

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba Domu Seniorov v obci Dlhé Pole

Obstarávateľ: Obec Dlhé Pole

Poradové číslo: 28

Dátum podania: 27.05.2020 13:35:12

Zverejnené: 27.05.2020 20:12:43

Otázka: Dňa 20.5.2020 sme predložili otázku ohľadom rozpočtu Požiarná signalizácia. VO sa vyjadril, že vo VV bola chyba a opravený VV bol zverejnený na adrese servera. Pri porovnávaní oboch rozpočtov máme za to, že sú úplne identické a že nebolo v nich nič upravené a teda neboli položky aktualizované podľa aktuálnej normy. Je to dôležité, nakoľko na položky, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer by boli bez záruky funkčnosti.

Odpoveď: príslušný výkaz výmer nebol zmenený, platí to čo je uvedené v predmetnom výkaze výmer, uchádzač oceňuje predložený výkaz výmer. Aktualizácia položiek bude vykonaná v čase vyhotovenia realizačného projektu, nakoľko poskytnutá dokumentácia je súčasťou stavebného konania. Príslušné rozdiely, pokiaľ vzniknú (cenové alebo množstevné) sa budú riešiť zmenovým konaním v zmysle § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Uchádzač ocení predložený výkaz výmer.

Poradové číslo: 27

Dátum podania: 26.05.2020 15:20:44

Zverejnené: 26.05.2020 18:51:46

Otázka: prosíme verejného obstarávateľa o zodpovedanie a doplnenie nasledujúcich dotazov: Po opätovnej kontrole výkazu výmer vo vysvetleniach zverejnených zo dňa 26.05.2020, sme zistili, že výkaz výmer nebol zmenený, a to konkrétne v objekte „Vykurovanie“ položka č.61 – „lónový polarizačný systém IPS 20, 3/4“, závitový - dodávka“. Žiadame o zaslanie opraveného výkazu výmer, tak ako ste odpovedali na otázku s poradovým číslom 20, zverejnenú dňa 20.05.2020.

Odpoveď: Správne má byť 1 ks. Príslušný opravený výkaz výmer je prístupný na adrese servera na ktorom je PD nahratá: http://archiv.cvo.sk/dlhpole_dss.zip a to v adresári „Výkaz výmer“ podadresár „Oprava výkazu výmer 26-05-2020“.

Poradové číslo: 26

Dátum podania: 25.05.2020 09:08:13

Zverejnené: 26.05.2020 12:37:33

Otázka: prosíme verejného obstarávateľa o zodpovedanie a doplnenie nasledujúcich dotazov: Po opätovnej kontrole výkazu výmer vo vysvetleniach zverejnených zo dňa 20.05.2020, sme zistili, že výkaz výmer nebol zmenený, a to konkrétne v objekte „Areálový plynovod“ položka č.26 – „Výstražná fólia PE, š. 300 mm, pre plyn, farba žltá, CAMPRI“. Žiadame o zaslanie opraveného výkazu výmer, tak ako ste odpovedali na otázku s poradovým číslom 21, zverejnenú dňa 20.05.2020. Po opätovnej kontrole výkazu výmer vo vysvetleniach zverejnených zo dňa 20.05.2020, sme zistili, že výkaz výmer nebol zmenený, a to konkrétne v objekte „Vykurovanie“ položka č.61 – „lónový polarizačný systém IPS 20, 3/4“, závitový - dodávka“. Žiadame o zaslanie opraveného výkazu výmer, tak ako ste odpovedali na otázku s poradovým číslom 20, zverejnenú dňa 20.05.2020.

Odpoveď: príslušný opravený výkaz výmer je prístupný na adrese servera na ktorom je PD nahratá: http://archiv.cvo.sk/dlhpole_dss.zip a to v adresári „Výkaz výmer“ podadresár „Oprava výkazu výmer 25-05-2020“.

Poradové číslo: 25

Dátum podania: 22.05.2020 13:36:14

Zverejnené: 24.05.2020 14:34:13

Otázka: prosíme verejného obstarávateľa o zodpovedanie a doplnenie nasledujúcich dotazov: Po kontrole výkazu výmer vo vysvetleniach zverejnených zo dňa 20.05.2020, sme zistili, že výkaz výmer nebol zmenený. Žiadame o zaslanie opraveného výkazu výmer. Žiadame o zosúladenie svietidiel medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer.

Odpoveď: opravený výkaz výmer je prístupný na adrese servera na ktorom je PD nahratá: http://archiv.cvo.sk/dlhpole_dss.zip a to v adresári „Výkaz výmer“ podadresár „Oprava výkazu výmer 19-05-2020“. Čo sa týka svietidiel, smerodajný je výkaz výmer, uchádzač preto ocení svietidla tak ako sú uvedené vo výkaze výmer.

Poradové číslo: 24

Dátum podania: 21.05.2020 15:19:46

Zverejnené: 24.05.2020 14:34:13

Otázka: Požiadame verejného obstarávateľa o upresnenie materiálu profilovanej strešnej krytiny v tvare škridly. Krytina je podľa popisu (zloženie konštrukcií -S) profilovaný AL plech a vo výkaze výmer p.č. 170 je zaradená ku oceľovým krytinám. Otázka: Krytina má byť z materiálu hliník alebo oceľový pozinkovaný plech? Otázka: Je požiadavka i na vyhotovenie ako malo-formátová, alebo veľko-formátová?

Odpoveď: platí to čo je uvedené vo výkaze výmer, nakoľko výkaz výmer je smerodajný, uchádzač oceňuje predložený výkaz výmer. Požiadavka na vyhotovenie nie je pevne stanovená, záleží od uchádzača aký typ zvolí.

Poradové číslo: 23

Dátum podania: 20.05.2020 14:29:31

Zverejnené: 24.05.2020 14:34:13

Otázka č. 1: Na adrese servera v súťažných podkladoch (http://archiv.cvo.sk/dlhpole_dss.zip) je nahratá oprava výkazu výmer zo dňa 19.5.2020 iba pre stavebnú časť a ZTI. Ostatné spomínané opravy výkazu výmer z vysvetľovania pre oddiely Elektroinštalácie, Požiarnej signalizácie, Vykurovania, Areálový plynovod nie sú opravené. Otázka: Bude verejný obstarávateľ dopĺňať opravy výkazov výmer pre ELI, EPS, UK, Plyn na uvedený server? Prípadne poprosíme vysvetliť, ako máme postupovať pri zapracovaní opráv výkazov výmer vyplývajúcich z odpovedí na otázky?

Odpoveď: príslušné výkazy výmer boli prekontrolované projektantom a sú v poriadku. Uchádzač ocení príslušné výkazy výmer, tak ako sú predložené do súťaže.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba Domu Seniorov v obci Dlhé Pole

Obstarávateľ: Obec Dlhé Pole

Poradové číslo: 22

Dátum podania: 20.05.2020 07:00:22

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Prosíme VO o zodpovedanie otázok, nakoľko odpovede na otázky resp. predložené dokumenty sú potrebné k naceneniu súťaže. Prosíme VO o informáciu, či lehota na predkladanie ostane v termíne 26.5.2020 resp sa bude meniť. Túto informáciu potrebujeme kvôli zloženiu zábezpeky.

Odpoveď: termín predkladania a otvárania ponúk sa mení v zmysle zákona o VO. O všetkých zmenách budete informovaný.

Poradové číslo: 21

Dátum podania: 19.05.2020 10:58:08

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Vo výkaze výmer pre stavebný objekt "Areálový plynovod" je položka s p.č. 26 "Výstražná fólia PE, š. 300 mm, pre plyn, farba žltá, CAMPRI m 62,6515,7". Materiálová položka má dve desatinné čiarky a jej správna výmera by mala byť po zaokrúhlení 62,652 m. Otázka: Ako máme postupovať pri oceňovaní danej položky? Poprosíme verejného obstarávateľa do výkazu výmer vykonať opravu výmery na 62,652 m ?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Poradové číslo: 20

Dátum podania: 15.05.2020 14:46:24

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: V stavebnom objekte "Vykurovanie" v položke s p.č. 61 "Iónový polarizačný systém IPS 20, 3/4", závitový - dodávka kus 129,9" je montáž iba 1 kusa. Predpokladáme, že ide o číselnú chybu v množstve materiálu. Otázka: Ako máme postupovať pri oceňovaní danej položky?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Poradové číslo: 19

Dátum podania: 15.05.2020 11:27:45

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: poprosíme verejného obstarávateľa o odpoveď na nasledovnú otázku: Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu diela na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a čiastkového preberacieho protokolu a to v tom prípade ak preinvestované čiastka dosiahne minimálne 20 % z ceny diela a zhotoviteľ o ňu písomne požiada. Termín splatnosti pri uplatnení čiastkovej fakturácie bude podľa čl. 6 bod 6. Právo Zhotoviteľa na čiastkovú fakturáciu vzniká vždy po preinvestovaní 20% z ceny diela alebo iba jednorazovo po preinvestovaní 20% z ceny diela?

Odpoveď: oprávnenie fakturovať vzniká vždy po preinvestovaní objemu 20 % z ceny diela.

Poradové číslo: 18

Dátum podania: 15.05.2020 09:08:57

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: V stavebnom objekte 2 - SO 001- Príprava územia v technickej správe sa uvádza, že: "Odvoz zeminy bude na dočasnú skládku, odkiaľ sa použije na zvýšenie a vyspádovanie terénu od novobudovanej komunikácie po objekt domu seniorov. Množstvo odkopanej zeminy projekt predpokladá na úrovni 400 m³". Výkaz výmer upresňuje vzdialenosť na skládku do 500m. Otázka: Môžete nám potvrdiť, že obec má k dispozícií plochu na uskladnenie výkopy zeminy o objeme 400m³ bez poplatku a či je vzdialenosť správne určená? Ak nie tak poprosíme upresniť zadanie.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Poradové číslo: 17

Dátum podania: 15.05.2020 08:52:11

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Vo výkaze 2 - SO 001- Príprava územia je v položke s p.č. 26 "ČASTI A PREFABRIKÁTY KOVOVÉ, KOMBINOVANÉ Oplotenie Oplotenie FLUIDEX - poplastované pletivo, veľkosť oka 50mm, bal.25m FLUIDEX 529 (zelený), výška 150cm bal. 7". Pre oplotenie o dĺžke 6,538m je v rozpočte uvažované s množstvom pletiva 7bal.*25m=175m. Ide pravdepodobne o číselnú chybu. Otázka: Ako máme postupovať pri oceňovaní danej položky?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Poradové číslo: 16

Dátum podania: 14.05.2020 13:26:32

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Vo výkaze výmer "1 - SO 006- Vlastný objekt, stavebná časť" položka s p.č. 102 "PREFABRIKÁTY BETÓNOVÉ Podvaly betónové Nevystrojené Podval z predpätého betónu APP 31-20 I.tr ks 12 " Predpokladáme, že ide o prefabrikát možno s nevhodným popisom, alebo dizajnový prvok, ktorý nevieme identifikovať v projekte. Otázka: Ako máme postupovať pri oceňovaní uvedenej položky ktorá teraz reprezentuje nevystrojený železničný podval, čo konkrétne máme pod uvedenou položkou oceniť a kde sa nachádza?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba Domu Seniorov v obci Dlhé Pole

Obstarávateľ: Obec Dlhé Pole

Poradové číslo: 15

Dátum podania: 14.05.2020 12:58:21

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Vo výkaze výmer "1 - SO 006- Vlastný objekt, stavebná časť" položka p.č. 231 "STAVEBNÁ KERAMIKA Veľkoformátové obklady a dlažby keramické Keramická doska LAMINAM 3+ rozmer: 3000x1000x3 mm veľkoformátová Blend 134,246 m²" je uvedená hrúbka veľko-formátovej dlažby 3,0 mm vo výpise podláh P1 a P3 je konštrukčná výška nastavená na keramickú dlažbu hr. 10,0 mm. Otázka: Ako máme postupovať pri oceňovaní uvedenej položky, aké rozmery a hrúbku dlažby máme oceniť pre uvedenú položku?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Poradové číslo: 14

Dátum podania: 12.05.2020 09:01:58

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Vo výkaze výmer "1 - SO 006- Vlastný objekt, stavebná časť" položky s p.č. 185,186,187,188,189,190,191,192,193 majú rovnaký popis a rozmery: "VÝROBKÝ STOLÁRSKE Okná a príslušenstvo + balkónové dvere Okná plastové s izolačným dvojsklom (výška x šírka) 600x600 mm, jednokrídlové OS". Uvedený popis nekorešponduje s popisom a rozmermi vo "Výpise výplní otvorov".

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Otázka: Položka s p.č. 189 ma vo výkaze výmer množstvo 11ks vo výpise výplní otvorov pravdepodobne zodpovedá položke s ozn. OK5 v množstve 6ks.

Odpoveď: Položka p.č. 189 je správne 6 ks

Otázka: Ako máme postupovať pri oceňovaní výkazu výmer, ktorý nekorešponduje s popisom a množstvom z "výpisom výplní otvorov" a PD?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Poradové číslo: 13

Dátum podania: 07.05.2020 15:32:46

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Vo výkaze výmer "1 - SO 006- Vlastný objekt, stavebná časť" položka s p.č. 93 "Liaty samonivelizačný poter KNAUF ako zálievka rozvodov podlahového vykurovania hr. 55 mm" m² 915.

Odpoveď: V opravenom výkaze výmer je hr. 70 mm. Vid'. zmena rozpočtu pol 93, a 94

Otázka: V projekte rez "CC" je vo výpise podláh uvedené "bet.poter+sieťovina+podl.el.kúrenie" hr. 70mm.

Odpoveď: Podlahové el. vykurovanie je zrušené, sieťovina zrušené

Otázka: V projekte nie je podlahové elektrické kúrenie ale kúrenie teplovodné radiátorové.

Odpoveď: Áno, elektrické kúrenie bolo v predošlej verzii projektu.

Otázka: Ako máme postupovať pri oceňovaní poteru. Aká je hrúbka a typ. materiálu poteru?

Odpoveď: Vid položku opraveného výkazu výmer 93,94

Poradové číslo: 12

Dátum podania: 07.05.2020 14:33:49

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Vo výkaze výmer "1 - SO 006- Vlastný objekt, stavebná časť" sú v položkách s p.č. 132,133 "VLÁKNA SKLENENÉ A OSTATNÉ MINERÁLNE A VÝROBKÝ Z NICH Plst' minerálna a výrobky z nej (dosky, skruže, pásy, rohože, vložkové vrecia a pod.) NOBASIL stropné podhlady a stropy NOBASIL MPN, čadičová minerálna izolácia - doska 200x600x1000 mm".

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Otázka: V projekte rez "CC" je zakótovaná pre skladbu "B" hrúbka T1 250mm a skladbu "F" hr. T1 300mm. V popise zloženie konštrukcii je uvedené pre časť "C" minerálna vata je hr. 230mm a časť "F" je minerálna vata hr.280mm.

Odpoveď: Zakótovaná je tepelná izolácia + OSB dosky hr. 20 mm

Otázka: V projekte sú pre tú istú konštrukciu tri rôzne hrúbky tepelnej izolácie. Otázka: Ako máme postupovať pri oceňovaní položiek tepelnej izolácie, ktorá hrúbka platí pre cenovú ponuku.

Odpoveď: Tak ako je v opravenom výkaze výmer – nižšie strechy majú hr. izolácie 230 mm, strecha 2. NP má hr. izolácie 280mm. Upravte vo výkaze výmer hr. 300 mm na 280 mm.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba Domu Seniorov v obci Dlhé Pole

Obstarávateľ: Obec Dlhé Pole

Poradové číslo: 11

Dátum podania: 07.05.2020 13:10:15

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Žiadame o projektovú dokumentáciu, rozmery, pôdorys, rez väzníkového krovu k položkám č.169, 170, z rozpočtu „1 - SO 006- Vlastný objekt, stavebná časť“, pretože z projektovej dokumentácie nie sú jasné rozmery jednotlivých väzníkov a nie je jasné ani rozmiestnenie väzníkov v pôdoryse a ich počet.

Odpoveď: Projektant určuje len tvar väzníka, neurčuje počet a rozmiestnenie drevených väzníkov je ľubovoľné ani neurčuje hrúbku materiálu väzníka a tvar a rozloženie jednotlivých vzpier. Tvar väzníkov VO1 as VO2 prikladám vo výkresovej prílohe. Drevené styčnickové väzníky si uchádzač ocení v spolupráci s firmou, ktorá tieto väzníky vyrába. Táto firma vypočíta na špeciálnom programe pre styčnickové väzníky ich profily a rozmiestnenie a kotvenie a zároveň bude zodpovedať za ich statickú bezpečnosť. V rozpočte „SO 04-2 Elektrické vykurovanie“ sa nachádza v položkách č.7,9,16,31,32,33 merná jednotka „m“. Je táto merná jednotka správna?

Odpoveď: SO 04-2 Elektrické vykurovanie – neexistuje (bolo nahradené plynovým teplovodným vykurovaním. Žiadame o doplnenie metrov, ktoré sa nachádzajú v balení pletiva pri položke č.26, z rozpočtu SO 001 Príprava územia.

Odpoveď: Čo najmenšie dostupné balenie (celkove sa jedná o cca 7m) Žiadame o doplnenie výpisu všetkých výplní otvorov aj so spôsobom otvárania.

Odpoveď: SO 06, výkres č.14, položky sú označené aj vo výkaze výmer V súťažných podkladoch sa nachádza vo výkaze výmer „Dom seniorov-zadanie“ objekt „2 - SO 001 - Príprava územia“ a taktiež sa nachádza v súťažných podkladoch aj výkaz výmer „Príprava územie“. Nejedná sa náhodou v niektorých prípadoch o duplicitu položky prípadne o duplicitu celého výkazu? Žiadame o preverenie a zosúladienie týchto výkazov.

Odpoveď: Je len jeden výkaz výmer, kde je - Rekapitulácia, SO06 a SO01. SO01 má názov príprava územia

Poradové číslo: 10

Dátum podania: 07.05.2020 10:25:12

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: VO vo svojom vysvetlení z dňa 27.04.2020 uverejnil informáciu, že uverejnil SP s upravenou lehotou viazanosťou ponúk. Aj v upravených SP je lehota viazanosti iná ako vo výzve. Banka nevie vystaviť záruku pri odlišnej dobe lehoty viazanosti ponúk. Prosíme o upresnenie či je správny dátum 31.08.2020 alebo 31.12.2020. Nakoľko je proces vystavenie bankovej záruky proces dlhší a nasleduje sviatok a víkend, žiadame o primerane predĺženie lehoty na predkladanie ponúk.

Odpoveď: verejný obstarávateľ zjednotil lehotu viazanosti ponúk na 31.12.2020, príslušná chyby je v súťažných podkladoch opravená.

Poradové číslo: 9

Dátum podania: 07.05.2020 09:25:15

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: V súťažných podkladoch v bode 23.2 sa píše, že: „Všeobecne ale platí, že všetky dokumenty vložené do systému EVO sú podpísané elektronickým podpisom, ktorý je záujemcovi pridelený pri registrácii do zákazky samotným systémom.“ Táto informácia sa týka staršej verzií IS EVO v novej verzií EVO už nie je potrebné sa registrovať do každej zákazky samostatne a preto systém neprideľuje žiadny elektronický certifikát ani nie je možné sprievodný list podpísať. Ak požadujete elektronické podpísanie tak uveďte zoznam dokumentov čo majú byť podpísané a návod ako majú byť dokumenty podpísané.

Odpoveď: Vami uvedená informácia platí aj v súčasnej verzii systému EVO avšak s tým, že podpisovanie je automatické, bez Vášho pričinenia. Podpisovanie elektronickým podpisom je implementované priamo v systéme EVO. To znamená, že v prípade ak uchádzač do systému vloží svoju ponuku táto je automaticky podpísaná jedinečným kľúčom, elektronickým podpisom. Rovnako to platí aj pre sprievodný list. Znenie príslušnej časti súťažných dokumentov je formalizovaným textom, ktorý platí aj v súčasnej verzii EVO bez ohľadu na automatizáciu podpisovania elektronickým podpisom. Z tohto dôvodu nie je potrebné uvádzať zoznam dokumentov určených na podpis elektronickým podpisom.

Poradové číslo: 8

Dátum podania: 07.05.2020 08:31:28

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Prosíme VO o zodpovedania: rozpočet požiarnej signalizácia pol. 3820600300 Hlásič požiarnej optico38ks pol. 3820100400 Ústredňa požiarnej BOSch FPA 12001ks pol. 3820200100 Ústredňa hlasovej signalizácie požiaru Plena 1ks pol. 3820601400 Hlásič požiarnej tlačidlový6ks pol. 3820901100 Siréna požiarnej Bosch 5ks pol. 382090600 Reproduktor Typ Bosch ... 33ks Tieto položky podľa informácií od technikov nie sú aktuálne a aj zle navrhnuté, nakoľko nespĺňajú aktuálnu normu STN EN-54, zálohu napájania, zálohu zosilňovačov atď. Pre správne nacenenie prosíme VO o doplnenie pôdorysov, blokových schém, technickú správu a o aktualizovanie položiek podľa aktuálnej normy.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba Domu Seniorov v obci Dlhé Pole

Obstarávateľ: Obec Dlhé Pole

Poradové číslo: 7

Dátum podania: 05.05.2020 15:41:21

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: prosíme verejného obstarávateľa o vysvetlenie a doplnenie nasledujúcich dotazov: Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt...), kde nie je stanovená hodnota množstva, má uchádzač ponechať danú bunku prázdnu, čiže nevyplňať množstvo, ale určiť jednotkovú cenu, alebo si množstvo uchádzač nastaví podľa svojich výpočtov s určením jednotkovej ceny? Žiadam o stanovenie ako máme dané položky oceňovať. Žiadame o zaslanie rekapitulácie k rozpočtu pre správne pomenovanie a zoradenie jednotlivých objektov. V rozpočte požiarnej signalizácie chýba pri položkách „Programovanie systému“ a „Kompletizácia a návody na obsluhu“ merná jednotka. Žiadame o doplnenie merných jednotiek k týmto položkám.

Odpoveď: Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou sa jedná o percento z cenný daného materiálu, uchádzač si stanoví cenu dodaného materiálu a zároveň si stanoví výšku percenta a z toho vypočíta danú položku (napr. presun hmôt). Rekapitulácia rozpočtu je v dodanom opravenom výkaze výmer. Programovanie systému a Kompletizácia a návody na obsluhu má mernú jednotku ks ako celok.

Poradové číslo: 6

Dátum podania: 03.05.2020 11:04:10

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Prosíme VO o doplnenie výpisu prvkov do PD.

Odpoveď: Všetko potrebné je v opravenom výkaze výmer.

Poradové číslo: 5

Dátum podania: 03.05.2020 11:03:45

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Prosíme VO o doplnenie výpisu konštrukcií do PD.

Odpoveď: Všetko potrebné je v opravenom výkaze výmer.

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 01.05.2020 12:33:55

Zverejnené: 20.05.2020 09:51:33

Otázka: Upozorňujeme týmto verejného obstarávateľa, že v priloženom výkaze výmer zákazky, objekt 1 - SO 006 - Vlastný objekt, stavebná časť: sú položky č. 185-193 vrátane, týkajúce sa dodávky plastových okien všetky totožné, t. j. všetky dodávané okná by podľa týchto položiek mali mať rozmer 600x600mm sú položky č. 197-200 vrátane, týkajúce sa dodávky plastových dverí všetky totožné, t. j. všetky dodávané dvere by mali mať podľa týchto položiek rozmer 2100/700mm sú položky č. 202 a 203 totožné, t.j. všetky 4ks plastových zasklených stien by podľa výkazu mali mať označenie ZS1 a rozmer 1900x2250mm Zároveň upozorňujeme týmto verejného obstarávateľa, že v priloženom výkaze výmer zákazky, objekt ZTI chýba pri položke č. 49 s popisom "D+M podlahový vpust horizontálny DN50" vykázané množstvo.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ zistil vo výkaze výmer chybu. Opravený výkaz výmer je zverejnený na adrese servera na ktorom je umiestnená projektová dokumentácia. Adresa servera je uvedená v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 28.04.2020 15:11:40

Zverejnené: 29.04.2020 16:38:38

Otázka č. 1: Verejný obstarávateľ dňa 27.4.2020 opravil chyby v súťažných podkladoch a to v nadväznosti na vysvetlenie s poradovým číslom 2. Avšak nastal opäť nesúlad medzi výzvou na predkladanie ponuky a súťažnými podkladmi. Konkrétne v časti ZÁBEZPEKA, kde v súťažných podkladoch je výška zábezpeky vo výške 16 000 EUR a vo výzve na predkladanie ponuky je vo výške 18 000 EUR. Prosíme verejného obstarávateľa o určenie výšky zábezpeky.

Odpoveď: správna hodnota zábezpeky je 18 000,00 Eur, údaj uvedený vo výzve na predkladanie ponúk je správny. Príslušnú výšku zábezpeky sme opravili aj v súťažných podkladoch a tie sme následne zverejnili v profile verejného obstarávateľa.

Otázka č. 2: Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní?

Odpoveď: áno

Otázka č. 3: Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď: áno

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba Domu Seniorov v obci Dlhé Pole

Obstarávateľ: Obec Dlhé Pole

Otázka č. 4: Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď: áno, ekvivalenty sú prípustné v zmysle a v podmienkach zákona o verejnom obstarávaní. Príslušné vyjadrenie o ekvivalentnosti je uvedené v časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

Otázka č. 5: Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď: áno

Otázka č. 6: Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď: áno

Otázka č. 7: Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď: áno

Otázka č. 8: Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď: áno

Otázka č. 9: Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď: áno

Otázka č. 10: Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď: áno

Otázka č. 11: Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď: áno

Otázka č. 12: Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyš prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď: áno

Otázka č. 13: Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď: áno

Otázka č. 14: Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď: verejný obstarávateľ disponuje dokumentami potrebnými k vypracovaniu cenovej ponuky, pričom úkony, ktoré musí obstarávateľ ako objednávateľ zabezpečiť, bude zabezpečovať vo vlastnej réžii bez finančných nárokov na dodávateľa stavebného diela. Zároveň upozorňujeme, že všetky relevantné dokumenty určené a potrebné k riadnemu oceneniu predmetného diela a jeho budúcej realizácii sú zverejnené v profile verejného obstarávateľa, resp. na serveri s projektovou dokumentáciou, pričom sú prístupné bez obmedzenia.

Otázka č. 14: Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď: áno

Otázka č. 15: Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyš práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď: v súlade a v zmysle § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 16: Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových vád (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď: áno

Otázka č. 17: Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Výstavba Domu Seniorov v obci Dlhé Pole

Obstarávateľ: Obec Dlhé Pole

realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď: nie, nie je potrebný, jedná sa o stabilné podložie a stabilnú stavebnú zónu.

Otázka č. 18: Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

Odpoveď: Predmet zákazky bude financovaný len v prípade dotácie poskytnutej Štátnym fondom rozvoja bývania.

Otázka č. 19: Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovať právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejakým obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku väd projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Odpoveď: podmienky realizácie diela sú uvedené v návrhu zmluvy o dielo. Verejný obstarávateľ bude dielo realizovať s dodávateľom v zmysle podpísanej, platnej a účinnej zmluvy po ukončení procesu verejného obstarávania. Záväzkový vzťah medzi verejným obstarávateľom a projektantom je vecou verejného obstarávateľa a nie záujemcu / uchádzača. V návrhu zmluvy sú uvedené aj informácie týkajúce sa zmeny zmluvy, resp. abnormalít a nepredvídaných situácií.

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 27.04.2020 12:25:19

Zverejnené: 27.04.2020 13:07:46

Otázka: Prosíme verejného obstarávateľa o zosuladenie informácií medzi výzvou na prekladanie ponúk a samotnými súťažnými podkladmi. Nakoľko sa nezhoduje celková predpokladaná hodnota zákazky uvedená v SP a vo výzve na predkladanie ponuky. Taktiež si dovoľujeme upozorniť na lehotu viazanosti ponúk, ktorá je v súťažných podkladoch do 31.08.2019. Poprosíme u presné určenie lehoty viazanosti ponuky pre uchádzača. Taktiež v časti lehoty na predkladanie ponuky je v SP uvedený dátum 10.05.2019.

Odpoveď: verejný obstarávateľ zistil, že v rámci zverejnených súťažných podkladov v profile verejného obstarávateľa je chyba a omylom bol zverejnený nesprávny dokument. Chybu sme opravili a v profile verejného obstarávateľa sme zverejnili správnu verziu súťažných podkladov.

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 24.04.2020 15:24:11

Zverejnené: 24.04.2020 21:55:33

Otázka: nedajú sa nám stiahnuť podklady.

Odpoveď: súťažné podklady sú dostupné v profile verejného obstarávateľa v editovateľnom formáte a to na adrese: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/426088>

V rámci podkladov sa na ich konci nachádzajú prílohy, kde je uvedený odkaz na stiahnutie projektovej dokumentácie (http://archiv.cvo.sk/dlhpole_dss.zip) vrátane výkazov výmer v editovateľnej podobe.

Verejný obstarávateľ prekontroloval či sa dajú súťažné podklady ako aj ich prílohy stiahnuť, nenašiel žiadny problém a podklady sú prístupné a stiahnuteľné neobmedzene. Pokiaľ Vám problém pretrváva obráťte sa prosím na techniku IKT, nakoľko predpokladáme, že problém je na strane užívateľa (napr. antivírusový systém, ktorý neumožňuje stiahnutie príloh a podobne).