



Verejný obstarávateľ:

SPRÁVA ŠTÁTNÝCH HMOTNÝCH REZERV SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Pražská 29, 812 63 Bratislava

Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska podľa §§ 100 až 102
podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

ČASŤ B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Zákazka:

Rekonštrukcia strechy skladu C2 Borovina

ČASŤ B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je realizácia rekonštrukcie strechy na sklade C2 závodu Borovina v obci Víglaš. Zákazka bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie na stavbu „Rekonštrukcia striech skladov SŠHR SR závodu Borovina na skladoch C1,C2,C3,C4,A1,A2 v závode Borovina, Riečna 258, Víglaš“, vypracovanej v septembri 2008 Ing. Tiborom Petríkom, autorizovaným inžinierom, Mierová 14, Stará Ľubovňa.

Nepriaznivý stav jestvujúcej strechy je potrebné riešiť komplexnou rekonštrukciou strešného plášťa, ktorá musí zabezpečiť obnovenie jeho pôvodnej a hlavnej funkcie, t. j. účinnú a bezporuchovú hydroizolačnú schopnosť, dostatočný tepelný odpor a zvýšenie vnútornej povrchovej teploty stropnej konštrukcie za účelom zamedzenia povrchovej kondenzácie vodných pár.

V rámci rekonštrukcie je potrebné vykonať nové oplechovanie atík, múrov strojovni výťahov a odkvapov. V prípade zistenia poškodenia omietok je potrebné riešiť ich vyspravenie (rímsy strojovne výťahu a prístavieb, omietky muriva strojovne výťahu). Jestvujúce hydroizolačné vrstvy strešného plášťa sa ponechajú. Je však potrebné vyspraviť poškodené miesta, vyduté plochy rozrezať, odstrániť kondenzovanú vodnú paru a plochy vysušiť. Na takto upravený podklad je potrebné položiť nový strešný plášť, ktorý bude pozostávať z:

- parozábrany (zároveň tvoriacej mikroventilačnú vrstvu),
- dodatočnej tepelnej izolácie (z málo nasiakavého hydrofobizovaného materiálu),
- separačnej vrstvy,
- novej hydroizolačnej vrstvy s odvetrávacími komínčkami.

Parozábrana je navrhnutá z asfaltových pásov voľne kladených. Presahy izolačných pásov parozábrany musia byť 100 mm navzájom a spoje sa prelepia natavením. Pásky sa kladú posypovou vrstvou nadol, čím sa vytvára mikroventilačná vrstva umožňujúca vyrovnávanie lokálnych rozdielov vodných pár a zabraňujúca jej extrémnemu namáhaniu.

Dodatočné zateplenie je navrhnuté tepelnoizolačnými doskami z kamennej vlny hr. 120 mm kladenými v jednej vrstve.

Uzatváraciu vrstvu nového strešného plášťa tvoria pásky hydroizolačnej fólie na báze „PVC“, pod ktorú sa položí separačná, mikroventilačná a vyrovnávajúca vrstva z netkanej geotextílie. Aby bolo možné odvádzať kondenz z konštrukcie jestvujúceho strešného plášťa, je potrebné v ploche strechy osadiť odvetrávacie plastové komínčky v počte cca 4 komínčky na 100 m² strešnej plochy.

Hydrofólia a tepelnoizolačné dosky sa budú do podkladu (škvárobetónovej mazaniny) mechanicky kotviť kotviacimi elementami na báze nerez a plastu. Spoje jednotlivých pásov fólie sa budú fixovať horúcovzdušným lepením a mechanicky.

Kotviace prvky musia byť nadimenzované na saciu silu podľa statického posudku a musia byť preverené vyťahovacími skúškami. Hydroizolačná fólia musí mať faktor difúzneho odporu pokiaľ možno čo najmenší, cca. $m = 8000 - 13000 (-)$.

Atiky sa po demontáži jestvujúceho oplechovania budú rekonštruovať tak, že na obnaženú horizontálnu časť sa vyvedie separačná a mikroventilačná vrstva, na ktorú sa osadí oplechovanie poplastovaným plechom a až na takto pripravený podklad sa osadí a prikotví nová hydroizolačná fólia.

Pri strojovni výťahu sa fólia na stenu vyvedie do výšky cca. 400 mm, tam sa mechanicky prikotví a prekryje sa krycou lištou. Styk lišty a steny sa pretmelí polyuretánovým tmelom.

Pri odkvape sa z poplastovaného plechu vytvorí „Z“ profil vysoký 120 mm, ktorý bude zakončený odkvapom a ukotví sa mechanicky v spodnej časti do jestvujúcej železobetónovej rímsy. Pred samotným osadením profilu musí byť demontované jestvujúce oplechovanie odkvapu a medzi „Z“ profil a rímsu sa osadí pás z geotextílie, ktorý zabezpečí prípadné vyrovnanie tlakov vodných pár s exteriérom, nahromadených pod novou parozábranou.

UPOZORNENIE:

Predmetom tejto zákazky je rekonštrukcia strechy skladu C2 závodu Borovina vo Vígľaši, avšak bez materiálových položiek klampiarskych výrobkov, bez materiálových položiek bleskozvodnej sústavy a bez zemných prác pre uzemnenie bleskozvodu. Klampiarske výrobky a bleskozvodná sústava, ktoré boli na sklade C2 namontované v roku 2011, treba demontovať a po rekonštrukcii strechy opäť namontovať a na bleskozvodnej sústave vykonať odborné skúšky v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné strechy skladov uvedené v predloženej projektovej dokumentácii nie sú predmetom tejto zákazky a preto uchádzač vychádza iba z podkladov pre sklad C2.

Príloha: **projektová dokumentácia**