



Vysvetlenie č. 3

Na základe doručenej žiadosti o vysvetlenie doručenej prostredníctvom komunikačného rozhrania EN EVOSERVIS dňa 17. 09.2019 o 13:27:49 predkladáme nasledovné vysvetlenie:

Dobrý deň, vo vyzve je zadefinovaný termín plnenia prac 22 mesiacov. Keďže dodávateľské práce sa týkajú celkovej výmeny obvodového plášťa a k nemu prislúchajúcich architektonických článkov je na výkon týchto prac potrebné lešenie. V zadefinovaní - Prace a dodavky HSV v bode 22 K (príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia rámového, systémového šírky do 0,75 m, výšky nad 50 do 80 m) je výpočet na dĺžku časového trvania postavenia a použitia lešenia 8 mesiacov.

Otázka č. 1:

Objednávateľ predpokladá, že lešenie potrebné na kompletnu dodávku prac bude postavené na objekte v dĺžke trvania 8 mesiacov?

Odpoveď:

Doba zhotovenia diela - 22 mesiacov je daná ako maximálna, predpokladaná doba realizácie je kratšia. Objednávateľ diela by uvítal pri zachovaní všetkých právnych noriem ako i technologických postupov zhotovenie celého diela alebo jeho prevažnej časti v roku 2020.

V rozpočte - vo výkaze výmer je uvažovaná doba prenájmu lešenia na fasády osem mesiacov. Realizovanie diela použitím celého lešenia na fasády naraz počas doby 8 mesiacov alebo realizovanie s použitím lešenia po častiach počas dlhšej doby záleží na rozhodnutí zhotoviteľa diela.

Po dôkladnom preštudovaní materiálu výkaz výmer sme nenašli položku, ktorá by riešila problematiku stavebného dvora. A) na stavbu lešenia je potrebné zabezpečiť zabratie verejného priestranstva.

Otázka č. 2:

Je vôbec potrebné zabezpečiť po obvode objektu zabratie verejného priestranstva? A ak áno, kto zabezpečuje toto povolenie. B) pri rekonštrukčných prácach tohto rozsahu je potrebné aby dodávateľ prac mal k dispozícii tzv. stavebný dvor (oplotenie stavby). Okrem iných dôvodov aj z dôvodu bezpečnosti, keďže objekt sa nachádza v pešej zóne centrálnej zástavby mesta. Na stavenisko je potrebné umiestniť 1 ks tzv. unimobunky a mobilného WC zariadenia (Toitoi). Na výkon prac je potrebný ďalší priestor na spracovanie samotných omietkových materiálov.

Odpoveď:

Pozemok okolo Kostola Najsvätejšej Trojice - parcela č. KN-C 3, katastrálne územie Žilina, je vo vlastníctve objednávateľa diela. Časť tejto parcely bude mať k dispozícii Zhotoviteľ na zriadenie tzv. stavebného dvora. Nepredpokladá sa za tento priestor platba nájomného za zabratie verejného priestoru. Prípadné potrebné povolenia bude zabezpečovať Zhotoviteľ diela v súčinnosti s Objednávateľom diela.

Otázka č. 3:

Objednávateľ predpokladá zriadenie stavebného dvora a ak áno kto zabezpečí všetky úkony spojené so zriadením a prevádzkou stavebného dvora a preplatením nákladov?

Odpoveď:

Úkony spojené so zriadením a prevádzkou stavebného dvora zabezpečuje Zhotoviteľ diela, tento zároveň v zmysle návrhu Zmluvy o dielo, znáša náklady s tým spojené.