

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Novostavba materskej školy v obci Rudňany

**Obstarávateľ:** Obec Rudňany

**Poradové číslo:** 1

**Dátum podania:** 07.05.2019 10:27:46

**Zverejnené:** 10.05.2019 23:50:32

Prajem dobrý deň,

projektová dokumentácia bola zverejnená v profile verejného obstarávateľa.

S pozdravom

Filipová

**Poradové číslo:** 2

**Dátum podania:** 07.05.2019 13:32:29

**Zverejnené:** 10.05.2019 23:56:24

Projektová dokumentácia už bola zverejnená v profile verejného obstarávateľa.

S pozdravom

Filipová

**Poradové číslo:** 5

**Dátum podania:** 09.05.2019 10:49:09

**Zverejnené:** 22.05.2019 12:38:30

Dobrý deň Vám prajem,

chcem sa Vás opýtať, že niektoré položky v rozpočte sú nulové, napr. pri rozpočte Kanalizácia zo stavby.

Poprosím Vás o vyjadrenie.

**Odpoveď:** Položky v objekte ZTI s nulovým množstvom a cenou ostávajú, pričom sa budú naceňovať 0,0 sumou.

S pozdravom

Filipová

**Poradové číslo:** 3

**Dátum podania:** 09.05.2019 11:20:04

**Zverejnené:** 11.05.2019 00:09:15

Prajem dobrý deň, posielam vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov na predmet zákazky: Novostavba materskej školy v obci Rudňany

**Otázka č.1:** Žiadame VO o dodanie výpisu drevených okien (položka č.180 „ Montáž okien drevených s hydroizolačnými expanznými ISO páskami (expanzná),,), nakoľko poskytnutý výpis okien a dverí tieto drevené okná neobsahuje. Taktiež nám z PD nie je známe ich umiestnenie v počte 18ks. Prosíme o objasnenie týchto okien.

**Odpoveď č. 1:** Položky v rozpočte č. 180 montáž a položka č. 182 drevené okná rozmeru 500/1200 sa v PD nenachádzajú, položky sú v rozpočte navyše.

**Otázka č.2:** V PD a výpise okien a dverí sú plastové okná dvojkrídlové 2000x2000 mm v počte 25ks. V rozpočte tieto okná nie sú zahrnuté, nakoľko sú tam okná s rozmerom 2000x200 mm v počte 24ks. Žiadame verejného obstarávateľa o opravu rozmerov a kontrolu množstva položky č. 189.

**Odpoveď č. 2:** PD - 24ks, výpis okien je na 25 ks je tam chyba, v rozpočte sú kusy správne, v popise má byť 2000\*2000mm.

**Otázka č.3:** Medzi PD, výpisom okien a dverí a rozpočtom je nesúlad v množstve ks položky č. 188 „Plastové okno dvojkrídlové OS+O, rozmer 1000 x2000 mm , izoláčné trojsklo, systém - materiál kompozit farba biela,sklo so vzorovým polepom,,. Žiadame verejného obstarávateľa o zosúladienie položky č. 188.

**Odpoveď č. 3:** Vo výpise okien je chyba, počet kusov je 25, tak ako sa uvádza v rozpočte.

S pozdravom

Filipová

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Novostavba materskej školy v obci Rudňany

**Obstarávateľ:** Obec Rudňany

**Poradové číslo:** 4

**Dátum podania:** 10.05.2019 11:29:03

**Zverejnené:** 11.05.2019 00:16:02

Prajem dobrý deň,

verejný obstarávateľ posiela doplnenie:

**Otázka č. 1:** V súťažných podkladoch sa nenachádza výkaz výmer na SO 03 Kanalizačná prípojka a areálová kanalizácia, pričom v dokumentácii sa tento objekt nachádza. Žiadam o doplnenie Výkazu výmer na SO 03

**Odpoveď č. 1:** Verejný obstarávateľ dopĺňa výkaz výmer na SO 03 Kanalizačná prípojka a areálová kanalizácia. Výkaz výmer je zverejnený v profile verejného obstarávateľa.

S pozdravom

Filipová

**Poradové číslo:** 6

**Dátum podania:** 13.05.2019 12:42:12

**Zverejnené:** 22.05.2019 12:47:31

### Otázka

Žiadame verejného obstarávateľa o poskytnutie opraveného výkazu výmer objektu „SO 01 Vlastný objekt“, nakoľko boli vo VV preukázané chybné informácie.

Taktiež žiadame verejného obstarávateľa o zaslanie prehľadnej schémy rekapitulácie celej stavby a doplnenie chýbajúcich merných jednotiek k položkám.

**Odpoveď:** V profile vo vysvetlení ponúk dopĺňame chýbajúce časti:

- PD spevnených plôch
- schéma oplatenia
- technická správa ASR
- PD VZT - je znázornené vo výkrese + je uvedený popis.

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Novostavba materskej školy v obci Rudňany

**Obstarávateľ:** Obec Rudňany

**Poradové číslo:** 7

**Dátum podania:** 14.05.2019 15:23:57

**Zverejnené:** 22.05.2019 13:29:56

Dobrý deň,

žiadame Vás o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov:

**Otázka č. 1:**

Žiadame o výpis zámočnických výrobkov a jednoznačné zadefinovanie materiálu madla vzhľadom na nesúlad typu materiálu medzi výkazom výmer a PD (VV v SO 01 Vlastný objekt - pol. č.98 drevené, ozn. v PD – „L“ pozink. alt. nerez).

**Odpoveď č. 1:** Konštrukcia všetkých exteriérových zábradlí bude z nerezovej ocele s profilom 50/50/3 mm. Položka č. 98 je s chybným uvedením materiálu, opis je súčasťou výkresovej časti, z ktorých sú zrejme rozmerové parametre jednotlivých konštrukcií.

**Otázka č. 2:** Žiadame o poskytnutie PD a výpisu prvkov pre oceľové atypické schodisko (1 809,306 kg).

5. Žiadame o bližšiu špecifikáciu nákladného výťahu.

6. V SO 01 Vlastný objekt je nesúlad medzi výkazom výmer a PD v počte dverí ozn. vo výpise dverí P1-P6. Žiadame o zosúladenie výkazu výmer s PD.

7. Vo výkazoch výmer SO 02 Zdravotechnika – časť Kanalizácia a časť Vodovod sa nachádzajú položky s nulovým množstvom. Žiadame o stanovenie postupu ocenenia predmetných položiek alebo ich odstránenie z výkazu výmer.

8. Vo vysvetlení súťažných podkladov zverejnených dňa 11.5.2019 je v odpovedi na otázku č. 1 uvedené, že drevené okná v počte 18 ks sa v PD nenachádzajú a že sú v rozpočte navyše. Z toho dôvodu žiadame o vymazanie týchto položiek (č. 180 a č. 181 v SO 01 Vlastný objekt) z výkazu výmer, resp. o vysvetlenie, ako máme postupovať pri naceňovaní položiek, ktoré sa vo výkaze výmer nachádzajú s nulovým množstvom, pričom sa v PD nenachádzajú.

9. Vzhľadom na charakter otázok a nekompletnosť PD žiadame verejného obstarávateľa o určenie primeranej lehoty na predkladanie ponuky.

**Poradové číslo:** 10

**Dátum podania:** 15.05.2019 10:48:39

**Zverejnené:** 24.05.2019 14:14:06

**Verejný obstarávateľ v predloženej Zmluve o dielo v Čl. 1 charakterizuje Predmet zmluvy o dielo. Vzhľadom k tomu, že uvedený článok, tak ako je uvedený, pôsobí nejasne, neurčito, nezrozumiteľne, žiadame verejného obstarávateľa, aby tento článok ZoD riadne vyplnil, neponechával to na záujemcu / uchádzača, sú to skutočnosti, ktoré sú známe verejnému obstarávateľovi a preto v Zmluve o dielo majú byť už uvedené. Súčasne žiadame, aby verejný obstarávateľ presne identifikoval projekt, na ktorý sa odvoláva, nakoľko k súťažným podkladom predložil len projekt pre stavebné povolenie a nie realizačný projekt, rovnako odvoláva sa aj na stavebné povolenie, ktoré tiež nie je súčasťou Súťažných podkladov. Z uvedeného dôvodu žiadame verejného obstarávateľa o predloženie realizačnej projektovej dokumentácie a stavebného povolenia. V bode 1.3 sa verejný obstarávateľ odvoláva na nejaký technický náčrt podľa, ktorého sa zhotoviteľ má zaviazat', že toto dielo zrealizuje. Uvedenú formuláciu považujeme za nedostatočnú a nekonkrétnu, nejasnú. Preto v celom článku žiadame o jasnú a presnú a konkrétnu definíciu dokladov, na ktoré sa zhotoviteľ odvoláva.**

**Čl.1 Predmet zmluvy o dielo** 1.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác v súlade s projektom..... na pozemkoch parc. č. .... v katastrálnom území ....., uvedených v stavebnom povolení ..... zo dňa ....., ktorú vykoná zhotoviteľ podľa tejto zmluvy a podľa požiadaviek objednávateľa a za tým účelom vykoná pre objednávateľa stavebné práce v zmysle svojej ponuky zo dňa: ..... ako víťaz verejného obstarávania a zaväzuje sa vykonať dielo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve na základe realizačnej projektovej dokumentácie predloženej objednávateľom a v súlade s predloženou cenovou ponukou, v ktorej sú uvedené množstvá a jednotkové ceny. Zhotoviteľ pred podpisom zmluvy prevzal projektovú dokumentáciu (ďalej len „projektová dokumentácia“) a túto projektovú dokumentáciu preveril s riadnou odbornou starostlivosťou dodávateľa predmetu diela podľa tejto zmluvy, a potvrdzuje, že podľa tejto projektovej dokumentácie je predmet zmluvy vykonateľný (berúc do úvahy okolnosti ku dňu podpisu tejto zmluvy).

1.2 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo, stavebné práce v súlade s projektom ..... v obsahu a rozsahu podľa priloženého technického náčrtu, ktorý určuje charakteristiku diela, v súlade s cenovou ponukou resp. rozpočtom, v ktorom sú uvedené množstvá a jednotkové ceny.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi dielo – stavebné práce podľa technického náčrtu, a objednávateľ sa zaväzuje toto dielo od dodávateľa prevziať. Ide o: **Novostavbu materskej školy v obci Rudňany: 1 – SO 01 Vlastný objekt 2 – SO 02 Spevnené plochy 3 – SO 03 Oplotenie** Zhotoviteľ sa zaväzuje poveriť vykonaním diela (alebo časti diela) inú osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa, avšak zodpovedá za neho tak, akoby ho zhotovil na vlastné náklady a preberá na seba celé nebezpečenstvo a zodpovednosť.

**Odpoveď:** Verejný obstarávateľ doplnil chýbajúce informácie do č. 1 aj keď ich verejný obstarávateľ nevyžadoval vyplňať od uchádzačov. Miesto, ktoré je potrebné vyplniť uchádzačom je v zátvorke uvedené sivým "vyplní uchádzač"

Verejný obstarávateľ sa odvoláva na projekt, ktorý poskytol a zverejnil v profile. Iný projekt nemá k dispozícii.

**Otázka:** V Čl. 2 bod 2.3 navrhujeme bod upraviť nasledovne V prípade nesplnenia lehoty uskutočnenia stavebných prác si Objednávateľ nárokuje zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z Ceny za Dielo za každý mesiac omeškania, pokiaľ toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa.

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Novostavba materskej školy v obci Rudňany

**Obstarávateľ:** Obec Rudňany

**Odpoveď:** verejný obstarávateľ akceptoval návrh a upravené súťažné podklady spolu s návrhom zmluvy su zverejnené v profile VO. Zmeny sú zvýraznené zeleným.

**Otázka:** V Čl. 4. Navrhujeme upraviť nasledovne **Čl. 4 Zabezpečenie záväzku - zádržné**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na účet objednávateľa zloží – doručí zádržné. Zhotoviteľ zloží zádržné na číslo účtu objednávateľa uvedené v tejto zmluve bankovým prevodom alebo vo forme bankovej záruky, vo výške 5000,00 EUR a to do troch pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na vyššie uvedenom zádržnom a to pre prípad, že Zhotoviteľ by z dôvodov výlučne na jeho strane, predmet plnenia nedodal riadne a včas, či pre prípad, že predmet plnenia by mal vady, ktoré Zhotoviteľ z dôvodov výlučne na jeho strane v určených lehotách neodstráni.

2.2 Objednávateľ uvoľní (odošle) zádržné až po dodaní predmetu plnenia v súlade s touto zmluvou predávajúcim zhotoviteľom a to do troch pracovných dní odo dňa uplynutia doby, kým bude objednávateľovi uhradená posledná platba z NFP bez väd, ktoré samostatne či spoločne nebránia riadnemu užívaniu predmetu plnenia.

2.3 V prípade, že si zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť dodať predmet plnenia v lehote určenej v Článku 3 bod 3.1 tejto zmluvy, alebo neodstráni všetky vady v súlade s touto zmluvou a požiadavkami Objedávateľa, zádržné sa považuje za zmluvnú pokutu a prepadne v prospech Objedávateľa, pričom Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť. Žiadame verejného obstarávateľa, aby jasne a jednoznačne vysvetlil formuláciu čas plnenia sa odvádza od preberacieho a odovzdávacieho protokolu stavby a od Návrhu na plnenie kritérií. Uvedené v bode 5.1 a aby v ZoD uviedol tieto informácie jednoznačne a konkrétne.

**Odpoveď:** verejný obstarávateľ akceptoval návrh a upravené súťažné podklady spolu s návrhom zmluvy su zverejnené v profile VO. Zmeny sú zvýraznené zeleným.

**Otázka:** Čl.5 Miesto plnenia a podmienky plnenia

5.1 Miestom plnenia je: **obec Rudňany, okres Spišská Nová Ves**, čas plnenia sa odvádza od preberacieho a odovzdávacieho protokolu stavby a od Návrhu na plnenie kritérií. . Vzhľadom k tomu, že zo znenia Čl. 6. nám nie je jasný spôsob fakturácie a platieb, žiadame verejného obstarávateľa, aby uviedol jasne a zrozumiteľne ako a kedy bude zhotoviteľ vystavovať faktúry, či ide o mesačnú, alebo inú fakturáciu ako aj splatnosť mesačných faktúr a konečnej faktúry.

**Čl.6 Platobné podmienky**

6.1 Konečnú faktúru za realizáciu diela zhotoviteľ vystaví do 15 dní od protokolárneho odovzdania diela. 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote do 60 dní od doručenia faktúry zhotoviteľa po dokončení stavebných prác.

**Odpoveď:** verejný obstarávateľ vyškrtol "od Návrhu na plnenie kritérií". Čas plnenia je do 12 mesiacov od odovzdania staveniska. Číže termín, ktorý bude uvedený v odovzdamom protokole stavby.

"Zhotoviteľ bude fakturovať dokončené práce podľa harmonogramu prác vždy k poslednému dňu mesiaca" - zhotoviteľ bude fakturovať vždy dokončené práce / časť v zmysle harmonogramu prác vždy k poslednému dňu mesiaca. Splatnosť všetkých faktúr bude do 60 dní od doručenia faktúry zhotoviteľa. Konečnú faktúru potom zhotoviteľ vystaví do 15 dní od protokolárneho odovzdania diela.

**Otázka:** Na základe uvedeného žiadame, aby verejný obstarávateľ po zapracovaní zmien ZoD doručil záujemcom nový návrh ZoD.

**Odpoveď:** verejný obstarávateľ zverejnil upravené súťažné podklady spolu s návrhom zmluvy so zapracovanými zmenami zvýraznené zeleným.

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Novostavba materskej školy v obci Rudňany

**Obstarávateľ:** Obec Rudňany

**Poradové číslo:** 11

**Dátum podania:** 16.05.2019 15:46:21

**Zverejnené:** 24.05.2019 14:25:10

Dobrý deň Vám prajem,

**Otázka:** chcem sa Vás opýtať, že niektoré položky v rozpočte sú nulové, napr. pri rozpočte Kanalizácia zo stavby Otázka: je to už zrealizované, alebo ako?

**Odpoveď:** Položky s nulovým množstvom a cenou ostávajú pričom sa budú nacenovať 0,0 sumou.

**Otázka:** Takisto pri hlavnom rozpočte položka č. 200 Montážny materiál pre dveré, okná to má byť merná jednotka eur v množstve 1035? Je to správne napísané?

**Odpoveď:** montážny materiál pridružený, spotrebný bez ďalšieho využitia je s mernou jednotkou eur. Každý dodávateľ by si mal sám zhodnotiť náklady spojené s drobným materiálom použitým pri montáži dvier okien a je na jeho uvážení akou hodnotou vyčíslil danú položku.

**Otázka:** Chceme sa Vás opýtať, ako má vyzeráť finálna necená ponuka, tie profesie patria ako časť pod SO01 alebo je každú profesiu zaradiť medzi zvlášť stavebný objekt?

**Odpoveď:** Nacenená ponuka by mala obsahovať nacenené jednotlivé časti s vyčíslením respektíve vsadením výslednej hodnoty podobjektov do rozpočtu vlastného objektu.

**Otázka:** Takisto je veľký nesúlad PD výpisu okien s rozpočtom. Poprosíme o nápravu rozpočtu.

**Odpoveď:** verejný obstarávateľ zverejní v profile v časti Vysvetlenie, opravový výpis okien

**Poradové číslo:** 9

**Dátum podania:** 17.05.2019 09:22:52

**Zverejnené:** 23.05.2019 12:33:24

Dobrý deň,

žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie nasledujúcich otázok:

**Otázka:** položka č. 220 v SO 01 Vlastný objekt ASR obsahuje Spiro potrubie vrátane tvaroviek 1 komplet. Žiadame VO o bližšiu špecifikáciu danej položky, PD VZT alebo bližšie vysvetlenie čo obsahuje táto položka.

**Odpoveď:** Položka č. 220 Spiro potrubie – vo výkresovej časti znázornené vedenia odvetrania miestností bez otvorových konštrukcií a pre odvod vodnej pary z priestoru výdajne jedla. Ide o systém núteného odvetrania potrubím na fasádu objektu. S osadením ventilátora, mriežok a vrátane uchytávacej závesnej konštrukcie potrubí

**Otázka:** vo vysvetlení zo dňa 10.5.2019 VO potvrdil, že položka č. 180 a 182 je navyše. Máme zato, že aj položka č. 181 exp.paska je tiež navyše a položka č. 183 Vnútné vysúvacie okno sa tiež vo výpise okien nenachádza. Čo máme robiť s týmito položkami? (nenaceňovať, vymazať...)

**Odpoveď:** Položka 183, sa v PD nachádza ide o výsuvné okno z výdajne do tried v počte 4ks

**Otázka:** položka č. 192 Dvere jednokrídlové obyčajné bez svetlíka, výplň sendvičová 1000x2000 mm sa s takýmto rozmerom vo výpise okien a dverí nenachádza. PD obsahuje položku D2 1000x2850 mm. Je to táto položka?

**Odpoveď:** Položka č. 192 je chybný údaj v rozpočte, rozmer je 1000\*2850mm tak, ako je to uvedené vo výpise okien dverí.

**Otázka:** žiadame o vysvetlenie, nakoľko nemáme dodaný projekt požiarnej ochrany, či je požiadavka na požiarnu odolnosť šachtových dverí a odkiaľ má výťah nakladanie (uroveň parapetu alebo priamo z podlahy nástupišťa)

**Odpoveď:** Výlez do podkrovia bude s požiarou odolnosťou min 45 min

## Vysvetľovanie

**Názov zákazky:** Novostavba materskej školy v obci Rudňany

**Obstarávateľ:** Obec Rudňany

**Poradové číslo:** 8

**Dátum podania:** 20.05.2019 10:26:18

**Zverejnené:** 23.05.2019 12:20:06

Dobrý deň Vám prajem,

**Otázka:** poprosíme Vás o zverejnení projektovej dokumentácie na kuchynský výťah.

V rozpočte je to položka č. 254

**Odpoveď:** Predmetom PD nie je vybavenie – výkres kuchynského výťahu.

Špecifikácia kuchynského výťahu – nosnosť min 60kg, zdvih max 5m, rýchlosť 0,25 m/s, klieťka 560\*600\*880mm, - /h,š,v/, dvere ručné jednokrídlové 600\*880mm, pohon elektrický bubnový príkon max 0,75 kw, ovládač osadený v zárubni vrátane prívodu, náklad v úrovni parapetu.

**Poradové číslo:** 12

**Dátum podania:** 21.05.2019 11:21:06

**Zverejnené:** 24.05.2019 14:37:16

Dobrý deň,

žiadame Vás o vysvetlenie/doplnenie súťažných podkladov:

**Otázka:** 1. PD zahŕňa prílohu B. Súhrnná technická správa, bod 2.7 **Protipožiarne zabezpečenie stavby**, kde sa uvádza: Technické riešenie stavby - použitie stavebných materiálov a konštrukcií je navrhnuté s ohľadom na dosiahnutie čo najvyššieho stupňa požiarnej bezpečnosti a eliminovanie požiarneho rizika. Situovanie stavby umožňuje prístup požiarnej techniky do jej bezprostrednej blízkosti. **Podrobnosti riešenia sú predmetom samostatného oddielu PD.** Žiadame VO o doplnenie PD o časť protipožiarneho zabezpečenia stavby.

**Odpoveď:** verejný obstarávateľ dopĺňa projekt PO, je zverejnený v profile v časti vysvetľovanie / odpovede.

**Otázka:** 2. PD zahŕňa prílohu Technická správa pre časť ASR, kde sa uvádza: Dvere sú navrhnuté ako požiarnebezpečnostné. Výpis výplní otvorov uvádza materiál dverí PVC, ktorý sa s požiarou odolnosťou nevyrába. Žiadame VO o vysvetlenie nesúlady v PD, ako aj o presnú špecifikáciu dverí (materiál, pož. odolnosť).

**Odpoveď:** správa ASR uvádza protipožiarne dvere ak vznikne požiadavka. V PD v predloženom návrhu sa v terajšom stave požiarne dvere nenachádzajú.

**Otázka:** Zároveň Vás žiadame o primerané predĺženie lehôt

**Odpoveď:** Verejný obstarávateľ opäť posunul lehotu na predkladanie ponúk. Oznámenie o posune lehoty Vám bude doručené prostredníctvom IS EVO.