

MZ-1_Prístavba materskej školy v meste Želiezovce, mestská časť Mikula

pre projekt

Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí v meste Želiezovce rozšírením priestorov materskej školy prístavbou v
mestskej časti Mikula

Verejné elektronické obstarávanie s elektronickou aukciou

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA (stavebné práce)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Stručný opis:

Realizácia prístavby za účelom rozšírenia kapacity materskej školy v rozsahu vybúrania nevhodných častí pôvodnej stavby, stavebná úprava vnútorných priestorov, zateplenie obvodového plášťa, osadenie nových okien, dverí zasklených stien, výstavba novej strechy prístavby vrátane klampiarskych prvkov a bleskozvodov s uzemnením, rekonštrukcia elektroinštalácie, vykurovania, vetrania a zdravotníckej. Presná špecifikácia v projektovej dokumentácii.

Všeobecné názvy podľa CPV:

Kód CPV	Opis
45214100-1	Stavebné práce na stavbe budov materských škôl
45260000-7	Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce
45310000-3	Elektroinštalačné práce
45321000-3	Tepelnoizolačné práce
45331100-7	Inštalovanie ústredného kúrenia
45332200-5	Práca na vodovodnom domovom potrubí

Opis predmetu zákazky:

V pôvodnej časti sú navrhnuté dispozičné úpravy, ktoré sú vyžadované z nutnosti prepojenia novej a starej časti ako aj z dôvodu zosúladenia požiadaviek podľa vyhlášky č. 532/2002 Z. z. (Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie). Jedná sa najmä o vyhotovenie dverného otvoru na priame prepojenie dennej miestnosti a umyvárne s WC. Okrem toho bude prepojená spálňa s dennou miestnosťou dverami v spoločnej priečke.

Pôvodný sklad bude spriechodnený a vznikne z neho prepojovacia chodba s prístavbou a miestnosť upratovačky. Pôvodná prípravňa a výdajňa jedál bude rozdelená na dve časti. V jednej bude náhrada zrušeného skladu a v druhej časti bude menšia výdajňa slúžiaca na príjem hotových jedál a následné vydávanie porcií do jedálne.

Nová časť v prístavbe bude nadväzovať na stenu pôvodnej výdajne a skladu. Vstup bude cez novú prepojovaciu chodbu, ktorá bude zasahovať až do časti prístavby. Oproti vstupu bude orientovaná jedáleň s priamym prepojením na výdajňu. V spodnej časti prístavby sa nachádza šatňa detí, z ktorej je vstup do dennej miestnosti, umyvárne a šatne personálu. Z dennej miestnosti je vstup do spálne, ktorá je tiež prepojená s umyvárnou. Z umyvárne je vstup do WC pre deti. WC pre personál je samostatne oddelené so vstupom zo šatne pre personál.

Pôvodný vstup do objektu ostane zachovaný, nový vstup do prístavby bude riešený bezbariérovou rampou súbežne vedenou popri terénnom schodisku.

Obvodové múry celého objektu budú zateplené.

Technické vybavenie

Objekt materskej školy má jestvujúce prípojky plynu, vody, elektrickú prípojku a jestvujúcu žumpu. V rámci stavebných úprav bude realizovaná rekonštrukcia osvetlenia a zásuvkových obvodov a prístavba bude osadená novým bleskozvodom. Zdrojom tepla bude existujúca plynová kotolňa s výmenou existujúceho plynového kotla na nástenný kondenzačný, plynový atmosférický kotol s novým strojovým zariadením kotolne, vykurovacie telesá oceľové doskové. Ohrev úžitkovej vody bude stacionárnym nepriamo ohrievaným zásobníkom vody pod kotlom a 2ks elektrických 120 l zásobníkov vody v časti prístavby. Odvádzanie splaškov bude z dôvodu chýbajúcej verejnej kanalizácie do jestvujúcej žumpy, nachádzajúcej sa na pozemku. Objekt je napojený na verejný vodovod jestvujúcou prípojkou s vodomernou zostavou. Súčasťou nového technického vybavenia bude aj zabudovanie rekuperačného systému do objektu, ktorý bude zabezpečovať kontrolované vetranie budovy so spätným získavaním tepla.

Použitie ekvivalentných druhov tovarov:

Uchádzačom sa umožňuje nahradiť tovary, ktoré obsahujú v rozpočte obchodný názov, ekvivalentným druhom tovaru, ktorý nesmie byť kvalitatívne na nižšej úrovni ako tovar uvedený v rozpočte, viď kapitola **C-spôsob určenia ceny**.

Požadované záruky: Verejný obstarávateľ vyžaduje u stavebných prác záruku 60 mesiacov a u technológií záručný servis minimálne 36 mesiacov

Prílohy: Projektová dokumentácia v rozsahu:

- Stavebná časť
- Statický posudok
- Vykurovanie
- Projektové energetické hodnotenie
- Elektroinštalácia/bleskozvod
- Plynoinštalácia
- Zdravotechnika
- Protipožiarna bezpečnosť stavby