

## DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O DIELO 4/2020/2

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení  
neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej v texte len „Zmluva“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.

#### **Obec Ohrady**

Sídlo: Nový rad 267/8, 930 12 Ohrady  
IČO: 00305634  
DIČ: 2021139769  
IBAN: SK38 0200 0000 0009 2052 4122  
Štatutárny zástupca: Ing. Anikó Rabay, starosta obce

(ďalej len "Objednávateľ")

a

2.

#### **BALA, a.s.**

Sídlo: Veľká Budafa 66, 930 34 Holice  
IČO: 36228427  
DIČ: 2020196596  
IČ DPH: SK2020196595  
IBAN: SK72 0200 0000 0026 7270 4253  
SK26 0200 0000 0012 7079 0756  
SK86 0900 0000 0001 9224 4404  
SK52 0900 0000 0050 6205 2319  
Štatutárny zástupca: Ing. Ladislav Németh – predseda predstavenstva

(ďalej len "Zhotoviteľ")

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“.

### I. Predmet dodatku

1.1 Zmluvné strany ako objednávateľ a zhotoviteľ, uzatvorili dňa 24.01.2020 Zmluvu o dielo č. 4/2020/2. V zmysle článku XVI. Bodu 16.5. Zmluvy o dielo sa zmluvné strany dohodli na nasledujúcom Dodatku č. 1, ktorým sa mení Zmluva v nasledovnom rozsahu:

1.1.1. V Článku **V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY** bod 5.1. sa mení z dôvodu zámeny zaťažovacej vrstvy na streche.

1.1.1.1. Pôvodná cena je:

Spolu bez DPH	187 604,27 EUR
DPH 20%	37 520,85 EUR
Spolu	225 125,12 EUR
Slovom	dvestodvadsaťpäťtisícstodvadsaťpäť EUR a dvanásť centov

1.1.1.2. Záměna zařazovací vrstvy střeby a odpočet vetracích komínčekov:

Spolu bez DPH	-637,64 EUR
DPH 20%	-127,53 EUR
Spolu	-765,17 EUR
Slovom	sedemstošesťdesiatpäť EUR a sedemnásť centov

1.1.1.3. Nová cena diela je:

Spolu bez DPH	186 966,63 EUR
DPH 20%	37 393,33 EUR
Spolu	<b>224 359,96 EUR</b>
Slovom	dvestodvadsaťštyritisíctristopäťdesiatdeväť EUR a deväťdesiatšesť centov

1.1.2. **Príloha č. 1 Rozpočet** v článku XVI. Závěrečné ustanovenia, bod 16.3. písmeno a) sa nahradzuje novým rozpočtom.

1.1.3. **Príloha č. 2. Projektová dokumentácia** v článku XVI. Závěrečné ustanovenia, bod 16.3. písmeno b) sa doplňuje:

1.1.3.1. Príloha č. 2.1. ZÁMENA VYKUROVACÍCH TELIES

1.1.3.2. Príloha č. 2.2. Bleskozvodné zariadenie a uzemnenie

1.1.3.3. Príloha č. 2.3. Zmena streby

## II.

### Závěrečné ustanovenia

2.1 Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo č. 4/2020/2 24.01.2020

2.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú platné a nezmenené.

2.3 Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v siedmych rovnopisoch, dva rovnopisy pre Zhotoviteľa a päť rovnopisov pre Objednávateľa.

2.4 Zmluvné strany si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že Dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, pripájajú svoje podpisy

2.5 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovaného dodatku dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

V Ohradoch , dňa 28.05.2020

V Šamoríne, dňa 28.05.2020

.....  
Objednávateľ  
Ing. Anikó Rabay, starosta obce

.....  
Zhotoviteľ  
Ing. Ladislav Németh – predseda predstavenstva  
BALA, a.s.

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	<b>Zvyšovanie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Ohrady</b>	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Ohrady
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Ohrady		
Projektant			
Zhotoviteľ	BALA, a.s.		
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
		CPV	
		CPA	

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	<b>HSV</b> Dodávky 28 188,87	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 46 876,38	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	<b>PSV</b> Dodávky 54 446,19	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 37 748,71	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	<b>"M"</b> Dodávky 11 180,23			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 3 504,91			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	<b>ZRN (r. 1-6)</b> 181 945,29	12	<b>DN (r. 8-11)</b>	19	<b>VRN (r. 13-18)</b> 0,00
20	HZS 5 021,34	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
<b>Projektant</b>				<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>
				23	Súčet 7, 12, 19-22 186 966,63
Dátum a podpis		Pečiatka		24	DP H 20,00 % z 186 966,63 37 393,33
<b>Objednávateľ</b>				25	<b>Cena s DPH (r. 23-24) 224 359,96</b>
				<b>E</b>	<b>Prípochty a odpochty</b>
Dátum a podpis		Pečiatka		26	Dodávky objednávateľa 0,00
<b>Zhotoviteľ</b>				27	Kľzavá doložka 0,00
				28	Zvýhodnenie 0,00
Dátum a podpis		Pečiatka			

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Zvyšovanie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Ohrady

Objednávateľ: Obec Ohrady

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Ohrady

Spracoval:

Dátum:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
01	Stavebná časť	117 986,50	23 597,30	141 583,80
02	Ústredné vykurovanie	54 294,99	10 859,00	65 153,99
03	Elektroinštalácia	11 015,90	2 203,18	13 219,08
04	Aktívny bleskozvod s uzemnením	3 669,24	733,85	4 403,09

**Celkom**

**186 966,63**

**37 393,33**

**224 359,96**

# ROZPOČET

**Stavba:** Zvyšovanie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Ohrady

**Objekt:** Stavebná časť

Objednávateľ: Obec Ohrady

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Ohrady

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

## HSV

### Práce a dodávky HSV

**73 012,41**

#### 1

#### Zemné práce

**728,71**

1	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	15,350	24,45	375,31
2	132201109	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapážených s urovnaním dna v hornine 3	m3	15,350	7,03	107,91
3	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	4,912	3,32	16,31
4	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	93,328	0,43	40,13
5	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	4,912	6,73	33,06
6	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	8,842	11,55	102,13
7	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	10,438	3,39	35,38
8	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	42,980	0,43	18,48

#### 3

#### Zvislé a kompletné konštrukcie

**1 970,86**

9	312234510	Murivo výplňové (m3) z tehál pálených 30 P 10 na pero a drážku, na maltu (300x250x238)	m3	0,731	167,44	122,40
10	342242020	Priečky z tehál pálených P 8, na maltu (80x500x238)	m2	5,865	20,71	121,46
11	346234312	Zamurovanie rýh	m	100,000	17,27	1 727,00

#### 6

#### Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**48 334,60**

12	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov	m2	118,480	2,43	287,91
13	611461116	Príprava vnútorného podkladu stropov, univerzálny základ	m2	164,760	2,45	403,66
14	612421231	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %,štuková	m2	1 842,768	3,31	6 099,56
15	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	11,271	17,67	199,16
16	612465136	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 10 mm	m2	16,604	9,65	160,23
17	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	11,271	5,24	59,06
18	622423329	Oprava vonkajších omietok - 30 % opravovanej plochy	m2	538,768	8,54	4 601,08
19	622463257	Ochrana, čistenie a sanácia konštrukcií, saponát na čistenie fasády	m2	538,468	2,01	1 082,32
20	622464234	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, ryhovaná, hr. 2 mm	m2	458,648	11,96	5 485,43
21	622464310	Vonkajšia omietka stien mozaiková, ručné miešanie a nanášanie	m2	80,120	20,13	1 612,82
22	622465703	Príprava vonkajšieho podkladu stien, penetračný náter	m2	538,468	1,90	1 023,09
23	625251233	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm - štandardné riešenie (EPS), skrutkovacie kotvy - strop 1.PP	m2	164,760	31,37	5 168,52

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
24	625251236	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm - štandardné riešenie (EPS)	m2	463,620	37,93	17 585,11
25	625251273	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - štandardné riešenie (EPS-F)	m2	35,988	27,51	990,03
26	631322662	Mazanina z betónu vystužená oceľovými vláknami (Dramix) tr.C20/25 hr. do 30 mm	m2	38,000	46,27	1 758,26
27	632477004	Samonivelačný poter hr.40 mm	m2	23,360	37,14	867,59
28	648922422	Podbetónovanie parapetných dosiek železob. leštených na akúkoľvek cementovú maltu, š. nad 200 do 400 mm	m	70,900	13,41	950,77

**9**

**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**

**15 824,18**

29	941941052	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 m do 1,50 m, výšky nad 10 do 24 m	m2	599,595	2,22	1 331,10
30	941941392	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 do 1,50 m, výšky nad 10 do 24 m	m2	599,595	1,58	947,36
31	941941852	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 do 1,50 m, výšky nad 10 do 24 m	m2	599,595	1,39	833,44
32	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	164,760	5,56	916,07
33	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	490,610	4,56	2 237,18
34	953945102	Soklový profil SL 16	m	60,000	6,91	414,60
35	953995181	Okenný a dverový dilatčný profil	m	299,900	10,10	3 028,99
36	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	4,488	9,00	40,39
37	965042R21	Brúsenie podkladov pod dlažby	m2	22,750	8,99	204,52
38	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	7,475	10,19	76,17
39	968061112	Vývesenie alebo zavesenie dreveného okenného kridla do 1, 5 m2	ks	24,000	1,19	28,56
40	968061125	Vývesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	6,000	1,55	9,30
41	968061126	Vývesenie alebo zavesenie dreveného dverného kridla nad 2 m2	ks	2,000	1,80	3,60
42	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	m2	8,910	22,86	203,68
43	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, - 0,07600t	ks	6,000	26,62	159,72
44	974031145	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 200 mm, -0,02500t	m	100,000	9,31	931,00
45	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	41,964	8,46	355,02
46	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	58,694	11,85	695,52
47	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 173,880	0,40	469,55
48	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	58,694	8,64	507,12
49	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	176,082	0,96	169,04
50	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	58,694	3,50	205,43
51	979089012	Poplatok za skladovanie	t	58,649	35,07	2 056,82

**99**

**Presun hmôt HSV**

**6 154,06**

52	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	185,029	33,26	6 154,06
----	-----------	---	---	---------	-------	----------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

## PSV Práce a dodávky PSV

**41 573,79**

### 711 Izolácie proti vode a vlhkosti

**391,45**

53	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	33,770	3,99	134,74
54	6288000642	Nopová fólia	m2	38,836	6,36	247,00
55	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,666	2,65	9,71

### 712 Izolácie striech

**7 742,43**

56	712300839	Prerezanie starej povlakovej krytiny na strechách, odvedenie vody, odstránenie	m2	210,000	2,61	548,10
59	712370401	Pripevnenie povlakovej krytiny z termoplastu striech plochých do 10° prikotvením	ks	1 150,000	1,05	1 207,50
60	712371801.1	Zhotovenie prestupov cez izoláciu - prestup na TV	ks	1,000	14,87	14,87
61	712470070	Zhotovenie povlakovej krytiny plochých PVC-P fóliou prikotvením so zvarením spoju	m2	240,000	4,67	1 120,80
62	2833000150	Hydroizolačná fólia hr. 1,50 mm, š. 1,3m šedá	m2	244,800	6,21	1 520,21
63	2833000R60	Tvarovka vlnovec	ks	34,000	0,83	28,22
64	2833000R61	Tvarovka kužel	ks	4,000	0,79	3,16
65	712973220	Tmelenie PU tmelom	ks	3,000	6,42	19,26
66	2833000R62	Zálievka z01	ks	3,000	15,41	46,23
67	2833000R63	Riedidlo L 49	ks	1,000	15,14	15,14
68	712973233	Izolácia detailov	ks	34,000	1,78	60,52
69	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	240,000	0,49	117,60
70	6936651000	Geotextília netkaná polypropylénová	m2	244,800	0,75	183,60
71	712991031	Dodávka a montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek hr. 22 mm na atike	m2	15,500	18,51	286,91
72	2833000R64	Pomocný montážny materiál	ks	1,000	105,17	105,17
7129R3233		Dodávka a montáž mechanických kotiev - Teleskop R45x255, Skrutka Beton TI 6,3x100	ks	1 224,000	1,68	2 056,32
73	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	79,940	5,11	408,82

### 713 Izolácie tepelné

**5 532,54**

74	713141250	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	210,000	1,18	247,80
75	6314150180	Tepelná izolácia striech, čadičová minerálna izolácia - doska 140x600x1000 mm	m2	428,400	10,37	4 442,51
76	7131911211	Dodávka a montáž parozábrany PE hr.0,2mm DEKSEPAR	m2	240,000	3,21	770,40
77	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	51,304	1,40	71,83

### 762 Konštrukcie tesárske

**185,87**

92	762123110	Dodávka a montáž hranolov	m	40,000	4,42	176,80
93	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	2,016	4,50	9,07

### 764 Konštrukcie klampiarske

**2 909,80**

95	764172110	Lemovanie komína na ploche	m	3,400	21,26	72,28
96	764334850	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš 500 mm, -0,00320t	m	11,800	2,52	29,74

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
97	764352221	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkľapové polkruhovú r.š. 200 mm	m	19,560	24,61	481,37
98	764352800	Demontáž žľabov pododkľapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 250 mm, -0,00280t	m	19,200	2,42	46,46
99	764410250	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 360 mm	m	60,400	14,00	845,60
100	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	60,400	2,51	151,60
101	764430810	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš do 250 mm, -0,00142t	m	43,320	1,76	76,24
102	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	20,800	1,50	31,20
103	764454901	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu kruhové, s priemerom 75 a 100 mm	m	20,800	6,02	125,22
104	764731111	Oplechovanie múrov pofóliovaným plechom rš 70 mm-stenové, rohové lišty	m2	2,000	19,56	39,12
105	764731115	Oplechovanie múrov pofóliovaným plechom rš 500 mm	m	43,320	21,63	937,01
106	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	39,981	1,85	73,96

#### 766

#### Konštrukcie stolárske

**5 913,84**

107	766621322	Montáž okien a dverí plastových	m2	11,828	36,62	433,14
108	6114118101	O1 - Vstupné dvere, plastové, plné - 1 050x2050 mm	ks	1,000	689,31	689,31
109	6114118102	O2 - Plastové okno jednokridlové, otváravosklopné (pákové otváranie) - 1200x900 mm	ks	1,000	420,94	420,94
110	6114118103	O3 - Plastové okno jednokridlové, otváravosklopné (pákové otváranie) - 900x900 mm	ks	7,000	382,02	2 674,14
111	6114118104	O4 - Plastové okno jednokridlové, otváravosklopné (pákové otváranie) - 800x900 mm	ks	3,000	364,03	1 092,09
112	6114118105	O5 - Plastové okno jednokridlové, otváravosklopné - 600x750 mm	ks	1,000	356,49	356,49
118	766694141	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm	m	10,500	3,43	36,02
119	6119000980	Vnútorne parapetné dosky plastové, B=300mm biela	m	10,500	16,78	176,19
120	766694980	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	12,000	2,96	35,52

#### 767

#### Konštrukcie doplnkové kovové

**4 108,63**

126	767161110	Dodávka a montáž zábradlia	m	25,500	18,49	471,50
127	767161120	Dodávka a montáž ocelevej rampy so zábradlím	m	9,000	309,02	2 781,18
128	767832100	Demontáž a spätná montáž rebríkov do muriva	m	8,700	13,29	115,62
129	767871110	Demontáž, repasácia a spätná montáž oceľových mreží okien a rebríka	m2	17,280	29,80	514,94
130	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	204,899	1,10	225,39

#### 771

#### Podlahy z dlaždíc

**1 662,31**

131	771571112	Montáž podláh z dlaždíc keramických	m2	46,100	19,99	921,54
132	5976455000	Dlaždice keramické	m2	47,022	14,15	665,36
133	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	19,337	3,90	75,41

#### 775

#### Podlahy vlysové a parketové

**177,50**

134	775511800	Demontáž lepených drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane lišt -0,0150t	m2	15,275	11,62	177,50
-----	-----------	---	----	--------	-------	--------



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

### 781 Dokončovacie práce a obklady

**1 482,09**

135	781441028	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty	m2	41,964	20,15	845,57
136	5978650140	Obkladačky keramické	m2	42,803	13,99	598,81
137	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	17,142	2,20	37,71

### 783 Dokončovacie práce - nátery

**1 307,79**

138	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	79,356	4,21	334,09
139	783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	79,356	8,95	710,24
140	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	79,356	3,32	263,46

### 784 Dokončovacie práce - maľby

**10 159,54**

141	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	1 842,768	1,35	2 487,74
142	784410500	Vyčistenie omietky stropu	m2	332,800	1,96	652,29
143	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	501,920	2,20	1 104,22
144	784430010	Maľby akrylátové dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	1 842,768	3,21	5 915,29

### HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

**3 400,30**

145	HZS000111	Premiestnenie technologických zariadení mobilných operátorov	kpl.	1,000	3 400,30	3 400,30
-----	-----------	--	------	-------	----------	----------

**Celkom**

**117 986,50**

# ROZPOČET

**Stavba:** Zvyšovanie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Ohrady

**Objekt:** Ústredné vykurovanie

Objednávateľ: Obec Ohrady

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Ohrady

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

## HSV

## Práce a dodávky HSV

**2 052,84**

### 1

### Zemné práce

**62,13**

1	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	1,215	9,57	11,63
2	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	1,215	0,84	1,02
3	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	1,215	3,37	4,09
4	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	23,085	0,43	9,93
5	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	1,215	6,62	8,04
6	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	2,187	12,54	27,42

### 2

### Zakladanie

**176,38**

7	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	0,486	41,05	19,95
8	273313612	Betón základových dosiek, prostý tr. C 20/25	m3	0,907	114,42	103,78
9	273351215	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	0,540	17,27	9,33
10	273351216	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	0,540	3,70	2,00
11	273362021	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	0,032	1 291,25	41,32

### 6

### Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

**543,79**

12	41123R221	Zamurovanie otvoru	ks	47,000	11,57	543,79
----	-----------	--------------------	----	--------	-------	--------

### 9

### Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**1 007,32**

13	971033331	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0, 09 m2 hr.do 150 mm, -0,02600t	ks	7,000	3,55	24,85
14	971033341	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0, 09 m2 hr.do 300 mm, -0,05700t	ks	2,000	7,52	15,04
15	971033351	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0, 09 m2 hr.do 450 mm, -0,08000t	ks	3,000	11,25	33,75
16	972054241	Vybúranie otvoru v stropoch plochy do 0, 09 m2, hr.nad 120 mm, -0,03200t	ks	35,000	14,05	491,75
17	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	5,092	19,65	100,06
18	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,092	12,71	64,72
19	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	101,560	0,40	40,62
20	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,092	9,16	46,64
21	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	15,234	0,98	14,93

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
22	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	5,092	3,67	18,69
23	979089012	Poplatok za skladovanie	t	5,092	30,69	156,27

### 99 Presun hmôt HSV

263,22

24	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	7,614	34,57	263,22
----	-----------	---	---	-------	-------	--------

### PSV Práce a dodávky PSV

49 385,26

### 713 Izolácie tepelné

1 249,37

25	713482305	Montáž trubíc MIRELON hr. do 20 mm, vnút.priemer 16-20 mm	m	222,000	2,20	488,40
26	2837710100	Izolácia potrubia- 16/20 MIRELON	m	112,200	1,09	122,30
27	2837710101	Izolácia potrubia- 18/20 MIRELON	m	54,060	1,12	60,55
28	2837710400	Izolácia potrubia- 22/20" MIRELON	m	60,180	1,35	81,24
29	713482306	Montáž trubíc MIRELON hr. do 33 mm, vnút.priemer 25-32 mm	m	89,000	2,26	201,14
30	2837710700	Izolácia potrubia- 28/20" MIRELON	m	27,540	2,19	60,31
31	2837711000	Izolácia potrubia- 35/20" MIRELON	m	63,240	3,45	218,18
32	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	12,321	1,40	17,25

### 721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia

692,54

33	721170032	Napojenie kanalizácie	kpl.	1,000	685,34	685,34
34	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,853	1,05	7,20

### 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

1 306,53

35	722130211	Napojenie na jestvujúci rozvod studenej vody	kpl.	1,000	152,36	152,36
36	722130212	Potrubie z ocel.rúr pozink.bežšvík.bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 20	m	10,000	11,69	116,90
37	722130803	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 50, - 0,00670t	m	311,000	2,93	911,23
38	722290822	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 12 m	t	2,070	56,19	116,31
39	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,968	0,75	9,73

### 723 Zdravotechnika - plynovod

317,78

40	72312R204	Napojenie na jestvujúci plynovod	m	1,000	162,19	162,19
41	723120204	Potrubie z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akost' 11 353.0 DN 25	m	10,500	11,23	117,92
42	723120804	Demontáž potrubia zvarovaného z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00215t	m	10,040	0,97	9,74
43	723191915	Oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok zaslepenie kovaním a zavarením DN 25	ks	1,000	5,55	5,55
44	723150365	Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych, chránička D 38/2,6	m	0,550	9,20	5,06
45	723230011	Montáž guľového uzáveru priameho PN 5 G 3/4	ks	1,000	3,61	3,61
46	5518000410	Guľový uzáver plynu 3/4"	ks	1,000	9,45	9,45
47	723290822	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný plynovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 12 m	t	0,022	57,56	1,27
48	998723202	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,148	0,95	2,99

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

### 731 Ústredné kúrenie, kotolne

**2 866,98**

49	731100831	Demontáž kotla a zariadenia kotolne	kpl.	1,000	938,73	938,73
50	731361101	Komínový systém dvojplášťový z nehrdzavejúcej ocele s tepelnou izoláciou hr 25mm	súb.	1,000	1 299,89	1 299,89
51	731249218	Dymovod D80	kpl.	1,000	318,92	318,92
52	731890802	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt kotolní vodorovne do 12 m	t	1,320	155,92	205,81
53	998731202	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) nad 6 do 12 m	%	27,634	3,75	103,63

### 732 Ústredné kúrenie, strojovne

**29 046,05**

54	732331012	Montáž expanznej nádoby tlak 3 bary s membránou 35 l	ks	1,000	39,91	39,91
55	4846714000	Nádoba-expanzná typ NG tlak 3 bary s membránou 35 l REFLEX	ks	1,000	54,19	54,19

expanzná nádoba pre vykurovacie a vodné chladiace sústavy

56	732331048	Montáž expanznej nádoby tlak 6 barov s membránou 100 l	ks	1,000	71,93	71,93
57	4846732000	Nádoba-expanzná typ NG tlak 6 barov s membránou 100 l REFLEX	ks	1,000	157,32	157,32

expanzná nádoba pre vykurovacie a vodné chladiace sústavy

58	732331592	Regulačná zostava	sub	1,000	1 608,14	1 608,14
59	732331594	Doskový výmenník tepla	ks	1,000	804,74	804,74
60	732331911	Zmäkčovacie zariadenie doplňovanej vody	súb.	1,000	289,04	289,04
61	732331922	Doplňovacie zariadenie s čerpadlom	súb.	1,000	2 992,06	2 992,06
62	732351005	Montáž akumulačného zásobníka vykurovacej vody v spojení so solár. systémami, tepel. čerpadlami a kotlami na pevné palivo objem do 750 l	ks	1,000	193,24	193,24
63	4847666120	Akumulačný zásobník vykurovacej vody s objemom 600l	ks	1,000	620,13	620,13
64	732429112	Montáž čerpadla (do potrubia) obehového	sub.	3,000	30,46	91,38
65	4268156180	Obehové čerpadlo GRUNDFOS MAGNA1 32-80 F	ks	2,000	637,52	1 275,04
66	4268155240	Obehové čerpadlo GRUNDFOS ALPHA2 32-80	ks	1,000	389,45	389,45
67	732460010	Montáž tepelného čerpadla absorpčného plynového do 26 kW (vzduch-voda)	ks	1,000	3 999,98	3 999,98
68	4847200085	Tepelné čerpadlo absorpčné plynové vzduch-voda do 26kW	sa da	1,000	16 038,07	16 038,07
69	734252130	Montáž ventilu G 1	ks	2,000	2,80	5,60
70	4849111950	Ventil so zaistením (na kontrolu, údržbu a výmenu expanzných nádob) Reflex MK1	ks	2,000	42,80	85,60
71	998732202	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	287,158	1,15	330,23

### 733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

**6 665,58**

72	733151033	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 15/1,0 mm	m	110,000	14,78	1 625,80
73	733151036	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 18/1,0 mm	m	53,000	16,81	890,93
74	733151039	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 22/1,0 mm	m	59,000	19,47	1 148,73
75	733151042	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 28/1,0 mm	m	27,000	26,96	727,92
76	733151043	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 35/1,0 mm	m	62,000	32,10	1 990,20
77	733191201	Tlaková skúška medeného potrubia do D 35 mm	m	311,000	0,59	183,49

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
78	998733203	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	65,671	1,50	98,51

### 734 Ústredné kúrenie, armatúry.

**1 929,31**

79	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	70,000	0,83	58,10
80	4848905780	Vypúšťací guľový uzáver s hadicovým vývodom a uzáver	ks	7,000	4,38	30,66
81	5517302890	Pripájací diel, priamy, pre dvojvrúrkové sústavy (napr.: HERZ 3000)	ks	28,000	23,11	647,08
82	5517302893	Pripájací diel, rohový, pre dvojvrúrkové sústavy (napr.: HERZ 3000 Project)	ks	1,000	21,77	21,77
83	5517301880	Termostatická hlavica ovládania (napr.: DANFOSS RAE-K 5034)	ks	29,000	16,56	480,24
84	4848906400	Automatický odvzduš ventil 1/2"	ks	5,000	4,93	24,65
85	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	2,000	2,60	5,20
86	4848461076	Poistný ventil DN15	ks	2,000	6,78	13,56
87	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	7,000	3,18	22,26
88	5510110600	Guľový kohút DN20	ks	4,000	3,94	15,76
89	5510110600	Guľový kohút DN20 - pre odber vzoriek	ks	2,000	8,22	16,44
90	5510110601	Filter, závitový DN20	ks	1,000	4,38	4,38
91	734209116	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	ks	13,000	3,95	51,35
92	4845510902	Guľový kohút DN32	ks	11,000	10,08	110,88
93	5518610214	Filter, závitový DN32	ks	2,000	9,34	18,68
94	7344111112	Teplomer dvojkovový so závitom do potrubia	ks	1,000	18,65	18,65
95	734422110	Tlakomer s pružnou rúrkou - spodný prípoj	ks	4,000	77,70	310,80
96	734424912	Kohútik čapový K 70-181-716 M 20 x 1,5	ks	4,000	18,27	73,08
97	998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	19,235	0,30	5,77

### 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

**4 953,47**

98	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	29,000	4,17	120,93
99	735121810	Demontáž radiátorov	kpl.	1,000	138,22	138,22
100	735154020	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 400 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	20,26	40,52
101	4845377000	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 10VK 400x 500	ks	1,000	69,42	69,42
102	4845377050	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 10VK 400x 600	ks	1,000	72,78	72,78
103	735154040	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	3,000	21,60	64,80
104	4848952530	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 21VK 600x 400	ks	1,000	92,73	92,73
105	4848952540	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 21VK 600x 500	ks	1,000	96,89	96,89
106	4848952550	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 21VK 600x 600	ks	1,000	105,82	105,82
107	735154041	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	4,000	20,33	81,32
108	4848952560	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 21VK 600x 700	ks	1,000	107,94	107,94
109	4848952570	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 21VK 600x 800 Radik VK, č. KO21VK6/8	ks	3,000	122,51	367,53
110	735154042	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	18,000	20,82	374,76
111	4848952590	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 21VK 600x1000	ks	1,000	127,14	127,14

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
	48453001R967	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK KLASIK 22, vxlxh 600x800x66 mm, s bočným pripojením, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	10,000	127,14	1 271,40
	48453001R969	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK KLASIK 22, vxlxh 600x900x66 mm, s bočným pripojením, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	7,000	141,52	990,64
113	735154043	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	2,000	21,80	43,60
114	4848952620	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové oceľové 21VK 600x1400	ks	1,000	149,76	149,76
	48453004R222	Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové RADIK KLASIK 33, vxlxh 600x800x155 mm, s bočným pripojením, závit G 1/2" vnútorný, KORADO	ks	1,000	149,76	149,76
115	735158110	Vykurovacie telesá panelové,tlaková skúška telesa vodou VSŽ Košice jednoradového	ks	29,000	3,69	107,01
116	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému	h	8,000	13,20	105,60
117	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacej sústavy	h	8,000	13,96	111,68
118	735890802	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt vykurovacích telies do 12m	t	1,850	44,76	82,81
119	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	48,731	1,65	80,41

#### 767 Konštrukcie doplnkové kovové

344,25

120	767995102	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 do 10 kg	kg	50,000	4,72	236,00
121	5528401201	Záves stropný nastaviteľný pre potrubia	kg	50,000	2,09	104,50
122	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,405	1,10	3,75

#### 783 Dokončovacie práce - nátery

13,40

123	783424140	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	10,000	1,34	13,40
-----	-----------	--	---	--------	------	-------

#### HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

1 621,04

124	HZS000112	Dodávka a montáž MaR	sub	1,000	1 621,04	1 621,04
-----	-----------	----------------------	-----	-------	----------	----------

#### OST Ostatné

1 235,85

125	HZS-006	Komplexné vykurovacie skúšky	hod	24,000	12,46	299,04
126	HZS-006	Tlaková a dilatačná skúška	hod	12,000	12,22	146,64
127	HZS-010	Uvedenie do prevádzky	sub	1,000	626,01	626,01
128	HZS-011	Revízná správa pre komín a dymovod	sub	1,000	164,16	164,16

**Celkom**

**54 294,99**

# ROZPOČET

**Stavba:** Zvyšovanie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Ohrady

**Objekt:** Elektroinštalácia

Objednávateľ: Obec Ohrady

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Ohrady

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

## M Práce a dodávky M

**11 015,90**

### 21-M Elektromontáže

**11 015,90**

1	2100100R1	Demontáž jestv. svietidiel	h	25,000	13,59	339,75
2	2100100R2	Svietidlo LED LINE 900 mm, 42W	ks	5,000	153,19	765,95
3	2100100R3	Svietidlo LED LINE 1750mm, 52W	ks	9,000	250,70	2 256,30
4	2100100R4	Svietidlo LED LINE 1750mm, 75W	ks	13,000	273,24	3 552,12
5	2100100R5	Svietidlo PLUTO 2 LED, 12W	ks	19,000	51,60	980,40
6	2100100R6	Svietidlo NEPTUN LED, 25W	ks	5,000	93,33	466,65
7	2100100R7	Svietidlo NEPTUN LED, 40W	ks	4,000	117,39	469,56
8	2100100R8	Kábel CYKY-J 3x2,5	m	58,000	1,66	96,28
9	2100100R9	Zásuvka Valena 230/16, IP20	ks	3,000	6,16	18,48
10	210010R10	Búracie, sekacie práce	ks	1,000	213,29	213,29
11	210010R11	Dozbrojenie rozvádzača RH	ks	1,000	481,51	481,51
12	210010R12	Lano CYA 25 zž	m	21,000	5,74	120,54
13	210010R13	Kábel CYKY-J 3x1,5	m	39,000	1,29	50,31
14	2100100R8	Odborná prehliadka a skúška el. zariadení	ks	1,000	375,75	375,75
15	2100100R8	HZS-práce nešpecifikované spojené montážou	ks	1,000	283,10	283,10
16	2100100R8	Presun hmôt	%	1,000	89,96	89,96
17	2100100R8	PPV - podiel pridružených výkonov	%	6,000	15,52	93,12
18	2100100R8	MV- murárska výpomoc	%	1,000	90,50	90,50
19	2100100R8	Podružný materiál	%	3,000	90,78	272,33

**Celkom**

**11 015,90**



# ROZPOČET

**Stavba:** Zvyšovanie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Ohrady

**Objekt:** Aktívny bleskozvod s uzemnením

Objednávateľ: Obec Ohrady

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Miesto: Ohrady

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

## M Práce a dodávky M

**3 669,24**

### 21-M Elektromontáže

**3 549,27**

1	210010034	Rúrka elektroinšt. ohybná pancierová, uložená pevne alebo pod omietkou -32 mm	m	62,000	1,64	101,68
2	3450710400	<i>Rúrka FXP 32</i>	ks	62,000	1,57	97,34
3	210010313	Krabica odbočná s viečkom, bez zapojenia (KO 125) štvorcová	ks	6,000	7,71	46,26
4	3450907000	<i>Krabica na meráciu svorku bleskozvodu</i>	ks	9,000	9,76	87,84
5	210220021	Uzemňovacie vedenie v zemi včít. svoriek, prepojenia, izolácie spojov FeZn do 120 mm2	m	62,000	1,57	97,34
6	3540406500	<i>HR-Svorka SR 02</i>	ks	8,000	1,16	9,28
7	3544112000	<i>Páska uzemňovacia 30x4 mm</i>	kg	62,000	2,52	156,24
8	210220027	Uzemňovacie vedenia v zemi FeZn D 8-10 mm, vrátane svoriek, prepój.,izolácia spojov, priemysel. výstavba	m	22,000	1,57	34,54
9	1561523500	<i>Drôt ťahaný z ocelí pozinkovaný mäkký ozn. STN 11 343 D 10.00mm</i>	kg	22,176	2,52	55,88
10	3540406700	<i>HR-Svorka SR 03</i>	ks	12,000	1,53	18,36
11	210220103	Zvodový vodič včítane podpory FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm AlMgSi D 8 mm	m	172,000	4,62	794,64
12	3544217950	<i>Podpera vedenia na rovné strechy plastová PV 21 plast, ZIN Hronský Beňadik</i>	ks	88,000	2,42	212,96
13	3544243100	<i>Svorka spojovacia zliatina AlMgSi označenie SS s p. 2 skr, ZIN Hronský Beňadik</i>	ks	56,000	1,54	86,24
14	3544245350	<i>Územňovací vodič zliatina AlMgSi označenie O 8, ZIN Hronský Beňadik</i>	kg	25,840	7,64	197,42
15	210220231	Zachyt.tyč včít. upevnenia na stojane malom - veľkom do 3 m dĺžky tyče	ks	1,000	12,00	12,00
16	3540200300	<i>Beton podstavec F-FIX- 16</i>	ks	10,000	30,00	300,00
17	3540300300	<i>HR-Zberná tyč JP10 , Al 16mm</i>	ks	4,000	18,89	75,56
18	3540300500	<i>HR-Zberná tyč JP30- VL 3000, 3m AL16mm</i>	ks	3,000	35,59	106,77
19	3540406000	<i>HR-Svorka na zachytávaciu tyč 16mm nerez</i>	ks	7,000	19,97	139,79
20	3540402000	<i>HR- Izolovaný držiak zachyt. tyče dĺžka 530mm</i>	ks	3,000	45,51	136,53
21	210220301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	ks	56,000	3,76	210,56
22	3540406800	<i>HR-Svorka SP1</i>	ks	7,000	1,36	9,52
23	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	ks	27,000	5,26	142,02
24	3540408300	<i>HR-Svorka SZ</i>	ks	6,000	3,00	18,00
25	3540406200	<i>HR-Svorka SO</i>	ks	6,000	1,34	8,04
26	3540406100	<i>HR-Svorka SK</i>	ks	7,000	1,34	9,38
27	210220361	Tyčový uzemňovač zarazený do zeme a pripoj. vedenie do 2 m	ks	4,000	21,77	87,08
28	3540501500	<i>HR-Zemniaca tyč ZT PD 2 m</i>	ks	4,000	23,04	92,16
29	210220401	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmoty	ks	6,000	2,69	16,14



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
30	5489511000	Štítok na označenie zvodov nerez 1-9	ks	6,000	0,71	4,26
31	210220431	Izolácia spojov v zemi	ks	12,000	4,25	51,00
32	PD	Projektová dokumentácia	sada	1,000	134,44	134,44

**95-M**

**Revízie**

**119,97**

33	950105001	Bleskozvod meranie a revízia vr. RS	kpl	1,000	119,97	119,97
----	-----------	-------------------------------------	-----	-------	--------	--------

**Celkom**

**3 669,24**

---

Ing. Zoltán Terebessy  
Jasná 265/35  
929 01 Veľké Dvorníky

Ičo: 33 935 742  
Dič: 102 9788 375  
Tel.: 0918 653 460

---

**Stavba:** Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu v obci Ohrady  
**Investor:** Obec Ohrady  
**Miesto:** Ohrady, číslo parcely: 182/1, 182/3

**Predmet:** **ZÁMENA VYKUROVACÍCH TELIES**

---

Pri realizácii stavby rekonštrukcie obecného úradu v Ohradoch bolo zistené, že projektované vykurovacie telesá na niektorých miestach sa nezmestia do priestoru podokennej niky a nie je možné ich tam umiestniť. Z toho dôvodu je potrebné tieto vykurovacie telesá nahradiť inými typmi telies, ktorých šírka je menšia, ale výkonovo spĺňajú parametre pôvodne navrhnutých vykurovacích telies.

Zámena sa týka nasledovných vykurovacích telies:

Pôvodné vykurovacie teleso	Navrhnuté vykurovacie teleso	Množstvo
21VK – 600 / 1000	<b>22K – 600 / 800</b>	<b>10 KS</b>
21VK – 600 / 1200	<b>22K – 600 / 900</b>	<b>7 KS</b>
21VK – 600 / 1400	<b>33K – 600 / 800</b>	<b>1 KS</b>

S pozdravom

Ing. Zoltán Terebessy  
projektant UK



# Technická správa

## Elektroinštalácia

Stupeň: Projekt na stavebné povolenie

Stavba: **OBECNÝ ÚRAD OHRADY**

Miesto: **OHRADY, P.Č.: 182/1**

Investor: **OBEC OHRADY**

### Zoznam dokumentácie

- Technická správa
- Protokol o určení vonkajších vplyvov č.200210
- Výkresy:
- 1. Bleskozvodné zariadenie a uzemnenie

E01

Dňa: 26. 02. 2020

Vypracoval: Ing. Jozef Kovács



Názov stavby: **OBEČNÝ ÚRAD OHRADY**  
**Bleskozvod a uzemnenie**

Miesto stavby: **OHRADY, P.Č.: 182/1**

Investor: **OBEC OHRADY**

Projektant : **Ing. Jozef Kovács**

## Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom:

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| - Ochranné opatrenie pred zásahom elektrickým prúdom podľa STN 33 2000-4-41:2007: |                                      |
| - Ochranné opatrenie pred priamym dotykom:  |                                      |
| - -základná izolácia živých častí   | príloha A, kapitola A.1              |
| - -zábranami alebo krytmi   | príloha A, kapitola A.2              |
| - -prekážkami   | príloha B, kapitola B.2              |
| - -umiestnením mimo dosahu  | príloha B, kapitola B.3              |
| - Ochranné opatrenia pred nepriamym dotykom:                                      |                                      |
| - -samočinným odpojením pri poruche   | čl. 411.3.2, čl. 411.3.2.1, čl.411.4 |
| - -ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie                                       | čl. 411.3.1                          |

### Predpisy a STN:

**Projektová dokumentácia bola spracovaná podľa toho času platných predpisov a noriem STN, týkajúcich sa zariadení v projekte elektro:**

Vyhlášky: vyhláška MPSVaR SR č.508/2009 Z.z., zákon NR SR č. 147/2013 Z.z., vyhláška MV SR č. 136/2001 Z.z., vyhláška MV SR č. 94/2004

Používané normy: STN 33 2000-1:2009, 33 2000-4-41:2007, 33 2000-4-42:2012, 33 2000-4-443:2007, 33 2000-4-46:2004, 33 2000-4-473:1995, STN 33 2000-5-51:2010, 33 2000-5-52:2012, STN 33 2000-5-52:2012-04, 33 2000-5-54:2012, 33 2000-7-701:2007, 34 3100:2014, 34 1610:1963, 33 3320:2002, 34 7411:2003, STN EN 12464-1:2012, STN EN 62 305:2012, STN 73 6005:1985, STN 07 0703:1985 ako aj ostatné súvisiace normy, vyhlášky, predpisy, smernice.

Cieľom projektu je navrhnuť bleskozvod a uzemnenie pre daný objekt v súlade s požiadavkami stavebného riešenia tak, aby inštalácia vyhovovala účelu po stránke technickej, hygienickej a bezpečnostnej.

**Uzemnenie hlavného rozvádzača RH sa realizuje do 2 Ohm!**

## Elektroinštalácia.

**Prostredie v zmysle 33 2000-5-51:2010:** je určené v protokole č. 200210

## Bleskozvod a uzemnenie

Bleskozvodné zariadenie daného objektu vyhotoví v zmysle STN EN 62305-1 až STN EN 62305-4. Trieda ochrany bola stanovená na LPS III. Zachytávacia sústava je navrhnutá pomocou zachytávacích tyčí a vodičov. Na stanovenie umiestnenia zachytávacej sústavy bola použitá metóda valivej gule. Zvodové vodiče budú z FeZn Ø 8 mm, zvodové tyče JP30. Na zachytávacie a zvodové vedenie používať FeZn ø 8 mm, uložené na podperách PV. Vzdialenosť podpier rovných, šikmých - 1,0 m. Dodržať príslušné vzdialenosti vodičov bleskozvodovej sústavy od krytiny a el. vedení v zmysle STN EN 62305. Podľa normy STN EN 62305-3 pre daný objekt pre triedu ochrany LPS III bolo určených počet zvodov 6 ks (každých 15 m okolo budovy).

Zvody č.3 a č.6 budú vyhotovené ako vonkajšie. Zvod bleskozvodu musí byť chránený pred poškodením ochranným uholníkom aspoň do výšky 1,6 m nad zemou. Skúšobná svorka má byť umiestnená na každom zvide k uzemňovacej sústave, z dôvodov merania na ochrannej sústave bleskozvodu musí byť skúšobná svorka rozpojiteľná pomocou naradia a zvod riadne označený. Skúšobne svorky už neošetrujeme žiadnymi mazivami. Skúšobne svorky sa umiestňujú vo výške 1,8 až 2 m.

Ostatné zvody budú vyhotovené ako skryté pod omietkou. Skúšobné svorky budú umiestnené v krabici vo výške 0,6 m. Zvody budú vedené po skúšobné svorky pod omietkou, v rúre FX Ø32. Skúšobné svorky sa spoja so zemničom FeZn 30x4 mm<sup>2</sup> uložením v zemi 1000 mm od základu od vonkajšej strany steny. Zemnič posilniť zemiácymi tyčami. Svorky v zemi chrániť pred koróziou ochranným náterom.

**Prechodový zemný odpor spoločného základového zemníča nesmie byť viac ako 2 Ohm !**

## **Zaistenie bezpečnosti práce**

Počas realizácie stavby a počas prevádzky musia byť dodržané bezpečnostné predpisy, prevádzkové predpisy a normy súvisiace zaisteniu bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a k zabezpečeniu bezporuchovej prevádzky energetických zariadení. Všetky montážne a stavebné práce musia byť vykonané za beznapäťového, vypnutého a zaisteného stavu!

Bezpečnosť práce je zaistená:

Prevedením ochrany pred nebezpečným dotykovým napätím neživých častí.

Živé časti elektrických predmetov: je navrhnutá krytím, zábranou, izoláciou, polohou.

Neživé časti elektrických predmetov: samočinným odpojením v zmysle STN 33 2000-4-41:2007 a ostatných súvisiacich noriem, a pospájaním.

Inštalovaním tabuliek príkazov a zákazov. Pre činnosť na elektrickom zariadení je stanovená spôsobilosť vyhláškou MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z.:

§20-poučená osoba

§21-elektrotechnik

§22-samostatný elektrotechnik

§23-elektrotechnik na riadenie činnosti alebo na riadenie prevádzky

§24-revízny technik vyhradeného technického zariadenia elektrického

Bezpečná prevádzka projektovaného zariadenia vyžaduje, že montáž bude vykonaná podľa platných noriem a predpisov.

***Pred uvedením do prevádzky celé zariadenie musí byť odskúšané, užívateľ poučený o funkcii el. zariadenia, musí byť prevedená prvá prehliadka a skúška el. zariadenia v zmysle STN 33 1500 a STN 33 2000-6. Opakované odborné skúšky vykonať podľa vyhlášky 508/2009 Z. z.***

## **PROTOKOL O URČENÍ VONKAJŠÍCH VPLYVOV Č. 200210** **v zmysle STN 33 2000-5-51:2010.**

Protokol o určení prostredia vypracovaný odbornou komisiou projektanta v Dunajskej Strede dňa 27.02.2020

**Zloženie komisie:** Predseda: Ing. Jozef Kovács – projektant elektro  
Členovia: Richard Czinege – projektant elektro

Názov stavby: **OBEČNÝ ÚRAD OHRADY**

**Bleskozvod a uzemnenie**

Miesto stavby: **OHRADY, P.Č.: 182/1**

Investor: **OBEC OHRADY**

**Podklady použité pre vypracovanie:**

Normy STN 33 2000-5-51:2010, stavebné výkresy.

**Prílohy:**

**Popis technologických zariadení:**  
objekt.

Stavba zahrňuje výstavbu bleskozvodu a uzemnenie pre daný

Stanovenie základných charakteristík vonkajších vplyvov podľa STN 33 2000-5-51:2010 nasledovne:

### **Prostredie**

Teplota okolia	AA7, AA8
Atmosférické podmienky okolia	AB7, AB8
Nadmorská výška	AC1
Výskyt vody	AD\dážď\
Výskyt cudzích pevných telies	AE1
Výskyt korozívnych alebo znečisťujúcich látok	AF1
Mechanické namáhanie – náraz	AG2
– vibrácie	AH2
Výskyt rastlínstva alebo plesní	AK1
Výskyt živočíchov	AL1
Elektromagnetické, elektrostatické alebo ionizujúce pôsobenia	AM1
Slnčné žiarenie	AN1, AN2
Seizmické účinky	AP1
Búrková činnosť, počet búrkových dní v roku	AQ2
Pohyb vzduchu	AR1, AR2
Vietor	AS1, AS2

### **Využitie**

Schopnosť osôb	BA1
Dotyk osôb s potenciálom zeme	BC1
Podmienky evakuácie (úniku) v prípade nebezpečenstva	BD1
Povaha spracúvaných alebo skladovaných látok	BE1
<b>Konštrukcie budov</b>	
Konštrukčné materiály	CA1
Konštrukcia budovy	CB1

### **Zdôvodnenie:**

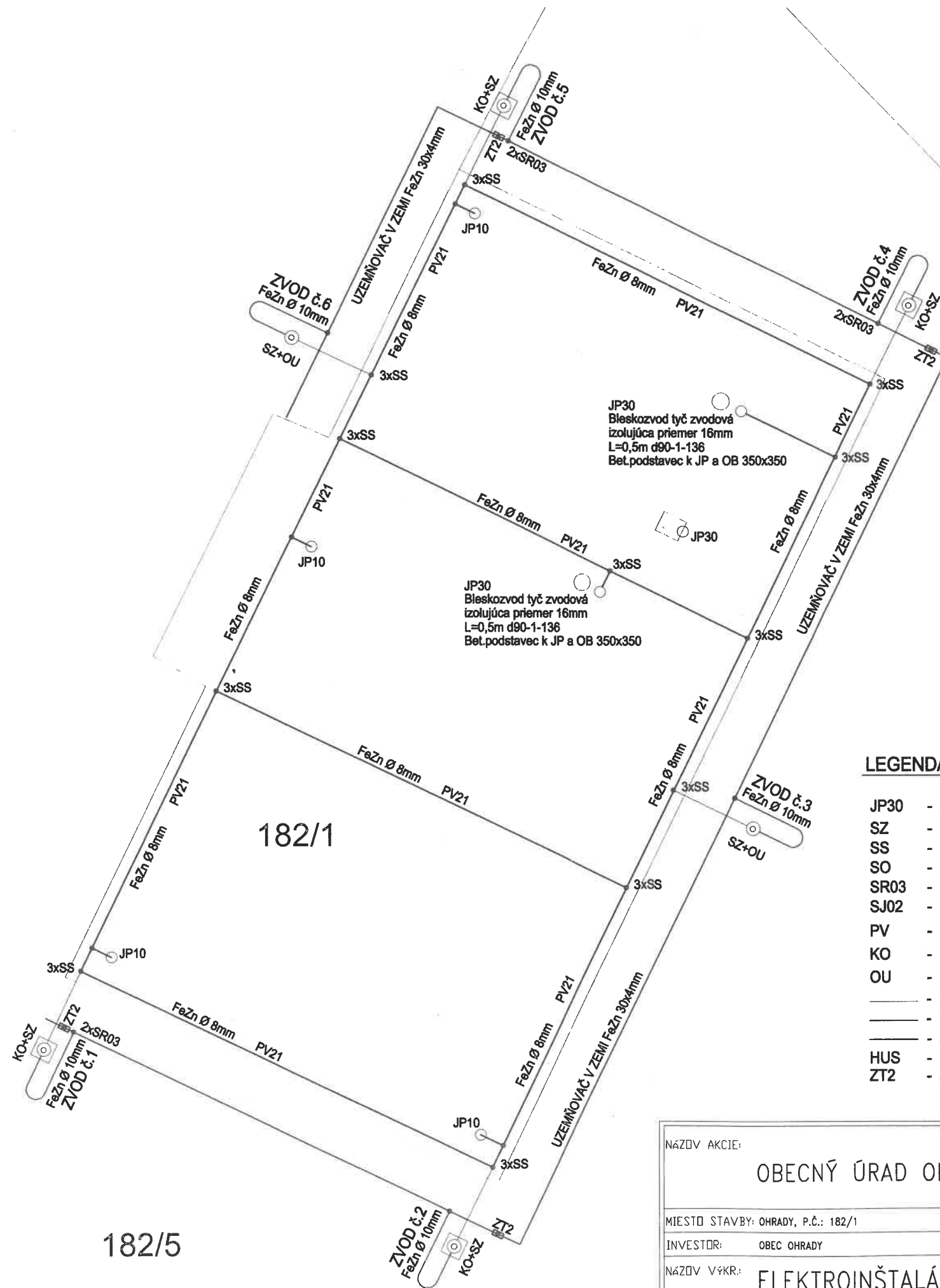
Pri určovaní jednotlivých prostredí boli brané do úvahy východiskové podklady, projektovaný spôsob užívania celého objektu, ako aj skúsenosti z projektovania a prevádzky podobných objektov.

### **Záverčné stanovisko komisie:**

V zmysle STN 33 2000-5-51:2010. prostredie stanovené v projekte musí byť v priebehu skúšobnej prevádzky preverené a tento protokol pred uvedením zariadenia do trvalej prevádzky, buď potvrdený alebo upravený.

Dátum zapísania protokolu: 27.02.2020

Podpis predsedu komisie: .....



#### LEGENDA

- JP30 - ZVODOVÁ TYČ BEZ OSADENIA 3000mm
- SZ - SKÚŠOBNÁ SVORKA
- SS - SVORKA SPOJOVACIA
- SO - SVORKA NA ODKVAPOVÉ RÚRY
- SR03 - UZEMŇOVACIA SVORKA
- SJ02 - SVORKA K UZEMŇOVACEJ TYČI
- PV - PODPERA STRECHY
- KO - INŠTALAČNÁ KRABICA IP65 typ PKGH 200 OP
- OU - OHRANNÝ UHOLNÍK
- FeZn Ø 8mm
- FeZn Ø 10mm
- ZÁKLADOVÝ UZEMŇOVAČ FeZn 30x4mm
- HUS - HLAVNÁ UZEMŇOVACIA SVORKA
- ZT2 - ZEMIACA TYČ

NÁZOV AKCIE:	OBECNÝ ÚRAD OHRADY		HI-TECHELEKTRO, S.R.O. 929 01, DUNAJSKÁ STREDA ADORSKÁ 5400 031/5517404, 031/5504202	HLAVNÝ PROJEKTANT
MIESTO STAVBY: OHRADY, P.Č.: 182/1	KRESLIL	ING. JOZEF KOVÁCS	FORMÁT	2 x A4
INVESTOR: OBEC OHRADY	STUPEŇ	PD PRE SP	ARCH. ČÍSLO	P200210E01
NÁZOV VÝKRSU: ELEKTROINŠTALÁCIA BLSKOZVOD A UZEMNENIE	MIERKA	M 1:100	Č. VÝKRESU	E01
	DÁTUM	02.2020		

0834/2017  
EZ - P - E1 - A.B  
ING. JOZEF KOVÁCS

## SPRIEVODNÁ A SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov dokumentácie: Zvyšovanie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Ohrady  
Investor: Obec Ohrady, 930 12 Ohrady č.267.  
Miesto stavby: kataster Ohrady č.p.182/1,5  
Kraj: Trnavský  
HIP: Ing. Erika Szelle 3430\*A\*1, Maloblahovská 5210/16, 929 01 Dunajská Streda  
Dátum: marec 2020

Hlavnou úlohou prestavby bola zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu.

Riešenie sa spočívalo so zateplením obvodových stien, strešnej vrstvy, výmenou okenných a dverných konštrukcií, prestavba vykurovacieho média.

Počas prestavby sa vyskytli nasledovné zmeny:

- Zateplenie strešnej vrstvy sa rieši ako jednoplášťová neodvetraná plochá strecha, odvodnená do žľabu.

Podľa vykonanej sondy boli zistené nasledovné vrstvy popisované z hora na dol: horná hydroizolácia 30-40mm, nadbetón-betónový poter 60-70mm a škvára v premennej hrúbke cca 150mm. V pôvodnom projekte bolo uvažované s odstránením týchto strešných vrstiev a novým zateplením v hrúbke 240mm, hydroizolačnou fóliou Fatrafol 810 hr.14,5mm a ochrannou štrkovou vrstvou min hr.50mm.

Vzhľadom na skutočnosť že boli ponechané pôvodné vrstvy nad stropnými panelmi t.j zhutnená škvára s nadbetónom a hydroizoláciou súhlasíme s realizovaním tepelnej izolácie mechanicky kotvenej bez štrkového zaťaženia: tepelná izolácia realizovaná na jestvujúcu strešnú konštrukciu v hrúbke 280mm KANUF Roof Top 80mm, KANUF Roof Top 100mm, KNAUF Roof Base 100mm. Hydroizolácia je typu Fatrafol 810 hr.1,5mm. Oplechovanie z poplastovaného plechu Viplanyl. Zabezpečenie proti savému účinku vetra je realizované pomocou mechanického kotvenia, typ kotvy Teleskop R45x255, skrutka Betón TI 6,3x100. Za kotvenie zodpovedá zhotoviteľ.

Odvetrávacie komíny strešnej pôvodnej vrstvy strácajú funkciu, preto je možné ich odstrániť a nahradiť tepelnou izoláciou ako v ostatnej časti strechy.

- Pôvodne bolo naprojektované na vonkajšiu ochranu budovy aktívny bleskozvod osadený na nefunkčný komín vedľa budovy. Projektová dokumentácia bola vyhotovená v roku 2016. Medzi časom na komín bol zriadený súbor telekomunikačných antén s vlastným bleskozvodom (pasívnym). Z toho dôvodu nie je možné umiestiť naprojektovaný aktívny bleskozvod na vrchol komína. Z toho dôvodu bola vypracovaná nová projektová dokumentácia na ochranu budovy OU Ohrady pred bleskom. Táto projektová dokumentácia rieši ochranu budovy podľa STN EN 62305-3 : 2012 ako klasický bleskozvod na streche budovy OU so šiestimi zvodmi a vlastnou uzemňovacou sústavou.

Príloha: - Fotodokumentácia sondy