



**C. Bratislavská teplárenská, a.s.**

**D. Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava**

**ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB Č. .... / 201....**

(ďalej v texte iba „Zmluva“)

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**Bratislavská teplárenská, a.s.**

Sídlo:

Štatutárni zástupcovia:

Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava Bajkalská 21/A

Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva

Ing. Ján Čižmár, poverený člen predstavenstva

IČO:

35 823 542

DIČ:

2020285245

IČ DPH:

SK2020285245

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

IBAN:

SK25 1100 0000 0026 2804 3849

SWIFT:

TATRSKBX

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri

Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2851/B

(ďalej ako „Objednávateľ“)

**a**

**ESM-YZAMER, energetické  
služby a monitoring s.r.o.**

Sídlo:

Štatutárni zástupcovia:

Skladová 2, 917 01 Trnava

Emil Izakovič, konateľ spoločnosti

IČO:

36 226 904

DIČ:

2020163442

IČ DPH:

SK2020163442

Bankové spojenie:

VÚB, a.s.

Číslo účtu:

1235683453/000

IBAN:

SK15 0200 0000 0012 3568 3453

SWIFT:

SUBASKBX

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava oddiel: Sro, vložka č.10904/T

(ďalej ako „Poskytovateľ“ a spolu s Objednávateľom ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

**Článok I  
Preambula**

Objednávateľ je spoločnosťou, ktorá, okrem iného, zabezpečuje hospodárne prevádzkovanie sústav centralizovaného zásobovania teplom, ktorými v súčasnosti dodáva teplo odberateľom piatich mestských častí Bratislavy. Objednávateľ zabezpečuje dodávky tepla na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody prevažne väčšine bytových objektov, administratívnych, zdravotných, kultúrnych, školských a športových zariadení v správe odberateľských organizácií, ako aj dodávku tepla pre priemyselných odberateľov.

Objednávateľ má záujem, aby prevádzka sústav centralizovaného zásobovania teplom, ako služba, ktorá má osobitný význam najmä pre obyvateľov Bratislavy, prebiehala riadne a neprerušovane.



**A. Bratislavská teplárenská, a.s.**

**B. Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava**

Poskytovateľ berie na vedomie, že uzatvorením tejto Zmluvy preberie na seba zodpovednosť, aby v časti týkajúcej sa predmetu jeho plnenia podľa tejto Zmluvy prispel k naplneniu vyššie opísaného záujmu Objednávateľa.

Poskytovateľ tiež potvrdzuje a zaväzuje sa, že akékoľvek a všetky povinnosti stanovené touto Zmluvou bude vykonávať vždy s ohľadom na mimoriadny význam zabezpečenia riadneho zásobovania teplom pre obyvateľov a iných odberateľov zo strany Objednávateľa a vždy takým spôsobom, aby bola zabezpečená riadna a neprerušovaná prevádzka sústav centralizovaného zásobovania teplom.

Vzhľadom na vyššie uvedené zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu.

## **Článok II**

### **Úvodné ustanovenia**

- 2.1. Zmluva je výsledkom užšej súťaže vyhlásenej Objednávateľom ako obstarávateľom v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení, na obstaranie nadlimitnej zákazky **Pravidelné prehliadky a opravy strojnotechnologických zariadení, merania a regulácie, elektrozariadení v teplárňach, rozvodoch a odovzdávacích staniciach tepla sústavy centralizovaného zásobovania teplom** (ďalej len „**Užšia súťaž**“).
- 2.2. Poskytovateľ vyhlasuje, že si je vedomý náročnosti úloh a svojich povinností, ktoré mu vyplývajú z tejto Zmluvy a v súvislosti s plnením týchto povinností vyhlasuje a potvrdzuje, že sa dôkladne a do detailov oboznámil s predmetom svojho plnenia podľa tejto Zmluvy, vrátane akýchkoľvek a všetkých povinností týkajúcich sa prevádzkovania, údržby a opráv zariadení uvedených v Prílohách č. 1 až 10 tejto Zmluvy, je odborne spôsobilý poskytovať Služby a má k dispozícii od Objednávateľa všetky informácie potrebné pre riadne a včasné plnenie Zmluvy.

## **Článok III**

### **Predmet zmluvy**

- 3.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa na svoje náklady poskytovať Objednávateľovi služby špecifikované v odsekoch 3.2 a 3.3 tejto Zmluvy (ďalej tiež spolu ako „**Služby**“) a udržiavať havarijné zásoby v rozsahu špecifikovanom v odseku 3.4 tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa za riadne a včasne poskytnuté Služby zaplatiť Poskytovateľovi odmen ustanovenú spôsobom dohodnutým v článku IX tejto Zmluvy.
- 3.2. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi Služby spočívajúce vo vykonávaní nasledovných prehliadok a kalibrácií:
  - 3.2.1. pravidelné ročné podrobné prehliadky strojne – technologického zariadenia (ďalej len „**STZ**“) odovzdávacích staníc tepla (ďalej len „**OST**“), odbočných šácht (ďalej len „**OŠ**“) a zdrojov sústavy centralizovaného zásobovania teplom (ďalej len „**CZT**“) Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ, ktorých zoznam je uvedený v Prílohe č. 1 a v Prílohe č. 2 k tejto Zmluve;
  - 3.2.2. pravidelné ročné podrobné prehliadky elektro zariadení (ďalej len „**ELZ**“) OST, OŠ a zdrojov sústavy CZT Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ, ktorých zoznam je uvedený v Prílohe č. 3 a v Prílohe č. 4 k tejto Zmluve;
  - 3.2.3. pravidelné ročné podrobné prehliadky a kontroly základných funkčných častí prístrojov automatizácie, merania a regulácie sústavy (ďalej tiež „**MaR**“) OST, OŠ a zdrojov sústavy CZT Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ, ktorých zoznam je uvedený v Prílohe č. 5 a v Prílohe č. 6 k tejto Zmluve;
  - 3.2.4. kalibrácie prístrojov automatizácie, MaR sústavy CZT Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ, ktorých zoznam je uvedený v Prílohe č. 7 k tejto Zmluve;

- 3.2.5. profylaktické prehliadky riadiacich systémov OŠ, riadiacich systémov zdrojov a riadiacich systémov dispečingu, ktorých zoznam je uvedený v Prílohe č. 8 k tejto Zmluve.
- 3.3. Poskytovateľ sa zaväzuje ďalej poskytovať Objednávateľovi nasledovné Služby:
- 3.3.1. opravy a odstraňovanie porúch a havárií na STZ OST, rozvodov, OŠ, zdrojoch sústavy a stavebných objektoch CZT Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ (najmä výmenníky, nádrže, zásobníky, kotle, turbogenerátory, iné nádoby, plynové rozvody a ich príslušenstvá, čerpadlá, ventilátory a kompresory, potrubné rozvody a ich príslušenstvá, poistné ventily, konštrukcie potrubných rozvodov a iné konštrukcie a ostatné zariadenia) a stavebných objektoch;
- 3.3.2. opravy a odstraňovanie porúch a havárií na obvodoch a prístrojoch automatizácie, merania a regulácie OST, rozvodov, OŠ a zdrojoch sústavy CZT Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ (najmä vysielacie fyzikálnych veličín – tlak, tlaková diferenciacia, podtlak, teplota, prietok, hladina, merače tepla, ukazovacie a registračné panelové prístroje, akčné orgány, príslušenstvá meracích obvodov a ostatné prístroje automatizácie, merania a regulácie);
- 3.3.3. opravy a odstraňovanie porúch a havárií ELZ OST, rozvodov, OŠ a zdrojoch sústavy CZT Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ (najmä elektromotory a ich ovládače, rozvádzače a jednotlivé polia rozvádzačov, transformátory, osvetlenie výrobných objektov a budov, staničné akumulátory, bleskozvody, rotačné a iné budiče, výkonové vypínače, mechanické ochrany, elektroinštalácie budov, káblové vedenia a jednotlivé káble);
- 3.3.4. opravy a odstraňovanie porúch a havárií na technologickom zariadení meracích miest určených meradiel (potrubné rozvody a ich príslušenstvá, výmenníky, čerpadlá, konštrukcie potrubných rozvodov), pričom zoznam meracích miest je uvedený v Prílohe č. 9 k tejto Zmluve;
- 3.3.5. opravy a odstraňovanie porúch a havárií riadiacich systémov OST, riadiacich systémov OŠ, riadiacich systémov zdrojov a dispečingu: riadiace systémy, rozvádzače, meracie a regulačné členy, komunikačné zariadenia, káblové trasy, pričom zoznam zariadení riadiacich systémov je uvedený v Prílohe č. 10 k tejto Zmluve;
- 3.4. V záujme zabezpečenia plynulosti poskytovania Služieb podľa tejto Zmluvy a tiež s ohľadom na záväzok vykonávať Havarijné opravy, ktoré sú bližšie špecifikované v odseku 5.1.1 tejto Zmluvy, sa Poskytovateľ ďalej zaväzuje, že počas celej doby trvania tejto Zmluvy bude mať neustále k dispozícii náhradné diely a spotrebný materiál (ďalej len „**Havarijné zásoby**“), ktorých zoznam, počet, miesto uskladnenia a ceny sú určené v Prílohe č. 14 k tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že pojem „k dispozícii“ podľa predchádzajúcej vety znamená, že Havarijné zásoby budú:
- 3.4.1. v držbe Poskytovateľa v priestoroch, ku ktorým má Poskytovateľ právo užívania a neustály prístup a
- 3.4.2. po uplynutí primeranej lehoty podľa nasledujúcej vety vždy v stave pripravenom na okamžité použitie na poskytnutie Služieb podľa tejto Zmluvy. Pre čas nasledujúci bezprostredne po uzavretí Zmluvy platí, že Poskytovateľ objedná najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti Zmluvy Havarijné zásoby v rozsahu stanovenom v Prílohe č. 14 k tejto Zmluve tak aby boli dodané, k dispozícii a pripravené na použitie Poskytovateľom v primeranej lehote od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- Za plnenie záväzku podľa tohto odseku Zmluvy neprináleží Poskytovateľovi osobitná odmena; avšak výška odmeny za poskytovanie Služieb podľa odsekov 3.2. a 3.3. Zmluvy bola v Článku IX stanovená s prihliadnutím na rozsah a obsah tohto záväzku Poskytovateľa.
- 3.5. Bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek písomným oznámením doručeným Poskytovateľovi v akejkoľvek časti zmeniť zoznam prístrojov, zariadení a/alebo objektov uvedených v Prílohách č. 1 až č. 10 k tejto Zmluve, najmä vyradiť alebo doplniť jeden alebo viacero prístrojov, zariadení a/alebo objektov do príslušného zoznamu. Pod pojmom vyradenie sa rozumie úplné odstavenie predmetného

zariadenia, resp. jeho úplné vyradenie z prevádzky Objednávateľa. V prípade doplnenia podľa prvej vety tohto odseku bude mať Poskytovateľ pri doplnených prístrojoch, zariadeniach a/alebo objektoch nárok na odmenu v rovnakej výške, aká je dohodnutá pri totožných prístrojoch, zariadeniach a/alebo objektoch, ktoré už sú uvedené v Prílohách č. 1 až č. 10 k tejto Zmluve. V prípade doplnenia podľa prvej vety tohto odseku takých prístrojov, zariadení a/alebo objektov, ktoré nie sú uvedené v Prílohách č. 1 až č. 10 k tejto Zmluve (t.j. unikátne prístroje, objekty a/alebo zariadenia) bude odmena zmluvnými stranami dohodnutá primerane v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 3.6. Z dôvodu zlepšenia prehľadu Poskytovateľa ohľadom prístrojov, zariadení a/alebo objektov, ktoré už sú uvedené v Prílohách č. 1 až č. 10 k tejto Zmluve, a ktorých sa týka poskytovanie Služieb podľa tejto Zmluvy, ako aj ich z dôvodu informácií o ich umiestnení, tieto sú vyznačené aj v mape sústavy Bratislava východ, ktorá tvorí Prílohu č. 20 tejto Zmluvy (v elektronickej podobe na CD) a v mape sústavy Bratislava západ, ktorá tvorí Prílohu č. 21 k tejto Zmluve (v elektronickej podobe na CD).

#### **Článok IV** **Prehliadky**

- 4.1. Poskytovateľ sa zaväzuje Služby podľa odseku 3.2.1. tejto Zmluvy vykonávať nasledovným spôsobom:
- 4.1.1. na zariadeniach podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 k tejto Zmluve, najmä: výmenníky, nádrže, zásobníky, kotly, turbogenerátory iné nádoby, plynové rozvody a ich príslušenstvá, čerpadlá, ventilátory a kompresory, ostatné potrubné rozvody a ich príslušenstvá, poistné ventily, konštrukcie potrubných rozvodov a iné konštrukcie ostatné zariadenia umiestnené v priestoroch Objednávateľa;
  - 4.1.2. 1 x ročne v termínoch určených podľa plánu prehliadok špecifikovaného v odseku 4.8. tejto Zmluvy (ďalej len „**Plán prehliadok**“);
  - 4.1.3. v rozsahu náplne kontrolnej prehliadky typu „C“ špecifikovanej v Prílohe č. 11 k tejto Zmluve.
  - 4.1.4. Poskytovateľ ako súčasť prehliadky vykoná kontrolu rozoberateľných spojov a dotiahnutie uvoľnených skrutiek.
- 4.2. Poskytovateľ sa zaväzuje Služby podľa odseku 3.2.2. tejto Zmluvy vykonávať nasledovným spôsobom:
- 4.2.1. na zariadeniach podľa Prílohy č. 3 a Prílohy č. 4 k tejto Zmluve, najmä: elektromotory a ich ovládače, rozvádzače a jednotlivé polia rozvádzačov, generátory turbíny, transformátory, osvetlenie výrobných objektov a budov, staničné akumulátory, bleskozvody, rotačné a iné budiče, výkonové vypínače, mechanické ochrany, elektroinštalácie budov, UPS, káblové vedenia a jednotlivé káble a ostatné elektrické zariadenia a drobné elektrospotrebiče umiestnené v priestoroch Objednávateľa;
  - 4.2.2. 1 x ročne v termínoch určených podľa Plánu prehliadok;
  - 4.2.3. v rozsahu náplne kontrolnej prehliadky typu „C“ špecifikovanej v Prílohe č. 11 k tejto Zmluve.
- 4.3. Poskytovateľ sa zaväzuje Služby podľa odseku 3.2.3. tejto Zmluvy vykonávať nasledovným spôsobom:
- 4.4.1. na zariadeniach podľa Prílohy č. 5 a Prílohy č. 6 k tejto Zmluve, najmä: vysielače fyzikálnych veličín – tlak, tlaková diferencia, podtlak, teplota, prietok, hladina, merač tepla, ukazovacie a registračné panelové prístroje, akčné orgány, príslušenstvá meracích obvodov a ostatné prístroje merania a regulácie umiestnené v priestoroch Objednávateľa;

- 4.4.2. 1 x ročne v termínoch určených podľa Plánu prehliadok;
  - 4.4.3. v rozsahu náplne kontrolnej prehliadky typu „C“ špecifikovanej v Prílohe č. 11 k tejto Zmluve;
  - 4.4.4. Poskytovateľ ako súčasť prehliadky vykoná čiastkové merania obvodov (meranie prúdu, meranie napätia, meranie odporu) automatizácie, merania, regulácie.
- 4.4. Poskytovateľ sa zaväzuje Služby podľa odseku 3.2.4. tejto Zmluvy vykonávať nasledovným spôsobom:
- 4.4.1. periodicky v cykloch stanovených v Prílohe č. 12 k tejto Zmluve v termínoch určených podľa Plánu prehliadok;
  - 4.4.2. v rozsahu náplne kontrolnej prehliadky typu „K“ špecifikovaného v Prílohe č. 11 k tejto Zmluve, pričom kalibráciou sa rozumie súbor činností, ktoré dávajú za určených podmienok závislosť medzi hodnotami indikovanými meracím prístrojom, alebo hodnotami reprezentovanými mierou a medzi príslušnými hodnotami meranej veličiny (udávanej etalónom). Kalibráciou je možné stanoviť aj iné metrologické vlastnosti;
  - 4.4.3. Poskytovateľ ako súčasť kalibrácie, v prípade potreby, vykoná demontáž, očistenie, kontrolu, testovanie a nastavenie, funkčnú skúšku, kalibráciu a montáž po kalibrácii.
- 4.5. Poskytovateľ sa zaväzuje Služby podľa odseku 3.2.5. tejto Zmluvy vykonávať nasledovným spôsobom:
- 4.5.1. 1 x ročne v termínoch určených podľa Plánu prehliadok;
  - 4.5.2. v rozsahu náplne profylaktickej prehliadky špecifikovanej v Prílohe č. 11 k tejto Zmluve;
  - 4.5.3. vrátane podrobnej kontroly riadiacich systémov, rozvádzačov, káblových rozvodov a komunikačných zariadení.
- 4.6. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Služby podľa odsekov 3.2.1. až 3.2.5. tejto Zmluvy v prevádzkových priestoroch Objednávateľa, resp. všetkých miestach, kde sa nachádzajú jednotlivé zariadenia podľa Príloh č. 1 až č. 8 k tejto Zmluve.
- 4.7. Poskytovateľ sa zaväzuje, že pri Službách podľa odsekov 4.1. až 4.5. vyššie doručí Objednávateľovi vždy do 5 dní po konci kalendárneho mesiaca, v ktorom boli príslušné Služby poskytnuté, protokol podpísaný Poskytovateľom, v ktorom bude potvrdený rozsah poskytnutých Služieb a identifikácia zariadení podľa Príloh č. 1 až č. 8 k tejto Zmluve, vo vzťahu ku ktorým boli Služby poskytnuté, ako aj akékoľvek iné činnosti, ktoré Poskytovateľ vykonal, a ktoré majú vplyv na dotknuté zariadenia (ďalej len „**Protokol**“). V prípade Služieb podľa odseku 4.4. vyššie bude k Protokolu priložený aj kalibračný list/kalibračné listy jednotlivých kalibrovaných zariadení. V prípade zariadení (napr. vyhradených technických zariadení), ku ktorým je v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov potrebné vystaviť potvrdenie, záznam alebo iný dokument o Službe alebo v súvislosti s poskytnutím Služby, sa Poskytovateľ zaväzuje takéto potvrdenie, záznam alebo iný dokument vystaviť/zabezpečiť a predložiť ich Objednávateľovi spolu s príslušným Protokolom. Protokol bude podpísaný zodpovedným zástupcom Poskytovateľa. Bez ohľadu na ustanovenia tohto odseku vyššie je Objednávateľ tiež oprávnený určiť, v akom rozsahu môže byť jednotlivý Protokol nahradený zoznamom vykonaných prehliadok zo software systému preventívnej údržby (prehliadok) Poskytovateľa, ktorého používanie bolo schválené Objednávateľom. Poskytovateľ je povinný oboznámiť Objednávateľa o vadách zariadení zistených pri prehliadke bez zbytočného odkladu.
- 4.8. Poskytovateľ sa zaväzuje, že najneskôr do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy predloží Objednávateľovi na schválenie návrh Plánu prehliadok, v ktorom budú špecifikované Služby pre obdobie prvého kalendárneho mesiaca trvania tejto Zmluvy a súvisiace:



- 4.8.1. zariadenia podľa Príloh č. 1 až č. 8 k tejto Zmluve, ku ktorým majú byť poskytované Služby v súlade s ustanovenia odsekov 4.1. až 4.5. v danom kalendárnom mesiaci;
- 4.8.2. miesta a predpokladané dátumy, resp. lehoty vykonania prehliadky každého zariadenia podľa 4.8.1. vyššie v danom mesiaci.

Poskytovateľ sa zaväzuje návrh Plánu prehliadok vypracovať tak, aby bola dodržaná požadovaná periodicitu prehliadok jednotlivých zariadení aj s ohľadom na prehliadky vykonávané pred uzavretím tejto Zmluvy. Objednávateľ sa do 5 dní od doručenia návrhu Plánu prehliadok zaväzuje oznámiť Poskytovateľovi svoje pripomienky alebo že pripomienky nemá. V prípade, ak Objednávateľ oznámi Poskytovateľovi, že nemá pripomienky alebo mu v lehote podľa predchádzajúcej vety žiadne pripomienky nedoručí, Plán pripomienok sa považuje za schválený a stáva sa záväzným pre Poskytovateľa. V prípade, ak Objednávateľ v stanovenej lehote doručí Poskytovateľovi pripomienky, Plán pripomienok sa považuje za schválený dňom doručenia pripomienok v znení daných pripomienok.

Pre obdobie každého ďalšieho kalendárneho mesiaca trvania tejto Zmluvy (t.j. druhý až štyridsiaty ôsmy mesiac, ak nedôjde k predĺženiu Zmluvy) sa primerane použijú ustanovenia tohto odseku 4.8. s tým rozdielom, že Poskytovateľ predloží Objednávateľovi návrh Plánu prehliadok pre nasledujúci kalendárny mesiac vždy do 20. dňa aktuálneho kalendárneho mesiaca.

#### **Článok V**

#### **Opravy odstraňovanie porúch**

- 5.1. Služby podľa odseku 3.3. tejto Zmluvy (opravy a odstraňovanie porúch) sa Poskytovateľ zaväzuje poskytovať nasledovným spôsobom:
  - 6.1.1 ako opravy a/alebo odstraňovanie porúch: i) ktoré znemožňujú alebo ohrozujú dodávky tepla obyvateľom, pričom táto nemožnosť alebo toto ohrozenie sa posudzuje vždy s ohľadom na povahu poruchy, čas jej vzniku v rámci kalendárneho roka ako aj primeranú lehotu s ohľadom na technické možnosti opravy; alebo ii) ktoré poškodzujú alebo ohrozujú životné prostredie, život alebo zdravie ľudí; alebo iii) ktoré spôsobujú úplnú nemožnosť alebo podstatnú nepresnosť merania odberu; pričom spravidla majú poruchy podľa i) až iii) za následok náhlu alebo nečakanú úplnú stratu schopnosti alebo podstatné zhoršenie schopnosti určitého objektu/zariadenia vykonávať svoju funkcie (ďalej len „**Havarijné opravy**“), ktoré vzhľadom na uvedené vyžadujú, aby boli Poskytovateľom vykonané v čo najkratšom čase. V prípade pochybností, či sa v konkrétnom prípade opravy a/alebo odstraňovania poruchy jedná a je potrebné vykonať Havarijnú opravu, je rozhodujúci názor Objednávateľa a Poskytovateľ sa ho zaväzuje vopred vyžiadať;
  - 6.1.2 ako opravy a/alebo odstraňovanie porúch, ktoré nespĺňajú definíciu Havarijnej opravy (t.j. neznemožňujú ani neohrozujú dodávky tepla obyvateľom, priamo nepoškodzujú alebo neohrozujú život, zdravie alebo životné prostredie a pod.), ale nie sú zahrnuté do plánu opráv, rekonštrukcií a modernizácií zariadení Objednávateľa podľa odseku 5.4. nižšie (ďalej len „**Neplánované opravy**“);
  - 6.1.3 opravy a/alebo odstraňovania porúch a/alebo modernizácie zariadení Objednávateľa iné ako uvedené v odsekoch 5.1.1. a 5.1.2. vyššie, ktoré sú vykonávané na základe plánu opráv, rekonštrukcií a modernizácií zariadení Objednávateľa podľa odseku 5.4. nižšie (ďalej len „**Plánované opravy**“).
- 5.2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať Havarijné opravy nasledovným spôsobom:
  - 5.2.1. bez potreby predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa, ak ho nie je možné v danom okamihu vyžiadať, ihneď ako zistí potrebu vykonania Havarijnej opravy, pričom v prípade neudelenia súhlasu zo strany Objednávateľa o potrebe vykonania Havarijnej

opravy Objednávateľa bez zbytočného odkladu informuje. Bez ohľadu na ustanovenia tohto odseku môže byť Havarijná oprava vykonaná tiež na základe požiadavky Objednávateľa;

- 5.2.2. práce na oprave začnú do 3 hodín od zistenia potreby vykonania Havarijnej opravy a/alebo požiadavky Objednávateľa; v prípade, že tá ktorá Havarijná oprava si vyžiada použité náhradných dielov a/alebo spotrebného materiálu, ktoré nie sú súčasťou Havarijných zásob a nie sú ani voľne dostupné, Poskytovateľ je povinný vykonať všetky činnosti potrebné k realizácii Havarijnej opravy, ktoré je objektívne možné zo strany Poskytovateľa v danom momente vykonať, náhradné diely, resp. spotrebný materiál ihneď objednať a zároveň je povinný oznámiť Objednávateľovi najneskorší termín vykonania (dokončenia) Havarijnej opravy;
- 5.2.3. za použitia Havarijných zásob na vykonanie opravy, ak je to možné;
- 5.2.4. v čo najkratšom čase, inak v primeranej lehote určenej Objednávateľom;
- 5.2.5. čo najefektívnejším spôsobom, pričom: i) za jednotlivé tovary poskytnuté Objednávateľovi Poskytovateľom pri vykonávaní Havarijnej opravy, pokiaľ odmenu za ich poskytnutie nemožno určiť podľa tejto Zmluvy (napr. ak dodaný náhradný diel nie je súčasťou Havarijných zásob alebo jeho cena nebola dohodnutá v rámci Havarijných zásob) bude zo strany Objednávateľa zaplatená primeraná cena a ii) za práce vykonané Poskytovateľom pri Havarijných opravách bude odmena stanovená na základe dohodnutej sadzby za 1 osobohodinu práce uvedenej v Prílohe č. 13 tejto Zmluvy. Za neprimeranú cenu sa pri tom považuje cena, ktorou sa výrazne presahujú ekonomicky oprávnené náklady alebo primeraný zisk Poskytovateľa.
- 5.3. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať Neplánované opravy nasledovným spôsobom:
  - 5.3.1. na základe písomnej objednávky podpísanej zástupcami Objednávateľa uvedenými v odseku 12.2. nižšie (ďalej len „**Zákazka**“), ktorá bude obsahovať najmä identifikačné údaje o predmete Zákazky a údaje umožňujúce jednoznačne identifikovať požadovaný výkon a rozsah Neplánovanej opravy;
  - 5.3.2. po doručení písomnej objednávky Zákazky je Poskytovateľ povinný spracovať záväznú cenovú kalkuláciu na Zákazku s presným určením ceny Zákazky, t.j. s presne definovaným počtom hodín a s presným určením materiálu potrebným na opravu, resp. odstránenie poruchy (ďalej aj „**Cenová kalkulácia**“) a túto Cenovú kalkuláciu najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia písomnej objednávky Zákazky Poskytovateľovi predloží Poskytovateľ na odsúhlasenie Objednávateľovi. Poskytovateľ sa zaväzuje pri vypracovaní Cenovej kalkulácie vždy: i) zohľadniť prednostné použitie Havarijných zásob, resp. rešpektovať ceny dohodnuté pre Havarijné zásoby; ii) v prípade iných tovarov ako Havarijných zásob navrhnúť primerané ceny; a iii) na práce použiť dohodnutú sadzbu za 1 osobohodinu práce uvedenú v Prílohe č. 13 k tejto Zmluve. Odmena Poskytovateľa dohodnutá v Cenovej kalkulácii sa vždy bude považovať za cenu pevnú a úplnú, ktorá nemôže byť zvýšená a/alebo prekročená bez dohody zmluvných strán. Na základe odsúhlasenej Cenovej kalkulácie bude následne zmluvnými stranami dohodnutý termín realizácie Zákazky (začiatok ako aj koniec) a Poskytovateľ vykoná Neplánovanú opravu.
  - 5.3.3. Ak Poskytovateľ z objektívnych dôvodov, ktoré musí Objednávateľovi riadne preukázať, nebude môcť predložiť Objednávateľovi Cenovú kalkuláciu na odsúhlasenie v súlade s odsekom 5.3.2. vyššie, Poskytovateľ zrealizuje písomnou objednávkou Zákazky požadované činnosti vo vzájomne dohodnutom termíne, pričom výkony pracovníkov Poskytovateľa musia byť na základe reálne odpracovaných hodín spolu s rozpisom reálne použitého materiálu podrobne zaznamenané a odsúhlasené Objednávateľom na základe dokumentov Súpis dodaného materiálu a Súpis vykonaných prác vypracovaných Poskytovateľom v súlade so vzormi, ktoré tvoria Prílohu č. 23 a Prílohu č. 24 k tejto Zmluve.

- 5.4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať Plánované opravy na základe plánu opráv, rekonštrukcií a modernizácií zariadení Objednávateľa (ďalej len „**Plán opráv**“), pričom návrh Plánu opráv predloží Objednávateľ Poskytovateľovi vždy do 15. dňa aktuálneho kalendárneho mesiaca pre nasledujúci kalendárny mesiac. V návrhu Plánu opráv budú špecifikované:
- 5.4.1. zariadenia Objednávateľa, na ktorých majú byť vykonané Plánované opravy v danom kalendárnom mesiaci, vrátane miesta, kde sa tieto zariadenia nachádzajú;
  - 5.4.2. či Plánované opravy môžu obmedziť dodávky tepla obyvateľom alebo iné činnosti Objednávateľa a rozsah takýchto obmedzení.
- Poskytovateľ najneskôr do 10 dní odo dňa predloženia návrhu Plánu opráv zo strany Objednávateľa, písomne predloží Objednávateľovi doplnenie návrhu Plánu opráv v rozsahu:
- 5.4.3. uvedenia dátumu začatia Plánovanej opravy a predpokladanej dĺžky trvania Plánovanej opravy; a
  - 5.4.4. Cenovej kalkulácie každej Plánovanej opravy, pričom ustanovenia odseku 5.3.2 vyššie platia *mutatis mutandis*;
- Objednávateľ sa do 5 dní od doručenia doplnenia návrhu Plánu opráv zaväzuje oznámiť Poskytovateľovi svoje pripomienky alebo že pripomienky nemá. V prípade, ak Objednávateľ oznámi Poskytovateľovi, že nemá pripomienky alebo mu v lehote podľa predchádzajúcej vety žiadne pripomienky nedoručí, Plán opráv (tzn. návrh Objednávateľa a doplnenie Poskytovateľa) sa považuje za schválený a stáva sa záväzným pre obe zmluvné strany. V prípade, ak Objednávateľ v stanovenej lehote doručí Poskytovateľovi pripomienky, Plán opráv sa považuje za schválený v tej časti, ktorá nebola predmetom pripomienok Objednávateľa. Poskytovateľ zrealizuje schválené Plánované opravy po doručení písomnej objednávky podpísanej štatutárnym orgánom Objednávateľa.
- 5.5. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Služby podľa odsekov 3.3. tejto Zmluvy v prevádzkových priestoroch Objednávateľa a v iných priestoroch/miestach v Bratislave vyznačených na mapách, ktoré sú priložené ako Príloha č. 21 a Príloha č. 22 k tejto Zmluve, ako aj vo všetkých miestach, kde sa nachádzajú jednotlivé zariadenia podľa Príloh č. 1 až č. 10 k tejto Zmluve.
- 5.6. Záväzok Poskytovateľa vykonať Havarijnú opravu alebo Plánovanú opravu alebo Neplánovanú opravu riadne a včas sa považuje za splnený protokolárnym ukončením opravy a odovzdaním a prevzatím predmetu opravy zo strany Objednávateľa, pričom predmet opravy sa považuje za riadne opravený, ak je vhodné pre použitie na účel, na ktorý je určený a je bez väd a nedorobkov, ktoré bránia užívaniu predmetu opravy.
- 5.7. O odovzdaní a prevzatí predmetu opravy sú zmluvné strany povinné spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Odovzdávací protokol okrem základných údajov bude obsahovať aj :
- 5.7.1 zhodnotenie kvality vykonaných prác,
  - 5.7.2 súpis zistených väd a nedorobkov,
  - 5.7.3 dohodu o lehotách odstránení väd a nedorobkov, ktoré však nebudú v žiadnom prípade dlhšie ako 7 dní,
  - 5.7.4 súpis odovzdaných dokladov,
  - 5.7.5 dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- Súčasťou protokolu bude aj súpis dodaného materiálu vypracovaný podľa vzoru, ktorý tvorí Prílohu č. 23 k tejto Zmluve a súpis vykonaných prác vypracovaný podľa vzoru, ktorý tvorí Prílohu č. 24 k tejto Zmluve.



**Článok VI**  
**Havarijné zásoby**

- 6.1. Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu po tom, ako dôjde k použitiu náhradných dielov a/alebo spotrebného materiálu z Havarijných zásob tieto doplniť tak, aby ich druh a počet zodpovedal Prílohe č. 14 k tejto Zmluve. Za týmto účelom Poskytovateľ objedná použité náhradné diely najneskôr na ďalší pracovný deň od ich použitia, tak aby boli dodané a k dispozícii pripravené na použitie v primeranej lehote.
- 6.2. S ohľadom na povinnosť Poskytovateľa mať Havarijné zásoby v súlade s odsekom 3.4. tejto Zmluvy je Objednávateľ kedykoľvek, najviac však raz za 30 dní, oprávnený skontrolovať stav Havarijných zásob a plnenie povinností podľa odseku 3.4. zo strany Poskytovateľa.
- 6.3. Objednávateľ je povinný informovať Poskytovateľa o vykonaní kontroly najmenej 3 pracovné dni vopred.
- 6.4. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi pri výkone kontroly podľa tohto článku Zmluvy akúkoľvek potrebnú súčinnosť, najmä mu sprístupniť priestory/miesta uskladnenia, v ktorých sú Havarijné zásoby umiestnené a fyzicky mu ukázať/predložiť na kontrolu jednotlivé Objednávateľom požadované druhy Havarijných zásob.
- 6.5. O vykonaní kontroly podľa tohto článku Zmluvy zmluvné strany spíšu v dvoch vyhotoveniach zápisnicu, po jednom pre každú zmluvnú stranu, v ktorej bude uvedené najmenej:
  - 6.5.1 čas a miesto kontroly;
  - 6.5.2 osoby zastupujúce zmluvné strany, ktoré sa kontroly zúčastnili;
  - 6.5.3 výsledok kontroly zo strany Objednávateľa a prípadné nápravné opatrenia;
  - 6.5.4 vyjadrenie ku výsledku kontroly zo strany Poskytovateľa; a
  - 6.5.5 podpisy účastníkov kontroly.

**Článok VII**  
**Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 7.1. Poskytovateľ sa zaväzuje postupovať pri plnení tejto Zmluvy riadne a včas, s odbornou starostlivosťou a dôslednosťou, podľa svojich najlepších schopností, v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré Poskytovateľ pozná alebo by pri vynaložení odbornej starostlivosti mal poznať. Poskytovateľ je oprávnený použiť pri plnení tejto Zmluvy subdodávateľov, zodpovedá však za konanie subdodávateľov tak, ako keby konal sám.
- 7.2. Za účelom plnenia tejto Zmluvy je Objednávateľ povinný umožniť/zabezpečiť Poskytovateľovi vstup do svojich priestorov a iných priestorov/miest v Bratislave vyznačených na mapách, ktoré sú priložené ako Príloha č. 21 a Príloha č. 22 k tejto Zmluve, resp. priestorov kde sa nachádzajú prístroje, zariadenia a/alebo objekty podľa Príloh č. 1 až č. 10 k tejto Zmluve. Pohyb zamestnancov Poskytovateľa, alebo jeho subdodávateľov v priestoroch Objednávateľa je možný počas pracovnej doby denných zamestnancov v čase od 06:30 hod. do 16:30 hod. v zariadeniach rozvodov tepla, na zdrojoch od 06:00 hod. do 18:00 hod. V prípade Havarijných opráv bude zabezpečený pre Poskytovateľa na požiadanie prístup kedykoľvek podľa potreby. Nástup Poskytovateľa na výkon prác je potrebné vopred telefonicky oznámiť príslušnému zamestnancovi Objednávateľa a to v zariadeniach rozvodu tepla príslušnému vedúcemu odboru rozvodu tepla alebo príslušnému majstrovi a na zdrojoch príslušnému vedúcemu odboru prevádzky alebo príslušnému zmenovému majstrovi. V mimoriadnych prípadoch sa zamestnanci Poskytovateľa, alebo jeho subdodávateľov môžu pohybovať na účely plnenia tejto Zmluvy po prevádzkach Objednávateľa na základe súhlasu zamestnanca Objednávateľa formou e - mailu, ktorým je príslušný riaditeľ sekcie alebo príslušný vedúci odbor rozvodu tepla



**A. Bratislavská teplárenská, a.s.**

**B. Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava**

za rozvod tepla alebo príslušný vedúci odboru prevádzky. Zodpovednými osobami za kontrolu pohybu zamestnancov Poskytovateľa, resp. jeho subdodávateľov sú príslušný riaditeľ sekcie alebo príslušný vedúci odboru rozvodu tepla za rozvod tepla alebo príslušný vedúci odboru prevádzky. Objednávateľ poskytne Poskytovateľovi inú nevyhnutnú súčinnosť pre potreby plnenia tejto Zmluvy.

- 7.3. Poskytovateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, resp. akýchkoľvek osôb, ktoré použije na splnenie svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy (ďalej spolu len „**Zamestnanci**“) v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších právnych predpisov a zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších právnych predpisov. Zamestnanci Poskytovateľa v zmysle predchádzajúcej vety absolvujú pred prvým nástupom na práce v objektoch Objednávateľa poučenie Objednávateľa s prihliadnutím na povahu prác a miestne podmienky, ktoré poskytne Objednávateľ určeným zamestnancom Poskytovateľa. Zamestnanci, ktorí neboli poučení nemôžu vykonávať práce na plnení tejto Zmluvy.
- 7.4. Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje dodržiavať všeobecné zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zásady podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, so zreteľom na špecifické podmienky Objednávateľa. Rovnako je povinný dodržiavať predpisy o požiarnej ochrane a rešpektovať pokyny bezpečnostného a požiarneho technika Objednávateľa. Počas realizácie prác je Poskytovateľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov, ostatného majetku Objednávateľa a zdravia zamestnancov Objednávateľa.
- 7.5. Bezpečnostný a požiarne technick Objednávateľa budú počas poskytovania Služieb zo strany Poskytovateľa vykonávať kontrolu pracovísk a dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov Poskytovateľom. V prípade zistených nedostatkov urobia písomný zápis. Poskytovateľ je povinný počas výkonu prác udržiavať pracovisko a príslušné priestory v čistote a poriadku a odstrániť akýkoľvek odpad, ktorý vznikol pri jeho činnosti podľa tejto Zmluvy na svoje náklady.
- 7.6. Pokiaľ Poskytovateľ poruší bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko Objednávateľa, s ktorými ho Objednávateľ oboznámil, sú osoby uvedené v 12.2 tejto Zmluvy oprávnené dať príkaz prerušiť výkon realizácie predmetu Zmluvy do tých čias, než Poskytovateľ urobí nápravu, pričom toto prerušenie nemá vplyv na zmenu termínu ukončenia realizácie predmetu Zmluvy.
- 7.7. V prípade potreby výkonu prác spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sa Poskytovateľ zaväzuje plniť opatrenia a povinnosti v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, pričom bude rešpektovať pokyny poverených zamestnancov Objednávateľa. Poskytovateľ umožní výkon kontroly splnenia požadovaných opatrení oprávneným zamestnancom Objednávateľa ako aj pracovníkom štátneho požiarneho dozoru. V prípade vykonávania prác v priestoroch s výbušným prostredím sa Poskytovateľ zaväzuje plniť opatrenia a povinnosti v zmysle nariadenia vlády č. 393/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vo výbušnom prostredí, pričom bude rešpektovať pokyny poverených zamestnancov Objednávateľa. Práce v týchto priestoroch môžu byť začaté až po vydaní písomného povolenia na výkon prác vo výbušnom prostredí oprávneným zamestnancom Objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje plniť obsah tohto povolenia.
- 7.8. Poskytovateľ sa zaväzuje okamžite vymeniť svojho zamestnanca, prípadne zamestnanca jeho subdodávateľov, voči ktorému budú zo strany Objednávateľa vznesené písomné odôvodnené pripomienky, a to najmä pre hrubé porušenie predpisov BOZP a PO, ako aj za požitie alkoholu.
- 7.9. Pri poskytovaní Služieb je Poskytovateľ povinný postupovať tak, aby nedošlo k žiadnemu obmedzeniu prevádzky, osobitne výroby a distribúcie tepla, Objednávateľa. Akékoľvek práce,



**A. Bratislavská teplárenská, a.s.**

**B. Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava**

ktoré by viedli k obmedzeniu alebo zastaveniu prevádzkovej činnosti akéhokoľvek zariadenia Objednávateľa môžu byť Poskytovateľom vykonané výlučne s písomným súhlasom Objednávateľa udeleným vopred.

- 7.10. Ak Poskytovateľ poskytuje Služby na bezobslužných prevádzkach (napr. OST), je povinný urobiť záznam o poskytnutí Služby v prevádzkovom denníku. Záznam musí obsahovať najmä dátum poskytnutia Služby, typ Služby a meno a podpis Zamestnanca.
- 7.11. Poskytovateľ vyhlasuje, že má zabezpečené dostatočné personálne a technické kapacity na riadne a včasné plnenie zmluvných záväzkov. Ak dôjde k poklesu takejto kapacity, ktorá môže ohroziť alebo obmedziť plnenie tejto Zmluvy, je Poskytovateľ povinný vynaložiť primerané úsilie smerujúce k odstráneniu tohto stavu a o týchto skutočnostiach bezodkladne informovať Objednávateľa. Ak pokles takejto kapacity aj napriek prijatým opatreniam obmedzuje plnenia záväzkov zo strany Poskytovateľa, Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, ak nedôjde k náprave zo strany Poskytovateľa ani v primeranej lehote nie kratšej ako 30 dní odo dňa doručenia písomného upozornenia a výzvy na nápravu.
- 7.12. Objednávateľ nie je oprávnený vydávať priame príkazy zamestnancom Poskytovateľa, je však oprávnený podľa svojho uváženia a na svoje náklady vykonať či zabezpečiť cestou tretej osoby vykonanie kontroly kvality a množstva Služieb poskytnutých Poskytovateľom podľa tejto Zmluvy.
- 7.13. Poskytovateľ sa zaväzuje, že ak pri plnení tejto Zmluvy použije materiály, práce alebo dokumentáciu, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami/právami duševného vlastníctva bez súhlasu oprávnených osôb, bude znášať všetky dôsledky s tým spojené, vrátane prípadnej povinnosti nahradiť takto spôsobenú škodu Objednávateľovi.

#### **Článok VIII**

#### **Špecifické podmienky**

- 8.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že výkon vybraných odborných činností v rámci Služieb bude poskytovať Objednávateľovi prostredníctvom členov tímu zloženého z osôb s rovnakou kvalifikáciou, akú preukázal v rámci splnenia podmienok účasti v Užšej súťaži (ďalej len „**Expert**“). Aktuálny zoznam členov tímu s uvedením kvalifikácie tvorí obsah Prílohy č. 15 tejto Zmluvy. Zoznam Expertov členov tímu je doplnený o samotné doklady preukazujúce ich kvalifikáciu v súlade so špecifikáciou odbornej spôsobilosti Expertov priloženej ako Príloha č. 16 k tejto Zmluve.
- 8.2. Nahradenie Expertov uvedených v Prílohe č. 15 inými osobami na základe žiadosti Poskytovateľa je možné len so súhlasom Objednávateľa, pričom nový Expert musí spĺňať odbornú spôsobilosť, splnenie ktorej preukázal Expert, ktorý sa nahrádza. Písomnú žiadosť o schválenie nového Expertu Poskytovateľ Objednávateľovi doručí osobne, poštou alebo e-mailom. Obsahom žiadosti budú nasledovné minimálne informácie:
- 8.2.1. meno a priezvisko Expertu, ktorý sa má nahradiť;
- 8.2.2. meno a priezvisko nového Expertu; a
- 8.2.3. informácie a doklady týkajúce sa nového Expertu preukazujúce splnenie podmienky účasti v Užšej súťaži týkajúce sa príslušnej expertnej pozície.
- 8.3. K písomnej žiadosti podľa predchádzajúceho odseku 8.2 tejto Zmluvy Poskytovateľ priloží doklady preukazujúce odbornú spôsobilosť nového Expertu v súlade so špecifikáciou odbornej spôsobilosti Expertov priloženej ako Príloha č. 16 k tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť nového Expertu navrhnutého Poskytovateľom podľa predchádzajúcej vety z dôvodov nedostatočnej kvalifikácie nového Expertu navrhnutého Poskytovateľom. Ak Objednávateľ nedoručí Poskytovateľovi odpoveď v lehote 5 dní od doručenia žiadosti Poskytovateľa o schválenie nového Expertu, považuje sa nový Expert za schváleného.

**Článok IX**  
**Odmena Poskytovateľa**

- 9.1. Odmena Poskytovateľa za poskytovanie Služieb podľa odseku 3.2. tejto Zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a bude vypočítaná na základe skutočne poskytnutých Služieb a jednotkových cien uvedených v Prílohách č. 1 až 8 tejto Zmluvy.
- 9.2. Odmena za poskytovanie Služieb podľa odseku 3.3. tejto Zmluvy spôsobom určeným pre vykonanie Havarijných opráv podľa odseku 5.1.1. tejto Zmluvy bude určená v súlade s ustanoveniami odseku 5.2.5. Zmluvy.
- 9.3. Odmena za poskytovanie Služieb podľa odseku 3.3. tejto Zmluvy spôsobom určeným pre vykonanie Neplánovaných opráv podľa odseku 5.1.2. tejto Zmluvy bude určená na základe odsúhlasenej Cenovej kalkulácie podľa odseku 5.3.2. tejto Zmluvy, resp. Poskytovateľom postupom v súlade s ustanoveniami odseku 5.3.3. tejto Zmluvy.
- 9.4. Odmena za poskytovanie Služieb podľa odseku 3.3. tejto Zmluvy spôsobom určeným pre vykonanie Plánovaných opráv podľa odseku 5.1.3. tejto Zmluvy bude určená na základe odsúhlasenej Cenovej kalkulácie tvoriacej súčasť Plánu opráv podľa odseku 5.4. tejto Zmluvy.
- 9.5. K dohodnutej odmene bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 9.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ je oprávnený jedenkrát za kalendárny rok upraviť ceny Služieb a tovarov (Havarijných zásob) podľa tejto Zmluvy o mieru indexu rastu spotrebiteľských cien (miera inflácie) v Slovenskej republike za predchádzajúci rok, vyhlásenú príslušným štátnym orgánom. Z uvedeného titulu môže byť prvá úprava cien vykonaná najskôr v kalendárnom roku nasledujúcom po roku, kedy bola uzatvorená táto Zmluva, nie však skôr ako pre rok 2016, a to s účinnosťou od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom Poskytovateľ Objednávateľa o takom zvýšení informoval. V prípade deflácie (poklesu spotrebiteľských cien) má postavenie Poskytovateľa podľa predchádzajúcich viet tohto odseku Objednávateľ a postupom stanoveným v tomto odseku je oprávnený voči Poskytovateľovi uplatniť právo na zníženie cien Služieb a tovarov (Havarijných zásob) podľa tejto Zmluvy.

**Článok X**  
**Fakturácia a platobné podmienky**

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia odmeny za poskytnuté Služby vypočítanej v súlade s ustanoveniami čl. IX Zmluvy bude realizovaná výlučne raz mesačne, vždy po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca. Dohodnutá odmena bude fakturovaná mesačne a rozdelená na Služby vykonané podľa bodu 3.2 tejto Zmluvy (samostatná faktúra) a Služby vykonané podľa bodu 3.3 tejto Zmluvy, ktoré budú rozdelené na dve časti (t.j. dve samostatné faktúry): i) ako súhrnná suma za poskytnuté Služby a použité Havarijné zásoby, pri ktorých bola odmena Poskytovateľa alebo spôsob jej výpočtu určená pri podpise tejto Zmluvy ii) ako súhrnná suma za materiál, pri ktorom je výška odmeny stanovená postupom Poskytovateľa alebo dohodou zmluvných strán po podpise tejto Zmluvy. Prílohou každej faktúry bude rozpis fakturovanej odmeny podľa jednotlivých stredísk Objednávateľa, ktorých sa poskytnutie Služieb týkalo: Tp východ - kotolňa, Tp východ - rozvod EE, Tp východ - výroba vôd, prevádzka Vh juh, odbor rozvodu tepla východ, Tp západ - kotolňa, odbor rozvodu tepla západ podľa vzoru, ktorý tvorí Prílohu č. 18 k tejto Zmluve.
- 10.2. Odmenu uhradí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom na účet Poskytovateľa s termínom splatnosti odmeny 30 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.



**A. Bratislavská teplárenská, a.s.**

**B. Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava**

- 10.3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Prílohy faktúry musia obsahovať všetky náležitosti podľa odseku 10.1 a 10.4 tejto Zmluvy, vrátane čísla internej objednávky, ktoré oznámi Objednávateľ Poskytovateľovi formou elektronickej pošty na e-mail: brandysova@yzamer.sk po podpise tejto Zmluvy. Ak sa čísla internej objednávky budú mesačne meniť, oznámi nové interné čísla objednávok Objednávateľ Poskytovateľovi vždy do 10. dňa mesiaca. Ak faktúra a jej prílohy nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru Poskytovateľovi. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 10.4. Prílohou faktúry musí byť originál Protokolu, resp. odovzdávacieho a preberacieho protokolu podľa odseku 5.7 tejto Zmluvy.

#### **Článok XI**

##### **Zodpovednosť za škody, vady Služieb a záruka**

- 11.1. V prípade porušenia povinnosti zo záväzkového vzťahu jednou zo zmluvných strán, je táto zmluvná strana povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 11.2. Poskytovateľ zodpovedá za to, že Služby budú poskytované riadne a včas. Poskytovateľ poskytuje na Služby záruku za akosť v dĺžke 24 mesiacov od ich poskytnutia.
- 11.3. Pri výskyte vady poskytnutých Služieb Objednávateľ na ňu písomne upozorní a Poskytovateľ ju na vlastné náklady bez zbytočného odkladu odstráni.
- 11.4. V prípade, ak Poskytovateľ neodstráni akúkoľvek vadu Služieb v súlade s ustanoveniami tohto článku riadne a včas, Objednávateľ je podľa vlastného rozhodnutia oprávnený požadovať primeranú zľavu z odmeny podľa tejto Zmluvy alebo nechať odstrániť vadu na náklady Poskytovateľa treťou osobou. Popri nárokoch ustanovených v tomto článku má Objednávateľ nárok na náhradu škody, ako aj na zmluvnú pokutu, ak je dojednaná.
- 11.5. Poskytovateľ nezodpovedá za vady Služieb, ktoré boli spôsobené použitím podkladov/materiálov/nástrojov prevzatých od Objednávateľa, pokiaľ Poskytovateľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť upozornil Objednávateľa, ktorý však na ich použitie trval.
- 11.6. Poskytovateľ nezodpovedá Objednávateľovi za vady Služieb v prípade, ak tieto boli preukázateľne spôsobené zavineným konaním Objednávateľa a/alebo tretích osôb konajúcich v mene Objednávateľa.

#### **Článok XII**

##### **Kontaktné osoby**

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že kontaktné osoby Poskytovateľa tento písomne oznámi Objednávateľovi (mená, kontaktný e-mail a mobil) najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy (na účely tejto Zmluvy ako „**Kontaktná osoba Poskytovateľa**“).
- 12.2. Objednávateľ určil na účely tejto Zmluvy tieto osoby na jeho zastupovanie a definoval rozsah ich oprávnenia zastupovať (na účely tejto Zmluvy ako „**Kontaktné osoby Objednávateľa**“):
- 12.2.1 Osoby oprávnené objednávať a preberať poskytnuté Služby v zmysle bodu 3.2.1, bodu 3.2.2, bodu 3.2.3, bodu 3.2.4 bodu 3.3.1, bodu 3.3.2, bodu 3.3.3 tejto Zmluvy za



Objednávateľa v sústave **CZT Bratislava východ** sú: vrchný riaditeľ úseku výrobný - technického alebo riaditeľ sekcie východ alebo vedúci odboru výstavby východ alebo osoba poverená vrchným riaditeľom úseku výrobný - technického alebo riaditeľom sekcie východ..

- 12.2.2 Osoby oprávnené objednávať a preberať poskytnuté Služby v zmysle bodu 3.2.1, bodu 3.2.2, bodu 3.2.3, bodu 3.2.4 bodu 3.3.1, bodu 3.3.2, bodu 3.3.3 tejto Zmluvy za Objednávateľa v sústave **CZT Bratislava západ** sú: vrchný riaditeľ úseku výrobný - technického alebo riaditeľ sekcie západ alebo vedúci odboru výstavby západ alebo osoba poverená vrchným riaditeľom úseku výrobný - technického alebo riaditeľom sekcie západ
- 12.2.3 Osoby oprávnené objednávať a preberať poskytnuté Služby v zmysle bodu 3.2.5 a bodu 3.3.5 tejto Zmluvy sú vrchný riaditeľ úseku výrobný - technického alebo riaditeľ sekcie riadenia výroby alebo vedúci odboru RIS alebo osoba poverená vrchným riaditeľom úseku výrobný - technického alebo riaditeľom sekcie riadenia výroby.
- 12.2.4 Osoby oprávnené objednávať a preberať poskytnuté Služby v zmysle bodu 3.3.4 tejto Zmluvy sú vrchný riaditeľ úseku výrobný - technického alebo riaditeľ sekcie technickej podpory alebo vedúci odboru správy merania odpočtov alebo osoba poverená vrchným riaditeľom úseku výrobný - technického alebo riaditeľom sekcie technickej podpory.
- 12.3. Poskytovateľ je tiež povinný Objednávateľovi najneskôr pri podpise tejto Zmluvy poskytnúť 3 telefónne čísla, z ktorých na min. 1 telefónnom čísle bude 24 hodín denne, každý deň, dostupný určený zamestnanec Poskytovateľa, ktorému bude Objednávateľ oprávnený nahlásiť potrebu Havarijnej opravy (Pohotovostná služba). Poskytovateľ je oprávnený písomne oznámiť Objednávateľovi zmenu ktoréhokoľvek z uvedených telefónnych čísel, pričom do oznámenia zmeny platia vždy pôvodné telefónne čísla. Poskytovateľ je oprávnený určiť svojich zamestnancov pohotovostnej služby aj s inými kontaktnými telefónnymi číslami ako číslom uvedeným v tomto odseku, musí však s uvedenou skutočnosťou vopred preukázateľne oboznámiť osoby oprávnené objednávať Služby za Objednávateľa uvedené v bode 12.2 tejto Zmluvy.
- 12.4. Okrem štatutárneho zástupcu Objednávateľa, resp. Poskytovateľa resp. inej osoby výslovne a písomne splnomocnenej na tento úkon Objednávateľom, resp. Poskytovateľom, nemajú žiadne tretie osoby (bez ohľadu na ich postavenie, vrátane Kontaktných osôb) akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohadovať zmenu podmienok Zmluvy, vrátane jej príloh.

### **Článok XIII Sankcie**

- 13.1 Bez vplyvu na iné práva podľa tejto Zmluvy, najmä právo na odstúpenie od Zmluvy alebo právo na náhradu škody, Objednávateľ je oprávnený za každý jednotlivý prípad porušenia právnej povinnosti zo strany Poskytovateľa uvedený nižšie uplatniť si u Poskytovateľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty v tam uvedenej výške:
- 13.1.1 v prípade porušenia povinnosti vykonať prehliadku v zmysle odsekov 3.2.1. až 3.2.5. vyššie ktoréhokoľvek prístroja, zariadenia a/alebo objektu zo zoznamov uvedených v Prílohách č. 1 až č. 8 k tejto Zmluve v stanovenej periodicite zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý prípad porušenia;
- 13.1.2 v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností podľa odseku 3.4. vyššie (Havarijné zásoby) zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý prípad porušenia;
- 13.1.3 v prípade porušenia povinnosti doručiť Objednávateľovi Protokol v súlade s ustanoveniami odseku 4.7. vyššie zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý začatý deň omeškania s riadnym splnením danej povinnosti;

- 13.1.4 v prípade porušenia povinnosti oznámiť Objednávateľovi vadu v súlade s ustanoveniami poslednej vety odseku 4.7. vyššie zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý prípad porušenia;
- 13.1.5 v prípade porušenia povinnosti predložiť Objednávateľovi na schválenie návrh Plánu prehliadok podľa odseku 4.8. vyššie zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania s riadnym splnením danej povinnosti;
- 13.1.6 v prípade porušenia povinnosti začať Havarijnú opravu v čase podľa odseku 5.2.2. vyššie zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každú začatú hodinu omeškania s riadnym splnením danej povinnosti;
- 13.1.7 v prípade porušenia povinnosti použiť Havarijné zásoby na Havarijnú opravu podľa odseku 5.2.3. vyššie zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € za každý prípad porušenia;
- 13.1.8 v prípade porušenia povinnosti vykonať Havarijnú opravu v primeranej lehote určenej Objednávateľom v súlade s odsekom 5.2.4. vyššie zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € za každý začatý deň omeškania s riadnym splnením danej povinnosti;
- 13.1.9 v prípade porušenia povinnosti predložiť Cenovú kalkuláciu v lehote v súlade s odsekom 5.3.2. vyššie (s výnimkou postupu podľa bodu 5.3.3 vyššie) zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý začatý deň omeškania s riadnym splnením danej povinnosti;
- 13.1.10 v prípade porušenia povinnosti predložiť Objednávateľovi doplnenie Plánu opráv podľa odseku 5.4. vyššie zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania s riadnym splnením danej povinnosti;
- 13.1.11 v prípade porušenia povinnosti uskutočňovať výkon vybraných odborných činností v rámci Služieb v súlade s odsekom 8.1. vyššie prostredníctvom Expertov zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € za každý prípad porušenia;
- 13.1.12 v prípade porušenia povinnosti zabezpečiť dostupnosť aspoň 1 telefónneho čísla na nahlasovanie Havarijných opráv podľa odseku 12.3. vyššie zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každú začatú hodinu nedostupnosti (za ktorú sa pokladá tiež nemožnosť dovolať sa na uvedené telefónne číslo z dôvodov na strane Poskytovateľa alebo neodpovedanie na prichádzajúci hovor od Objednávateľa a nezavolanie späť).

Popri nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je Objednávateľ oprávnený uplatňovať voči Poskytovateľovi nárok na náhradu spôsobenej škody v dôsledku porušenia danej právnej povinnosti vo výške prevyšujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu. Nárok na zmluvnú pokutu Objednávateľovi nepatrí v tom rozsahu, v ktorom dôvod porušenia uvedený v tomto bode 13.1 bol spôsobený okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť podľa Obchodného zákonníka.

13.2 V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinností uhradiť faktúru, má Poskytovateľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

13.3 V prípade, ak Poskytovateľ pri plnení tejto Zmluvy v dôsledku omeškania alebo z iných dôvodov nesplní niektorú z povinností uloženú všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou, je povinný v plnom rozsahu nahradiť Objednávateľovi škodu vo výške uloženej pokuty alebo inej sankcie zo strany orgánu verejnej správy z dôvodu nesplnenia tejto povinnosti.

#### **Článok XIV Mlčanlivosť**

- 14.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto Zmluvy a po dobu 5 rokov po jej zániku, s výnimkou, keď je tak ustanovené zákonom, neposkytnú žiadnej osobe, ktorá nie je zamestnancom druhej strany, alebo nie je inak činná pre druhú stranu (napr. audítor) dôverné informácie, a že nevyužijú dôverné informácie ku škode druhej strany alebo pre svoj vlastný prospech alebo v prospech inej osoby s výnimkou, keď je tak ustanovené zákonom.
- 14.2. Pre účely tejto Zmluvy dôverné informácie zahrňujú akékoľvek informácie, ktoré:
  - 14.2.1. sa týkajú druhej zmluvnej strany, jej zákazníkov, duševného vlastníctva, ktoré je vlastníctvom druhej zmluvnej strany, alebo ktoré druhá zmluvná strana využíva na základe licencie, alebo ktoré z časti alebo celé vyvinula; alebo

14.2.2. nie sú všeobecne známe na verejnosti (inak než v dôsledku porušenia obmedzení stanovených v tejto Zmluve); alebo

14.2.3. sú druhou zmluvnou stranou udržiavané spôsobom, z ktorého je jasné, že tieto informácie sú dôverného charakteru.

Za dôverné informácie sa tiež považujú informácie jednej zmluvnej strany každého druhu, napríklad technické, marketingové, strategické, alebo predajné dokumenty, výkresy, know-how, metódy, návrhy nástrojov, postupy, špecifické komponenty, skúšky, grafy, technické vysvetlenia, prototypy, vzorky, modely, softvér, atď., s ktorými sa druhá zmluvná strana stretne pri plnení tejto Zmluvy.

14.3. Zmluvné strany sú povinné sa navzájom informovať o všetkých skutočnostiach naznačujúcich, že dôverný charakter dôverných informácií bol ohrozený alebo porušený.

14.4. Poskytovateľ berie na vedomie a bude dodržiavať zákaz fotografovania a filmovania v mieste poskytovania Služieb ako aj vo všetkých priestoroch Objednávateľa. Uvedené neplatí pre vyhotovovanie fotografickej a filmovej dokumentácie vlastných prác.

### **Článok XV**

#### **Doba trvania a skončenie Zmluvy**

15.1. Táto Zmluva sa uzatvára nádobu určitú, a to na 48 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.

15.2. Táto Zmluva môže skončiť:

15.2.1 uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená;

15.2.2 písomnou dohodou zmluvných strán k dátumu stanovenému dohodou;

15.2.3 odstúpením v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

15.3. Od Zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť výlučne v prípadoch dohodnutých v Zmluve. Odstúpenie od Zmluvy je jednostranným právny úkonom. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu a musí v ňom byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od Zmluvy odstupuje. Čiastočné odstúpenie od Zmluvy je možné rovnako ako aj odstúpenie v prípade, že došlo k čiastočnému plneniu podľa tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

15.4. Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy alebo jej časti odstúpiť:

15.4.1 v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy Poskytovateľom; alebo

15.4.2 v prípade iného ako podstatného porušenia tejto Zmluvy, pokiaľ Poskytovateľ nesplní riadne a včas akúkoľvek svoju Zmluvou určenú povinnosť, a to napriek písomnej výzve Objednávateľa, obsahujúcej určenie primeranej nápravnej lehoty na splnenie predmetnej zmluvnej povinnosti; alebo

15.4.3 v iných prípadoch, ak mu to táto Zmluva umožňuje.

15.5. Poskytovateľ môže od tejto Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto Zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa jej splatnosti; odstúpeniu od Zmluvy musí predchádzať doručenie písomného upozornenia Objednávateľovi: i) na neplnenie platobných povinností Objednávateľa s poskytnutím primeranej dodatočnej lehoty na plnenie a ii) na možnosť ukončenia tejto Zmluvy odstúpením. Poskytovateľ môže od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade iného porušenia tejto Zmluvy Objednávateľom, pokiaľ Objednávateľ nesplní riadne a včas akúkoľvek svoju Zmluvou určenú povinnosť, a to napriek písomnej výzve Poskytovateľa, obsahujúcej určenie primeranej nápravnej lehoty na splnenie predmetnej zmluvnej povinnosti.



**A. Bratislavská teplárenská, a.s.**

**B. Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava**

- 15.6. Bez ohľadu na iné ustanovenia sa pri ukončení Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu už poskytnuté plnenia nevracajú a Objednávateľ zaplatí Poskytovateľovi dohodnutú odmenu za tie Služby, ktoré boli Objednávateľovi pred účinnosťou ukončenia Zmluvy riadne poskytnuté.

#### **Článok XVI Osobitné ustanovenia**

- 16.1. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akékoľvek závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise Zmluvy, pred podpisom Zmluvy neboli známe a súvisia s predmetom Zmluvy.
- 16.2. Ak sa Poskytovateľ v súvislosti s plnením povinností podľa Zmluvy dostane do súdneho konania s tretou osobou, alebo by takéto súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie Objednávateľa. Objednávateľ bude povinný na požiadanie Poskytovateľa dať ihneď k dispozícii Poskytovateľovi všetky potrebné informácie a podklady. Uvedené povinnosti podľa tohto odseku platia obdobne aj pre Poskytovateľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal Objednávateľ.
- 16.3. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. Nemožnosť zmluvnej strany plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy v dôsledku vyššej moci nebude považovaná za porušenie tejto Zmluvy, ak zmluvná strana dotknutá vyššou mocou: i) prijala všetky rozumné opatrenia a vynaložila náležitú starostlivosť s cieľom splniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, a ii) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do päť (5) pracovných dní po vzniku vyššej moci, písomne oznámila druhej zmluvnej strane existenciu vyššej moci.
- 16.4. Ustanovenia odseku 16.3. vyššie sa neuplatnia, ak vyššia moc vznikla až v čase, keď povinná zmluvná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti.
- 16.5. Poskytovateľ je povinný mať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy uzatvorenú platnú poisťňu zmluvu pre poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone podnikateľskej činnosti s výškou poistného krytia minimálne 1.000.000,00 EUR počas celej doby poskytovania (overená kópia poistenej zmluvy alebo potvrdenie o poistení vydané poisťovňou tvorí Prílohu č.19 k tejto Zmluve).

#### **Článok XVII Záverečné ustanovenia**

- 17.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 17.2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia oznámenia o jej uzatvorení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 17.3. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, doplňované, zrušené iba v prípade, ak to nebude v rozpore s ustanovením § 10a zákona o verejnom obstarávaní, písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán formou číslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané zmluvnými stranami a budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 17.4. Poskytovateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi začatie akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, exekučného, konkurzného, reštrukturalizačného alebo obdobného

konania, ktoré sa začalo proti nemu alebo ktoré sám inicioval v súvislosti s predmetom tejto Zmluvy. Ďalej je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi, ak niektorý z veriteľov Poskytovateľa podal proti nemu návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo vstup do likvidácie a jej ukončenie.

17.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:

- Príloha č. 1 Zoznam STZ, OST a OŠ sústavy CZT Bratislava východ *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 2 Zoznam STZ, OST a OŠ sústavy CZT Bratislava západ *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 3 Zoznam ELZ OST, OŠ a zdrojov sústavy CZT Bratislava východ *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 4 Zoznam ELZ OST, OŠ a zdrojov sústavy CZT Bratislava západ *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 5 Zoznam prístrojov MaR OST, OŠ a zdrojov sústavy CZT Bratislava východ *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 6 Zoznam prístrojov MaR OST, OŠ a zdrojov sústavy CZT Bratislava západ *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 7 Zoznam prístrojov automatizácie aMaR sústavy CZT Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 8 Zoznam riadiacich systémov OŠ, riadiacich systémov zdrojov a riadiacich systémov dispečingu *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 9 Zoznam meracích miest určených meradiel pre opravy a odstraňovanie porúch *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 10 Zoznam zariadení riadiacich systémov *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 11 Špecifikácia náplní kontrolnej prehliadky typu „C“, kontrolnej prehliadky typu „K a profylaktickej prehliadky *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 12 Cyklus kalibrácií prístrojov MaR sústavy CZT Bratislava východ a sústavy CZT Bratislava západ *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 13 Cena prác *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 14 Zoznam Havarijných zásob *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 15 Zoznam Expertov *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 16 Špecifikácia odbornej spôsobilosti Expertu *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 17 Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach BAT *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 18 Rozpis fakturovanej odmeny podľa jednotlivých stredísk Objednávateľa *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 19 Overená kópia poistenej zmluvy alebo potvrdenie o poistení *[predloží len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 20 Mapa sústavy Bratislava východ (v elektronickej podobe na CD) *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 21 Mapa sústavy Bratislava západ (v elektronickej podobe na CD) *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 22 Odovzdávací a preberací protokol *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 23 Súpis dodaného materiálu *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*
- Príloha č. 24 Súpis vykonaných prác *[predloží sa pred podpisom zmluvy]*

V prípade nesúladu ustanovení vlastného textu tejto Zmluvy a jej príloh majú prednosť ustanovenia vlastného textu Zmluvy.

17.6. Každé ustanovenie Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevymožiteľné alebo neplatné, nebude tým dotknutá platnosť alebo vymožiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti budú zmluvné strany v





**A. Bratislavská teplárenská, a.s.**

**B. Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava**

dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Zmluvy, potrebných v súvislosti s príslušnou nevymožiteľnosťou alebo neplatnosťou.

- 17.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné sporné otázky vyplývajúce zo Zmluvy budú riešené prednostne vzájomnými rokovaniami. V prípade vzniku sporu z tejto Zmluvy, vrátane sporu o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, zmluvné strany vyvinú maximálne úsilie s cieľom vyriešiť spor dohodou medzi zmluvnými stranami. Ak sa zmluvným stranám spor podľa predchádzajúcej vety nepodarí vyriešiť dohodou do 30 pracovných dní od doručenia žiadosti jednej zmluvnej strany o vyriešenie sporu dohodou druhou zmluvnou stranou, každá zmluvná strana bude mať právo požiadať o riešenie sporu len vecne a miestne príslušný všeobecný súd Slovenskej republiky.
- 17.8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve (2) vyhotovenia.
- 17.9. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že žiadne záväzky, prijaté v minulosti voči tretím osobám ani vnútorné predpisy zmluvných strán, im nebránia prijať záväzky, ktoré zmluvným stranám vyplývajú z tejto Zmluvy.
- 17.10. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, Zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa:

.....  
Bratislavská teplárenská, a.s.  
Ing. Vladimír Raček predseda predstavenstva

.....  
ESM-YZAMER, energetické služby a  
monitoring s.r.o.  
Emil Izakovič

.....  
Bratislavská teplárenská, a.s.  
Ing. Ján Čižmár, poverený člen predstavenstva