



Verejný obstarávateľ:
SPRÁVA ŠTÁTNYCH HMOTNÝCH REZERV SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Pražská 29, 812 63 Bratislava

Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu
podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Zákazka:

„Servis chladiaceho stroja, vzduchotechniky a fancoilov“

B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je poskytovanie jarného, jesenného a operatívneho servisu chladiaceho stroja AERMEC NBW 4027 E umiestneného v suteréne budovy ústredia Správy štátnych hmotných rezerv SR so sídlom Pražská 29, 812 63 Bratislava (ďalej len „verejný obstarávateľ“), klimatizačných jednotiek SPLIT HIROSS-HISP SC 081000 umiestnených v serverovni verejného obstarávateľa, vzduchotechnickej jednotky WOLF KG 40 umiestnenej v strojovni na streche budovy verejného obstarávateľa, čerpadiel GRUNDFOS MGE 903A, GRUNDFOS UPS 32-60F a WILO TPO S50/10, kondenzátorov Guntner GW 09.2A/2-E(D), expanzných nádob Reflex 80 I a Dukla 50, ventilátora Remak RP 70-40/35-6D a požiarnych klapiek TROX FRK f100 mm až 315 pre potreby zabezpečenia chodu serverovne verejného obstarávateľa a zabezpečenie vhodných klimatických podmienok v budove verejného obstarávateľa, kontrola úniku chladiva a tesnosti chladiaceho okruhu chladiaceho stroja, na základe podmienok stanovených výrobcom zariadenia/í a podmienok vyplývajúcich z príslušných platných právnych predpisov, STN a EN.

I. Zoznam klimatizačných zariadení

Zariadenie č. 1 Prívod čerstvého vzduchu – ohrev, chladenie

- ventilátorový konvektor – FANCOIL FCX-62 PO + príslušenstvo	48 ks
- ventilátorový konvektor – FANCOIL FCX-42 PO + príslušenstvo	21 ks
- ventilátorový konvektor – FANCOIL FCX-32 PO + príslušenstvo	4 ks
- ventilátorový konvektor – FANCOIL FCX-22 PO + príslušenstvo	1 ks
- ventilátorový konvektor – FANCOIL FCC-2 PO + príslušenstvo	5 ks
- čerpadlo GRUNDFOS MGE 903A (strojovňa v suteréne)	1 ks
- čerpadlo WILO TPO S50/10 (strojovňa v suteréne)	1 ks
- čerpadlo GRUNDFOS UPS 32-60F (strojovňa na streche)	2 ks
- chladiaci stroj AERMEC NBW 4027 E, QchI=84,0 kW; chladivo R407C (strojovňa v suteréne)	1 ks
- vzduchotechnická jednotka WOLF KG 40 (strojovňa na streche)	1 ks
- akumulčná nádoba 400 (strojovňa v suteréne)	1 ks
- expanzná nádoba Reflex 80 I (strojovňa v suteréne)	1 ks
- akumulčná nádoba 300 I (strojovňa na streche)	1 ks
- expanzná nádoba Dukla 50 I (strojovňa na streche)	1 ks
- kondenzátor Guntner, GW 09.2A/2-E(D) (strojovňa v suteréne)	2 ks
- požiarne klapky TROX FRK ϕ 100 mm až 315 mm	8 ks

- chladiaci stroj Carrier AquaSnap 30RBS-080B0004-PE (strojovňa na streche) – nebude predmetom zmluvy o poskytovaní servisných služieb, ktorá vzíde z procesu verejného obstarávania 1 ks
- klimatizačná jednotka WOLF KG/KGW Top 43W (strojovňa na streche) – nebude predmetom zmluvy o poskytovaní servisných služieb, ktorá vzíde z procesu verejného obstarávania 1 ks
- meranie a regulácia (MaR) – nebude predmetom zmluvy o poskytovaní servisných služieb, ktorá vzíde z procesu verejného obstarávania 1 ks

Zariadenie č. 2 Odvod vzduchu

- ventilátor Remak RP 70-40/35-6D (strojovňa na streche) 1 ks
- požiarne klapky TROX FRK ϕ 100 mm až 315 mm 9 ks

Zariadenie č. 3 - Napojenie ohrievača KG 40 z kotolne

- čerpadlo Minor 1 2 ks

Zariadenie č. 4 Kuchyňa

- nástrešný odvodný ventilátor 1 ks
- lapač tuku – filter 4 ks

Zariadenie č. 5 Serverovňa

- klimatizačná jednotka SPLIT HIROSS-HISP SC 081000; chladivo R407C 2 ks

Zariadenie č. 6 Odsávanie z WC

- ventilátor 2 ks

Zariadenie č. 7 Odvodný ventilátor - chodby

- ventilátor 1 ks

II. Rozsah servisných služieb

Predmetom zákazky je zabezpečenie:

II.1. Sezónneho servisu klimatizačného zariadenia 2 krát ročne, pozostávajúceho z:

- jarného servisu,
- jesenného servisu.

Verejný obstarávateľ požaduje:

- vykonanie jarného servisu v priebehu mesiacov marec – máj,
- vykonanie jesenného servisu v priebehu mesiacov september – november.

Servisné úkony požadované verejným obstarávateľom pri sezónnom (jarnom alebo jesennom) servise:**II.1.1. Kvalifikovanej údržby, kontroly a nastavenia klimatizačných a vzduchotechnických zariadení**

- profilaktická prehliadka,
- vyčistenie jednotiek (vnútorné časti),
- kontrola tesnosti klimatizačných zariadení podľa zákona č. 286/2009 Z. z. a vyhlášky č. 314/2009 Z. z.,
- kontrola čistoty lamiel (žalúzií) prípadne vyčistenie,
- kontrola znečistenia kondenzátorov,
- kontrola chodu ventilátorov,
- nastavenie – napnutie, resp. výmena klinových remeňov (klinový remeň je náhradný diel),
- vyčistenie ohrievacích a chladiacich registrov,
- vyčistenie alebo výmena filtrov (filter je náhradný diel),
- dezinfekcia vzduchotechnických a klimatizačných rozvodov 1x ročne pri jarnom servise,
- vizuálna, tepelná a hluková kontrola,
- kontrola odtoku kondenzátu,
- kontrola súosovosti remeníc,
- premazanie ložísk ventilátorov vazelínou,
- kontrola svorkovnic, prípadne dotiahnutie skrutiek,
- kontrola čidiel pre MaR.

II.1.2. Kvalifikovanej údržby, kontroly a nastavenia chladiaceho stroja ARMEC NBW 407E

- profilaktická prehliadka,
- kontrola tesnosti chladiacich okruhov,
- doplnenie chladiva (chladivo je náhradný diel),
- kontrola tlaku chladiva vo výparníku,
- kontrola ložísk ventilátora,
- kontrola hladiny oleja, prípadné jeho doplnenie alebo výmena (olej je náhradný diel),
- nastavenie pracovného režimu zariadenia,
- kontrola svorkovnic, prípadne dotiahnutie skrutiek,
- vizuálna, tepelná a hluková kontrola,
- kontrola čidiel pre MaR,

II.1.3. Technických prehliadok a revízií požiarnych klapiek

- kontrola mechanických častí klapiek,
- kontrola koncového spínača,
- kontrola svorkovnic, prípadne dotiahnutie skrutiek,
- kontrola tesnosti klapky v zatvorenom stave,
- zápis o vykonanej revízii do revíznej knihy požiarnych klapiek.

Verejný obstarávateľ požaduje, aby odstraňovanie porúch zistených pri zabezpečení sezónneho servisu bolo zrealizované až po odsúhlasení zodpovednou osobou verejného obstarávateľa.

Chladiaci stroj AERMEC NBW 4027 E (Carrier AquaSnap 30RBS-080B0004-PE) dodáva studenú vodu do fancoilov nasledovných kancelárií, zasadačiek a prevádzkových priestorov.

Typ	Miestnosť	Počet ks
FANCOIL FCC-2 PO	002a, 003 a 104	5
FANCOIL FCX-22 PO	328	1
FANCOIL FCX-32 PO	227, 228, 327	3
FANCOIL FCX-42 PO	002, 120, 121, 204, 206, 210, 229, 329, 404, 406, 425 a 426	13
FANCOIL FCX-62 PO	09, 010, 105, 106, 107, 108, 109, 205, 207, 208, 209, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 405, 407, 408, 411 a 424	24

Chladiaci stroj Carrier AquaSnap 30RBS-080B0004-PE (AERMEC NBW 4027 E) dodáva studenú vodu do fancoilov nasledovných kancelárií a prevádzkových priestorov 012, 011, 111, 110, 116, 117, 221, 212, 213, 214, 222, 223, 225, 226, 311, 312, 313, 314, 322, 323, 325, 326, 412, 413, 414, 415, 421, 422 a 423.

Záručný servis nového chladiaceho stroja Carrier AquaSnap 30RBS-080B0004-PE, novej klimatizačnej jednotky WOLF KG/KGW Top 43W a novej MaR má verejný obstarávateľ zabezpečený na základe zmluvy o dielo do 31. 12. 2017.

II.2. Operatívny servis klimatizačného zariadenia, pozostáva z:

- odstránenie porúch alebo havárií,
- opravy a uvedenie vzduchotechnických a klimatizačných strojov a zariadení do prevádzky.

Porucha, resp. havarijný stav sa vzťahuje na stav, ktorý je definovaný ako nepredvídateľná porucha klimatizačného zariadenia, ktorého servis je predmetom verejného obstarávania, a ktorého bezprostredným následkom je nebezpečenstvo vzniku materiálnych škôd, alebo výpadok prevádzky (vznik prostredia nevhodného na pracovné úkony zamestnancov).

Verejný obstarávateľ požaduje v prípade havárie, ktorá môže poškodiť jeho majetok, trvalé **odstránenie havárie, najneskôr do 3 (troch) pracovných dní** odo dňa elektronického nahlásenia havárie. Za haváriu nebude považovaný stav, ktorý vznikol v dôsledku nevykonávania pravidelného servisu vzduchotechnických a klimatizačných strojov a zariadení.

Odstránenie havárie - Nástup na opravu havárie do 4 hodín od telefonického nahlásenia havárie, ktorý je následne oznámený aj prostredníctvom e-mailu zodpovednej osobe úspešného uchádzača. V prípade, ak

charakter havárie je závažný a samotné odstránenie havárie nebude možné uskutočniť na mieste ihneď po nástupe, v takom prípade je požadované **zabezpečenie dočasného riešenia do jedného pracovného dňa** odo dňa elektronického nahlásenia poruchy.

Verejný obstarávateľ bude požadovať ako súčasť všetkých servisných služieb týkajúcich sa opráv v rámci operatívneho servisu aj špecifikáciu potrebných náhradných dielov (množstvo a cenu náhradných dielov i spotrebného materiálu, ako sú napr. filtre, klinové remene, poistky, oleje, chladivá, ovládače Fancoilov AERMEC PXL 2E, nátery a pod.), ktoré budú úspešným uchádzačom dodané až po schválení a objednaní verejným obstarávateľom.

II.3. Kontrola úniku chladiva a tesnosti chladiaceho okruhu (jedenkrát ročne).

V rámci kontroly úniku chladiva a tesnosti chladiaceho okruhu verejný obstarávateľ bude požadovať od úspešného uchádzača súčinnosť pri realizácii servisných prác so spoločnosťou STRABAG Property and Facility Services s.r.o., Dunajská 32, 817 85 Bratislava, ktorá na základe Zmluvy o dielo č. 86/OVS/2014 zabezpečuje záručný servis nového chladiaceho stroja Carrier AquaSnap 30RBS-080B0004-PE umiestneného na streche budovy verejného obstarávateľa, klimatizačnej jednotky WOLF KG/KGW Top 43W a meranie a reguláciu.