

ZMLUVA O DIELO

(ďalej v texte iba „Zmluva“, alebo aj „ZoD“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

č. zmluvy objednávateľa:

č. zmluvy zhotoviteľa:

1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Špeciálna základná škola Polomka
Sídlo: Štúrova 60, 976 66 Polomka
Zastúpený: Ing. Anna Švidraňová, riaditeľka
IČO: 35984694
DIČ: 2021626167
Bankové spojenie: Štátna Pokladnica
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0010 9323

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ: ...
Sídlo: ...
Zastúpený: ...
Zapísaný: ...
IČO: ...
DIČ: ...
IČ DPH: ...
Bankové spojenie: ...
IBAN: ...

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

2. Podklad pre uzavretie Zmluvy

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania vykonaného podľa zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky: Obnova ŠZŠ Polomka - Stredná budova. Predmet zmluvy bude financovaný zo zdrojov z fondov Európskej únie a z vlastných zdrojov zadávateľa na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Operačného programu: Kvalita životného prostredia, prioritná os: 4, špecifický cieľ: 4.3.1.

3. Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre Objednávateľa dielo „Obnova ŠZŠ Polomka - Stredná budova“ v zmysle výkazu výmer

E.1 Vzor zmluvy

(viď Príloha č. 1 tejto zmluvy) a projektovej dokumentácie (viď Príloha č. 2 tejto zmluvy) poskytnutej Objednávateľom (ďalej len „Dielo“).

- 3.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom Diela, že sú mu známe technické podmienky na realizáciu prác, disponuje dostatočnými kapacitami a potrebnými odbornými znalosťami a pri realizácii Diela používa osvedčené (certifikované) komponenty tepelnoizolačného systému, čo zhotoviteľ preukazuje dokladom - licenciou na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov alebo iným ekvivalentným dokladom vydaným príslušným orgánom členského štátu Európskej Únie (viď Príloha č. 3 tejto zmluvy). Požadovaný doklad v bode 3.2 tejto zmluvy musí byť platný v čase podpisu tejto zmluvy, ako aj počas celej realizácie predmetu zmluvy.
- 3.3 Dielo bude zhotovené v súlade so súťažnými podmienkami a podkladmi Objednávateľa, ponukou Zhotoviteľa, podľa podmienok uvedených v tejto zmluve. Dielo bude vykonané v súlade s platnou a účinnou právnou úpravou SR, v kvalite podľa príslušných a platných technických noriem STN a EN, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov.
- 3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu Diela, za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má zavedený a používa systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia v oblasti predmetu zmluvy, čo preukazuje certifikátom o splnení požiadaviek normy OHSAS 18001 resp. iným rovnocenným certifikátom v príslušnej oblasti vydaným príslušným orgánom členského štátu Európskej únie, resp. zhotoviteľ predloží iný dôkaz o rovnocenných opatreniach v príslušnej oblasti, ktoré preukazujú, že takéto opatrenia sú v súlade s požadovanými normami v týchto vyššie uvedených oblastiach. Originál alebo úradne overená kópia originálu tohto certifikátu tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy. Požadovaný doklad v bode 3.4 tejto zmluvy musí byť platný v čase podpisu tejto zmluvy, ako aj počas celej realizácie predmetu zmluvy.
- 3.5 Pri vytváraní diela podľa bodu 3.1 tejto zmluvy bude Zhotoviteľ vykonávať činnosti pre Objednávateľa a to v nasledovných etapách :
- Etapu číslo 01. Zateplenie obvodového plášťa
 - Etapu číslo 02. Zateplenie strešného plášťa
 - Etapu číslo 03. Výmena otvorových konštrukcií
 - Etapu číslo 04. Ostatné
 - Etapu číslo 05. Elektroinštalácia
 - Etapu číslo 06. Fotovoltika
 - Etapu číslo 07. Meranie a regulácia
 - Etapu číslo 08. Vzduchotechnika
 - Etapu číslo 09. Vykurovanie
 - Etapu číslo 10. Zdravotechnika
 - Etapu číslo 11. Plynoinštalácia

4. Miesto výkonu prác

Špeciálna základná škola Polomka, Štúrova 60, Polomka

5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa bodu 3.1 do 180 kalendárnych dní od účinnosti tejto Zmluvy, na základe harmonogramu prác, vypracovaného Zhotoviteľom. Harmonogram prác tvorí prílohu č. 5 tejto Zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ má nárok na predĺženie doby na vykonanie Diela, iba do tej miery, v akej dokončenie Diela je alebo bude oneskorené z niektorého z nasledujúcich dôvodov:
- 5.2.1 Preukázateľne a formálne doložené omeškanie spôsobené Objednávateľom, resp. dozorných orgánov, na základe ktorého vzniká Zhotoviteľovi nárok na predĺženie príslušnej doby na vykonanie Diela podľa iných ustanovení tejto Zmluvy,
- 5.2.2 Vyššia moc.

6. Cena za dielo

- 6.1 Cena za zhotovenie Diela v rozsahu podľa bodu 3.1 je stanovená dohodou zmluvných strán a predstavuje čiastku:

Cena za dielo bez DPH:	...	EUR
DPH	:	... EUR
Cena s DPH	:	... EUR
Slovom	:	... EUR

- 6.2 Cena je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy – Výkaz výmer. V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s dodaním diela. Zhotoviteľ si nebude uplatňovať žiadne ďalšie náklady.
- 6.3 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od predloženej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené. Prípadné zjavné vady projektovej dokumentácie je zhotoviteľ povinný po ich zistení bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný pred podpisom Zmluvy o dielo vinkulovať na Bankovom účte Zhotoviteľa finančné prostriedky vo výške 5% z celkovej zmluvnej Ceny diela uvedenej v bode 6.1 tejto Zmluvy ako Výkonovú záruku podľa vzoru vinkulácie, ktorý je prílohou č. 6 tejto Zmluvy.

7. Platobné podmienky

- 7.1 Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu Zmluvy preddavok.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané Dielo zrealizované v súlade s projektom stavby bez zjavných vád a nedorobkov prevziať a riadne zaplatiť dohodnutú cenu.
- 7.3 Cena uvedená v bode 6.1 bude Zhotoviteľovi uhrádzaná priebežne, na základe čiastkových faktúr vystavených Zhotoviteľom po ukončení jednotlivých etáp podľa bodu 3.5. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zápis o odovzdaní a prevzatí Diela podľa jednotlivých etáp uvedených v bode 3.5.
- 7.4 Faktúru vystaví Zhotoviteľ do 15 dní od odovzdania a prevzatia Diela. Dokladom o odovzdaní a prevzatí Diela je zápis o odovzdaní a prevzatí Diela bez vád a nedorobkov odsúhlasený Objednávateľom.

E.1 Vzor zmluvy

- 7.5 Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
- 7.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

8. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

- 8.1 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa v dohodli, že prípadné škody na realizovanom Diele do doby odovzdania a prevzatia Diela znáša Zhotoviteľ. Dňom odovzdania a prevzatia Diela prechádza vlastnícke právo predmetu tejto zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom na Objednávateľa.
- 8.2 Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré preniesol na stavenisko počas celej doby realizácie Diela. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii Diela nesie Zhotoviteľ.
- 8.3 Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní Diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na Diele podľa Zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na Diele vrátane riadenia a koordinovania prác svojich subdodávateľov a za poriadok na stavenisku, ako i za činnosti s negatívnym vplyvom na životné prostredie.

9. Stavebný denník

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, v ktorom bude zaznamenávať všetky skutočnosti, zmeny a dôvody zmien oproti projektu, oznámenia a výzvy adresované Objednávateľovi, pripravenosť stavebných prác a pod. Zhotoviteľ je povinný najmenej 1 deň vopred písomne vyzvať Objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú následne zakryté. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím Diela.
- 9.2 Právo vykonávať zápisy do stavebného denníka majú zmocnenci Objednávateľa a Zhotoviteľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- a) za zhotoviteľa:
 - b) za objednávateľa:
- 9.3 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom Objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy. Uvedené osoby majú právo vykonávať zápis do stavebného denníka.
- 9.4 Zhotoviteľ zabezpečí alebo vykoná nápravu na odstránenie väd vytknutých zápisom do stavebného denníka. Pokiaľ nesúhlasí Zhotoviteľ so zápisom, ktorý vykoná Objednávateľ, stavebný dozor Objednávateľa, prípadne projektant, musí k tomuto zápisu zaujať stanovisko, a to najneskôr do troch pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, súhlasí so zápisom objednávateľa.

10. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok Zmluvy, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.

E.1 Vzor zmluvy

- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet Zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3 Záručná doba Diela je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom. U zariadení (produktov), kde bola v rámci výkazu výmer požadovaná iná záručná doba, platí záručná doba uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí na svoje náklady odstránenie závad vzniknutých v záručnej dobe, na ktoré sa vzťahuje záruka. Reklamované vady budú spoločne posúdené do 3 dní od nahlásenia reklamácie a bude dohodnutý termín a spôsob odstránenia väd. Reklamácie uplatní Objednávateľ bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk štatutárneho zástupcu Zhotoviteľa.
- 10.5 Vadou Diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

11. Podmienky vykonania Diela

- 11.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo vo svojom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 11.2 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko pre realizáciu Diela tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami Zmluvy.
- 11.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko, ako aj stráženie staveniska.
- 11.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 11.5 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie Diela, ktoré je Zhotoviteľ povinný rešpektovať.

12. Realizácia a odovzdanie Diela

- 12.1 Objednávateľ, resp. technický dozor Objednávateľa má počas realizácie Diela právo priebežnej kontroly, právo upozorniť Zhotoviteľa na prípadné vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 12.3 Zhotoviteľ výslovne prehlasuje, že sú mu známe všetky podmienky realizácie Diela, rovnako ako situácia a prístup na miesto realizácie Diela a tiež všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre realizáciu Diela. Dodatočné požiadavky zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z týchto dôvodov, nebudú uznané.

E.1 Vzor zmluvy

- 12.4 Zhotoviteľ dokončenie predmetu tejto zmluvy oznámi písomne Objednávateľovi 7 dní vopred. Objednávateľ vopred dohodne so Zhotoviteľom časový pracovný program preberania Diela. K termínu odovzdania Diela Zhotoviteľ pripraví najmä tieto podklady:
- atesty od dodaných materiálov a zariadení (certifikáty),
 - doklady o vykonaných skúškach,
 - záručné listy pre zariadenia a materiály,
 - návody na použitie od výrobcov,
 - iné doklady v zmysle zákonných opatrení a predpisov,
 - stavebný denník,
 - doklady o neporušení jestvujúcich inžinierskych sietí ku kolaudácii stavby,
 - všetky doklady potrebné ku kolaudácii.
- 12.5 O odovzdaní a prevzatí Diela ako celku, spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol. Prevzatím Diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Objednávateľa.

13. Riešenie sporov, zmluvné pokuty a sankcie

- 13.1 Zmluvné strany vynaložia úsilie, aby prípadné spory, ktoré môžu vzniknúť pri realizácii tejto zmluvy, boli riešené cestou vzájomnej dohody.
- 13.2 Všetky vzťahy Zmluvných strán sa riadia platným slovenským právnym poriadkom a prípadné spory budú predkladané príslušnému súdu.
- 13.3 Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie Diela oproti termínu jeho zhotovenia podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy vo výške 0,05 % z ceny Diela vrátane DPH za každý kalendárny deň omeškania, maximálne v súčte 10 % z ceny Diela vrátane DPH.
- 13.4 Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením väd podľa dohodnutých termínov, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Zmluvná pokuta bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 20,00 EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 13.5 Zhotoviteľ môže uplatniť voči Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry podľa článku 7.5 tejto Zmluvy a to vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý kalendárny deň omeškania až do úplného zaplatenia.
- 13.6 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa zmluvná pokuta vzťahuje. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa v dohodli, že v prípade, ak v dôsledku zavineného porušenia ich povinnosti pri plnení tejto zmluvy vznikne druhej zmluvnej strane nárok na náhradu škody, je porušujúca zmluvná strana povinná túto škodu nahradiť, a to až do výšky celkovej ceny plnenia (uvedenej v bode 6.1 tejto zmluvy), pri realizácii ktorého došlo k vzniku škody. Toto dojednanie zmluvných strán o obmedzení výšky náhrady škody sa vzťahuje aj na prípady vzniku viacerých škôd a bez ohľadu na ich počet, pričom táto dohoda účastníkov zostáva v platnosti aj po zániku, resp. pri zrušení tejto zmluvy.
- 13.7 V prípade, ak Zhotoviteľ po podpise Zmluvy a pred začatím realizácie Plnenia odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je povinný bez vyzvania najneskôr v lehote piatich (5) dní zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny Diela.

14. Odstúpenie od zmluvy

- 14.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy v prípade ak zistí, že Zhotoviteľ nepostupuje podľa projektovej dokumentácie, nedodáva materiál požadovaný v projektovej dokumentácii resp. uvedený vo výkaze výmer, vykonáva navyše práce v porovnaní s projektovou dokumentáciou bez súhlasu Objednávateľa, bez objektívnej príčiny (počasie) nedodržuje zmluvne dohodnutý harmonogram prác.
- 14.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od Zmluvy, ak je Objednávateľ viac ako 60 dní v omeškaní s platením dohodnutých platieb podľa bodu 7.5 tejto zmluvy, ak sa nedohodnú inak.
- 14.3 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Zmluvné pokuty však môžu byť uplatňované iba do platného odstúpenia od zmluvy.

15. Kontrola, audit, overovanie na mieste

- 15.1 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len NFP), ktorú má Objednávateľ uzavretú s poskytovateľom NFP (na základe projektovej žiadosti), a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP na vykonanie auditu/kontroly sú najmä:
- poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

16. Záverečné ustanovenia

- 16.1 Akékoľvek dohody, zmeny alebo dodatky k tejto Zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vykonané písomnou formou a sú prehlásené ako súčasť alebo dodatok k tejto Zmluve a obojstranne podpísané zástupcami Zmluvných strán k tomu oprávnenými.
- 16.2 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ. Prípadné dodatky sa budú spracovávať taktiež v štyroch vyhotoveniach.
- 16.3 Táto Zmluva je platná dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni splnenia všetkých troch nasledujúcich podmienok: 1. Zmluva bola zverejnená podľa osobitného predpisu. 2. Došlo k schváleniu verejného obstarávania v rámci administratívnej kontroly vykonanej riadiacim orgánom/sprostredkovateľským orgánom. 3. Nastala účinnosť zmluvy medzi Objednávateľom a riadiacim orgánom/sprostredkovateľským orgánom o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy.
- 16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnym poriadkom Slovenskej republiky.

E.1 Vzor zmluvy

16.5 Zhotoviteľ záväzne prehlasuje, že je právoplatne zapísaný a bude právoplatne zapísaný počas celej realizácie Diela v registri partnerov verejného sektora, taktiež jeho iné osoby, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti, taktiež každý člen skupiny a subdodávateľov, ak sa ich zápis v zmysle platného príslušného zákona vyžaduje. Objednávateľ pred podpisom zmluvy overí tieto skutočnosti. Výpis z registra partnerov verejného sektora tvorí Prílohu č. 8 tejto Zmluvy.

16.6 Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 - Nacenený Výkaz výmer

Príloha č. 2 - Projektová dokumentácia

Príloha č. 3 - Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov alebo ekvivalent

Príloha č. 4 - Certifikát OHSAS 18001 alebo ekvivalent

Príloha č. 5 - Harmonogram prác

Príloha č. 6 - Vzor zmluvy o vinkulácii

Príloha č. 7 - Zoznam subdodávateľov vrátane spôsobu zmeny subdodávateľa

Príloha č. 8 - Doklad(y) o zapísaní do registra partnerov verejného sektora (u Zhotoviteľa, jeho iných osôb, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti, každého člena skupiny a subdodávateľov, ak sa ich zápis v zmysle platného príslušného zákona vyžaduje.)

V Polomke, dňa

V ...

dňa ...

V mene Objednávateľa:

V mene Zhotoviteľa:

.....

.....

Ing. Anna Švidraňová
riaditeľka ŠZŠ Polomka

...

Príloha č. 1

Nacenený Výkaz výmer

(doplní úspešný uchádzač v rámci súčinnosti pri uzatváraní zmluvy podľa jeho predloženej ponuky, na základe ktorej sa stal úspešným uchádzačom)

Príloha č.2

Projektová dokumentácia

(uvedená v súťažných podkladoch)

Príloha č.3

Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov alebo ekvivalent

(doplní úspešný uchádzač v rámci súčinnosti pri uzatváraní zmluvy)

Príloha č.4

certifikát OHSAS 18001 alebo ekvivalent

(doplní úspešný uchádzač v rámci súčinnosti pri uzatváraní zmluvy)

Príloha č.5

Harmonogram prác

(doplní úspešný uchádzač v rámci súčinnosti pri uzatváraní zmluvy podľa predloženej ponuky uchádzača v rámci zadávania zákazky)

Príloha č. 6

Vzor zmluvy o vinkulácii:

ZMLUVA O VINKULÁCII FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

č. zmluvy objednávateľa:

č. zmluvy zhotoviteľa:

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Špeciálna základná škola Polomka
Sídlo: Štúrova 60, 976 66 Polomka
Zastúpený: Ing. Anna Švidraňová, riaditeľka
IČO: 35984694
DIČ: 2021626167
Bankové spojenie: Štátna Pokladnica
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0010 9323

1.2 Zhotoviteľ: ...
...
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu [...] oddiel: [...], vložka č. [...]
Zastúpený: ...
...
IČO: ...
DIČ: ...
IČ DPH: ...
Bankové spojenie: ...
IBAN: ...

Definície pojmov

Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pojmy začínajúce veľkými písmenami používané v Zmluve, budú mať význam ako je definovaný nižšie, najmä:

„**Banka Objedávateľa**“ znamená Štátna Pokladnica;

„**Banka Zhotoviteľa**“ znamená [x] a.s.;

„**Bankový účet Zhotoviteľa**“ znamená bankový účet č. [x] vedený v [x] a.s.;

„**Bankový účet Objedávateľa**“ znamená bankový účet uvedený v hlavičke tejto zmluvy

„**Dielo**“ znamená predmet plnenia Zmluvy o Dielo tak ako je definované v Zmluve o Dielo;

„**Objednávateľ**“ znamená Špeciálna základná škola Polomka tak ako je uvedené v hlavičke tejto zmluvy

„**Zhotoviteľ**“ znamená obchodná spoločnosť [x], so sídlom na [x], zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu [x], Oddiel: [x]; vložka č.: [x], konajúca [x], konateľom;

„**Celková zmluvná cena zakazy**“ znamená [x];

„**Protokol o prevzatí Diela**“ znamená protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia podľa Zmluvy o Dielo;

„**Výkonová záruka**“ znamená finančné prostriedky zabezpečujúce včasnú a riadnu realizáciu Diela;

„**Zmluva o Dielo**“ znamená zmluva uzatvorená medzi Špeciálna základná škola Polomka na jednej strane a obchodnou spoločnosťou [x] na druhej strane;

„**Zmluva**“ znamená zmluva o vinkulácii finančných prostriedkov uzatvorená medzi Špeciálna základná škola Polomka na jednej strane a obchodnou spoločnosťou [x] na druhej strane.

Článok 2

Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmet Zmluvy je úprava práv a povinností Objednávateľa a Zhotoviteľa súvisiacich so záväzkom Zhotoviteľa vinkulovať finančné prostriedky na Bankovom účte Zhotoviteľa ako Výkonovú záruku podľa bodu článku 3 tejto Zmluvy.

Článok 3

Vinkulácia Výkonovej záruky

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný pred podpisom Zmluvy o Dielo vinkulovať na Bankovom účte Zhotoviteľa finančné prostriedky vo výške 5 % z celkovej zmluvnej ceny zákazky ako Výkonovú záruku.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vinkuluje Výkonovú záruku na Bankovom účte Zhotoviteľa v Banke Zhotoviteľa s vyhlásením, že sa počas vinkulácie vzdáva dispozičného práva nakladať s Výkonovou zárukou, pričom s Výkonovou zárukou bude nakladať Banka Zhotoviteľa. Aby sa predišlo nedorozumeniam Zmluvné strany sa dohodli, že úroky Banky Zhotoviteľa pripísané k Výkonovej záruke počas vinkulácie patria Zhotoviteľovi.

E.1 Vzor zmluvy

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ pri vinkulovaní Výkonovej záruky na Bankovom účte Zhotoviteľa vydá Banke Zhotoviteľa nasledovný osobitný príkaz ako naložiť s Výkonovou zárukou:

- (a) Banka Zhotoviteľa odovzdá Objednávateľovi bezhotovostným bankovým prevodom Výkonovú záruku na Bankový účet Objednávateľa vedenom v Banke Objednávateľa najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa, keď ktorákoľvek Zmluvná strana predloží Banke Zhotoviteľa všetky nasledovné dokumenty:

originál (alebo notárom overená fotokópia) Zmluvy o Dielo podpísaný oboma Zmluvnými stranami;

- (b) Banka Zhotoviteľa zruší vinkuláciu Výkonovej záruky na Bankovom účte Zhotoviteľa a umožní Zhotoviteľovi voľne disponovať s Výkonovou zárukou, ak v lehote do troch (3) týždňov odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy nebudú splnené podmienky uvedené v článku 3 bode 3.3 písm. (a) Zmluvy, a to najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa márneho uplynutia takejto lehoty.

3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zriadiť a súčasne hodnoverným spôsobom preukázať Objednávateľovi vinkuláciu Výkonovej záruky na Bankovom účte Zhotoviteľa v Banke Zhotoviteľa najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena podmienok vinkulácie Výkonovej záruky na Bankovom účte Zhotoviteľa stanovených v článku 3 Zmluvy je možná len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán.

3.6 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vinkuláciou Výkonovej záruky na Bankovom účte Zhotoviteľa v Banke Zhotoviteľa znáša výlučne Zhotoviteľ.

3.7 Objednávateľ je oprávnený nakladať s týmito finančnými prostriedkami len v zmysle Zmluvy o Dielo.

3.8 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť Výkonovú záruku na Bankový účet Zhotoviteľa najneskôr v lehote 15 dní po odovzdaní Diela a odstránení všetkých nedorobkov zistených počas preberacieho konania.

3.9 Objednávateľ je oprávnený vrátiť Výkonovú záruku na Bankový účet Zhotoviteľa zníženú o výšku uplatnených zmluvných pokút, nárokov na zľavu z ceny, nárokov z náhrady škody, resp. iných finančných nárokov, na ktoré bude mať Objednávateľ v súlade so Zmluvou o Dielo nárok.

Článok 4
Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto Zmluva obsahuje úplnú dohodu Zmluvných strán týkajúcu sa predmetu Zmluvy a nahrádza akékoľvek predchádzajúce dohody a/alebo zmluvy, bez ohľadu na ich formu a/alebo označenie medzi Zmluvnými stranami, ktoré sa týkajú tohto predmetu.
- 4.2 Zmluva sa vyhotovuje v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po podpise Zmluvy oboma Zmluvnými stranami 2 (slovom: dva) rovnopisy Zmluvy.

V Polomke, dňa

V ... dňa ...

V mene Objednávateľa:

V mene Zhotoviteľa:

.....

.....

Ing. Anna Švidraňová
riaditeľka ŠZŠ Polomka

...

Príloha č. 7

Zoznam subdodávateľov vrátane spôsobu zmeny subdodávateľa
(doplní úspešný uchádzač v rámci súčinnosti pri uzatváraní zmluvy)

Zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení zmluvy alebo využije nižšie uvedených subdodávateľov pri plnení zmluvy (úspešný uchádzač uvedie jednu z možností)

Názov, sídlo a IČO subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa: meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky z celého predmetu zákazky v EUR bez DPH alebo v %

Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, spolu s vecným a percentuálnym podielom plnenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 7 tejto zmluvy. Subdodávatelia uvedení v Zozname subdodávateľov musia spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 Zákona o verejnom obstarávaní. Doklady preukazujúce splnenie § 32 ods. 1 Zákona o verejnom obstarávaní subdodávateľmi Zhotoviteľ predloží ako prílohu Zoznamu subdodávateľov.

Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť Objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 7 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zároveň predloží Objednávateľovi doklady preukazujúce splnenie podmienky podľa § 32 ods. 1 Zákona o verejnom obstarávaní za tohto nového subdodávateľa. V prípade, že subdodávateľ nebude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 Zákona o verejnom obstarávaní, zo strany Zhotoviteľa nebude takýto návrh na zmenu subdodávateľa akceptovaný.

- a) Zhotoviteľ je povinný najneskôr v čase uzavretia tejto zmluvy uviesť v tejto Prílohe č. 7 Objednávateľovi v zmysle § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno, sídlo a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov uvedený v tejto Prílohe č. 7 je priložený ku zmluve ako príloha a obsahuje okrem uvedených údajov podiel plnenia zo zmluvy v % a stručný opis predmetu subdodávky.
- b) Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, najneskôr do 5 dní od uskutočnenia zmeny.
- c) V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi aspoň 10 pracovných dní vopred údaje o navrhovanom novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno, sídlo a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.

E.1 Vzor zmluvy

- d) Subdodávateľ musí byť v prípadoch uvedených v zákone zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- e) Zmena subdodávateľa sa vykoná pred začatím vykonávania jeho činnosti podľa zmluvy zápisom o zmene zoznamu subdodávateľov (prílohy k Zmluve), ktorý podpíšu osoby oprávnené konať za Zhotoviteľa i Objednávateľa. Objednávateľ odmietne subdodávateľa, ktorý nebude spĺňať podmienky vyžadované pre subdodávateľa zákonom a Zmluvou alebo ich splnenie hodnoverne nepreukáže, písomným oznámením zaslaným Zhotoviteľom do 5 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa. Ak sa dodatočne zistí, že subdodávateľ nespĺňa určené podmienky, Objednávateľ ho odmietne bez zbytočného odkladu po tomto zistení.
- f) Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť podiel subdodávok uvedený v Zmluve, a to zmenou podielu subdodávok subdodávateľa uvedeného Zmluve alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi túto zmenu a dôvod zmeny aspoň 10 pracovných dní pred začatím vykonávania príslušných činností. V prípade doplnenia subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi oznámiť tohto subdodávateľa spolu s odôvodnením a s popisom ním vykonávaných činností, to všetko aspoň 10 pracovných dní pred začatím vykonávania príslušných činností. Na postup pri zmenách sa primerane vzťahujú predošlé ustanovenia vrátane prípadného preukázania splnenia podmienok účasti.
- g) Subdodávateľ môže vykonávať činnosť v zmysle Zmluvy až po jeho odsúhlasení zo strany Objednávateľa a jeho uvedení v zozname subdodávateľov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že subdodávateľ, ktorého Objednávateľ odmietol, nebude vykonávať žiadnu činnosť podľa Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že subdodávateľ nezadá subdodávku resp. jej časť ďalšiemu subjektu (nevzťahuje sa na dodávku tovaru). Porušenie povinností podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

Príloha č. 8

Doklad(y) o zapísaní do registra partnerov verejného sektora (u Zhotoviteľa, jeho iných osôb, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti, každého člena skupiny a subdodávateľov, ak sa ich zápis v zmysle platného príslušného zákona vyžaduje.)
(doplní úspešný uchádzač v rámci súčinnosti pri uzatváraní zmluvy)