

## Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk doručených do podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác súvisiacich s predmetom zákazky: „**Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy - Dom kultúry so súp. č. 467**“, ktorá bola vyhlásená uverejnením Výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania číslo 88/2017 zo dňa 04. 05. 2017 pod zn. 6470 – WYP, konaného dňa **25. 03. 2019 o 09:00 hod. s prerušením** v zasadačke Obecného úradu, Cementárenská 3, 013 11 Lietavská Lúčka.

### *a) zoznam členov komisie*

Komisia na vyhodnotenie ponúk bola zriadená Ing. Marianom Sliviakom, starostom obce dňa 01. 06. 2017, podľa ustanovení § 51 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) v nasledovnom zložení:

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

<b>Ing. Ivan Moravčík</b>	- predseda komisie
<b>Ing. Marian Sliviak</b>	- člen komisie
<b>Ing. Viera Šimalová</b>	- člen komisie

Na akte vyhodnotenia ponúk sú prítomní všetci členovia komisie.

### *b) zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky*

V určenej lehote na predkladanie ponúk do dňa 05. 06. 2017 do 09:00 hod. predložili ponuky v zmysle pokynov na predkladanie ponúk nasledovní uchádzači v tomto poradí:

1. **LIGNEUS, s.r.o.**, Krásno nad Kysucou 1682, 023 32 Krásno nad Kysucou
2. **SOAR sk, a.s.**, Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
3. **GF park, s.r.o.**, M. Nešporu 1186, 024 04 Kysucké Nové Mesto
4. **E-RAN Slovakia, spol. s r.o.**, Astrová 2/A, 821 01 Bratislava
5. **STAVBAU, s.r.o.**, K Cintorínu 651, 010 04 Žilina - Bánová
6. **IMAO electric, s.r.o.**, Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica

### *c) zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie ponuky podľa § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní*

Uchádzač č. 2 SOAR sk, a.s., uchádzač č. 3 GF park, s.r.o. a uchádzač č. 4 E-RAN Slovakia, spol. s r.o. budú požiadaní o vysvetlenie ponuky, nakoľko v dvoch nimi predložených výkazoch výmer týkajúcich elektroinštalácie a vzduchotechniky vykonali viaceré úpravy. Výkazy výmer týkajúce elektroinštalácie a vzduchotechniky boli prílohami č. 42 a č. 46 súťažných podkladov a spolu s ostatnými výkazmi výmer tvorili prílohu č. 1 Návrhu zmluvy o dielo, ktorú mali uchádzači predložiť v časti ponuky „Kritériá“.

Uchádzač č. 2 SOAR sk, a.s. má v predloženom ocenenom výkaze výmer – elektroinštalácia položky č. 7, č. 8, č. 26, č. 27 s nulovou hodnotou, resp. sú tieto položky ocenené nulovou hodnotou. A v časti *Zariadenie č.1 Vetarnie herne, knižnice a klubovne* výkazu výmer týkajúceho sa vzduchotechniky sa nachádzajú položky, pri ktorých nie sú uvedené žiadne hodnoty.

Uchádzač č. 3 GF park, s.r.o. má v má v predloženom ocenenom výkaze výmer – elektroinštalácia položku č. 9, pri ktorej neuviedol žiadnu hodnotu. Taktiež v časti *Zariadenie č.2 Vetrание soc. zariadení a príslušných priestorov* výkazu výmer – vzduchotechnika sa nachádza jedna položka s názvom *Montážny, spojovací a tesniaci materiál* s neuvedenou žiadnou hodnotou.

Uchádzač č. 4 E-RAN Slovakia, spol. s r.o. doplnil v predloženom ocenenom výkaze výmer – elektroinštalácia jednu novú položku a päť položiek mu chýba oproti pôvodnému výkazu výmer, ktorý bol prílohou č. 42 súťažných podkladov. Položky č. 7, č. 8, č. 9, č. 26 a č. 27 výkazu výmer – elektroinštalácia sa nenachádzajú v uchádzačom č. 4 predloženej ponuke, vo výkaze výmer týkajúcom sa elektroinštalácie. Doplnenú položku uchádzač označil číslom 7 a názvom *Podružný materiál*, hodnota doplnenej položky je 298,39 EUR bez DPH. Úpravy vykonal uchádzač č. 4 aj vo výkaze výmer – vzduchotechnika v oboch jeho častiach (časť *Zariadenie č.2 Vetarnie soc. zariadení a príslušných priestorov* a časť *Zariadenie č.1 Vetarnie herne, knižnice a klubovne*). V časti *Zariadenie č.2 Vetrание soc. zariadení a príslušných priestorov* výkazu výmer týkajúcom sa vzduchotechniky upravil štyrom položkám názvy, jednej položke mernú jednotku, ale zároveň doplnil štyri položky oproti pôvodnému výkazu výmer, ktorý bol prílohou č. 46 súťažných podkladov. Obdobne v časti *Zariadenie č.1 Vetrание herne, knižnice a klubovne* výkazu výmer – vzduchotechnika upravil názov jednej položky, doplnil jednu položku. V tejto časti výkazu výmer – vzduchotechnika uchádzačovi č. 4 chýbajú štyri položky oproti výkazu výmer, ktorá tvoril prílohu č. 46 súťažných podkladov. Všetky nezrovnalosti či úpravy položiek vykonané v dvoch výkazoch výmer týkajúcich sa elektroinštalácie a vzduchotechniky budú predmetom žiadosti o vysvetlenie ponuky podľa § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Komisia na vyhodnotenie ponúk prerušuje svoju činnosť dňa 25. 03. 2019 o 10:30 hod. z dôvodu oslovenia uchádzačov č. 2, č. 3 a č. 4 so žiadosťou o vysvetlenie ponuky, a pokračovať vo vyhodnotení predmetných ponúk bude až po uplynutí lehôt na vyjadrenie uchádzačov.

Komisia na vyhodnotenie ponúk pokračuje vo svojej činnosti dňa 04. 04. 2019 o 09:00 hod. v priestoroch verejného obstarávateľa.

Žiadosti o vysvetlenie ponuky podľa § 53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní boli odoslané jednotlivým uchádzačom (uchádzačovi č. 2 SOAR sk, a.s., uchádzačovi č. 3 GF park, s.r.o. a uchádzačovi č. 4 E-RAN Slovakia, spol. s r.o. elektronicky prostredníctvom IS EVO dňa 29. 03. 2019. Vzhľadom na vykonané úpravy vo výkazoch výmer bola uchádzačom stanovená lehota na vysvetlenie ponuky – dva pracovné dni odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie ponuky.

Ani jeden z oslovených uchádzačov v stanovenej lehote do 02. 04. 2019 do 24:00 hod. na žiadosť o vysvetlenie ponuky neodpovedal.

Komisia na vyhodnotenie ponúk navrhne verejnému obstarávateľovi vylúčenie uchádzačov: č. 2 SOAR sk, a.s., č. 3 GF park, s.r.o. a č. 4 E-RAN Slovakia, spol. s r.o. podľa § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 zákona o verejnom obstarávaní pre nedoručenie vysvetlení na základe žiadosti o vysvetlenie ponuky.

*d) poradie uchádzačov a identifikáciu úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy*

Komisia vyhodnotila ponuky ktoré neboli vylúčené, podľa kritérií určených vo výzve na predkladanie ponúk a na základe pravidiel ich uplatnenia určených v súťažných podkladoch.

Verejný obstarávateľ v súlade s § 44 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní určil na vyhodnotenie ponúk kritérium: Najnižšia cena v EUR s DPH, pričom určil, že maximálny počet 100 bodov získa ponuka uchádzača s najnižšou cenou. Ostatným ponukám sa počet pridelených bodov stanovil úmerou podľa nasledovného vzorca:

$$\text{Počet bodov} = \frac{\text{najnižšia cena uchádzača}}{\text{cena hodnoteného uchádzača}} \times 100$$

(výsledok bol zaokrúhlený na dve desatinné miesta)

P. č.	Obchodné mená uchádzačov	Sídlo alebo miesto podnikania uchádzačov	Návrhy na plnenie kritéria najnižšia cena v EUR s DPH	Pridelené body	Poradie
1.	<b>LIGNEUS, s.r.o.</b>	Krásno nad Kysucou 1682, 023 32 Krásno nad Kysucou	<b>Vylúčený uchádzač</b>		
2.	<b>SOAR sk, a.s.</b>	Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina	<b>194 499,60</b>	vylúčený	
3.	<b>GF park, s.r.o.</b>	M. Nešporu 1186, 024 04 Kysucké Nové Mesto	<b>248 178,02</b>	vylúčený	
4.	<b>E-RAN Slovakia, spol. s r.o.</b>	Astrová 2/A, 821 01 Bratislava	<b>211 236,00</b>	vylúčený	
5.	<b>STAVBAU, s.r.o.</b>	K Cintorínu 651, 010 04 Žilina - Bánová	<b>193 594,37</b>	100,00	<b>I.</b>
6.	<b>IMAO electric, s.r.o.</b>	Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica	<b>229 593,23</b>	85,00	<b>II.</b>

Úspešným uchádzačom, ako je zrejmé z vyššie uvedenej tabuľky sa stal uchádzač č. 5 **STAVBAU, s.r.o.**, K Cintorínu 651, 010 04 Žilina., ktorý predložil najnižšiu cenu ponuky **193 594,37 EUR s DPH**, a ktorého ponuka dosiahla najvyšší počet 100,00 bodov. Podiel subdodávky je 0 %.

*e) zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia*

Uchádzač č. 1 LIGNEUS, s.r.o., Krásno nad Kysucou 1682, 023 32 Krásno nad Kysucou bol vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, pre nesplnenie podmienok účasti.

Uchádzač č. 2 SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina bol vylúčený podľa § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 zákona o verejnom obstarávaní pre nedoručenie písomného vysvetlenia ponuky na základe požiadavky verejného obstarávateľa do dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie, nakoľko sa komunikácia uskutočňovala prostredníctvom elektronických prostriedkov.

Uchádzač č. 3 GF park, s.r.o., M. Nešporu 1186, 024 04 Kysucké Nové Mesto bol vylúčený podľa § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 zákona o verejnom obstarávaní pre nedoručenie písomného vysvetlenia ponuky na základe požiadavky verejného obstarávateľa do dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie, nakoľko sa komunikácia uskutočňovala prostredníctvom elektronických prostriedkov.

Uchádzač č. 4 E-RAN Slovakia, spol. s r.o., Astrová 2/A, 821 01 Bratislava bol vylúčený podľa § 53 ods. 5 písm. c) bod 1 zákona o verejnom obstarávaní pre nedoručenie písomného vysvetlenia ponuky na základe požiadavky verejného obstarávateľa do dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie, nakoľko sa komunikácia uskutočňovala prostredníctvom elektronických prostriedkov.

*f) dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk*

Neboli.

*g) ak ide o verejnú súťaž, informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti*

Informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti tvoria samostatnú Zápisnicu.

*h) dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou*

Neboli.

*i) záver vyhodnotenia ponúk*

Ponuky jednotlivých uchádzačov obsahovali požadované náležitosti ponuky, a to:

1. Návrh zmluvy o dielo - podpísaný a s uvedenou cenou predmetu zákazky. Súčasťou návrhu boli požadované prílohy: položkový rozpočet stavby, harmonogram a zoznam subdodávateľov.

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk vyhlasujú, že táto zápisnica zodpovedá skutočnosti, čo potvrdzujú svojim podpisom na tejto zápisnici a prezenčnej listine k zápisnici, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Zápisnica ukončená dňa 04. 04. 2019 o 11:00 hod. a na znak súhlasu so zaznamenanými údajmi podpísaná všetkými členmi komisie.

Podpisy členov komisie:

Ing. Ivan Moravčík .....

Ing. Marian Sliviak .....

Ing. Viera Šimalová .....

Prílohy:

1. Prezenčná listina členov komisie
2. Žiadosť o vysvetlenie ponuky - SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
3. Žiadosť o vysvetlenie ponuky – GF park, s.r.o., M. Nešporu 1186, 024 04 Kysucké Nové Mesto
4. Žiadosť o vysvetlenie ponuky - E-RAN Slovakia, spol. s r.o., Astrová 2/A, 821 01 Bratislava
5. Oznámenie o vylúčení ponuky – SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
6. Oznámenie o vylúčení ponuky – GF park, s.r.o., M. Nešporu 1186, 024 04 Kysucké Nové Mesto
7. Oznámenie o vylúčení ponuky – E-RAN Slovakia, spol. s r.o., Astrová 2/A, 821 01 Bratislava