

Toto rozhodnutie je právoplatné

a vykonateľné dňa 06.08.2019

v Žiline dňa 14.08.2019

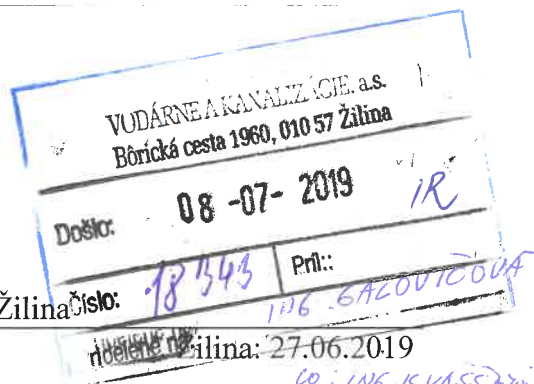


MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 7395/2019-30744/2019-OSP-PA



## STAVEBNÉ POVOLENIE

### Verejná vyhláška

Mesto Žilina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 23.01.2019 podal

**SEVAK a.s., IČO 36 672 297, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona

### stavebné povolenie

na stavbu:

**"Považský Chlmec - stoková sieť" - II. etapa - Preložka plynu**

**Žilina - Považský Chlmec**

(ďalej len "stavba") líniová stavba na pozemku register "C" parc. č. 2438, 2393, 2402/2, 2402/3, 2402/14, 2400/3, 2391/2, 2404/8 v katastrálnom území Považský Chlmec /v uliciach Hlavná, Nižedvorská, Horská, Fialková/.

#### Stavba obsahuje:

- Predmetom konania sú preložky existujúcich STL plynovodov PN 0,1 MPa z dôvodu výstavby splaškovej a dažďovej kanalizácie a preložiek vodovodu. Vzhľadom na stiesnené pomery v daných uliciach nie je možné pri výstavbe kanalizácie dodržať normou stanovené minimálne vzdialenosti pri súbahu plynovodu s kanalizáciou, z tohto dôvodu je nutné časti plynovodov preložiť. Jedná sa o zokruhované plynovody. Počas výstavby preložiek dôjde k obmedzeniu dodávky plynu len u odberateľov daného úseku preložky pri prepojoch plynovodu a prípojok.

Preložka P1 ul. Hlavná PE D160 – dĺžka 62,7m + ul. Nižedvorská PE D110 – dĺžka 6,7m

Preložka P2 ul. Horská PE D110 – dĺžka 106,4m

Preložka P3 ul. Hlavná PE D160 – dĺžka 108,7m

Preložka P4-5 ul. Fialková PE D90 – dĺžka 115,9m.

Celková dĺžka preložiek plynovodu je 400,4m.

#### Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

##### 1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona:

- a) stavba bude umiestnená na pozemku parc. č. register "C" parc. č. 2438, 2393, 2402/2, 2402/3, 2402/14, 2400/3, 2391/2, 2404/8 v katastrálnom území Považský Chlmec, podľa podmienok určených územným rozhodnutím č. 17273/2018-58733/2018-OSP-PA zo dňa 15.11.2018, právoplatného dňa 21.12.2018,

- b) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Bystrík Paňák (č. reg. 3754\*TA\*2-3), GAS PROJ, Komenského 10, 010 01 Žilina, a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu,
- c) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- d) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- e) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do **12/2022** (mesiac a rok), a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- f) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- g) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- h) **začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.**

## 2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi:

- **Okresný úrad Žilina, OSŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny** - v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OSZP3-2018/019311-002/Bal zo dňa 15.05.2018: nemá námietky za predpokladu akceptovania stanovených podmienok:
  - Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní).
  - Nevyhnutný výrub drevín rastúcich v koryte vodného toku a na pobrežných pozemkoch je potrebné konzultovať s orgánom štátnej vodnej správy.
  - V prípade porušenia pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami stavebník zabezpečí opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečované odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy v zmysle (§7 zákona).
- **Okresný úrad Žilina, OSŽP, štátna správa v odpadovom hospodárstve** - v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OSZP3-2018/019310-002/Deb zo dňa 04.05.2018: súhlasné stanovisko za splnenia podmienok:
  - odpady vyprodukované počas stavby investor (pôvodca odpadov) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolennej skládke;
  - výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy;
  - investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
  - dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť "Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným

- odpadom“ alebo činnosť: “Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch;
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu **v kolaudačnom konaní.**
- **Okresný úrad Žilina, OSŽP, štátna vodná správa** - v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OSZP3-2018/0019312-002/Kri zo dňa 15.05.2018: predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:
    1. Zmena stavby „*Považský Chlmec - stoková sieť*“ - *Zmena stavby pred dokončením - II. etapa* bude predmetom povoľovania v stavebnom konaní o zmene stavby pre jej dokončením tunajšieho úradu, ako príslušného špeciálneho stavebného úradu, podľa ustanovení stavebného a vodného zákona.
    2. Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením bude predložená na špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovení stavebného a vodného zákona. Súčasťou žiadosti budú aj doklady, ktorými stavebník preukáže vlastnícke práva, resp. iné práva, na ktorých má byť stavba realizovaná, príp. že má stavebník k pozemkom iné práva podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňujú zriadiť na nich požadovanú stavbu.
    3. Dokumentácia stavby bude odsúhlasená s vlastníkmi a správcami inžinierskych sietí.
    4. K dokumentácii stavby musí dať súhlasné stanovisko správca vodného toku - Kysuca Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany so sídlom Nábřežie I. Krásku č. 3/834, 921 80 Piešťany.
    5. Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku cez dažďovú kanalizáciu vybudovanú v I. etape a následne do povrchových vôd prostredníctvom existujúcich výustných objektov, bude potrebné povolenie v zmysle ustanovení § 21 ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ktoré vydá na základe žiadosti a príslušných dokladov orgán štátnej vodnej správy tunajšieho úradu.
  - **SVP š.p. OZ Piešťany**, v zmysle stanoviska č. CS SVP OZ PN 5835/2018/2, CZ 21843/210/2018 zo dňa 02.07.2018 - súhlasné stanovisko :
    - Začiatok prác na ulici Pri Kysuci v súbehu s ochrannou hrádzou rieky Kysuca oznámiť Správe povodia stredného Váhu I Púchov, počas prác rešpektovať jeho pokyny. Narušený terén v súbehu s hrádzou požadujeme zarovnať, zhutniť a osiať trávny semenom. **Ku kolaudácii prizvať zástupcu našej organizácie.**
    - Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 uvedeného zákona.
  - **Mesto Žilina, odbor dopravy** - v zmysle vyjadrenia č. 7323/2018-27274/2018/OD/Mo zo dňa 05.06.2018: s predloženým projektom stavby v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona **súhlasíme** za dodržania nasledujúcich podmienok:
    - pred začatím výkopových prác v miestnych komunikáciách z dôvodu realizácie kanalizácie je investor, resp. zhotoviteľ stavby povinný požiadať o vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, t.z. rozkopové povolenie, v ktorom budú stanovené ostatné podmienky potrebné rešpektovať pri výkopových prácach,
    - konečné povrchové úpravy chodníkov poškodených realizáciou kanalizácie žiadame zrealizovať v celej ich šírke, konečné povrchové úpravy miestnych komunikácií poškodených realizáciou kanalizácie žiadame zrealizovať v šírke jedného jazdného pruhu,
    - konečné povrchové úpravy miestnej komunikácie poškodenej výkopovými prácami žiadame vykonať v nasledovnej skladbe :

- asfalt, betón ACo 11 -II hr. 50 mm, postrek spojovací z asfaltu, obalované kamenivo ACL 16 hr. 100 mm, infiltračný postrek, podklad štrkodrt' hr. 200 mm a štrkopiesok hr. 200 mm,
- konečné povrchové úpravy chodníka s krytom z betónovej zámkovej dlažby poškodeného výkopovými prácami žiadame vykonať v nasledovnej skladbe:  
betónová zámková dlažby hr. 60 mm, lôžko zo štrkodrvy fr.4-8 hr. 40 mm, podkladný betón hr. 120 mm, podklad z kameniva drveného fr.32-63 s výplňovým kamenivom (vibrovaný štrk) hr. 300 mm,
  - konečné povrchové úpravy chodníka s krytom z asfalt, betónu poškodeného výkopovými prácami žiadame vykonať v nasledovnej skladbe :  
asfalt, betón ACo 11- hr. 50 mm, postrek spojovací z asfaltu, obalované kamenivo ACL11 hr. 50 mm, podklad z kameniva drveného fr.32-63 s výplňovým kamenivom (vibrovaný štrk) hr. 150 mm,
  - pri vykonávaní výkopových prác v chodníkoch a miestnych komunikáciách žiadame rešpektovať pokyny správcu miestnych komunikácií Žilinské komunikácie a.s. Žilina,
  - výkopové práce žiadame vykonávať v zmysle vypracovaného plánu organizácie výstavby, ktorý je nutné doplniť o návrh jednotlivých realizačných etáp vrátane návrhu prenosného dopravného značenia počas výstavby kanalizácie,
  - doplnený plán organizácie výstavby žiadame predložiť ku žiadosti o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií, tzv. rozkopové povolenie,
  - v prípade zásahu do Ul. Bytčianska, t.j. do cesty č. II/507, pri realizácii kanalizácie, je potrebné navrhovanú trasu kanalizácie na tejto ulici odsúhlasiť s príslušným cestným správnym orgán Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a majetkovým správcom Správa ciest ŽSK v Žiline.
- **OR HaZZ v Žiline**, v zmysle vyjadrenia č. ORHZ-ZA1-928-001/2018 zo dňa 09.07.2018 - k projektovej dokumentácii „Považský Chlmec - stoková sieť - II. etapa - preložky plynu“ **nemá námietky**.
  - **RÚVZ so sídlom v Žiline**, v zmysle stanoviska č. A/2018/02644/HŽPZ zo dňa 11.06.2018 - v zmysle Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline **súhlasí** so stavbou.
  - **DPMŽ s.r.o.**, vyjadrenie č. 846 zo dňa 23.05.2018 : v mieste uvažovanej stavby sa **nenachádzajú** naše NaS káble. Všetky práce musia byť realizované podľa predpisov a noriem STN platných v čase realizácie stavby.  
Prípadné výluky jazdy autobusov uvažovať výlučne na víkendové dni, prípadne štátne sviatky. Počas úprav pozemných komunikácií ponechať jeden jazdný pruh v každom smere prejazdný. Posuny zastávok MHD a každé obmedzenie premávky MHD konzultovať vopred 14 dní.
  - **Siemens s.r.o. Verejné osvetlenie**, vyjadrenie č. PD/ZA/060/18-GAR zo dňa 02.05.2018: k predloženej dokumentácii uvedenej stavby nemáme pripomienky, podzemné siete verejného osvetlenia sa v záujmovej oblasti **nenachádzajú**.
  - **Michlovsky, spol. s.r.o.**, v zmysle vyjadrenia č. BB -1234/2018 zo dňa 17.05.2018 – nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. V záujmovom území sa **nenachádzajú** PTZ Orange.
  - **Energotel a.s. Bratislava**, v zmysle vyjadrenia č. ET/MM18/684 zo dňa 14.05.2018 - stavba **zasahuje** podzemné telekomunikačné vedenia DOK v správe Stredoslovenská

energetika, a.s. Žilina a Energotel a.s. Bratislava, ktoré je zakreslené v projektovej dokumentácii, ako VET Trenčín. Pred zahájením zemných prác v blízkosti TKZ Energotel a.s. Bratislava požiadajte o vytýčenie. Žiadame dodržať platné predpisy pre priestorovú úpravu vedení podľa normy STN 73 6005 v plnom rozsahu. Ďalej upozorňujeme žiadateľa o zákaze zriaďovania skládok materiálu na telekomunikačných vedeniach.

• **SSD, a.s. Žilina**, v zmysle vyjadrenia č.4600043100/38 zo dňa 15.05.2018:

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina - Považský Chlmec, parcela č. 2394, 2395, 2396, 2402/2 resp. v jej bezprostrednej blízkosti sa **nachádzajú** nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia)
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
4. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu prevadzkovatel@ssd.sk vytýči určený pracovník SSD.
5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby-Žilina.
6. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
7. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
8. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

• **Lesy SR, š.p., OZ Žilina**, stanovisko č. 25390/0992/2018 zo dňa 09.05.2018:

- V prílohe D.2.7. „Opatření na lesní cestě“ je zakreslená stavba záchytnej priekopy, lapača splavenín a horská vpusť. Na parcele KN-E 808/1, ktorá je našim vlastníctvom, plánujeme osadiť betónovú pivnicu, ktorá bude slúžiť ako „snehová jama“ na uskladnenie sadeníc lesných drevín. Z uvedeného dôvodu žiadame, aby stavba, ktorú plánuje vybudovať v uvedenej lokalite, nebránila príjazdu motorových vozidiel, ktoré budú privážať sadenice lesných drevín. Lemovacie a oporné múriky žiadame vybudovať až po osadení snehovej jamy. V priloženej situácii je orientačne zakreslené umiestnenie snehovej jamy.
- Ďalej žiadame, aby bol zachovaný výjazd na lesnú cestu, po ktorej sa približuje drevo z lesných porastov. Spevnené plochy vybudovať tak, aby boli dimenzované na pohyb ťažkej lesnej techniky.

- **Slovak Telekom a.s.**, v zmysle vyjadrenia č. 6611901606 zo dňa 21.01.2019 - **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. - dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK.
  1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
  2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
  3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistiť že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o, alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločností povereného správou sietí.
  4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
  5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK,, Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
  6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
  7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
  9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
  10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a s, a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
  12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účet konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
  13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
  14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- **Žilinské komunikácie a.s.**, vyjadrenie k PD č. 57/T/2018 zo dňa 18.04.2018: Žilinské komunikácie, ako vykonávateľ správy komunikácii a dažďovej kanalizácie v meste Žilina, **súhlasí** s realizáciou stavby, bez pripomienok.
  - **SPP - Distribúcia a.s. Bratislava**, v zmysle vyjadrenia č. TD/470/ZA/Ki/2018 zo dňa 20.6.2018 k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia a k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem existujúcich plynárenských zariadení : **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia) za dodržania nasledujúcich podmienok:  
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
    - V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,
    - SPP-D týmto **určuje na vykonanie preložky osobu: SPP - distribúcia Servis, s.r.o.**, so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava,
    - stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť **Dohodu o preložke plynárenského zariadenia** medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Dušan Paulíny, tel. č. + 0421 41 242 4106, e-mail: dusan.pauliny@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,
    - bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
    - v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
    - stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
    - stavebník povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,
    - stavebník zabezpečí realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme č. **výnimka sa nepožaduje**,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050 a TPP 906 01,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 12,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Kuchár, tel. č. +421 41 242 4107) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,

#### TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení realizovať v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,



- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe **technologického postupu** schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Žilina, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- **podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie / potvrdenie SPP-D o splnení všetkých uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby,**

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- ak bude preložka vykonávaná spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ alebo „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ splní namiesto stavebníka SPP-D.
- **Technická inšpekcia, a.s. Banská Bystrica**, odborné stanovisko č. 3327/2/2018 zo dňa 23.04.2018 - k dokumentácii vyhradeného technického zariadenia vydané podľa § 5 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. - konštrukčná dokumentácia je v súlade s bezpečnostnotechnickými požiadavkami.  
Zariadenie vyhotovené v súlade s touto dokumentáciou môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok podľa vyhl. č. 508/2009 Z. z.  
Toto odborné stanovisko predložte inšpektorovi Technickej inšpekcie, a. s. pri skúške pred uvedením preložiek STL plynovodov a pripojovacích plynovodov vyhotovených z nekovového materiálu do prevádzky.  
Dodávateľ bude informovať Technickú inšpekciu, a. s., pracovisko Banská Bystrica o každej zmene, ktorá môže ovplyvniť bezpečnosť tohto zariadenia.
- **UPC Broadband Slovakia s.r.o.** - v zmysle vyjadrenia zo dňa 18.04.2019 sa v danej lokalite siete UC nenachádzajú.
- **SEVAK a.s. Žilina** - vyjadrenie k PD pre SP (*Považský Chlmec – stoková sieť – zmena stavby pred dokončením - II. Etapa, SO 5-5 Splašková kanalizácia, SO 5-5.6 Dažďová kanalizácia, SO 5-5.7 - Preložky inžinierskych sietí*) č. O18013256/KLi zo dňa 16.08.2018 :  
Preložky plynovodu sa týkajú plynovodov na ul. Hlavná (preložka P1 z HDPE D160 dl. 52m), ul. Horská (preložka P2 z HDPE D160 dl. 105m), ul. Hlavná (preložka P3 z HDPE D63 v dl. 104m), ul. Fialková (preložka P4 z HDPE D160 v dl. 44m), ul. Fialková (preložka P5 z HDPE D160 dl. 68m), ul. Hlavná (preložka P6 z HDPE D63 v dl. 52m). Súčasťou preložiek je aj doplnenie existujúcich plynovodných prípojok od nehnuteľností (HUP) na novo umiestnený plynovod vrátane armatúr.

K predloženej žiadosti dávame súhlasné stanovisko s nasledovnými podmienkami:

1. Pred zahájením zemných prác zhotoviteľ požiada o vytýčenie podzemných vedení (vodovody), ktoré sa nachádzajú v záujmovom území. Vytýčenie Vám na základe písomnej objednávky vykoná naša organizácia. Upozorníme, že vodovodné prípojky nachádzajúce sa v záujmových územiach stavby nie sú v našej správe a je potrebné dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu. O ich vytýčenie je potrebné požiadať príslušného vlastníka dotknutej nehnuteľnosti.
2. Pri prevádzaní všetkých stavebných prác, vrátane zemných prác, požadujeme plne rešpektovať naše existujúce inžinierske siete, aby nedošlo k ich poškodeniu - nemeniť krytie potrubí, dodržať ochranné pásmo existujúcich potrubí a STN 73 6005 pri súbehu a križovaní sietí. Taktiež žiadame po zrealizovaní stavby uviesť do pôvodného stavu všetky naše zariadenia t. j. poklopy zdvihnúť do úrovne nivelety terénu. Ich funkčnosť požadujeme preveriť pred kolaudáciou stavby za prítomnosti nášho pracovníka z prevádzky SEVAK a.s. Žilina.
3. Kolíziu s inž. sieťami SEVAK žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom vodovodov. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný majster! V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety terénu všetky prípadné poklopy vodovodu. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.
4. Trasu verejnej kanalizácie a prekladaného vodovodu viesť po verejných pozemkoch, ktoré sú prístupné pre mechanizmy SEVAK a.s. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné vybaviť do doby realizácie stavby písomný súhlas vstupu na pozemok a k preberaciemu konaniu stavby zriadiť vecné bremeno na pozemok. V prípade, že nebudú pozemky, v ktorých bude vedená verejná kanalizácia vysporiadané, stavbu neprevezmeme.
5. Počas stavebných prác (ku skúškam vodotesnosti kanalizácie, k tlakovým skúškam prekladaného vodovodu, ku kontrole uloženia potrubí) požadujeme prizvať ako odborný technický dohľad budúceho prevádzkovateľa - zamestnancov našej spoločnosti (HS vodovody, HS kanalizácie). O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby.
6. Novovybudovaná verejná kanalizácia bude uvedená do prevádzky až po jej stavebnom ukončení, skolaudovaní, po úspešných skúškach vodotesnosti, po zrealizovaní kamerovej skúšky kanalizácie a podpísaní zmluvy o prevádzkovaní kanalizácie medzi zainteresovanými.
7. Dodávateľ (zhotoviteľ) stavby musí min. 30 dní vopred prejednať v našej spoločnosti prepojovacie práce na jestv. vodovod a kanalizáciu v danom priestore. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie, ktorý bude vopred prejednaný s príslušným majstrom úseku.
8. Vysadené odbočky na kanalizačné prípojky musia byť pri skúškach vodotesnosti zablendované. Otvory okolo spojov na betónových kanalizačných šachtách (KŠ) je nutné zaslepiť tak, aby do VK nevnikli žiadne spodné vody. Nepripustné je použitie montážnej Pur peny na akomkoľvek prvku kanalizácie!
9. Osadenie spádiskových kanalizačných šacht na verejnej kanalizácii (KŠ 8A1a, 19A2) žiadame prehodnotiť, nakoľko sklon kanalizačného potrubia nie je väčší ako sklon terénu v daných lokalitách.

10. Na lomových smerových bodoch prekladaného vodovodného potrubia požadujeme osadiť smerové modro-bielo natreté oceľ. stĺpiky (6/4") s osadenými orientačnými tabuľkami.
11. Vyhľadávací vodič vyviesť do hydrantu, príp. traťových šupátok až k poklopom s dostatočnou vôľou. Napojenie vodič musí byť vlhkotesné (použiť zmršťovaciu pásku). Na základe písomnej objednávky bude našimi pracovníkmi preskúšaná funkčnosť vyhľadávacieho vodiča. V prípade, že nebude preskúšaná funkčnosť vyhľadávacieho vodiča stavbu neprevezmeme.
12. Upozorňujeme, že nie je dovolené cudzím osobám vykonávať zásahy na zariadeniach verejného vodovodu a kanalizácie. Tieto zásahy môžu vykonávať len pracovníci našej spoločnosti alebo nami poverené osoby.
13. Vybudovanú verejnú kanalizáciu (VK) a prekladaný vodovod (VV) odovzdať s príslušnými dokladmi do prevádzky našej spoločnosti do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzdanie vybudovaného VV a VK uskutočniť „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“, ktorého súčasťou bude: PD prekládky VV, rozšírenie VK, geodetické zameranie, stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach, atesty použitého materiálu, doklad o zriadení vecného bremena, právoplatné stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie.
14. Po zrealizovaní predmetnej stavby bude potrebné kanalizačné potrubie zavkladovať do katastra s uloženým vecným bremenom v prospech našej spoločnosti. Do PD vyznačiť všetky zmeny pokládky potrubí oproti pôvodnému návrhu.
15. Pred kolaudáciou rozšírenia kanalizácie a prekládky vodovodu požadujeme predložiť geodetické zameranie skutkového stavu, ktorého spracovanie konzultovať so správcom GIS-u na SEVAK, a.s.
16. Dažďovú kanalizáciu (SO 5-5.6) naša spoločnosť nebude prevádzkovať.

**3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods. 4 stavebného zákona:**

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.
- b) napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia : na existujúcu distribučnú sieť plynárenského zariadenia vo vlastníctve SPP-D a.s., prepojenie sa vykoná podľa predloženej projektovej dokumentácie,
- c) vymedzenie rozsahu plôch pozemkov tvoriacich súčasť staveniska : pozemky v k. ú. Považský Chlmec, ktoré sú uvedené na str. 1 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia,
- d) podrobnosti pre opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe podľa § 135 stavebného zákona : nevyžadujú sa,
- e) **meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,**
- f) pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
- g) stavenisko :
  - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného

- odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
  5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
  6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
  7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
  8. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
  9. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, druhá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
  10. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Mesto Žilina, Odbor dopravy - pre zásah do miestnej komunikácie, alebo Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre zásah do komunikácie I., II., III. triedy.
  11. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
  12. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
  13. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť

orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

14. Celkový rozpočtový náklad stavby je : cca 3.570.000,- €.
15. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
16. Námietky účastníkov konania **neboli** vznesené.

### Odôvodnenie:

Dňa 23.01.2019 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 15.11.2018 pod č.sp.: 17273/2018-58733/2018-OSP-PA, právoplatné dňa 21.12.2018.

Stavebný úrad dňa 02.05.2019 listom č. 7395/2019-21937/2019-OSP-PA oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou (líniová stavba) a dotknutým orgánom a organizáciám obvyklou formou. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 06.05.2019 do 21.05.2019. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská. Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným spôsobom stavebný úrad umožnil v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom pre vydanie rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili: Okresný úrad Žilina, OSŽP - štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna vodná správa; SVP š.p. OZ Piešťany; Mesto Žilina, odbor dopravy, referát dopravy a IS; OR HaZZ v Žiline; RÚVZ so sídlom v Žiline; DPMŽ s.r.o.; Siemens s.r.o. Verejné osvetlenie; Michlovsky, spol. s.r.o.; Energotel a.s. Bratislava; SSD, a.s.; Lesy SR, š.p., OZ Žilina; Slovak Telekom a.s.; Žilinské komunikácie a.s.; SPP - D a.s.; Technická inšpekcia, a.s. Banská Bystrica; UPC Broadband Slovakia s.r.o.; SEVAK a.s. Žilina;

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebník v stavebnom konaní predložil „iné právo“ k pozemku C-KN parc. č. 2402/3 v k.ú. Považský Chlmec (v zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona) - Zmluvu č. 106/2018 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkom pozemku Jamborová Drahomíra.

K pozemkom vo vlastníctve Mesta Žilina (miestne komunikácie) stavebník predložil vyjadrenie **Mesta Žilina, odboru právneho a majetkového** zo dňa 11.06.2018 vydané pod č. 10607/2018-35211/2018-OPM-BE : Mesto Žilina ako vlastníč dotknutých pozemkov v rámci vyššie uvedenej stavby nemá námietky voči realizácii stavby, za predpokladu, že budú dodržané podmienky určené odborom dopravy MsÚ uvedené v liste Zn.7323/2018-27274/2018/OD/Mo.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

#### **Upozornenie:**

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

#### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a internetovej stránke mesta ([www.zilina.sk](http://www.zilina.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

*Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.*

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 400.00 € bol zaplatený dňa 29.01.2019.

**Príloha:**

- overená situácia stavby
- overená projektová dokumentácia pre stavebníka

**Doručí sa:**

Účastníci

1. účastníkom konania o umiestnení líniovej stavby a stavby s veľkým počtom účastníkov konania - doručuje sa **verejnou vyhláškou**

Na vedomie

2. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
3. SVP š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I.Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
4. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
5. RÚVZ Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
6. Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o., Kvačalova súp. č. 2, 011 40 Žilina
7. Siemens, s.r.o., Verejné osvetlenie, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
8. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Michlovsky s.r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
11. Energotel a.s., Miletičova súp. č. 7, 821 08 Bratislava
12. Žilinské komunikácie a.s., Vysokoškolákov súp. č. 2, 010 08 Žilina
13. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
14. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
15. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
16. O2 Slovakia, Einsteinova, 851 01 Bratislava
17. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
18. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9.mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
19. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
20. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
21. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
22. UPC BROADBAND SLOVAKIA, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
23. Technická inšpekcia, Partizánska cesta 71, 974 00 Banská Bystrica
24. Lesy SR š.p., Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina
25. Mesto Žilina, primátor
26. Mesto Žilina, Odbor dopravy
27. Mesto Žilina, Odbor životného prostredia
28. Mesto Žilina, primátor
29. 2 x spis



