

Zápisnica

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Názov verejného obstarávateľa:

Obec Dolné Kočkovce

2. Sídlo verejného obstarávateľa:

Školská 136, 020 01 Dolné Kočkovce

3. Predmet zákazky:

Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce

4. Druh postupu:

Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu podľa § 112 a nasl. zákona
o verejnom obstarávaní

5. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO:

Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania
č. 261/2019 zo dňa 27. 12. 2019 pod zn. 35922- WYP.

6. Dátum a čas vyhodnotenia:

zač. 10. 03. 2020 o 09:00 hod. s prerušeniami

7. Miesto vyhodnotenia: Priestory verejného obstarávateľa – zasadačka Obecného úradu
Dolné Kočkovce, Školská 136, 020 01 Dolné Kočkovce.

8. Prítomní členovia komisie:

Komisia na vyhodnotenie ponúk bola zriadená JUDr. Mgr. Martinom Dolinským, starostom
obce Dolné Kočkovce, dňa 04. 02. 2020, podľa ustanovenia § 51 ods. 1 zákona o verejnom
obstarávaní v nasledovnom zložení:

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Ivan Moravčík	- predseda komisie
Ing. Viliam Gerbel	- člen komisie
Ing. Richard Ďuriš	- člen komisie

Členovia komisie bez práva vyhodnocovať ponuky:

Jozef Michalec	- člen komisie
JUDr. Mgr. Martin Dolinský	- člen komisie

Na akte vyhodnotenia ponúk sú prítomní členovia komisie, čo potvrdili svojím podpisom na
zápisnici a prezenčnej listine, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

9. Predložené žiadosti o vysvetlenie podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní:

Verejný obstarávateľ obdržal niekoľko žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch resp. vo Výzve na predkladanie ponúk, pričom na všetky odpovedal prostredníctvom IS EVO.

Na základe žiadosti o vysvetlenie položiek č. 1 až č. 8 pri objekte bleskozvod, t.j. v prílohe č. 49 Výkaz výmer – bleskozvod upravil nesprávne uvedenú mernú jednotku z „ks“ na mernú jednotku „m“.

Ďalej verejný obstarávateľ záujemcovi objasnil, prečo požaduje v bankovom vyjadrení informáciu „účet uchádzača nebol v r. 2018 predmetom exekúcie alebo od zriadenia účtu do 31. 12. 2018, ak k zriadeniu účtu došlo v priebehu roku 2018“, a to vzhľadom na vyhlásenie verejného obstarávania v decembri 2019.

Záujemca žiadal o vysvetlenie špecifikácie parametrov položky č. 71 v architektúre, bližšia špecifikácia bola poskytnutá po získaní potrebných údajov od spracovateľa projektovej dokumentácie k predmetu zákazky.

Viacerí záujemcovia požadovali špecifikáciu položky č. 29 „Fotovoltaická elektrárňa“, verejný obstarávateľ zverejnil technické charakteristiky/minimálne požiadavky fotovoltaickej elektrárne na základe informácii od projektanta.

Taktiež niekoľkí záujemcovia žiadali podrobnejšiu špecifikáciu rekuperačnej jednotky. Po obdržaní odpovede od projektanta upresnil verejný obstarávateľ minimálne požiadavky týkajúce sa lokálnej interiérovej rekuperačnej jednotky.

Predmetom žiadostí o vysvetlenie boli aj požiadavky na obsah položiek č. 70, 72 či popis okna „04“ alebo uvedenie materiálu vnútorného parapetu, ktoré boli záujemcom zodpovedaná bezodkladne.

Verejnému obstarávateľovi bola po lehote, ktorú si stanovil vo Výzve na predkladanie ponúk (v bode 3 pododdielu VI.3) a v súťažných podkladoch (v bode 7.1) na doručovanie žiadosti o vysvetlenie, doručená žiadosť o podrobný položkový rozpis fotovoltaickej elektrárne. Táto stanovená lehota vymedzila, kedy bude požiadavka na vysvetlenie považovaná za doručenú včas. Posledná žiadosť o vysvetlenie teda nebola včas doručenou, napriek tomu bola zodpovedaná a boli upresnené jednotlivé zložky položky fotovoltaická elektrárňa.

10. Zoznam uchádzačov:

V určenej lehote na predkladanie ponúk do dňa 05. 02. 2020 do 09:30 hod. predložili ponuky nasledovní uchádzači v poradí podľa doručenia:

1. **Ing. Tibor Latko - LAROKS**, Žltá 1043/23, 010 03 Žilina
2. **Construction s.r.o.**, Nadlice 64, 956 32 Nadlice
3. **KAMA Hydroizol, s.r.o.**, Gbeľany 40, 013 02 Gbeľany
4. **MIPE Invest, s.r.o.**, P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín
5. **IZOTECH Group, spol. s r.o.**, Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
6. **SMM s.r.o.**, J. Bottu 29/B, 917 01 Trnava
7. **ROKO gips, s.r.o.**, G. Švéniho 10/A, 971 01 Prievidza

8. **OB-BELSTAV, s.r.o.**, Olešná 500, 023 52 Olešná
9. **STAVBAU, s.r.o.**, K Cintorínu 651, 010 04 Žilina- Bánová
10. **STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o.**, Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta
11. **E-RAN Group, a.s.**, Astrová 2/A, 821 01 Bratislava
12. **STAVOKOMPLET, spoločnosť s r.o.**, Mýtna 546, 916 01 Stará Turá
13. **ERPOS, spol. s r.o.**, Vysokoškolačkov 4, 010 08 Žilina

11. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodov ich vylúčenia:

Uchádzači č. 9 STAVBAU, s.r.o., č. 10 STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o., a č. 12 STAVOKOMPLET, spoločnosť s r.o. boli vylúčení podľa § 40 ods. 6 písm. i) pre nepredloženie vysvetlenia alebo doplnenia predložených dokladov v určenej lehote po písomnej žiadosti.

12. Vyhodnotenie ponúk:

Predmetom tejto zápisnice je vyhodnotenie ponúk uchádzačov. Komisia vykonala všetky úkony potrebné na vyhodnotenie ponúk podľa určeného kritéria na hodnotenie ponúk.

Komisia na vyhodnotenie ponúk overovala splnenie náležitosti ponúk uchádzačov podľa požiadaviek verejného obstarávateľa uvedených v súťažných podkladoch:

Ponuka uchádzača podľa bodu 17. súťažných podkladov mala obsahovať tieto náležitosti:

- a) identifikačné údaje uchádzača,
- b) plnomocenstvo (v prípade skupiny dodávateľov alebo v prípade ak koná v mene uchádzača osoba odlišná od štatutárneho orgánu uchádzača)
- c) zoznam s obsahom ponuky,
- d) návrh uchádzača na plnenie kritéria určeného verejným obstarávateľom na hodnotenie ponúk,
- e) vyhlásenie uchádzača o súhlase s podmienkami súťaže,
- f) vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti,
- g) návrh zmluvy s uvedením ceny predmetu zákazky uchádzača, vrátane príloh:
príloha č. 1 Položkový rozpočet stavby
príloha č. 2 Časový a vecný harmonogram
príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov.

Ponuka uchádzača č. 1

Ing. Tibor Latko - LAROKS, Žltá 1043/23, 010 03 Žilina obsahovala:

- Identifikačné údaje firmy, podpísané Ing. Tiborom Latkom.
- Súpis dokladov tvoriacich náležitosti ponuky, podpísané Ing. Tiborom Latkom.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 31. 01. 2020 podpísané Ing. Tiborom Latkom.
- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 31. 01. 2020 podpísaný Ing. Tiborom Latkom, vrátane príloh:
č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Ing. Tiborom Latkom.
č. 3 Zoznam subdodávateľov a predbežný navrhovaný podiel subdodávok, zo dňa 31. 01. 2020 podpísaný Ing. Tiborom Latkom.

Ponuka uchádzača neobsahuje požadované nasledovné náležitosti ponuky

- vyhlásenie uchádzača o súhlase s podmienkami súťaže

- vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti
- Príloha č. 2 Návrhu ZoD - Vecný a časový harmonogram

Navrhovaným subdodávateľom uchádzača č. 1 je spoločnosť PROMTO, a.s., ktorá je súčasne aj osobou podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. V ponuke sa nachádza za uvedenú spoločnosť Náhl'ad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov. Spoločnosť PROMTO, a.s., ako osoba poskytujúca technické a odborné kapacity a navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu podľa zverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

Ponuka uchádzača č. 2

Construction s.r.o., Nadlice 64, 956 32 Nadlice obsahovala:

- Identifikačné údaje,
 - Zoznam predložených dokladov, podpísaný Ľubomírom Kováčikom, konateľom spoločnosti.
 - Čestné vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami súťaže určenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch, a nemá voči nim výhrady, podpísané Ľubomírom Kováčikom, konateľom spoločnosti.
 - Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ľubomírom Kováčikom, konateľom spoločnosti.
 - Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ľubomírom Kováčikom, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:
- č. 1: Položkový rozpočet stavby,
- č. 2: Časový a vecný harmonogram – Harmonogram stavby „Obec Dolné Kočkovce –Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce“
- č. 3: Zoznam subdodávateľov – vyhlásenie, že spoločnosť Construction s.r.o. nevyužije subdodávateľov pri realizácii predmetu zákazky, podpísané Ľubomírom Kováčikom, konateľom spoločnosti.

Ponuka uchádzača č. 3

KAMA Hydroizol, s.r.o., Gbeľany 40, 013 02 Gbeľany obsahovala:

- Identifikačné údaje uchádzača, podpísané Mariánom Káčerom, konateľom spoločnosti.
 - Zoznam s obsahom ponuky, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Mariánom Káčerom, konateľom spoločnosti.
 - Čestné vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami zadanými verejným obstarávateľom vo výzve na predloženie ponuky, v súťažných podkladoch a v návrhu ZoD; ním poskytnuté údaje sú úplné a pravdivé; súhlasí so zverejnením ponuky v profile verejného obstarávateľa bez obmedzenia; súhlasí s použitím ponuky resp. jej časti verejným obstarávateľom bez obmedzenia; zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Mariánom Káčerom, konateľom spoločnosti.
 - Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Mariánom Káčerom, konateľom spoločnosti.
 - Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Mariánom Káčerom, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:
- č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Mariánom Káčerom, konateľom spoločnosti.
- č. 2: Časový a vecný harmonogram, podpísaný Mariánom Káčerom, konateľom spoločnosti.
- č. 3: Zoznam subdodávateľov- vyhlásenie uchádzača k subdodávateľom, že nemá v úmysle zadať realizáciu podielu zákazky žiadnemu subdodávateľovi, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Mariánom Káčerom, konateľom spoločnosti.

Ponuka uchádzača č. 4

MIPE Invest, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín obsahovala:

- Identifikačné údaje uchádzača na predmet zákazky podľa súťažných podkladov, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti.
- Zoznam s obsahom ponuky na predmet zákazky podľa súťažných podkladov, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti.
- Čestné vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami súťaže určenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch a nemá voči nim výhrady, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti.
- Čestné vyhlásenie, že všetky doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti.
- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:
 - č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti.
 - č. 2: Časový a vecný harmonogram, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti.
 - č. 3 Zoznam subdodávateľov, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti.

Uchádzač nebude využívať subdodávateľov pri realizácii predmetu zákazky.

Ponuka uchádzača č. 5

IZOTECH Group, spol. s r.o., Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom obsahovala:

- Identifikačné údaje spoločnosti, podpísané Ing. Ivanom Jarošom, konateľom spoločnosti.
- Obsah ponuky, zo dňa 04. 02. 2020,
- Čestné vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom na zákazke „Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce“, podpísané Ing. Ivanom Jarošom, konateľom spoločnosti.
- Čestné vyhlásenie, že všetky doklady a údaje uvedené v ponuke na zákazku: „Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce“ sú pravdivé a úplné, podpísané Ing. Ivanom Jarošom, konateľom spoločnosti.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 03. 02. 2020 podpísaný Ing. Ivanom Jarošom, konateľom spoločnosti.
- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, podpísaný Ing. Ivanom Jarošom, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:
 - č. 1: Položkový rozpočet stavby, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Ivanom Jarošom, konateľom spoločnosti.
 - č. 2: Časový a vecný harmonogram - harmonogram výstavby.

Príloha č. 3 k návrhu ZoD – Zoznam subdodávateľov sa v ponuke nenachádza.

Ponuka uchádzača č. 6

SMM s.r.o., J. Bottu 29/B, 917 01 Trnava obsahovala:

- Identifikácia uchádzača,

- Obsah, zo dňa 05. 02. 2020 podpísaný Františkom Trulíkom, konateľom spoločnosti.
- Návrh na plnenie kritérií, zo dňa 05. 02. 2020 podpísaný Františkom Trulíkom, konateľom spoločnosti.
- Vyhlásenie uchádzača o súhlase s podmienkami súťaže a o pravdivosti dokumentov, zo dňa 05. 02. 2020 podpísané Františkom Trulíkom, konateľom spoločnosti.
- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 05. 02. 2020 podpísaný Františkom Trulíkom, konateľom spoločnosti., vrátane príloh:
 - č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Františkom Trulíkom, konateľom spoločnosti.
 - č. 2: Časový a vecný harmonogram,
 - č. 3: Zoznam subdodávateľov – Zoznam subdodávateľov, „iných osôb“ a „kľúčových odborníkov“.

Uchádzač neplánuje využívať subdodávateľov pri realizácii predmetu zákazky.

Ponuka uchádzača č. 7

ROKO gips, s.r.o., G. Švéniho 10/A, 971 01 Prievidza obsahovala:

- Identifikačné údaje, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti.
- Zoznam s obsahom ponuky, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti.
- Vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami súťaže určenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch a nemá voči nim výhrady, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti.
- Vyhlásenie uchádzača, že všetky predložené dokumenty sú pravdivé, úplné, originálne a platné, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti.
- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:
 - č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti.
 - č. 2: Časový a vecný harmonogram, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti.
 - č. 3: Zoznam subdodávateľov, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Miroslavom Volárom, konateľom spoločnosti.

Uchádzač uviedol, že v čase predloženia ponuky mu nie sú známi subdodávatelia, ktorým má v úmysle zadať časť zákazky.

Ponuka uchádzača č. 8

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500, 023 52 Olešná obsahovala:

- Identifikačné údaje uchádzača, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Ondrejom Bielskym, konateľom spoločnosti.
- Zoznam predložených dokladov, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ondrejom Bielskym, konateľom spoločnosti.
- Vyhlásenie uchádzača o súhlase s podmienkami súťaže, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Ondrejom Bielskym, konateľom spoločnosti.
- Vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Ondrejom Bielskym, konateľom spoločnosti.

- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ondrejom Bielskym, konateľom spoločnosti.
- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ondrejom Bielskym, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:
 - č. 1: Položkový rozpočet stavby,
 - č. 2: Časový a vecný harmonogram, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ondrejom Bielskym, konateľom spoločnosti.
 - č. 3: Zoznam subdodávateľov, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ondrejom Bielskym, konateľom spoločnosti.

Uchádzač uviedol, že na uskutočnení plnenia zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác „Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce“ sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet zmluvy o dielo uskutoční vlastnými kapacitami.

Ponuka uchádzača č. 9

STAVBAU, s.r.o., K Cintorínu 651, 010 04 Žilina- Bánová obsahovala:

- Identifikačné údaje uchádzača, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti.
 - Zoznam s obsahom ponuky, podpísaný Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti.
 - Vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami určenými vo Výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch a nemá voči nim výhrady, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti.
 - Vyhlásenie uchádzača, že všetky doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti.
 - Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti.
 - Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 03. 02. 2020 podpísaný Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:
 - č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti.
 - č. 2: Časový a vecný harmonogram, podpísaný Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti.
 - č. 3: Zoznam subdodávateľov, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Milanom Hrvolom, konateľom spoločnosti.
- Uchádzač nevyužije pri realizácii predmetu zákazky subdodávateľov.

Poznámka: Uchádzač č. 9 STAVBAU, s.r.o., bol vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. i) pre nepredloženie vysvetlenia alebo doplnenia predložených dokladov v určenej lehote po písomnej žiadosti, a preto jeho ponuka nie je predmetom vyhodnotenia ponúk.

Ponuka uchádzača č.10

STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o., Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta obsahovala:

- Identifikačné údaje uchádzača, podpísaný Františkom Zelinkom, konateľom spoločnosti.
- Čestné prehlásenie, že súhlasí s podmienkami súťaže určenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch a nemá voči nim výhrady, podpísané Františkom Zelinkom, konateľom spoločnosti.
- Čestné prehlásenie, že všetky doklady uvedené v ponuke sú úplné a pravdivé, podpísané Františkom Zelinkom, konateľom spoločnosti.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Františkom Zelinkom, konateľom spoločnosti.

- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Františkom Zelinkom, konateľom spoločnosti.
- č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Františkom Zelinkom, konateľom spoločnosti.
- č. 2: Časový a vecný harmonogram, podpísaný Františkom Zelinkom, konateľom spoločnosti.
- č. 3: Zoznam subdodávateľov – čestné prehlásenie, že ku dňu odovzdania ponuky nie je známy žiadny subdodávateľ, podpísaný Františkom Zelinkom, konateľom spoločnosti.

Poznámka: Uchádzač č. 10 STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o. bol vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. i) pre nepredloženie vysvetlenia alebo doplnenia predložených dokladov v určenej lehote po písomnej žiadosti, a preto jeho ponuka nie je predmetom vyhodnotenia ponúk.

Ponuka uchádzača č. 11

E-RAN Group, a.s., Astrová 2/A, 821 01 Bratislava obsahovala:

- Identifikačné údaje uchádzača, podpísané Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti.
- Zoznam s obsahom ponuky, podpísaný Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti.
- Čestné vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami súťaže určenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch na predmet zákazky „Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce“ a nemá voči nim výhrady, podpísané Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti.
- Čestné vyhlásenie, že všetky predložené doklady a údaje k podlimitnej zákazke „Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce“ sú pravdivé a úplné, podpísané Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti.
- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, podpísaný Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti.
- č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti.
- č. 2: Časový a vecný harmonogram, podpísaný Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti.
- č. 3: Zoznam subdodávateľov, podpísaný Ing. Erikom Pavlisom, predsedom predstavenstva spoločnosti. Uchádzač nevyužije subdodávateľov.

Ponuka uchádzača č.12

STAVOKOMPLET, spoločnosť s r.o., Mýtna 546, 916 01 Stará Turá obsahovala:

- Identifikačné údaje, podpísané Jozefom Bachárom, konateľom spoločnosti.
- Vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami zákazky určenými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a v ostatných dokumentoch poskytnutých v lehote na predkladanie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Jozefom Bachárom, konateľom spoločnosti.
- Vyhlásenie, že všetky doklady a informácie uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné, zo dňa 04. 02. 2020 podpísané Jozefom Bachárom, konateľom spoločnosti.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Jozefom Bachárom, konateľom spoločnosti.
- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, podpísaný Jozefom Bachárom, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:
- č. 1: Položkový rozpočet stavby, podpísaný Jozefom Bachárom, konateľom spoločnosti

č. 2: Časový a vecný harmonogram - Plán činnosti pre stavbu Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce.

č. 3: Zoznam subdodávateľov – zoznam známych subdodávateľov, zo dňa 04. 02. 2020 podpísaný Jozefom Bachárom, konateľom spoločnosti.

Navrhovaní subdodávatelia: spoločnosť Stavfin, a.s., Zlatovská 33, 911 05 Trenčín a Emil Hadbábny, Brigádnická 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Spoločnosť Stavfin, a.s., Zlatovská 33, 911 05 Trenčín, je zapísaná v Zozname hospodárskych subjektov pod reg. číslom: 2019/12-PO-C4711 s platnosťou zápisu do 06. 12. 2022. Navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu podľa zverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

Emil Hadbábny, Brigádnická 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom nie je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov. Navrhovaný subdodávateľ nespĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu podľa zverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

Poznámka: Uchádzač č. 12 STAVOKOMPLET, spoločnosť s r.o. bol vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. i) pre nepredloženie vysvetlenia alebo doplnenia predložených dokladov v určenej lehote po písomnej žiadosti. Z tohto dôvodu už nie je potrebné uchádzača č. 12 žiadať o nahradenie navrhovaného subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a jeho ponuka nie je predmetom vyhodnotenia ponúk.

Ponuka uchádzača č.13

ERPOS, spol. s r.o., Vysokoškolákov 4, 010 08 Žilina obsahovala:

- Identifikácia uchádzača, zo dňa 05. 02. 2020 podpísaná Ing. Ľubomírom Gašperecom, konateľom spoločnosti,

- Čestné vyhlásenie, že súhlasí s podmienkami určenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch a nemá voči nim výhrady; všetky doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné, zo dňa 05. 02. 2020 podpísané Ing. Ľubomírom Gašperecom, konateľom spoločnosti.

- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk, zo dňa 05. 02. 2020 podpísaný Ing. Ľubomírom Gašperecom, konateľom spoločnosti.

- Návrh zmluvy o dielo s uvedením ceny predmetu zákazky, zo dňa 05. 02. 2020 podpísané Ing. Ľubomírom Gašperecom, konateľom spoločnosti, vrátane príloh:

č. 1: Položkový rozpočet stavby,

č. 2: Časový a vecný harmonogram, podpísaný Ing. Ľubomírom Gašperecom, konateľom spoločnosti.

č. 3: Zoznam subdodávateľov, zo dňa 05. 02. 2020 podpísaný Ing. Ľubomírom Gašperecom, konateľom spoločnosti.

Navrhovaní subdodávatelia: spoločnosti Alniko s.r.o. a VETRANIE DM, s.r.o.

Spoločnosť Alniko s.r.o., správny názov ALNIKO s.r.o., Radlinského 17, 052 01 Spišská Nová Ves, je zapísaná v Zozname hospodárskych subjektov pod reg. číslom 2017/5-PO-E4962 s platnosťou zápisu do 17. 05. 2020. Navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu zverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

Spoločnosť VETRANIE DM, s.r.o., M. Rázusa 7, 010 01 Žilina je zapísaná v Zozname hospodárskych subjektov pod reg. číslom 2018/7-PO-E8582 s platnosťou zápisu do

26.07.2021. Navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu zverejnenej Výzvy na predkladanie ponúk.

13. Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 ZVO:

Uchádzač č. 1 Ing. Tibor Latko - LAROKS a uchádzač č. 5 IZOTECH Group, spol. s r.o. budú vyzvaní na vysvetlenie dôvodov nepredloženia požadovaných náležitostí ponuky podľa bodu 17 súťažných podkladov.

Uchádzač č. 1 Ing. Tibor Latko – LAROKS nepredložil vyhlásenie uchádzača o súhlase s podmienkami súťaže podľa podbodu 17.1.5 súťažných podkladov, vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti podľa podbodu 17.1.7 súťažných podkladov, ako aj prílohu č. 2 návrhu Zmluvy o dielo (Časový a vecný harmonogram).

Uchádzač č. IZOTECH Group, spol. s r.o. nepredložil prílohu č. 3 návrhu Zmluvy o dielo (Zoznam subdodávateľov).

Obaja uchádzači budú požiadaní o vysvetlenie ponuky.

Komisia na vyhodnotenie ponúk taktiež požiada uchádzačov č. 1 Ing. Tibor Latko - LAROKS, č. 5 IZOTECH Group, spol. s r.o., č. 7 ROKO gips, s.r.o., č. 11 E-RAN Group, a.s. a č. 13 ERPOS, spol. s r.o. o vysvetlenie ponuky, nakoľko v predložených položkových rozpočtoch stavby (v prílohe č. 1 návrhu Zmluvy o dielo) týchto uchádzačov sú zistené viaceré nezrovnalosti – úpravy názvov položiek, merných jednotiek či poradia položiek, ako aj úpravy názvov oddielov.

Prílohu č. 1 návrhu Zmluvy o dielo tvoria ocenené výkazy výmer, ktoré boli prílohami č. 45 až č. 49 súťažných podkladov.

Uchádzač č. 1 Ing. Tibor Latko – LAROKS upravil poradie ako názvy niekoľkým položkám výkazu výmer – ARS (prílohy č. 45 súťažných podkladov), pozmenil názvy niekoľkým položkám výkazu výmer týkajúceho sa zdravotnickej inštalácie (prílohy č. 46 súťažných podkladov), upravili názov viacerým položkám ako aj mernú jednotku trom položkám výkazu výmer – vykurovanie (prílohy č. 47 súťažných podkladov), rovnako upravil mernú jednotku trom položkám výkazu výmer – UOaVSR (prílohy č. 48 súťažných podkladov), neupravil na základe vysvetlenia č. 1 súťažných podkladov mernú jednotku šiestim položkám výkazu výmer – bleskozvod (prílohy č. 49 súťažných podkladov). Taktiež zmenil názov jednému oddielu vo výkaze výmer – ARS (príloha č. 45 súťažných podkladov), a tiež jednému oddielu vo výkaze výmer – vykurovanie (príloha č. 47 súťažných podkladov).

Komisia na vyhodnotenie ponúk zistila súčtovnú chybu v ponuke uchádzača č. 1 Ing. Tibor Latko – LAROKS a z tohto dôvodu boli identifikované v ponuke dva rôzne návrhy na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk. Prvým návrhom na plnenie kritéria je ten, ktorý bol uvedený vo formulári s hodnotou 346 710,07 EUR s DPH a druhý návrh zistený na základe kontrolného súčtu ocenených položiek s hodnotou 345 398,84 EUR s DPH. Uplatnením záverov obsiahnutých vo výkladovom stanovisku Úradu pre verejné obstarávanie č. 5/2016 bol určený ako rozhodný návrh – návrh s hodnotou 345 398,84 EUR s DPH vzhľadom na to, že je výhodnejší pre verejného obstarávateľa. Uchádzač č. 1 bude požiadaný o vyjadrenie či s určením rozhodného návrhu súhlasí, a aby vykonal úpravy ocenenia na zodpovedajúceho určenému rozhodnému návrhu.

Uchádzač č. 5 IZOTECH Group, spol. s r.o. mal vo výkazoch výmer týkajúcich sa architektonicko-stavebného riešenia (prílohe č. 45 súťažných podkladov), týkajúcich sa zdravotníckych inštalácií (prílohe č. 46 súťažných podkladov), týkajúcich sa vykurovania (prílohe č. 47 súťažných podkladov) položky s nulovou hodnotou. Taktiež vo výkaze výmer – bleskozvod (prílohe č. 49 súťažných podkladov) neupravil mernú jednotku položky č. 6 podľa vysvetlenia č. 1 súťažných podkladov.

Uchádzač č. 7 ROKO gips, s.r.o. upravil vo výkaze výmer – umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody (prílohe č. 48 súťažných podkladov) názov oddielu a vynechal jeden oddiel. A na základe vysvetlenia č. 1 súťažných podkladov neupravil mernú jednotku položkám č. 1 až č. 6 výkazu výmer – bleskozvod (prílohy č. 49 súťažných podkladov). V predmetnom výkaze výmer zmenil názov oddielu.

Uchádzač č. 11 E-RAN Group, a.s. upravil vo výkaze výmer týkajúcom sa zdravotníckej inštalácie názov objektu. A na základe vysvetlenia č. 1 súťažných podkladov neupravil mernú jednotku položkám č. 1 až č. 6 výkazu výmer – bleskozvod (prílohy č. 49 súťažných podkladov).

Uchádzač č. 13 ERPOS, spol. s r.o. upravil názov objektu vo výkazoch výmer – prílohách č. 45, č. 46, č. 47, č. 48 súťažných podkladov. A na základe vysvetlenia č. 1 súťažných podkladov neupravil mernú jednotku položkám č. 1 až č. 6 výkazu výmer – bleskozvod (prílohy č. 49 súťažných podkladov).

Komisia na vyhodnotenie ponúk overila či ponuka s najnižšou cenou nenapĺňa znaky mimoriadne nízkej ponuky uvedené v ustanovení § 53 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

Ponuka uchádzača č. 4 MIPE Invest, s.r.o. nie je mimoriadne nízkou ponukou podľa predmetného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, avšak okolnosti uvedené v ustanovení predstavujú len demonštratívne pravidlo pre určenie mimoriadne nízkej ponuky, teda sú pomocným kritériom, čo uviedol Úrad pre verejné obstarávanie v rámci metodických usmernení. Komisia porovnala predloženú ponukovú cenu s predpokladanou hodnotou zákazky, pričom zistila, že ponuková cena tohto uchádzača nedosahuje 75 % predpokladanej hodnoty zákazky. A ako vyplýva z rozsudku Súdneho dvora Európskej komisie vo veci Lombardini a Mantovani C-285/99 a C-286/99 neobvykle nízkou ponukou je ponuka uchádzača, ktorá nedosahuje 75 % predpokladanej hodnoty zákazky. S ohľadom na uvedené skutočnosti je ponuka uchádzača č. 4 považovaná za mimoriadne nízkou ponuku.

Uchádzač č. 4. MIPE Invest, s.r.o. vysvetlí v rámci vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky podrobnosti (podrobnú analýzu ocenenia) týkajúce položiek č. 32, 40, 44 a č. 59 výkazu výmer – architektonicko-stavebného riešenia, položiek č. 47, č. 75 a č. 79 výkazu výmer – vykurovanie, položky č. 47 výkazu výmer – umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody, a položky č. 19 výkazu výmer – bleskozvod.

Komisia na vyhodnotenie ponúk prerušuje svoju činnosť dňa 10. 03. 2020 o 14:00 hod. a pokračovať vo vyhodnotení ponúk bude po doručení vysvetlení ponuky resp. po uplynutí lehôt na doručenie vysvetlenia ponuky.

Pokračovanie Zápisnice.

Komisia na vyhodnotenie ponúk pokračuje vo vyhodnotení ponúk dňa 18. 03. 2020 o 09:00 hod. v priestoroch verejného obstarávateľa.

Uchádzačom č. 1 Ing. Tibor Latko - LAROKS, č. 5 IZOTECH Group, spol. s r.o., č. 7 ROKO gips, s.r.o., č. 11 E-RAN Group, a.s. a č. 13 ERPOS, spol. s r.o. boli odoslané žiadosti o vysvetlenie ponúk v písomnej podobe prostredníctvom IS EVO dňa 10. 03. 2020, pričom na doručenie odpovede mali stanovenú lehotu dva pracovné dni odo dňa odoslania žiadosti, t.j. vysvetlenie ponuky bolo potrebné doručiť do 12. 03. 2020 do 23:59 hod.

V stanovenej lehote odpovedali uchádzači č. 1 Ing. Tibor Latko – LAROKS a č. 5 IZOTECH Group, spol. s r.o.

Uchádzač č. 1 Ing. Tibor Latko – LAROKS v rámci vysvetlenia ponuky uviedol, že vyhlásenie uchádzača o súhlase s podmienkami súťaže a o úplnosti dokladov prehliadol, ako aj predloženie časového a vecného harmonogramu k návrhu zmluvy o dielo do ponuky; poradie položiek upravil na základe logického postupu prác, a tiež súhlasí s určením rozhodného návrhu na plnenie kritéria. Uchádzač č. 1 predložil upravený návrh uchádzača, upravený položkový rozpočet stavby podľa rozhodného návrhu, vyhlásenie o pravdivosti a úplnosti, vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže ako aj časový a vecný harmonogram.

Uchádzač č. 5 IZOTECH Group, spol. s r.o. v rámci vysvetlenia ponuky uviedol, že zoznam subdodávateľov nepredložil do ponuky, nakoľko o využití subdodávateľov neuvažuje; úpravu mernej jednotky podľa vysvetlenia súťažných podkladov nevykonal nedopatrením a akceptuje mernú jednotku –meter, ponuková cena sa tým nemení. Nulové položky sa týkali presunov hmôt a nakoľko vo výkazoch výmer boli pri týchto položkách nulové množstvá tak aj výsledná cena týchto položiek je nulová.

Na žiadosť o vysvetlenie ponuky podľa § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v určenej lehote neodpovedali uchádzači č. 7 ROKO gips, s.r.o., č. 11 E-RAN Group, a.s. a č. 13 ERPOS, spol. s r.o.

Komisia na vyhodnotenie ponúk odporučí verejnému obstarávateľovi ich vylúčenie z procesu verejného obstarávania podľa § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 zákona o verejnom obstarávaní, pre nedoručenie písomného vysvetlenia ponuky na základe požiadavky podľa § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní do dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie.

Uchádzačovi č. 4 MIPE Invest, s.r.o. bola žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky odoslaná v písomnej podobe prostredníctvom IS EVO dňa 10. 03. 2020, pričom na doručenie odpovede mal stanovenú lehotu – päť pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti.

Uchádzač č. 4 odpovedal v určenej lehote listom „Vysvetlenie ponuky“ zo dňa 12. 03. 2020, ktorý podpísal Peter Bugán, konateľ spoločnosti.

V predmetnom liste uviedol:

*„1- Architektonicko-stavebné riešenie
položky č. 32, 40, 44*

V prílohe Vám prikladáme ponuku č. NAB-200-20-00215 na dodávku materiálov od nášho dodávateľa stavebných materiálov DEK s.r.o

položka č. 59

Nakoľko kód 764430851 položky číslo 59 sa nenachádza ani v najnovšej verzii databázy 2020/01 fy. Cenekon na oceňovanie stavebných prác v prílohe Vám prikladáme našu vlastnú kalkuláciu položky – rozbor ceny.

3- Vykurovanie

položky č. 47, 75 a 79

V prílohe Vám prikladáme ponuku na dodávku materiálov od nášho dodávateľa Kalorim s.r.o.

4 –Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprádové rozvody

položka č. 47

Uvedená položka nemá kód na ocenenie. Cenu sme kalkulovali ako vlastnú na základe skúsenosti z predošlých podobných realizovaných stavieb zohľadnením percentuálnej sadzby z ceny použitého materiálu pre jednotlivý oddiel v rozsahu 1 až 5 %.

5 –Bleskozvod

položka č. 19

V prílohe Vám prikladáme ponuku na dodávku materiálov od nášho dodávateľa Kalorim s.r.o

Našu cenovú ponuku sme oceňovali najpoužívanejším autorizovaným stavebným softvérom Cenkos s využitím kombinácie jednotlivých kalkulácií cien Cenkos s cenovou úrovňou I/2020 s použitím našich interných kalkulovaných cien spracovaných na základe reálnych výstupov z predošlých už zrealizovaných stavieb našou firmou ako aj dodržaním zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uvedené ceny obsahujú kompletné náklady ako sú materiály s obstarávacími a skladovacími nákladmi, presuny materiálu, náklady na likvidáciu vzniknutého odpadu, náklady na mzdové výdavky, v ktorých sú zohľadnené náklady na BOZP, protipožiarne zabezpečenie, manažérske náklady na zabezpečenia stavby riadiacimi pracovníkmi ako aj zabezpečenie stavby, zriadenie staveniska.

Nami ocenené stavebné materiály spĺňajú zákonom stanovené parametre a vlastnosti na základe zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 56/2018 o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Máme dlhodobé zmluvné kontakty s jednotlivými dodávateľmi stavebných materiálov so zvýhodnenými cenovými ponukami s množstevnými výškami zliav až do výšky 50 % z cien bežných na trhu. Máme k dispozícii vlastný automobilový a stojový park ako aj skladové priestory, čo máme tiež zohľadnené v kalkulovaných ponúknutých cenách.

V personálnej oblasti sa riadime systémom efektívneho využívania ľudských zdrojov na princípe „manažment organizácie“ metódy strategického riadenia, metódy z oblasti kvality a riadenia efektívnosti ISO 9001 – 2015, ktorého sme držiteľom.

Z uvedených dôvodov vieme zabezpečiť vyššiu hospodárnosť materiálov ako aj režijných a výrobných nákladov a z toho vyplýva aj naša nižšia cenová ponuka pri primeranom zisku firmy.

Na záver čestne vyhlasujem, že nami ponúknuté ceny sú reálne a dostačujúce a pokrývajú všetky výdavky s primeraným ziskom na realizáciu požadovaných stavebných prác a dodávky materiálov pre realizáciu stavby „Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce“ zverejnenej vo vestníku VO č. 261/2019 dňa 27. 12. 2019 pod značkou 35922 – WYP na základe SP zverejnených verejným obstarávateľom Obec Dolné Kočkovce.“

Uchádzač č. 4 k vysvetleniu mimoriadne nízkej ponuky priložil 3 prílohy:

- cenovú ponuku od spoločnosti Stavebniny DEK s.r.o., zo dňa 30. 01. 2020,
- rozbor položky č. 59,
- ponukový list – vykurovanie, bleskozvod od spoločnosti KALORIM, s.r.o., Nesluša 759, 023 41 Nesluša, zo dňa 03. 02. 2020.

Komisia na vyhodnotenie ponúk predložené vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky uchádzačom č. 4 nepovažuje za dostatočné, z tohto dôvodu bude uchádzač č. 4 opätovne požiadaný o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky. Uchádzač č. 4 v rámci vysvetlenia

mimoriadne nízkej ponuky predložil podrobnú kalkuláciu iba položky č. 59 výkazu výmer – architektnicko-stavebné riešenie, a k ostatným dopytovaným položkám predložil ponukový list na vykurovanie a bleskozvod od spoločnosti KALORIM, s.r.o. a cenovú ponuku od spoločnosti Stavebniny DEK s.r.o.

Komisia na vyhodnotenie ponúk prerušuje svoju činnosť dňa 18. 03. 2020 o 12.30 hod. a pokračovať vo vyhodnotení ponúk bude po doručení vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky č. 2 resp. po uplynutí lehoty na doručenie vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky.

Pokračovanie Zápisnice.

Komisia na vyhodnotenie ponúk pokračuje vo vyhodnotení ponúk dňa 24. 03. 2020 o 09:00 hod. v priestoroch verejného obstarávateľa.

Predmetná žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky č. 2 bola odoslaná uchádzačovi č. 4 MIPE Invest, s.r.o. prostredníctvom IS EVO dňa 19. 03. 2020 a toho istého dňa aj doručená. Uchádzač č. 4 mal na doručenie vysvetlenia mimoriadne nízkej ponuky č. 2 stanovenú lehotu – 5 pracovných dní odo dňa doručenia.

Uchádzač č. 4 MIPE Invest, s.r.o. odpovedal v stanovenej lehote na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky č. 2 listom „Vysvetlenie ponuky“ zo dňa 23. 03. 2020 podpísaným Petrom Bugáňom, konateľom spoločnosti, v ktorom zopakoval svoje tvrdenia uvedené v predchádzajúcom vysvetlení zo dňa 12. 03. 2020, ktoré doplnil:

„.....Na vysvetlenie jednotkových cien (nie na množstvá, ktoré boli pevne stanovené v súťažných podkladoch pre všetkých uchádzačov) sme predložili ponuky od našich dodávateľov stavebných a iných materiálov DEK s.r.o. a Kalorim s.r.o.

K ponuke dodávky stavebných materiálov DEK s.r.o. dávame vyjadrenie:

Tepelné izolácie ako je v tomto prípade p. č. 40 a 44 sa v stavebníctve predávajú a uvádzajú v m.j. m3. Čiže ak sme predložili ponuku od DEK s.r.o. na položku č. 40 NOBASIL DOP-N (SPN) 510,145 m2 a požadovanej hrúbky 80 mm s toho vyplýva po prevode ma m3 40,8116 m3 k nej je v ponuke položka číslo 1430101045 = 40,896 m3 z čoho späť vieme jednoducho vypočítať cenu za 1 m2 = 6,19 € bez DPH. To isté platí aj k položke č. 44 NOBASIL DDP-N (SPN) hr. 160 mm v rozsahu 1020,29 m2 k nej je v ponuke DEK položka č. 1430101056 = 163,2000 m3 z čoho späť vieme jednoducho vypočítať cenu za 1 m2 = 12,38 € bez DPH. Pri položke č. 32 nám podľa žiadosti o vysvetlenie č. 2 chýba rozsah 0,163 m2 fólie. Chceme verejnému obstarávateľovi – komisii na vyhodnotenie ponúk vysvetliť že na základe jej žiadosti sme vysvetľovali jednotlivé jednotkové ceny položiek, ktoré požadovali a nie rozsahy prác, ktoré ešte raz uvádzame sú jasné dané v zadaní súťažných podkladov a tie sme aj do súťaže predložili. Podľa vyjadrenia nášho dodávateľa stavebnín DEK s.r.o. ich program jednotlivé položky ponuky automaticky zaokrúhľuje na celé sumy nakoľko aj predaj je realizovaný podľa balenia jednotlivých materiálov a teda sa nepredávajú na desatinné mieste vid' fólia Fatrafol 810. V prípade, že komisii chýba 0,163 m2 fólie v ponuke DEK s.r.o. viem nám prerobiť ponuku na 575 m2. Týmto chceme ešte raz komisiu ubezpečiť, že rozsah dodávky položky č. 32 je daný v našej ponuke 575,163 m2 a v ponuke DEK s.r.o. je rozhodujúca jednotková cena 4,47 €/m2 bez DPH.

K ponuke dodávky stavebných materiálov Kalorim s.r.o. dávame vyjadrenie:

Vo Vašej žiadosti č. 2 o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky uvádzate: Vami predložený ponukový list od spoločnosti KALORIM, s.r.o. obsahuje len ceny za dodanie tovaru t.z. materiálových špecifikácií k vybraným položkám – vykurovanie a bleskozvod.

Komisia na vyhodnotenie ponúk v prvej žiadosti o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky presne toto požadovala. Predložiť ceny vybraných položiek. V prípade materiálových položiek sme Vám predložili ako dôkaz podrobnú analýzu ocenenia jednotlivých položiek – predložením ceny za dodávku materiálov (požadované p. č. 32, 40, 44, 47, 75, 79 a 19) a v prípade kalkulačných položiek kalkuláciu úplných nákladov kalkulačnej položky so štruktúrou ceny položky za práce p.č. 59 sme predložili ako dôkaz podrobnú kalkuláciu.

V závere chceme opätovne komisii na vyhodnotenie ponúk uviesť, že nami ponúknuté ceny ako aj celková nami ponúknutá cena za dielo sú reálne a dostačujúce a pokrývajú všetky výdavky s primeraným ziskom na realizáciu požadovaných stavebných prác a dodávky materiálov pre realizáciu stavby „Obnova materskej školy v obci Dolné Kočkovce“ zverejnenej vo vestníku VO č. 261/2019 dňa 27. 12. 2019 pod značkou 35922 – WYP“ na základe súťažných podkladov zverejnených verejným obstarávateľom Obec Dolné Kočkovce, so zohľadnením hospodárnosti stavebných postupov, hospodárnosti výrobných postupov, technického riešenia, osobitne výhodných podmienok, ktoré máme ako uchádzač k dispozícii na dodanie stavebných materiálov, na uskutočnenie stavebných prác, osobitosti tovaru, osobitosti stavebných prác, dodržiavanie povinností v oblasti práva, najmä s ohľadom na dodržiavanie minimálnych mzdových nárokov našich zamestnancov, ochrany životného prostredia a sociálneho prostredia podľa osobitných predpisov, dodržiavania práva našich dodávateľov stavebných materiálov.“

Komisia na vyhodnotenie ponúk konštatuje po oboznámení sa s poskytnutými vysvetleniami mimoriadne nízkej ceny uchádzačom č. 4 MIPE Invest, s.r.o., že akceptuje predložené vysvetlenia mimoriadne nízkej ceny ponuky z dôvodu, že uchádzač viackrát prehlásil, že ním ponúknuté ceny sú reálne a pokrývajúce všetky výdavky s primeraným ziskom na realizáciu požadovaných stavebných prác a dodávky materiálov pre realizáciu stavby.

14. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Uchádzači č. 9 STAVBAU, s.r.o., č. 10 STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o., a č. 12 STAVOKOMPLET, spoločnosť s r.o. boli vylúčení podľa § 40 ods. 6 písm. i) pre nepredloženie vysvetlenia alebo doplnenia predložených dokladov v určenej lehote po písomnej žiadosti.

Uchádzači č. 7 ROKO gips, s.r.o., č. 11 E-RAN Group, a.s. a č. 13 ERPOS, spol. s r.o. boli vylúčení podľa § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 zákona o verejnom obstarávaní, pre nedoručenie písomného vysvetlenia ponuky na základe požiadavky podľa § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní do dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie.

15. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk:

Neboli.

16. Poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky; podiel subdodávky:

Komisia na vyhodnotenie ponúk vyhodnotila ponuky, ktoré neboli vylúčené, podľa kritérií určených vo výzve na predkladanie ponúk a na základe pravidiel ich uplatnenia určených v súťažných podkladoch.

Verejný obstarávateľ v súlade s § 44 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní určil na vyhodnotenie ponúk kritérium: Najnižšia cena v EUR s DPH, pričom určil, že maximálny

počet 100 bodov získa ponuka uchádzača s najnižšou cenou. Ostatným ponukám sa počet pridelených bodov stanovil úmerou podľa nasledovného vzorca:

$$\text{Počet bodov} = \frac{\text{najnižšia cena uchádzača}}{\text{cena hodnoteného uchádzača}} \times 100$$

(výsledok bol zaokrúhlený na dve desatinné miesta)

P. č.	Obchodné meno alebo názov uchádzača	Sídlo alebo miesto podnikania	Návrh na plnenie kritéria – najnižšia cena v EUR s DPH	Pridelené body – odôvodnenie	Poradie	Podiel subdodávky
1.	Ing. Tibor Latko - LAROKS	Žltá 1043/23, 010 03 Žilina	345 398,84*	86,72	V.	6,2 %
2.	Construction s.r.o.	Nadlice 64, 956 32 Nadlice	363 457,48	82,41	VII.	0 %
3.	KAMA Hydroizol, s.r.o.	Gbeľany 40, 013 02 Gbeľany	321 480,00	93,17	II.	0 %
4.	MIPE Invest, s.r.o.	P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín	299 520,00	100,00	I.	0 %
5.	IZOTECH Group, spol. s r.o.	Piešťanská 1185/25, 915 01 Nové Mesto nad Váhom	338 371,21	88,52	IV.	0 %
6.	SMM s.r.o.	J. Bottu 29/B, 917 01 Trnava	360 466,51	83,09	VI.	0 %
7.	ROKO gips, s.r.o.	G. Švéniho 10/A, 971 01 Prievidza	334 497,64	ponuka uchádzača vylúčená		0 %
8.	OB-BELSTAV, s.r.o.	Olešná 500, 023 52 Olešná	338 136,41	88,58	III.	0 %
9.	STAVBAU, s.r.o.	K Cintorínu 651, 010 04 Žilina-Bánová	354 354,20	vylúčený uchádzač		0 %
10.	STAVOMAL SLOVAKIA, spol. s r.o.	Z. Kodálya 779/9, 924 01 Galanta	358 006,39	vylúčený uchádzač		0 %
11.	E-RAN Group, a.s.	Astrová 2/A, 821 01 Bratislava	341 011,68	ponuka uchádzača vylúčená		0 %
12.	STAVOKOMPLET, spoločnosť s r.o.	Mýtna 546, 916 01 Stará Turá	391 641,84	vylúčený uchádzač		21 %
13.	ERPOS, spol. s r.o.	Vysokoškolákov 4, 01 08 Žilina	365 297,76	ponuka uchádzača vylúčená		18,75 %

*Poznámka: V ponuke uchádzača č. 1 Ing. Tibor Latko – LAROKS bola počas vyhodnocovania ponúk zistená súčtová chyba, pre ktorú ponuka tohto uchádzača obsahovala dva rôzne návrhy na plnenie kritéria. Prvým návrhom na plnenie kritéria je ten, ktorý bol uvedený vo formulári s hodnotou 346 710,07 EUR s DPH a druhý návrh zistený na základe kontrolného súčtu ocenených položiek s hodnotou 345 398,84 EUR s DPH. Na základe uplatnenia záverov obsiahnutých vo Výkladovom stanovisku Úradu pre verejné obstarávanie č. 5/2016 bol za rozhodný návrh stanovený – návrh s hodnotou 345 398,84 EUR s DPH vzhľadom na to, že je výhodnejší pre verejného obstarávateľa, a zároveň nemeňte poradie uchádzača. Uchádzač č. 1 s určením rozhodného návrhu súhlasil.

Úspešným uchádzačom, ako je zrejmé z vyššie uvedenej tabuľky sa stal uchádzač č. 4 **MIPE Invest, s.r.o.**, P.O. Hviezdoslava 551, 013 03 Varín, ktorý predložil najnižšiu cenu ponuky **299 520,00 EUR s DPH**, a ktorého ponuka dosiahla najvyšší počet 100,00 bodov. Podiel subdodávky je 0 %.

17. Informácia o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:

Informácia o vyhodnotení splnenia podmienok účasti je predmetom samostatnej zápisnice.

18. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:

Neboli.

19. Záver vyhodnotenia ponúk:

Zápisnica ukončená dňa 24. 03. 2020 o 11:00 hod. a na znak súhlasu so zaznamenanými údajmi podpísaná všetkými členmi komisie.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Podpisy členov komisie:

Ing. Ivan Moravčík

Ing. Viliam Gerbel

Ing. Richard Ďuriš

Jozef Michalec

JUDr. Mgr. Martin Dolinský

Miesto a dátum vypracovania zápisnice:

Dolné Kočkovce 24. 03. 2020

Prílohy:

1. Prezenčná listina členov komisie
2. Odoslané žiadosti o vysvetlenie ponuky cez IS EVO
3. Doručené vysvetlenia ponuky cez IS EVO