

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLIČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 30.11.2018 12:57:21

Zverejnené: 30.11.2018 13:07:35

Otázka:

... žiadame verejného obstarávateľa o zverejnenie súťažných podkladov v editovateľných formátoch z dôvodu potrebnosti vyplniť prílohy súťažných podkladov, ktoré sa predkladajú priamo do ponuky.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ spolu so súťažnými podkladmi zverejnil aj informáciu pre záujemcov/uchádzačov k editovateľnej verzii dokumentov.

Oznamujeme záujemcom/uchádzačom, že neobmedzený prístup k editovateľným verziám dokumentov (Súťažné podklady, JED, výkaz výmer) je dostupný na: <https://www.eurodotacie.sk/17151---wyp-prestavba-a-pristavba-obecneho-uradu-teplicka-nad-vahom/>

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 30.11.2018 14:06:40

Zverejnené: 3.12.2018 14:54:38

Otázka:

-XX - registrácia uchádzača.

Odpoveď:

Žiadame záujemcov/uchádzačov aby pre "registráciu" do zákazky postupovali podľa zverejnených príručiek a nevyužívali na to spôsob komunikácie určený pre vysvetľovanie.

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 3.12.2018 14:22:51

Zverejnené: 3.12.2018 14:54:38

Otázka:

Žiadame verejného obstarávateľa o zaslanie dokumentov v editovateľnej forme

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ dňa 30.11.2018 zverejnil spolu so súťažnými podkladmi aj informáciu pre záujemcov/ uchádzačov k editovateľnej verzii dokumentov. Zároveň v rovnaký deň bola zverejnená odpoveď k obsahovo podobnej otázke. Dokumenty (Súťažné podklady, JED, Výkaz výmer) je možné stiahnuť na: <https://www.eurodotacie.sk/17151---wyp-prestavba-a-pristavba-obecneho-uradu-teplicka-nad-vahom/>

Žiadame záujemcov/uchádzačov aby sledoval profil verejného obstarávateľa a venovali dostatočnú pozornosť zverejneným vysvetleniam.

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 4.12.2018 11:39:56

Zverejnené: 4.12.2018 12:18:49

Otázka:

Žiadam verejného obstarávateľa o našu registráciu do predmetnej zákazky.

Odpoveď:

IS EVO (verzia 18.0) má jednotné prihlásenie do IS UVO a IS EVO, čo znamená, že verejný obstarávateľ neregistruje uchádzača do predmetnej zákazky. Žiadosť o účasť je nevyhnutná len pri užšej súťaži. Odporúčame záujemcom/uchádzačom aby postupovali podľa príručiek zverejnených na stránke ÚVO: <https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo/prirucky-5f7.html> prípadne aby v otázkach v súvislosti s modernizovaným systémom EVO kontaktovali Helpdesk helpdesk_evo@uvo.gov.sk / 02 50264 370

Poradové číslo: 15

Dátum podania: 12.12.2018 11:21:27

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

1. Výkazu Výmer obsahuje percentuálne položky ako napr. presun, ppv, podružný materiál, stratné atď a zadané množstvá, hodnoty 0,000:Uchádzač môže pri týchto položkách doplniť množstvo podľa :

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLIČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

-
- **Svojej kalkulácie**
- **Musí ponechať hodnoty 0,000**

2. V dodaných podkladoch obstarávania chýba výkres „SITUÁCIA-PREKLÁDKA VZDUŠNÉHO VEDENIA“ v PD v časti: SO 07 Preložka SLP vzdušných sietí.

Žiadame doručiť chýbajúcu PD.

3. V dodaných podkladoch obstarávania chýbajú: Technická Správa v PD časť Vzduchotechnika, Technická Správa v PD časť ZTI.

Žiadame doručiť chýbajúcu PD.

4. Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Teplicka_OU_pristavba_zadanie.xlsx“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

Vážený verejný obstarávateľ, dovoľujeme si Vás požiadať o poskytnutie vysvetlenia jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer, pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.

5. Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?

6. Sú všetky časti Projektovnej Dokumentácie, vrátane výplňových konštrukcií vo Výkazoch Výmer zosúladené s Projektom Požiarnej ochrany- s Požiarnou bezpečnosťou stavby?

7. Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?

8. Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?

9. Sú vo Výkaze Výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

10. Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkaze Výmer v súlade so statickým posúdením stavby- s PD Statiky?

11. Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?

Dovoľujeme si Vás požiadať, v prípade, že na hore uvedené otázky č. 7 - 13 bolo zodpovedané kladne, o stanovisko, čo v prípade, ak sa v skutočnosti počas realizácie predmetu zákazky zistí rozdielna výmera, množstvo, definície parametrov oproti výkazu výmer, PD a technických správ. V zmysle zákona o verejnom obstarávaní §42 Súťažné podklady ods. 1 sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky a uvedú sa v nich všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 3 zákona o verejnom obstarávaní Technické požiadavky. Z rozhodnutí Úradu pre verejné obstarávanie (príkladom Rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie č. 146-6000/2011-ON/37 zo dňa 14.04.2011, č. 1407-6000/2012-ON/366 zo dňa 30.11.2012, 670-7000/2012-OK/5 zo dňa 16.07.2012, 669-7000/2012-OK/4 zo dňa 28.05.2012, č. 2294-6000/2013-ON/32 zo dňa 16.04.2013, č. 7268-6000/2013-ON/129 zo dňa 18.07.2013) vyplýva, že definovanie predmetu zákazky, vrátane požiadaviek súvisiacich s jeho dodaním, je jednou zo základných povinností verejného obstarávateľa, pričom pri vypracovávaní opisu predmetu zákazky je potrebné vychádzať z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, z ktorého vyplýva, že v súťažných podkladoch sa uvedú všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky, pričom predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 5 k zákonu o verejnom obstarávaní. Z dôvodu uvedeného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní vyplýva, že súťažné podklady ako celok nemôžu obsahovať rozpory požiadavky uvedené v rámci jednotlivých častí, pretože by tým neboli naplnené podmienky nepredpokladali, uzatvoríte s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory. Doriešenie daných situácií už počas procesu verejného obstarávania je vhodné, zamedzí sa tak ohrozeniu realizácie samotného diela, kedy zhotoviteľ z dôvodu takýchto rozporov nemôže pokračovať na diele, čím sa častokrát neúmyselne dostáva do omeškania s lehotou realizácie.

12. Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia – Realizačný projekt spracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88, 4. 2011)?

13. Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS). *STN 73 2901 Zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS)/Predmet normy: Táto norma určuje technické požiadavky na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) s tepelnou izoláciou na báze expandovaného (penového) polystyrénu (EPS), na báze minerálnej vlny (MW) a primerane na báze iných tepelných izolácií, napr. fenolovej peny (PF), polyuretánu (PU) s konečnou povrchovou úpravou omietkou alebo omietkou s náterom, spájaných s podkladom pomocou lepiacej hmoty alebo lepiacej hmoty a rozperných kotiev, ktoré výrobca dodáva*

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLIČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

na trh ako ucelený systém. ETICS predovšetkým zabezpečuje tepelnú ochranu budovy a jej ochranu pred klimatickými vplyvmi. Nezabezpečuje vzdychotesnosť zatepľovanej stavebnej konštrukcie, ktorá sa dosiahne stavebnými prácami pri zhotovovaní ETICS. Bod 3.3. normy: Zhotovenie ETICS vyžaduje kvalifikáciu zhotoviteľa potvrdenú inšpekčným orgánom typu A akreditovaným na overenie kvality vykonávaných stavebných prác na stavbách podľa STN EN ISO/IEC 17020. Tento inšpekčný orgán musí byť vybavený skúšobným zariadením na overenie deklarovaných charakteristík ETICS podľa požiadaviek STN EN ISO/IEC 17025 alebo musí mať zabezpečené takéto overenie. Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou, potvrdenou inšpekčným orgánom tj. licenciou na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS). Otázka 1: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou, tj. sú držiteľmi predmetnej licencie? Otázka 2: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil dodržanie princípu nediskriminácie a rovnakého zaobchádzania, keď ponuku predložil uchádzač, ktorý predmetnú licenciu vlastní, musel na jej získanie vynaložiť finančné prostriedky a nepretržite musí zamestnávať potrebné množstvo vyškolených pracovníkov, oproti uchádzačovi, ktorý legislatívu nepozná, neriadi sa ňou a príslušnú licenciu nevlastní? Uvedený rozdiel prístupu k realizácii predmetu zákazky má za následok zo strany týchto „nelicencovaných“ uchádzačov predkladať mimoriadne nízke ponuky, nakoľko nemajú náklady na získanie licencie a zamestnávanie pracovníkov. S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby požadoval v ponuke, ako náležitosť ponuky, prípadne zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú licenciu na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), tak ako vyplýva z predmetnej normy. Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS), a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

14. Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby. STN 73 3134 Stavebné práce. Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy. Požiadavky, zhotovovanie a skúšanie Systém tesnenia a výplne škáry:- tmely a tesniace látky (striekané plniace peny)- tesniace pásky (predstlačené, nepredstlačené)- tesniace izolačné fólie a pásky (paropriepustné, parotesné) Predmet normy: Táto norma platí na stavebné práce súvisiace s návrhom, zhotovením, kontrolou kvality a preberaním zabudovaných (osadzovaných) okenných konštrukcií a vonkajších dverí do stavby. Norma neplatí na okná a dvere zabudované v závesných stenách. Bod 4.1. normy: Zhotovenie pripojovacích škár vyžaduje kvalifikáciu zhotoviteľa potvrdenú inšpekčným orgánom typu A akreditovaným na overenie kvality vykonávaných stavebných prác na stavbách podľa STN EN ISO/IEC 17020. Tento inšpekčný orgán musí byť vybavený skúšobným zariadením na overenie deklarovaných charakteristík ETICS podľa požiadaviek STN EN ISO/IEC 17025 alebo musí mať zabezpečené takéto overenie. Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou, potvrdenou inšpekčným orgánom tj. licenciou na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby. Otázka 1: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou, tj. sú držiteľmi predmetnej licencie? Otázka 2: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil dodržanie princípu nediskriminácie a rovnakého zaobchádzania, keď ponuku predložil uchádzač, ktorý predmetnú licenciu vlastní, musel na jej získanie vynaložiť finančné prostriedky a nepretržite musí zamestnávať potrebné množstvo vyškolených pracovníkov, oproti uchádzačovi, ktorý legislatívu nepozná, neriadi sa ňou a príslušnú licenciu nevlastní? Uvedený rozdiel prístupu k realizácii predmetu zákazky má za následok zo strany týchto „nelicencovaných“ uchádzačov predkladať mimoriadne nízke ponuky, nakoľko nemajú náklady na získanie licencie a zamestnávanie pracovníkov. S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby požadoval v ponuke, ako náležitosť ponuky, prípadne zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, tak ako vyplýva z predmetnej normy. Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

15. Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je zhotovovanie oceľových konštrukcií. STN EN 1090-2+A1 Zhotovovanie oceľových a hliníkových konštrukcií. Časť 2: Technické požiadavky na oceľové konštrukcie (Konsolidovaný text) Predmet normy: Táto európska norma špecifikuje požiadavky na zhotovovanie nosných oceľových konštrukcií alebo vyrobených dielcov z: výrobkov z konštrukčných uhlíkových oceľí valcovaných za tepla až do (vrátane) pevnostnej triedy S690; dielcov tvarovaných za studena a plošných profilov až do a vrátane pevnostnej triedy S700; od-stráňený text: „austenitických, usťenitických a feritických nehrdzavejúcich oceľových výrobkov dokončovaných za tepla a tvarovaných za studena; nosných dutých profilov dokončovaných za tepla a tvarovaných za studena, vrátane výrobkov štandardného rozsahu a výrobkov na zákazku, valcovaných a dutých profilov vyrobených zváraním. Bod 4.1.1. normy: Potrebné informácie a technické požiadavky na zhotovovanie každej časti konštrukcie musia byť kompletizované a schválené pre začiatok zhotovovania. Musia existovať postupy na uskutočnenie zmien oproti vopred schváleným špecifikám zhotovovania. ... Bod 4.1.2 normy: Uvádzajú sa štyri triedy zhotovovania, 1 až 4, označované ako EXC1 až EXC4, pre ktoré sa prísnosť požiadaviek zvyšuje od EXC1 po EXC4. ... Ak nie je stanovená trieda zhotovovania, musí platiť EXC2. Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zhotovovanie oceľových konštrukcií, Projektant nešpecifikoval triedu vyhotovenia stavby, máme teda zato, že sa jedná o triedu zhotovovania EXC2. Verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou na zhotovovanie nosných oceľových konštrukcií alebo vyrobených dielcov prostredníctvom spracovanej dokumentácie podľa hore uvedenej normy. Z vlastných skúseností vieme, že zákazka, ktorej súčasťou je zhotovovanie oceľových konštrukcií, a zhotoviteľ nemá spracovanú dokumentáciu v zmysle hore uvedenej normy STN EN 1090-2+A1, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania) predmetu realizácie. Požiadavky kladené normou STN EN 1090-2+A1 musia spĺňať všetci dodávatelia oceľových konštrukcií ako aj montážne spoločnosti. Otázka: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou? S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú dokumentáciu vo vzťahu k predmetnej norme, podľa triedy zhotovovania určenej projektantom. Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zhotovovanie oceľových konštrukcií, a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

16. Oboznámil sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLÍČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

17. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dispozičné riešenie uvedené v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?
18. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery otvorových konštrukcií, tj. okien a dverí uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?
19. Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?
20. Stotožňuje sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?
21. Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom.
22. Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.
23. Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej projektovej dokumentácii a výkazu výmer?
24. Pýtame sa, či v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom?
25. Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t.j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona)?
26. Pýtame sa, či si je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s projektovou dokumentáciou pred začatím verejného obstarávania?
27. Pýtame sa, či má budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?
28. Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?
29. Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedanie hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.

Odpoveď:

Vzhľadom na rozsah otázok, verejný obstarávateľ zverejnil odpovede v profile verejného obstarávateľa.

Poradové číslo: 11

Dátum podania: 13.12.2018 11:27:46

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

Žiadame verejného obstarávateľa o zverejnenie kompletnej projektovej dokumentácie. V systéme UVO chýbajú časti projektovej dokumentácie. Bližšiu špecifikáciu výťahu.

Odpoveď:

Špecifikácia výťahu je uvedená vo výpise zámočnických výrobkov = Z10. K bližšej a podrobnejšej špecifikácii bol v profile verejného obstarávateľa zverejnený súbor navrhnutého výťahu.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLIČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

Poradové číslo: 14

Dátum podania: 13.12.2018 15:15:29

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

Dobrý deň,

žiadame verejného obstarávateľa o nasledovné vysvetlenie:

1. Žiadame o uvedenie údajov potrebných k oceneniu koberca : - zloženie kobercového vlákna, - gramáž, - trieda záťaže, -druh podkladovej vrstvy.

2. **SO 02,03 - Vodovodná a kanalizačná prípojka:** v technickej správe je uvedené: "Ako potrubný materiál sa uvažuje systém odhlučneného kanalizačného potrubia Rehau Raupiano." Vo výkaze výmer je uvedené PVC potrubie. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie čo platí?

3. **Zdravotechnika:** v projektovej dokumentácii je navrhnutý odhlučnený vnútorný odpad so systému REHAU. Vo výkaze výmer je uvedený PP systém. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie čo platí?

Odpoveď:

1. Kvalitný kancelársky koberec napr. Desso Palatino alebo ekvivalent, typ: strihaný koberec, materiál: 100% PAD, hmotnosť: 2 380 g/m³; horľavosť: Bfl-s1; záťažová trieda: 33 (vysoká komerčná záťaž)
2. Pre vodovodnú a kanalizačnú prípojku použijeme PVC ako je vo výkaze výmer.
3. Pre zdravotechniku sa použije navrhnutý systém Rehau. Upravené vo výkaze výmer.

Poradové číslo: 12

Dátum podania: 13.12.2018 15:30:24

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

Dobrý deň,

V zmysle súťažných podkladov časť A časť III. bod 19.3.1 platnosť bankovej záruky končí uplynutím lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 10.2, resp. predĺženej lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 10.3, pokiaľ verejný obstarávateľ do uplynutia doby platnosti bankovej záruky banke písomne oznámi takúto primeranú predĺženie lehoty viazanosti ponúk. Dovoľujeme si poukázať na to, že s bankou má uzatvorený zmluvný vzťah uchádzač, ktorý má právo jej zadávať príkazy k jednotlivým úkonom, pričom za tieto úkony uchádzač banke platí. Tento zmluvný vzťah medzi bankou a uchádzačom je viazaný bankovým tajomstvom. Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, prečo chce od uchádzača získať právo vstupovať do tohto zmluvného vzťahu a zadávať banke príkazy namiesto uchádzača? Navrhujeme, aby predĺženie lehoty viazanosti ponúk oznámil verejný obstarávateľ uchádzačovi a uchádzač následne banke oznámi takúto primeranú predĺženie lehoty viazanosti ponúk.

Odpoveď:

V súťažných podkladoch došlo k administratívnej chybe. Verejný obstarávateľ bude o predĺžení lehoty viazanosti ponúk informovať uchádzača a ten následne banke oznámi primeranú predĺženie lehoty viazanosti ponúk.

Poradové číslo: 13

Dátum podania: 13.12.2018 16:11:52

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

v zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. V. bod 6. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať čiastku 5% z celkovej Ceny za Dielo vrátane DPH ako „Zádržné“. Zádržné bude zabezpečovať odstránenie všetkých väd, nedostatkov a nedorobkov zistených pri odovzdaní diela.

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. V. bod 7 1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ do 15 dní odo dňa zverejnenia tejto Zmluvy, najneskôr však do odovzdania staveniska podľa čl. III. bod 1.1 tejto Zmluvy, uhradí na účet Objednávateľa výkonovú zábezpeku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „Výkonová zábezpeka“) v sume 100.000,00 € (slovom: jedenstotisíc eur).

Prečo verejný obstarávateľ/objednávateľ požaduje od uchádzača/zhotoviteľa aj výkonovú zábezpeku aj zádržné? Z výkonnej zábezpeky, ktorú verejný obstarávateľ požaduje až vo výške 100 000,00 €, je podľa nášho názoru možné zabezpečiť ako odstránenie všetkých väd, nedostatkov a nedorobkov zistených pri odovzdaní diela, tak sa zabezpečiť aj pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka. Postačuje upraviť vrátenie výkonnej zábezpeky na termín, keď Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela. Týmto si dovoľujeme požiadať verejného obstarávateľa o zrušenie práva objednávateľa vytvárať z priebežnej fakturácie zádržné.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ trvá na pôvodnom znení bodov 6. a 7. v čl. V. Zmluvy o dielo. Verejný obstarávateľ poukazuje na účel a spôsob využitia jednak zádržného a jednak výkonnej zábezpeky.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLIČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

Poradové číslo: 6

Dátum podania: 13.12.2018 16:18:17

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

Dobrý deň,

požaduje verejný obstarávateľ už v ponuke v návrhu zmluvy o dielo v čl. VII. bod 12. uviesť meno stavbyvedúceho a číslo jeho osvedčenia? Alebo postačuje, ak meno stavbyvedúho doplní až úspešný uchádzač v čase podpisu zmluvy o dielo?

Odpoveď:

Meno stavbyvedúceho vrátane čísla osvedčenia postačuje uviesť až k podpisu zmluvy.

Poradové číslo: 8

Dátum podania: 13.12.2018 16:37:21

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka č. 1:

Bude objednávateľ na preukázanie splnenia povinnosti zhotoviteľa v čl. VII. bod 15. návrhu zmluvy o dielo akceptovať predloženie poisťnej zmluvy na poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu? Alebo objednávateľ požaduje stavebno-montážne poistenie diela?

Odpoveď k otázke č. 1:

Verejný obstarávateľ požaduje stavebno-montážne poistenie diela.

Otázka č. 2:

Súčasťou ponuky má byť aj plná moc pre osobu, ktorá je oprávnená podpisovať ponuku a ktorá bude konať v mene všetkých osôb uchádzača (ak relevantné). Rozumieme správne, že ak ponuku podpisuje štatutár spoločnosti, ktorý je oprávnený konať v mene spoločnosti sám, nie je potrebné do ponuky predkladať plnú moc?

Odpoveď k otázke č. 2:

Verejný obstarávateľ informuje, že v prípade, ak ponuku podpisuje štatutárny zástupca plnú moc pre osobu, ktorá je oprávnená podpisovať ponuku je bezpredmetné.

Poradové číslo: 7

Dátum podania: 14.12.2018 13:40:33

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka

máme otázku na zmluvu, konkrétne na čl. V bod 6, kde je uvedené, že Objednávateľ, si vyhradzuje právo zadržať čiastku 5% z celkovej Ceny za Dielo vrátane DPH ako "Zádržné": máme za to, že došlo k chybe v texte, konkrétne pri: "...Ceny za Dielo vrátane DPH..." nakoľko nie je možné zadržať DPH, ktorú je potrebné mesačne odvádzať a DPH nie je cena.

Na základe uvedeného, žiadame Verejného obstarávateľa o úpravu čl. V celého bodu 6 v zmysle vyššie uvedeného, a to tak, že čiastka "Zádržného" bude vo výške 5 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH.

Odpoveď

Verejný obstarávateľ trvá na výpočte výšky zádržného, t.j. zádržné je vo výške 5 % z ceny diela s DPH. Verejný obstarávateľ nezadržiava DPH, ale zadržiava finančný objem sumy v súlade s výpočtom.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLIČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

Poradové číslo: 5

Dátum podania: 14.12.2018 14:59:00

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

Dobrý deň,

žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie a doplnenie v nasledujúcich bodoch:

1. Vo výkaze výmer pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt PSV prác,...atď), kde je stanovená hodnota množstva nula, máme ponechať ako nulovú, ale určíme jednotkovú cenu , alebo si množstvo môžeme doplniť podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny. Žiadame verejného obstarávateľa o určenie spôsobu ocenenia takýchto prípadov.

2. Poskytnutá dokumentácia nie je kompletná. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie technickej správy pre časť Vzduchotechnika.

Ďakujeme.

Odpoveď:

1. Záujemca/uchádzač uvedie položky podľa svojej individuálnej kalkulácie

2. V profile verejného obstarávateľa zverejňujeme technickú správu pre časť Vzduchotechnika.

Poradové číslo: 10

Dátum podania: 14.12.2018 15:47:57

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie a vysvetlenie v nasledovných bodoch:

1. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie projektovej dokumentácie o bližšiu špecifikáciu výťahu (typ zariadenia, nosnosť, počet osôb, rýchlosť, zdvih, počet staníc a nástupísk, priechodnosť, pohon, rozmer kabíny, vybavenie kabíny, materiál stien a podlahy kabíny, prevedenie stropu kabíny, osvetlenie, typ a otváranie dverí na kabíne a šachte, požiarne odolnosťa pod.

Odpoveď:

Špecifikácia výťahu je uvedená vo výpise zámočnických výrobkov = Z10. Zároveň bol do profilu verejného obstarávateľa doplnený súbor s návrhom výťahu.

Poradové číslo: 9

Dátum podania: 14.12.2018 16:50:14

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázka:

Žiadame Vás o bližšiu špecifikáciu položky č. 48 Úprava vody EZV25 (vo výkaze výmer b zdravotníctva), keďže v predloženej projektovej dokumentácii chýba zmienka o tejto úpravni vody, kde sa nachádza v objekte. V časti d vykurovanie je ešte jedna položka ohľadne úpravy vody č. 33 Honeywell NK300-1/2 A autom. dopln. zar. V objekte sú použité obidve úpravne vody a majú byť aj obidve nacenené ?

Odpoveď:

Vyššie uvedená položka bude nacenená len v časti vykurovanie. Upravené vo výkaze výmer.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLIČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

Poradové číslo: 16

Dátum podania: 18.12.2018 14:33:35

Zverejnené: 19.12.2018 13:42:54

Otázky:

1. Vo výkaze výmer „a-stavebná časť“ položka č. 295 - 61162-D0801 – „Dvere drevené vnútorné kompletizované, plné 80/210 - vo vyhotovení podľa výpisu výrobkov“ – je v zadani 9 ks. Vo výpise výplní otvorov – interiér položka D801 – počet kusov – 1. Je počet ks vo výkaze výmer správny?

Odpoveď 1: Opravené vo výkaze výmer.

2. Celkový počet interiérových drevených dverí vo VV – 32 ks Celkový počet zárubní vo VV – 32 ks. Celkový počet interiérových drevených dverí vo výpise výplní otvorov - 24 ks. Je počet ks vo výkaze výmer správny ?

Odpoveď 2: Opravené vo výkaze výmer.

3. Vo výpise výplní otvorov je požadovaná "minimálna" hodnota U_w pre AL okná 0,6 W/m²K. Podľa nášho názoru by mala byť uvedené "maximálna" hodnota U_w .

Odpoveď 3: Správne má byť uvedená maximálna hodnota $U_w = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$.

4. Vo výkaze výmer „a-stavebná časť“ položka č. 241 – 762395000 – „Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštrukcie, spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty atď.“ je uvedené množstvo 267,23 m³ – je to správne.

Odpoveď 4: Opravené vo výkaze výmer

5. Vo výkaze výmer „a-stavebná časť“ položka č. 303 – 6119000980 – „Vnútorné parapetné dosky plastové komôrkové, 300mm - vo vyhotovení podľa výpisu výrobkov“ Vo výpise výplní otvorov sú uvedené interiérové parapety – vode odolná MDF (dyhovaná) doska, dýha=dub, imitácia prírodného olejového náteru (vzorku konzultovať s architektom). Čo je správne?

Odpoveď 5: V rozpočte je uvedené principiálne riešenie plastovým parapetom. Je však potrebné počas realizácie konzultovať druh parapetu s architektom

6. Vo výkaze výmer „a-stavebná časť“ položka č. 403 – 2841990110 – „Podlahový soklík povlakový v 50 mm - vo vyhotovení podľa výpisu povrchov“ je uvedené množstvo 2,048m – je to správne? Predchádzajúca položka montáž = 97,52m.

Odpoveď 6: Opravené vo výkaze výmer

Poradové číslo: 17

Dátum podania: 19.12.2018 16:50:40

Zverejnené: 20.12.2018 8:11:28

Otázka:

vo vysvetlení súťažných podkladov zo dňa 19.12.2018 verejný obstarávateľ poskytol opravený výkaz výmer vo formáte pdf. Poskytne verejný obstarávateľ tento opravený výkaz aj v editovateľnom formáte xlsx?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ spolu s vysvetlením zverejnil aj informáciu o aktualizácii editovateľnej verzie výkazu výmer. Link na editovateľné formáty: <https://www.eurodotacie.sk/17151---wyp-prestavba-a-pristavba-obecneho-uradu-teplicka-nad-vahom/>

Poradové číslo: 20

Dátum podania: 21.12.2018 7:53:59

Zverejnené: 31.12.2018 13:15:12

Otázka:

Vo výkaze výmer "a-stavebná časť" pol. č. 345 - Hliníková zasklená stena ZSE04 - je uvedené množstvo 1 kus, vo výpise výplní je uvedené množstvo 2 kusy. Je počet kusov vo výkaze výmer správny?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ opravil uvedený nesúlad vo výkaze výmer. Správne majú byť uvedené 2 ks. Opravený výkaz výmer je zverejnený v profile verejného obstarávateľa a zároveň editovateľná podoba bola zverejnená na stránke www.eurodotacie.sk v príslušnej zákazke.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OBECNÉHO ÚRADU TEPLIČKA NAD VÁHOM

Obstarávateľ: Obec Teplička nad Váhom

Poradové číslo: 19

Dátum podania: 21.12.2018 9:51:42

Zverejnené: 31.12.2018 13:15:12

Otázka:

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie vo výpise výplní otvorov - exteriér je zasklená hliníková stena E04 v počte 2 ks. Vo výkaze výmer v stavebnej časti je položka č. 345 (Hliníková zasklená stena kompletizovaná s jednokrídlovými vstupnými dverami, exteriérová 3020x2300 mm - vo vyhotovení podľa výpisu výrobkov) v počte 1 ks. Žiadame o opravu výkazu výmer.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ opravil uvedený nesúlad vo výkaze výmer. Správne majú byť uvedené 2 ks. Opravený výkaz výmer je zverejnený v profile verejného obstarávateľa a zároveň editovateľná podoba bola zverejnená na stránke www.eurodotacie.sk v príslušnej zákazke.

Poradové číslo: 18

Dátum podania: 27.12.2018 13:59:41

Zverejnené: 31.12.2018 13:15:12

Otázka:

Vo výpise výplní otvorov je po Vašej oprave požadovaná maximálna hodnota U_w pre AL okná 0,6 W/m²K. Uvedená hodnota je ale nereálna, nepoznáme momentálne na trhu žiadneho výrobcu AL okien, ktorého AL výrobky by splňali požadovanú hodnotu. Žiadame o stanovenie reálnej požadovanej hodnoty U_w .

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ stanovuje maximálnu hodnotu U_w pre AL na hodnotu 1,0 W/m²K.

Poradové číslo: 21

Dátum podania: 5.1.2019 9:35:59

Zverejnené: 7.1.2019 8:55:38

Otázka:

Žiadam o vysvetlenie. V projektovej dokumentácii SO01 Stavebné konštrukcie, výkres č. 12 - Pôdorys strechy - Nový stav - Poznámka - Strecha je písane : Osadiť úchyty pre zachytenie lán pri čistení a opravách na streche. Ale vo výkaze výmer ani v projektovej dokumentácii sa tieto kotviace body nenachádzajú. Prosím doplniť projektovú dokumentáciu o tieto kotviace body aj o doplnenie do výkazu výmer

Odpoveď:

V uvedenej poznámke došlo k chybe. Keďže novo navrhnuté strechy sú ploché tak nie sú potrebné dané laná. Opravený výkres č. 12 bol uverejnený v profile verejného obstarávateľa.