

## Protokol o komunikácii k zákazke

Verejný obstarávateľ § 7:  
Obec Košická Polianka  
Košická Polianka 122, 044 41 122  
044 41 Košická Polianka  
IČO: 00 324 353

Názov zákazky: 16 b. j. nájomné byty + technická vybavenosť Košická Polianka  
**Číslo zákazky: 8788437703**

7.1.2020 o 10:52:01

Odosielateľ: IBEG, a.s. - Ing. Vladislav Koblíšký

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, žiadame Vás o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov: 1) V súťažných podkladoch v prílohe Sprievodná správa sa v bode 4 Organizácia výstavby (POV) uvádza „Pre výber dodávateľa stavby bude investorom vyhlásená súťaž na dodávku stavby po vypracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. S víťazom tejto súťaže bude uzatvorená zmluva na dodávku stavby.“ Pre správne vypracovanie cenovej ponuky žiadame VO o doplnenie chýbajúcej projektovej dokumentácie, a to pre objekt SO 01 – výpisy výplní otvorov (interiér+exteriér), výpisy kovových doplnkových konštrukcií, časť Statika, časť Požiarnej ochrany, časti ZTI, UK, plyn, ELI, a tiež chýbajúcu PD pre objekty SO 02 až SO 11.

8.1.2020 o 9:25:14

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň, zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 07.01.2020 záujemcomotázka: Dobrý deň, žiadame Vás o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov: 1) V súťažných podkladoch v prílohe Sprievodná správa sa v bode 4 Organizácia výstavby (POV) uvádza „Pre výber dodávateľa stavby bude investorom vyhlásená súťaž na dodávku stavby po vypracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. S víťazom tejto súťaže bude uzatvorená zmluva na dodávku stavby.“ Pre správne vypracovanie cenovej ponuky žiadame VO o doplnenie chýbajúcej projektovej dokumentácie, a to pre objekt SO 01 – výpisy výplní otvorov (interiér+exteriér), výpisy kovových doplnkových konštrukcií, časť Statika, časť Požiarnej ochrany, časti ZTI, UK, plyn, ELI, a tiež chýbajúcu PD pre objekty SO 02 až SO 11. odpoveď: V projekte pre územné konanie bola vydaná projektová dokumentácia z rozpočtami a výkazom výmer pre všetky profesie s popisom jednotlivých profesií v súhrnej technickej správe. Výber dodávateľa bol v doterajšej praxi vždy úspešne riešený na základe tejto dokumentácie.

14.1.2020 o 11:10:04

Odosielateľ: UNISTAV, s.r.o> - František Kočíško

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie poskytnutých súťažných podkladov. Vo výkaze výmer v objektoch SO 02 Vodovodná prípojka, SO 04 Rozšírenie DS plynovodu a SO 05 Pripojovací plynovod k DS sa podľa čísiel cenníkových položiek nachádza len dodávka materiálu. Chýbajú tam položky s montážou týchto položiek a položky prác súvisiacich s daným objektom. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie týchto položiek. V identických objektoch týmto objektom sa nachádzajú cenníkové položky súvisiace s montážou a dodávkou materiálov.

15.1.2020 o 9:19:16

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Technická podpora

Text správy:

Dobrý deň Poprosím zadať ďalšieho člena komisie ( štvrtého), emailová adresa - obstaravanie.renu@gmail.com Ďakujem

15.1.2020 o 9:55:54

Odosielateľ: UNISTAV, s.r.o> - František Kočíško

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o opravu ZoD v bode 16.4, kde navrhujeme z textu vypustiť písm. g), h) z dôvodu ich neopodstatnenosti

15.1.2020 o 10:43:51

Odosielateľ: Technická podpora EN EVOSERVIS - Lukáš Randiak

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý den, nový člen komise byl přidán dle Vašeho požadavku. S pozdravem Technická podpora EN EVOSERVIS.

15.1.2020 o 11:19:37

Odosielateľ: IBEG, a.s. - Ing. Vladislav Koblůský

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, žiadame Vás o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov:1. Výkaz výmer pre objekt SO 01 bytový dom zahŕňa položku č. 102 - Dvierka inštal. šachty - pož. uzáver – 16 ks. Pre správne vypracovanie cenovej ponuky žiadame VO o špecifikáciu tejto položky (rozmer, požiarne odolnosť).2. Výkaz výmer pre objekt SO 01 bytový dom zahŕňa položku č. 158 a 159 ako montáž a dodávku oceľových konštrukcií – 1300 kg. Žiadame VO o vysvetlenie alebo špecifikáciu týchto nešpecifikovaných položiek.3. V objekte SO 04 Nepriepustná žumpa 80m3 je požadované oploštenie obvodu žumpy a je zatrávnenie. Vo výkaze výmer sa požadované práce nenachádzajú. Žiadame vysvetliť, ako ich máme zahrnúť do ceny prác.

15.1.2020 o 11:22:00

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň na základe žiadosti doručenej dňa 15.01.2020 bod.16.4 Zmluvy o dielo na predmet zákazky 16 b. j. nájomné byty + technická vybavenosť Košická Polianka bol upravený v časti g, h., zároveň zasielam upravenú Zmluvu o dielo v tomto bode pôvodné znenie bodu 16.4g) neposkytnutie výkonovej záruky a garančnej záruky podľa bodu Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov. tejto Zmluvy, a neposkytnutie poisťnej zmluvy a nezabezpečenie poistenia podľa bodu Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov. Zmluvy,h) porušenie bodu Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov. Zmluvy,nové znenie bodu 16.4g) neposkytnutie poisťnej zmluvy a nezabezpečenie poistenia podľa článku 14 Zmluvy,h) porušenie článku 14 Zmluvy,

Priložené súbory:

Príloha č. 4\_SP-Návrh Zmluvy o dielo-Bytový dom 16 bj.\_Košická Polianka.docx

Príloha č. 4\_SP-Návrh Zmluvy o dielo-Bytový dom 16 bj.\_Košická Polianka.pdf

15.1.2020 o 13:07:55

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 14.01.2020 záujemcom otázka:Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie poskytnutých súťažných podkladov. Vo výkaze výmer v objektoch SO 02 Vodovodná prípojka, SO 04 Rozšírenie DS plynovodu a SO 05 Pripojovací plynovod k DS sa podľa čísiel cenníkových položiek nachádza len dodávka materiálu. Chýbajú tam položky s montážou týchto položiek a položky prác súvisiacich s daným objektom. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie týchto položiek. V identických objektoch týmto objektom sa nachádzajú cenníkové položky súvisiace s montážou a dodávkou materiálov.odpoveď: Vyjadrenie k požiadavke o doplnenie čísiel k cenníkovým položkám.Ja , ako spracovateľ týchto objektov SO-02, So-04, SO-05 a zároveň rozpočtár dávam toto stanovisko.Rozpočty boli spracované programom CenKros 4 podľa cenníkovej databázy Cenekon r. 2017/02.Položky, ktoré sa nachádzajú v cenníku sú riadne očíslované, položky ktoré cenník neobsahuje sú označené PC ako predbežné resp. porovnávacie.

15.1.2020 o 13:25:00

Odosielateľ: UNISTAV, s.r.o> - František Kočíško

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 14.01.2020 záujemcom otázka:Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie poskytnutých súťažných podkladov. Vo výkaze výmer v objektoch SO 02 Vodovodná prípojka, SO 04 Rozšírenie DS plynovodu a SO 05 Pripojovací plynovod k DS sa podľa čísiel cenníkových položiek nachádza len dodávka materiálu. Chýbajú tam položky s montážou týchto položiek a položky prác súvisiacich s daným objektom. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie týchto položiek. V identických objektoch týmto objektom sa nachádzajú cenníkové položky súvisiace s montážou a dodávkou materiálov.odpoveď: Vyjadrenie k

požiadavke o doplnenie čísiel k cenníkovým položkám. Ja , ako spracovateľ týchto objektov SO-02, So-04, SO-05 a zároveň rozpočtár dávam toto stanovisko. Rozpočty boli spracované programom CenKros 4 podľa cenníkovej databázy Cenekon r. 2017/02. Položky, ktoré sa nachádzajú v cenníku sú riadne očíslované, položky ktoré cenník neobsahuje sú označené PC ako predbežné resp. porovnávacie. Na základe poskytnutej odpovede vidíme, že naša otázka nebola pochopená správne. Nechýbajú nám čísla položiek a upresňujeme našu požiadavku, v predmetných výkazoch výmer (SO 02, SO 04, SO 05) a zároveň aj podľa databázy Cenekonu od nás žiadate oceniť len nosné materiály. Preto Vás žiadame o doplnenie montážnych položiek k predmetným nosným materiálom. Podľa oceňovacích pravidiel nám tieto montážne položky chýbajú.

-----

15.1.2020 o 14:01:06

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň! Lehota predkladania cenových ponúk bola verejným obstarávateľom predĺžená do 24.01.2020 do 11:00 hod. a lehota Otvárania a vyhodnocovania ponúk bola stanovená na 24.01.2020 o 13:00 hod. Zároveň zasielam upravené v tejto časti Súťažné podklady.

Priložené súbory:

Upravené SP- predĺženie LPP-Košická Polianka\_ Bytový dom\_.pdf

-----

15.1.2020 o 14:03:48

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Technická podpora

Text správy:

Dobrý deň! Žiadam o úpravu Lehoty predkladania cenových ponúk pôvodná lehota PP do 20.01.2020 do 11: hod. nová lehota PP do 24.01.2020 do 11:00 hod.

-----

15.1.2020 o 14:50:23

Odosielateľ: Technická podpora EN EVOSERVIS - Lukáš Randiak

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, termíny byly změněny dle požadavku. S pozdravem Technická podpora EN EVOSERVIS.

-----

16.1.2020 o 9:42:55

Odosielateľ: PB bau, s.r.o. - Horňáková Mariann

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň. Ako uchádzač v predmetnom verejnom obstarávaní žiadame oprávnené osoby o vysvetlenie, v zmysle ktorých bodov poskytnutej sprievodnej správy máme oceniť výplň požadovaných rozvádzačov, keďže schémy zapojenia nám neboli poskytnuté. Bez schém nie je možné vypracovať cenu pre rozvádzače. Žiadame o ich doplnenie. Ďakujem

-----

16.1.2020 o 11:21:19

Odosielateľ: UNISTAV, s.r.o. - František Kočíško

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie. Vo výkaze výmer SO 01 - Bytový dom sa nachádzajú položky č. 147-150, ktoré hovoria o dverách BIELA DÝHA.. Chápeme správne, že to má byť drevená dýha o hrúbke 1,5 mm? Dýha sa vo farbe BIELA neexistuje. Alebo to majú byť dvere BIELE?

-----

16.1.2020 o 13:13:56

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 16.01.2020 záujemcom otázka: Dobrý deň. Ako uchádzač v predmetnom verejnom obstarávaní žiadame oprávnené osoby o vysvetlenie, v zmysle ktorých bodov poskytnutej sprievodnej správy máme oceniť výplň požadovaných rozvádzačov, keďže schémy zapojenia nám neboli poskytnuté. Bez schém nie je možné vypracovať cenu pre

rozdávzače. Žiadame o ich doplnenie. Ďakujem odpoveď: v prílohe zasielam schémy požadovaných rozvážzačov

Priložené súbory:

Odpoved 05 Rozvážzace.pdf

Odpoved 05.1 rozvážzač\_HRE\_8bj.pdf

16.1.2020 o 13:24:28

Odosielateľ: PB bau, s.r.o. - Horňáková Mariann

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň. Na základe žiadosti ste nám zaslali schémy rozvážzačov pre zákazku Nadstavba 8 bytov na zdravotné stredisko - Hrabušice. Žiadame o zaslanie schém rozvážzačov na zákazku 16 b. j. nájomné byty + technická vybavenosť Košická Polianka.

17.1.2020 o 7:36:25

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 15.01.2020 záujemcom otázka: Dobrý deň, žiadame Vás o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov: 1. Výkaz výmer pre objekt SO 01 bytový dom zahŕňa položku č. 102 - Dvierka inštal. šachty - pož. uzáver – 16 ks. Pre správne vypracovanie cenovej ponuky žiadame VO o špecifikáciu tejto položky (rozmer, požiarne odolnosť). 2. Výkaz výmer pre objekt SO 01 bytový dom zahŕňa položku č. 158 a 159 ako montáž a dodávku oceľových konštrukcií – 1300 kg. Žiadame VO o vysvetlenie alebo špecifikáciu týchto nešpecifikovaných položiek. 3. V objekte SO 04 Nepriepustná žumpa 80m3 je požadované oplotenie obvodu žumpy a je zatravnenie. Vo výkaze výmer sa požadované práce nenachádzajú. Žiadame vysvetliť, ako ich máme zahrnúť do ceny prác. odpoveď: Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie 1. Dvierka do inštalačnej šachty 400/400 EW 45/D12. V tejto položke sú zahrnuté všetky pomocné oceľ. konštrukcie pre profesie vrátane oceľ. kotviacich prvkov v krove. Projekt neobsahuje podrobnú realizačnú dokumentáciu. (odhad) 3. V dokumentácii sa s oplotením žumpy nepočíta.

20.1.2020 o 14:34:24

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 16.01.2020 záujemcom otázka: Dobrý deň. Ako uchádzač v predmetnom verejnom obstarávaní žiadame oprávnené osoby o vysvetlenie, v zmysle ktorých bodov poskytnutej sprievodnej správy máme oceniť výplň požadovaných rozvážzačov, keďže schémy zapojenia nám neboli poskytnuté. Bez schém nie je možné vypracovať cenu pre rozvážzače. Žiadame o ich doplnenie. Ďakujem odpoveď: v prílohe zasielam schémy požadovaných rozvážzačov

Priložené súbory:

03 NN\_16bj\_Schema.pdf

04 NN\_16bj\_Schema.pdf

04 Rozvážzace.pdf

04 rozvážzač\_HRE\_2x16bj.pdf

20.1.2020 o 14:42:23

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 16.01.2020 záujemcom otázka: Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie. Vo výkaze výmer SO 01 - Bytový dom sa nachádzajú položky č. 147-150, ktoré hovoria o dverách BIELA DÝHA. Chápeme správne, že to má byť drevená dýha o hrúbke 1,5 mm? Dýha sa vo farbe BIELA neexistuje. Alebo to majú byť dvere BIELE? odpoveď: Dýha biela existuje, napr. jaseň biely. vid' vzorkovník <https://www.kasard.cz/dyhovane-dvere>

20.1.2020 o 15:22:43

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 15.01.2020 záujemcomotázkaDobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 14.01.2020 záujemcom otázka:Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie poskytnutých súťažných podkladov. Vo výkaze výmer v objektoch SO 02 Vodovodná prípojka, SO 04 Rozšírenie DS plynovodu a SO 05 Pripojovací plynovod k DS sa podľa čísiel cenníkových položiek nachádza len dodávka materiálu. Chýbajú tam položky s montážou týchto položiek a položky prác súvisiacich s daným objektom. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie týchto položiek. V identických objektoch týmto objektom sa nachádzajú cenníkové položky súvisiace s montážou a dodávkou materiálov.odpoveď: Vyjadrenie k požiadavke o doplnenie čísiel k cenníkovým položkám.Ja , ako spracovateľ týchto objektov SO-02, So-04, SO-05 a zároveň rozpočtár dávam toto stanovisko.Rozpočty boli spracované programom CenKros 4 podľa cenníkovej databázy Cenekon r. 2017/02.Položky, ktoré sa nachádzajú v cenníku sú riadne očíslované, položky ktoré cenník neobsahuje sú označené PC ako predbežné resp. porovnávacie. Na základe poskytnutej odpovede vidíme, že naša otázka nebola pochopená správne. Nechýbajú nám čísla položiek a upresňujeme našu požiadavku, v predmetných výkazoch výmer (SO 02, SO 04, SO 05) a zároveň aj podľa databázy Cenekonu od nás žiadate oceniť len nosné materiály. Preto Vás žiadame o doplnenie montážnych položiek k predmetným nosným materiálom. Podľa oceňovacích pravidiel nám tieto montážne položky chýbajú.odpoveď:Dobrý deň je potrebné stanoviť konkrétne ku ktorým nosným materiálom treba montážne položky.

-----

21.1.2020 o 7:23:35

Odosielateľ: UNISTAV, s.r.o> - František Kočíško

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 15.01.2020 záujemcomotázkaDobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 14.01.2020 záujemcom otázka:Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie poskytnutých súťažných podkladov. Vo výkaze výmer v objektoch SO 02 Vodovodná prípojka, SO 04 Rozšírenie DS plynovodu a SO 05 Pripojovací plynovod k DS sa podľa čísiel cenníkových položiek nachádza len dodávka materiálu. Chýbajú tam položky s montážou týchto položiek a položky prác súvisiacich s daným objektom. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie týchto položiek. V identických objektoch týmto objektom sa nachádzajú cenníkové položky súvisiace s montážou a dodávkou materiálov.odpoveď: Vyjadrenie k požiadavke o doplnenie čísiel k cenníkovým položkám.Ja , ako spracovateľ týchto objektov SO-02, So-04, SO-05 a zároveň rozpočtár dávam toto stanovisko.Rozpočty boli spracované programom CenKros 4 podľa cenníkovej databázy Cenekon r. 2017/02.Položky, ktoré sa nachádzajú v cenníku sú riadne očíslované, položky ktoré cenník neobsahuje sú označené PC ako predbežné resp. porovnávacie. Na základe poskytnutej odpovede vidíme, že naša otázka nebola pochopená správne. Nechýbajú nám čísla položiek a upresňujeme našu požiadavku, v predmetných výkazoch výmer (SO 02, SO 04, SO 05) a zároveň aj podľa databázy Cenekonu od nás žiadate oceniť len nosné materiály. Preto Vás žiadame o doplnenie montážnych položiek k predmetným nosným materiálom. Podľa oceňovacích pravidiel nám tieto montážne položky chýbajú.odpoveď:Dobrý deň je potrebné stanoviť konkrétne ku ktorým nosným materiálom treba montážne položky.Dobrý deň, zasielame určené položky pri ktorých nám chýbajú montážne položky. V prílohe prikladáme súbory. Vo výkazoch výmer je len materiál (čiže zapracuje sa len cena materiálu a dodáme len materiál - už ho nenamontujeme). Ak by sme do týchto položiek zapracovali montáž položiek, tým by sme sa znevýhodnili voči konkurencii.

Priložené súbory:

SO 04 Rozšírenie DS plynovodu uprava.xls

SO 05 Pripojovací plynovod k DS uprava.xls

SO 02 Vodovodná prípojka oprava.xls

-----

21.1.2020 o 7:58:41

Odosielateľ: UNISTAV, s.r.o> - František Kočíško

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Doplňame výkazy výmer na vysvetlenie k otázke zo dňa 21.01.2020 o 07:23:35.

Priložené súbory:

SO 01b ZTI - Zdravotnotechnická inštalácia uprava.xls

SO 01c ÚVK - Ústredné vykurovanie uprava.xls

-----

21.1.2020 o 11:38:53

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 21.01.2020 záujemcomotázkaDobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 15.01.2020 záujemcomotázkaDobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 14.01.2020 záujemcom otázka:Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie poskytnutých súťažných podkladov. Vo výkaze výmer v objektoch SO 02 Vodovodná prípojka, SO 04 Rozšírenie DS plynovodu a SO 05 Pripojovací plynovod k DS sa podľa čísiel cenníkových položiek nachádza len dodávka materiálu. Chýbajú tam položky s montážou týchto položiek a položky prác súvisiacich s daným objektom. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie týchto položiek. V identických objektoch týmto objektom sa nachádzajú

cenníkové položky súvisiace s montážou a dodávkou materiálov.odpoveď: Vyjadrenie k požiadavke o doplnenie čísiel k cenníkovým položkám.Ja , ako spracovateľ týchto objektov SO-02, So-04, SO-05 a zároveň rozpočtár dávam toto stanovisko.Rozpočty boli spracované programom Cenkos 4 podľa cenníkovej databázy Cenekon r. 2017/02.Položky, ktoré sa nachádzajú v cenníku sú riadne očíslované, položky ktoré cenník neobsahuje sú označené PC ako predbežné resp. porovnávacie. Na základe poskytnutej odpovede vidíme, že naša otázka nebola pochopená správne. Nechýbajú nám čísla položiek a upresňujeme našu požiadavku, v predmetných výkazoch výmer (SO 02, SO 04, SO 05) a zároveň aj podľa databázy Cenekonu od nás žiadate oceniť len nosné materiály. Preto Vás žiadame o doplnenie montážnych položiek k predmetným nosným materiálom. Podľa oceňovacích pravidiel nám tieto montážne položky chýbajú.odpoveď:Dobrý deňje potrebné stanoviť konkrétne ku ktorým nosným materiálom treba montážne položky.Dobrý deň, zasielame určené položky pri ktorých nám chýbajú montážne položky. V prílohe prikladáme súbory. Vo výkazoch výmer je len materiál (čiže zapracuje sa len cena materiálu a dodáme len materiál - už ho nenamontujeme). Ak by sme do týchto položiek zapracovali montáž položiek, tým by sme sa znevýhodnili voči konkurencii.Priložený súbor:SO 04 Rozšírenie DS plynovodu uprava.xlsSO 05 Pripojovací plynovod k DS uprava.xlsSO 02 Vodovodná prípojka oprava.xlsodpoveď:v prílohe zasielam doplnený výkaz- výmer o požadované zákazky

Priložené súbory:  
odpoveď č.8.xlsx

21.1.2020 o 12:05:05

Odosielateľ: PB bau, s.r.o. - Horňáková Mariann

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň prajem, v zmysle vysvetlenie z dňa 21.01.2020 Vás žiadame o informáciu o akú konkrétnu opravu v zadaniach sa jedná, nakoľko je nové poskytnuté zadanie úplné totožné so zadáním pôvodným. Ďakujem.

21.1.2020 o 14:46:39

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Dobrý deňLehota predkladania cenových ponúk bola verejným obstarávateľom predĺžená do 29.01.2020 do 11:00 hod.a lehota Otvárania a vyhodnocovania ponúk bola stanovená na 29.01.2020 o 13:00 hod.Zároveň zasielam upravené v tejto časti Súťažné podklady.

Priložené súbory:

po oprave II -SP-Košická Polianka\_ Bytový dom\_.pdf

21.1.2020 o 14:47:28

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Technická podpora

Text správy:

Dobrý deňŽiadam o úpravu Lehoty predkladania cenových ponúk pôvodná lehota PP do 24.01.2020 do 11: hodnová lehota PP do 29.01.2020 do 11:00 hod.

21.1.2020 o 14:54:40

Odosielateľ: Technická podpora EN EVOSERVIS - David Štěpánek

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý den, Vámi požadované změny byly provedeny. S pozdravem Technická podpora

22.1.2020 o 7:41:44

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Žiadosť o vysvetlenie č.9. a č.10.Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 21.01.2020 záujemcomOtázka č.9Doplňame výkazy výmer na vysvetlenie k otázke zo dňa 21.01.2020 o 07:23:35.Priložený súbor:SO 01b ZTI - Zdravotnotechnická inštalácia uprava.xlsSO 01c ÚVK - Ústredné vykurovanie uprava.xlsOdpoveď:V prílohe Vam zasielam kompletne a spravne vykazy vymer VYKUROVANIE a ZDRAVOTECHNIKA Otázka č.10Dobrý deň prajem, v zmysle vysvetlenie z dňa 21.01.2020 Vás žiadame o informáciu o akú konkrétnu opravu v zadaniach sa jedná, nakoľko je nové poskytnuté zadanie úplné totožné so zadáním pôvodným. Ďakujem.odpoveďV prílohe posielam zadanie na objekty: vodovod, kanalizácia, žumpa a plyn PP a DS rozšírenie

## Priložené súbory:

102 - SO 01 ÚVK - Ústredné vykurovanie - zadanie.xls  
102 - (21) - SO 01 ZTI - Zdravotnotechnická inštalácia - zadanie.pdf  
102 - (21) - SO 01 ZTI - Zdravotnotechnická inštalácia - zadanie.xls  
102 - (22) - SO 01 ÚVK - Ústredné vykurovanie - zadanie.pdf  
102 - (22) - SO 01 ÚVK - Ústredné vykurovanie - zadanie.xls  
102 - SO 01 ZTI - Zdravotnotechnická inštalácia - zadanie.xls  
16102019 - 16 b.j.nájomné byty a tech vybavenosť - Košická Polianka (zadanie) (3).xlsx  
16102019 - 16 b.j.nájomné byty a tech vybavenosť - Košická Polianka (zadanie) (4).xlsx  
SO 01b ZTI - Zdravotnotechnická inštalácia VYSVETLENIE.xls  
SO 01c ÚVK - Ústredné vykurovanie VYSVETLENIE.xls

22.1.2020 o 8:41:44

Odosielateľ: IBEG, a.s. - Ing. Vladislav Kobuľský

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, žiadame o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov: Schéma bytového rozvádzača /04 Rozvádzače (RB)/ nie je totožná s prístrojmi, ktoré sú rozpísané vo výkaz-výmer SO 01a – elektroinštalácia. Žiadame o zosúladenie schémy rozvádzača s výkazom výmer

24.1.2020 o 7:40:41

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

Text správy:

Žiadosť o vysvetlenie č.11/ODPOVEĎ Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 22.01.2020 záujemcom. Otázka č.11 Dobrý deň, žiadame o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov: Schéma bytového rozvádzača /04 Rozvádzače (RB)/ nie je totožná s prístrojmi, ktoré sú rozpísané vo výkaz-výmer SO 01a – elektroinštalácia. Žiadame o zosúladenie schémy rozvádzača s výkazom výmer. Odpoveď V prílohe Vám posielam aktualizovaný výkres rozvádzačov v zmysle zosúladenia s rozpočtom.

## Priložené súbory:

04 Rozvadzace RBxy.pdf

24.1.2020 o 7:45:48

Odosielateľ: IBEG, a.s. - Ing. Vladislav Kobuľský

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, žiadame Vás o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov: Vo vysvetlení z 22.1.2020 nám boli dodané duplicitne výkazy výmer ÚVK, ZTI a technického vybavenia (vonkajšie prípojky). Pýtame sa prečo je tomu tak, ktoré výkazy sú platné? Žiadame o nápravu. Medzi výkazmi sú aj súbory SO 01b ZTI a SO 01c ÚVK, nie je jasné, čo tieto výkazy obsahujú. Je potrebné ich tiež oceňovať?

24.1.2020 o 9:39:59

Odosielateľ: UNISTAV, s.r.o> - František Kočíško

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie. Plynový sporák sa nachádza v objekte ASR v počte 16 kusov a aj v objekte Zdravotechnika v počte 16 kusov - dodávka sporáka. Máme zato, že sa jedná o duplicitu. Žiadame o úpravu výkazu výmer. V prílohe zasielame farebne vyznačené položky vo výkazoch výmer, ktorých sa to týka.

## Priložené súbory:

SO 01 Bytový dom spor.xls

102 - (21) - SO 01 ZTI - Zdravotnotechnická inštalácia - zadanie spor.xls

27.1.2020 o 9:16:50

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia



## Text správy:

Dobrý deňLehota predkladania cenových ponúk bola verejným obstarávateľom predĺžená do 31.01.2020 do 11:00 hod.a lehota Otvárania a vyhodnocovania ponúk bola stanovená na 31.01.2020 o 13:00 hod.Zároveň zasielam upravené v tejto časti Súťažné podklady.

## Priložené súbory:

SP III.-Košická Polianka\_ Bytový dom\_.pdf

27.1.2020 o 9:18:44

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Technická podpora

## Text správy:

Dobrý deňŽiadam o úpravu Lehoty predkladania cenových ponúk pôvodná lehota PP do 29.01.2020 do 11: hod , nová lehota PP do 31.01.2020 do 11:00 hod.ĎakujemF.V.

27.1.2020 o 9:30:59

Odosielateľ: Technická podpora EN EVOSERVIS - Lukáš Randiak

Príjemca: Obstarávateľ

## Text správy:

Dobrý den, požadovaná zmena byla provedena. S pozdravem EN EVOSERVIS.

27.1.2020 o 9:31:01

Odosielateľ: Technická podpora EN EVOSERVIS - Lukáš Randiak

Príjemca: Obstarávateľ

## Text správy:

Dobrý den, požadovaná zmena byla provedena. S pozdravem EN EVOSERVIS.

27.1.2020 o 10:03:01

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: Všetci záujemcovia

## Text správy:

Dobrý deň zasielam odpoveď opravnej osoby - projektanta ku žiadosti o vysvetlenie zaslanej dňa 24.01.2020 záujemcom otázka:Dobrý deň, žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie. Plynový sporák sa nachádza v objekte ASR v počte 16 kusov a aj v objekte Zdravotechnika v počte 16 kusov - dodávka sporáka. Máme zato, že sa jedná o duplicitu. Žiadame o úpravu výkazu výmer. V prílohe zasielame farebne vyznačené položky vo výkazoch výmer, ktorých sa to týka.OdpoveďV prílohe zasielam výkaz výmer. Položka 77 nie je plynový sporák, nakoľko sa nachádza vo výkaze v stavebnej časti. Položka 77 bude Dodatočné montážne príslušenstvo.

## Priložené súbory:

odpoveď č.12.xls

27.1.2020 o 12:48:59

Odosielateľ: UNISTAV, s.r.o> - František Kočíško

Príjemca: Obstarávateľ

## Text správy:

Dobrý deň,vzhľadom nato, že predĺženie lehoty na predkladanie ponúk je len málo dní, banka nám nestihne vystaviť predĺženie bankovej záruky do termínu predkladania ponúk. Máme teraz predĺženú lehotu zábezpeky do 30.1.2021. Preto sa pýtame verejného obstarávateľa či bude postačujúci tento termín? Ak nie, žiadame o predĺženie lehoty predkladania ponúk o potrebný počet dní, aby sme stihli vybaviť predĺženie bankovej zábezpeky.

28.1.2020 o 8:18:22

Odosielateľ: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: UNISTAV, s.r.o> - František Kočíško

## Text správy:

Dobrý deňDňa 27. 01. 2020 ste doručili prostredníctvom elektronického systému určeného na komunikáciu vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na predmet zákazky „16 b. j. nájomné byty + technická vybavenosť Košická Polianka“, verejným obstarávateľom – Obec Košická Polianka dokument s



nasledovným textom: „Dobry deň, vzhľadom nato, že predĺženie lehoty na predkladanie ponúk je len málo dní, banka nám nestihne vystaviť predĺženie bankovej záruky do termínu predkladania ponúk. Máme teraz predĺženú lehotu zábezpeky do 30.1.2021. Preto sa pýtame verejného obstarávateľa či bude postačujúci tento termín? Ak nie, žiadame o predĺženie lehoty predkladania ponúk o potrebný počet dní, aby sme stihli vybaviť predĺženie bankovej zábezpeky: V predmetnom dokumente odkazujete na predĺženú lehotu na predkladanie ponúk, banka Vám nestihne vystaviť predĺženie bankovej záruky do termínu na predkladanie ponúk a že máte predĺženú lehotu zábezpeky do 30. 01. 2021 a pýtate sa, či bude postačujúci tento termín, s tým, že ak nie žiadate o predĺženie lehoty na predkladanie ponúk o „potrebný počet dní“ aby ste „stihli vybaviť predĺženie bankovej záruky“ Vzhľadom na obsah textu predmetného dokumentu ho verejný obstarávateľ identifikoval ako doručenie žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk ,v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii , všetko podľa § 113 ods. 7 Zákona č. 343/2015 z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „ZoVO“). V zmysle § 113 ods. 7 ZoVO považuje verejný obstarávateľ Vašu žiadosť o vysvetlenie za podanú nedostatočne vopred a to tak, aby verejný obstarávateľ mohol v lehote najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty oznámiť všetkým záujemcom vysvetlenie k danej otázke – žiadosti. K samotnej veci verejný obstarávateľ poznamenáva, že opakovane bola predĺžená lehota na predkladanie ponúk, že sám ste ako záujemca podali v hraničnom termíne pred uplynutím lehoty na predkladaním ponúk žiadosť o vysvetlenie ( a to opakovane) čo bolo jedným z dôvodov pre zabezpečenie dodržanie princípu nediskriminácie a transparentnosti na opakované predĺženie lehoty na predkladanie ponúk, (všetko aj so zohľadnením rozsahu a obsahu vysvetlenia a jeho vplyvu na obsah dokumentov potrebných na vyhotovenie ponuky) a to do 31. 01. 2020 a s tým súvisiace analogické predĺženie lehoty viazanosti ponúk, ktorá uplynie 12 mesiacov po uplynutí lehoty viazanosti ponúk t.j. 31. 12. 2021 (všetko v zmysle § 46 ZoVO) Verejný obstarávateľ má za to, že vzhľadom na Vami podávané žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch a to aj opakovane, ste mohli predpokladať predĺženie lehoty na predkladanie ponúk. a že každý zo záujemcov má rovnaké podmienky pre zabezpečenie zloženia zábezpeky na ponuku a to aj v prípade, ak dôjde k predĺženiu lehoty na predkladanie ponúk, pričom je nevyhnutné poznamenať, že zábezpeku je možné okrem zloženia formou vystavenia bankovej záruky zabezpečiť aj napríklad zložením finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa, čím by sa Váš problém mohol vyriešiť. Verejný obstarávateľ Vám oznamuje, že vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti nebude opakovane predlžovať lehotu na predkladanie ponúk a že bude posudzovať zloženie zábezpeky na ponuku v súvislosti s platnosťou počas lehoty viazanosti ponúk určenej v súlade s § 46 ZoVO a vyhodnocovať splnenie podmienky jej zloženia tak, ako to stanovuje príslušné ustanovenie ZoVO.

28.1.2020 o 8:44:33

Odosielať: PB bau, s.r.o. - Horňáková Mariann

Príjemca: Obstarávateľ

Text správy:

Dobry deň, v objekte SO 01 Elektroinštalácia sa nachádzajú položky :1. RE rozvádzač pre 10-3f. ELMER, UR-N s plomb. krytom, max.š.1000x1800x300, IP44/20, vr. PE,N,L1-L3 prípojnic - 2 kusy2. Rozvádzač R-TV bez aktívnych prvkovŽiadame o doplnenie PD, resp. schém.

28.1.2020 o 12:52:39

Odosielať: MARBU s.r.o. - Ing. František Viktorius

Príjemca: PB bau, s.r.o. - Horňáková Mariann

Text správy:

Dobry deňDňa 28. 01. 2020 ste doručili prostredníctvom elektronického systému určeného na komunikáciu vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na predmet zákazky „16 b. j. nájomné byty + technická vybavenosť Košická Polianka“, verejným obstarávateľom – Obec Košická Polianka dokument s nasledovným textom: „Dobry deň, v objekte SO 01 Elektroinštalácia sa nachádzajú položky :1. RE rozvádzač pre 10-3f. ELMER, UR-N s plomb. krytom, max.š.1000x1800x300, IP44/20, vr. PE,N,L1-L3 prípojnic - 2 kusy2. Rozvádzač R-TV bez aktívnych prvkovŽiadame o doplnenie PD, resp. schém“. Vzhľadom na obsah textu predmetného dokumentu ho verejný obstarávateľ identifikoval ako doručenie žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk ,v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii , všetko podľa § 113 ods. 7 Zákona č. 343/2015 z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „ZoVO“). V zmysle § 113 ods. 7 ZoVO považuje verejný obstarávateľ Vašu žiadosť o vysvetlenie za podanú nedostatočne vopred a to tak, aby verejný obstarávateľ mohol v lehote najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty oznámiť všetkým záujemcom vysvetlenie k danej otázke – žiadosti. K samotnej veci verejný obstarávateľ poznamenáva, že opakovane bola v danom postupe predlžovaná lehota na predkladanie ponúk, a že jej predlžovanie Vám bolo ako záujemcovi známe a to aj vzhľadom na skutočnosť, že ste podávali opakovane žiadosť o vysvetlenie. čo bolo jedným z dôvodov pre zabezpečenie dodržanie princípu nediskriminácie a transparentnosti na opakované predlžovania lehoty na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ má za to, že vzhľadom na Vami podávané žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch a to aj opakovane, napr. žiadosť o vysvetlenie zaslaná prostredníctvom komunikačného rozhrania EN EVOSERVIS dňa 21.01.2020 12:05:05 ako aj 16.01.2020 13:24:28, 16.01.2020 09:42:55 ste mali dostatok času na vypracovanie ponuky a to aj po zapracovaní vysvetlení, všetko v nadväznosti na zverejnenie zákazky 27.12.2019 o 10:15 rovnako aj na oboznámenie sa so všetkými podkladmi a dokumentmi potrebnými na vypracovanie ponuky. Vaše konanie, opakovane zasielanie žiadostí o vysvetlenie súťažných podkladov VV, v hraničných termínoch pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk považuje verejný obstarávateľ za špekulatívne a za šikanózný výkon práva, ktorý zjavne smeruje k obštrukciám a k predlžovaniu procesu verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ Vám oznamuje, že vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti nebude poskytovať vysvetlenie vo veci doručenej Žiadosti o vysvetlenie zo dňa 28.01.2020 nakoľko ste o vysvetlenie nepožiadali dostatočne vopred, všetko v zmysle § 113 ods. 7 zákona po verejnom obstarávaní.

31.1.2020 o 13:39:33

Odosielať: MARBU s.r.o. - JUDr. Marta Budišová

Príjemca: Technická podpora

---

Text správy:

Prosím o změnu emailové adresy pro člena komise JUDr. Marta Budišová správná emailová adresa je marbu@azet.sk

-----

31.1.2020 o 13:47:18

Odosílatel: Technická podpora EN EVOSERVIS - David Štěpánek

Příjemce: Zástupce obstarávatele

Text správy:

Dobrý den, na základě Vaší žádosti byla e-mailová adresa člena komise změněna. S pozdravem Technická podpora

-----

Vypracoval: Ing. František Viktorius

Vytvořené: 7.2.2020 o 8:52