

W: IR, GR, Ing. ŠTROMAS  
Ing. ŠUTY

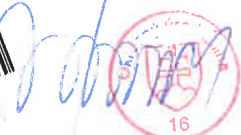
# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Toto rozhodnutie je právoplatné  
a vykonateľné dňom 14.11.2018



## ROZHODNUTIE

SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina	
Došlo:	22.11.2018 IR
Číslo:	25 933 Pril.:
Pridelené na:	Ing. GAUVIČOVÁ

Číslo: OU-ZA-OSZP3-2018/031637-005/Bra

Žilina dňa 09.11.2018

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona a § 68 ods. 1 stavebného zákona, posúdil žiadosť stavebníka **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina** podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi v súčinnosti s § 66 stavebného zákona, podľa § 26 vodného zákona a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, o povolení zmeny stavby: „Považský Chlmec - stoková sieť“ pred jej dokončením rozhodol takto:

Zmena stavby pred dokončením: „**Považský Chlmec - stoková sieť - zmena stavby pred dokončením - II. etapa**“ navrhovaná na pozemkoch parcelné čísla KN-C 2394, 2395, 2396, 2402/2, 2398, 2397, 2399/1, 2400/3, 147, 2438, 808/4, 2403/2, 2403/1, 808/3, 808/1, 2402/1, 2402/4, 2402/3, 2402/14, 2404/8, 2404/3, 764/2, 764/4, 2393, 2391/1, 2389/2, 2391/2, 2391/1 v katastrálnom území Považský Chlmec sa

**p o v o ľ u j e.**

Zmena stavby oproti pôvodnej dokumentácii stavby pre stavebné povolenie pozostáva zo zmeny spôsobu odkanalizovania mestskej časti Žilina - Považský Chlmec oddelenými systémami, t.j. splaškovou kanalizáciou a dažďovou kanalizáciou a v rozčlenení stokovej siete na tri etapy výstavby, pričom povoľovaná zmena stavby rieši II. etapu výstavby stokovej siete.

Rozsah II. etapy:

SO 5-5 Splašková kanalizácia

SO 5-5.6 Dažďová kanalizácia

SO 5-5.7 Preložky inžinierskych sietí

### **SO 5-5 Splašková kanalizácia**

Tvorená kanalizačnými stokami, ktoré budú vedené v miestnych komunikáciách.

Stoka A1 - navrhnutá z potrubia PP-DN 300 celk. dĺžky 447,1 m, ktorá bude odvádzať splaškové vody z ulíc Pri Kysuci, Hlavná, Nižedvorská, Horská, Nám. J. Borodáča; napojená bude do šachty 1A1.

Stoka A1a - z potrubia PP-DN 300 celk. dĺžky 489,9 m; na odvádzanie splaškových vôd z ulíc Chlmecké nám., Študentská, Zúbeková a Hlavná; napojená bude do stoky A1 v šachte 11A1.

Stoka A1a1 - z potrubia PP-DN 250 celk. dĺžky 35,0 m vedená v ulici Hlavná a napojená na stoku A1a v šachte 3A1a.

Stoka A1a2 - z potrubia PP-DN 300 dĺžky 181,6 m, ktorá bude vedená v celej ulici Fialková a napojená bude na stoku A1a.

Stoka A1a3 - z potrubia PP-DN 300 dĺžky 110,7 m vedená v ulici Hlavná s napojením na stoku A1 v šachte 8A1 v križovatke ulíc Hlavná a Zúbeková.

Stoka A1a3-1 - z potrubia PP-DN 250 dĺžky 21,5 m; vedená v ulici Pomocná.

Stoka A1a4 - z potrubia PP-DN300 celkovej dĺžky 122,1 m, vedená v ulici Zúbeková.

Stoka A1a5 - z potrubia PP-DN300 dĺžky 65,0 m, stoka vedená v ulici Pomocná, ktorá bude slúžiť k budúcu odvedeniu splaškových vôd do stoky A1a.

Stoka A1b - z potrubia PP-DN300 dĺžky 57,7 m; vedená v ulici Horská s napojením do A1 v šachte 19A1 v križovatke ulíc Horská a Nižedvorská.

Stoka A1c - z potrubia PP-DN300 dĺžky 10,5 m; vedená v ulici Gavlovičova s napojením na stoku A1 v šachte 22A1.

Stoka A1d - z potrubia PP-DN300 celkovej dĺžky 66,0 m, na odvádzanie splaškových vôd niektorých solitérnych nehnuteľností v ulici Nám. J. Borodáča, pričom napojená bude do stoky A1 v šachte 22A1.

Stoka A2b - z potrubia PP-DN300 dĺžky 157,5 m, vedená v ulici Požiarnicka a napojená bude na kanalizačné potrubie vyhotovené v I. etape výstavby.

Výtlačné potrubie X1 (časť) - z potrubia PE SDR17 DN 110 dĺžky 499,0 m; začiatok výtlaku je v čerpacej stanici ČS1, ktorá bola vybudovaná v I. etape výstavby kanalizácie. Trasa výtlačného potrubia je vedená ulicami Pri Kysuci, Hlavná, Nižedvorská, Horská, Nám. J. Borodáča. Na jej trase sú navrhnuté v 100 metrových úsekoch čistiace šachty a na konci je navrhnutá ukladajúca šachta.

- Objekty na kanalizácii: šachty- revízne, lomové, sútokové, spádiskové; kanalizačné odbočky z potrubia PPDN 150 – 200 v celkovom počte 150 ks.

### **SO 5-5.6 Dažďová kanalizácia**

Tvorená kanalizačnými stokami, ktoré vedú prevažne v súbehu so splaškovou kanalizáciou v miestnych komunikáciách:

Stoka D1 – PP DN 500 dĺžky 19,1 m, vedená v ulici Pri Kysuci, trasa začína v mieste sútokovej šachty s napojením na I. etapu výstavby.

Stoka D2 - PP DN 300 - 500 dĺžky 150,5 m, trasa začína v križovatke ulíc Medzierka a Hlavná a napája sa na I. etapu

Stoka D2a - PP DN 300- 500 dĺžky 455,9 m – hlavná stoka, ktorá zabezpečuje odvedenie dažďových vôd z oblasti ulíc Horská, Nižedvorská a Hlavná.

Stoka D2a1- PP DN 400 dĺžky 29,5 m, vedená v ulici Fialková, na stoku je napojené povrchové odvodnenie

Stoka D2a2 - PP DN 300 dĺžky 5,1 m, stoka v križovatke ulíc Horská a Nižedvorská, na stoku je napojené povrchové odvodnenie.

Stoka D2b - PP - DN 400 dĺžky 69,4 m, vedená v ulici Zúbeková, na stoku je napojené povrchové odvodnenie.

Stoka D2c - PP DN 300 dĺžky 55,4 m, vedená v ulici Pomocná, na stoku je napojené povrchové odvodnenie.

Stoka D2d - PP DN 300 dĺžky 13,9 m, na stoku je napojené povrchové odvodnenie

- Objekty na kanalizácii: Šachty - revízne, lomové, sútokové, spádiskové; uličné vpuste; kanalizačné odbočky PP DN 150 – 200 v celkovom počte 150 ks.
- Súčasťou stavby je povrchové odvedenie zrážkových vôd pomocou líniových odvodňovacích prvkov uzatvorených v celkovej dĺžke 1332,0 m, kde uzavreté žľaby budú vyspádované k jednotlivým dažďovým kanalizáciám a budú zaústené do betónovej šachty. Sú navrhnuté betónové žľaby typ 400, s liatinovým krytom.
- Rušenie preložených stôk dažďovej kanalizácie je navrhnuté vytiahnutím starej kanalizácie a šacht zo zeme v miestach, kde stoka zasahuje do výkopu alebo v blízkosti výkopu pre novú kanalizáciu; v miestach kde nie je možnosť vytiahnutia kanalizácie bude táto zaplnená inertným materiálom (vytiahnutie celkom 576,0 m; zaplnenie celkom 71,2 m).

### **SO 5 - 5.7 Preložky inžinierskych sietí**

Z dôvodu uloženia navrhovanej kanalizácie SO 5-5 sú nutné preložky inžinierskych sietí vodovodu, plynovodu a telekom. kábla.

Preložky vodovodu v celkovej dĺžke 742,5m, súčasťou ktorých bude aj doplnenie vodovodných prípojk na nové preložené potrubie a zriadenie všetkých dotknutých armatúr.

Preložka V2 - dĺžka 129,0 m, materiál HDPE, D 110, ulica Hlavná

Preložka V3 - dĺžka 161,0 m, materiál HDPE, D 110, ulica Horská

Preložka V5 - dĺžka 112,7 m, materiál HDPE, D 110, ulica Zúbeková

Preložka V6 - dĺžka 21,0 m, materiál HDPE, D 110, ulica Študentská

Preložka V7 - dĺžka 31,0 m, materiál HDPE, D 110, ulica Fialková

Preložka V9 - dĺžka 173,0 m, materiál HDPE, D 90, ulica Požiarnická

Preložka V11 - dĺžka 54,8 m, materiál HDPE, D 90, ulica Pomocná

Preložka V12 - dĺžka 60,0 m, materiál HDPE, D 90, ulica Zúbeková

Rušenie vodovodu v celkovej dĺžke 697,7 m, navrhnuté vykonávať prednostne vytiahnutím starého vodovodu zo zeme a to v miestach, keď exist. vodovod zasahuje do výkopu pre nový vodovod alebo kanalizáciu, alebo sa vodovod vyskytuje v bezprostrednej blízkosti výkopu.

Vodovodný rad V2- dĺžka 124,9 m

Vodovodný rad V3- dĺžka 159 m

Vodovodný rad V5- dĺžka 114,4 m

Vodovodný rad V6- dĺžka 20,9 m

Vodovodný rad V7- dĺžka 28,7 m

Vodovodný rad V9- dĺžka 173 m

Vodovodný rad V11- dĺžka 22,2 m

Vodovodný rad V12- dĺžka 58,5 m

Na líniovú vodnú stavbu: „Považský Chlmec – stoková sieť“ bolo vydané stavebné povolenie bývalým Okresným úradom Žilina, odborom životného prostredia pod č. 2003/01738/OU-OŽP/SI dňa 25.11.2003, ktoré bolo zmenené rozhodnutím bývalého Obvodného úradu životného prostredia v Žiline pod číslom A/2006/01569/ObÚŽP-Slo dňa 10.11.2006 a

následné zmenené rozhodnutím číslo A/2010/00107-3/Ros zo dňa 18.01.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.03.2010. Platnosť staveného povolenia bola predĺžená rozhodnutím č. A/2012/03265-003/Kad zo dňa 18.12.2012 a následne rozhodnutím pod č. OU-ZA-OSZP3-2014/025528/Kri zo dňa 29.09.2014. Na časť stavby realizovanú v I. etape bolo vydané povolenie na zmenu stavby pred dokončením pod číslom OU-ZA-OSZP3-2017/002607-003/Kri dňa 23.01.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.03.2017.

**Pre uskutočnenie zmeny stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 stavebného zákona určujú ďalšie záväzné podmienky:**

1. Zmena stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Sweco Hydroprojekt a.s., Ing. Karel Hurt - autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší stavebný úrad.
2. **Pri realizácii zmeny stavby pred jej dokončením musia byť dodržané nasledovné podmienky:**

SEVAK a.s., Žilina, č. O18013256/KLi, zo dňa 16.08.2018

1. Pred zahájením zemných prác zhotoviteľ požiada o vytýčenie podzemných vedení (vodovody), ktoré sa nachádzajú v záujmovom území. Vytýčenie Vám na základe písomnej objednávky vykoná naša organizácia. Upozorňujeme, že vodovodné prípojky nachádzajúce sa v záujmových územiach stavby nie sú v našej správe a je potrebné dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu. O ich vytýčenie je potrebné požiadať príslušného vlastníka dotknutej nehnuteľnosti.
2. Pri prevádzaní všetkých stavebných prác, vrátane zemných prác, požadujeme plne rešpektovať naše existujúce inžinierske siete, aby nedošlo k ich poškodeniu- nemeniť krytie potrubí, dodržať ochranné pásmo existujúcich potrubí a STN 73 6005 pri súbehu a križovaní sietí. Taktiež žiadame po zrealizovaní stavby uviesť do pôvodného stavu všetky naše zariadenia t.j. poklapy zdvihnúť do úrovne nivelety terénu. Ich funkčnosť požadujeme preveriť pred kolaudáciou stavby za prítomnosti nášho pracovníka z prevádzky SEVAK a.s. Žilina.
3. Kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom vodovodov. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelity terénu všetky prípadné poklapy vodovodu. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
4. Trasu verejnej kanalizácie a prekladaného vodovodu viesť po verejných pozemkoch, ktoré sú prístupné pre mechanizmy SEVAK a.s. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné vybaviť do doby realizácie stavby písomný súhlas vstupu na pozemok a k preberaciemu konaniu stavby zriadiť vecné bremeno na pozemok. V prípade, že nebudú pozemky, v ktorých bude vedená verejná kanalizácia vysporiadané, stavbu neprevezmeme.
5. Počas stavebných prác (ku skúškam vodotesnosti kanalizácie, k tlakovým skúškam prekladaného vodovodu, ku kontrole uloženia potrubí) požadujeme prizvať ako odborný technický dohľad budúceho prevádzkovateľa- zamestnancov našej spoločnosti (HS vodovody, HS kanalizácie). O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby.
6. Novovytváraná verejná kanalizácia bude uvedená do prevádzky až po jej stavebnom ukončení, skolaudovaní, po úspešných skúškach vodotesnosti, po zrealizovaní

- kamerovej skúšky kanalizácie a podpísaní zmluvy o prevádzkovaní kanalizácie medzi zainteresovanými.
7. Dodávateľ (zhotoviteľ) stavby musí min. 30 dní vopred prejednať v našej spoločnosti prepočítavacie práce na jestv. Vodovod a kanalizáciu v danom priestore. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie, ktorý bude vopred prejednaný s príslušným majstrom úseku.
  8. Vysadené odbočky na kanalizačné prípojky musia byť pri skúškach vodotesnosti zablendované. Otvory okolo spojov na betónových kanalizačných šachtách (KŠ) je nutné zaslepiť tak, aby do VK nevnikali žiadne spodné vody. Nepripustné je použitie montážnej PUR peny na akomkoľvek prvku kanalizácie!
  9. Osadenie spádiskových kanalizačných šacht na verejnej kanalizácii (KŠ 8A1a, 19A2) žiadame prehodnotiť, nakoľko sklon kanalizačného potrubia nie je väčší ako sklon terénu v daných lokalitách.
  10. Na lomových smerových bodoch prekladaného vodovodného potrubia požadujeme osadiť smerové modro-biele natreté oceľ. Stĺpiky (6/4) s osadenými orientačnými tabuľkami.
  11. Vyhľadávací vodič vyvieť do hydrantu, príp. traťových šupátok až k poklopom s dostatočnou vôľou. Napojenie vodič musí byť vlhkostné (použiť zmršťovaciu pásku). Na základe písomnej objednávky bude našimi pracovníkmi preskúšaná funkčnosť vyhľadávacieho vodiča. V prípade, že bude preskúšaná funkčnosť vyhľadávacieho vodiča stavbu neprevezme.
  12. Uprednostňujeme, že nie je dovolené cudzím osobám vykonávať zásahy na zariadeniach verejného vodovodu a kanalizácie. Tieto zásahy môžu vykonávať len pracovníci našej spoločnosti alebo nami poverené osoby.
  13. Vybudovanú verejnú kanalizáciu (VK) a prekladaný vodovod (VV) odovzdať s príslušnými dokladmi do prevádzky našej spoločnosti do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzdanie vybudovaného VV a VK uskutočniť „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“, ktorého súčasťou bude: PD prekládky VV, rozšírenie VK, geodetické zameranie, stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach, atesty použitého materiálu, doklad o zriadení vecného bremena, právoplatné stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie.
  14. Po realizovaní predmetnej stavby bude potrebné kanalizačné potrubie zavkladovať do katastra s uloženým vecným bremenom v prospech našej spoločnosti. Do PD vyznačiť všetky zmeny pokládky potrubí oproti pôvodnému návrhu.
  15. Pred kolaudáciou rozšírenia kanalizácie a prekládky vodovodu požadujeme predložiť geodetické zameranie skutkového stavu, ktorého spracovanie konzultovať so správcom GIS-u na SEVAK a.s.
  16. Dažďovú kanalizáciu (SO 5 5.6) naša spoločnosť nebude prevádzkovať.

Stredoslovenská distribučná a.s., vyjadrenie č. 4600043100/38 zo dňa 15.05.2018:

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina- Považský Chlmec, parcela č. 2394, 2395, 2396, 2402/2 resp. v jej bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia (červenou prerušovanou čiarou VN vedľa 22 kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22 kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN

vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky vytýčiť.
4. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu prevádzkovateľ@ssd.sk vytýči určený pracovník SSD.
5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne prejednať postup prác na stredisku Údržby- Žilina.
6. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
7. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
8. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 5835/2018/2 CZ 21843/210/2018 zo dňa 02.07.2018:

Z hľadiska záujmov správcu tokov s predloženou zmenou stavby pred dokončením a realizáciou stavby súhlasíme. Začiatok prác na ulici Pri Kysuci v súbehu s ochrannou hrádzou rieky Kysuca oznámiť Správe povodia stredného Váhu I Púchov (Ing. Gábor), počas prác rešpektovať jeho pokyny. Narušený terén s súbehu s hrádzou požadujeme zarovnať, zhutniť a osiať trávny semenom. Ku kolaudácii prizvať zástupcu našej organizácie. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavením a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 uvedeného zákona.

Lesy SR, š.p., OZ Žilina, vyjadrenie pod č. 25390/0992/2018 zo dňa 09.05.2018:

- V prílohe D.2.7. „Opatrení na lesní ceste“ je zakreslená stavba záchytnej priekopy, lapača splavenín a horská vpusť. Na parcele KN-E č. 808/1, ktorá je našim vlastníctvom, plánujeme osadiť betónovú pivnicu, ktorá bude slúžiť ako „snehová jama“ na uskladnenie sadeníc lesných drevín. Z uvedeného dôvodu žiadame, aby stavba ktorú plánuje vybudovať v uvedenej lokalite, nebránila príjazdu motorových vozidiel, ktoré budú priväzovať sadenice lesných drevín. V prílož. sit. je orientačne zakreslené umiestnenie snehovej jamy.
- Žiadame, aby bol zachovaný výjazd na lesnú cestu, po ktorej sa približuje drevo z lesných porastov. Spevnené plochy vybudovať tak, aby boli dimenzované na pohyb ťažkej lesnej techniky.

DPMŽ, s.r.o., vyjadrenie pod. č. 846 zo dňa 23.05.2018:

- Všetky práce musia byť realizované podľa predpisov a noriem STN platných v čase realizácie.
- Prípadne výluky jazdy autobusov uvažovať výlučne na víkendové dni, prípadne štátne sviatky. Počas úprav pozemných komunikácií ponechať jeden jazdný pruh v každom smere prejazdný. Posuny zastávok MHD a každé obmedzenie premávky MHD konzultovať vopred 14 dní s DPN Ing. Šimkom.

Energotel, a.s., vyjadrenie č. ER/MM18/684 zo dňa 14.05.2018:

- Stavba zasahuje do podzemných telek. vedení DOK v správe SSE, a.s., Žilina a Energotel, a.s., Bratislava, ktoré je zakreslené v PD ako VT Trenčín. Pred zahájením zemných prác v blízkosti TKZ Energotel a.s., Bratislava požiadajte o vytýčenie.
- Dodržať platné predpisy pre priestorovú úpravu vedení podľa normy STN 73 6005 v plnom rozsahu. Ďalej upozorňujeme žiadateľa o zákaze zriaďovania skládok materiálu na telek. vedeniach.

Mesto Žilina, odbor doprav, referát dopravy a IS, vyjadrenie č. 7323/2018-27274/2018/OD/Mo zo dňa 05.06.2018:

- Pred začatím výkopových prác v miestnych komunikáciách z dôvodu realizácie kanalizácie je investor, resp. zhotoviteľ povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, t.z. rozkopové povolenie, v ktorom budú stanovené ostatné podmienky potrebné rešpektovať pri výkopových prácach,
- Konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených realizáciou kanalizácie žiadame zrealizovať v celej šírke, konečné povrchové úpravy miestnych komunikácií poškodených realizáciou kanalizácie žiadame zrealizovať v šírke jedného jazdného pruhu,
- Konečné povrchové úpravy miestnej komunikácie poškodenej výkopovými prácami žiadame vykonať v nasledovnej skladbe:
  - Asfalt, betón ACo11-II hr. 50 mm, postrek spojovací z asfaltu, obalované kamenivo ACL 16 hr. 100 mm, infiltračný postrek, odklad štrkodrt' hr. 200 mm a štrkopiesok hr. 200 mm,
- Konečné povrchové úpravy chodníka s krytom z betónovej zámkovej dlažby poškodeného výkopovými prácami žiadame vykonať v nasl. Skladbe: betónová zámková dlažba hr. 60mm, lôžko zo štrkodrvy fr. 4-8 hr. 40 mm, podkladný betón hr. 120 mm, podklad z kameniva drveného fr. 32-63 s výplňovým kamenivom hr. 300 mm,
- Konečné povrchové úpravy chodníka s krytom s asfal. Betónu poškodeného výkopovými prácami žiadame vykonať v nasledovnej skladbe: asfalt, betón ACo11-hr. 50 mm, postrek spojovací z asfaltu, obalované kamenivo ACL11 hr. 500 mm, podklad z kameniva drveného fr. 32-63 s výplňovým kamenivo (vibrovaný štrk) hr. 150 mm,
- Pri vykonávaní výkopových prác v chodníkoch a miestnych komunikáciách žiadame rešpektovať pokyny správcu miestnych komunikácií Žilinské komunikácie a.s. Žilina.
- Výkopové práce žiadame vykonávať v zmysle vypracovaného plánu organizácie výstavby, ktorý je nutné doplniť o návrh jednotlivých realizačných etáp vrátane návrhu prenosného dopravného značenia počas výstavby kanalizácie.
- Doplňený POV predložiť k žiadosti o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií, tzv. rozkopové povolenie.
- V prípade zásahu do ul. Bytčianska, tj. Do cesty č. II/507, je potrebné navrhovanú trasu kanalizácie odsúhlasiť s príslušným cestným správnym orgánom OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a PK a majetkovým správcom SC ŽSK v Žiline.

SPP – D a.s., vyjadrenie č. TD/316/ZA/Ki/2018 zo dňa 20.04.2018:

- Súhlasí s vydaním stavebného povolenia a s realizáciou za dodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 661182200 zo dňa 03.08.2018:

Stavbou dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telecom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. Do podmienok stav. povolenia zahrnúť



Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou stanoviska a zároveň dodržať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak vedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI Slovakia s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398.
4. V zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na stavebníkom definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.  
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že vo Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržiavať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.



12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Krajský pamiatkový úrad, č. KPUZA-2018/17615-2/75627/KOP zo dňa 20.09.2018:

1. Termín zahájenia výkopových prác súvisiacich so stavbou písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

OÚ Žilina, OSŽP, ŠS OH, vyjadrenie číslo OU-ZA-OSZP3-2018/019310-002/Deb zo dňa 04.05.2018

1. odpady vyprodukované počas stavby investor (pôvodca odpadov) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenia alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.
2. výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy
3. investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.
4. dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch.
5. doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhotovenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

OÚ Žilina, OSŽP, ŠS OPaK, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2018/019311-002/Bal zo dňa 15.05.2018:

1. Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní.
2. Nevyhnutný výrub drevín rastúcich v koryte vodného toku a na pobrežných pozemkoch je potrebné konzultovať s orgánom štátnej vodnej správy.
3. V prípade porušenia pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami stavebník zabezpečí opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov

rastlín. Taktiež bude zabezpečované odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy v zmysle (§ 7 zákona).

OU Žilina, OSŽP, štátna vodná správa:

- Po vyhotovení stavby a geodetického zamerania jej skutočného vyhotovenia stavebník uzavrie s vlastníckmi pozemkov príslušné zmluvy.

Slovenský pozemkový fond, vyjadrenie č. SPFZ/2018/089797 zo dňa 19.09.2018:

Súhlasí so vstupom a realizáciou na parcelách C-KN 2403/3, E-KN 2403, C-KN 2402/4 vo vlastníctve SR a v správe SPF za týchto podmienok:

1. Žiadateľ na dotknutý pozemok/y SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadi vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF.
  2. K realizácii stavby je potrebný doložiť vyjadrenie prípadného užívateľa a pozemku vo vlastníctve SR-SPF.
  3. Po dokončení stavby bude pozemok SR-SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na vlastné náklady.
  4. Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.
  5. Súčasťou dohody o poskytnutí jednorázovej náhrady za zriadenie vecného bremena sú: geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, znalecký posudok, výpis z obchodného registra, LV.
3. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
  4. Lehota na dokončenie celej stavby vrátane povolenej zmeny sa určuje do 31.09.2021.
  5. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.
  6. Zmena stavby nesmie byť začatá, pokiaľ povolenie nenadobudne právoplatnosť.
  7. Povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Právoplatnosť sa vyznačuje v záhlaví tohto rozhodnutia.
  8. Ostatné podmienky stavebného povolenia č. 2003/01738/OU-OŽP/Sl zo dňa 25.11.2003, ktoré bolo zmenené rozhodnutím č. A/2006/01569/ObÚŽP-Slo zo dňa 10.11.2006 a následne rozhodnutím č. A/2010/00107-3/Ros zo dňa 18.01.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.03.2010 a ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím č. A/2012/03265-003/Kad zo dňa 18.12.2012 a následne rozhodnutím pod č. OU-ZA-OSZP3-2014/025528/Kri zo dňa 29.09.2014 zostávajú v platnosti v plnom rozsahu. Po nadobudnutí právoplatnosti je toto rozhodnutie neoddeliteľnou súčasťou pôvodného stavebného povolenia.

**Námietky účastníkov konania:**

Dňa 20.09.2018 predložil účastník konania: Ing. Jozef Mičic, bytom Pomocná 4, 010 03 Žilina  
- Považský Chlmec formou listu námietky v tomto znení (citácia):

1. *Projekt nerieši odkanalizovanie splaškovej vody na celej ulici Alexyho a veľkú časť ulice Študentská - zásadne nesúhlasím - kanalizáciu treba urobiť v celom Považskom Chlmc*

2. Popod vyššie spomenuté ulice ide staré potrubie zatrubneného potoka, ktoré spôsobuje všetkým okolo značné problémy. Projekt ponecháva túto časť nedotknutú napriek tomu, že mnohí tam majú zaústenú vlastnú splaškovú kanalizáciu. Toto potrubie na Pomocnej ulici zaúšťuje do dažďovej kanalizácie s uvedením, že sa jedná o „prepojenie jestvujúcej kanalizácie“ - čo nie je pravda, pretože sa jedná o potok a nie kanalizáciu! (je to uvedené aj v textovej časti, aj vo výkresovej časti projektu)

V mojom skolaudovanom projekte domovej ČOV č. konania OU-ZA-OSZP3-2014/012281/Var je toto potrubie vedené ako Chlmecký potok č.511 povodie 4-21-07 v správe Lesov SR, š.p. V zmysle jestvujúcich pravidiel nemôže byť jedno a to isté potrubie vedené rôzne v dvoch rôznych konaniach raz ako potok a potom ako kanalizácia!!! Navyše potrubie potoka sa robilo svojpomocne a na svojich pozemkoch si rúry osádzali sami vlastníci pozemkov, rúry sú položené naozaj neodborne s veľkými medzarami, čo vedie k vyliezaniu potkanov a tiež k zanášaniu potrubia. Dlhým používaním je na tento potok napojená väčšina domov práve na uliciach Alexyho a Študentskej (ale aj Požiarnickej) aj na splaškové vody a teda sa používa ako splašková kanalizácia. Tento potok mal byť pri budovaní kanalizácie zrušený a odvedenie dažďových vôd malo byť riešené novou kanalizáciou. **Žiadam o vykonanie nápravy ako v projekte tak v zrušení uvedeného potrubia a jeho zvedenie do dažďovej kanalizácie čo najbližšie k jeho prameňu** (podľa vyjadrenia starších obyvateľov P. Chlmca vytekal niekde pri zvonici).

Ak sa tento problém nebude riešiť hneď teraz pri budovaní kanalizácie, vzhľadom k tomu, že je potrubie pod zemnou a vedie popod súkromné pozemky, nikto nebude vedieť zistiť kto a kedy tam vypúšťa splašky (viď potok Všívák - ten tečie aj po povrchu a nikto nevie vyriešiť vypúšťanie splaškov do neho!!!).

Prikladám stavebné povolenie aj kolaudačné rozhodnutie a vyjadrenie Lesov SR, ktoré všetky potvrdzujú vyššie uvedené tvrdenia

3. Na Študentskej a Požiarnickej ulici je zaústenie povrchového odvodnia dažďovej vody v najvyššom bode ulice!!! Navyše na Študentskej ulici je povrchové odvodnenie nakreslené prostriedkom cesty, alebo zo strany na stranu (obdobne na Alexyho uprostred ulice prechádza povrchové odvodnenie z jednej strany ulice na druhú) čo určite bude spôsobovať problémy nielen doprave, ale aj peším a zároveň znemožní v blízkej budúcnosti prípadné ďalšie dorobenie kanalizácie.

**Rozhodnutie o námietkach účastníka konania - námietky v bode 1 a 3 sa zamietajú v plnom rozsahu a námietke č. 2 v časti týkajúcej sa opravy pomenovania prekrytia potoka sa vyhovuje, v ostatných častiach sa námietka zamietá.**

#### **Odôvodnenie:**

Stavebník Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina podal dňa 07.08.2018 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu – „Považský Chlmec - stoková sieť - zmena stavby pred dokončením - II. etapa“ navrhovanú na parcelách č. KN-C 2394, 2395, 2396, 2402/2, 2398, 2397, 2399/1, 2400/3, 147, 2438, 808/4, 2403/2, 2403/1, 808/3, 808/1, 2402/1, 2402/4, 2402/3, 2402/14, 2404/8, 2404/3, 764/2, 764/4, 2393, 2391/1, 2389/2, 2391/2, 2391/1 v katastrálnom území Považský Chlmec.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Na líniovú vodnú stavbu: „Považský Chlmec – stoková sieť“ bolo vydané stavebné povolenie bývalým Okresným úradom Žilina, odborom životného prostredia pod č. 2003/01738/OU-OŽP/Sl dňa 25.11.2003, ktoré bolo zmenené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Žiline pod číslom A/2006/01569/ObÚŽP-Slo dňa 10.11.2006 a následné zmenené rozhodnutím číslo Á/2010/00107-3/Ros zo dňa 18.01.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.03.2010. Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená rozhodnutím č. A/2012/03265-003/Kad zo dňa 18.12.2012 a následne rozhodnutím pod č. OU-ZA-OSZP3-2014/025528/Kri zo dňa 29.09.2014. Na časť stavby realizovanú v I. etape bolo vydané povolenie na zmenu stavby pred dokončením pod číslom OU-ZA-OSZP3-2017/002607-003/Kri dňa 23.01.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.03.2017.

Tunajší úrad - Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, ktorý je v zmysle § 120 stavebného zákona špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb, oznámil Oznámením pod spis. číslom OU-ZA-OSZP3-2018/031637-003/Bra zo dňa 27.08.2018 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania o zmene stavby pred jej dokončením. Ostatní účastníci konania boli o konaní upovedomení verejnou vyhláškou, ktorá visela na úradnej tabuli Mesta Žilina a tunajšieho úradu. Účastníci konania a dotknuté orgány boli v oznámení upovedomení, že v zmysle ustanovenia § 32 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sú predložené doklady, písomnosti, návrhy a vyjadrenia podkladmi pre rozhodnutie a v zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 20.09.2018 na Okresnom úrade Žilina.

Na ústnom pojednávaní predložil písomne účastník stavebného konania – Ing. Jozef Mičic, bytom Pomocná 4, Považský Chlmec, 010 03 Žilina námietky k predmetnej vodnej stavbe týkajúce sa riešenia návrhu vodnej stavby, spôsobu odkanalizovania, správneho pomenovania stôk a prekrytého vodného toku v tomto znení (citát):

1. *Projekt nerieši odkanalizovanie splaškovej vody na celej ulici Alexyho a veľkú časť ulice Študentská - zásadne nesúhlasím - kanalizáciu treba urobiť v celom Považskom Chlmece*
2. *Popod vyššie spomenuté ulice ide staré potrubie zatrubneného potoka, ktoré spôsobuje všetkým okolo značné problémy. Projekt ponecháva túto časť nedotknutú napriek tomu, že mnohí tam majú zaústenú vlastnú splaškovú kanalizáciu. Toto potrubie na Pomocnej ulici zaúšťuje do dažďovej kanalizácie s uvedením, že sa jedná o „prepojenie jestvujúcej kanalizácie“ - čo nie je pravda, pretože sa jedná o potok a nie kanalizáciu! (je to uvedené aj v textovej časti, aj vo výkresovej časti projektu)*

*V mojom skolaudovanom projekte domovej ČOV č. konania OU-ZA-OSZP3-2014/012281/Var je toto potrubie vedené ako Chlmecký potok č.511 povodie 4-21-07 v správe Lesov SR, š.p. V zmysle jestvujúcich pravidiel nemôže byť jedno a to isté potrubie vedené rôzne v dvoch rôznych konaniach raz ako potok a potom ako kanalizácia!!! Navyše potrubie potoka sa robilo svojpomocne a na svojich pozemkoch si rúry osádzali sami vlastníci pozemkov, rúry sú položené naozaj neodborne s veľkými medzerami, čo vedie k vyliezaniu potkanov a tiež k zanášaniam potrubia. Dlhým používaním je na tento potok napojená väčšina domov práve na uliciach Alexyho a Študentskej (ale aj Požiarnickej) aj na splaškové vody a teda sa používa ako splašková kanalizácia. Tento potok mal byť pri budovaní kanalizácie zrušený a odvedenie dažďových vôd malo byť riešené novou kanalizáciou. Žiadam o vykonanie nápravy ako v projekte tak v zrušení uvedeného potrubia a jeho zvedenie do dažďovej kanalizácie čo najbližšie k jeho prameňu (podľa vyjadrenia starších obyvateľov P. Chlmca vytekal niekde pri zvonici).*

*Ak sa tento problém nebude riešiť hneď teraz pri budovaní kanalizácie, vzhľadom k tomu, že je potrubie pod zemnou a vedie popod súkromné pozemky, nikto nebude vedieť zistiť kto a kedy tam vypúšťa splašky (viď potok Všívák - ten tečie aj po povrchu a nikto nevie vyriešiť vypúšťanie splaškov do neho!!!).*

*Prikladám stavebné povolenie aj kolaudačné rozhodnutie a vyjadrenie Lesov SR, ktoré všetky potvrdzujú vyššie uvedené tvrdenia*

3. *Na Študentskej a Požiarnickej ulici je zaústenie povrchového odvodnia dažďovej vody v najvyššom bode ulice!!! Navyše na Študentskej ulici je povrchové odvodnenie nakreslené prostriedkom cesty, alebo zo strany na stranu (obdobne na Alexyho uprostred ulice prechádza povrchové odvodnenie z jednej strany ulice na druhú) čo určite bude spôsobovať problémy nielen doprave, ale aj peším a zároveň znemožní v blízkej budúcnosti prípadné ďalšie dorobenie kanalizácie.*

Nakoľko na ústnom pojednávaní sa k predmetným námietkam nevyjadril stavebník a ani projektant ako autor projektovej dokumentácie zmeny stavby pred dokončením, tunajší špeciálny stavebný úrad konanie o zmene stavby prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2018/031637-004/Bra(Han) zo dňa 25.09.2018 a stavebníka vyzval na doplnenie týchto potrebných podkladov a určil termín ich doloženia - do 30.11.2018. Dňa 18.10.2018 stavebník predložil svoje stanovisko k námietkam a tiež stanovisko projektanta a tunajší úrad pokračoval v správnom konaní.

Stanovisko generálneho projektanta Sweco Hydroprojekt a.s. (citácia):

1. *Námítka p. Mičica se zabývá chybějící splaškovou kanalizací na ul. Alexyho a části ul. Študentská. Dále je v námitce zmíněno, že někteří občané mají napojené splaškové vody do bezejmenného potoka, který je zatrubněný a protéká přes pozemky stěžovatele. Stěžovatel poukazuje na zápach ze zatrubněného potoka a vyšší výskyt hlodavců, kteří se šíří z prostoru zatrubněného potoka. Žáda o nápravu tohoto stavu.*
2. *Projektová dokumentace na odvodnění obce Považský Chlmec probíhá již od roku 2006, kdy byly zahájeny práce na řešení oddílné kanalizační soustavy pro celou obec. V roce 2010 bylo vydáno stavební povolení na předloženou projektovou dokumentaci a v roce 2016 byl proveden matematický model odkanalizování obce Pov. Chlmec, na základě kterého investor požádal z změnu stavby před dokončením. Investorem celé akce jsou Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s.. V současnosti byla ukončena I.etapa výstavby kanalizace v obci, je podaná žádost o „Zmenu stavby pred dokončením, II.etapa“ na OÚ Žilina, odbor štátnej vodnej správy. Před zahájením jsou projekční práce na realizační dokumentaci III.etapy.*
3. *Zmiňované ulice Alexyho a část ul. Študentská již od začátku projekčních prací (r. 2006) byly vyhodnoceny jako ekonomicky nevýhodné a reálně velmi složité na technické řešení. Jedna se zejména o malou šířku ulice – Alexyho – 3.30 – 4.20 m, Študentská – 3.80 – 5.0 m a velmi nepříznivé umístění podzemních sítí – STL plyn, vodovod, stávající (nedefinovaná) kanalizace (Alexyho), kabely sdělovacího vedení, sdělovací kabel „VET Trenčín“, kabel místní telefonní sítě apod. Při dodržení platných STN, zejména STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, není možné umístit splaškovou kanalizaci v profilu ulice. V těchto ulicích je zajištěno alespoň nové odvedení povrchových vod pomocí uzavřených liniových vpustí. Povrchové žlaby jsou zaústěny do nově odvedení povrchových vod pomocí uzavřených liniových vpustí. Povrchové žlaby jsou zaústěny do nově navrhované dešťové kanalizace v ul. Hlavná, resp. do zatrubneného potoka. Zatrubnený potok je v ul. Pomocná podchycený a novou dešťovou kanalizací odváděné do toku Kysuca. Investorem akce jsou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., ktoré spravujú vodovody a kanalizace. Pokud by měla být v ul. Alexyho a Študentská umístěno oddílné kanalizační*

potrubí, bylo by nutné provést KOMPLETNÍ rekonstrukci zmíněných ulic. To by znamenalo úplně nové uspořádání uložení podzemních vedení v délkách ul. Alexyho – 270 m a ul. Študentská – 130 m, včetně nadzemních vedení NN, VO a místního rozhlasu. Jelikož Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. financují tyto práce z vlastních zdrojů, NESMÍ zhodnocovat majetek jiných správců sítí, tedy ve velkém rozsahu provádět nová vedení jiných správců inženýrských sítí. Oslovení správci inženýrských sítí (2018), SPP š.p., správci sdělovacích kabelů, SEP š.p. a jiné, NEPROJEVILI SNAHU O SPOLUÚČAST na celkové rekonstrukci dotčených ulic. Z těchto důvodů nebylo možné na ul. Alexyho a části ul. Študentská umístit splaškovou kanalizaci podle platných STN a v rozporu s požadavky správců na dodržení ochranných pásem jednotlivých vedení. V této části obce se předpokládá provozování bezodtokových jímek v souladu se zákony SR.

4. Investor akce, Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., nemůže ani provést úpravu na zatrubněném potoku, který protéká přes pozemky stěžovatele, jelikož není vlastníkem výše zmiňovaného potoka. Kontrola nezákonných napojení splaškových vod od místních občanů do vodoteče (potoku) nespadá do kompetence Severoslovenských vodáren a kanalizací, a.s.. Projektová dokumentace tento potok hodnotí v souladu se zákony SR jako zatrubněnou vodoteč, kterou je možné zaústit do dešťové kanalizace a odvádět přímo do toku.
5. Bez spoluúčasti ostatních správců inženýrských sítí NEMOHOU Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. provést prostorové úpravy v ul. Alexyho a části ul. Študentská tak, aby bylo možné umístit novou splaškovou kanalizaci v prostoru ulice.

Závěr:

- V ul. Alexyho a části ul. Študentská není v současné době a při dnešním prostorovém umístění podzemních vedení, možné provést splaškovou kanalizaci.
- Umístění splaškové kanalizace je možné pouze a jen v případě ÚPLNÉ rekonstrukce ulice, včetně nadzemních vedení.
- Na základě požadavku stěžovatele ing. Mičaca, generální projektant doporučuje MÚ Žilina zahájit jednání se správci inženýrských sítí v dotčených ulicích o celkové rekonstrukci ulic.
- Zastupitelstvu MČ Pov. Chlmec GP doporučuje zajisti revizi na zatrubněné části potoka s následným odpojením nelegálně napojených splaškových vod od občanů do zatrubněného potoka.
- GP doporučuje MÚ Žilina zahájit jednání o možném zpracování projektu na kompletní rekonstrukci ul. Alexyho a části ul. Študentská.

Stanovisko stavebníka: SEVAK, a.s. (citácia):

SEVAK, a.s. zabezpečil projekt stavby „Považský Chlmec – stoková sieť“ - II. Etapa na základe požiadavky mesta Žilina o dopracovanie projektu o dažďovú kanalizáciu a požiadal OÚ, Odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby pred dokončením. Na stavbu „Považský Chlmec – stoková sieť“ bolo v roku -/2010 vydané stavebné povolenie pod č. A/2010/00107-3/Ros zo dňa 18.1. 2010, právoplatné 22.3.2010. S vybudovaním splaškovej kanalizácie na ulici Alexyho a časti ulice Študentská neuvažovalo ani v tomto pôvodnom stavebnom povolení (viď. príloha č.1).

V rámci II. Etapy projektu „Považský Chlmec – stoková sieť“ je ulici Alexyho a Študentská navrhnuté povrchové odvedenie dažďových vôd pomocou líniových odvodňovacích prvkov uzatvorených, ktoré sú napojené na dažďovú kanalizáciu s odvedením vôd do toku Kysuca. Umiestnenie týchto odvodňovacích prvkov v cestnej komunikácii nebude nijako brániť v plynulom prechode dopravy a peších cez toto odvodnenie.

V uvedených uliciach nebolo možné navrhnuť splaškovú kanalizáciu podľa platných noriem STN vzhľadom na priestorové pomery (šírka ulíc a umiestnenie rod. domov)

a umiestnenie cudzích inžinierskych sietí. Aby sa dodržali normy pre priestorové rozmiestnenie inžinierskych sietí je potrebné všetky existujúce siete, ktoré sú umiestnené v uvedených uliciach usporiadať / preložiť tak, aby bolo možné umiestniť do cestného telesa splaškovú a dažďovú kanalizáciu (viď vyjadrenie projektanta stavby).

SEVAK, a.s., na rokovaní dňa 25.9.2018 konanom na mestskom úrade, požiadal mesto Žilina, aby pre ulice Alexyho a Študentskú spracovali projektovú dokumentáciu a zabezpečili preloženie všetkých existujúcich sietí a koordináciu medzi správcami inžinierskych sietí (dľa modelu ul. Národná v Žiline) tak, aby bolo možné umiestniť do ulíc splaškovú aj dažďovú kanalizáciu.

Kolmo na hore uvedené ulice a cez súkromné pozemky je umiestnený zatrubnený potok. Do uvedeného zatrubneného potoka sú podľa vyjadrenia p. Ing. Mičica ponápané nehnuteľnosti aj so splaškovými vodami. Zatrubnený potok má byť po vybudovaní dažďovej kanalizácie v II. Etape v dolnej časti ulice Pomocná prepojený na dažďovú kanalizáciu a dažďové vody odvedené do vodného toku Kysuca. Zatrubnený potok neslúži na odvádzanie splaškových vôd, ale výlučne iba dažďových.

Pomenovanie zatrubneného potoka ako „jestvujúca kanalizácia“ vzniklo chybou v písaní a predmetné výkresy a textová časť budú vymenené. Projektant počítal s tým, že v uvedenom potoku sú povrchové a dažďové vody z ciest (nie splaškové), a preto môže byť potok prepojený na novovybudovanú dažďovú kanalizáciu v ul. Pomocná.

Výstavbou splaškovej kanalizácie v tejto časti Považského Chlmca plánujeme zabezpečiť možnosť pripojenia vlastníkov nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu za ekonomicky návratných investičných nákladov v súlade so schválenými Pravidlami spoločnosti. Súčasne plánujeme v spoluinvestorstve s mestom Žilina zabezpečiť aj odvádzanie povrchových a dažďových vôd do recipienta, tak ako to bolo riešené v rámci I. etapy výstavby kanalizácie Považského Chlmca.

Tunajší úrad sa zaoberal podanými námietkami a predloženými stanoviskami k nim a rozhodol v tomto znení:

Námietky č. 1 a č. 3 zamietol v plnom rozsahu a námietke č. 2 v časti správneho pomenovania dažďovej kanalizácie vyhovel a v časti zrušenia zatrubneného potoka nevyhovel. Zamietnutie námietok tunajší úrad zdôvodňuje nasledovne:

**Bod 1 a 3** - Projektová dokumentácia odkanalizovania mestskej časti Považský Chlmec sa začala riešiť od roku 2006, kedy boli zahájené práce na vypracovaní PD odkanalizovania oddelenou sústavou splaškovej a dažďovej kanalizácie. V ulici Alexyho a v časti ulice Študentská nebolo možné navrhnuť splaškovú kanalizáciu podľa platných noriem STN vzhľadom na priestorové pomery – malú šírku ulíc, umiestnenie rodinných domov a nepriaznivé priestorové umiestnenie podzemných inžinierskych sietí. Projektová dokumentácia rieši nové odvedenie zrážkových vôd z týchto ulíc pomocou líniových odvodňovacích prvkov uzatvorených, ktoré sú napojené na dažďovú kanalizáciu s odvedením vôd do toku Kysuca. Umiestnenie týchto odvodňovacích prvkov v cestnej komunikácii nebude nijako brániť v plynulom prechode dopravy a peších cez odvodnenie.

**Bod 2** – Námietke týkajúcej sa správneho pomenovania dažďovej kanalizácie versus zatrubnený potok bolo vyhovené. Chybné pomenovanie - dažďová kanalizácia - vzniklo chybou v písaní a predmetné výkresy a textová časť boli v projektovej dokumentácii opravené. Námietke týkajúcej sa zrušenia zatrubneného potoka sa nevyhovuje, nakoľko stavebník nemôže zrealizovať úpravu zatrubneného potoka, nakoľko táto činnosť vyplýva z § 48 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov správcovi vodného toku. Projektová dokumentácia tento potok hodnotí v súlade s platnými právnymi predpismi SR ako zatrubnenú vodoteč, ktorú je možné odvieť do dažďovej kanalizácie a následne do vodného toku.



Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o zmenu stavby pred dokončením z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Rozsah vodnej stavby, ktorý je predmetom povoľovania, je podrobne uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Povoľovanú stavbu „Považský Chlmec - stoková sieť - zmena stavby pred dokončením - II. etapa“ tvoria stavebné objekty: SO 5-5 Splašková kanalizácia; SO 5-5.6 Dažďová kanalizácia a SO 5-5.7 Preložky inžinierskych sietí. Stavba bude umiestnená v miestnych spevnených komunikáciách.

Všeobecný stavebný úrad – Mesto Žilina, vydal záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona pod číslom č.j. 8172/2018-29590/2018-OSP-PA zo dňa 09.05.2018, v ktorom sa vyjadril v zmysle, že aj keď nie je možné overiť podmienky podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona, stavebný úrad nenašiel dôvody brániace povoleniu zmeny stavby pred jej dokončením, ktorá spočíva v odkanalizovaní oddelenými systémami a súvisiacimi nevyhnutnými preložkami inžinierskych sietí. Územným rozhodnutím č. C-8549/2003/MsÚ/Mt zo dňa 12.09.2003, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.11.2003 sa umiestnila líniová stavba: Intenzifikácia čistiare odpadových vôd v Žiline, rozšírenie kanalizácie,“ v katastrálnom území Žilina, Rosina, Višňové, Turie, Porúbka, Lietavská Lúčka, Strečno a Horný Hričov, pričom v tomto územnom konaní sa neuvažovalo s etapizáciou stavby, s oddelenou splaškovou a dažďovou kanalizáciou a ani s umiestnením nových stavebných objektov, ktorých nutnosť vyplynula z navrhovaných zmien.

Ku stavebnému konaniu boli predložené vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov. S vydaním stavebného a povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili: Urbársky spolok Považský Chlmec, pozemkové spoločenstvo pod č. O18005844 zo dňa 09.04.2018; Slovenský pozemkový fond pod č. SPFZ/2018/089797 zo dňa 19.9.2018; RÚVZ v Žiline pod č. A/2018/02644/HŽPZ zo dňa 11.06.2018; OR HaZZ v Žiline pod č. ORHZ-ZA1-928/2018 zo dňa 09.07.2018; OÚ Žilina, OSŽP na úseku odpadového hospodárstva pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/019310-002/Deb zo dňa 04.05.2018 a na úseku ochrany prírody a krajiny pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/019311-002/Deb zo dňa 15.05.2018; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, stanovisko pod č. CS SVP OZ PN 5835/2018/2 CZ 21843/210/2018 zo dňa 02.07.2018; Lesy SR, š.p., OZ Žilina pod č. 25390/0992/2018 zo dňa 09.05.2018, Krajský pamiatkový úrad Žilina pod č. KPUZA-2018/17615-2/75627/KOP zo dňa 20.09.2018 a Mesto Žilina, odbor dopravy, referát dopravy a IS pod č. 7323/2018-27274/2018/OD/Mo zo dňa 05.06.2018. Ku konaniu dali tiež súhlasné vyjadrenia DPMŽ, Žilinské komunikácie a.s.; Energotel, a.s.; Siemens, s.r.o.; SPP – D. a.s.; Slovak Telekom a.s.; Michlovsky, spol. s.r.o.; SEVAK a.s.; Stredoslovenská distribučná a.s..

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred jej dokončením.

Na základe vyššie uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Rozpočtový náklad stavby: 3.569.154,45 EUR.

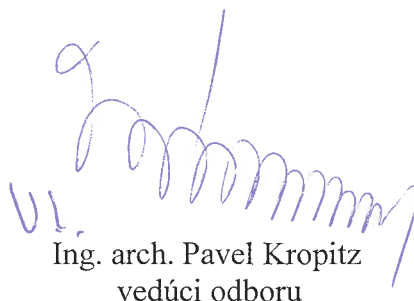
V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 g) Sadzobníka správnych poplatkov bol zaplatený správny poplatok vo výške 800 € bezhotovostným prevodom.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



  
Ing. arch. Pavel Kropitz  
vedúci odboru

v zastúpení: Ing. Daniela Hančíková  
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Doručuje sa:

1. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
2. Sweco Hydroprojekt a.s. divize Morava, Minská 18, 616 00 Brno
3. Mesto Žilina, primátor, Nám. obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina
4. Ing. Jozef Mičic, Pomocná 4, Považský Chlmec, 010 03 Žilina
5. Drahomíra Jamborová, Borová 23/E5, Žilina 010 01
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
7. Lesy SR, š.p., Nám. SNP 8, Banská Bystrica, 974 66
8. SVP, š.p., Nábřežie I. Krasku 3/834, Piešťany 921 80
9. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou - Mesto Žilina,
10. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou – OU Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Španyola 27, 011 71 Žilina
3. DPMŽ, s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
4. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
5. Energotel, Jána Milca 44, 010 01 Žilina
6. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
7. Mesto Žilina, OD, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
8. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 010 01 Žilina
9. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
10. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. SPP – D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. KPÚ Žilina, Mariánske 19, 010 01 Žilina
14. OÚ Žilina, OSZP3, OPaK
15. OÚ Žilina, OSZP3, OH
16. spis

Toto rozhodnutie sa ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli Mesta Žilina a správneho orgánu Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po dobu 15 dní v obci spôsobom obvyklým.

vyvesené dňa .....  
pečiatka, podpis

zvesené dňa.....  
pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie s vyznačením uvedených údajov.