

Zmluva o dielo

na vypracovanie investorského zámeru

„Sociálna poisťovňa, ústredie modernizácia areálu na Nevädzovej ul. 8 v Bratislave“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
a zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským
právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ: Sociálna poisťovňa
Sídlo: Ul. 29. augusta 8 a 10
813 63 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Dušan Muňko
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK 40 8180 0000 0070 0016 4314

SWIFT: SPSRSKBA

IČO: 30 807 484
DIČ: 2020592332
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Ing. arch. Juraj Mojžiš
DWLings, s. r. o.
Sídlo: Dostojevského rad 5/2544
811 09 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. arch. Juraj Mojžiš
konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank
IBAN: SK 941111 0000 001288712000

SWIFT: BACX CZ PP

IČO: 46 87 37 75
DIČ: 2023652752

Zhotoviteľ je zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka
č. 85538/B
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II Východiskové podklady

- 2.1 Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo na vypracovanie investorského zámeru „Sociálna poisťovňa, ústredie modernizácia areálu na Nevädzovej ul. 8 v Bratislave“ uzatvorenej podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa 22.12.2014, predložená objednávateľovi v rámci zadávania podlimitnej zákazky postupom priameho rokovacieho konania podľa § 58 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

- 2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom zodpovedá za to, že má alebo vykonáva výhradné autorské práva k jednotlivým plneniam a k predmetu zmluvy, v zmysle § 58 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

Článok III **Predmet zmluvy**

- 3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vypracovať investorský zámer a poskytnúť architektonické služby súvisiace s modernizáciou jestvujúceho areálu Sociálnej poisťovne, ústredie na Nevädzovej ul. 8 v Bratislave. Predmetný areál sa nachádza na parc. č. 15537/27, na ktorej je postavená budova súpisné číslo 5874, parc. č. 15537/14, 15537/19, 15537/141, 15537/150, 15537/151, zapísaných na liste vlastníctva č. 1853 a parc. č. 15537/26, na ktorej je postavená budova súpisné číslo 2030, zapísaná na liste vlastníctva číslo 2778, katastrálne územie Ružinov.
- 3.2 Rozsah predmetu zmluvy:
- 3.2.1 Spracovanie prípravnej dokumentácie investorského zámeru - zameranie skutkového stavu objektov na základe projektovej dokumentácie a výkresov skutočného vyhotovenia poskytnutých objednávateľom, prieskumy, posúdenie stavebno-technického stavu objektov s návrhom stavebnej a technologickej obnovy objektov
- 3.2.2 Vyhodenie a dodanie dokumentácie investorského zámeru, vypracovaného na základe požiadaviek objednávateľa takto:
- a) kancelárske priestory pre 220 zamestnancov, pri priemernom počte: jeden (1) riadiaci zamestnanec na 15-20 ostatných zamestnancov (kancelárie pre dve (2), resp. tri (3) osoby), so zázemím (príručné spisovne, kuchynky, sociálne zariadenia, atď.),
 - b) klientske centrum s počtom pracovísk minimálne sedem (7) a príslušným zázemím,
 - c) tri (3) vyšetrovne pre lekárske posudkové komisie (LPK),
 - d) prechodné ubytovanie (garsónového typu s vlastným sociálnym zariadením, resp. apartmánového typu), podľa kapacitných možností objektov,
 - e) registratúrne stredisko (podľa kapacitných možností objektov) prostredníctvom ekonomicky najvýhodnejšej archivačnej technológie (so zázemím pre potrebný počet zamestnancov), s primeraným vybavením (vzduchotechnika, bezpečnostné technológie a pod.),
 - f) jedáleň s výdajňou stravy pre stanovený počet zamestnancov,
 - g) bezbariérový prístup,
 - h) dve (2) viacúčelové rokovacie miestnosti s počtom 60 a 30 miest, vrátane využitia ako školiacej miestnosti s výpočtovou technikou,
 - i) parkovisko pre zamestnancov a klientov s riadeným prístupom podľa platných právnych predpisov a technických noriem,
 - j) skladovacie priestory a dielňa (podľa kapacitných možností),
 - k) pracovisko strážnej služby so zázemím.
- 3.3 Dokumentácia investorského zámeru bude spracovaná v rozsahu a obsahu prílohy č. 2 Sadzobníka UNIKA, pri dodržaní parametrov vyplývajúcich z regulatívov platnej územnoplánovacej dokumentácie a z prerokovania navrhovaného riešenia s dotknutými orgánmi a organizáciami, ktoré sú účastníkmi povoľovacích procesov v konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- 3.4 Predmet zmluvy – dokumentácia investorského zámeru podľa bodu 3.2.2 tohto článku zmluvy bude vypracovaná a dodaná v rámci dohodnutej ceny v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme. Spracovanie prípravnej dokumentácie, investorského zámeru (zameranie skutkového stavu, prieskumy a posúdenie stavebno-technického stavu objektov s návrhom stavebnej a technologickej obnovy objektov) podľa bodu 3.2.1 tohto článku zmluvy budú dodané v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme. Obidve časti dokumentácie budú dodané v jednom vyhotovení v digitálnej forme na CD.
- 3.5 Predmet zmluvy podľa bodu 3.1 v rozsahu podľa bodu 3.2 tohto článku zmluvy sa zhotoviteľa zaväzuje dodať v členení:
- 3.5.1 Spracovanie prípravnej dokumentácie investorského zámeru (zameranie skutkového stavu, prieskumy a posúdenie stavebno-technického stavu objektov s návrhom stavebnej a technologickej obnovy objektov).
- 3.5.2 Dokumentácia investorského zámeru, štúdia, vizualizácia.
- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné na realizáciu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie predmetu zmluvy potrebné.
- 3.7 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dokončený predmet zmluvy, zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

Článok IV

Termín a miesto dodania

- 4.1 Miestom dodania predmetu zmluvy je Sociálna poisťovňa, sekcia stratégie a obslužných činností, Ul. 29. augusta 10, 813 63 Bratislava.
- 4.2 Zhotoviteľ dodá predmet zmluvy, špecifikovaný v článku III tejto zmluvy nasledovne:
- 4.2.1 predmet zmluvy uvedený v bode 3.5.1 do 3 týždňov od účinnosti zmluvy,
- 4.2.2 predmet zmluvy uvedený v bode 3.5.2 do 6 týždňov od účinnosti zmluvy.
- 4.3 Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie riadne vypracovanie, dodanie, odovzdanie a prevzatie dokumentácie objednávateľom. Dokladom o splnení predmetu zmluvy je protokol o odovzdaní a prevzatí, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 4.2 tohto článku zmluvy.

Článok V

Cena za predmet zmluvy

- 5.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodu zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, s možnosťou jej úpravy formou dodatku len v prípade, ak:
- 5.1.1 jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 10a zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou,
- 5.1.2 zmien, vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov a európskej legislatívy,
- 5.1.3 ak bude znížená.

- 5.2 Zmluvná cena za celý predmet zmluvy je vyjadrená v EUR.
Cena za predmet zmluvy je 26.750,00 EUR bez DPH
Slovom : dvadsaťšesťtisíc sedemsto päťdesiat eur.
Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
Kalkulácia ceny tvorí prílohu č. 1 k zmluve.
- 5.3 Celková zmluvná cena je členená nasledovne:
- | | | |
|-------|--|-----------------------|
| 5.3.1 | cena predmetu zmluvy podľa článku III bodu 3.5.1 | 2 830,00 EUR bez DPH |
| 5.3.2 | cena predmetu zmluvy podľa článku III bodu 3.5.2 | 23 920,00 EUR bez DPH |
- 5.4 V prípade, ak sa zhotoviteľ počas plnenia predmetu zmluvy stane platcom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny za predmet zmluvy a cena nebude zvýšená o príslušnú sadzbu DPH.
- 5.5 Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s vyhotovením a dodaním predmetu zmluvy podľa článku III zmluvy vrátane odmeny autora a zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za to, že ním vypracovaná kalkulácia ceny je v súlade s rozsahom práv potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy. V cene sú zahrnuté aj všetky dane, clá, poplatky, platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi, ako aj iné náklady súvisiace s plnením predmetu zmluvy.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo znížiť cenu/jej časť o hodnotu zmluvnej pokuty, uplatnenej objednávateľom voči zhotoviteľovi podľa článku VIII bodov 8.1 a 8.2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný vystaviť faktúru, zníženú o uplatnenú zmluvnú pokutu.
- 5.7 Dokumentácia vypracovaná v rámci predmetu tejto zmluvy, sa stáva výlučným vlastníctvom objednávateľa dňom úhrady faktúry. Týmto nie sú obmedzené práva zhotoviteľa, ktoré mu vyplývajú z príslušných ustanovení zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok VI

Platobné podmienky

- 6.1 Podkladom na úhradu ceny predmetu zmluvy budú faktúry vystavené zhotoviteľom po prevzatí jednotlivých častí predmetu zmluvy objednávateľom v súlade s článkom III bodmi 3.1 až 3.5 tejto zmluvy.
- 6.2 Faktúry vystavené zhotoviteľom budú objednávateľovi predložené vo finančnom objeme a členení podľa článku V bodu 5.3 tejto zmluvy.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúry je najneskôr 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vystavené faktúry v textovo čitateľnom súbore vo formáte PDF zaslať elektronicky na e-mailovú adresu objednávateľa faktury@socpoist.sk, a to bezodkladne po jej vystavení. Zhotoviteľ vyhlasuje, že obsah faktúr poslaných poštou sa bude zhodovať s faktúrami poslanými v elektronickej podobe na e-mailovú adresu objednávateľa. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je Sociálna poisťovňa, ústredie, Ul. 29. augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava.
- 6.5 Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. V opačnom prípade bude mať objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, resp. opravu s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením novej, doplnenej resp. opravenej faktúry. Zhotoviteľ je povinný

bezodkladne poslať doplnenú, resp. opravenú alebo novú faktúru znovu aj v elektronickej podobe na e-mailovú adresu objednávateľa, ktorá je uvedená v bode 6.4 tohto článku zmluvy. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude preberací protokol a súpis vykonaných prác, potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.

- 6.6 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na realizáciu predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na bezhotovostnom platobnom styku.
- 6.7 V prípade, ak objednávateľ odstúpi od zmluvy alebo ju vypovie, zhotoviteľ je oprávnený fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu skončenia zmluvy vo výške percentuálneho podielu z dohodnutej ceny jednotlivých prác.

Článok VII

Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ preberie záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka.
- 7.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bezplatne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za vady spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných právnych predpisov (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer).

Článok VIII

Zmluvné pokuty, úrok z omeškania a náhrada škody

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy, resp. jeho časti v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny predmetu zmluvy, resp. jej časti, za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí objednávateľovi najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa doručenia jej vyúčtovania.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd zistených pri prevzatí predmetu zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí objednávateľovi najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa doručenia jej vyúčtovania.

- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania maximálne vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka. Objednávateľ sa zaväzuje, že takýto úrok z omeškania zaplatí objednávateľovi najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa doručenia jej vyúčtovania.
- 8.4 Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom, nezanikne nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 8.5 V súlade s § 364 Obchodného zákonníka objednávateľ aj zhotoviteľ súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 8.6 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich zo zmluvy budú zmluvné strany postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. IX

Dôvernosť informácií a mlčanlivosť

- 9.1 Zmluvné strany, ich zamestnanci ako aj ich prípadní subdodávatelia a tretie osoby sú povinní zachovávať v tajnosti všetky dôverné informácie, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a v jej prílohách a/alebo ktoré budú uvedené v jej dodatkoch a prílohách a/alebo ktoré im boli poskytnuté alebo ktoré inak získali v súvislosti so zmluvou alebo s ktorými sa oboznámili počas plnenia zmluvy, resp. ktoré súvisia s predmetom plnenia, s údajmi, ktoré podliehajú ochrane podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 84/2014 Z. z. a s údajmi získanými v rámci predzmluvných rokovaní, ktoré súvisia so zmluvou, s výnimkou nasledujúcich prípadov, ak:
- je poskytnutie informácie od dotknutej zmluvnej strany uložené na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov);
 - je informácia verejne dostupná z iného dôvodu ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou, informácie, ktoré už sú v deň podpisu zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpisu tejto zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
 - ide o informácie, ktoré sa stanú po podpise zmluvy verejne známymi, alebo ktoré je možné po tomto dni získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
 - je informácia poskytnutá odborným poradcom dotknutej zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo, ak sa voči dotknutej zmluvnej strane zaviazali povinnosťou mlčanlivosti;
 - je to potrebné na účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je dotknutá zmluvná strana účastníkom;
 - je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany.
- 9.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky zúčastnené osoby a subjekty budú s informáciami a skutočnosťami súvisiacimi s plnením predmetu zmluvy nakladať ako s dôvernými informáciami.
- 9.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 9.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú ochraňovať dôverné informácie druhej zmluvnej strany s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti.

Čl. X

Skončenie zmluvy

10.1 Zmluva môže skončiť:

- a) splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzatvorená,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán,
- c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
- d) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
- e) zánikom zhotoviteľa.

10.2 Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

10.3 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

- a) v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy/resp. jej časti o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu plnenia; zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávatelom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,
 - ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,
- b) v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zmluvná strana nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
- c) v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát.

10.4 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 15 dní po lehote splatnosti faktúry. Skončeniu zmluvy musí predchádzať upozornenie na neplnenie platobných povinností objednávatel'a a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.

10.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu. Objednávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote v prípade, ak zhotoviteľ poruší toto ustanovenie.

10.7 Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávatel'a o každej zmene vlastníctva spoločnosti alebo jej časti. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote, ak dôjde k prechodu vlastníctva spoločnosti alebo jej časti zo zhotoviteľa na iný právny subjekt a túto zmenu je možné považovať za zmenu podstatných náležitostí zmluvy.

Článok XI

Osobitné ustanovenia

11.1 Predmet zmluvy je autorským dielom Ing. arch. Juraja Mojžiša, bytom Dostojevského rad 5/2544, 811 09 Bratislava, podľa zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov a vzťahujú sa naň ustanovenia tohto zákona.

- 11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise tejto zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
- 11.3 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude brániť v plnení povinností podľa zmluvy, bude zmluvná strana dotknutá vyššou mocou zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy počas doby, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 11.4 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne sa informovať, ak si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri rokovaniach o zmluve, uzatváraní zmluvy alebo počas plnenia tejto zmluvy.
- 11.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy má vyrovnané všetky záväzky voči objednávateľovi podľa zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov. Táto skutočnosť je podmienkou na uzavretie tejto zmluvy.
- 11.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na zhotovenie a dodanie predmetu zmluvy a že predmet zmluvy vypracujú osoby oprávnené na projektovú činnosť v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- 11.7 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

Článok XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy č. 1 v plnom rozsahu.
- 12.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 12.3 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením § 10a zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou.
- 12.4 Dodatok k zmluve, ktorý by zvyšoval cenu predmetu zmluvy alebo jeho časti je možné uzavrieť len za podmienky, ak Rada Úradu pre verejného obstarávanie (rada) určí, že po uzatvorení zmluvy nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu a podmienky plnenia, ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok. Dodatok je možné uzavrieť najskôr ku dňu právoplatnosti rozhodnutia rady.
- 12.5 Skončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy s výnimkou ustanovení, ktoré sa týkajú nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto zmluvy a ďalej ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy, napr. dôvernosť informácií a mlčanlivosť.

- 12.6 Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 618/2003 o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike a európskou legislatívou.
- 12.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť rokovaním o nožnej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 – Kalkulácia ceny.
- 12.9 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre objednávateľa, dva pre zhotoviteľa.
- 12.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Bratislava

Bratislava

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Dušan Muňko
generálny riaditeľ
Sociálnej poisťovne

Ing. arch. Juraj Mojžiš
DWLings, s. r. o.
konateľ