

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O DIELO

č.

uzatvorená podľa ustanovení § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (*d'alej len ako „Obchodný zákonník“*), medzi

Budúcim objednávateľom:

Obchodné meno:	MENERT spol. s r.o.
Sídlo:	Hlboká 3, 927 01 Šaľa, Slovenská republika
IČO:	17 330 165
DIČ :	2020373795
IČ DPH:	SK2020373795
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK53 1100 0000 0026 2506 2729
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 16641/T
Štatutárny orgán:	JUDr. Miroslav Wöllner, konateľ
Email:	menert@menert.sk
Tel. č.:	031/7714648

(*d'alej len ako „Budúci objednávateľ“*)

a

Budúcim zhotoviteľom:

Obchodné meno:	EKOLMONT, s.r.o.
Sídlo:	Čermel'ská 3, Košice 040 01
IČO:	36 196 746
DIČ :	2020050142
IČ DPH:	SK2020050142
Bankové spojenie:	UniCredit bank
IBAN:	SK44 1111 0000 0066 2067 0010
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 11463/B
Štatutárny orgán:	Róbert Komarovský
Email:	ekolmontke@vykurovanie-ekolmont.sk
Tel. č.:	+ 421 903 622 777

Budúci zhotoviteľ spĺňa osobné postavenie podľa § 32 Zákona o verejnom obstarávaní.

(*d'alej len ako „Budúci zhotoviteľ“*)

(*Budúci objednávateľ a Budúci zhotoviteľ spolu d'alej len ako „Zmluvné strany“*)

uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o dielo (*d'alej len ako „Zmluva“*)

Preambula

Zmluvné strany zhodne konštatujú, že vo Vestníku verejného obstarávania č.128/2019 zo dňa 27.06.2019 pod značkou 15107-WYP bola vypísaná súťaž (*d'alej len ako „Podlimitná zákazka“*) na vykonanie diela s názvom „REKONŠTRUKCIA ROZVODOV TEPLA –

MESTO NOVÁKY“ (*d'alej len ako „Projekt“*), pričom verejným obstarávateľom je BENET, s.r.o. , IČO: 36299219 (*d'alej len ako „Obstarávateľ“*).

Článok I

Predmet Zmluvy

1. Touto Zmluvou sa Budúci zhotoviteľ zaväzuje Budúcemu objednávateľovi, že na jeho písomnú výzvu s ním uzavrie budúcu zmluvu o dielo v rámci Projektu a dáva mu súhlas k poskytnutiu všetkých technických, odborných, ako aj personálnych kapacít a odborne spôsobilých zamestnancov, čím Budúci objednávateľ preukazuje technickú, odbornú a personálnu spôsobilosť na vykonanie diela Budúcim zhotoviteľom v nasledujúcom rozsahu:

- činnosť stavbyvedúceho pre inžinierske stavby (*d'alej len ako „Dielo“*)

Zmluvné strany sa dohodli, že Cena za Dielo a súvisiace platobné podmienky budú dohodnuté v osobitnej budúcej zmluve o dielo, ktorú Zmluvné strany za podmienok tejto Zmluvy uzavrujú po úspechu Budúceho objednávateľa v Podlimitnej zákazke na Projekt uvedený v preambule tejto Zmluvy (*d'alej len ako „Budúca zmluva o dielo“*).

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že termín vykonania Diela bude dohodnutý v Budúcej zmluve o dielo, pričom bude stanovený na základe harmonogramu, ktorý bude dohodnutý v zmluve o dielo, uzavretej medzi Budúcim objednávateľom (v postavení zhotoviteľa) a Obstarávateľom (v postavení objednávateľa) na realizáciu Projektu, v prípade úspechu Budúceho objednávateľa vo Verejnej súťaži (*d'alej len ako „Hlavná zmluva o dielo“*).

2. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje uzavrieť s Budúcim objednávateľom Budúcu zmluvu o dielo najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Budúceho objednávateľa na jej uzavretie zasielanej v zmysle bodu 3 tohto článku Zmluvy.

3. Budúci objednávateľ písomne vyzve Budúceho zhotoviteľa na uzatvorenie Budúcej zmluvy o dielo, a to najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Hlavnej zmluvy o dielo. Súčasťou tejto písomnej výzvy bude návrh Budúcej zmluvy o dielo s obsahom aspoň všeobecne definovaným touto Zmluvou.

4. Obsahom Budúcej zmluvy o dielo bude zmluvný záväzok Budúceho zhotoviteľa vykonať pre Budúceho objednávateľa Dielo v súlade so záväzkami, ktoré budú zodpovedať zmluvným záväzkom Budúceho objednávateľa voči Obstarávateľovi, uvedeným v Hlavnej zmluve o dielo na realizáciu Projektu, uzavretej medzi Budúcim objednávateľom a Obstarávateľom, a to len takým, ktoré sa vzťahujú k predmetu Budúcej zmluvy o dielo, uzatvorenej medzi Budúcim objednávateľom a Budúcim zhotoviteľom, a ktoré budú upravené tak, aby bol Budúci objednávateľ schopný riadne a včas plniť svoje zmluvné záväzky voči Obstarávateľovi a neutrpel svojím jednaním v súlade s Budúcou zmluvou o dielo škodu a aby Budúca zmluva o dielo bola v súlade s certifikovaným systémom akosti, bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia Budúceho objednávateľa, a to podľa noriem rady ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001 a súvisiaci zmluvný záväzok Budúceho objednávateľa prevziať riadne a včas vykonané Dielo a zaplatiť zaň dohodnutú Cenu za dielo.

5. Povinnosť Budúceho zhotoviteľa uzavrieť s Budúcim objednávateľom Budúcu zmluvu o dielo sa považuje za splnenú dňom doručenia návrhu tejto Budúcej zmluvy o dielo, doručeného Budúcim objednávateľom spolu s výzvou podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy, podpísaného osobami oprávnenými konať v mene Budúceho zhotoviteľa, na adresu sídla Budúceho objednávateľa.

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu osobami oprávnenými konať v mene obidvoch Zmluvných strán.
2. Meniť alebo dopĺňať Zmluvu je možné len písomnou formou, a to vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve, očíslovaných podľa poradia ich uzavretia.
3. Zmluvné strany sa dohodli na náhradnom doručovaní písomností určených druhej zmluvnej strane, a to aj pre prípady, ak doporučená zásielka obsahuje právny úkon smerujúci k zmene alebo zániku zmluvného záväzku. Na základe dohody o náhradnom doručovaní sa za doručenie považuje písomnosť zaslaná doporučenou poštou na adresu sídla adresáta, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, a to márnym uplynutím úložnej lehoty na pošte, alebo dňom jej vrátenia druhej zmluvnej strane, ak je písomnosť vrátená z dôvodu jej nedoručiteľnosti, alebo odmietnutia prevziať zásielku.
4. Právne vzťahy, neupravené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne súvisiacich právnych predpisov, platných a účinných na území Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany si pre prípad vzniku sporov vyplývajúcich alebo súvisiacich s touto Zmluvou, dohodli právomoc súdov Slovenskej republiky, pričom súdne konanie sa bude riadiť podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení nehorších predpisov.
6. Zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých každá zo Zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie bude priložené vo Verejnej súťaži na Projekt uvedený v preambule tejto Zmluvy k ponuke Budúceho objednávateľa.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha č.1.

Budúci objednávateľ:

V Šali dňa 02.08.2019



konateľ

MENERT spol. s r.o.

Budúci zhotoviteľ:

V Košiciach dňa 31.07.2019



konateľ

EKOLMONT, s.r.o.

MENERT spol. s r.o.
IČO: 3, 927 01 ŠALA
IČO: 173 30 165
IČPH: SK2020373795

EKOLMONT, s.r.o.
IČO: 3, 927 01 ŠALA
IČO: 173 30 165
IČPH: SK2020050142



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní odbornej skúšky

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Róbert Komarovský



.....
rodné číslo

podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch
a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č. 236/2000 Z. z.
vykonal odbornú skúšku pre činnosť

stavbyvedúci

s odborným zameraním

Inžinierske stavby

- energetické a iné líniové stavby

Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb - vykurovanie a klimatizačné zariadenia

s evidenčným číslom **03790*24-32***

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

5.11.2003
Dátum vydania



Prof. Ing. Dušan Majdúch, PhD.
Predseda SKSI



Róbert Komarovský

UID: 16909901

Košický kraj, okres Košice, mesto Košice

Ateliér / Kancelária / zamestnávateľ

Zoznam odborností

PLATNÉ OPRÁVNENIE

Evidenčné č.: **03790 Stavbyvedúci** s rozsahom oprávnenia:
Kategória: Inžinierske stavby
Podkategória: 24 **potrubné, energetické a iné líniové stavby**
Špecifikácia:
Stav odbornosti: Aktívna od 30.06.2000
Pečiatka: 03790*24-32* Aktívna od 05.11.2003
Osvedčenie: 03790*24-32* Aktívne od 05.11.2003

Evidenčné č.: **03790 Stavbyvedúci** s rozsahom oprávnenia:
Kategória: Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
Podkategória: 32 **vykurovanie a klimatizačné zariadenia**
Špecifikácia:
Stav odbornosti: Aktívna od 30.06.2000
Pečiatka: 03790*24-32* Aktívna od 05.11.2003
Osvedčenie: 03790*24-32* Aktívne od 05.11.2003