

areálovej kanalizácie. Vozidlá vychádzajúce zo staveniska je nutné pred vstupom na verejnú komunikáciu očistiť, aby neznečisťovali vozovku. Čistiaca zóna je navrhnutá pri vstupe na stavenisko.

**- Časový postup výstavby a Predpokladaný Termín výstavby**

*Rozhodujúce termíny realizácie výstavby:*

- nadobudnutie právoplatnosti stavebného povolenia
- odovzdanie staveniska
- príprava staveniska a realizácia objektov zariadenia staveniska
- realizácia bytového domu
- realizácia inžinierskych sietí

Keďže sa jedná z hľadiska časových nárokov ako aj rozsahu -v podstate o nie komplikovanú a jednoduchú stavbu, nie je nutné pre účely tohto projektu, a pre tento stupeň DSP, spracovávať podrobný harmonogram pre účel výstavby. Ten bude spracovaný pred začatím výstavby a podpisom zmluvy samotným generálnym dodávateľom stavby.

**Predpokladaná doba výstavby projektantom je : 18 mesiacov**

**Predpokladaný začiatok výstavby projektantom : 07/2020 – 12/2021**

**Predpokladané ukončenie výstavby : max. 18 mesiacov od začiatku výstavby**

**- Údaje o uvádzaní stavby do prevádzky**

Po ukončení stavby a jej kolaudácii budú priestory odovzdane doužívania investorovi.

**- Etapizácia výstavby**

V tomto projekte sa nepredpokladá etapizácia výstavby.

## **5 Celkové predpokladané náklady stavby**

Plánovaná výstavba bude financovaná z vlastných zdrojov investora, Štátneho fondu rozvoja bývania a Ministerstva dopravy a výstavby SR. V ďalšom stupni bude spracovaný podrobný rozpočet stavby pre účely investora.

Pre účely tohto stupňa PD je stanovený predpokladaný celkový náklad stavby vo výške 1 108 500 € vrátane DPH.

Košice, november 2019

  
Ing. František Solár