

## **ZMLUVA O DIELO č. 1/2020**

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### **Čl. 1**

#### **Zmluvné strany**

**1.1** **Názov verejného obstarávateľa:** Obec Hronsek

Sídlo verejného obstarávateľa: Záhumnie č. 26, 976 31 Hronsek

Štatutárny orgán: Ing. Miroslav Ostrihoň, PhD., starosta obce

IČO: 00 629 537

DIČ: 202 112 5898

Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:

**Mgr.art.,Ing.arch.,Ing. Marek Danihel – stavebný dozor**

Bankové spojenie: Prima banka a.s.

Číslo účtu IBAN : SK32 5600 0000 0012 24405001

– **Zhotoviteľ**

**Obchodné meno:** RESSAN s.r.o.

**Sídlo:** Zámocká 138/4, 976 31 Hronsek

**Štatutárny zástupca:** Mgr. Stanislav Rajnoha

**Osoby oprávnené rokovať**

**vo veciach zmluvných:** Mgr. Stanislav Rajnoha

**vo veciach technických:** Mgr. Stanislav Rajnoha

**Bankové spojenie:** Prima banka a.s., SK27 3100 0000 0042 8007 2604

**IČO:** 36054712

**DIČ:** 2020095616

**IČO DPH:** SK2020095616

**Telefón:** 0905 707 367

**Fax:** 0905 707 367

**E – mail:** ressan@isternet.sk

**Zapísaný v OR OS BB, Oddiel : Sro, vložka 7757/S**

#### **Preambula**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka - výzva na predkladanie ponúk podľa § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## **Čl. 2**

### **Predmet plnenia**

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela - stavby **Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obci Hronsek** zhotoviteľom pre objednávateľa.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

## **Čl. 3**

### **Rozsah a spôsob plnenia a splnenia**

- 3.1. Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
  - a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
  - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa,
  - c) projektovej dokumentácie (príloha časti B.1 Súťažných podkladov),
  - d) súhrnného položkového rozpočtu (príloha č. 1 tejto zmluvy),
- 3.2. Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3. Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
  - 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.
- 3.4. Spôsob splnenia predmetu zmluvy  
Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
  - 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

## Čl. 4 Čas a miesto plnenia

- 4.1. Termín realizácie diela:  
Termín ukončenia: **do 180 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy**
- 4.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou.
- 4.3. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred dňom kedy má dôjsť k uskutočneniu prevzatia staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom alebo iným vhodným spôsobom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.
- 4.4. Miesto plnenia: Obec Hronsek, Banskobystrický samosprávny kraj, okres Banská Bystrica, Parcelné čísla: KN-C 41/1, KN-C 41/2, KN-C 42, KN-C 43 a KN-C 44/15, k. ú. Hronsek

## Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna
- 5.2. Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH                      248 650,00 eur

DPH 20 %                      49 730,00 eur

**Celková cena diela            298 380,00 eur vr. DPH**

Slovom:                      Dvestodeväťdesiatosemtisícristoosemdesiat eur vrátane DPH

- 5.3. Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo, je pre vymedzenie predmetu záväzný.
- 5.4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za uloženie iných druhov komunálneho odpadu na skládku odpadov, režijné náklady, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.
- 5.5. Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou (príloha č. 3 tejto zmluvy) a Rozpočtom (ďalej len „naviac práce“) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku uzavretého v súlade § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. k tejto zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami. Cenu naviac prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto zmluve takto vopred podpísaného alebo odchylné od dohodnutého rozsahu diela, nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť. Tieto naviac práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak 3 dňovej lehote, akom ako ho objednávateľ o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený nie však povinný tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť sám a to na náklady zhotoviteľa. Ak takéto naviac práce objednávateľ dodatočne

písomne uzná, patrí zhotoviteľovi úhrada ich ceny dohodnutej v dodatku k tejto zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní navyše prac použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, aké použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci verejného obstarávania a Rozpočtu zahrnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy.

## Čl. 6 Platobné podmienky

- 6.1. Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží mesačný súpis skutočne vykonaných prác vždy najneskôr v posledný deň príslušného kalendárneho mesiaca a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávateľ k mesačnému súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávateľovi opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskôr do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor. V zmysle zmluvy o dielo sú platby za čiastkové plnenia prác a dodávok objednávateľom dohodnuté na základe vystavenej faktúry tak, že zhotoviteľ môže vystaviť **prvú faktúru** až na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok za uplynulé obdobie k poslednému dňu v mesiaci, v ktorom objem dodaných prác a dodávok presiahne minimálne **50%** (min.) celkovej ceny diela. **Druhú faktúru** je dodávateľ oprávnený vystaviť na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok za uplynulé obdobie, s ohľadom na požadovanú výšku záverečnej faktúry. **Záverečnú faktúru** vystaví po protokolárnom odovzdaní celého diela, pričom objem dodaných prác a dodávok, fakturovaných v záverečnej faktúre môže byť maximálne **10%** z ceny diela.
- 6.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
- 6.3. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný súpis skutočne vykonaných prác vrátane rozpracovanosti výroby. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do desiatich pracovných dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného súpisu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry **v lehote splatnosti 60 dní** od ich obdržania.
- 6.5. Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.
- Náležitosti faktúr :
- označenie "faktúra" a jej číslo,
  - identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
  - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
  - deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,

- f) fakturovaná suma,
  - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
  - i) pečiatka a podpis vystavovateľa
- 6.6. Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry od doručenia opravenej faktúry.
- 6.7. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 6.8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

## Čl. 7

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr štrnásť (14) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
- 7.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3. Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom.
- 7.4. Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 7.5. Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
- **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*.
  - **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu zmluvy do 7 (siedmich) dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných vád, sa zmluvne strany

dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.

- 7.6. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7. Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po riadne odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
  - požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
  - požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
  - odstúpiť od zmluvy.
- 7.9. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
- Základné údaje o diele
  - Súpis zistených väd a nedorobkov
  - Zhodnotenie akosti diela
  - Lehoty na odstránenie väd a nedorobkov
  - Zoznam odovzdávaných dokladov
  - Prehlásenie zmluvných strán tom, že zhotoviteľ dielo odovzdá a objednávateľ dielo preberá
  - Podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
  - Konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania
  - Termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko
  - Prehlásenie zhotoviteľa, že pri odstraňovaní nedostatkov bude postupovať tak, že neobmedzí užívanie diela, resp. činnosť ostatných dodávateľov

## **Čl. 8**

### **Podmienky vykonania diela**

- 8.1. Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponukou zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecno-záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- kópiu stavebného povolenia,
  - potvrdí skládku odstráneného materiálu, ktorá bude navrhnutá zhotoviteľom bezodkladne po podpise tejto zmluvy,
  - odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,
- Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.

- 8.4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6. Zhotoviteľ uhradí počas realizácie diela všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojení a meračov energií, vrátane všetkých režijných nákladov.
- 8.7. Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska vypratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8. Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. vydanou Ministerstvom práce sociálnych vecí a rodiny, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 8.10. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11. Zodpovednosť za škody na predmete diela špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12. Zoznam subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 4. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa objednávateľ vyžaduje, aby mu zhotoviteľ písomne predložil Návrh na zmenu/nástup subdodávateľa minimálne 5 pracovných dní predtým, než tento nový subdodávateľ začne poskytovať plnenie zhotoviteľovi pri plnení predmetu tejto zmluvy a súčasne predložil čestné vyhlásenie, že subdodávateľia majú alebo najneskôr v čase plnenia budú mať v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z.. Objávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke najneskôr do 2 (dvoch) pracovných dní od doručenia Návrhu na zmenu/nástup subdodávateľa. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi uzatvorený právny vzťah so subdodávateľom.
- 8.13. V prípade zmeny stavbyvedúceho je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi potvrdenie, že nový stavbyvedúci spĺňa zákonom stanovené požiadavky na výkon uvedenej funkcie minimálne 5 pracovných dní pred uskutočnením zmeny. Uvedená zmena bude zdokumentovaná aj v stavebnom denníku.

## **Čl. 9**

### **Zmluvné pokuty**

- 9.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods 4.1 je objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods 5.2.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 6 ods.6.4 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3. Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.5, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

## **Čl. 10**

### **Ostatné ustanovenia a osobitné podmienky plnenia diela**

- 10.1. Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu podpisu zmluvy predloží k nahliadnutiu platnú Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.4. Zmluvné strany majú právo ukončiť zmluvu z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
- 10.4.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo
- 10.4.2 odstúpením od zmluvy ak dôjde k závažnému porušeniu tejto zmluvy podľa bodu 10.6.
- 10.5. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane
- 10.6. Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
  - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 30 dní,
  - neodôvodnené neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy
  - ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet tejto zmluvy v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou
  - ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup zhotoviteľa je nepravdepodobné, že zhotoviteľ dodrží termín plnenia podľa tejto zmluvy
  - ak bol majetok zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie, alebo bol vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak sa voči majetku zhotoviteľa vedie exekučné, alebo iné obdobné konanie.
- 10.7. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

## **Čl. 11**

### **Výkonová zábezpeka**

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ pred podpisom tejto zmluvy, zloží na účet Objednávateľa (IBAN SK49 0900 0000 0051 1443 6059, VS: IČO zhotoviteľa) výkonovú zábezpeku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy



a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „Výkonová zábezpeka“) **v hodnote 15 % z ceny diela s DPH.**

Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť **po dobu realizácie diela až po jeho ukončení** a odovzdanie objednávatel'ovi a to v prípade, ak:

- a) Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
  - b) pre prípad neuspokojenia akejkolvek pohľadávky objednávatel'a vyplývajúcej z tejto zmluvy.
- 11.2. V prípade použitia Výkonovej zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť Výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky **15 % z ceny diela s DPH**, a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľ'a na jej doplnenie.
- 11.3. V prípade, ak Zhotoviteľ nedoplní na účet Objednávateľ'a Výkonovú zábezpeku v lehote podľa článku 11 bodu 11.2 je Objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 50 % z Výkonovej zábezpeky.
- 11.4. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľ'a Výkonovú zábezpeku najneskôr do 10 kalendárnych dní od splnenia povinností podľa bodu 8.7 tejto Zmluvy.
- 11.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený namiesto úhrady Výkonovej zábezpeky predložiť Objednávateľovi bankovú záruku (ďalej len „Banková záruka“), ktorá bude vystavená na originálnom tlačive banky zhotoviteľ'a, najmenej na sumu 15 % z ceny diela s DPH a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľ'a v súlade s bodom 1.11. tejto Zmluvy o dielo.
- 11.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky z Výkonovej zábezpeky.

## Čl. 12

### Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 12.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na internetovej stránke objednávatel'a. Zmluva nadobúda účinnosť po schválení procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľ'a príspevku (napr. riadiaceho orgánu, implementácia a pod.) a následnom zverejnení, v opačnom prípade táto zmluva účinnosť nenadobudne. Túto skutočnosť oznámi verejný obstarávateľ bezodkladne e-mailom úspešnému uchádzačovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- 12.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť v súlade s prílohou č. 7 tejto zmluvy.
- 12.4 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami a v súlade s §18 ZVO.
- 12.5 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 12.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán len na základe predchádzajúceho písomného dodatku uzavretého v súlade § 18 zákona č. 343/2015 Z. z.
- 12.8 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 12.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 12.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet (**uchádzač predloží uvedenú prílohu aj v elektronickej podobe vo formáte .xlsx**)
- č. 2 - Časový a vecný harmonogram plnenia zmluvy– **predkladá iba úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy**
- č. 3 - Doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny podľa bodu 5.2 tejto zmluvy – **predkladá iba úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy**
- č. 4 - Zoznam subdodávateľov s uvedením prác, ktoré vykonajú na plnení zmluvy, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia - **predkladá iba úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy**
- č. 5 – Doklad o výkonnej zábezpeke v zmysle čl. 11 tejto zmluvy - **predkladá iba úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy**
- č. 6 - Zoznam ekvivalentných položiek (ak sa uplatňuje)
- č. 7 - Prepis štandardných ustanovení zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku týkajúcich sa kontroly/auditu/overovania,

V Hronseku, dňa .....

V Hronsek, dňa 08.04.2020

-----  
Za objednávateľa  
Ing. Miroslav Ostrihoň, PhD., starosta obce

-----  
Za zhotoviteľa  
Mgr. Stanislav Rajnoha, konateľ  
RESSAN s.r.o.

## KONTROLA/AUDIT/OVEROVANIE

1./ Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- a./ Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b./ Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c./ Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d./ Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e./ Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f./ Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a/ až e/ v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

2./ Prijímateľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditu zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona o pomoci a podpore a zákona o finančnej kontrole a vnútornom audite a tejto Zmluvy o poskytnutí NFP.

3./ Prijímateľ je počas výkonu kontroly/auditu povinný najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia NFP v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP.

4./ Prijímateľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za Realizáciu aktivít Projektu, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonania kontroly/auditu a zdržať sa konaní, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly a auditu.

5./ Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu môžu vykonať kontrolu/audit u prijímateľa kedykoľvek od platnosti tejto Zmluvy o poskytnutí NFP. Uvedená doba sa predĺži v prípade, ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90 Nariadenia 1083 o čas trvania týchto skutočností. Začatie kontroly oprávnenou osobou spôsobí prerušenie plynutia lehôt určených, resp. dojednaných touto Zmluvou o poskytnutí NFP Poskytovateľovi na vyplatenie príspevku (začatím kontroly sa rozumie moment doručenia oznámenia o začatí kontroly Prijímateľovi). Ustanovenie uvedené v predchádzajúcej vete sa nevzťahuje na výkon administratívnej kontroly, pokiaľ Zmluva o poskytnutí NFP neustanovuje inak, to neplatí ak Prijímateľ porušil povinnosti stanovené zákonom o pomoci a podpore pri výkone administratívnej kontroly Poskytovateľom.

6./ Osoby oprávnené na výkon kontroly/auditu sú oprávnené najmä:

- a./ vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, dopravného prostriedku alebo na pozemky a do iných priestorov Prijímateľa, ak to súvisí s predmetom kontroly/auditu ak je to nevyhnutné na výkon kontroly/auditu,
- b./ požadovať od Prijímateľa, aby predložil originálne doklady, záznamy dát na pamäťových médiách prostriedkov výpočtovej techniky, ich výpisov, vyjadrení, výstupov projektu a ostatných informácií a dokumentov, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/auditu a ďalšie doklady súvisiace s Projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu,
- c./ odoberať aj mimo priestorov Prijímateľa originály dokladov, záznamy dát na pamäťových médiách prostriedkov výpočtovej techniky, ich výpisy a ostatné informácie, ktorých vydanie nie je všeobecne záväzným právnym predpisom zakázané a ktoré sú potrebné na zabezpečenie dôkazov, vrátane iných materiálov nevyhnutných na ďalšie úkony súvisiace s kontrolou/auditom,
- d./ vyžadovať od Prijímateľa prepracovanie opatrení na nápravu nedostatkov zistených kontrolou/auditom a na odstránenie príčin ich vzniku, ak oprávnená osoba odôvodnene predpokladá vzhľadom na závažnosť nedostatkov zistených kontrolou/auditom, že tieto opatrenia budú neúčinné, a predloženie písomného zoznamu týchto opatrení v lehote určenej oprávnenou osobou,
- e./ oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu,
- f./ vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu.

Prijímateľ je povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom v zmysle správy z kontroly/auditu v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu.

Prijímateľ je zároveň povinný zaslať osobám oprávneným na výkon kontroly/auditu písomnú správu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení a tiež o odstránení príčin ich vzniku.