

*inžinierský ateliér*  
**Ing. Ján Dudáš**  
*autorizovaný stavebný inžinier*  
Hlavná 655/115, 082 56 Pečovská Nová Ves  
kancelária Okružná 32, 08001 Prešov  
ssia@ssia. sk

# *Statický posudok*

*pre stavebné úpravy pri zatepľovaní pre stavebné povolenie*



<i>objekt</i>	: Administratívna budova OZ Vranov
<i>miesto</i>	: k. ú. Čemerné, poz.č.875/25, 875/30,875/31,876
<i>investor</i>	: Lesy SR š.p., OZ Vranov, Čemernianska 136 093 03 Vranov
<i>autor posudku</i>	: Ing. Ján Dudáš
<i>dátum</i>	: január 2014
<i>zák. číslo</i>	: 201401

# Statický posudok

objekt : Administratívna budova OZ Vranov

miesto : k.ú. Čemerné, poz.č.875/25, 875/30,875/31,876

## 1. Predmet statického posúdenia a východiskové podklady.

Predmetom statického posúdenia je objekt ako celok a zvlášť fasáda objektu, ktorý sa bude zatepľovať. Miesto a objekt bolo obhliadnuté a fotograficky zdokumentované.

## 2. Technické podmienky.

Posudzovaný objekt je trojpodlažnou podlažnou bytovou stavbou s podpivničením. Prístavba ku hlavnému objektu má dve podlažia bez podpivničenia. Objekt má plochú strechu. Stavba je vybudovaná z tradičného tehlového staviva, tehly CDm. Fasáda z vápenej omietky - brizolit je už na hrane životnosti a lokálne je poškodená. Na objekte neboli v čase obhliadky zistené statické trhliny.

## 3. Popis situácie, návrh riešenia, posudok

Na administratívnej stavbe sa budú realizovať údržbárske práce vo veľkom rozsahu. Stavebné objekty sa členia :  
Administratívna budova + Oplotenie a chodník + Parkovisko

Stavebné úpravy sa týkajú nasledujúcich konštrukcií:

- búracie práce v celom priestore objektu
- zateplenie obvodovej steny
- zateplenie strechy
- výmena okenných konštrukcií

### **Búracie práce**

Búracie práce sa týkajú nenosných konštrukcií ako sú výplne okien, omietky. Pri búracích prácach nie je vhodné používať ťažké pracovné nástroje ako sú veľké elektrické kladivá... Demontáže okenných konštrukcií prebehnú s použitím ľahkého náradia.

Búracie práce súvisia aj s demontážou pôvodných asfaltových povlakov strechy.

Po demontáži krytiny strechy sa sprístupní aj nosná konštrukcia strechy a bude možné dokončiť obhliadku stavby, prípadne skontrolovať stav detailov štablónu a iné súvisiace detaily, ktoré sa nemohli skontrolovať vo fáze prípravy projektu.. V tejto fáze je nutné prizvať statika, aby skontroloval stav strechy počas demontáže. Lokálne búrabnie sa týka aj miest na fasáde, kde je omietka odtrhnutá od podkladu. Tu sa sondy dokončia po vybudovaní lešenia. Bez pomocných sond do muriva na zistenie pevnosti a spoľahlivosti kotvenia vo fáze prípravy projektu nebolo možné dopracovať definitívny názor na spôsob kotvenia doplnkových profilov.

Povrchová omietka fasády, ktorá nie je pevne spojená s podkladom by sa mala odstrániť, aby sa kotvenie tepelnej izolácie zrealizovalo na pevnejší a spoľahlivejší kontakt tehlového muriva.

Tento posudok nie je realizačnou dokumentáciou.

## **4. Záver**

Pri splnení podmienok statického posudku spĺňa objekt požiadavky mechanickej odolnosti a stability nosnej konštrukcie.

V Pečovskej Novej Vsi, 15.01.2014

Ing. Ján Dudáš

