento harmonogram dopravnej situácii v mieste realizácie prác. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi časový harmonogram k termínu podpisu tejto zmluvy. Harmonogram stavebných prác tvorí v písomnej podobe prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Odvzdanie diela:
- 3.1 Dielo sa považuje za riadne ukončené jeho protokolárnym odovzdaním a prevzatím preberacím protokolom, ktorý podpíšu objednávateľ aj zhotoviteľ.
- 3.2 Prevzatím diela od zhotoviteľa prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľovi.
- 3.3 Prevzatie diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
- 2x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia vrátane geometrického zamerania v písomnej forme, 1 x v digitálnej podobe,
 - revízne správy,
 - certifikáty na použité materiály a výrobky,
 - stavebný denník,
 - doklad o naložení s odpadmi.
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- 3.6 Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme aj na CD nosičoch.
- 3.7 Zápisnicu o prevzatí diela spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
- 3.8 Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnému preberaciemu protokolu.

- 3.9 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dodatočných prác alebo častí prác, ktorých samostatné odovzdanie a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii.
4. Osobitné technické podmienky:
- 4.1 Zhotoviteľ je povinný použiť materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom (budúcim užívateľom) písomnou formou.
- 4.2 Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými.
- 4.3 Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, väčšinu neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- 4.4 Nesmú byť spustené do prevádzky stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, resp. mechanizácia, ktoré svojím technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
5. Zodpovednosť za spôsobené škody
- 5.1 Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
- 5.2 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí zodpovedá za škodu zhotoviteľ.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo minimálne 60 mesiacov (záručná doba) od protokolárneho odovzdania a prevzatia. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
2. Ak objednávateľ prevezme dielo so skrytými vadami, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
3. V prípade nesplnenia podmienok za vady, ak je vada odstrániteľná, je objednávateľ oprávnený:
 - a/ požadovať bezplatné odstránenie väd opravou do troch dní od prijatia reklamácie, alebo
 - b/ požadovať primeranú zľavu z ceny diela, a to až do výšky 50% z fakturovanej ceny.
4. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamáci zhotoviteľ.
6. V prípade nesplnenia podmienok za vady, ak je vada neodstrániteľná, alebo odstrániteľná s neprimeranými nákladmi ale nebráni riadnemu užívaniu diela, je objednávateľ oprávnený

požadovať primeranú zľavu z ceny diela, a to až do výšky 50% z fakturovanej ceny, bez odstránenia väd.

7. V prípade ak je vada neodstrániteľná, alebo odstrániteľná s neprimeranými nákladmi a bráni riadnemu užívaniu diela, má objednávateľ právo odstúpiť tejto zmluvy.
8. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, bez zbytočného odkladu vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela alebo počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje.
9. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.
10. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovedností za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovedností za škodu podnikateľa v minimálnej výške zmluvnej ceny diela v EUR s DPH. Na základe výzvy objednávateľa, zhotoviteľ predloží ku kontrole potvrdenia o poistení majetku a zodpovedností za škody a predjedná ich dostatočnosť s objednávateľom. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (a areáli stavby) znáša v plnej výške.

Čl. VIII Majetkové sankcie

1. Pri nedodržaní termínu vykonania diela zo strany zhotoviteľa ako i pri neoprávnenom alebo bezdôvodnom zastavení prác zo strany zhotoviteľa je tento povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu za vadné plnenie vo výške 0,1% z ceny diela za každú oprávnenú reklamáciu. Túto pokutu však zhotoviteľ nie je povinný zaplatiť, ak reklamovanú vadu uzná a bezplatne ju odstráni do 15 dní od uplatnenia reklamácie. Nedodržanie tejto lehoty je dôvodom pre uplatnenie zmluvnej pokuty.
3. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením väd je 500,00 EUR za každý deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené.
4. Zmluvná pokuta za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v zmluve (zápis z preberacieho konania) je 500,00 EUR za každý deň omeškania.
5. Stanovená pokuta za nespĺnenie zmluvného termínu vykonania diela zhotoviteľom sa stane splatnou uplynutím tohto termínu. Zaplatenie pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť škodu objednávateľovi, ktorá vznikla nespĺnením termínu.
6. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcich sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa čl. X, bod 1. a bodu 2., má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela s DPH za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Čl. IX Riešenie sporov

1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:
 - zmluva o dielo,
 - súťažná ponuka zhotoviteľa (vrátane návrhu ceny),
 - technické špecifikácie prác,
 - všeobecné technické podmienky.

2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.
3. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálo-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
4. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie všeobecný súd.
5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky. Spory bude rozhodovať príslušný súd Slovenskej republiky a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

Čl. X Ostatné práva a povinnosti

1. Ak sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“), potom je zhotoviteľ ako aj jeho subdodávateľia povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov.
2. Podmienky k využitiu subdodávateľov:
 - 2.1 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet diela najmä vlastnými kapacitami.
 - 2.2 Zhotoviteľ je oprávnený zadať vykonanie diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu uvedenom v prílohe č. 4 tejto zmluvy. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
 - 2.3 Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 4 tejto zmluvy údaje o všetkých svojich známych subdodávateľoch (predmet a podiel subdodávok, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).
 - 2.4 Pri akejkoľvek zmene údajov o subdodávateľoch počas trvania tejto zmluvy (proti údajom uvedených zhotoviteľom v prílohe č. 4), je zhotoviteľ povinný objednávateľovi najneskôr 10 kalendárnych dní pred dňom, ktorý predchádza dňu v ktorom nastane zmena týchto údajov, predložiť objednávateľovi písomné oznámenie o zmene týchto údajov o subdodávateľovi.
 - 2.5 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy (proti rozsahu uvedenom zhotoviteľom v prílohe č. 4), je zhotoviteľ povinný objednávateľovi najneskôr 10 kalendárnych dní, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť objednávateľovi písomné oznámenie o zámere zmeny subdodávateľa, s uvedením identifikačných údajov pôvodného subdodávateľa a identifikačných údajov o novom subdodávateľovi v rozsahu: predmet a podiel subdodávok, údaje o osobe oprávnenej konať za tohto nového subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (aktualizovanú prílohu č. 4).
 - 2.6 Objednávateľ udeľ zhotoviteľovi písomný súhlas so zmenou subdodávateľa bez zbytočného odkladu, ak bude mať preukázané, že v prípade, ak pôjde o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je takýto subdodávateľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu.

Objednávateľ má právo odmietnuť zmenu subdodávateľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak zhotoviteľom navrhnutý nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva.

Zhotoviteľ je povinný žiadosť objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a navrhnúť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva.

Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny, má objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť spoluprácu svojich subdodávateľov pri príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci, koordináciu činnosti a vzájomnú informovanosť a to zmluvnou formou.
4. Zhotoviteľ určuje zamestnanca, ktorý je zodpovedný za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia zamestnancov na spoločnom pracovisku s rozsahom jeho zodpovednosti vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov BOZP a zároveň určuje hlavného koordinátora BOZP.
5. Všetky dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku (s výnimkou českého jazyka). Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
6. Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám.
7. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ.
8. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, prípadne iná prekážka, ktorá jej bráni v riadnom plnení tejto zmluvy, o tom najneskôr do 5 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 5 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
9. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o dielo.
10. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú: a) Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a ním poverené osoby, Bratislavský samosprávny kraj a ním poverené osoby, b) Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby, c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby, d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby, e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Čl. XI Odstúpenie od zmluvy

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje táto zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, a v takom prípade zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené a doručené písomne. Odstúpenie je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane s výnimkou článku Čl. XI bod 4. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch:
 - ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti je v konkurznom konaní, alebo ide do likvidácie, alebo je zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia,
 - ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu vykonania diela dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie,
 - ak zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa bude preukázateľne zhotovovať dielo

- v rozpore so zmluvnými podmienkami,
 - na základe rozhodnutia objednávateľa dielo nerealizovať,
 - v prípadoch uvedených v § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
 - v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny, má objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy
4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
 5. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať súpis a kalkuláciu vzniknutých navyše nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
 6. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
 7. Zmluvné strany si dohodli náhradné doručenie odstúpenia od zmluvy spočívajúce v tom, že písomnosť o odstúpení od zmluvy sa považuje za doručenie dňom, kedy bola uložená na pošte po márnom pokuse o jej doručenie, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.

Čl. XII Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením podľa Občianskeho zákonníka v platnom znení s odkladacou podmienkou nadobudnutia účinnosti zmluvy po schválení zákazky zo strany poskytovateľa nenávratného finančného prostriedku, t. j. zmluva nadobudne účinnosť deň nasledujúci po dni doručenia správy z kontroly verejného obstarávania o schválení zákazky objednávateľovi, o čom objednávateľ bude bezprostredne informovať zhotoviteľa.
4. Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a chronologicky očíslovaných dodatkov podpísanými obojma zmluvnými stranami a len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
5. K návrhom zmeny tejto zmluvy - dodatkom k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do desiatich dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
5. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponecháva objednávateľ a dve zhotoviteľ.
6. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer (listinná forma + CD),
 - Príloha č. 2: Harmonogram stavebných prác,
 - Príloha č.3: Doklad o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe – na výkon činnosti stavbyvedúceho, podľa zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinierov v znení neskorších predpisov alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci túto

skutočnosť (obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie) s odborným zameraním na **pozemné stavby**, predložený formou úradne osvedčenej fotokópie alebo vo fotokópii opatrenej originálom odtlačku pečiatky a originálom podpisu danej odborne spôsobilé osoby.,

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov.

Príloha č. 5: Doklad o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa v minimálnej výške hodnoty zákazky v € s DPH – iba od úspešného uchádzača bude požadovaný pred podpisom zmluvy a musí byť platný počas celej doby realizácie

Príloha č. 6: Projektová dokumentácia na CD

Za objednávateľa.

Za zhotoviteľa:

V Malackách dňa:.....

V Senici dňa: 13.5.2020

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

JUDr. Jaroslav Hilek
člen predstavenstva

Marján Hercegh
člen predstavenstva

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu

Miesto: parc.č.4457/9, 4457/1, k.ú. Malacky, okres Malacky

Dátum:

Objednávateľ:

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

HILEK a spol., a.s., Vajanského 24, 905 01 Senica

IČO: 36239542

IČO DPH: SK2020188280

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtov

649 550,07

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

649 550,07

DPH základná 20,00%

z

649 550,07

129 910,01

DPH znížená 20,00%

z

0,00

0,00

Cena s DPH

v

EUR

779 460,08

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

JUDr. Jaroslav Hilek

člen predstavenstva

Marián Hercegh

člen predstavenstva

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

19.5.2020 Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Objekt: Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu

Miesto: parc.č.4457/9, 4457/1, k.ú. Malacky, okres Malacky

Dátum:

Objednávateľ: Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

Projektant:

Zhotoviteľ: HÍLEK a spol., a.s., Vajanského 24, 905 01 Senica

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	649 550,07	779 460,08
SO 01	Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu - hlavný objekt bez zariadenia kuchyne	527 888,02	633 465,62
SO 02	Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu - vonkajšie objekty	121 662,05	145 994,46
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		649 550,07	779 460,08

Celkový rekapitulací krycí list rozpočtu v EUR

Iadenie strosťovosti pre čeli do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu Miesto: Malačsky, parc.č. 4457/9 a 4457/1		Rozpočet Spracoval:					
01 - Hlavný objekt bez zariadenia kuchyne JKS0:		Dňa:					
Mesto Malačsky, Bemolákové 5188/1A, 901 01 Malačsky HILEX a spol. s r.o., Vajanského 2A, 905 01 Senica Mgr. art. Martin Uhrík, PhD.		IČO: DIČ: IČO: 38239542 DIČ: 2020188280 IČO: DIČ:					
IOP 1 M2 LP ZP 1 M							
R/N	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
01:	527 888.02		527 888.02	6	Práce načas	11	Zariadenie staveniska
				7	Nurazské výpomozce	12	Preddávkové vplyvy
				8	Bez pennej podlialy	13	Slážené podmienky
				9		14	
ščet:	527 888.02		527 888.02	10	Šúčet riadkov 6 až 9:	15	Šúčet riadkov 11 až 14:
lunt:				dodávateľ, zhotoviteľ			
číska:				dátum: 19.5.2020 podpis: JUDr. Jaroslav Hilek prečkáva: člen predstavenstva			
projektant, rozpočtár, cenár				podpis:			
ocherateľ, obstarávateľ				podpis:			
lunt:				podpis:			
číska:				podpis:			
				Šúčet riadkov 5, 10, 15, 20: 633 465,62			
F Odpočet - prípočet							

Harmonogram stavebných prác

Stavba: Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu

Objednávateľ: Mesto Malacky, Bernolákova 5188/IA, 901 01 Malacky
 Zhotoviteľ: HLEK a spol., a.s., Vajanského 24, 905 01 Senica
 Dĺžka realizácie : 5 mesiacov

Mesiac	1	2	3	4	5
SO 01 - Hlavný objekt bez zariadenia kuchyne					
1 - Stavebná časť					
Práce a dodávky HSV					
1 - Základ práce					
2 - Základ práce					
3 - Základ práce a kompletizácia konštrukcie					
4 - Vodorovná konštrukcia					
5 - Úpravy podlahy, podlahy, osadenie					
6 - Oblasť konštrukcie a práce č. 6					
69 - Práca na HSV					
Práce a dodávky PSV					
711 - Izolačné práce a výkopy					
712 - Izolačné práce					
713 - Izolačné práce					
714 - Konštrukcia - dreveniny					
715 - Konštrukcia - kamenné					
716 - Konštrukcia - klinker					
717 - Konštrukcia - dlažba					
718 - Podlahy - dlažba keramická					
719 - Podlahy - výplň apod.					
720 - Oblasť a obkladacia práca					
721 - Dekorácia práce - nátery					
722 - Maľby					
2 - Zdravotechnika					
Práce a dodávky HSV					
1 - Základ práce					
4 - Vodorovná konštrukcia					
8 - Rukávové práce					
Práce a dodávky PSV					
711 - Izolačné práce					
712 - Zdravotechnika - vnútorná keramika					
713 - Zdravotechnika - vnútorný výplň					
714 - Zdravotechnika - vnútorný výplň					
3 - Vykurovanie					
Práce a dodávky PSV					
711 - Ústredná kúrenie - kotel					
712 - Ústredná kúrenie - výplň					
713 - Ústredná kúrenie - rozvodná potrubie					
714 - Ústredná kúrenie - armatúry					
715 - Ústredná kúrenie - vykurovací systém					
4 - Elektroinštalácia					
Práce a dodávky HSV					
1 - Základ práce					
8 - Oblasť konštrukcie a práce č. 8					
Práce a dodávky M					
21M - Elektroinštalácia					
22M - Montáž elektr. a rozvod. zariadení					
43M - Základ práce pri výstavbe potrubí					
Vedúca rozvodná sieť - VRN					
VRN1 - Prípojnice práce					
VRN2 - Dopravné práce					
VRN3 - Práca na sieťoch					
VRN4 - Izolácia práce					
VRN5 - Izolácia práce					
5 - Bleskozvod a uzemnenie					
Práce a dodávky M					
21M - Elektroinštalácia					
6 - Rozvodiace					
21M - Elektroinštalácia					
22M - Montáž elektr. a rozvod. zariadení					
Vedúca rozvodná sieť - VRN					
VRN1 - Prípojnice práce					
VRN2 - Dopravné práce					
VRN3 - Práca na sieťoch					
VRN4 - Izolácia práce					
VRN5 - Izolácia práce					
7 - Vzdúchotechnika					
Zariadenie č. 1 - Vetracia kuchyne					
Zariadenie č. 2 - Vetracia kuchynské zariadenie pre personál kuchyne					
Zariadenie č. 3 - Vetracia kuchynské zariadenie a kúpalňa					
Zariadenie č. 4 - Vetracia kuchynské zariadenie a práčovňa					
Zariadenie č. 5 - Vetracia príruba, kuchynské a práčovňa					
SO 02 - vonkajšie objekty					
1 - Stavebná časť					
Práce a dodávky HSV					
1 - Základ práce					
2 - Základ práce					
3 - Základ práce a kompletizácia konštrukcie					
4 - Vodorovná konštrukcia					
5 - Konštrukcia					
6 - Úpravy podlahy, podlahy, osadenie					
8 - Oblasť konštrukcie a práce č. 8					
69 - Práca na HSV					
Práce a dodávky PSV					
711 - Konštrukcia - kamenné					
712 - Konštrukcia - klinker					
2 - Plynofikácia					
Práce a dodávky HSV					
1 - Základ práce					
4 - Vodorovná konštrukcia					
8 - Rukávové práce					
Práce a dodávky PSV					
711 - Zdravotechnika - plynové					
712 - Dekorácia práce - nátery					
Práce a dodávky M					
21M - Elektroinštalácia					

721	7232339104	Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi kohútik priamy G 5/4 -2	ks	2,000	7,50	0,00	15,20	15,20	0,000
721	7232339111	Plynová armatúra s dvoma závitmi ostatné typy G 5/4 - 2	ks	2,000	45,60	0,00	91,20	91,20	0,000
721	72323391pc1	Vzorkovací kohút k 800	ks	1,000	33,20	0,00	33,20	33,20	0,000
721	998723201	Presun hmot pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	0,900	150,00	0,00	135,00	135,00	0,000
783		Dokončovanie práce - nátery				0,00	150,00	150,00	0,007
783	783424740	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 50 mm farby bielej základný	m	60,000	1,10	0,00	66,00	66,00	0,002
783	783434340	Nátery kov.potr.a armatúr chlórkaucuk. farby šedej do DN 50 mm 2x email a základný náter	m	60,000	1,40	0,00	84,00	84,00	0,005
M		Práce a dodávky M				0,00	2 042,00	2 042,00	0,006
23-M		Montáže potrubia				0,00	2 042,00	2 042,00	0,006
923	230010259	Montáž potrubia z oceľových závitových rúr DN 1/2 - 2"	m	120,000	8,90	0,00	1 068,00	1 068,00	0,006
923	230170001	Priprava pre skúšku tesnosti DN 50	úsek	1,000	180,00	0,00	180,00	180,00	0,000
923	230170011	Skúška tesnosti potrubia podľa STN 13 0020 DN 50	m	23,000	10,00	0,00	230,00	230,00	0,000
923	230230001	Predbežná tlaková skúška vodou DN 50	m	120,000	1,55	0,00	186,00	186,00	0,000
923	230230016	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0,6 MPa - STN 38 6413 DN 50	m	120,000	3,15	0,00	378,00	378,00	0,000
		Celkom				254,95	9 513,22	9 578,18	27,384

nika:

úd a popis položiek číslo 7 a číslo 8 bol zmenený na základe vysvetľovacieho procesu pri verejnom obstarávaní dňa 28.04.2020



Slovenská komora stavebných inžinierov

Osvedčenie

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

narodný/á

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

stavbyvedúci

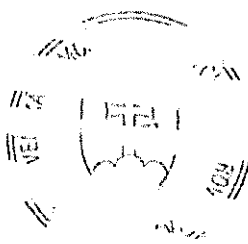
s odborným zameraním **Pozemné stavby**

s evidenčným číslom

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

19. 12. 2008
Dátum vydania

prof. Ing. Dušan Majdúch, PhD.
Predseda SKSI



PRÍLOHA č. 4 (k ZOD)

Obchodné meno uchádzača: HÍLEK a spol., a.s.

Sídlo: Vajanského 24, 905 01 Senica

IČO: 36239542

Predmet zákazky: „Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a
dostavba objektu“

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Podiel plnenia zo Zmluvy, ktorý má uchádzač v úmysle zabezpečiť subdodávateľom

Por. č.	Hodnota plnenia vyjadrená v % (percentách) k ponukovej cene	Predmet plnenia	Identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko/obchodné meno, adresa pobytu/sídlo, IČO/dátum narodenia	Identifikačné údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX

Uchádzač uvádza údaje o subdodávateľoch, ak sú mu známi.

V Senici dňa: 19.5.2020

Podpis:.....
JUDr. Jaroslav Hílek - člen predstavenstva

Podpis:.....
Marián Hercégh - člen predstavenstva

85



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

80300/2020

Vybavuje/linka

Miesto/dátum

Senica / 4.5.2020

HÍLEK a spol., a.s.

Vajanského 24/17

905 01 Senica

Potvrdenie o vykonanej platbe

Všeobecná úverová banka, a.s. Firemné obchodné centrum, pobočka Senica potvrdzuje, že klient HÍLEK a spol., a.s., IČO: 36 239 542 realizoval z bežného účtu č. SK68 0200 0000 0025 7752 0456 nasledovné platby:

Dátum transakcie	V prospech účtu	Výška transakcie	V. S. / poznámka
4.5.2020		12 000,00 EUR	VS 36239542/ Zábezpeka - "Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu"

S pozdravom,

Jozef Kováč
manažér klientskych vzťahov
senior

Ing. Radoslav Hebnár
manažér klientskych vzťahov

Všeobecná úverová banka, a.s.
Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25,
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I
Oddiel: S, vložka číslo: 344/B, IČO: 31220455

Firemné obchodné centrum, pobočka Senica
Námestie oslobodenia 8, 905 33 Senica
Tel.: +421 0904 755 423