



ŠK IAMES Bratislava
Čajakova 21
811 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
MAGS OVO 48734/2018-479231 Ing. Drábeková/272 30.11.201

Vec

Komplexné zabezpečenie údržby, opravy a realizácie bezpečnostných zariadení a doplnkových konštrukcií na inžinierskych objektoch a objektoch patriacich mestu, na komunikáciách I. a II. triedy a prejazdných úsekoch štátnych ciest na území mesta Bratislavy“

Vestník ÚVO č. 161/2018 - 15/08/2018; 11476 – WYP

- žiadosť o vysvetlenie /odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky (§ 53 ods. 3 ZVO)

Vážený uchádzač,

v zmysle ustanovenia § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní/ZVO“) si Vás týmto dovoľuje verejný obstarávateľ „Hlavné mesto SR Bratislava“ **požiadať** vo vzťahu k podlimitnej zákazke „**Komplexné zabezpečenie údržby, opravy a realizácie bezpečnostných zariadení a doplnkových konštrukcií na inžinierskych objektoch...**“ zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania číslo 161/2018 zo dňa 15.08.2018, s označ. 11476-WYP - **o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky** - na základe výsledkov zrealizovanej *Elektronickej aukcie* certifik. spoločnosťou *eBIZ Corp s.r.o.* zo dňa 29.11.2018.

Zriadená *Komisia* verejného obstarávateľa /Č: MAGS OVO 48734/2018-415512 zo dňa 10/09/2018/ predmetnej zákazky na svojom zasadnutí po realizácii *Elektronickej aukcie* rozhodla podľa § 53 (3) písm. a) ZVO vo vzťahu k Vami predloženej cenovej ponuke - k častiam (položkám), ktoré sú pre Vami stanovenú cenu podstatné - **požadovať vysvetlenie /odôvodnenie podľa § 53 ods. 2 písm. a) až f) ZVO**, pričom výber písmena/písmen je vo Vašej kompetencii.

Verejný obstarávateľ vyžaduje súladne so zákonom o verejnom obstarávaní **doložiť do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie - písomné vysvetlenie /odôvodnenie Vašej cenovej ponuky** a to vo vzťahu podľa ZVO: k *hospodárnosti* Vami poskytovaných prác, služieb; *osobitne výhodných podmienok* Vašej spoločnosti na poskytnutie prác, služieb; *osobitosti prác, služieb*; *dodržiavania povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho alebo pracovného práva*; *dodržiavania povinností voči subdodávateľovi.*; alebo možnosti získania *štátnej pomoci*.

Požadované je potrebné doručiť prostredníctvom IS EVO a následne poštou, príp. priamo do podateľne Magistrátu Hlavného mesta SR Bratislavy (plné znenie adresy viď. bod 22.1 - SP MAGSOVO 54985/2017). Nesplnenie požadovaného v stanovenej lehote - je dôvodom na vylúčenie ponuky podľa § 53 (5) písm. e) ZVO.

S pozdravom

PhDr. Marián Kocan
vedúci Oddelenia verejného obstarávania



Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie verejného obstarávania
Ing. Silvia Drábeková
Primaciálne námestie č.1
P. O. Box 192
814 99 Bratislava 1

V Bratislave dňa 7.12.2018

Vec:

Komplexné zabezpečenie údržby, opravy a realizácie bezpečnostných zariadení a doplnkových konštrukcií na inžinierskych objektoch a objektoch patriacich mestu, na komunikáciách I. a II. triedy a prejazdných úsekoch štátnych ciest na území mesta Bratislavy, Vestník ÚVO č. 161/2018 – 15/08/2018; 11476 – WYP – žiadosť o vysvetlenie/odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky (§ 53 ods. 3 ZVO) – odpoveď.

Vážený verejný obstarávateľ,
dňa 30.11. 2018 bola ŠK IAMES Bratislava, so sídlom Čajakova 21, 811 05 Bratislava, ako uchádzačovi (ďalej len „uchádzač“) v postupe zadávania podlimitnej civilnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác s názvom „Komplexné zabezpečenie údržby, opravy a realizácie bezpečnostných zariadení a doplnkových konštrukcií na inžinierskych objektoch“, ktorý bol vyhlásený prostredníctvom zverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania č. 161/2018 zo dňa 15.08.2018 pod značkou 11476-WYP bola doručená žiadosť verejného obstarávateľa o vysvetlenie/odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky podľa § 53 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“).

Z obsahu uvedenej žiadosti vyplýva, že:

- a) v predmetnom postupe zadávania zákazky boli predložené najmenej tri ponuky uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti určené verejným obstarávateľom,
- b) najmenej tri ponuky predložené uchádzačmi podľa predchádzajúceho písmena a) spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky, a že
- c) ponuka uchádzača predložená v elektronickej aukcii obsahuje cenu plnenia najmenej o 15% nižšiu ako priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk okrem ponuky s najnižšou cenou.

V ods. 24.8 Hlavy VI. súťažných podkladov verejný obstarávateľ určil, cit.: „Ak nastane prípad, že sa pri zákazke javí cenová ponuka ako mimoriadne nízka k prácam, komisia písomne požiada uchádzača o vysvetlenie v súlade s ust. § 53 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, pričom vo vzťahu k mimoriadne nízkej ponuke je prípadne možné v zmysle zákona o verejnom obstarávaní aplikovať aj § 53 odseky 3, 4 prípadne 6.“

Z obsahu textu doručenej žiadosti verejného obstarávateľa uchádzačovi nevyplýva žiadna skutočnosť, na základe akých konkrétnych dôvodov sa verejnému obstarávateľovi javí cena ponúknutá uchádzačom v elektronickej aukcii ako mimoriadne nízka, okrem

odvolania sa verejného obstarávateľa na § 53 ods. 3 písm. a) ZVO. Taktiež, v nadväznosti na verejnom obstarávateľom uvádzaný § 53 ods. 2 ZVO, z obsahu textu doručenej žiadosti nevyplýva, ktorej časti ponuky uchádzača sa požadované vysvetlenie/odôvodnenie týka, ktoré sú pre cenu podstatné.

Uchádzač poukazuje na skutočnosť, v súlade s rozhodovacou praxou Úradu pre verejné obstarávanie, že všeobecne možno mimoriadne nízku ponuku definovať ako takú ponuku, ktorá z najrôznejších dôvodov vyvoláva dôvodné pochybnosti verejného obstarávateľa o schopnosti uchádzača zrealizovať pri takejto cene zákazku riadne a včas a ktorá je v kontexte s ponukami ostatných uchádzačov alebo predpokladanej hodnoty zákazky značne nižšia (napr. rozhodnutia Úradu pre verejné obstarávanie o námietkach č. 33-6000/2014-ON/393 z 5. 3. 2014, č. 8100-6000/2014- ON/220 z 3. 10. 2014, č. 10849-6000/2014-ON/328 z 5. 12. 2014, č. 4513-6000/2015-ON/90 z 27. 5. 2015.).

Či je konkrétna ponuka mimoriadne nízka alebo nie, náleží posúdiť verejnému obstarávateľovi, konkrétne komisii na vyhodnotenie ponúk, ktorej členovia musia mať podľa § 51 ods. 1 ZVO odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu predmetu zákazky. Je výlučne v právomoci a zodpovednosti verejného obstarávateľa posúdenie skutočnosti, či je ponuková cena neobvykle nízka, a to i v prípade uvedenom v § 53 ods. 3 písm. a) ZVO. Pravidlo obsiahnuté v ustanovení § 53 ods. 3 ZVO, na základe ktorého je možné ponuku posúdiť z hľadiska rizika mimoriadne nízkej ceny, je len jednou z možností na posúdenie danej skutočnosti. Identifikovať mimoriadne nízku ponuku (cenu) môže komisia napríklad aj na základe posúdenia tej časti dodávky, ktorá má rozhodujúci vplyv na cenu plnenia, na základe čoho môže uchádzač podať kvalifikované a jednoznačné vysvetlenie, resp. odôvodnenie podložené konkrétnymi dôkazmi.

Uchádzač sa stotožňuje s názorom Úradu pre verejné obstarávanie (napr. metodické usmernenie č. 6939-5000/2018 zo dňa 17.05.2018), že aritmetické posúdenie mimoriadne nízkej ceny, ak je hodnota ponúk veľmi nízka, môže byť veľmi nepraktické, dokonca môže byť až zavádzajúce. V takýchto prípadoch má verejný obstarávateľ aj iné možnosti posúdenia mimoriadne nízkej ceny, a to napr. analýzou ceny (nákladov), ktorú navrhuje uchádzač v porovnaní s predmetom zákazky.

Uchádzač poukazuje ďalej na skutočnosť, že aplikovaný postup verejného obstarávateľa podľa § 53 ods. 3 písm. a) ZVO nemusí byť vo vzťahu k zadávaniu podlimitnej zákazky podľa § 66 ods. 7 ZVO (reverzná súťaž) korektný, pokiaľ verejný obstarávateľ, pri dodržaní postupu podľa § 66 ods. 7 ZVO, nevyhodnotil splnenie podmienok účasti uchádzačmi pretože v takom prípade nie je naplnená zákonom taxatívne vymedzená podmienka uvedená v § 53 ods. 3 ZVO.

Uchádzač má za to, že kritérium posudzovania mimoriadne nízkej ponuky podľa § 53 ods. 3 ZVO je „pomocným kritériom“ nenahrádzajúcim povinnosť verejného obstarávateľa ustáliť záver o existencii prípadnej mimoriadne nízkej ponuky.

Uchádzač má, s ohľadom na verejnom obstarávateľom v žiadosti uvedené oblasti, ďalej za to, že v § 53 ods. 2 ZVO zákonodarcom uvádzané oblasti, ktorých sa môže vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky týkať, sú uvedené fakultatívne, a uchádzač má právo odôvodniť verejnom obstarávateľom identifikovanú mimoriadne nízku ponuku aj iným spôsobom a vo vzťahu k iným oblastiam ako sú uvedené v ZVO.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti uchádzač, z dôvodu podpory plynulého pokračovania zadávania zákazky, predkladá verejnému obstarávateľovi nasledovné informácie a dôkazy o neexistencii mimoriadne nízkej ponuky, ktoré sa týkajú jeho ponuky ako celku, nakoľko verejný obstarávateľ v nesúlade s § 53 ods. 2 ZVO neuviedol príslušnú časť ponuky uchádzača, ktorá je pre jeho ponukovú cenu podstatná vo vzťahu k identifikácii mimoriadne nízkej ponuky.

V prílohe tohto zdôvodnenia uvádzame dôkazy o neexistencii mimoriadne nízkej ponuky, predkladáme rozbery cien položiek.

Rozbery položiek sú spracované stavebným softvérom Cenkros 4 modifikáciou cien jednotlivých položiek, kde sú náklady kalkulované podľa kalkulačného vzorca s rešpektovaním konkrétnych podmienok odberateľa pri dodržaní požadovanej kvality, technológie, technických parametrov, miesta a času dodávky a všetkých súvisiacich požiadaviek objednávateľa, ktoré boli uvedené v súťažných podkladoch. Všetky ceny jednotlivých položiek majú základ v smerných orientačných cenách programu Cenkros 4, tieto sme objektivizovali podľa našich skúseností z prác podobného alebo zhodného charakteru, ktoré sme v minulosti úspešne vykonali. Požadované rozbery jednotkových cien sú uvedené bez dane z pridanej hodnoty.

Pri kalkulácii cien sme zohľadnili najmä:

- a) hospodárnosť stavebných postupov
- b) technické riešenie alebo osobitne výhodné podmienky, ktoré má uchádzač k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác,
- c) osobitosť stavebných prác,
- d) dodržiavanie povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov
- e) dodržiavanie povinností voči subdodávateľom,

Ďalej ako podporné argumenty pre zdôvodnenie cien položiek uvádzame:

- že práce rovnakého charakteru vykonávame úspešne už desiatky rokov
- máme rozsiahle skúsenosti
- máme všetko potrebné strojné vybavenie v našom vlastníctve
- máme kvalifikovaných a skúsených pracovníkov s požadovanou odbornou spôsobilosťou
- sme schopní vysoko efektívizovať naše pracovné postupy
- nakoľko nie sme veľká spoločnosť, naša výrobná a správna réžia je na nízkej úrovni
- pri kalkulácii jednotlivých položiek sme používali nízku sadzbu zisku za účelom udržania zamestnanosti, využitia skladových zásob a strojných kapacít
- na základe dlhodobej spolupráce s dodávateľmi stavebných materiálov máme dohodnuté nízke ceny materiálových vstupov

Dôležitá je aj skutočnosť, že verejný obstarávateľ má s nami dlhoročnú spoluprácu, a môže na základe svojich skúseností posúdiť naše schopnosti, efektívnosť práce, a hlavne spoľahlivosť dodávok.

V porovnaní s predchádzajúcou zmluvou na práce takmer identického charakteru uzavretou medzi Hlavným mestom SR Bratislava a ŠK IAMES Bratislava v roku 2013 sú ceny najčastejšie objednávaných prác nezmenené. Plnenie zmluvy z roku 2013 pri rovnakej cene položiek je samo osebe dôkazom, že cena nie je mimoriadne nízka. ŠK IAMES Bratislava je schopný za tieto ceny vykonávať práce riadne, včas a zodpovedajúcej kvalite.

Vymenovanie najčastejšie objednávaných položiek s identickou cenou v porovnaní s predchádzajúcim zmluvným plnením:

- 3) Osadenie a montáž cestného zábradlia ocelového
- 4) Materiál k položke 3 – „Osadenie a montáž cestného zábradlia ocelového“
- 6) Osadenie a montáž zvodidla s vykpaním jamôk
- 7) Materiál pozinkovaný, ocelové zvodidlo NH4
- 17) Montáž ostatných atypických kovových konštrukcií
- 18) Výroba doplnku stavebného ocelového atypického
- 23) Demontáž ostatných doplnkových stavebných konštrukcií

Záverom uvádzame, že nami ponúknuté ceny jednotlivých položiek v elektronickej aukcii predstavujú ceny takmer na dolnej hranici, za ktoré je možné predmet zákazky, resp. zmluvy, realizovať pri požadovanej kvalite a rozsahu zákazky.

S pozdravom.

Športový klub I A M E S
011 05 Bratislava, Čaparkov

Ing. Mario Hanusek
štatutárny zástupca ŠK IAMES Bratislava

Prílohy: Rozbory cien
 Potvrdenie predbežných cien materiálov na rok 2019



ÚRAD PRE VEREJNÉ
OBSTARÁVANIE

St

Prílohy odpovede

"MNP"
EVO
PRÍLOHY
SFAI

Názov zákazky:

Komplexné zabezpečenie údržby, opravy a realizácie bezpečnostných zariadení a doplnkových konštrukcií na inžinierskych objektoch

Názov obstarávateľa:

Hlavné mesto SR Bratislava

Plánovaná

Predbežná

Aktívna

Ukončená

Zrušená



Zákazka je v stave Aktívna. Ak si želáte doplniť verejné obstarávanie, je potrebné vyplniť formulár a odoslať ho na spracovanie. Ak ste skúsený používateľ, môžete si vybrať z celkového zoznamu formulárov (<https://evo.uvo.gov.sk/evo/Pages/Privates/ZakazkaSZU.aspx?ZakazkaId=412262&OpenModal=V>).

Prílohy

ID	Názov prílohy	Veľkosť [bajty]	Typ	Popis	
9598	1 Vysvetlenie mnc lames.pdf	3063506	pdf		
9599	3 Potvrdenie cen ocel 2019 lames Optimo.pdf	601707	pdf		
9600	2-1 rozbor cen.pdf	5897942	pdf		
9601	2-2 rozbor cen.pdf	5835531	pdf		

 VŠETKY SÚBORY