

# **TECHNICKÁ SPRÁVA**

## **A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

### **1. Závazné podklady pre projekčné práce**

- Pôvodná projektová dokumentácia
- Domeranie starého stavu v rozsahu pre spracovanie tohto projektu
- Obhliadka staveniska
- Konzultácie a požiadavky investora
- Normotvorná legislatíva

### **2. Účel objektu**

- Projekt „SOŠ Strojnícka, Kysucké Nové Mesto -stavebné úpravy dielní odborného výcviku“ - debarierizácia (ďalej len projekt) je vypracovaný na základe objednávky Žilinského samosprávneho kraja. Rozsah dokumentácie bol stanovený v rozsahu realizačného projektu. Projekt rieši stavebné úpravy v objekte SO 01 a SO 02, ktoré vyplývajú z požiadavky debarierizácie objektov -vytvorenie bezbariérového prístupu, WC pre imobilných, úprava podlahy v učebni. Ďalej projekt rieši rekonštrukciu fyzicky i morálne opotrebovaných sociálnych zariadení a šatňových častí. Projekt rieši aj úpravy podláh pre zabezpečenie vhodných parametrov podlahy pred inštaláciou nových technológií a CNC strojov (rovinnosť povrchu a najmä jeho bezprašnosť pri pohybe v priestore dielní. Súčasťou projektu je aj oddelenie pracovísk pre CNC stroje a pre bezpečnosť práce na CNC strojoch. Pracoviská budú oddelené zasklenými stenami . Učebňa elektrodiele má v súčasnosti stiesnené podmienky a aj z tohto dôvodu sa rozšíri aj do susedného priestoru kde boli pôvodne sprchy.
- V celom objekte bude vymenené zastarané kombinované osvetlenie žiarovkové a žiarivkové a výbojkové z osemdesiatych rokov vymenené za LED osvetlenie.

### **3. Základné údaje o objekte**

Objekt: „SOŠ strojnícka KNM - stavebné úpravy dielní  
odborného výcviku - debarierizácia  
SO 01 - Dielne  
SO 02 - Sociálno-učebňový prístavok“

Parcelné číslo : 2234/6 v KN  
Investor : Žilinský samosprávny kraj  
Projektant : ENERMA s.r.o. Žilina  
Pribinova 33, Žilina

Pôvodná projektová dokumentácia je z roku 1968.

Budova SOŠ strojníckej sa nachádza v Kysuckom Novom Meste medzi ulicami Doktora G. Schaefflera a Športovou ulicou. Budova je napojená na všetky inžinierske siete. Jej orientácia je severo východ- hlavný vstup pre študentov.

Budova sa skladá z dvoch objektov :

SO 01 - Dielne –železobetónová prefabrikovaná hala 1 podlažná obdĺžnikového pôdorysu s 2.hlavnými traktmi obdĺžnikového pôdorysu realizovaná v druhej polovici 60-tych rokov 20 storočia. Nosné stĺpy sú železobetónové prefabrikované, detto priehradové väzníky sú železobetónové prefabrikované v pozdĺžnom aj priečnom smere. Pri obvodovom plášti sú nosné železobetónové stĺpy kónického tvaru zužujúce sa smerom k hornej hrane. Obvodový plášť je z pórobetónových panelov a tvárnic a tehál CDm. Pôvodné zasklené steny sú

oceľové zasklené drôteným sklom, s nosným kotviaci I profilom v strede výšky. Ostatné okenné konštrukcie sú drevené zdvojené okná. V južnom rohu budovy je jednopodlažný prístavok s plochou strechou. Strešná konštrukcia má sedlový tvar s miernym sklonom a v každom trakte sa pozdĺž haly tiahnu strešné svetlíky. Strešná konštrukcia je tvorená železobetónovými panelmi uloženými na železobetónových priehradových nosníkoch na ktorých sú pôvodné vrstvy: -pieskový podsyp hr.10mm, porobetón hr.65mm, cementový poter 25mm asfaltová hydroizolácia. V roku 2014 bolo zrealizované zateplenie strechy v nasledovnej skladbe: EPS 150S hr.190mm, geotextília 400g/m<sup>2</sup>, fólia mPVC hr.1,5mm. Strešné svetlíky boli zrekonštruované ešte pred realizáciou zateplenia strešného plášťa, predpokladáme v r. 2013. Nový tvar svetlíkov je oblúkový so zasklením polykarbonátovými doskami. Pri realizácii zateplenia strechy bolo zrealizované aj zateplenie steny objektu SO 02 -sociálny prístavok, ktorá je v kontakte s touto strechou, preto je z rozsahu tohto projektu vypustená. Okolo objektu sú zrealizované spevnené plochy a okapové chodníky. Dispozične je tento objekt rozdelený na veľkú –hlavnú dielňu a bočné dielne -kováčska dielňa, zvarovňa,..

SO 02 - Sociálno-učebňový prístavok je 3 podlažná budova obdĺžnikového pôdorysu pristavaná k objektu SO 01. Nosný systém je 6x 6m s konzolou 2,4m. typu PRIEMSTAV. Zvislú nosnú konštrukciu tvoria železobetónové stĺpy 400/400mm s priečlami a stropnú konštrukciu tvoria žb. panely PZD 60/120/570cm. Obvodový plášť je murovaný z pórobetónových tvárnic a tehál CDM. Okná sú drevené zdvojené kypné, na schodisku a vstupe sú zasklené steny oceľové. Schodisko je železobetónové. Strešné vrstvy tvoria pórobetónové izolačné dosky hr.150mm odvetrané, uložené do piesku s niekoľkými vrstvami asfaltovej krytiny. Na streche sa nachádza výlez na strechu – miestnosť. Strecha je dostupná zo strechy objektu SO 01 cez dva oceľové rebríky. Dažďová voda steká cez okapnicu na strechu objektu SO 01 do žľabu. Okolo objektu sú zrealizované spevnené plochy a okapové chodníky. Dispozične sa v tomto objekte nachádza hlavný vstup so schodiskom (v tomto priestore je navrhnutý nový výťah pre imobilných). Ďalej sa v tomto objekte nachádzajú sociálne zariadenia, šatne a sprchy tak pre študentov ako aj pre pedagógov. Tieto priestory sú fyzicky aj morálne opotrebované v niektorých prípadoch nefunkčné. V objekte SO 02 sa nachádzajú aj odborné dielne napr. elektro dielňa, ktorá v súčasnosti potrebuje zväčšenie - rozšírenie aj do priestoru spích. Priestory učební hlavne ich podlahy sú v súčasnosti taktiež opotrebované, popraskané -nevyhovujúce tak pre výučbu ako aj pre pohyb osôb na vozíku.

V súčasnosti objekt školy nespĺňa podmienku prístupu pre imobilných občanov, nakoľko prístup do jednotlivých podlaží je cez existujúce schodiská. V súčasnosti sa v objekte nenachádzajú výťahy, plošiny, schodolezy,..., ktoré by zabezpečovali aspoň čiastočný prístup do priestorov školy.

## **NÁVRHY A OPATRENIA NA DEBARIERIZÁCIU OBJEKTU**

Na prekonávanie schodísk je navrhnutý v zrkadle schodiska 3.podlažného objektu výťah pre prepravu imobilných osôb napr. „ARITCO 7000“-prepravné zariadenie pre osoby pohybujúce sa na invalidnom vozíku určené na prekonávanie prevýšení kolmým (zvislým) smerom. Osadenie výťahu rieši samostatná zložka projektu „, SOŠ strojnica KNM, stavebné úpravy dielni odborného výcviku –výťah“.

Predmetom tohto projektu je vyriešiť potrebu vybudovania WC pre imobilných v rámci rekonštrukcií WC v objekte SO 02 (WC imobilný je navrhnutý na každom podlaží) a rekonštrukcia hygienických zariadení a podlahy v dielnach, ktorých popis vid' nižšie v texte.

### **3.1 Úpravy stavebných konštrukcií v objekte SO 02 - prízemie**

Na prízemí sa zrekonštruujú sociálne zariadenia -vľavo od schodiska tak, že v priestore chodby sa vybuduje WC imobilný. V priestore existujúcich hygienických zariadení sa po vybúraní predpísaných priečok a plechových WC kabín vymurujú nové WC kabíny. Vo WC dievčatá bude osadený aj zásobníkový ohrievač vody, ktorý je oddelený v samostatnej miestnosti z dôvodu ochrany zariadenia pred vandalmi. V tomto priestore sa nachádza aj výtokový ventil pre prípadné použitie pre upratovanie, ale hlavne pre napojenie hadice na polievanie. Do priestoru chodby pred WC sa osadia nové dvere 900/1970mm po vybúraní pôvodných drevených dverí. Ďalšie nové dvere 900/1970mm sa osadia smerom z dielne. Celý priestor sa po obúraní obkladov, soklov, zrovnaní podláh, vyspravení pôvodných omietok a zhotovení nových v zmysle výkresovej dokumentácie vydláždi protišmykovou keramikou dlažbou a obloží keramikou obkladom v.2100mm. Vo WC sú v súčasnosti opadané omietky stropov je potrebné ich pred vysprávkou všetky preklepať a odprasknuté obúrať. Taktiež je potrebné preveriť funkčnosť existujúcich el a slp vedení a ak sú nefunkčné je potrebné ich demontovať, prípadne ich obložiť sádkokartónom. Po vyspravení omietok nad úrovňou obkladu vyspraviť omietky maliarskou stierkou, prebrúsiť a namaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou. Nad umývadlá zapustiť do obkladu zrkadlo (nalepiť lepidlom na zrkadlá). Existujúce dvere je nutné vymeniť aj so zárubňou, nakoľko nové dvere nepasujú do pôvodného typu zárubní. Nové dvere navrhujeme plné biele (alt. po dohode s investorom).Všetky zárubne, existujúce poklopy a radiátory po prebrúsení natrieť 1xzákladným náterom a 2x vrchným syntetickým náterom. V priestore chodby a WC imobilný je navrhnutý kazetový podhľad vo výške 2,7m. Všetky rozhrania materiálov vytmeliť silikónovým alt. akrylátovým tmelom podľa miesta použitia. WC imobilný vybaviť doplnkami v zmysle platnej legislatívy -zahrnuté v profesii ZTI.

Ďalej medzi priestorom vstupu (SO 02) a dielňou (SO 01) sa vybúrajú pôvodné oceľové dvere a po domurovaní otvoru a osadia sa nové presklené automatické dvere.

Na prízemí SO 02 v učebniach sa po zbrúsení existujúceho náteru na podlahe a zrovnaní nerovnosti nivelačnou hmotou tento podklad napenetruje systémovou penetráciou a zhotoví sa dvojzložková bezrospúšťadlová, samonivelizačná, pigmentovaná, polyuretánová stierka napr. BASF MasterTop BC 375N. Okolo stien zhotovíť soklík z keramickej dlažby v.100mm. Za umývadlom zhotovíť keramikou obklad v.1200mm, š.1200mm. Omietky vyspraviť, celý priestor vymaľovať-1xPN+2xmaľba. Na stenách do výšky 1300mm zhotovíť umývateľný dvojnásobný akrylátový náter v 1300mm.

### **3.2 Úpravy stavebných konštrukcií v objekte SO 02 – 1.poschodie**

#### **Úpravy vpravo od schodiska**

V priestore existujúcich spích sa po vybúraní predpísaných priečok a dlažby vymurujú nové priečky sprchových boxov. V tomto priestore bude osadený aj zásobníkový ohrievač vody, ktorý je oddelený v samostatnej miestnosti z dôvodu ochrany zariadenia pred vandalmi. V sprchových boxoch bude osadený odtokový žľab (ZTI) osadený v dlažbe. Dlažba bude vyspádovaná smerom ku žľabu. V celom priestore bude pod obkladom a dlažbou hydroizolačný náter napr. Saniflex. Existujúce dvere je nutné vymeniť aj so zárubňou, nakoľko nové dvere nepasujú do pôvodného typu zárubní. Nové dvere navrhujeme plné biele (alt. po dohode s investorom). Celý priestor sa po obúraní pôvodných obkladov, soklov, zrovnaní podláh a vyspravení podláh, vyspravení pôvodných omietok a zhotovení nových v zmysle výkresovej dokumentácie vydláždi protišmykovou keramikou dlažbou a obloží keramikou obkladom v.2100mm. Po vyspravení omietok nad úrovňou obkladu vyspraviť omietky maliarskou stierkou, prebrúsiť a namaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou. Nad umývadlá zapustiť do obkladu zrkadlo (nalepiť tmelom- lepidlom na zrkadlá). Všetky zárubne, radiátory, stupačky UK po prebrúsení natrieť 1xzákladným náterom a 2x vrchným syntetickým náterom. V sprchových boxoch oddeliť sprchovací priestor trojdielnymi sprchovými posuvnými dverami. Sprchový box bude uzavretý pre dosiahnutie intimity sprchujúceho sa kyvnými dvierkami, kotvenými do murovanej steny. Dvierka sú osadené 300mm nad podlahou a majú výšku 1300mm. Všetky rozhrania materiálov vytmeliť silikónovým alt. akrylátovým tmelom podľa miesta použitia. Steny zo strany chodby

vymaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou a do výšky 1300mm zhotoviť umývateľný dvojnásobný akrylátový náter.

Okolo stien v miestnosti ZOV zhotoviť soklík z keramickej dlažby v.100mm.

### **Úpravy vľavo od schodiska**

Priestor existujúcich spŕch sa rozdelí na dva priestory -sprchy chlapci a sprchy so šatňou dievčatá. Do priestoru šatne dievčatá sa musia z chodby vybúrať a osadiť nové dvere.

V priestore existujúcich spŕch sa po vybúraní predpísaných priečok a dlažby vymurujú nové priečky sprchových boxov. V tomto priestore bude osadený aj zásobníkový ohrievač vody, ktorý je oddelený v samostatnej miestnosti z dôvodu ochrany zariadenia pred vandalmi.

V sprchových boxoch bude osadený odtokový žľab (ZTI) osadený v dlažbe. Dlažba bude vyspádovaná smerom ku žľabu. V celom priestore bude pod obkladom a dlažbou hydroizolačný náter napr. Saniflex. Existujúce dvere je nutné vymeniť aj so zárubňou, nakoľko nové dvere nepasujú do pôvodného typu zárubní. Nové dvere navrhujeme plné biele (alt. po dohode s investorom). Celý priestor sa po obúraní pôvodných obkladov, soklov, zrovnaní podláh a vyspravení podláh, vyspravení pôvodných omietok a zhotovení nových v zmysle výkresovej dokumentácie vydláždi protišmykovou keramickou dlažbou a obloží keramickým obkladom v.2100mm. Po vyspravení omietok nad úrovňou obkladu vyspraviť omietky maliarskou stierkou, prebrúsiť a namaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou. Nad umývadlá zapustiť do obkladu zrkadlo (nalepiť tmelom- lepidlom na zrkadlá). Všetky zárubne, radiátory, stupačky UK,... po prebrúsení natrieť 1xzákladným náterom a 2x vrchným syntetickým náterom. V sprchových boxoch oddeliť sprchovací priestor trojdielnymi sprchovými posuvnými dverami. Sprchový box bude uzavretý pre dosiahnutie intimity sprchujúceho sa kyvnými dvierkami, kotvenými do murovanej steny. Dvierka sú osadené 300mm nad podlahou a majú výšku 1300mm. Všetky rozhrania materiálov vytmeliť silikónovým alt. akrylátovým tmelom podľa miesta použitia. Okolo stien v miestnosti ZOV zhotoviť soklík z keramickej dlažby v.100mm.

Steny zo strany chodby vymaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou a do výšky 1300mm zhotoviť umývateľný dvojnásobný akrylátový náter.

Priestor existujúcich WC a priestor pre upratovačku sa po vybúraní predpísaných priečok rozdelí dispozične rozdelí tak, že medzi predsienkou WC chlapci a predsienkou pre upratovačku bude WC pre imobilného prístupné vybúraním a osadením dverí 900/1970mm z priestoru chodby. Vo WC chlapci sa vymurujú nové priečky -viď. výkresy. V pôvodnom priestore pre upratovačku sa priečka pôvodného WC a v tomto priestore bude osadené umývadlo, výlevka a ZOV. V priestore pre upratovačku je aj denná miestnosť upratovačky, ktorá sa dispozične nemení. V priestore bude v zmysle PD pod obkladom a dlažbou hydroizolačný náter napr. Saniflex. Existujúce dvere je nutné vymeniť aj so zárubňou, nakoľko nové dvere nepasujú do pôvodného typu zárubní. Dvere do dennej miestnosti pre upratovačku sa posunú. Nové dvere navrhujeme plné biele (alt. po dohode s investorom). Celý priestor sa po obúraní pôvodných obkladov, soklov, zrovnaní podláh a vyspravení podláh, vyspravení pôvodných omietok a zhotovení nových v zmysle výkresovej dokumentácie vydláždi protišmykovou keramickou dlažbou a obloží keramickým obkladom v.2100mm. Po vyspravení omietok nad úrovňou obkladu vyspraviť omietky maliarskou stierkou, prebrúsiť a namaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou. Nad umývadlá zapustiť do obkladu zrkadlo (nalepiť tmelom- lepidlom na zrkadlá). Všetky zárubne, radiátory, stupačky UK,... po prebrúsení natrieť 1xzákladným náterom a 2x vrchným syntetickým náterom. Všetky rozhrania materiálov vytmeliť silikónovým alt. akrylátovým tmelom podľa miesta použitia. Okolo stien v dennej miestnosti zhotoviť soklík z keramickej dlažby v.100mm. WC imobilný vybaviť doplnkami v zmysle platnej legislatívy - zahrnuté v profesii ZTI.

Steny zo strany chodby vymaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou a do výšky 1300mm zhotoviť umývateľný dvojnásobný akrylátový náter.

### **3.3 Úpravy stavebných konštrukcií v objekte SO 02 – 2.poschodie**

#### **Úpravy vpravo od schodiska**

Priestor existujúcich WC sa dipozične nezmení zhotovia sa nové povrchové úpravy a rozvody. V priestore existujúcich spích majstri sa po vybúraní predpísaných priečok a dlažby vymurujú nové priečky sprchových boxov. V tomto priestore bude osadený aj zásobníkový ohrievač vody. V sprchových boxoch bude osadený odtokový žľab (ZTI) osadený v dlažbe. Dlažba bude vyspádovaná smerom ku žľabu. V celom priestore bude pod obkladom a dlažbou hydroizolačný náter napr. Saniflex. Existujúce dvere je nutné vymeniť aj so zárubňou, nakoľko nové dvere nepasujú do pôvodného typu zárubní. Nové dvere navrhujeme plné biele (alt. po dohode s investorom). V priestore WC pedagógovia sa vybúrajú všetky priečky a celý priestor WC bude tvoriť WC pre imobilných a zároveň bude slúžiť aj pre pedagógov. Všetky priestory sa po obúraní pôvodných obkladov, soklov, zrovnaní podláh a vyspravení podláh, vyspravení pôvodných omietok a zhotovení nových v zmysle výkresovej dokumentácie vydĺáždia protišmykovou keramickou dlažbou a obložia keramickým obkladom v.2100mm. Po vyspravení omietok nad úroveň obkladu vyspraviť omietky maliarskou stierkou, prebrúsiť a namaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou. Nad umývadlá zapustiť do obkladu zrkadlo (nalepiť tmelom- lepidlom na zrkadlá). Všetky zárubne, radiátory, stupačky UK,... po prebrúsení natrieť 1xzákladným náterom a 2x vrchným syntetickým náterom. V sprchových boxoch oddeliť sprchovací priestor trojdíelnymi sprchovými posuvnými dverami. Sprchový box bude uzavretý pre dosiahnutie intimity sprchujúceho sa kyvnými dvierkami, kotvenými do murovanej steny. Dvierka sú osadené 300mm nad podlahou a majú výšku 1300mm. Všetky rozhrania materiálov vytmeliť silikónovým alt. akrylátovým tmelom podľa miesta použitia. WC imobilný vybaviť doplnkami v zmysle platnej legislatívy -zahrnuté v profesii ZTI.

Steny zo strany chodby vymaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou a do výšky 1300mm zhotoviť umývateľný dvojnásobný akrylátový náter.

Priestor existujúcej elektro -učebne sa rozšíri do priestoru spích po vybúraní deliacej steny medzi týmito priestormi. V priestore spích je potrebné vybúrať všetky priečky, dlažby, obklady, zariadené predmety,... a tým vyčistiť celý priestor tak, aby sa tomto priestore mohla rozšíriť existujúca učebňa. V priestore existujúcej učebne sa vybúra PVC podlaha vrátane oškrabania lepidla. Podlahu obidvoch miestností zrovnať, výškový rozdiel medzi miestnosťami nivelačnou hmotou na báze cementu hr.cca 20-30mm-upresniť pri realizácii. Na zrovnanú a napenetrovanú plochu systémovým PN použiť dvojzložkovú bezrospúšťadlovú, samonivelizačnú, pigmentovanú, polyuretánovú stierku napr. BASF Master TOP BC 375N. Za umývadlami zhotoviť keramický obklad v 1200mm. Po vyspravení omietok vyspraviť omietky maliarskou stierkou, prebrúsiť a namaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou. Všetky zárubne, radiátory, stupačky UK,... po prebrúsení natrieť 1xzákladným náterom a 2x vrchným syntetickým náterom. Všetky rozhrania materiálov vytmeliť silikónovým alt. akrylátovým tmelom podľa miesta použitia. Steny učební a steny zo strany chodby vymaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou a do výšky 1300mm zhotoviť umývateľný dvojnásobný akrylátový náter. Okolo stien zhotoviť soklík z keramickej dlažby v.100mm.

### **3.4 Úpravy stavebných konštrukcií v objekte SO 01**

#### **Podlahy v učebniach**

Podlahu v učebniach zbrúsiť a zrovnať nerovnosti nivelačnou hmotou cca 5-10mm-upresniť pri realizácii. Na zrovnanú a napenetrovanú plochu systémovým PN použiť dvojzložkovú bezrospúšťadlovú, samonivelizačnú, pigmentovanú, polyuretánovú stierku napr. BASF Master TOP BC 375N. Okolo stien zhotoviť soklík z keramickej dlažby v.100mm. Za umývadlami zhotoviť keramický obklad v 1200mm. Po vyspravení omietok, namaľovať 1xpenetračným náterom a 2x vrchnou maľbou a do výšky 1300mm zhotoviť umývateľný dvojnásobný akrylátový náter.

### **Úprava podlahy v dielni -2264m2 a úprava podlahy v zväračskej a kováčskej dielni**

Odbúrať z betónovej podlahy popraskanú, uvoľnenú vrstvu v hr.50-60mm. Vyčistiť a nahradiť 50-60mm betónovým poterom s PE vláknami. Na zrovnanú a napenetrovanú plochu systémovým PN použiť dvojzložkovú bezrospúšťadlovú, samonivelizačnú, pigmentovanú, polyuretánovú stierku napr. BASF Master TOP BC 375N. Okolo stien zhotoviť soklík z keramickej dlažby v.100mm. - v celom priestore namaľovať nový umývateľný dvojnásobný akrylátový náter v. 1300mm na sokli (vrátane stĺpov).

### **Deliace priečky -oddelenie pracovísk pre CNC stroje presklenými priečkami**

Deliace presklené priečky napr. „MILT do hál a skladov" zrealizovať dispozične v zmysle PD. Navrhované priečky sú premiestniteľné modulové steny z tenkovrstvových profilov. Výška stien 2500mm s dvojkřídlovými posuvnými dverami 1600/2100mm. Použiť modul „e" - nepriehľadná spodná časť steny 900mm, horná časť presklená. Presklenie z bezpečnostného skla.

## **4. Charakteristika a popis technických riešení z hľadiska hygieny, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci**

Všetky stavebné konštrukcie sú navrhované alebo stavebne upravené tak, aby boli v súlade s platnými normami z oboru akustiky, teplotníky, svetlotéchniky, hygieny a požiarnej ochrany.

Počas výstavby dôjde čiastočne k zaťaženiu okolia najmä bežným hlukom zo stavebných prác. Upozorňujeme dodávateľa na dodržanie všetkých bezpečnostných predpisov pri stavebných prácach a čistenie znečistených komunikácií od automobilov vychádzajúcich zo staveniska.

Pri prácach jej potrebné dodržiavať vyhlášku o bezpečnosti pri práci č. 147/2013 Z.z.

## **B. KONŠTRUKCIE A PRÁCE HSV**

### **1 ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE**

#### **Steny a priečky**

- nové priečky budú z keramických tvárnic, alt. pórobetónových tvárnic hr.100mm, 125,150mm.
- stienka za závesné WC -domurovať v.1200mm
- na predpísaných miestach - viď PD sa zhotovia sádkokartónové obklady, hlavne obloženie rozvodov VZT a ZTI.

### **2 ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY A OSADZOVANIE VÝPLNE OTVOROV**

- doplnenie podláh po vybúraní priečok
- osadenie oceľových zárubní

- medzi priestorom vstupu (SO 02) a dielňou (SO 01) sa vybúrajú pôvodné oceľové dvere a po domurovaní otvoru a osadia sa nové presklené automatické dvere napr. SPEDOS-špecifikácia vid. Príloha k technickej správe
- vnútorné omietky nových murovaných stien
  - vysprávky omietok po vybúraní priečok a dverí a po osadení nových dverí, zamurovanie nepotrebných otvorov a prierazov
  - vysprávky omietok stropov po vybúraní priečok
  - vysprávky ostení po vybúraní dverných konštrukcií
  - existujúce aj nové omietky vyspraviť nad úrovňou obkladu maliarskou stierkou
  - nátery oceľových zárubní po prebrúsení 1x základnou a 2x vrchnou syntetickou farbou
  - vyspravenie stien maliarskou stierkou + maľovky stien a stropov vrátane penetrácie, v predpísaných miestnostiach umývateľný dvojnásobný akrylátový náter v. 1300mm
  - zárubne dverí oceľové
  - sadrokartónové obklady rozvodov sádkokartónom na oceľovom rošte

### **3 OSTATNÉ PRÁCE HSV**

- použitie lešenia je potrebné riešiť v súlade s bezpečnosťou pri práci, podobne i ochranné a záchytné konštrukcie podľa príslušnej STN

### **4 BÚRACIE PRÁCE**

- realizovať v zmysle výkresovej dokumentácie
- búracie práce pre realizovanie prestupov a stavebných úprav pre TZB upresniť pri realizácii, nakoľko sa jedná o rekonštrukciu.

Pri búracích prácach dodržiavať bezpečnosť pri práci a všetky platné predpisy a vyhlášky, technologické postupy,...

Pred zahájením búracích prác je potrebné preveriť a vyznačiť všetky existujúce rozvody, aby nedošlo k ich poškodeniu, prípadne ich opatriť provizórnou ochranou.

## **C. KONŠTRUKCIE A PRÁCE PSV**

### **Otvorové prvky**

- realizovať v zmysle výpisu na výkresovej dokumentácii
- dvere dodať vrátane kovania a vložkových zámkov, na vnútorných dverách budú zámkové dőzické. Zámkové budú vložkové bezpečnostné, odolávajúce vytlačeniu, rozlomeniu a odvrtaniu. Presne upresní investor pred realizáciou
- dvere vrátane prahov (osadenie mriežok vo dverách realizovať podľa profesie VZT.
- rozhranie materiálov vytmeliť akrylátovým alebo silikónovým tmelom

## **Omietky**

- nové zrealizovať ako tenkovrstvové vnútorné omietky.
- po vybúraní konštrukcií doplniť a vyspraviť omietky, zamurovať otvory, prípadne nerovnosti, vyspraviť maliarskou stierkou a prebrúsiť.
- po osadení dverných konštrukcií doplniť interiérové omietky -ostenia, nadpražia,...

## **Podlahy**

- doplniť podlahové vrstvy po vybúraní priečok
- vyspraviť podklad zbrúsením po vybúraní existujúcej dlažby (ak je potrebné)
- v predpísaných priestoroch bude pod obkladom a dlažbou hydroizolačný náter napr. Saniflex.
- zhotoviť nové dlažby do lepidla +vyškárovať.
- v učebniach zhotoviť po zbrúsení existujúceho náteru na podlahe a zrovnaní nerovnosti nivelačnou hmotou, penetračný náter. - systémová penetrácia a zhotoví sa dvojzložková bezrospúšťadlová, samonivelizačná, pigmentovaná, polyuretánová stierka napr. BASF MasterTop BC 375N. Okolo stien zhotoviť soklík z keramickej dlažby v.100mm.
- úprava podlahy v dielňach- odbúrať z betónovej podlahy popraskanú, uvoľnenú vrstvu v hr.50-60mm. Vyčistiť a nahradiť 50-60mm betónovým poterom s PE vláknami. Na zrovnanú a napenetrovanú plochu systémovým PN použiť dvojzložkovú bezrospúšťadlovú, samonivelizačnú, pigmentovanú, polyuretánovú stierku napr. BASF Master TOP BC 375N. Okolo stien zhotoviť soklík z keramickej dlažby v.100mm.

## **Obklady**

- vyspraviť podklad po vybúraní existujúcich obkladov (ak je potrebné)
- zhotoviť nové obklady v zmysle výkresov, vrátane vyškárovania a tmelenia
- v predpísaných miestnostiach osadiť do obkladu zrkadlo zrkadlovým lepidlom-tmelom.

## **Nátery**

- oceľové prvky -zárubne, radiátory, stúpačky UK, poklopy,... – po prebrúsení natrieť 1x základný syntetický + 2x vrchný syntetický email

## **Maľby**

- existujúce aj nové omietky vyspraviť maliarskou stierkou a vymaľovať 1x pačokovanie vápenným mliekom (resp. disperzná penetrácia) + 2x maľba napr. Primalex Polar
- v zmysle výkresovej dokumentácie zhotoviť umývateľný dvojnásobný akrylátový náter v. 1300mm



- sádrokartónové konštrukcie po vyspravení plochy maľba napr. Rigips podľa technológie výrobcu

### **Obklady sádrokartónom**

- V prízemí v chodbe a WC imobilný zrealizovať kazetový podhľad vo výške 2700mm.
- zrealizovať obklady rozvodov TZB sádrokartónom na oceľovom rošte.
- realizácia sádrokartónu podľa technologického predpisu výrobcu.

### **Doplnkové konštrukcie**

- Všetky rozhrania materiálov vytmeliť silikónovým, alt akrylátovým tmelom podľa miesta použitia.
- Prestupy pre vedenia TZB realizovať v zmysle jednotlivých projektov profesií a po vzájomnej koordinácii.

### **D. POZNÁMKY**

- Vzhľadom na rekonštrukciu je potrebné po preverení skladieb konštrukcií a prípadnom otvorení konštrukcií a zistených rozdielov oproti projektu ihneď informovať projektanta a upresniť riešenie v rámci autorského dozoru.
- všetky remeselné práce (sádrokartónové obklady, osadenie výplní otvorov, obklady a dlažby, ...) je potrebné realizovať v zmysle príslušného technologického predpisu výrobcu, resp. predajcu
- pri prácach je nutné dodržiavať Vyhlášku o bezpečnosti práce 147/2013 Z.z., vydanú SÚBP
- upozorňujeme dodávateľa stavby na včasné preštudovanie celej dokumentácie stavby, vzhľadom na koordináciu jednotlivých profesných prác
- pred a pri vykonávaní jednotlivých prác je potrebné mať na stavbe príslušnú normu, resp. technologický predpis a zoznámiť s nimi i konkrétnych pracovníkov, ďalej je nutné mať na stavbe neustále kompletnú projektovú dokumentáciu!

V Žiline, apríl 2017

Vypracovala: Ing. Gabriela Mančíková