

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - MŠ Karpatská 3, Banská Bystrica – stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 08.04.2019 08:49:04

Zverejnené: 08.04.2019 23:26:48

Otázka: žiadam o zaslanie súťažných podkladov v modifikovateľnej podobe.

Odpoveď: súťažné podklady v modifikovateľnej podobe sú zverejnené a môžete si ich stiahnuť na odkaze zverejnenom na konci súťažných podkladov zverejnených v profile verejného obstarávateľa v časti prílohy - sú priložené k projektovej dokumentácii.

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 11.04.2019 16:13:15

Zverejnené: 17.04.2019 22:23:07

Otázka: V Súťažných podkladoch sa v časti G. Podmienky účasti v bode III.1.3 Technická alebo odborná spôsobilosť uvádza: "Uchádzač predloží nasledovné doklady / dokumenty preukazujúce splnenie podmienky účasti:

- Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) alebo ekvivalentný doklad

- Licencia na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby v súlade s platnou legislatívou alebo ekvivalentný doklad"

V tejto súvislosti je možné pokladať potvrdenie zástupcu výrobcu o zaškolení obchodného personálu a montážnych skupín v odbore montáže okien?

Odpoveď: Potvrdenie zástupcu výrobcu o zaškolení obchodného personálu a montážnych skupín v odbore montáže okien nie je možné pokladať za relevantný ekvivalent k požadovanej licencií, pretože je nedostačujúce vo vzťahu k predmetu zákazky. Dôvodom, prečo verejný obstarávateľ požaduje na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti predloženie uvedených licencií alebo relevantný ekvivalent, je skutočnosť, že hlavnou podstatou tohto predmetu zákazky je realizácia stavebných prác v rámci v súťažných podkladoch uvedeného Projektu, ktorého hlavným cieľom je zníženie energetickej náročnosti predmetnej budovy materskej školy a dosiahnutie zadaných záväzných merateľných ukazovateľov a zatriedenie budovy materskej školy do energetickej triedy, ktorú verejný obstarávateľ deklaroval v žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, ako aj v Zmluve o poskytnutí NFP na tento Projekt, uvedenej v súťažných podkladoch Licenciu na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) a Licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavieb vydáva akreditovaný inšpekčný orgán na základe správy z inšpekcie, ktorú inšpekčný orgán vykonal. Licencia potvrdzuje, že jej držiteľ má vytvorené technické, kvalifikačné a organizačné predpoklady na dodržanie predpokladanej kvality vykonávaných prác, pričom spolu s certifikovanými komponentami konštrukčného systému garantuje projektované parametre a životnosť diela. Súčasťou licencie sú aj zadané podmienky, ktoré je držiteľ povinný dodržiavať počas platnosti licencie a ktorých dodržiavanie inšpekčný orgán kontroluje. Jednou z podmienok licencie je okrem iných aj podmienka vykonávať práce iba odborne zaškolenými pracovníkmi, avšak udržanie platnosti licencie sa podmieňuje vykonaním kontrolných inšpekcií na realizovaných stavbách v počte minimálne 2x ročne počas platnosti licencie a pri nedodržaní podmienok licencie bude licencia zhotoviteľovi zrušená. V zmysle vyššie uvedeného verejný obstarávateľ určenie takto zadaných podmienok účasti týkajúcich sa technickej a odbornej spôsobilosti považuje za nediskriminačné, transparentné, jasné a stanovené primerane a opodstatnene vo vzťahu k predmetu zákazky a nepredstavujú neodôvodnené prekážky k predloženiu kvalifikovanej ponuky. Zároveň si dovoľujeme upozorniť uchádzačov, že v súlade s platnou legislatívou môže uchádzač na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti využiť kapacity inej osoby za predpokladu, že pri plnení zmluvy bude aj skutočne používať kapacity tejto osoby, čo preukáže písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, z ktorej musí vyplývať záväzok, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Zároveň musí poskytovateľ kapacít spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a súčasne nesmú u neho existovať vymedzené dôvody na vylúčenie. V porovnaní s finančným a ekonomickým postavením poskytovateľ kapacít musí preukázať aj oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k tej časti plnenia, na ktorú poskytol kapacity. V prípade požiadaviek na vzdelanie, odbornú kvalifikáciu alebo relevantné odborné skúsenosti uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby len v prípade, ak táto bude reálne aj vykonávať príslušné stavebné práce alebo služby (§ 34 ods. 3 ZVO), t.j. podmienky účasti nebudú mať len formálny charakter bez vplyvu na plnenie. Požiadavka na zabezpečenie plnenia týmito osobami musí byť následne premietnutá aj do zmluvy a zabezpečená zmluvnou sankciou.

INFORMÁCIA O OPRAVE VÝKAZU VÝMER:

Verejný obstarávateľ pri kontrole zverejnených Súťažných podkladov v profile verejného obstarávateľa zistil, že vo výkaze výmer stavby „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov – MŠ Karpatská 3, Banská Bystrica“: - v časti Výkazu výmer na profesie – „Objekt A, Objekt B, Objekt D a Objekt E“, v oddieloch Elektro aj Ústredné kúrenie (UK) došlo pri zadávaní vzorcov na sčítanie položiek cena celkom bez DPH k chybe vo vzorci. - v časti Výkazu výmer „stavba“ – „Objekt neoprávnené výdavky“ bol nesprávne uvedený vzorec na výpočet ceny za jednotlivú položku výkazu výmer – zaokrúhľenie sumy „Cena celkom“ pomocou funkcie ROUND. Z uvedených dôvodov predkladáme správne znenie výkazu výmer s už opravenými vzorcami a zaokrúhľovaním. Opravené súťažné podklady sú zverejnené v profile verejného obstarávateľa, pričom príslušné opravené výkazy výmer je možné si stiahnuť z adresy uvedenej v súťažných podkladoch v časti prílohy.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - MŠ Karpatská 3, Banská Bystrica – stavebné práce

Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 03.05.2019 12:54:29

Zverejnené: 10.05.2019 20:04:00

Otázka: Dobrý deň, vo všetkých výkazoch/výmena otvorových konštrukcií chýba pri oknách položka murárske vysprávky - začistenie okenných špaliet. Zahrnieme cenu do okien? V položkách s oknami je len dodávka a montáž.

Odpoveď: V súlade s podmienkami uvedenými Súťažných podkladoch v časti C. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY je uchádzač povinný sa pri oceňovaní výkazu výmer úplne oboznámiť s rozsahom a charakterom predmetu a rozsahu plnenia podľa článku 1 Zmluvy o dielo a riadne zhodnotiť a oceniť všetky Plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo a pri ponúkaní Ceny za Dielo a pri oceňovaní jednotlivých existujúcich položiek výkazu výmer zobrat' do úvahy všetky výdavky s touto položkou spojené v zmysle existujúcej projektovej dokumentácie vrátane textovej a výkresovej časti projektovej dokumentácie a stavebného povolenia, ako aj návrhu Zmluvy o dielo.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že výdavky na murárske vysprávky - začistenie okenných alebo dverových špaliet sú súčasťou súvisiacej položky výkazu výmer týkajúcej sa montáže príslušných okien alebo dverí, t.j.: Žiadame uchádzačov o zahrnutie murárskych vysprávok po montáži okien a dverí do položiek montáže jednotlivých okien a dverí. Jedná sa tieto položky:

Časť 3- -energetické opatrenia, Objekt A – Materská škola – výplňové konštrukcie otvorov 1 K 766621400 Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) m 235,600 9 K 76664107R1 Montáž dverí plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) m 7,600

Časť 3- -energetické opatrenia, Objekt B – Materská škola – výplňové konštrukcie otvorov 1 K 766621400 Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) m 235,600 9 K 76664107R1 Montáž dverí plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) m 7,600

Časť 3- -energetické opatrenia, Objekt D Prevádzková budova – výplňové konštrukcie otvorov 8 K 766621400 Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) m 85,800 15 K 76664107R1 Montáž dverí plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) m 36,100

Časť 3- -energetické opatrenia, Objekt E Spojovacia chodba výplňové konštrukcie otvorov 9 K 766621400 Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) m 93,740 17 K 76664107R5 Montáž stien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) m 400,000