

Toto rozhodnutie je právoplatné dňa 6.9.2010

a vykonateľné dňa 6.9.2010

V ILAVE, dňa 6.9.2010

M E S T O I L A V A

Mestský úrad , Mierové námestie č.16/31, 019 01 I l a v a , č. t. 042/4455553

podpis



Číslo spisu: 909/2010/6802 -002- TS1- A/10

v Ilave dňa: 06.09.2010

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ : Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany

Adresa: 921 80 Piešťany , Nábřežie Ivana Krasku č. 834/3

podal dňa 19.08.2010 návrh na vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty stavby : **Úprava Podhradského potoka**

• **SO 04/2 - prekládka elektrických rozvodov vzdušného vedenia NN a verejného osvetlenia**

na pozemkoch parcele č. KN -E 2572/10, KN -E 2080/1 k. ú. Ilava, KN -C 1272 , KN-C 1149/1 , KN -C 1151/1 , KN-C 1153/2 k .ú. Ilava

• **SO 04/1 – preloženie telefónneho káblu**

na pozemkoch parcele č. KN -E 2572/102 k. ú. Ilava, KN - E 72/4 k .ú. Klobušice

Mesto Ilava , príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia §117 odst.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 a po posúdení a prerokovaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

• **SO 04/2 - prekládka elektrických rozvodov vzdušného vedenia NN a verejného osvetlenia**

na pozemkoch parcele č. KN -E 2572/10, KN -E 2080/1 k. ú. Ilava, KN -C 1272 , KN-C 1149/1 , KN -C 1151/1 , KN-C 1153/2 k .ú. Ilava

• **SO 04/1 – preloženie telefónneho káblu**

na pozemkoch parcele č. KN -E 2572/102 k. ú. Ilava, KN - E 72/4 k .ú. Klobušice , ktoré sú súčasťou stavby: **ÚPRAVA PODHRADSKÉHO POTOKA** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č.453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje .

I. Popis a účel stavby:

SO 04/2 - prekládka elektrických rozvodov vzdušného vedenia NN a verejného osvetlenia

Predmetom stavebného povolenia je prekládka vedenia NN z dôvodov budovania protipovodňových zábran na Podhradskom potoku. Súčasne bude vykonaná prekládka káblového rozvodu verejného osvetlenia

Jestvujúci stĺp D9/600 stojí v pásme realizácie protipovodňových úprav. Z toho dôvodu je potrebné preloženie stĺpa mimo tohto pásma. Umiestnený bude na kraji chodníka

verejných priestorov podľa výkresovej dokumentácie E-01/1. Na tomto stĺpe bude ukončené jestvujúce vzdušné vedenie. Prepoj medzi týmto stĺpom a koncovým stĺpom bude samonosným káblom 1-AES 4Bx95 o celkovej dĺžke cca 30m. Napojenie bude bez rozpojovacej skrinky priamo na jestvujúce vzdušné vedenie. Prívod do jestvujúcej rozpojovacej skrinky umiestnenej na koncovom stĺpe D9/600 bude jestvujúci, napojený na nový kábel -AES 4Bx95.

Na novom stĺpe bude osadená pôvodná rozpojovacia skrinka SPP2 pre elektrickú prípojku RD na pozemku č. 1153/2 a 1153/3. Dĺžka pôvodného kábla je dostačujúca. Kábel bude uložený vo výkope podľa vzorového rezu.

Jestvujúci stĺp D9/600 Č.III/4-04 stojí v pásme realizácie protipovodňových úprav. Z toho dôvodu je potrebné preloženie stĺpa mimo tohto pásma. Stĺp bude presunutý mimo pásma o vzdialenosť 6m podľa výkresovej dokumentácie E-02/1. Vzdušné vedenie je realizované samonosným závesným, káblom. Jeho dĺžka je dostatočná na realizáciu prekládky bez rozpojenia alebo potreby predĺženia.

Súčasne s prekládkou vzdušného vedenia bude realizovaná aj prekládka stĺpa verejného osvetlenia VO EL- a. Tento stĺp bude preložený o cca 8m podľa výkresovej dokumentácie E- 02/1 na miesto označené EL- b. Stĺp bude umiestnený vo vzdialenosti 1m od kraja prístupovej cesty. Vzdialenosť medzi stĺpom a ochrannou hrádzou má byť cca 5m z dôvodu umožnenia vjazdu nákladných áut pri realizácii protipovodňových opatrení. Jestvujúci kábel VO bude v pôvodnom mieste pripojenia predĺžený pomocou VUKI spojky. Predlžovací kábel bude podľa potreby, min. 1-NAYY 4Bxl6. Súčasne bude preložené aj pospojovanie stĺpov VO guľatinou FeZn 8mm. Spoj v zemi bude pomocou SS svoriek, ošetrovaný bude asfaltovým náterom.

SO 04/1 – preloženie telefónneho káblu

Predmetom stavebného povolenia je prekládka telefónneho vedenia do čistiarne odpadových vôd demontážou existujúceho nadzemného vedenia a jeho náhradou podzemným káblom z dôvodu, že plánované nadzemné vedenie je situované v trase plánovanej hrádze Podhradského potoka.

Účastnícke vedenie FLES 1XN0,4 do COV je zapojené z prepojovacieho rozvádzača. Vedenie prechádza tesne vedľa rohu haly (pozri PF 26) na stĺp osadený vedľa Podhradského potoka. Vedenie pokračuje v súbehu s Podhradským potokom až za PF 13, kde odbočuje smerom k COV. Dĺžka vedenia v súbehu s Podhradským potokom je cca 440 m. Vedenie zo strany prepojovacieho rozvádzača bude ukončené na novom opätkovanom stĺpe v skrinke MUR 032.0/30V. V skrinke začína trasa podzemného kábla TCEPKSwFLE 3XN0,6. Kábel bude uložený rovnobežne s trasou optického káblu ORANGE vo vzdialenosti 1 m. Kábel sa na druhej strane novej trasy ukončí opäť na novom opätkovanom stĺpe v skrinke MUR 032.0/30V, v ktorej sa ukončí aj nadzemné vedenie zo strany COV.

II. Na umiestnenie a uskutočnenie stavby stavebný úrad určuje tieto podmienky

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní , ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia, ktorú vypracovali: Ing. Jozef Koppl, Letecká 38, 917 01 Trnava(projektant SO 04/1) autorizovaný stavebný inžinier vo výstavbe č. osv. 4339*ZT*2-3 a Jozef Adam, Karpatská 19, 915 01 Nové Mesto nad/Váhom(projektant SO 04/2) odborne spôsobilý technik vo výstavbe, projektant elektrických zariadení
2. Prípadné zmeny ,ktoré vyžadujú povolenie stavebného úradu, nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Polohové umiestnenie stavby -popis trasy: SO 04/2 - Jestvujúci stĺp D9/600 stojí v pásme realizácie protipovodňových úprav. Z toho dôvodu je potrebné preloženie stĺpa mimo tohto pásma. Umiestnený bude na kraji chodníka verejných priestorov

podľa výkresovej dokumentácie E-01/1. Prepoj medzi týmto stĺpom a koncovým stĺpom bude samonosným káblom 1-AES 4Bx95 o celkovej dĺžke cca 30m. Jestvujúci stĺp D9/600 Č.III/4-04 stojí v pásme realizácie protipovodňových úprav. Z toho dôvodu je potrebné preloženie stĺpa mimo tohto pásma. Stĺp bude presunutý mimo pásma o vzdialenosť 6m podľa výkresovej dokumentácie E-02/1. Vzdušné vedenie je realizované samonosným závesným, káblom. Jeho dĺžka je dostatočná na realizáciu prekládky bez rozpojenia alebo potreby predĺženia.

4. Polohové umiestnenie stavby -popis trasy: SO 04/2 - vedenie FLES 1XN0,4 do COV je zapojené z prepojovacieho rozvádzača. Vedenie prechádza tesne vedľa rohu haly (pozri PF 26) na stĺp osadený vedľa Podhradského potoka. Vedenie pokračuje v súbehu s Podhradským potokom až za PF 13, kde odbočuje smerom k COV. Dĺžka vedenia v súbehu s Podhradským potokom je cca 440 m.
5. V súlade s ustanovením § 75 stavebného zákona stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické činnosti .Vytýčenie sa robí v súlade so stavebným povolením a PD schválenej v stavebnom konaní. Výsledný operát vytyčenia stavby ustanovuje osobitný predpis. Výsledný operát bude doložený stavebnému úradu na kolaudácii stavby.
4. Pri uskutočňovaní stavby budú chránené verejné záujmy, predovšetkým ochrana zdravia ľudí a životného prostredia ,dodržiavaná bezpečnosť pri práci a s technickými zariadeniami .Budú dodržiavané príslušné technické normy , najmä hygienické, protipožiarne a bezpečnostné .Ďalej musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d,§§48,49,50,51,52 stavebného zákona.
5. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia. Zahájenie stavby stavebník oznámi stavebnému úradu.
6. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i odst.3 písm. a/,d/,e/,f/,g/,h/ a § 13 vyhl.č.532/2002 Z.z.. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách, alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.
7. Pre stavbu budú použité stavebné výrobky zodpovedajúce ustanoveniu § 43f stavebného zákona ,ktoré sú vhodné na stavbu podľa osobitných predpisov. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
8. Stavba bude uskutočňovaná dodavateľsky. Zhotoviteľ bude známy po ukončení výberového konania . Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby najneskôr do 15 dní po ukončení výberového konania, najneskôr pred zahájením stavby. Zhotoviteľom stavby musí byť oprávnená osoba na uskutočňovanie stavieb podľa osobitných predpisov, v zmysle § 44 odst.1 stavebného zákona , ktorá zabezpečí výkon činnosti vedúceho stavby odborne spôsobilou osobou.
9. Podľa § 46d odst.2 stavebného zákona je stavbyvedúci resp. zhotoviteľ povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý bude k dispozícii orgánom vykonávajúcim štátny stavebný dohľad. V stavebnom denníku sa zaznamenávajú podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku ,dôležité údaje o stavebných prácach a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby / § 46d odst.1 stavebného zákona/.
- 10.Pri realizácii stavby stavebník dodrží podmienky uvedené v stanoviskách ,vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy:
 - **ST a.s. Bratislava Slovak Telecom a.s. Bratislava - RCSI Žilina č. 20489/10 Žilina zo dňa 11.05.2010**
- Montážne práce je potrebné zabezpečiť prostredníctvom oprávneného dodávateľa s certifikátom pre prácu v metalickej telekomunikačnej sieti.

- Po realizácii stavby požadujeme odovzdanie dokumentácie v digitálnej forme, podľa interného technického predpisu TA 326 a prekontrolovanej pracovníkmi technickej dokumentácie.
- Spojkovanie a ostatné montážne práce je možné zahájiť až po vydaní súhlasu s neplánovaným prerušením prevádzky na metalickej sieti.
- K preberaciemu konaniu musia byť predložené i ďalšie doklady najmä: meracie protokoly, ako aj porealizačné vyjadrenia dotknutých správcou sietí a vlastníkov dotknutých nehnuteľností. Pri odovzdávaní stavby postupovať v zmysle usmernenia M-273-41 preberacie konania.
- Upozorňujeme investora, že v prípade vlastnej investície, je potrebné **predložiť zmluvu** (resp. Zmluva o zmluve), o prevode majetku realizovanej prekládky do vlastníctva ST a.s., Bratislava, nedôjde k prevodu vlastníctva zrealizovanej prekládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením. V prípade prevodu vlastníctva kontaktujte: Odbor centrálného nákupu p. Kosegiová Alžbeta Karadžičova 10,825 13 Bratislava, č. tf. 02/58821253.
- **SSE-distribúcia a.s. Žilina vyjdrenie č. P29902008080285 zo dňa 5.03.2009, SSE-D, a.s. s horeuvedenou stavbou : súhlasí s nasledovnými pripomienkami:**
 - V predmetných lokalitách sa **nachádzajú** podzemné káblové vedenia NN, ako aj podperné body nadzemného vedenia NN a VN.
 - Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle Zákona 656/2004 Z.z. a príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
 - Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D, a.s. Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE a.s. z Oblastnej kancelárie údržby Považská Bystrica, p. Vladimír Počiatek 0907 838 008.
 - Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D, a.s. musí realizátor prizvať zástupcu SSE, a.s. z Oblastnej kancelárie údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
 - V prípade potreby porealizačné vyjadrenie Vám bude vydané po predložení zápisu z kontroly zariadenia v majetku SSE-D, a.s. Žilina.
 - V súbehu a križovaní NN vzdušného vedenia žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter od podperných bodov na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - **Prípadné súbehy a križovania žiadame riešiť v realizačnej projektovej dokumentácii.** Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.
- **SSE-distribúcia a.s. Žilina vyjdrenie č. P29902010080097 zo dňa 30.08.2010**
 - Preložku NN vzdušnej siete je potrebné vykonať v spolupráci s SSE - D, a.s. (PM - sever) v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. §38 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia", v ktorom sa uvádza: Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.
 - Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.
 - SSE-D, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie

- musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné sa obrátiť na PM - sever III., projektový manažér II: p. Ľuboš Kucej - tel: 041/5192920. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSE-D, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energet. zariadenia.
- Realizáciu preložiek nášho zariadenia zabezpečujeme výhradne cez spoločnosť EEM, a.s. Žilina (príp. cez SSE, a.s. Žilina).
 - Nakoľko sa jedná o distribučné zariadenie požadujeme, aby predložená dokumentácia bola prepracovaná do štandardu SSE-D, a.s. vrátane digitálneho vyhotovenia. Štandard PD SSE-D,a.s., je umiestnený na internetovej stránke www.sse-d.sk
 - Požadujeme, aby typy prvkov použitých v PD prekládky boli v súlade s "Katalógom funkčných prvkov", ktorý je taktiež umiestnený na internetovej stránke www.sse-d.sk , a aby v situácii boli zakreslené prvky, zodpovedajúce skutočnosti. Do PD žiadame doložiť prehodnotenie vrcholových ťahov na jest. podperných bodov, ktoré budú prekládkou priamo dotknuté a tiež je potrebné doložiť k PD vyjadrenia správcov inžinierskych sietí.
 - V prípade potreby riešenie nového pripojenia je potrebné požiadať prostredníctvom žiadosti, o vypracovanie „ Zmluvy o pripojení“. Preložka musí byť realizovaná v zmysle platnej legislatívy a noriem STN.
 - **Orange Slovensko, a.s. Bratislava vyjadrenie č. BA 1499/2010 zo dňa 28.6.2010 a vyjadrenie č. BA 1974/2010 zo dňa 2.9.2010**
 - dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
 - Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 610/2003 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládky budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange pre INVESTORA vykoná Orange a.s., alebo nim poverená servisná organizácia podľa schválenej cenovej kalkulácie Orange. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že
 - 1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
 - 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia
 - Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
 - preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ
 - a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
 - aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
 - pred zahrnutím previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mobil: 0907 721 378
 - overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
 - pred zahrnutím obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
 - ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :žiadame porealizačné zameranie trasy telefónneho kábla ,pri prehĺbení koryta vybudovať dodatočnú mechanickú ochranu OK
 - vyjadrenia platia do 30.12.2010 a do 30.02.2011
 - vytýčenie vykoná spoločnosť na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.
11. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená. Po nadobudnutí právoplatnosti a vykonateľnosti rozhodnutia ich berie na vedomie a sú pre neho záväzné.
 12. V súlade s ustanovením § 135 stavebný úrad na uskutočnenie stavby a stavebných prác ukladá tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám , aby trpeli vykonanie stavebných prác zo svojich pozemkov. Stavebníkom sa ukladá povinnosť oznámiť použitie pozemkov v dostatočnom predstihu pred plánovaním požitím pozemku na uskutočnenie stavebných prác súvisiacich s výstavbou min 5 dní pred plánovaním použitím pozemku.
 13. Požitie dotknutých pozemkov je možné iba v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutne potrebnú dobu.
 14. Investor resp. zhotoviteľ stavby je povinný dbať ,aby čo najmenej rušil užívanie pozemkov a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení sa ukladá povinnosť uviesť pozemok do pôvodného stavu ,a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
 15. Stavebník pri realizácii nahradí škody spôsobené aj tretím osobám, podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie veci do pôvodného stavu.
 16. Poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná aj o použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, je navrhovateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§ 23 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy , v znení neskorších predpisov), v

ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu..

17. Do doby podania návrhu na kolaudáciu stavby , na základe zamerania skutočného vyhotovenia stavby, bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na pozemky na ktorých sa uskutoční stavba, v prospech vlastníka a budúceho užívateľa stavby.
18. Ukončenie stavby stavebník oznámi stavebnému úradu podaním návrhu na kolaudáciu stavby , podľa § 79 stavebného zákona a § 17 vyhl.č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

V priebehu stavebného konania účastníci konania neuplatnili námietky a pripomienky o ktorých by musel stavebný úrad rozhodovať.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ : Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany , Nábrežie Ivana Krasku č. 834/3 , 921 80 Piešťany podal dňa 19.08.2010 návrh na vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty stavby : Úprava Podhradského potoka : SO 04/2 - prekládka elektrických rozvodov vzdušného vedenia NN a verejného osvetlenia na pozemkoch parcele č. KN -E 2572/10, KN -E 2080/1 k. ú. Ilava, KN -C 1272 , KN-C 1149/1 , KN -C 1151/1 , KN-C 1153/2 k.ú. Ilava a SO 04/1 – preloženie telefónneho káblu na pozemkoch parcele č. KN -E 2572/102 k. ú. Ilava, KN- E 72/4 k .ú. Klobušice Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Ilava ,príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia §117 odst.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 .Začatie stavebného konania bolo oznámené známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy oznámením zo dňa 20.08.2010 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 6.9.2010. V konaní boli predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy . Stavebný úrad v konaní o povolení stavby zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby, spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a spracovala ju oprávnená osoba ,v zmysle stavebného zákona. . Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom, v súlade s podmienkou uvedenou pod bodom č. 8 tohto stavebného povolenia . Zhotoviteľ stavby musí byť oprávnená osoba na uskutočňovanie stavieb podľa osobitných predpisov, v zmysle § 44 odst.1 stavebného zákona , ktorá zabezpečí výkon činnosti vedúceho stavby odborne spôsobilou osobou.

V stavebnom konaní sa k projektu stavby vyjadrili: ST a.s. Bratislava RCSI Žilina , Orange Slovensko ,SSE-Distribúcia a.s. Žilina . Vzhľadom na skutočnosť že navrhovaná stavba sa má uskutočniť aj na poľnohospodárskej pôde , ktorú možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, stavebný úrad podmienkou č. 16./ vydaného povolenia zaviazal stavebníka k postupu v zmysle zákona na ochranu PPF v zmysle § 23 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy , v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, je navrhovateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej

pôdy , v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu..

Dotknuté orgány štátnej správy, ktorým bolo doručené oznámenie o začatí konania a podľa § 63 stavebného zákona si nevyhradili právo posúdenia navrhovanej stavby, stavebný úrad predpokladá, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia .

Navrhovateľ k pozemkom, ktoré sú stavbou dotknuté preukázal vlastnícky resp. "iný" právny vzťah na základe ustanovenia § 139 stavebného zákona, ktorý navrhovateľa oprávňuje uskutočniť stavbu. Na pozemky ktorých navrhovateľ nie je vlastníkom do doby podania žiadosti o kolaudáciu stavby zriadi k pozemkom vecné bremeno v prospech vlastníka energetického zariadenia a telekomunikačnej siete..

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok uložený podľa zák. č. 145/95 Z.z. v znení zák.č.1/98 Z.z. / o správnych poplatkoch / v znení neskorších predpisov položka 60 písm. g) bol uložený vo výške 33,00 eur.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Ilava, mestský úrad, Mierové námestie 16/32 019 01 Ilava.

Stavebník je povinný zabezpečiť si na stavebnom úrade, po uplynutí lehoty na podanie odvolania ,vyznačenie právoplatnosti rozhodnutia na svojom vyhotovení stavebného povolenia.

Rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti ,po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možno preskúmať súdom v súlade s ustanovením § 47 odst.4 zákona č.71/67 Zb. o správnom konaní

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.(§ 52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní).

Stavebné povolenia stratí platnosť ,ak do dvoch rokov odo dňa ,keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá




Ing. Štefan Daško
primátor mesta

Príloha: 1x PD stavby pre navrhovateľa SO 04/2
1x PD stavby pre navrhovateľa SO 04/1

Rozhodnutie sa doručuje:

Účastníci konania:

1. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany , Nábr. Ivana Krasku č. 834/3 , 921 80 Piešťany
2. Mesto Ilava- primátor(majetkové oddelenie)
3. SSE- distribúcia a.s. ul. Republiky 5, 010 47 Žilina
4. Slovak Telekom , a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
5. Milada Mikušová, Odbojárov 304, Nová Dubnica
6. Dušan Mikuš, Odbojárov 304, Nová Dubnica

7. Mária Beňová, Horná Poruba
 8. Mário Kazda , Sihov 175/12, Ilava
 9. PhDr. Stanislava Kazdová, Sihov 175/12, Ilava
 10. Ladislav Ďurana , Košeca 259
 11. SR- Ústav pre výkon trestu odňatia slobody a Ústav na výkon väzby, Mierové námestie 1, Ilava
 12. Ing. Jozef Koppl, Letecká 38, 917 01 Trnava(projektant SO 04/1)
 13. Jozef Adam, Karpatská 19, 915 01 Nové mesto nad/Váhom(projektant SO 04/2)
- Dotknuté orgány štátnej správy:
14. Slovak Telecom a.s. Bratislava RCSI ,Poštová 2, Žilina
 15. SSE- distribúcia a.s. Žilina
 16. SPP- distribúcia a.s. Žilina
 17. PVS a.s., Považská Bystrica
 18. SE–vodné elektrárne, Soblahovská 2 Trenčín
 19. Orange Slovensko a.s. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
 20. T -Mobile Slovensko, a.s. Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
 21. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Trenčín
 22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva P .Bystrica
 23. ObÚ životného prostredia, ul. Gen .M. R. Štefánika 20, Trenčín
 24. Mesto Ilava , stavebný úrad , spis