

TECHNICKÁ SPRÁVA

NÁZOV STAVBY: **Komunitné centrum v obci Kurov**

MIESTO STAVBY: **k.ú. Kurov, parc.č. C KN 76**

INVESTOR: **Obec Kurov, Kurov 39, 086 04 Kružlov**

VYPRACOVAL: **Ing. Jozef Hankovský, Sveržov 105, 086 02 Gaboltov**

ZODP. PROJEKTANT: **Ing. Miroslav Benka-Goč, Zlaté 166, 086 01 Rokytov**

1 Charakter územia

1.1 Zhodnotenie polohy a stav staveniska

Navrhovaná stavba je situovaná v katastrálnom území obce Kurov, v areáli Základnej školy. Stavba bude situovaná na parcele CKN 76, ktorá je prístupná z miestnej komunikácie. Pozemok určený pre zastavanie je mierne svahovitý v smere východ - západ. Na pozemku sa nachádza niekoľko kusov stromov (Thuja Occidentalis) rôznej výšky. Tie nebudú brániť výstavbe a budú doplnené ďalšou výsadbou drevín.

Parcela, na ktorej sa bude stavba nachádzať je vo výlučnom vlastníctve investora (Obec Kurov), je nepravidelného tvaru. Prístup je v súčasnosti z hlavnej cesty (miestnej komunikácie) zo strany severovýchodnej.

2 Architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

2.1 Popis navrhovaného stavu

Navrhovaná stavba komunitného centra bude obdĺžnikového pôdorysného tvaru, realizovaná z dvoch samostatných konštrukčných celkov. Drevenice v prednej časti s pristavenou murovanou časťou. Navrhovaný objekt bude jednopodlažný s využitím podkrovia, nepodpodpivničený, zastrešený sedlovou strechou, bude obdĺžnikového pôdorysného tvaru. Hlavný vstup je situovaný zo strany západnej. Osadenie rešpektuje jestvujúce terénne pomery a charakteristiku stavebnej parcely, dispozičné členenie je podriadené účelu daného objektu - komunitného centra. Stavba je konštrukčne navrhnutá tradičnou zrubovou technológiou z čo najväčšej miere z pôvodných materiálov a murovanou prístavbou.

2.2 Účel stavby

Navrhovaný objekt by mal po dokončení slúžiť ako samostatná prevádzková jednotka – komunitné centrum.

2.3 Osadenie stavby

Stavba bude osadená v areáli Základnej školy v časti voľnej trávinatej plochy, ktorá je v súčasnosti využívaná ako dvor. Objekt je navrhnutý ako jednopodlažný, bez podpivničenia s využitím podkrovia. Objekt bude osadený na parcele CKN 76 k.ú. Kurov od hranice susednej parcely č. CKN 675/1 zo strany severovýchodnej na 2,00 m a od hranice susednej parcely č. CKN 66 zo strany juhovýchodnej na 3,34 m.

2.4 Dispozičné riešenie

Objekt komunitného centra bude jednopodlažný, bez podpivničenia s využitím podkrovia. Hlavný vstup bude zo strany severozápadnej do miestnosti zádveria z ktorého sú sprístupnené miestnosti wc muži s predsieňou, wc ženy s predsieňou, stredisko osobnej

hygieny, kancelária a chodba ktorá sprístupňuje schodisko, wc pre imobilných, ekonomat a zároveň prepája murovanú prístavbu a drevenicu ktorá pozostáva z piatich miestností klubovej miestnosti, čítárne, dielne, technickej miestnosti vstupnej chodby a zádveria vedľajšieho vstupu. v podkroví objektu sú situované dve klubové miestnosti čítárne, kuchynka a prepojovacia chodba.

3 Popis konštrukcií

Novostavba objektu bude realizovaná klasickými technologickými postupmi, v úzkej spolupráci so statikom.

3.1 Zemné práce

Zemné práce pozostávajú z odhumusovania, z výkopov pre novonavrhované základové konštrukcie, z výkopov pre jednotlivé napojenia na inžinierske siete a z terénnych úprav.

3.2 Výkopy

Výkopy sa budú realizovať strojovo a ručne podľa potreby a prístupu techniky. Vyťažená zemina sa použije na upravenie terénu a spätné zásypy. Pre potreby rozpočtovania a kalkulácie sa triedy ťažiteľnosti na budúcom stavenisku predbežne stanovujú ako zeminy tr.3. Zatriedenie sa upresní pri vykonaní zemných prác. Pri vykonávaní zemných prác sa dodržia všetky platné predpisy bezpečnosti práce. Výkop je potrebné v zmysle čl. 65 a 7 STN 733101 chrániť pre poveternostnými vplyvmi. Pri realizácii zemných prác je potrebné požiadať dotknutých správcov k presnému vytýčeniu podzemných vedení a zabezpečiť ich ochranu v zmysle platných STN. Počas realizácie dodržať platné STN, zemné práce v blízkosti vedení uskutočniť ručne a za účasti zástupcu.

3.3 Základy

Základy sú z простého betónu C12/15 vo forme pásov o šírke 400 mm so základovou špárkou v nezamrzajúcej hĺbke 900 mm pod upraveným terénom. Základové pásy pod vnútornými nosnými stenami budú hr. 400 mm so základovou špárkou 900 mm. Základová doska bude z betónu C 20/25 vystuženého kari sieťami o rozmeroch Ø 5/150/150 mm.

V prípade výskytu vrstiev zemín mäkkej konzistencie v základovej škále je tieto vrstvy potrebné odstrániť a nahradiť piesčitými štrkami, ktoré budú zhutnené po 150 mm vrstvách na stredný stupeň rel. hutnosti. V projekte sa predpokladá, že max. hladina podzemnej vody nezasahuje základové konštrukcie.

Základy pod všetky zvislé konštrukcie sa zamerajú a prevedú podľa stavebného výkresu „Základy“.

3.4 Zvislé konštrukcie

Nosné obvodové steny drevenice sú tvorené tradičnou zrubovou konštrukciou z drevených hranolov 200/200 mm. Nosná drevená konštrukcia je z vnútornej aj vonkajšej

strany omietnutá hlinenou omietkou. Murovaná časť bude z pórobetónových presných tvárnic hr. 300mm zateplená polystyrénom hr. 100mm.

3.5 Vodorovné konštrukcie

Strop drevenice nad prízemím je navrhnutý z drevených trámov, v murovanej prístavbe ako železobetónová stropná doska.

3.6 Schodisko

V objekte medzi 1.NP a 2.NP je navrhované trojramenné železobetónové schodisko vybavené schodolezom pre bezbariérové sprístupnenie 2. NP.

3.7 Tesárske a strešné konštrukcie

Nosné obvodové steny sú tvorené tradičnou zrubovou konštrukciou z drevených hranolov 200/200 mm. Krov je navrhnutý ako drevený s krokvou kotvenou do pomúrnic oceľovými spojmi. Krov je doplnený laťovaním a kontralatami pod krytinu.

Strecha je sedlová s vikiermi so sklonom strešných rovín 45° s výškou hrebeňa +7,520 m, krytina plechová imitácia pálenej škridly.

3.8 Úprava povrchov

Steny a strop z vnútornej strany sú navrhnuté z hlinenej omietky.

3.9 Strešný plášť

Krytina na objekte bude plechová imitácia pálenej škridly. Strecha bude doplnená odkvapovým systémom z poplastovaného plechu, osadeným podľa príslušných noriem, na rohoch budú dažďové zvody.

Strecha je sedlová so sklonom strešných rovín 45° s výškou hrebeňa +7,520 m, s vikiermi na severozápadnej strane, plechová imitácia pálenej škridly.

3.10 Podlahy

Podlahy sú navrhnuté ako drevené fošňové, laminátové plávajúce prípadne keramická dlažby. Druhy podláh v jednotlivých miestnostiach sú na výkresovej dokumentácii.

3.11 Klampiarske konštrukcie

Strecha bude doplnená odkvapovým systémom z poplastovaného plechu, osadeným podľa príslušných noriem. Na rohoch budú dažďové zvody, zvedené na vlastný pozemok.

3.12 Výplne otvorov

Okná sú navrhnuté drevené otváracie. Dvere sú drevené, styky podláh je možné podľa potreby prekryť prechodovými lištami, alebo klasickými drevenými prahmi.

3.13 Prístup

Prístup na pozemok a k objektu je z pozemnej miestnej komunikácie, umiestnenej na severovýchod od parcely.

3.14 Vykurovanie

Objekt bude vykurovaný z kotolne základnej školy zdrojom tepla bude kotol na tuhé palivo.

3.15 Zásobovanie vodou a kanalizácia

Objekt bude napojený na obecný vodovod pomocou existujúcej prípojky zo základnej školy, a následne odkanalizovaný do vodo nepriepustnej žumpy.

3.16 Elektrická energia

Objekt bude napojený na prívod el. energie prídomovou prípojkou, ktorá bude tvoriť samostatnú PD.

3.17 Vzduchotechnika

Priestory objektu budú odvetrávané priamo – oknami.

Poznámka:

Pri búracích a ostatných stavebných prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle vyh. č. 374/1990 Zb.

VZNIK A LIKVIDÁCIA ODPADOV

Zatriedenie odpadov podľa Katalógu odpadov

V zmysle vyhlášky č. 284/2001 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 11. júna 2001, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov odpad vzniknutý prevádzkou objektu zaradiť do týchto kategórii:

A – POČAS REALIZÁCIE STAVBY:

17-; ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ (VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST)

17 02 – drevo, sklo a plasty

17 02 01 – drevo; 17 02 02 – sklo; 17 02 03 – plasty

17 04 – kovy

17 04 02 – hliník; 17 04 05 – železo a oceľ

B – POČAS PREVÁDZKY STAVBY:

20 – KOMUNÁLNE ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ODPADY Z OBCHODU, PRIEMYSLU A INŠTITÚCIÍ) VRÁTANE ICH ZLOŽIEK ZO SEPAROVANÉHO ZBERU

20 01 – separovane zbierané zložky komunálnych odpadov

20 01 01 – papier a lepenka

20 01 02 – sklo

20 01 38 – drevo
20 01 39 – plasty
20 01 40 – kovy.

Nakladanie s odpadmi

Nakladanie s odpadmi bude v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 15. mája 2001, o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Program pôvodcu odpadu a program obce v zmysle § 6 zákona č. 223/2001 – samotnou prevádzkou objektu nebude vyprodukovaný žiaden nebezpečný odpad a množstvo ostatného odpadu nebude viac ako 1 tona ročne. Preto nie je potrebné vypracovať vlastný program nakladania s odpadmi, ale nakladanie s odpadmi bude v súlade s programom obce a jeho všeobecne záväzným nariadením.

Rovnako bude nakladanie aj so vzniknutým stavebným odpadom.

Podľa § 39 zákona 223/2001 – Nakladanie s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi bude nakladanie s odpadmi v súlade a rešpektujúc všetky všeobecne záväzné nariadenia obce týkajúce sa nakladania s odpadmi.

Vzniknuté komunálne odpady budú triedené a uskladňované v určenom priestore – v oplotení v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálneho odpadu.

ZÁSADY BEZPEČNOSTI PRI PRÁCI

Bezpečnosť pri práci počas výstavby je potrebné zabezpečiť v súlade s platnými súvisiacimi normami, vyhláškami a predpismi.

1. Zákonník práce – zákon č. 311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov,
2. Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
3. Zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z.z.,
4. Zákon č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z.z.,
5. Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov,
6. Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
7. Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami,
8. Nariadenie vlády SR č. 276/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci so zobrazovacími jednotkami,

9. Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci,
10. Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
11. Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov,
12. Vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb.,
13. Vyhláška MPSVR SR č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.