

INŠPEKČNÝ ZÁZNAM O POISŤOVANOM RIZIKU



Univerzita Komenského v Bratislave
Vedecký Park
Ilkovičova 8
841 04 Bratislava

Dňa: 15.07.2020

OBSAH	Str.
Obsah.....	1
Základné identifikačné údaje o klientovi.....	2
Informácie o podniku a jeho činnosti	2
Umiestnenie objektu a vonkajšie nebezpečia.....	3
Informácie o budove z titulu energií.....	4,5
Oplotenie, osvetlenie a zabezpečenie objektu.....	6
Stráženie objektu.....	6
Stavebné konštrukcie.....	6
Organizácia požiarnej ochrany v objekte.....	7
Ručné hasiace prístroje.....	7
Vodné zdroje.....	8
Požiarne jednotky.....	8
Doba príchodu požiarnikov.....	8
Škodový priebeh.....	9
Prevádzkové strediská.....	9
Ekonomické hodnoty.....	9

Prílohy: foto Vedecký park UK

1/ ZÁKLADNÉ IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O KLIENTOVI

Názov a sídlo firmy: **Vedecký park Univerzity Komenského**

**Ilkovičova 8
Bratislava
841 04**

IČO: **00397865**

Celkový počet miest poistenia: **1**

Hlavný predmet podnikania: **Vedecká a výskumná činnosť**

Rok vzniku: **2015**

2/ INFORMÁCIE O PODNIKU A JEHO ČINNOSŤ

História podniku:

Budova Vedeckého parku UK bola odovzdaná do užívania v auguste 2015. Aktívna činnosť v nových priestoroch sa začala od januára 2016. Jedná sa o priestory využívané pre vedeckú a výskumnú činnosť. Priestory využívajú pracovníci univerzity ako aj externé spoločnosti.

Rok uvedenia do prevádzky: **2015**

Zastavaná plocha: **12 682 m²**

Úroveň riadenia : **riaditeľom riadené pracovisko**

Poriadok na pracovisku : **vyhovuje a odpovedá prevádzke**

Počet pracovníkov : **25 vlastných cca 150 externých pracovníkov**

Smennosť: **jednosmenná, v laboratórnych častiach
výnimočne aj nepretržitá prevádzka**

Počet pracovných dní v týždni : **7**

Plán údržby : **vypracovaný - stála údržba**

Čistota technologických zariadení: **vyhovuje a odpovedá prevádzke**

Kontroly a nastavenie parametrov: **v zmysle predpisov**

Druh a typ strojov a zariadení : **výmenníčka OST - diaľkový parovod
server
presné chladienie - vychladzovacia technika pre
serverovňu
samostatný hasiaci systém pre serverovňu
UPS 2x - záložný zdroj elektrika, záložný zdroj
serverovňa
vzduchotechnické jednotky 18x (v suteréne 3x a na
streche 15x)
dieselagregát - záložný zdroj
chladiaci agregát - Chiller 2x
trafostanica**

3/ UMIESTNENIE OBJEKTU A VONKAJŠIE NEBEZPEČIA

Objekt je situovaný v zastavanej časti mestskej časti Bratislava Karlova Ves.

Je to voľne stojaci objekt ktorého okolie tvoria upravené trávnaté plochy, stromy a cestné komunikácie

je vybudovaný protipovodňový val?

nie, je nepravdepodobné ohrozenie vzhľadom na výškový rozdiel medzi hladinou rieky Dunaj a samotným objektom

Z hľadiska geologického a zemepisného umiestnenia v teréne je vyjadrenie možnosti vzniku škody z titulu ostatných rizík nasledovné:

Povodeň a záplava	nepravdepodobné
Vichrica	možné
Ľadovec	možné
Priamy úder blesku	možné
Zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zeminy	nepravdepodobné
Náraz letiaceho telesa s ľudskou posádkou	možné
Pád stromov a stožiarov a iných predmetov	možné
Ťarcha snehu a námraza	možné
Lavína	nepravdepodobné

V susedstve nie je potencionalný zdroj nebezpečia

Prenajaté priestory

výskumná činnosť

4/ INFORMÁCIE O BUDOVE Z TITULU ENERGII

Technológie :

Najvyššie teploty: parovod cca 120°C
tlaky: kompresor pre laboratórne účely vyčlenených laboratórií 1,0 Mpa

Produkty a medziprodukty : nevyrábajú žiadne produkty

najväčšie riziká použitej technológie : DA - diesel agregát
technológia výmeničky

všeobecné nebezpečné miesta nie sú

horľavé a explozívne prachy nie

iné nebezpečné materiály nie

Energetika:

zdroj el. energie (dodávateľ) a parametre verejný zdroj ZSE

počet nezávislých VN prípojok: 1

hlavná prípojka: 22 kV

vlastný zdroj a jeho využitie DA - diesel agregát
(počet, typ, výkon) UPS

transformátory- ano vonkajší 1 kus

vonk./vnúť	počet	výkon	prevod	chlad.	pož. Steny, ochrana
vonkajší	1	2000kVA	22/0,4 kV	olej	vonkajší transformátor v samostatnom objekte

vedenie : podzemné

spôsob zatesnenia vstup. káblov spíňa podľa projektu PO
(ohňovzdor. čiastočne)

Vykurovanie:

zdroj tepla Bratislavská teplárenská
parovod s OST

ak je kotol - typ, výrobca, výkon nemajú

znečistenie ovzdušia CO a únik plynu nemajú
(kontrola)

vzduchotechnika a klimatizácia centrálne klimatizovanie priestorov

umiestnenie výmenníkovej stanice: v suteréne hlavného objektu

uskladnenie PHM nie

ZP - redukčná stanica, prevod, hl. ventil v rámci budovy
použitie ZP

Voda:

zdroj vody

pitná

mestský verejný vodovod

tlak v potrubí Mpa

0,5 Mpa

studňa

nie

iná požiarňa nádrž

nie

Stlačený vzduch:

v malej miere pre laboratórne účely

Skladové hospodárstvo:

archív 1 miestnosť umiestnená v suteréne , príručný sklad kancelárskych potrieb na 4NP

Výpočtová technika:

umiestnenie serveru VT

suterén

spôsob prenosu dát :

optické káble

miestnosti so serverom oddelené
požiarnými stenami a dverami

nie, miestnosť chladená

5/ OPLOTENIE, OSVETLENIE A ZABEZPEČENIE OBJEKTU

Oplotenie	nie
Údržba a funkčnosť osvetlenia	v rámci verejného priestoru
Zaistenie okien / mreže, fólie /	podľa potreby
EZS, iný zabezpeč.systém	nie, objekt strážený 24h SBS externou spoločnosťou + sčasti kamerový systém
Počet vstupov do areálu	hlavný vstup 1NP, 1PP suterén garážové vráta, požiarny únikový východ

6 STRÁŽENIE OBJEKTU

Stráženie objektu	24 hodín nepretržite
Počet osôb	1+1
systém práce	kontrola vstupu obchôdzky, kamerový systém
Ohlasovňa požiaru	na stálej službe 24h - EPS
Vyhlásenie požiarneho poplachu strážnou službou	podľa smerníc

7/ STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE

Typ prevládajúcich stavebných konštrukcií	železobetonový skelet, opláštenie presklenné, priečky výmurovka tehla + sadrokartón základ - betón , vibrotlakové piloty strecha plochá so strešnou kritinou fatrafol prekrytá styrodurcom a štrkom
Vek objektu	5 rokov
Údržba objektov	stála udržba
Stav únikových ciest	označené a priechodzie
Delenie do požiarnych úsekov	nie celý objekt je braný ako jeden požiarny komplex

8/ ORGANIZÁCIA POŽIARNEJ OCHRANE V OBJEKTE

Je určená osoba zodpovedajúca za požiarnu ochranu?	áno
Meno požiarneho technika jeho zaradenie v organ. štruktúre	prof. Masaryk - poverený vedením VP
Je spracovaná dokumentácia zdolávania požiaru?	požiarný zbor
Je pravidelne odstraňovaný odpad?	áno
Je udržiavaný poriadok v skladoch?	áno
je zvarovanie prevádzané iba na povolenie?	áno
Sú dobre prístupné protipožiarne priestory	áno
Sú uskutočňované požiaro-preventívne prehliadky?	áno
Sú spracované požiarne poplachové smernice?	áno
Sú spracované evakuačné plány?	áno
Evidencia kontrol a revízií protipožiarnych zariadení:	áno
tlač.hlásiče požiaru (% pokrytia majetku)	áno
iné možnosti hlásenia požiaru	ľudský faktor
Centrála detekčného systému plynu a systém detekcie	nie
Stabilné hasiace zariadenia (SHZ)	áno
Zariadenie pre odvod tepla a dymu pri požiaru	áno
požiarne uzávery	2x v schodiskovej časti
vzduchotech. Klapky	áno
RUČNÉ HASIACE PRÍSTROJE	
Počet a druh	práškové , snehové , vodné spolu 143 kusov
Je rozmiestnenie RHP vyhovujúce?	áno
Je množstvo RHP vyhovujúce?	áno

VODNÉ ZDROJE

Údaje o zásobovaní objektu vodou
v prípade požiaru

mestský rozvod

Hydrant vnútorný

áno, 19x C52

Vonkajšia sieť

áno, 3 ks

Zdroj požiarneho vodovodu

verejná sieť

Tlak v sieti, výdatnosť

0,36 Mpa

Náhradné zdroje vody

nie

Vodné pumpy

nie

zásoba hasiaceho média

nie

Početnosť revízií

1x za 12 mesiacov

Dátum poslednej revízie

1.9.2019

POŽIARNE JEDNOTKY

Protipožiarna hliadka a počet
členov pož. hliadky

nie

dátum posledných previerok:

nie

Prostriedky na vyprošťovanie

bežné náradie

Vlastný hasičský zbor

mestský požiarný zbor

DOBA PRÍCHODU POŽIARNIKOV

Vzdialenosť útvarov Zboru požiarnej

**mestský požiarný zbor - do 5 min.
dobrovoľný požiarný zbor - do 10 min.**

Sumarizácia revízií a kontrol

všetky revízie sú robené v zmysle noriem a vyhlášok

predmet	dátum	firma
RHP	9/2019	HASHO spol. s r.o.
HYDRANTY	9/2019	HASHO spol. s r.o.
ELEKTROINŠTALÁCIA	prebieha	revízny technik UK
BLESKOZVODY	prebieha	revízny technik UK
PROJEKT POŽ. OCHRANY	05/2012	PROMA s.r.o.

8/ ŠKODOVÝ PRIEBEH

Údaje o živelných udalostiach, ktoré zapríčinili škody na majetku v priebehu posledných 3 rokov so škodou väčšou ako 700,00 EUR :

Udalosť	Hlavná príčina	Rok	Škoda v EUR
sklá 3 ks	poistenie skiel	2016, 2017, 2018	6000,00

9/ PREVÁDZKOVÉ STREDISKÁ

telefónna ústredňa	nie
stravovanie	nie

10/ EKONOMICKÉ HODNOTY

členenie na súbory podľa účtov. evidencie

Nehnutelné : 27 026 094 EUR
Hnutelné : 18 308 682 EUR

PML: 45 334 776 EUR







