
Všeobecné požiadavky na výkon prác

k

Zmluve o dielo č. 25/99/25/2014 (ďalej len „Zmluva“)

I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Tieto Všeobecné požiadavky na výkon prác (ďalej len „VP“) sú prílohou Zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.2. Pojmy, ktoré sú bližšie zadefinované v Zmluve, platia rovnako aj pre tieto VP.
- 1.3. Zhotoviteľ je počas plnenia predmetu Zmluvy povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce mu z týchto VP a zaväzuje sa niešť zodpovednosť za všetky následky spojené s porušením týchto povinností, najmä sa zaväzuje splniť Objednávateľom mu udelenú sankciu za takéto porušenie a následky spojené s porušením povinností čo najskôr odstrániť.
- 1.4. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že Subdodávatelia sú povinní v rovnakom rozsahu ako Zhotoviteľ dodržiavať povinnosti uvedené v týchto VP, nakoľko Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za ich konanie, ako keby konal sám. Zhotoviteľ sa zaväzuje oboznámiť každého Subdodávateľa s obsahom týchto VP pred začatím plnenia akýchkoľvek povinností v súvislosti s realizáciou Diela.

II.

DOKUMENTÁCIA

- 2.1. Zhotoviteľ je povinný poučiť ktorúkoľvek osobu nachádzajúcu sa na Stavenisku alebo poskytujúcu službu, tovar, prácu v rámci realizácie Diela o zásadách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dokumentáciu preukazujúcu takéto poučenie v podobe písomného vyhlásenia poučenej osoby a kópiu takejto dokumentácie doručiť Objednávateľovi bezodkladne po jej vyhotovení.
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na Stavenisku pred začatím realizácie Diela.
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný ohlásiť výkon všetkých prác na príslušnom Inšpektoráte práce, pokiaľ to príslušné právne predpisy Slovenskej republiky vyžadujú. Zhotoviteľ je povinný si všetku dokumentáciu súvisiacu s ohlášením prác na Inšpektoráte práce uchovať a kedykoľvek ju na základe výzvy Objednávateľovi predložiť.
- 2.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si a uchovať všetku dokumentáciu obsahujúcu platné potvrdenia vyžadovaného odborného vzdelania/oprávnenia pre výkon danej činnosti alebo pre zdržiavanie sa na Stavenisku (napr. zväračský preukaz, osvedčenie

na obsluhu príslušných strojov a pod.) a kedykoľvek ju na základe výzvy Objednávateľovi predložiť.

- 2.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si a uchovať lekárske potvrdenia svojich pracovníkov (vrátane Subdodávateľov) podieľajúcich sa na realizácii Diela o spôsobilosti na danú pracovnú činnosť za predpokladu, že sa na takúto pracovnú činnosť lekárske potvrdenia vyžadujú, a kedykoľvek tieto potvrdenia na základe výzvy Objednávateľovi predložiť.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si a uchovať všetku dokumentáciu obsahujúcu platné potvrdenia o vyhovujúcom technickom stave, o potrebných kontrolách, o vykonaní periodických bezpečnostných revízií a o inej právny predpismi vyžadujúcej technickej spôsobilosti vzťahujúcej sa na akékoľvek nástroje, stroje a zariadenia používané v rámci realizácie Diela a kedykoľvek ju na základe výzvy Objednávateľovi predložiť.

III. **PRACOVNÝ PORIADOK**

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať najmä na Stavenisku pracovný poriadok v zmysle inštrukcií Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať inštrukcie Objednávateľa čo najskôr to bude technicky možné po ich udelení.
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný vykonávať denné upratovanie Staveniska a všetkých povrchov dotknutých stavebnými prácami podľa pokynov Objednávateľa a k jeho spokojnosti.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby každá osoba podieľajúca sa na realizácii Diela dodržiavala nasledovné povinnosti:
- konať tak, aby sa nespôsobil požiar alebo výbuch, nepoškodilo a neohrozilo životné prostredie, zdravie ľudí, ich život alebo majetok, najmä pri používaní tepelných, elektrických, plynových a iných spotrebičov, pri skladovaní a používaní horľavých alebo požiarne nebezpečných látok a pri manipulácii s otvoreným ohňom;
 - spozorovaný požiar, výbuch, výron plynu, ak je to možné, uhasiť, resp. zlikvidovať dostupnými prostriedkami;
 - ak to možné nie je, ihneď vyhlásiť požiarne poplach a ohlásiť vzniknutú situáciu na tiesňovom telefónnom čísle 112;
 - dodržiavať zákaz fajčenia a manipulácie s otvoreným ohňom všade tam, kde to nie je osobitne povolené;
 - dodržiavať príkazy, zákazy a pokyny na Stavenisku a na inom mieste zhotovovania Diela podľa Zmluvy (ďalej len „**Pracovisko**“) na zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti pri práci;
 - poznať miesta, zariadenia príp. ich časti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu a opatrenia na zamedzenie vzniku a šírenia požiaru;
 - poznať rozmiestnenie najbližších hasiacich prístrojov a iných vecných prostriedkov ochrany pred požiarom na Pracovisku;
 - udržiavať trvalo voľné núdzové východy, únikové a zásahové cesty, nástupné plochy a prístup k nim, ako aj prístup k uzáverom elektrickej energie a vody, k hasiacim prístrojom, požiarnym vodovodom, spúšťáčom a rozvodom stabilného

- a polo stabilného hasiaceho zariadenia, hlásičom elektrickej požiarnej signalizácie a detektorom plynového detekčného systému;
- zabezpečiť, aby bolo Pracovisko po skončení pracovného času v bezchybnom stave z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti (zatvorené požiarne uzávery, prívody horľavých látok, vypnutý elektrický prúd atď.) a z hľadiska ochrany pred odcudzením akejkoľvek veci nachádzajúcej sa na Pracovisku (uzamknutie Pracoviska);
 - dodržiavať technologické postupy a pracovnú disciplínu;
 - oznámiť zodpovednej osobe Zhotoviteľa alebo Objednávateľa príchod a odchod zo Staveniska;
 - v prípade spozorovania úrazu ho zahlásiť na tiesňovom telefónnom čísle 112 a poskytnúť zranenej osobe prvú pomoc, pokiaľ by tým nedošlo k ohrozeniu vlastného života a zdravia;
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť každej osobe podieľajúca sa na realizácii Diela, že nasledovné činnosti na Pracovisku sú zakázané:
- vstupovať do priestorov Pracoviska pod vplyvom alkoholu a iných omamných a psychotropných látok, nosiť tieto látky do priestorov Pracoviska a požívať ich;
 - fajčiť;
 - svojvoľne používať, alebo poškodzovať hasiace prístroje, hasiace zariadenia, signalizačné prostriedky alebo iné bezpečnostné prístroje a nástroje;
 - skladovať horľaviny a iné nebezpečné látky mimo určených priestorov;
 - prechádzať (skracovať si cestu) mimo vyznačené trasy na Stavenisku;
 - odstraňovať bezpečnostné zariadenia (ochranné kryty, nepodmienené ochrany, zábradlia a pod.) okrem odstavených, opravovaných alebo udržiavaných zariadení.

IV.

NAKLADANIE S ODPADMI

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky pokyny pre nakladanie s odpadmi zo strany Objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že za pokyny Objednávateľa sa považujú aj všetky povinnosti udelené Zhotoviteľovi v akejkoľvek súvislosti s odpadmi uvedené v Zmluve, pričom ich nedodržanie je sankcionované predovšetkým podľa týchto VP.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri nakladaní s odpadom, ktorý vznikne pri realizovaní Diela, najmä zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov ako aj iné právne predpisy Slovenskej republiky upravujúce nakladanie s odpadmi.
- 4.3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za pôvodcu odpadu vyprodukovaného ktorýmkoľvek osobami nachádzajúcimi sa na Stavenisku je považovaný Zhotoviteľ, a je teda povinný s týmto odpadom nakladať podľa pokynov Objednávateľa a príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je rovnako považovaný za pôvodcu takého odpadu, ktorý sa nachádza v blízkosti Staveniska a s prihliadnutím na jeho zloženie a charakter možno objektívne predpokladať, že vznikol v dôsledku stavebných prác, avšak z dôvodu poveternostných podmienok alebo iných skutočností sa tento odpad nachádza mimo Staveniska.

V.

VŠEOBECNÉ POVINNOSTI

- 5.1. Zhotoviteľ je počas plnenia Zmluvy povinný dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zásady požiarnej ochrany, zásady ochrany životného prostredia v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za obzvlášť závažné porušenie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi, ochrany životného prostredia zo strany ktorejkoľvek osoby podieľajúcej sa na zhotovovaní Diela, a to aj z nedbanlivosti. Takéto porušenie má zároveň za následok trvalý zákaz dotknutej osoby zo strany Zhotoviteľa vykonávať akékoľvek práce pre Objednávateľa. Za obzvlášť závažné porušenie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi, ochrany životného prostredia sa považuje také porušenie, ktoré je objektívne spôsobilé ohroziť zdravie, život alebo spôsobiť škodu v rozsahu nad 10.000,- EUR.
- 5.3. Zhotoviteľ je oprávnený odchyliť sa pri zhotovovaní Diela od projektovej dokumentácie stavby (použiť iný stavebný materiál alebo iné stavebné postupy, použiť náhradný stavebný materiál alebo náhradné stavebné postupy) len na základe vopred udeleného písomného súhlasu Objednávateľa v súlade s príslušnými ustanoveniami Zmluvy upravujúcimi zmeny v priebehu realizácie Diela (stavby).

VI.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v týchto VP, je povinný uhradiť Objednávateľovi príslušnú zmluvnú pokutu. Ak ktorýkoľvek pojem súvisiaci s uložením zmluvnej pokuty podľa týchto VP, najmä pojem pomenovávajúci určitú povinnosť Zhotoviteľa alebo sankcionovateľné nedostatky a porušenia, umožňuje viaceré výklady, je pre obe Zmluvné strany záväzný výklad Objednávateľa.
- 6.2. Dodržiavanie povinností Zhotoviteľa podľa VP kontroluje Objednávateľom určená osoba – technický dozor. Technický dozor je oprávnený vykonať záznam vo VP denníku o výsledku kontroly a uviesť v ňom všetky zistené nedostatky a porušenia. Technický dozor pripojí k takémuto záznamu vo VP denníku svoj podpis a uvedie dátum jeho vyhotovenia.
- 6.3. Objednávateľ si uplatňuje zmluvné pokuty podľa týchto VP voči Zhotoviteľovi postupom pre uplatnenie zmluvných pokút upraveným v Zmluve. Zmluvné pokuty podľa týchto VP je oprávnený uplatniť v mene Objednávateľa technický dozor kedykoľvek po zistení príslušných nedostatkov a porušení a ich zaznamenaní vo VP denníku. Zhotoviteľ je povinný takto uplatnené zmluvné pokuty Objednávateľovi uhradiť podľa podmienok upravujúcich úhradu zmluvných pokút uvedených v Zmluve.
- 6.4. Úhradou zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbačuje povinnosti odstrániť následky porušenia svojich povinností. Nárok Objednávateľa na náhradu spôsobenej škody nie je zmluvnou pokutou podľa týchto VP dotknutý.

- 6.5. Za prvé porušenie príslušnej povinnosti uhradí Zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške stanovenej v treťom (3) stĺpci tabuľky uvedenej v bode 6.6. VP alebo v bode 6.7. VP. Ak sa počas vykonanej kontroly zistí, že došlo k prvému porušeniu určitej povinnosti zo strany Zhotoviteľa na viacerých miestach alebo viacerými osobami, je Objednávateľ oprávnený si uplatniť zmluvnú pokutu vo výške stanovenej v treťom (3) stĺpci tabuľky uvedenej v bode 6.6. VP alebo v bode 6.7. VP za každé takéto porušenie osobitne. Za každé ďalšie (opakované) porušenie príslušnej povinnosti uhradí Zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške stanovenej vo štvrtom (4) stĺpci tabuľky uvedenej v bode 6.6. VP alebo v bode 6.7. VP.
- 6.6. Zmluvné pokuty uvedené v tabuľke v tomto bode VP sa vzťahujú k porušeniam jednotlivých povinností Zhotoviteľa uvedených vyššie v týchto VP. V prvom (1) stĺpci tabuľky je uvedené číslo bodu, kde je jednotlivá povinnosť Zhotoviteľa vo VP upravená a v druhom (2) stĺpci tabuľky sa nachádza informatívny popis porušenia tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa:

Povinnosť podľa bodu týchto VP	Informatívny popis porušenia povinnosti	Zmluvná pokuta v prípade prvého porušenia	Zmluvná pokuta v prípade opakovaného porušenia
2.1.	Zhotoviteľ nepoučil osobu nachádzajúcu sa na Stavenisku alebo poskytujúcu službu, tovar, prácu v rámci realizácie Diela.	200,- EUR	400,- EUR
2.2.	Zhotoviteľ nevypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.	0,5 % z ceny Diela	1 % z ceny Diela
2.3.	Zhotoviteľ neohlásil výkon príslušných prác na Inšpektoráte práce.	200,- EUR	400,- EUR
2.4.	Zhotoviteľ nezabezpečí potvrdenia potrebného odborného vzdelania/oprávnenia.	200,- EUR	400,- EUR
2.5.	Zhotoviteľ nezabezpečí lekárske potvrdenia svojich pracovníkov.	200,- EUR	400,- EUR
2.6.	Zhotoviteľ nezabezpečí potvrdenia o technickej spôsobilosti nástrojov, strojov a zariadení.	300,- EUR	500,- EUR
3.1.	Zhotoviteľ nedodríava inštrukcie Objednávateľa týkajúce sa pracovného poriadku.	100,- EUR	300,- EUR
3.2.	Zhotoviteľ nevykonáva upratovanie podľa pokynov Objednávateľa a k jeho spokojnosti.	100,- EUR	300,- EUR
3.3.	Porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v bode 3.3. VP, pokiaľ nie je v týchto VP uvedené inak.	200,- EUR	400,- EUR
3.4.	Nedodržanie akéhokoľvek zákazu uvedeného v bode 3.4. VP, pokiaľ nie je v týchto VP uvedené inak.	200,- EUR	400,- EUR
4.1.	Zhotoviteľ nakladá s odpadmi v rozpore s pokynmi Objednávateľa.	200,- EUR	400,- EUR
4.2.	Zhotoviteľ nakladá s odpadmi v rozpore s príslušnými právnymi predpismi.	400,- EUR	700,- EUR
5.1.	Zhotoviteľ nedodríava zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zásady požiarnej ochrany, zásady ochrany životného prostredia.	2.000,- EUR	4.000,- EUR
5.2.	Obzvlášť závažné porušenie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarimi, ochrany životného.	15.000,- EUR	30.000,- EUR
5.3.	Odchýlenie sa od projektovej dokumentácie stavby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.	0,5 % z ceny Diela	1,5 % z ceny Diela

- 6.7. Zmluvné pokuty uvedené v tabuľke v tomto bode VP sa vzťahujú ku konkrétnym porušeniam a nedostatkom zo strany Zhotoviteľa zistených Objednávateľom (technickým dozorom) pri výkone kontroly. V prvom (1) stĺpci tabuľky je uvedené poradové číslo porušenia/nedostatku a v druhom (2) stĺpci tabuľky sa nachádza popis porušenia povinnosti/nedostatku zo strany Zhotoviteľa, za ktoré je možné udeliť príslušnú zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje, že počas realizácie Diela bude konať tak, aby nedochádzalo k porušeniam a nedostatkom uvedeným v druhom (2) stĺpci tabuľky:

Poradové číslo	Predmet zistenia v rámci vykonanej kontroly	Zmluvná pokuta v prípade prvého porušenia	Zmluvná pokuta v prípade opakovaného porušenia
1.	Pracovný poriadok na Pracovisku nie je vyhovujúci v dôsledku činnosti alebo jej zanedbania zo strany Zhotoviteľa.	100,- EUR	200,- EUR
2.	Chodby, priechody, únikové cesty a núdzové východy na Pracovisku sú blokované v dôsledku zavinenia na strane Zhotoviteľa.	200,- EUR	400,- EUR
3.	Uskladnenie materiálov na Stavenisku sa uskutočňuje alebo nachádza mimo určeného miesta.	100,- EUR	200,- EUR
4.	Na Stavenisku sa nachádzajú vystupujúce klince alebo ostré predmety ohrozujúce bezpečnosť a zdravie.	200,- EUR	400,- EUR
5.	Na Pracovisku nie je vyznačené miesto poskytnutia prvej pomoci, lekárnica – súprava prvej pomoci neobsahuje predpísané a požadované prvky, materiály sú po dátume použiteľnosti.	200,- EUR	400,- EUR
6.	Chýbajú označenia slúžiace na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.	100,- EUR	200,- EUR
7.	Dodávateľ na Stavenisku pre svojich pracovníkov nezabezpečil prezliekarne, sociálne zariadenia a priestory vhodné pre prestávky v práci a stravovanie.	100,- EUR	200,- EUR
8.	Zistilo sa vykonávanie potreby na Stavenisku mimo sociálnych zariadení na to určených.	100,- EUR	200,- EUR
9.	Zistilo sa použitie alkoholu, omamných a psychotropných látok v organizme testovanej osoby alebo ich vnášanie na Pracovisko	1 % z ceny Diela	2 % z ceny Diela
10.	Zistilo sa neoprávnené vynášanie materiálu nachádzajúcom sa na Stavenisku a určenom pre zhotovenie Diela ktoroukoľvek osobou (bez vedomia Objednávateľa)	1.000,- EUR	2.000,- EUR
11.	Zamestnancovi Zhotoviteľa alebo osobe, ktorá bola poverená plnením povinností Zhotoviteľa na Diele, bola preukázaná krádež alebo pokus o krádež.	5.000,- EUR	5.000,- EUR
12.	V prípade zvárania sa nepoužíva ochranný štít a zväračské okuliare, resp. iné ochranné prostriedky.	200,- EUR	400,- EUR
13.	Na Stavenisku sú nezakryté, neohraničené alebo neoznačené jamy, šachty a iné obdobné priestory, kde hrozí pád fyzickej osoby.	300,- EUR	600,- EUR
14.	Voľná, nezhutnená pôda pod lešením.	300,- EUR	600,- EUR
15.	Postavené lešenie vykazuje známky nestability	300,- EUR	600,- EUR

	nad prípustnú mieru.		
16.	Mobilné lešenie nie je zabezpečené proti nechcenému posunutiu.	300,- EUR	600,- EUR
17.	Pri posúvaní mobilného lešenia sa na ňom zdržiava fyzická osoba.	300,- EUR	600,- EUR
18.	Akýkoľvek zamestnanec Zhotoviteľa alebo osoba, ktorá bola poverená plnením povinností Zhotoviteľa na Diele, nemajú na osobe ochranné pracovné prostriedky, najmä ochranné okuliare, prilbu, rukavice, pomôcky na ochranu sluchu, ochranná obuv a pod.	200,- EUR	400,- EUR
19.	Nie je zabezpečená mechanická ochrana elektrických káblov vedených na úrovni pôdy alebo podlažia stavby.	200,- EUR	400,- EUR
20.	Elektrické káble vedené vzduchom nie sú upevnené tak, aby neprekážali bežnému pohybu osôb v ich blízkosti.	200,- EUR	400,- EUR
21.	Stav ručného náradia nevyhovuje predpísaným kritériám, požiadavkám (napr. prasknutá alebo zlomená rukoväť, masťné alebo špinavé ozubenie, natiahnutý otvor na kľúče).	100,- EUR	200,- EUR
22.	Únik nebezpečných látok v súvislosti so zhotovovaním Diela ohrozujúcich životné prostredie.	1 % z ceny Diela	3 % z ceny Diela
23.	Nie je k dispozícii dostatočné množstvo kontajnerov/košov na zber všetkého odpadu vzniknutého na Pracovisku.	200,- EUR	400,- EUR

V Banskej Bystrici dňa

Objednávateľ:

V dňa

Zhotoviteľ:

Ing. Ctibor Határ
generálny riaditeľ