

## ZÁPISNICA Z VYHODNOCOVANIA PONÚK

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ďalej len (zákon o verejnom obstarávaní)

1. Názov verejného obstarávateľa / prijímateľa: Obec Modrany
2. Sídlo verejného obstarávateľa / prijímateľa: Hlavná 337, 946 33 Modrany
3. Predmet / názov zákazky: **Zníženie energetickej náročnosti budovy OÚ Modrany**
4. Druh postupu: Podlimitná zákazka podľa § 112
5. Označenie vo Vestníku VO vedeného ÚVO: 22490 – WYP, Vestník č. 160/2019 - 07.08.2019
6. Dátum: 12.11.2019
7. Miesto vyhodnotenia: Ultima Ratio, s.r.o., Seberíniho 1, 821 03 Bratislava
8. Prítomní členovia komisie:  
Dipl. Ing. Michal Vanek – člen komisie  
Ing. arch. Lukáš Debnár - člen komisie  
Ing. Matej Kultán, PhD. – člen komisie  
Karolína Vavrinčíková – nehodnotiaci člen komisie
9. Predložené žiadosti o vysvetlenie podľa § 48 ZVO: Neaplikuje sa
10. Zoznam uchádzačov:

P. č.	Obchodné meno / názov uchádzača, sídlo / miesto podnikania uchádzača	Dátum a čas	Spôsob
1.	DARTON s.r.o., Ul. Práce 4933, 945 01 Komárno	5.9.2019 7:45:04	elektronický
2.	Kovil, s.r.o., 946 37 Moča 415	6.9.2019 13:39:49	elektronický
3.	HELORO s.r.o., Medená 5, 811 02 Bratislava	9.9.2019 7:23:54	elektronický
4.	3 Energy, s.r.o., Pri cintoríne 36, 010 04 Žilina	9.9.2019 9:18:08	elektronický
5.	TONEX, spol. s r.o., Dunajské nábrežie 1152, 945 01 Komárno	9.9.2019 9:50:28	elektronický

11. Poradie uchádzačov:

P. číslo	Názov uchádzača, ktorý predložil ponuku	Návrh na plnenie kritéria č.1 (cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH)	Návrh na plnenie kritéria č. 2 (lehota plnenia predmetu zmluvy )	Body za kritérium č. 1	Body za kritérium č. 2	Súčet bodov
1.	DARTON s.r.o., Ul. Práce 4933, 945 01 Komárno	177 929,66 €	89 dní	82,95	11,80	<b>94,75</b>
2.	HELORO s.r.o., Medená 5, 811 02 Bratislava	173 645,12 €	180 dní	85,00	5,83	<b>90,83</b>
3.	TONEX, spol. s r.o., Dunajské nábrežie 1152, 945 01 Komárno	215 064,63 €	70 dní	68,63	15,00	<b>83,63</b>
4.	Kovil, s.r.o., 946 37 Moča 415	226 150,85 €	150 dní	65,27	7,00	<b>72,27</b>
5.	3 Energy, s.r.o., Pri cintoríne 36, 010 04 Žilina	227 303,82 €	180 dní	64,93	5,83	<b>70,77</b>

12. Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 ZVO:

- DARTON s.r.o., Ul. Práce 4933, 945 01 Komárno
- HELORO s.r.o., Medená 5, 811 02 Bratislava
- TONEX, spol. s r.o., Dunajské nábrežie 1152, 945 01 Komárno
- Kovil, s.r.o., 946 37 Moča 415

13. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

DARTON s.r.o., Ul. Práce 4933, 945 01 Komárno – komisia vylúčila uchádzača zo súťaže v súlade s § 53 ods. 5 písm. b) v súbehu s písm. d) zákona o verejnom obstarávaní. Dôvody vylúčenia sú uvedené v oznámení o vylúčení ponuky.

HELORO s.r.o., Medená 5, 811 02 Bratislava - komisia vylúčila uchádzača zo súťaže v súlade s § 53 ods. 5 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Dôvody vylúčenia sú uvedené v oznámení o vylúčení ponuky.

TONEX, spol. s r.o., Dunajské nábrežie 1152, 945 01 Komárno - komisia vylúčila uchádzača zo súťaže v súlade s § 53 ods. 5 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Dôvody vylúčenia sú uvedené v oznámení o vylúčení ponuky.

14. Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk: Neaplikuje sa

15. Novo zostavené poradie uchádzačov po prvom vylúčení;

P. číslo	Názov uchádzača, ktorý predložil ponuku	Návrh na plnenie kritéria č.1 (cena za celý	Návrh na plnenie kritéria č. 2 (lehota	Body za kritérium č. 1	Body za kritérium č. 2	Súčet bodov
----------	---	---	--	------------------------	------------------------	-------------

		<b>predmet zákazky v EUR bez DPH)</b>	<b>plnenia predmetu zmluvy )</b>			
1.	HELORO s.r.o., Medená 5, 811 02 Bratislava	173 645,12 €	180 dní	85,00	5,83	<b>90,83</b>
2.	TONEX, spol. s r.o., Dunajské nábřežie 1152, 945 01 Komárno	215 064,63 €	70 dní	68,63	15,00	<b>83,63</b>
3.	Kovil, s.r.o., 946 37 Moča 415	226 150,85 €	150 dní	65,27	7,00	<b>72,27</b>
4.	3 Energy, s.r.o., Pri cintoríne 36, 010 04 Žilina	227 303,82 €	180 dní	64,93	5,83	<b>70,77</b>

Novo zostavené poradie uchádzačov po druhom vylúčení;

<b>P. číslo</b>	<b>Názov uchádzača, ktorý predložil ponuku</b>	<b>Návrh na plnenie kritéria č.1 (cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH)</b>	<b>Návrh na plnenie kritéria č. 2 (lehota plnenia predmetu zmluvy )</b>	<b>Body za kritérium č. 1</b>	<b>Body za kritérium č. 2</b>	<b>Súčet bodov</b>
1.	TONEX, spol. s r.o., Dunajské nábřežie 1152, 945 01 Komárno	215 064,63 €	70 dní	85,00	15,00	<b>100</b>
2.	Kovil, s.r.o., 946 37 Moča 415	226 150,85 €	150 dní	80,83	7,00	<b>87,83</b>
3.	3 Energy, s.r.o., Pri cintoríne 36, 010 04 Žilina	227 303,82 €	180 dní	80,42	5,83	<b>86,26</b>

Novo zostavené poradie uchádzačov po treťom vylúčení a identifikácia úspešného uchádzača;

<b>P. číslo</b>	<b>Názov uchádzača, ktorý predložil ponuku</b>	<b>Návrh na plnenie kritéria č.1 (cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH)</b>	<b>Návrh na plnenie kritéria č. 2 (lehota plnenia predmetu zmluvy )</b>	<b>Body za kritériu m č. 1</b>	<b>Body za kritérium č. 2</b>	<b>Súčet bodov</b>
1.	Kovil, s.r.o., 946 37 Moča 415	226 150,85 €	150 dní	85,00	15,00	<b>100,00</b>
2.	3 Energy, s.r.o., Pri cintoríne 36, 010 04 Žilina	227 303,82 €	180 dní	84,57	12,50	<b>97,07</b>

16. Ak ide o verejnú súťaž informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti: uvedené v zápisnici zo splnenia podmienok účasti.

17. Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu, alebo podpísal zápisnicu s výhradou: Členovia komisie podpísali zápisnicu bez výhrad.

## 18. Záver vyhodnotenia ponúk:

Verejný obstarávateľ požadoval zábezpeku ponuky vo výške 6 000 EUR.

Komisia hodnotila ponuky podľa §112 ods. 6 a v súlade §55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Ako 1. v poradí posudzovala ponuku uchádzača DARTON s.r.o. ktorý sa umiestnil na prvom mieste. Komisia posúdila zloženie zábezpeky a konštatovala, že uchádzač splnil podmienky zloženia zábezpeky zložením finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa.

Komisia posudzovala ocenený výkaz výmer, doplnený o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných uchádzačom, ktoré hodlá pri realizácii zákazky použiť, predloženie technickej špecifikácie (napr. katalógový list s detailným technickým popisom a vyobrazením), kópiu skúšobných protokolov alebo osvedčenia vydaného orgánom posudzovania zhody výrobku pre kľúčové stavebné materiály a výrobky uvedené v prílohe E.3, a predloženie podrobného časového plánu výstavby spracované v súlade s opisom predmetu zákazky uvedeným v súťažných podkladoch. Na základe posúdenia predloženej ponuky, komisia zaslala uchádzačovi žiadosť o vysvetlenie ponuky na ktorú doručili písomne vysvetlenie v stanovenej lehote. Po preštudovaní ponuky a uchádzačovho vysvetlenia má komisia za to, že uchádzač vo svojej ponuke, ani po jej vysvetlení, nezohľadnil všetky požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v súťažných podkladoch.

Na základe vyššie uvedených dôvodov bol uchádzač DARTON s.r.o. vylúčený z verejnej súťaže.

Komisia po vylúčení uchádzača DARTON s.r.o. prebodovala ponuky uchádzačov a zostavila nové poradie uchádzačov. Komisia pokračovala v hodnotení ponuky uchádzača HELORO s.r.o., ktorý sa umiestnil na prvom mieste. Komisia posúdila zloženie zábezpeky a konštatovala, že uchádzač splnil podmienky zloženia zábezpeky zložením finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa.

Komisia posudzovala ocenený výkaz výmer, doplnený o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných uchádzačom, ktoré hodlá pri realizácii zákazky použiť, predloženie technickej špecifikácie (napr. katalógový list s detailným technickým popisom a vyobrazením), kópiu skúšobných protokolov alebo osvedčenia vydaného orgánom posudzovania zhody výrobku pre kľúčové stavebné materiály a výrobky uvedené v prílohe E.3, a predloženie podrobného časového plánu výstavby spracované v súlade s opisom predmetu zákazky uvedeným v súťažných podkladoch. Na základe posúdenia predloženej ponuky, komisia zaslala uchádzačovi žiadosť o vysvetlenie ponuky na ktorú v stanovenej lehote nedoručil písomne vysvetlenie a bol z verejného obstarávania vylúčený.

Komisia po vylúčení uchádzača HELORO s.r.o. prebodovala ponuky uchádzačov a zostavila nové poradie uchádzačov. Komisia pokračovala v hodnotení ponuky uchádzača TONEX, spol. s r.o. ktorý sa umiestnil na prvom mieste. Komisia posúdila zloženie zábezpeky a konštatovala, že uchádzač splnil podmienky zloženia zábezpeky zložením finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa.

Komisia posudzovala ocenený výkaz výmer, doplnený o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných uchádzačom, ktoré hodlá pri realizácii zákazky použiť, predloženie technickej špecifikácie (napr. katalógový list s detailným technickým popisom a vyobrazením), kópiu skúšobných protokolov alebo osvedčenia vydaného orgánom posudzovania zhody výrobku pre kľúčové stavebné materiály a výrobky uvedené v prílohe E.3, a predloženie podrobného časového plánu výstavby spracované v súlade

s opisom predmetu zákazky uvedeným v súťažných podkladoch. Na základe posúdenia predloženej ponuky, komisia zaslala uchádzačovi žiadosť o vysvetlenie ponuky na ktorú v stanovenej lehote nedoručil písomne vysvetlenie a bol z verejného obstarávania vylúčený.

Komisia po vylúčení uchádzača TONEX, spol. s r.o., prebodovala ponuky uchádzačov a zostavila nové poradie uchádzačov. Komisia pokračovala v hodnotení ponuky uchádzača Kovil, s.r.o., ktorý sa umiestnil na prvom mieste. Komisia posúdila zloženie zábezpeky a konštatovala, že uchádzač splnil podmienky zloženia zábezpeky zložením finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa.

Komisia posudzovala ocenený výkaz výmer, doplnený o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných uchádzačom, ktoré hodlá pri realizácii zákazky použiť, predloženie technickej špecifikácie (napr. katalógový list s detailným technickým popisom a vyobrazením), kópiu skúšobných protokolov alebo osvedčenia vydaného orgánom posudzovania zhody výrobku pre kľúčové stavebné materiály a výrobky uvedené v prílohe E.3, a predloženie podrobného časového plánu výstavby spracované v súlade s opisom predmetu zákazky uvedeným v súťažných podkladoch. Na základe posúdenia predloženej ponuky, komisia zaslala uchádzačovi žiadosť o vysvetlenie ponuky na ktorú doručili písomne vysvetlenie v stanovenej lehote.

Po preštudovaní ponuky a uchádzačového vysvetlenia má komisia za to že uchádzač Kovil, s.r.o. spĺňa podmienky určené verejným obstarávateľom.

Komisia ponuky ktoré sa umiestnili ďalšie v poradí z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti nebude hodnotiť.

Komisia konštatovala, že na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk sa uchádzač Kovil, s.r.o., 946 37 Moča 415 stal úspešným uchádzačom. Verejný obstarávateľ odošle oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuka sa vyhodnocovala.

Verejný obstarávateľ a komisia počas celého procesu verejného obstarávania posudzovali možný konflikt záujmov definovaný v §23 ZVO. Na základe im dostupných informácií nebol identifikovaný konflikt záujmov, ktorý by mohol narušiť, alebo obmedziť hospodársku súťaž, alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zápisnice.

#### **Mená a podpisy členov komisie:**

Dipl. Ing. Michal Vanek – člen komisie .....

Ing. arch. Lukáš Debnár - člen komisie .....

Ing. Matej Kultán, PhD. - člen komisie .....

Karolína Vavrinčíková – nehodnotiaci člen komisie .....

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Bratislava 12.11.2019