

P3

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA/ZÁUJEMCU

PRÍLOHA č. 1 SP

„Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“

V súlade s výpisom z Obchodného registra (Živnostenského registra)

| | |
|--------------------------------|---|
| Obchodný názov spoločnosti: | STRABAG Property and Facility Services s. r. o. |
| Sídlo alebo miesto podnikania: | |
| Ulica, číslo sídla: | Dunajská 32 |
| PSC: | 817 85 |
| Mesto: | Bratislava |
| ~Štát~ | Slovensko |
| Statutárny zástupca: | |
| Meno, priezvisko, titul: | JUDr. Martin Belan, David Loidolt |
| Telefón: | 0 |
| E-mail: | |
| Internetová adresa: | http://www.strabag-pfs.sk/ |
| Všeobecné identifikačné údaje: | |
| IČO: | 36 361 127 |
| IČ DPH: | SK2022198068 |
| DIČ: | 2022198068 |
| IBAN: | |
| Banková inštitúcia: | |
| Kontaktná osoba: | |
| Meno, priezvisko, titul: | |
| Telefón: | |
| E-mail: | |

Potvrdenie môže mať aj inú formu, musí však obsahovať požadované údaje.

V Bratislave, dňa 7.5.2020


JUDr. Martin Belan, konateľ

, technický riaditeľ

Zoznam dokumentov:

| | |
|---|--------|
| 1) Identifikačné údaje uchádzača | 1 str |
| 1.1) Splnomocnenie | 4 str |
| 2) Návrh na plnenie kritérií | 1 str |
| 3) Vyhlásenie uchádzača o súhlase s podmienkami | 1 str |
| 4) Čestné vyhlásenie o neexistencii konfliktu záujmov | 1 str |
| 5) Jednotný európsky dokument (JED) | 15 str |
| 6) Podpísaný návrh zmluvy | 13 str |
| 6.1) Ocenený výkaz výmer | 38 str |
| 6.2) Harmonogram | 1 str |
| 6.3) Doklad o odbornej spôsobilosti - stavbyvedúci | 1 str |
| 6.4) Vyhlásenie o subdodávateľoch | 1 str |
| 7) Súhlas so spracovaním osobných údajov | 1 str |
| 8) Doklad o zložení zábezpeky | 1 str |

V Bratislave, dňa 19.5.2020


I, konateľ
technický riaditeľ

Návrh uchádzača na plnenie kritérií

Názov zákazky:

„Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“

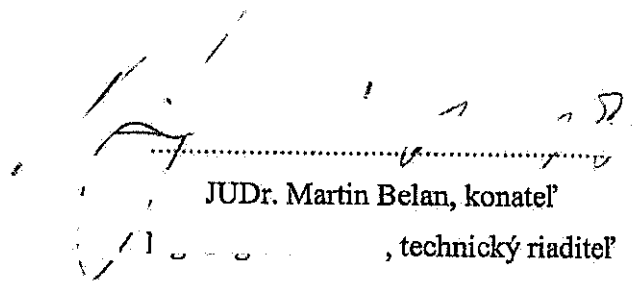
Uchádzač:

| | |
|---------------------|--|
| Obchodné meno | STRABAG Property and Facility Services s. r. o. |
| Adresa alebo sídlo | Dunajská 32, Bratislava 817 85 |
| IČO | 36 361 127 |
| Štatutárny zástupca | JUDr. Martin Belan, konateľ a , technický riaditeľ |

Návrh uchádzača na plnenie kritérií:

| | Cena bez DPH [EUR] | DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|--------------------------------|--------------------|------------|------------------|
| Cena za predmet zákazky celkom | 628 730,38 | 125 758,08 | 754 548,46 |

V Bratislave, dňa 7.5.2020



JUDr. Martin Belan, konateľ

, technický riaditeľ

NÁVRH

ZMLUVA O DIELO č. MA-..../2020
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Objednávateľ:

Sídlo:
V zastúpení:
Osoby oprávnené konať:
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:

Mesto Malacky

Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

IČO:
DIČ:

00304913
2021049393

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno:
Sídlo:
V zastúpení:
Osoby oprávnené konať:
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:

STRABAG Property and Facility Services s. r. o.
Dunajská 32, 81785 Bratislava
JUDr. Martin Belan, David Loidolt

JUDr. Martin Belan, konateľ
technický riaditeľ

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

IČO:
DIČ:

36 361 127
2022198068

(ďalej len „zhotoviteľ“ a súčasne s objednávatelom aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I
Účel zmluvy

Objednávateľ vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákazku na uskutočnenie stavebných prác, predmetom, ktorej je zhotovenie diela „Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“. Do predmetného postupu zadávania zákazky zhotoviteľ predložil súťažnú ponuku. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predmetného postupu zadávania zákazky, zmluvné strany uzatvorením tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej súťaže.

Čl. II
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu“.

1. (ďalej len „dielo“) v rozsahu projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa bodu č. 1. tohto článku vykonaním stavebných a montážnych prác na stavbe diela vo vlastnom mene, na vlastné náklady, za podmienok stanovených v tejto zmluve, súťažných podkladoch a v rozsahu projektovej dokumentácie stavby.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedostatkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. III Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v rozsahu stanovenom v Čl. II bodu 1. tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať v termínoch podľa časového harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve ako jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Prevzatie staveniska sa uskutoční do dvoch pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo ukončiť v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy do 5 mesiacov od účinnosti zmluvy o dielo. Dielo sa považuje za ukončené jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.
4. Uvedené termíny sú termíny najneskoršie prípustné. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b) v prípade zmien a rozsahu prác podľa písomných pokynov objednávateľa,
 - c) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov po dátume podpisu tejto zmluvy, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa,
 - d) nepriaznivého počasia, len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
5. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania zmluvných strán.
6. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, bude si u neho objednávateľ uplatňovať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúceho Obchodného zákonníka.

Čl. IV Zmluvná cena

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. II tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov. Zmluvná cena sa považuje za cenu maximálnu a platnú počas celej doby výstavby. Cena je uvedená v členení:

Cena diela bez DPH: 625 750,30 EUR

DPH 20%: 125 150,06 EUR

Cena diela celkom vrátane DPH : 750 900,36 EUR

Cena diela je stanovená na základe oceneného výkazu výmer (v písomnej podobe a elektronickej podobe vo formáte MS Excel) a projektovej dokumentácie predmetnej stavby, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy. Ocenený výkaz výmer, tvorí v písomnej podobe prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia. Zmluvná cena sa považuje za cenu platnú počas celej doby výstavby, okrem prípadov uvedených v bode 2. tohto článku.

2. Nad cenu dohodnutú v bode 1 tohto článku zaplatí objednávateľ iba práce, ktorých rozsah a cena budú pred zahájením realizácie odsúhlasené formou obojstranne podpísaného zápisu

oprávnenej osoby konať vo veciach zmluvných alebo technických formou dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru na tieto navyše práce, pokiaľ nebude uzavretý písomný dodatok k tejto zmluve a zároveň platí, že cena za zrealizované navyše práce bez súhlasu objednávateľa vo forme písomného dodatku k tejto zmluve je zahrnutá v cene za vykonanie diela podľa čl. IV, bod 1. tejto zmluvy. V prípade že dôjde k zníženiu rozsahu prác, vyhradzuje si objednávateľ právo zaplatiť zhotoviteľovi cenu, uvedenú v bode 1. tohto článku, zníženú o cenu nezrealizovaných prác a dodávok. Rozsah a cena menej prác bude odsúhlasená rovnakou formou ako navyše práce. Pod pojmom „menej práce“ sa na účely tejto zmluvy rozumejú jednak reálne vykonané práce, ktoré sú vykonané v menšom rozsahu ako boli stanovené v rozpočte zhotoviteľa a takisto aj práce a dodávky, ktoré neboli zhotoviteľom vykonané na základe požiadavky objednávateľa.

3. K zmene ceny môže dôjsť:

- a) v prípade zúženia predmetu diela zo strany objednávateľa,
 - b) pri zmene zákonnej sadzby DPH,
 - c) pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Európskej únie a Európskeho hospodárskeho priestoru, na tieto položky musí zhotoviteľ osobitne v prílohe č. 1 upozorniť, inak oprávnenie na zmenu ceny nevzniká. Príslušné zmeny colných poplatkov a dovozných prirážok musí zhotoviteľ preukázať ako aj ich vplyv na cenu diela,
 - d) pri zmene termínu z dôvodov na strane objednávateľa bude cena upravená o štatistické indexy nárastu stavebných prác určených Ministerstvom financií Slovenskej republiky,
 - e) v prípade zmeny cenových vstupov (devalvácia a pod.) objednávateľ pristúpi k úprave ceny až po prekročení preukázateľných vstupov o viac ako 10% na základe odsúhlasenia odborným zástupcom objednávateľa (technického dozoru).
- Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Čl. V Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok. Úhrada nákladov za práce sa bude vykonávať mesačnými faktúrami so splatnosťou faktúry 60 dní odo dňa doručenia daňového dokladu – faktúry objednávateľovi. Bez rozporov odsúhlasené súpis vykonaných prác budú podklady pre vystavenie faktúry. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa platných právnych predpisov.
2. Faktúra zhotoviteľa musí obsahovať nasledovné údaje:
 - označenie „priebežná faktúra“ príp. „záverečná faktúra“ a jej číslo,
 - obchodné meno a sídlo objednávateľa,
 - obchodné meno a sídlo zhotoviteľa,
 - názov diela
Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov, rekonštrukcia a dostavba objektu,
 - číslo a názov Zmluvy o dielo (označenie časti Zmluvy o dielo, úsekov podľa projektovej dokumentácie),
 - názov a adresa banky zhotoviteľa,
 - číslo účtu zhotoviteľa,
 - výška požadovaná v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta, v zložení cena v EUR bez DPH, DPH 20% v EUR, cena s DPH,
 - náležitosti pre účely DPH,
 - podpis zodpovednej osoby.
3. Faktúry budú predkladané v dvoch vyhotoveniach vrátane prílohy. Zhotoviteľom predložená faktúra k úhrade musí obsahovať zákonom stanovené náležitosti. Príloha k faktúre:
 - Súpis vykonaných prác: Zhotoviteľ je povinný ku každej vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
 - položky súpisu vykonaných prác (dodaných tovarov a poskytnutých služieb) musia byť v súlade s položkami prác (tovarov alebo služieb) uvedenými vo

- výkaze výmer ako neoddeliteľnej súčasti schválenej zmluvy o dielo, súpis vykonaných prác zhotoviteľ vytvorí priamo z výkazu výmer,
- súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade s výkazom výmer, ktorý je súčasťou zmluvy o dielo,
 - súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany technického dozoru objednávateľa pečiatkou a jeho podpisom, ako i povereným pracovníkom objednávateľa a jeho pečiatkou
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade so zmluvou o dielo
 - položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v stavebnom rozpočte/ocenenom výkaze výmer
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvo prác vykonaných/tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade so stavebným rozpočtom/oceneným výkazom výmer
 - súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny fakturovaných prác v súlade so zmluvou o dielo
 - systém vykazovania vykonávaných prác musí zabezpečiť, aby vykonaná práca nebola vyplatená dvakrát.
 - zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach a dodávkach, na ktorom zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby s pečiatkou zhotoviteľa, že práce uvedené v priloženom dokumente sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky objednávateľa v rámci zmluvy o dielo
 - krycí list prác/rekapitulácia
 - fotodokumentácia zachytávajúca fakturované práce a dodávky
 - preberací protokol o prevzatí stavby od dodávateľa a stavebného dozoru
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
5. DPH za vykonané práce bude zhotoviteľ fakturovať podľa skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoju pohľadávku vyplývajúcu z DPH nepostúpi tretej strane, t.j. objednávateľ zaplatí DPH iba zhotoviteľovi.
6. Uznatie poslednej faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa. Poslednú faktúru uhradí objednávateľ do 30 dní od jej doručenia. Pokiaľ zhotoviteľ v tejto dobe neodstráni závydy zistené pri odovzdaní a prevzatí diela má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi.
7. Peňažný záväzok objednávateľa vyplývajúci zo zmluvy je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) s objednávateľom postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.

Čl. VI Dodacie podmienky

1. Odovzdanie staveniska:

- 1.1 Objednávateľ poveruje _____ funkciou _____ technického dozoru stavby..... Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať predmetné dielo podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby Oprávnenie č. tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť.

- 1.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi 1 (slovom jedno) vyhotovenie projektovej dokumentácie na účely výstavby v písomnej podobe a tiež v elektronickej podobe.
- 1.3 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi bez práv tretích osôb podľa plánu organizácie výstavby, s výnimkou práv prechodu pre vlastníkov prísluшных nehnuteľností a práv vyplývajúcich z vecných bremien.
- 1.4 Vytyčenie staveniska inžinierskych sietí zabezpečí na vlastné náklady zhotoviteľ.
- 1.5 Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú pre vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania priestoru staveniska uhrádza zhotoviteľ za celý čas, v ktorom je v omeškaní.
- 1.6 Likvidáciu odpadov zabezpečuje zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov a na vlastné náklady.
- 1.7 Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
2. Realizácia:
- 2.1 Pred realizáciou predmetu zmluvy, zhotoviteľ:
- a) zdokumentuje pôvodný stav nehnuteľnosti, priestorov, komunikácií, rozvodov, káblov, vyhotoví o tom záznam (s fotodokumentáciou), ktorý musí byť odsúhlasený objednávatelom,
 - b) zabezpečí koordinátora projektovej dokumentácie s vypracovaním plánov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre každú časť diela (§ 5 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z.) Zabezpečí koordinátora bezpečnosti pre každú časť diela (§ 6 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z.),
 - c) zabezpečí vypracovanie pokynu na ochranu pred požiarom pre každú časť diela (vyhl. Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z.).
- 2.2 Všetky práce na jestvujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcou vedenia alebo zariadenia a za podmienok daných správami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác.
- 2.3 Ďalšie vytyčovanie a iné meračské práce nutné pre vykonávanie predmetu zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky diela.
- 2.4 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie. Kontrola vytyčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávatelom nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčenia. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky a klince a ďalšie predmety, príp. označenia použité pre vytyčovanie objektov.
- 2.5 Zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbory energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska.
- 2.6 Zamestnanci objednávateľa sú oprávnení vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou technického dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením, resp. sú uvedení v tejto zmluve.
- 2.7 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činností a to na vlastné náklady.

- 2.8 Zhotoviteľ je povinný, ak nie je ustanovené inak, stavenisko strážiť v prípade potreby aj oplotiť alebo inak vhodne zabezpečiť a to na vlastné náklady.
- 2.9 Zhotoviteľ je povinný odstrániť zo staveniska stroje, výrobné zariadenia, materiál a odpady najneskôr do termínu odovzdania diela .
- 2.10 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zhotoviteľ zabezpečí koordinátora BOZ na stavenisku v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, hygienické predpisy, prevádzkový poriadok (pri prevádzke vodovodu), slovenské technické normy, platné predpisy všeobecné v SR, zákon č. 264/1999 Zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a výmere Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR (ÚNMS) č. 203/1998 z 10.09.1998. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (OP 16).
- 2.11 Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy podľa zmluvy vykonáva technický dozor. Za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 2.12 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu technického dozoru.
- 2.13 Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne 2 x mesačne.
- 2.14 Objednávateľ ak môže poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:
- a) skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,
 - b) vybudované príjazdové komunikácie,
 - c) vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energie, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.
- Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou, kedy výška podielu bude
- stanovená odpočtovými meradlami prípadne dohodou zmluvných strán v stavebnom denníku.
- 2.15 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle platného zákona o stavebných výrobkoch. Tie materiály a pod., ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť aj dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie pokút sa riadi touto zmluvou.
- 2.16 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- 2.17 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť technického dozoru na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vzniknutých závad a odchýliek od dokumentácie.

- 2.18 Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu technického dozoru a zhotovenia fotodokumentácie. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá to isté platí aj pre základovú škáru. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred vyzve technický dozor, že časť diela bude zakrývať. Technický dozor objednávateľa vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 2.19 Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
- 2.20 Všetky cenné predmety, predmety s archeologickou hodnotou, ktoré sa nájdu na stavenisku sú bezvýhradne majetkom štátu SR. Zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo ich znehodnoteniu alebo odcudzeniu. O náleze ihneď vyrozumie technický dozor objednávateľa, ktorý zabezpečí ďalšie opatrenia u príslušných orgánov. Ďalej sa postupuje v súlade s platnými predpismi, ktoré upravujú archeologický a pamiatkový výskum a činnosť.
- 2.21 Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbučuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné chyby a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 2.22 Zhotoviteľ vypracuje harmonogram postupu stavebných prác na jednotlivé týždne vo vecnom plnení v súlade s čl. III, bod 1. a bodu 3. a zároveň sa zaväzuje prispôbiť tento harmonogram dopravnej situácii v mieste realizácie prác. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi časový harmonogram k termínu podpisu tejto zmluvy. Harmonogram stavebných prác tvorí v písomnej podobe prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Odvzdanie diela:
- 3.1 Dielo sa považuje za riadne ukončené jeho protokolárnym odovzdaním a prevzatím preberacím protokolom, ktorý podpíšu objednávateľ aj zhotoviteľ.
- 3.2 Prevzatím diela od zhotoviteľa prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
- 3.3 Prevzatie diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
- 2x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia vrátane geometrického zamerania v písomnej forme, 1 x v digitálnej podobe,
 - revízne správy,
 - certifikáty na použité materiály a výrobky,
 - stavebný denník,
 - doklad o naložení s odpadmi.
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- 3.6 Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme aj na CD nosičoch.
- 3.7 Zápisnicu o prevzatí diela spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
- 3.8 Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnému preberaciemu protokolom.

- 3.9 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dodatočných prác alebo častí prác, ktorých samostatné odovzдание a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii.
4. Osobitné technické podmienky:
- 4.1 Zhotoviteľ je povinný použiť materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom (budúcim užívateľom) písomnou formou.
- 4.2 Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými.
- 4.3 Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, väčšinu neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- 4.4 Nesmú byť spustené do prevádzky stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, resp. mechanizácia, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
5. Zodpovednosť za spôsobené škody
- 5.1 Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
- 5.2 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí zodpovedá za škodu zhotoviteľ.

Čl. VII Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo minimálne **60 mesiacov** (záručná doba) od protokolárneho odovzdaní a prevzatia. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
2. Ak objednávateľ prevezme dielo so skrytými vadami, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
3. V prípade nesplnenia podmienok za vady, ak je vada odstrániteľná, je objednávateľ oprávnený:
 - a/ požadovať bezplatné odstránenie väd opravou do troch dní od prijatia reklamácie, alebo
 - b/ požadovať primeranú zľavu z ceny diela, a to až do výšky 50% z fakturovanej ceny.
4. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
6. V prípade nesplnenia podmienok za vady, ak je vada neodstrániteľná, alebo odstrániteľná s neprimeranými nákladmi ale nebráni riadnemu užívaniu diela, je objednávateľ oprávnený

požadovať primeranú zľavu z ceny diela, a to až do výšky 50% z fakturovanej ceny, bez odstránenia väd.

7. V prípade ak je vada neodstrániteľná, alebo odstrániteľná s neprimeranými nákladmi a bráni riadnemu užívaniu diela, má objednávateľ právo odstúpiť tejto zmluvy.
8. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, bez zbytočného odkladu vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela alebo počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje.
9. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.
10. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa v minimálnej výške zmluvnej ceny diela v EUR s DPH. Na základe výzvy objednávateľa, zhotoviteľ predloží ku kontrole potvrdenia o poistení majetku a zodpovednosti za škody a predjedná ich dostatočnosť s objednávateľom. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (a areálií stavby) znáša v plnej výške.

Čl. VIII

Majetkové sankcie

1. Pri nedodržaní termínu vykonania diela zo strany zhotoviteľa ako i pri neoprávnenom alebo bezdôvodnom zastavení prác zo strany zhotoviteľa je tento povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu za vadné plnenie vo výške 0,1% z ceny diela za každú oprávnenú reklamáciu. Túto pokutu však zhotoviteľ nie je povinný zaplatiť, ak reklamovanú vadu uzná a bezplatne ju odstráni do 15 dní od uplatnenia reklamácie. Nedodržanie tejto lehoty je dôvodom pre uplatnenie zmluvnej pokuty.
3. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením väd je 500,00 EUR za každý deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené.
4. Zmluvná pokuta za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v zmluve (zápis z preberacieho konania) je 500,00 EUR za každý deň omeškania.
5. Stanovená pokuta za nesplnenie zmluvného termínu vykonania diela zhotoviteľom sa stane splatnou uplynutím tohto termínu. Zaplatenie pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť škodu objednávateľovi, ktorá vznikla nesplnením termínu.
6. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcich sa súbdodávateľov alebo ich zmeny podľa čl. X, bod 1. a bodu 2., má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela s DPH za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Čl. IX

Riešenie sporov

1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:
 - zmluva o dielo,
 - súťažná ponuka zhotoviteľa (vrátane návrhu ceny),
 - technické špecifikácie prác,
 - všeobecné technické podmienky.

2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.
3. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
4. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie všeobecný súd.
5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky. Spory bude rozhodovať príslušný súd Slovenskej republiky a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

Čl. X

Ostatné práva a povinnosti

1. Ak sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“), potom je zhotoviteľ ako aj jeho subdodávateľia povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov.
2. Podmienky k využitiu subdodávateľov:
 - 2.1 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet diela najmä vlastnými kapacitami.
 - 2.2 Zhotoviteľ je oprávnený zadať vykonanie diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu uvedenom v prílohe č. 4 tejto zmluvy. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
 - 2.3 Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 4 tejto zmluvy údaje o všetkých svojich známych subdodávateľoch (predmet a podiel subdodávok, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).
 - 2.4 Pri akejkoľvek zmene údajov o subdodávateľoch počas trvania tejto zmluvy (proti údajom uvedených zhotoviteľom v prílohe č. 4), je zhotoviteľ povinný objednávateľovi najneskôr 10 kalendárnych dní pred dňom, ktorý predchádza dňu v ktorom nastane zmena týchto údajov, predložiť objednávateľovi písomné oznámenie o zmene týchto údajov o subdodávateľovi.
 - 2.5 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy (proti rozsahu uvedenom zhotoviteľom v prílohe č. 4), je zhotoviteľ povinný objednávateľovi najneskôr 10 kalendárnych dní, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť objednávateľovi písomné oznámenie o zámere zmeny subdodávateľa, s uvedením identifikačných údajov pôvodného subdodávateľa a identifikačných údajov o novom subdodávateľovi v rozsahu: predmet a podiel subdodávok, údaje o osobe oprávnenej konať za tohto nového subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (aktualizovanú prílohu č. 4).
 - 2.6 Objednávateľ udelí zhotoviteľovi písomný súhlas so zmenou subdodávateľa bez zbytočného odkladu, ak bude mať preukázané, že v prípade, ak pôjde o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je takýto subdodávateľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu.

Objednávateľ má právo odmietnuť zmenu subdodávateľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak zhotoviteľom navrhnutý nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva.

Zhotoviteľ je povinný žiadosť objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a navrhnúť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva.

Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny, má objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť spoluprácu svojich subdodávateľov pri príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci, koordináciu činnosti a vzájomnú informovanosť a to zmluvnou formou.
4. –Zhotoviteľ určuje zamestnanca, ktorý je zodpovedný za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia zamestnancov na spoločnom pracovisku s rozsahom jeho zodpovednosti vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov BOZP a zároveň určuje hlavného koordinátora BOZP
5. Všetky dokumenty sa musia vypracovávať v slovenskom jazyku (s výnimkou českého jazyka). Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
6. Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám.
7. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ.
8. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, prípadne iná prekážka, ktorá jej bráni v riadnom plnení tejto zmluvy, o tom najneskôr do 5 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 5 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
9. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o dielo.
10. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú: a) Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a ním poverené osoby, Bratislavský samosprávny kraj a ním poverené osoby, b) Útvary následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby, c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, d) Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Čl. XI

Odstúpenie od zmluvy

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje táto zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, a v takom prípade zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené a doručené písomne. Odstúpenie je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane s výnimkou článku Čl. XI bod 4. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch:
 - ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti je v konkurznom konaní, alebo ide do likvidácie, alebo je zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia,
 - ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu vykonania diela dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie,
 - ak zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa bude preukázateľne zhotovovať dielo

- v rozpore so zmluvnými podmienkami,
 - na základe rozhodnutia objednávateľa dielo nerealizovať,
 - v prípadoch uvedených v § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
 - v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny, má objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy
4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
 5. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať súpis a kalkuláciu vzniknutých navyšných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
 6. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
 7. Zmluvné strany si dohodli náhradné doručenie odstúpenia od zmluvy spočívajúce v tom, že písomnosť o odstúpení od zmluvy sa považuje za doručenie dňom, kedy bola uložená na pošte po márnom pokuse o jej doručenie, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.

Čl. XII Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením podľa Občianskeho zákonníka v platnom znení s odkladacou podmienkou nadobudnutia účinnosti zmluvy po schválení zákazky zo strany poskytovateľa nenávratného finančného prostriedku, t. j. zmluva nadobudne účinnosť deň nasledujúci po dni doručenia správy z kontroly verejného obstarávania o schválení zákazky objednávateľovi, o čom objednávateľ bude bezprostredne informovať zhotoviteľa.
4. Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a chronologicky očíslovaných dodatkov podpísanými oboma zmluvnými stranami a len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
5. K návrhom zmeny tejto zmluvy - dodatkom k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do desiatich dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmito návrhmi viazaná strana, ktorá ho podala.
5. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponecháva objednávateľ a dve zhotoviteľ.
6. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer (listinná forma + CD),
 - Príloha č. 2: Harmonogram stavebných prác,
 - Príloha č.3: Doklad o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe – na výkon činnosti stavbyvedúceho, podľa zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci túto

skutočnosť (obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie) s odborným zameraním na **pozemné stavby**, predložený formou úradne osvedčenej fotokópie alebo vo fotokópii opatrenej originálom odtlačku pečiatky a originálom podpisu danej odborne spôsobilé osoby.,

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov.

____ Príloha č. 5: ____Doklad o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa v minimálnej výške hodnoty zákazky v € s DPH – iba od úspešného uchádzača bude požadovaný pred podpisom zmluvy a musí byť platný počas celej doby realizáci

____ Príloha č. 6: Projektová dokumentácia na CD

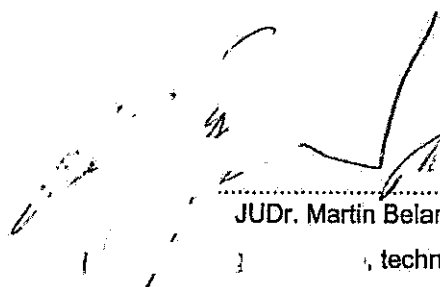
Za objednávateľa.

V Malackách dňa:.....

Za zhotoviteľa:

V Bratislave dňa: 7.5.2020

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta


JUDr. Martin Belan, konateľ
technický riaditeľ

2019年12月10日 白城 农研所 2019年12月10日 农研所 2019年12月10日 农研所



STRABAG Property and Facility Services s. r. o.
Dunajská 32
817 85 Bratislava/Staré Mesto
Slovensko

Bratislava
23.04.2020, 10:45

VEC: Potvrdenie o transakcii

**Tatra banka, a. s. týmto potvrdzuje, že na bežnom účte klienta
STRABAG Property and Facility Services s. r. o.**

**Dunajská 32
817 85 Bratislava/Staré Mesto
Slovensko**

IČO: 36361127

bola / boli realizované nasledovné transakcie:

- typ transakcie: Odoslaná platba

- typ platby: Debet
- názov účtu: Strabag Property and
- IBAN / číslo účtu:
- suma a mena: 12 000 EUR
- IBAN / účet príjemcu / platiteľa:
- SWIFT kód banky:
- referencia platiteľa: /
- informácia pre príjemcu: Zabezpeka STRABAG PFS (Malacky / Jasle)
- príjemca / platiteľ:
- referencia banky platiteľa:
- dátum spracovania: 22.04.2020
- dátum zúčtovania: 22.04.2020
- popis transakcie: /

Potvrdenie sa vydáva na žiadosť klienta.

Ľatka banka, a.s.
Hodžovo námestie 3
Bratislava

Peter Hudec, MSc.
relationship manager- profesionál

Ing. Aneta Kožíšková
relationship manager

MULTIPLYING SUCCESS

[illegible]

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu

Miesto: parc.č.4457/9, 4457/1, k.ú. Malacky, okres Malacky

Dátum:

Objednávateľ:

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

STRABAG Property and Facility Services s. r. o., Dunajská 32, 817 85 Bratislava

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtov

628 790,38

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

628 790,38

DPH základná 20,00%

z

628 790,38

125 758,08

znižená 20,00%

z

0,00

0,00

Cena s DPH

v

EUR

754 548,46

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Objekt: Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu

Miesto: parc.č.4457/9, 4457/1, k.ú. Malacky, okres Malacky

Dátum:

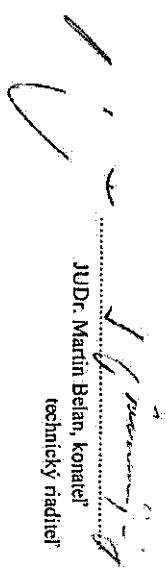
Objednávateľ: Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

Projektant:

Zhotoviteľ: STRABAG Property and Facility Services s. r. o., Dunajská 32, 817 8 Spracovateľ:

| Kód | Objekt | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|--|---|--------------------|-------------------|
| 1) | Náklady z rozpočtov | 628 790,38 | 754 548,46 |
| SO 01 | Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu - hlavný objekt bez zariadenia kuchyne | 519 863,44 | 623 836,13 |
| SO 02 | Zariadenie starostlivosti pre deti do 3 rokov rekonštrukcia a dostavba objektu - vonkajšie objekty | 108 926,94 | 130 712,33 |
| 2) | Ostatné náklady zo súhrnného listu | 0,00 | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | | 628 790,38 | 754 548,46 |

| Harmogram - Jasio Malacký | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|-----|----|----|----|----|----|----|--------|----|----|----|----|----|----|-----------|----|----|----|----|----|----|---------|----|----|----|----|---|---|----------|----|----|----|----|----|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|--|--|--|--|--|
| Mesiac | Júl | | | | | | | August | | | | | | | September | | | | | | | October | | | | | | | November | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Týdeň | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dni | 5 | 6 | 12 | 13 | 19 | 20 | 26 | 27 | 2 | 3 | 9 | 10 | 16 | 17 | 23 | 24 | 30 | 31 | 6 | 7 | 13 | 14 | 20 | 21 | 27 | 28 | 4 | 5 | 11 | 12 | 18 | 19 | 25 | 26 | 1 | 2 | 8 | 9 | 15 | 16 | 22 | 23 | 29 | 30 | | | | | |
| Zariadenie staveniska | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Búradie práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Výkopové práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Základy+ ZB | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Obvodové muriivo | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Výplne otvorov | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Priečky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Elektro | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TVZ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kúrenie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VZT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Strecha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Omlieky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Potery | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SDK | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Malby | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Podlahy | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dvere | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kompletáž | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zateplenie+ fasáda | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Exteriérové práce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Iné | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |


 JUDr. Martin Belan, konateľ
 technický riaditeľ



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

narodený/á

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

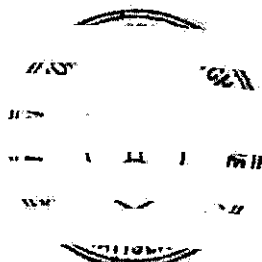
stavbyvedúci

s odborným zameraním **Pozemné stavby**

s evidenčným číslom

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

14. 4. 2014
Dátum vydania



prof. Dipl.-Ing. Dr. Vladimír Benko, PhD.
Predseda SKSI

Čestné prehlásenie o subdodávateľoch

Uchádzač čestne prehlasuje, že nemá v úmysle zadať zákazku iným subdodávateľom, resp. v čase vypracovanie ponuky mu nie sú známi.

V Bratislave, dňa 7.5.2020


Strabag Property and Facility Services, s.r.o.

JUDr. Martin Belan, konateľ

Ing. Eugen Maczko, technický riaditeľ