

## KOŠECA PRÍSTAVBA A ROZŠÍRENIE KAPACITY ZÁKLADNEJ ŠKOLY PRÍSTAVBA A STAVEBNÉ ÚPRAVY

---

**stupeň PD:** stavebné povolenie

**investor:** Obec Košeca, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca

**gen. projektant:** arkon ateliér s.r.o.  
Žilinská 790/17, 017 01 povážská bystrica

**autor projektu:** Ing. arch. Dušan Chupáč

**zodp. projektant  
akcie:** Ing. arch. Dušan Chupáč

**zákazkové číslo:** 2019/017

**dátum spracovania:** november 2019

---

**diel:** Búracie práce objektu existujúceho skladu náradia  
a výrub vzrastlej zelene

**projektant dielu:** Ing. Marcela Kolumberová

**zodp. projektant  
dielu:** Ing. arch. Dušan Chupáč

**zákazkové číslo:** **2019/017**

sada číslo:



## 1. Identifikačné údaje

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Názov stavby                          | : Košeca – Prístavba a rozšírenie kapacity základnej školy<br>– Prístavba a stavebné úpravy |
| Miesto stavby                         | : Košeca  |
| Okres                                 | : Ilava   |
| Kraj                                  | : Trenčiansky   |
| Parcelné č.                           | : objekt – p.č 650/1, 652/3, 652/1 súpisné č. 243   |
| Druh stavby                           | : prístavba a stavebné úpravy   |
| Investor                              | : Obec Košeca, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca   |
| Užívateľ stavby                       | : Investor  |
| Dodávateľ stavby                      | : Bude určený investorom  |
| Začiatok výstavby                     | : bude určený na základe vydania stavebného povolenia                                       |
| Koniec výstavby                       | : bude určený na základe vydania stavebného povolenia a dohode<br>s dodávateľom stavby      |
| Spracovateľ projektovej dokumentácie: | Arkon Ateliér s.r.o.<br>Žilinská 790/17<br>017 01 Považská Bystrica                         |

## Opis riešeného územia

Areál základnej školy sa nachádza na v centre obce Košeca oproti rímsko-katolíckemu kostolu. K areálu je prístup z miestnej obslužnej komunikácie. Areál školy tvorí objekt základnej školy, objekt telocvične, objekt kuchyňa-dielne, objekt sklad náradia, voľné zelené plochy, ihriská a vzrastlá zeleň.

## Základné údaje

V predmetnom území sa uvažuje z rozšírením kapacity základnej školy formou prístavby, ktorá by sa mala nachádzať na severovýchodnom nároží existujúceho objektu základnej školy.

Prístavbu a stavebné úpravy rieši projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s názvom: Košeca – Prístavba a rozšírenie kapacity základnej školy

Predmetom riešenia dokumentácie pre stavebné povolenie je vypracovanie návrhu prístavby základnej školy v obci Košeca + drobné stavebné úpravy v existujúcom objekte školy.

Základná škola má nedostatočné priestorové kapacity nakoľko má veľký počet žiakov zo širokej spádovej oblasti. Existujúci objekt základnej školy má nedostatočný počet kmeňových učební, odborných učební, a nemá ani vlastnú jedáleň s kuchyňou.

Navrhovaná prístavba základnej školy je riešená v centre obce Košeca neďaleko cesty prvej triedy I/61, na rovinatom pozemku vymedzenom existujúcim objektom základnej školy, v nadväznosti na existujúce spevnené plochy. Osadenie a členenie prístavby je realizované tak, aby bola v maximálnej miere rešpektovaná vhodná orientácia jednotlivých priestorov podľa ich funkčného využitia.

Architektonické riešenie sa snaží využiť výhody pozemku, jeho lokalitu, proporcie a osadenie v teréne.

Prístavba pozostáva z jednopodlažnej časti – kuchyne s jedálňou a z dvojpodlažnej časti – prístavba učební. V rámci stavebných prác sa doplnia v pôvodnom objekte základnej školy nové hygienické priestory na 1np aj 2np.

Kapacita školskej kuchyne bude do 300 jedál s cca 100 miestami na sedenie v jedálni.

Dvojpodlažnou prístavbou učební vzniknú 2 kmeňové učebne, 3 odborné učebne + dielne a miestnosť šatní.

Objekt prístavby bude bez podpivničenia s plochými strechami. Prístavba jednopodlažnej časti plynule nadväzuje na okolitý terén, bude výškovo osadená nižšie ako je prístavba dvojpodlažnej časti, ktorá bude výškovo nadväzovať na výškové úrovne jednotlivých podlaží existujúceho objektu základnej školy.

Prístavba ZŠ sa skladá z jednopodlažnej časti – kuchyne s jedálňou a dvojpodlažnej časti – nové priestory učební.

### **V čase pred začatím výstavby je potrebné asanovať:**

- existujúci objekt skladu náradia
- odstránenie existujúceho oceľového stožiaru pre vlajku
- premiestnenie oceľového stožiaru pre uchytenie siete na ihrisku
- premiestnenie preliezky pre deti
- premiestnenie oceľovej hrazdy
- výrub vzrastlej zelene
- odstrániť všetky ostatné zariadenia školského dvora tak, aby bolo možné prístavbu základnej školy v danom priestore realizovať.
- vybúranie betónového obrubníka šírky 150 mm, kladeného do bet. lôžka
- búracie práce športoviska – skok do piesku. Športovisko je v súčasnosti značne zanedbané, pôvodná škvarová bežecká dráha je značne zarastená trávou. Pieskové doskočisko je taktiež prerastené trávou. Športovisko je lemované betónovými obrubníkmi š.150 mm, kladenými do betónového lôžka.

Miesto pre spätné umiestnenie jednotlivých zariadení areálu školského dvora bude určené investorom v čase realizácie stavby. Predmetom tejto projektovej dokumentácie je iba ich odstránenie, náklady spojené so spätným osadením nie sú predmetom tejto PD.

Pred začatím výstavby je potrebná aj prekládka inžinierskych sietí, ktoré sú riešené v rámci projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

### **Ostatné búracie práce sú vykázané v rámci projektu pre stavebné povolenie.**

#### **Búracie práce - Existujúci objekt – sklad náradia**

Objekt bude asanovaný v celom rozsahu vrátane základových konštrukcií.

Objekt je jednopodlažný murovaný s pultovou plechovou strechou, bez podpivničenia.

Pôdorysné rozmery objektu sú 7,0 x 2,7m výška cca 3,0m + základové konštrukcie.

Objekt nie je v súčasnosti napojený na žiadnu inžiniersku sieť.

Postup búracích prác:

- Demontáž plechovej krytiny, latovania a dreveného krovu
- Demontáž exteriérových oceľových dverí
- Búranie obvodového tehlového muriva
- Búranie podlahových konštrukcií spolu so základovými konštrukciami

Fotografia existujúceho objektu – sklad náradia



**Odstránenie preliezky pre deti – jej možné spätné osadenie**





## **Odstránenie oceleovej hrazdy**



### **Existujúca zeleň**

V miestach plánovanej prístavby základnej školy sa nachádza vzrastlá stromová a okrasná kríková zeleň, ktorú bude nutné pred začatím výstavby odstrániť. Jedná sa o dva listnaté stromy, osem ihličnanov a skupinu ihličnanov s nízkym vzrastom – okrasná kríková zeleň. Po ukončení stavebných prác bude všetka asanovaná zeleň nahradená novou výsadbou.

### **Starostlivosť o ŽP**

Vlastný proces búracích prác má charakter bežných búracích prác s výnimkou dočasného zvýšenia hladiny hluku, prašnosti a emisií vznikajúcich stavebnými a dopravnými mechanizmami. Negatívne vplyvy budú zmiernené organizáciou asanačných prác (regulácia hlučných stavebných činností, zníženie prašnosti kropením a pod.)

Počas stavebnej činnosti budú plne rešpektované všetky platné všeobecno-záväzné právne predpisy SR .

### **Nakladanie s odpadmi**

Počas búracích prác sa predpokladá vznik odpadov zo stavebných činností a zo zemných prác. S odpadmi vznikajúcimi počas búracích prác bude nakladané v súlade s platnými normami a právnymi predpismi.

Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich množstvo a vzniknuté odpady zhodnocovať recykláciou a opätovným využitím. Zneškodňovanie odpadov je možné len spôsobmi určenými platnou právnou úpravou tak, aby tieto neohrozovali zdravie ľudí a nepoškodzovali životné prostredie. Zneškodňovanie odpadov je možné len v prípade, ak nie je možné ich opätovné zhodnotenie a vhodnejší spôsob nakladania s odpadom.

Počas prác je potrebné zabrániť vzniku čiernych skládok odpadov a nežiaducemu kontaminovaniu životného prostredia predovšetkým v blízkosti vodných tokov a vodných plôch.

## Počas búracích prác

V zmysle platnej právnej úpravy je pôvodca odpadov povinný zabezpečiť nasledovné:

- Viest' a uchovávať evidenciu odpadov o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov, ich uskladnení, využití alebo zneškodnení.
- Zhromažďovať a separovať odpady tak, aby nedošlo k ich nežiaducemu miešaniu, znehodnoteniu alebo odcudzeniu, na mieste na tento účel určenom.
- Dodržať ohlasovaciu povinnosť o vzniku, množstve, charaktere a nakladaní s odpadmi a túto predložiť príslušnému orgánu štátnej správy.
- Vzniknuté odpady v maximálnej možnej miere recyklovať a opätovne použiť vo vlastnej činnosti, ak je to možné, resp. zabezpečiť zhodnotenie odpadov v iných organizáciách.
- Zabezpečiť zneškodnenie odpadov, ktoré nie je možné recyklovať a opätovne použiť, podľa platnej legislatívy.

Počas búracích prác sa predpokladá vznik odpadov zaradených v zmysle platnej legislatívy Katalógu odpadov nasledovne:

Poznámka: Odpady sú predpokladané, v priebehu stavebných prác nemusí vzniknúť celý predpokladaný rozsah druhov odpadov, najmä nebezpečných (obaly z chemických prípravkov, lakov a farieb).

Tab.1 – kategorizácia odpadov podľa Katalógu odpadov

| Kód odpadu   | Názov odpadu  | Kategória | Predpoklad. spôsob zhodnotenia / zneškodnenia |
|--------------|---|-----------|---|
| <b>17 01</b> | <b>Betón, tehly, škridly, obkladový materiál a keramika</b>                                       |           |   |
| 17 01 01     | Betón   | O         | R5  |
| 17 01 02     | Tehly   | O         | R5  |
| 17 01 03     | Škridly a obkladový materiál a keramika   | O         | R5 a D1                                       |
| 17 01 07     | Zmesi betónu, tehál, škridiel, obklad. materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06            | O         | D1  |
| <b>17 02</b> | <b>Drevo, sklo a plasty</b>   |           |   |
| 17 02 01     | Drevo   | O         | R1  |
| <b>17 04</b> | <b>Kovy vrátane ich zliatin</b>   |           |   |
| 17 04 05     | Železo a oceľ   | O         | R4  |
| 17 04 07     | Zmiešané kovy   | O         | R4  |
| <b>17 05</b> | <b>Zemina (vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch), kamenivo a materiál z bagrovísk</b> |           |   |
| 17 05 04     | Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03  | O         | R5 a D1                                       |
| 17 05 06     | Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05  | O         | R5 a D1                                       |
| <b>17 09</b> | <b>Iné odpady zo stavieb a demolácií</b>  |           |   |
| 17 09 04     | Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03            | O         | D1  |
| <b>15 02</b> | <b>Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy</b>                       |           |   |
| 15 02 03     | Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02   | O         | D1  |

\* - osoba oprávnená na zneškodňovanie nebezpečného odpadu daného druhu

R5 a D1 – odpady z týchto kategórií budú v maximálnej možnej miere recyklované a opätovne použité. Odpady, ktoré nebude možné recyklovať a opätovne použiť budú uložené na určenej skládke.

Spôsob nakladania s odpadmi:

Odpady zaradené do kategórie „O“ – ostatné budú uložené v nádobách na to určených (kontajnery, smetné nádoby a pod.) vhodne rozmiestnených na stavenisku. Tieto budú v pravidelných intervaloch vyprázdňované.

Odpady zaradené do kategórie „N“ – nebezpečné budú uložené v uzatvárateľných nádobách na to určených (kontajnery, smetné nádoby a pod.), osadených na mieste chránenom pred poveternostnými vplyvmi. Tieto nádoby budú v pravidelných intervaloch vyprázdňované firmou s oprávnenou spracúvať daný odpad. Vznik nebezpečných odpadov na stavbe sa nepredpokladá! Nebezpečné odpady budú len z obalového materiálu a budú zneškodnené firmou s oprávnením na nakladanie s týmto druhom odpadu.

Pôvodca odpadov môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie odpadov buď samostatne alebo prostredníctvom oprávnenej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu, recykláciu a zneškodnenie odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Všetky odpady musia byť zhodnotené alebo zneškodnené v zariadeniach s platnými povoleniami vydanými príslušnými orgánmi štátnej správy.

Recykláciu, opätovné použitie a zneškodňovanie odpadov zo stavebných prác, zabezpečí na základe zmluvy, zhotoviteľ stavebných prác, pričom doklad o zneškodnení odpadov odovzdá investorovi – objednávateľovi najneskôr pri kolaudačnom konaní. Komunálny odpad vyprodukovaný pracovníkmi stavby bude zneškodnený zmluvným partnerom, ktorý zabezpečuje jeho odvoz a zneškodnenie v rámci obce. Odpad vzniknutý pri výstavbe bude v maximálnej možnej miere separovaný a recyklovaný priamo na stavbe podľa možností realizátora stavby, resp. bude odovzdaný na recykláciu a druhotné využitie organizácii s platným poverením. Biologicky rozložiteľný odpad bude využitý ako surovina pre kompost, resp. bude uložený na skládku na to určenú.

Výkopová zemina z terénnych prác realizovaných počas výstavby bude pred jej ďalším využitím skontrolovaná na prítomnosť nebezpečných látok. Ak sa táto nepreukáže, bude zemina použitá na násypy a terénne úpravy. Nevyužitá časť zeminy bude uložená na riadenú skládku. Vhodnosť zeminy na použitie v násypoch cestnej komunikácie je nutné overiť prizvaním geológa!

## **Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**

Počas prác je nutné dodržiavať všetky vyhlášky, zákony a normy o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Starostlivosť o bezpečnosť pri práci a ochrana zdravia na stavbe je základnou povinnosťou vedenia stavby, ktorú vo všeobecnosti ukladá zákonník práce.

Pri výstavbe je nutné, aby dodávateľ stavby dodržal všetky technické a technologické predpisy a normy, ktoré súvisia s vykonávanou prácou.

Zhotoviteľ je povinný na stavbe zabezpečiť bezpečný výkon činností na stavenisku. Všetci pracovníci zhotoviteľa, ako aj poddodávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe vyškolení a poučení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a musia používať predpísané ochranné prostriedky a pomôcky. O poučení a pravidelnom preškolení zamestnancov sa

vyhotoví písomný záznam, ktorý každý dotknutý zamestnanec potvrdí svojim podpisom. Na stavbe musí byť umiestnená lekárnička so základnými prostriedkami prvej pomoci.

- Stavenisko musí byť oplotené a zabezpečené uzamykateľnou bránou a označené tabuľou so základnými údajmi o stavbe a výstražným upozornením o zákaze vstupu na stavenisko nepovolaným osobám.
- Dodávateľ stavby musí zabezpečiť usmernenie a organizáciu všetkých zúčastnených subdodávateľov tak, aby sa vylúčili strety, ktoré by mohli byť príčinou úrazov.
- Opravy a údržbu stavebných strojov a mechanizmov je možné vykonávať iba vo vypnutom stave, pracovníkom na to určeným, s príslušnou kvalifikáciou.
- Pracovníci musia byť oboznámení s miestom, kde sa na stavenisku nachádzajú hlavný uzáver plynu a vody a hlavný vypínač elektrického prúdu.

Pred samotným zahájením stavebných prác musia byť splnené podmienky na predvýrobné práce na stavenisku, t.j. najmä riešenie šatní, WC, stravovania a zdravotníckej pomoci pre pracovníkov.

Pred začatím stavby je investor povinný oboznámiť organizácie, ktoré budú realizovať stavebné a montážne práce so všetkými skutočnosťami, ktoré by ich pri práci mohli ohroziť. Investor je taktiež povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí na pozemku.