

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s r.o., Veľký Lég 77 , Lehnice 930 37 Lehnice.

podľa § 7 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „verejný obstarávateľ“)

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít

Podlimitná zákazka

podľa ustanovení § 100 až § 102 v spojení s § 7 ods.2 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

S Ú Ť A Ž N É P O D K L A D Y

Súlad súťažných podkladov so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní") potvrdzuje osoba zodpovedná za realizáciu verejného obstarávania:

Vypracoval:

V Michalovciach, dňa

Eva Kmecová

Súlad potrieb po odbornej a technickej stránke predmetu zákazky a technickej špecifikácie predmetu zákazky potvrdzuje:

V Michalovciach , dňa

Schválil:

(štatutárny orgán verejného obstarávateľa)

V Lehnice , dňa

štatutárny zástupca

Október 2015

Obsah

A. Pokyny pre záujemcov a uchádzačov.....	4
Časť I.....	5
Všeobecné informácie	5
1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA	5
2. PREDMET ZÁKAZKY.....	5
3. KOMPLEXNOSŤ ZÁKAZKY.....	6
4. VARIANTNÉ RIEŠENIA	6
5. OPRÁVNENÝ UCHÁDZAČ	6
6. PODMIENKY FINANCOVANIA, ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV.....	7
7. TYP ZÁKAZKY.....	7
8. MIESTO A TERMÍN DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY.....	8
9. PLATNOSŤ PONUKY	8
10. PODMIENKY VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA.....	8
Časť II.	10
Dorozumievanie a vysvetľovanie	10
11. KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCOM, resp. UCHÁDZAČOM	10
12. VYSVETĽOVANIE	11
13. OBHLIADKA MIESTA POSKYTNUTIA PREDMETU ZÁKAZKY	12
Časť III.....	12
Príprava ponuky.....	12
14. JAZYK PONUKY.....	12
15. VYHOTOVENIE A OBSAH PONUKY	12
16. ZÁBEZPEKA	17
17. MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE.....	17
18. ÚHRADA ZA SÚŤAŽNÉ PODKLADY, NÁKLADY NA PONUKU	17
Časť IV.....	18
Predkladanie ponúk.....	18
19. OZNAČENIE A PREDLOŽENIE PONUKY.....	18
20. MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK.....	19
21. DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY.....	19
Časť V.	19
Otváranie a vyhodnotenie ponúk.....	19

22	OTVÁRANIE OBÁLOK S PONUKAMI	19
23	DÔVERNOSŤ A ETIKA VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ.....	21
24	PRESKÚMANIE PONÚK	21
25	SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI.....	22
26	VYHODNOTENIE SPLNENIA POŽIADAVIEK.....	24
27	VYSVETĽOVANIE PONÚK	25
28	VYHODNOTENIE PONÚK.....	27
Časť VI.....		29
Uzavretie zmluvy		29
29	UZAVRETIE ZMLUVY	29
Časť VII.		29
Lehota viazanosti ponúk.....		29
30	LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK	29
B.	Podrobný opis predmetu zákazky	31
C.	Spôsob určenia ceny.....	35
D.	Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky	37
E.	Podmienky účasti uchádzačov	39
F.	Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia.....	50
G.	Elektronická aukcia	52
H.	Prílohy	54

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Podlimitná zákazka

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

A. Pokyny pre záujemcov a uchádzačov

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Časť I. Všeobecné informácie

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

1.1 Verejný obstarávateľ:

Názov organizácie: VERKAD spol. s.r.o.

Adresa organizácie: Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice

IČO: 48 253 073

Štatutárny orgán: Veronika Onderišinová

1.2 Kontaktné miesto:

Eva Kmecová, AKCEPTA s.r.o., Námestie Osloboditeľov 1, 071 01 Michalovce.

1.3 Kontaktné osoby:

Eva Kmecová

Mobil: +421 917 185 471

e-mail: eva.kmecova@centrum.sk

2 PREDMET ZÁKAZKY

2.1 Názov predmetu zákazky: *Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.*

2.2 Predpokladaná hodnota predmetu zákazky spolu: bola stanovená v súlade s § 5 zákona o verejnom obstarávaní *340.244,85,- € bez DPH*

2.3 Miesto realizácie zákazky: Lehnice.

2.4 Číselný kód pre spoločný slovník obstarávania CPV:

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45000000-7 Stavebné práce

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník : 45212000-6 Stavebné práce na stavbe budov pre voľný čas, šport, kultúru, ubytovanie a reštauračné stravovanie.

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť B. Podrobný opis predmetu zákazky týchto súťažných podkladov a je daný položkami a množstvami uvedenými vo výkaze – výmer.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

3 KOMPLEXNOSŤ ZÁKAZKY

3.1 Rozdelenie na časti: predmet zákazky nie je rozdelený na časti.

3.2 Popis predmetu zákazky je špecifikáciou predmetu zákazky a položkami a množstvami uvedenými vo výkaz.

3.3 Predmet verejného obstarávania s predpokladanou hodnotou 340.244,85,- € bez DPH a výsledkom procesu verejného obstarávania bude **uzavretá zmluva**, ktorej požiadavky na vypracovanie návrhu zmluvných podmienok vo vzore zmluvy dielo v Prílohe č.1 súťažných podkladov.

4 VARIANTNÉ RIEŠENIA

4.1 Uchádzačom sa nepovoľuje predložiť variantné riešenia vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky.

4.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude sa naň prihliadať.

5 OPRÁVNENÝ UCHÁDZAČ

5.1 Záujemca je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu a má záujem o účasť vo verejnom obstarávaní.

5.2 Uchádzačom sa rozumie fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trhu dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu a predložila ponuku.

5.3 Ak ponuku predloží skupina dodávateľov, verejný obstarávateľ od nej nevyžaduje vytvorenie určitej právnej formy do predloženia ponuky (s právnou subjektivitou alebo bez právnej subjektivity). Na riadne plnenie zmluvy skupinou dodávateľov, v prípade prijatia ich ponuky, verejný obstarávateľ požaduje vytvorenie právnej formy podľa dohody s verejným obstarávateľom tak, aby bolo zabezpečené riadne plnenie zmluvy (napríklad, zmluvu medzi členmi skupiny o tom, že zodpovedajú spoločne a nerozdielne za záväzky voči verejnému obstarávateľovi podľa § 293 Obchodného zákonníka s určením lídra skupiny a jeho internými právami a povinnosťami voči členom skupiny a externými právami a povinnosťami voči verejnému obstarávateľovi).

5.4 Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia a preukazovania majetkovej účasti za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti spoločne. Splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť. Skupina dodávateľov môže využiť finančné zdroje účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 27 ods. 2 citovaného zákona, technické a odborné kapacity účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 28 ods. 2 citovaného zákona.

6. PODMIENKY FINANCOVANIA, ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

6.1 Zákazka sa týka projektu/ programu financovaného z fondov EÚ: ÁNO

Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020.

- 6.2 Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy na realizáciu predmetu zákazky.
- 6.3 Verejný obstarávateľ bude platbu realizovať formou bezhotovostného platobného styku v mene EUR na základe vystavenej a doručenej faktúry verejnému obstarávateľovi, a po jej schválení verejným obstarávateľom.
- 6.4 Verejný obstarávateľ požaduje 60-dňovú splatnosť faktúr.

7 TYP ZÁKAZKY

- 7.1 Výsledkom verejného obstarávania bude zákazka na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
- 7.2 Verejný obstarávateľ uzavrie na základe výsledku verejného obstarávania **Zmluvu o dielo** podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na predmet zákazky.
- 7.3 Ak je uchádzač schopný zrealizovať celý predmet zákazky svojimi kapacitami, resp. v subdodávkach, uvedie túto skutočnosť v ponuke v prílohe v prílohe č. 5 týchto súťažných podkladov a uvedie navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok ako podiel plnenia zo zmluvy v EUR (pri realizácii zákazky bez subdodávateľov uchádzač uvedie 0% alebo 0,00 € podiel subdodávateľov) v súlade § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní, spolu s čestným prehlásením uchádzača, že každý subdodávateľ uvedený v prílohe č. 5 týchto súťažných podkladov spĺňa alebo v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy.
- 7.4 V prípade ak uchádzač vo svojej ponuke uvedie subdodávateľov v súlade s § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní a počas plnenia zmluvy, ktorá je výsledkom predmetného verejného obstarávania nastane dôvod na zmenu subdodávateľa, uchádzač môže zmeniť subdodávateľa len za takého, ktorý spĺňa podmienky účasti

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Zmenu subdodávateľa je uchádzač povinný oznámiť verejnému obstarávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa a to spôsobom, že uchádzač predloží písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ si splnenie podmienok účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní u navrhovaného subdodávateľa overí na Úrade pre verejné obstarávanie podľa § 128 zákona o verejnom obstarávaní, prípadne ak nie sú tieto údaje verejne dostupné vyžiadanim si dokladov podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní od nového subdodávateľa. Ak dôjde k takejto zmene subdodávateľa, verejný obstarávateľ archivuje celú dokumentáciu spolu s dokumentáciou verejného obstarávania.

8 MIESTO A TERMÍN DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 8.1 Miesto alebo miesta realizácie predmetu zákazky: **Lehnice.**
- 8.2 Termín realizácie predmetu zákazky: resp. čas plnenia zmluvy **15 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti predmetnej Zmluvy o dielo ako výsledku verejného obstarávania.

9 PLATNOSŤ PONUKY

- 9.1 Uchádzač je svojou ponukou viazaný počas lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk plyní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom.
- 9.2 Lehota na predkladanie ponúk je verejným obstarávateľom stanovená **v bode IV. 2.3 Výzvy na predkladanie ponúk.**
- 9.3 Lehota viazanosti ponúk je verejným obstarávateľom stanovená do **30.06.2016.**
- 9.4 V prípade uplatnenia revízných postupov proti postupu verejného obstarávateľa zo strany uchádzačov môže dôjsť k predĺženiu lehoty viazanosti, ak začaté konanie bude mať podľa zákona o verejnom obstarávaní odkladný účinok na konanie verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ v takomto prípade predĺži lehotu viazanosti a oznámi uchádzačom túto zmenu. Uchádzač je svojou ponukou viazaný do uplynutia takto predĺženej a verejným obstarávateľom oznámenej lehoty viazanosti.

10 PODMIENKY VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 10.1. V prípade, že bude ponuka uchádzača na uvedený predmet zákazky inak neprijateľná, to znamená, že, napríklad, ponuka spĺňa podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a náležitosti ponuky, ale uchádzač v ponuke

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

uviedol pre verejného obstarávateľa inak neprijateľné podmienky, bude táto ponuka z procesu verejného obstarávania vylúčená. Inak neprijateľnou ponukou môže byť ponuka uchádzača, ktorá obsahuje také podmienky (napríklad, zmluvné, technické, platobné, atď.), ktoré majú za následok zvýšené náklady, ktoré verejný obstarávateľ v príprave procesu verejného obstarávania nepredpokladal, alebo podmienky ponuky verejný obstarávateľ nemôže z objektívnych dôvodov splniť a akceptovať, alebo sa podmienky uvedené v ponuke uchádzača vymykajú bežným obchodným zvyklostiam, alebo sú v rozpore s platnou právnou legislatívou, alebo obsahujú zjavne nevýhodné podmienky, ktorých uplatnenie je možné definovať ako nekalú hospodársku súťaž.

- 10.2. Verejný obstarávateľ zruší použitý postup verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami § 46 zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.3. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo predmetné verejné obstarávanie, alebo ak nebolo predložených viac, než dve ponuky . Ak bola predložená len jedna ponuka a verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nezruší použitý postup zadávania zákazky, je povinný zverejniť na profile odôvodnenie , prečo použitý postup nezrušil.
- 10.4. V prípade , ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky v súlade s § 46 zákona o verejnom obstarávaní, bude postupovať v súlade s § 46 ods. 3 a 4 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 10.5. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených ponúk, ak sa zmluvné podmienky v návrhu zmluvy budú vymykať obvyklým zmluvným podmienkam, ktoré by znevýhodňovali verejného obstarávateľa alebo predložená ponuka bude neprijateľná pre verejného obstarávateľa vzhľadom na prevádzkové potreby verejného obstarávateľa alebo ak predložená ponuka nebude vyhovovať finančným možnostiam verejného obstarávateľa (t.j. ak všetky ponuky budú vyššie ako predpokladaná hodnota zákazky).
- 10.6. Úspešný uchádzač podľa § 45 ods.9 zákona o verejnom obstarávaní je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy s úspešným uchádzačom predmetu zákazky tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 45 ods. 2 až 7 citovaného zákona, ak bol na ich uzatvorenie písomne vyzvaný. Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu, alebo nesplní povinnosť podľa prvej vety, verejný obstarávateľ ich môže uzatvoriť s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu, alebo neposkytne verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na ich uzavretie tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa, kedy bol k ich uzavretiu písomne vyzvaný, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorý

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

sa umiestnil ako tretí v poradí. Uchádzač, ktorý sa umiestnil tretí v poradí, je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa, keď bol k ich uzavretiu písomne vyzvaný.

10.7.V zmysle ustanovenia § 10a zákona o verejnom obstarávaní je zakázané uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ak by sa jeho obsahom

a) menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,

b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku, alebo

c) zvyšovala cena plnenia alebo jeho časti alebo menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača.

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

11 KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCOM, resp. UCHÁDZAČOM

11.1 Poskytovanie vysvetlení, oznámení a iné dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje spôsobom, ktorý zabezpečí zdokumentovanie úplnosti a kompletnosti obsahu poskytnutých údajov uvedených v ponuke/oznámení/písomnosti/dokumente a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch. Nikto nesmie preskúmať obsah dokumentov pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

11.2 Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi možno uskutočňovať v listinnej písomnej podobe prostredníctvom pošty alebo iného poskytovateľa služieb prepravy zásielok (ďalej len „pošta“), elektronicky prostredníctvom e-mailu, telefonicky prostredníctvom telefónneho aparátu alebo ich kombináciou.

11.3 Písomnou komunikáciou sa rozumie akékoľvek vyjadrenie pozostávajúce zo slov alebo čísiel, ktoré možno čítať, reprodukovat' a následne odovzdať ďalej. Môže zahŕňať informácie prenášané a uložené elektronickými prostriedkami. Je písané písacím strojom alebo vytlačené tlačiarňou počítača na kancelárskom papieri.

11.4 Elektronickou komunikáciou sa rozumie použitie elektronických zariadení na spracovanie vrátane digitálnej kompresie a uchovávanie údajov, ktoré sú prenášané,

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

posielané a prijímané po vedení, rádiovými vlnami, optickými prostriedkami alebo inými elektromagnetickými prostriedkami. Elektronickou komunikáciou sa rozumie aj akékoľvek odovzdávanie písomnej komunikácie prostredníctvom elektronickej pošty na uvedenú e-mailovú adresu.

- 11.5 Telefonickou komunikáciou sa rozumie akékoľvek slovné vyjadrenie odovzdané prostredníctvom telefónneho aparátu.
- 11.6 Telefonická a elektronická komunikácia je možná za predpokladu súčasného doručenia obsahovo zhodnej písomnej formy predmetu telefonической a elektronickej komunikácie poštou alebo osobne na kontaktné miesto uvedené v bode 20.1 týchto súťažných podkladov, **najneskôr do 3 dní** odo dňa uskutočnenia telefonической a elektronickej komunikácie. V prípade rozporného obsahu medzi telefonickou/elektronickou formou a písomnou formou komunikácie rozhoduje obsah písomnej formy komunikácie. Výnimkou komunikácie uvedenej v tomto bode je doručovania súťažných podkladov, pričom forma doručovania súťažných podkladov je upravená v bode 18.1 týchto súťažných podkladov.
- 11.7 Komunikácia súvisiaca s oznámením o vylúčení, informáciou o výsledku vyhodnotenia ponúk, výsledok vybavenia žiadosti o nápravu s odôvodnením a oznámenie o zamietnutí žiadosti o nápravu s odôvodnením sa uskutoční výhradne písomnou listinnou formou prostredníctvom pošty.
- 11.8 Na moment doručenia dôležitých písomností medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom, záujemcom alebo účastníkom, najmä písomností s ktorých doručením zákon o verejnom obstarávaní spája plynutie lehôt, sa použijú primerane ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní (Zákon č. 71/1967 Z.z v znení neskorších predpisov).

12 VYSVETĽOVANIE

- 12.1 V prípade potreby objasniť súťažné podklady a inú sprievodnú dokumentáciu verejného obstarávania môže ktorýkoľvek zo záujemcov, resp. uchádzačov požiadať verejného obstarávateľa o ich vysvetlenie spôsobom uvedeným v časti 11 týchto súťažných podkladov.
- 12.2 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcom, resp. uchádzačom sa uskutočňuje prostredníctvom priamo poverenej osoby verejného obstarávateľa uvedenej aj s kontaktným telefónnym číslom a e-mailom v bode 1.3 týchto súťažných podkladov.
- 12.3 Záujemca môže požiadať o vysvetlenie údajov uvedených vo vyzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch podľa § 100 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

obstarávaní najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

- 12.4 Verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie, údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk všetkým zainteresovaným záujemcom bezodkladne, najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie, za predpokladu, že uchádzač/záujemca požiadala o vysvetlenie podľa bodu 12.3 súťažných podkladov.
- 12.5 Ak je to nevyhnutné verejný obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Tieto informácie nesmú byť v rozpore s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania.

13 OBHLIADKA MIESTA POSKYTNUTIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 13.1. Obhliadka miesta poskytnutia predmetu zákazky nie je verejným obstarávateľom organizovaná.

Časť III. Príprava ponuky

14 JAZYK PONUKY

- 14.1. Ponuky a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku, t.j. v slovenskom jazyku podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- 14.2. Doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka, t.j. do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku podľa § 19 ods. 3 citovaného zákona.

15 VYHOTOVENIE A OBSAH PONUKY

- 15.1 Ponuka je prejav vôle uchádzača a dôkazom toho, že chce za ním stanovenú úhradu poskytnúť verejnému obstarávateľovi určité plnenie pri dodržaní podmienok stanovených verejným obstarávateľom.
- 15.2 Verejný obstarávateľ požaduje predloženie ponuky tak ako je uvedené v bode 15 týchto súťažných podkladov, čo verejný obstarávateľ učil ako **náležitosti ponuky**.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

- 15.3 Ponuka **musí byť** vyhotovená v listinnej podobe v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé a úplné zachytenie jej obsahu. Ponuka **musí byť** vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarňou počítača. V súlade s § 18a zákona o verejnom obstarávaní uchádzač predloží totožnú ponuku s listinnou aj v elektronickej podobe na pamäťovom médiu, pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky.
- 15.4 Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku, požadované v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je určené inak (ak nie je presne uvedené).
- 15.5 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku na predmet zákazky. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov podľa § 39 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.6 Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom "Kritériá", a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom "Ostatné" v súlade s § 39 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.7 Obidve časti ponuky: „Kritériá“ a „Ostatné“ budú vyhotovené v **origináli a v kópii spolu s totožnou ponukou na CD/DVD nosiči**, s náležitým ošetrením uchádzačom označených dôverných informácií a s náležitým ošetrením osobných údajov, ktoré podliehajú zákonu č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov (v takej podobe môže byť ponuka zverejnená v profile verejného obstarávateľa) a zároveň v súlade s § 20 zákona o verejnom obstarávaní označí informácie, ktoré považuje za obchodné tajomstvo resp. za dôverné. **Za dôverné informácie je na účely citovaného zákona možné označiť výhradne technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu ceny a vzory.** Tieto vyhotovenia budú identické.
- 15.8 Časť s názvom „**Ostatné**“ obsahuje:
- 15.8.1. Titulný list s označením, z ktorého jednoznačne vyplýva, že ide o ponuku na predmet zákazky podľa týchto súťažných podkladov a obsah ponuky, resp. zoznam všetkých požadovaných dokumentov s označením čísla strany, kde sa predmetný dokument nachádza.
- 15.8.2. Dokument, kde budú uvedené identifikačné údaje uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov za každého člena skupiny osobitne (názov/obchodné

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

meno, sídlo/adresa podnikania, právna forma, štatutárni zástupcovia, kontaktná osoba, telefón, email).

15.8.3. **Čestné vyhlásenie uchádzača** podľa prílohy č. 3 týchto súťažných podkladov o tom, že

15.8.3.1. bezvýhradne súhlasí a plne akceptuje ustanovenia návrhu zmluvy, bezvýhradne súhlasí s podmienkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk uverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania, s podmienkami a požiadavkami uvedenými v týchto súťažných podkladoch a v ostatných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk.

15.8.3.2. všetky predložené doklady a údaje v ponuke sú pravdivé a úplné a o tom, že uchádzač obsahu Výzvy na predkladanie ponúk, obsahu súťažných podkladov a obsahu všetkých ostatných dokumentov poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk rozumel.

15.8.3.3. predkladá iba jednu ponuku na tento predmet zákazky

15.8.3.4. nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku v súlade s ustanovením § 39 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní;

15.8.3.5. dôverné a osobné údaje v ním predloženej ponuke sám náležite ošetril v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov,

15.8.3.1. bezvýhradne súhlasí v zmysle § 11 ods. 1 zákona o ochrane osobných údajov so zverejnením údajov, ktoré boli poskytnuté v ponuke predloženej na elektronickom pamäťovom médiu, ktorá je zhodná až na náležite ošetrené osobné údaje a dôverné informácie s ponukou predloženou v listinnej forme v procese verejného obstarávania v profile Úradu pre verejné obstarávanie. Týmto nie sú dotknuté zverejnenia oznámení o výsledku verejného obstarávania, komisie, otvárania ponúk a povinnosti zverejňovania zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

15.8.3.2. predložená ponuka obsahuje všetky náležitosti ponuky, inak jeho ponuka bude vylúčená v súlade s 42 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

15.8.4. **V prípade skupiny dodávateľov - čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov** podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou, resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny, v ktorom

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

vyhlásia, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom budú ručiť spoločne a nerozdielne za ich spoločné záväzky ale aj za záväzky jej jednotlivých členov voči verejnému obstarávateľovi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetu zákazky a počas záručnej lehoty. Je potrebné v prípade osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti doložiť aj originál alebo úradne overenú kópiu splnomocnenia s uvedeným rozsahom úkonov vydaného spoločnosťou osobe oprávňujúcej na konanie v mene spoločnosti/uchádzača alebo člena skupiny dodávateľov.

15.8.5. **V prípade skupiny dodávateľov – plnú moc pre jedného z členov skupiny**, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou, resp. osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny.

15.8.6. Uchádzač predloží **doklady podľa bodu 25** súťažných podkladov Splnenie podmienok účasti uchádzačov.

15.8.7. Uchádzač predloží **doklady podľa bodu 26** súťažných podkladov Splnenie požiadaviek na predmet zákazky.

15.9 Časť s názvom „**Kritériá**“ obsahuje:

15.9.1. **Návrh na plnenie kritérií**, ktorý poskytol verejný obstarávateľ nevyplnený v prílohe č. 4 týchto súťažných podkladov. V tomto dokumente, v ktorom uchádzač uvedie kritériá na plnenie predmetu zákazky opísaný v časti B. súťažných podkladov spôsobom: **uchádzač konečnú cenu v € bez DPH**. Nakoľko sa v tejto verejnej súťaži neuplatní elektronická aukcia tento návrh bude zverejnený na otváraní ponúk časti „Kritériá“ v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní.

15.9.2. **Podpísaný návrh zmluvy Príloha č. 1 súťažných podkladov s prílohami súťažných podkladov č. 2** ktoré poskytol verejný obstarávateľ nevyplnené v prílohách týchto súťažných podkladov.

15.10 Dokumenty, ktoré vyhotovuje uchádzač, musia byť podpísané ním alebo osobou oprávnenou konať v mene uchádzača v prípade skupiny dodávateľov musia byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny s doložením originálneho alebo úradne overeného splnomocnenia oprávnenej osoby konať v mene spoločnosti/uchádzača/člena skupiny. Je potrebné v prípade osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti/uchádzača/člena skupiny dodávateľov doložiť aj originál alebo úradne overenú kópiu splnomocnenia s uvedením rozsahu úkonov daných tejto osobe spoločnosťou/uchádzačom/členom skupiny dodávateľov.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

- 15.11 Verejný obstarávateľ odporúča, aby všetky strany originálu ponuky boli očíslované a parafované osobou alebo osobami podpisujúcimi ponuku. Podpisy musia byť napísané perom s nezmazateľným atramentom. Akékoľvek vsuvky medzi riadky, vymazania, prepísania alebo iné korekcie musia byť parafované osobou alebo osobami podpisujúcimi ponuku.
- 15.12 Minimálny rozsah, obsah ponuky, tak ako to vyplýva zo súťažných podkladov, poradie, označenie, platnosť a úplnosť jednotlivých dokladov je pre uchádzača záväzná.
- 15.13 Uchádzač predkladá ponuku na predmet zákazky v súlade s predmetom jeho podnikania alebo subdodávateľsky a konkretizovaním podielu subdodávok, mena subdodávateľov a názov predmetu subdodávky v súlade so súťažnými podkladmi.
- 15.14 Dokumenty vyhotovené uchádzačom, ktoré tvoria ponuku, **musia byť** podpísané štatutárnym orgánom uchádzača alebo členom štatutárneho orgánu alebo môžu byť podpísané zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch, vtedy, ak v doručenej ponuke predloží aj originál alebo úradne overenú kópiu a splnomocnenia, ktoré ho oprávňujú k takémuto úkonu.
- 15.15 Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, predložená ponuka vrátane návrhu zmluvných podmienok **musí byť** podpísaná štatutárnym orgánom každého člena skupiny dodávateľov alebo zástupcom člena skupiny dodávateľov, ktorý je oprávnený konať v jeho mene v záväzkových vzťahoch, vtedy, ak v doručenej ponuke predloží aj originál alebo úradne overenú kópiu splnomocnenia, ktoré ho oprávňujú k takémuto úkonu.
- 15.16 Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka uchádzača predložená v procese predmetného verejného obstarávania bola zviazaná vcelku bez možnosti náhodnej alebo svojoľnej manipulácie s jej jednotlivými časťami, aby sa zabezpečila jej celistvosť a nerozoberateľnosť a aby sa zabránilo porušeniu postupnosti pôvodného usporiadania dokladov v nej zviazaných a usporiadaných. Za nerozoberateľnú ponuku sa považuje ponuka zošitá zošívачkou, resp. opatrená takým uzáverom, ktorý znemožní jej nenásilné rozobratie (napr. aj obdobná pečať ako sa používa na notárske listiny). Uvedená podmienka chráni samostatného uchádzača, ostatných uchádzačov ako aj verejného obstarávateľa pred možnosťou neoprávnenej manipulácie s predloženými ponukami, napríklad v prípade náhodného pádu zo stola nezviazanej ponuky vzniká potreba zozbierať a usporiadať jej rozsypané listy, doklady a dokumenty.
- 15.17 Ak ponuka uchádzača nebude spĺňať požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky uvedené v bode 26 súťažných podkladov bude takáto ponuka z procesu verejného obstarávania vylúčená v súlade s § 42 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

15.18 Ak ponuka uchádzača nebude spĺňať náležitosti ponuky (napr. nebude obsahovať čestné prehlásenia, resp. iné formálne požiadavky) verejný obstarávateľ požiada uchádzača v súlade s § 42 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní o vysvetlenie.

16 ZÁBEZPEKA

16.1. Nevyžaduje sa.

17 MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

17.1. Uchádzačom navrhovaná cena v ponuke a následne aj v zmluve bude vyjadrená v mene **EUR**.

17.2. Cena bude spracovaná podľa súťažných podkladov kapitoly *C. spôsob určenia ceny*.

18 ÚHRADA ZA SÚŤAŽNÉ PODKLADY, NÁKLADY NA PONUKU

18.1. Verejný obstarávateľ poskytne súťažné podklady každému záujemcovi, ktorý o ne v určenej lehote požiada na adresu uvedenú v Oddiele I Výzvy na predkladanie ponúk, Kontaktné miesto a to odoslaním na mailovú adresu uvedenú záujemcom v žiadosti o súťažné podklady. Verejný obstarávateľ zároveň však požaduje zaslanie potvrdzujúceho emailu o obdržaní a bezproblémovom otvorení súťažných podkladov od záujemcov. Pokiaľ bude mať záujemca k dispozícii súťažné podklady **len z profilu verejného obstarávateľa**, verejný obstarávateľ odporúča takémuto záujemcovi dať na vedomie verejnému obstarávateľovi svoje identifikačné resp. kontaktné údaje a dátum prevzatia súťažných podkladov z dôvodu evidencie záujemcov a prípadného rozposielania doplňujúcich informácií, vysvetľovania a evidencie lehôt v prípade uplatnenia revízných postupov. Ak by záujemca nedodrжал túto požiadavku, budú sa mu uvedené lehoty počítat' od momentu zverejnia súťažných podkladov v profile verejného obstarávateľa.

18.2. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi a bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

18.3. Predložené ponuky, ktoré boli doručené v lehote na predkladanie ponúk, sa ani počas plynutia lehoty viazanosti ponúk, ani po uplynutí lehoty viazanosti ponúk, uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

18.4. Každú ponuku doručenú v písomnej listinnej podobe po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk verejný obstarávateľ vráti uchádzačovi neotvorenú.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Časť IV. Predkladanie ponúk

19 OZNAČENIE A PREDLOŽENIE PONUKY

- 19.1 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku na predmet zákazky. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku.
- 19.2 Ponuka uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov bude z predmetného verejného obstarávania vylúčená podľa § 39 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní.
- 19.3 Uchádzač doručí ponuku osobne, poštovou zásielkou alebo iným doručovateľským subjektom na **adresu uvedenú v bode 20.1** časti A súťažných podkladov v lehote na predkladanie ponúk uvedenej v bode 9.2 časti A súťažných podkladov. Rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnemu obstarávateľovi.
- 19.4 Obsah ponuky je uvedený v bode 15 časti A týchto súťažných podkladov.
- 19.5 Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom "Kritériá" a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom "Ostatné" v súlade s ustanovením § 39 ods. 6 zákon o verejnom obstarávaní.
- 19.6 Uchádzač vloží ponuku, časť „Ostatné“ a časť „Kritériá“, originál aj kópiu, do samostatnej nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená, zabezpečená proti nežiaducemu poškodeniu, resp. otvoreniu a označená údajmi:
- 19.6.1. **adresa verejného obstarávateľa** uvedená v bode 1.1 časti A a kontaktná adresa uvedená v bode 1.2 časti A týchto súťažných podkladov,
 - 19.6.2. **adresa uchádzača** (jeho názov/obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania) (v prípade skupiny obchodné meno a sídlo alebo miesto podnikania za každého člena skupiny),
 - 19.6.3. označenie: „**Verejné obstarávanie – neotvárať**“;
 - 19.6.4. názov predmetu zákazky: „**Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít**“
- 19.7 Pri osobnom doručení ponuky vydá verejný obstarávateľ uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu, času a miesta prevzatia ponuky.
- 19.8 Ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, rozhodujúci je termín a čas doručenia ponuky verejnemu obstarávateľovi doručovateľom. Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov o skutočnosti, že poštový doručovateľ ho navštevuje len v pracovných dňoch v čase okolo 12:00 hod. miestneho času.
- 19.9 Ponuka doručená po lehote na predkladanie ponúk bude neotvorená vrátená uchádzačovi späť.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

20 MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

20.1. Kontaktné miesto na predkladanie ponúk

Pri poštovom doručení na adresu:

AKCEPTA s.r.o., Námestie Osloboditeľov 1, 071 01 Michalovce

Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov a záujemcov, že poštový doručovateľ dochádza na uvedenú adresu v pracovných dňoch v čase okolo 12:00 hod..

Pri osobnom doručení na adresu:

AKCEPTA s.r.o., Námestie Osloboditeľov 1, 071 01 Michalovce.

V pracovných dňoch v čase od 10:00 hod do 16:00 hod., **resp. na základe telefonickej dohody** a v stanovenej lehote na predkladanie ponúk, kontakt uvedený v bode 20.2 súťažných podkladov.

20.2. Kontaktné osoby:

Eva Kmecová,

t.č.: +421 917 185 471, e-mail: eva.kmecova@centrum.sk

20.3. Lehota na predkladanie ponúk je uvedená v bode IV. 2.3 výzva na predkladanie ponúk.

21 DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY

21.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

21.2 Doplnenie a zmenu ponuky je možné vykonať na základe písomnej žiadosti o vrátenie pôvodnej ponuky uchádzača, zaslanej alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu uvedenú v bode 20.1 súťažných podkladov, kde bola predložená pôvodná ponuka a súčasným doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk. Rozhodujúci je termín doručenia žiadosti a novou ponukou.

21.3 V súlade s § 34 ods. 14 zákona verejný obstarávateľ v prípade nevyhnutnosti doplní informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Tieto informácie nesmú byť v rozpore so zverejnenou výzvou.

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

22 OTVÁRANIE OBÁLOK S PONUKAMI

22.1 Otváranie obálok s ponukami uchádzačov označených ako „Ostatné“, ktoré je neverejné, t.j. bez zástupcov uchádzačov sa uskutoční na adrese uvedenej v bode 1.2

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

súťažných podkladov na mieste a v čase uvedenom **v bode IV.2.4. Výzvy na predkladanie ponúk.**

- 22.2 Otváranie obálok s ponukami uchádzačov označených ako „Kritériá“ bude verejné nakoľko sa neuplatní elektronická aukcia a bude vykonané len vo vzťahu k ponúkam, ktoré neboli vylúčené. Miesto a čas otvárania týchto častí ponúk uchádzačov bude uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuky neboli vylúčené, oznámené minimálne 5 pracovných dní pred otváraním tejto časti ponúk.
- 22.3 Uchádzač- fyzická osoba, štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača- právnická osoba, sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a odovzdá originál alebo úradne overenú kópiu splnomocnenia na zastupovanie nie staršie ako 6 mesiacov- ak je to uplatniteľné.
- 22.4 Verejný obstarávateľ oznámil úradu pre verejné obstarávanie ako aj všetkým možným záujemcom a povinným osobám, dátum otvárania časti ponuky uchádzačov označenej „Ostatné“ v bode IV.2.4 výzvy na predkladanie ponúk, ktorá bola následne uverejnená vo vestníku verejného obstarávania a je stále verejne prístupná. Verejný obstarávateľ taktiež oznámi Úradu pre verejné obstarávanie najneskôr v deň otvárania uvedenej časti ponúk informáciu o jej otváraní prostredníctvom odoslania formulára v systéme ISZÚ, respektíve zverejnenia tohto dokumentu v profile verejného obstarávateľa .
- 22.5 Otváranie ponúk vykoná verejný obstarávateľ tak, že najskôr overí neporušenosť jednotlivých ponúk a označí obálky s ponukami uchádzačov poradovými číslami v tom poradí, v akom boli predložené. Následne verejný obstarávateľ otvorí ponuky a častí ponuky označené ako "Ostatné". Každú otvorenú časť ponuky, označenú ako "Ostatné" verejný obstarávateľ označí poradovým číslom v tom poradí, v akom bola predložená. Po otvorení časti ponuky, označenej ako "Ostatné" verejný obstarávateľ vykoná všetky úkony, spočívajúce vo vyhodnotení tejto časti ponuky, podaní vysvetlenia, doplnení tejto časti ponuky, pri verejnej súťaži aj vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti a vylúčení uchádzačov alebo vylúčení ponúk uchádzačov.
- 22.6 Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" vykoná verejný obstarávateľ v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní.
- 22.7 Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" vykoná verejný obstarávateľ len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené. Medzi odoslaním oznámenia a otváraním častí ponúk, označených ako "Kritériá", musí byť aspoň päť pracovných dní. Otváranie častí ponúk označených ako „Kritériá“ je verejné. Verejný obstarávateľ umožňuje účasť na otváraní častí ponúk, označených ako "Kritériá" uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená .

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

22.8 Verejný obstarávateľ overí neporušenosť časti ponuky, označenej ako "Kritériá" a zverejní obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk v zmysle súťažných podkladov kapitoly F. *Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich vyhodnotenia.* Verejný obstarávateľ pri uplatnení verejného otvárania obálok s časťou „Kritériá“ a odoslania zápisnice z otvárania týchto častí ponúk postupuje v súlade s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní. Ostatné údaje uvedené v časti ponuky, označenej ako "Kritériá" sa nezverejňujú. Každú otvorenú časť ponuky, označenú ako "Kritériá" verejný obstarávateľ označí rovnakým poradovým číslom ako časť ponuky, označenú ako "Ostatné", predloženú tým istým uchádzačom.

23 DÔVERNOSŤ A ETIKA VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ

- 23.1 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označil za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi/osobitnými predpismi (napr. zákon č. 211/2000 Z. z. slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov atď.).
- 23.2 Ponuky uchádzačov, ani ich jednotlivé časti, nebude možné použiť bez predchádzajúceho súhlasu uchádzačov.
- 23.3 Uchádzač, ktorého ponuka bude prijatá a s ktorým bude uzavretá zmluva (ďalej len „zmluvný dodávateľ“), akýkoľvek iný dodávateľ, s ktorým je/bude zmluvný dodávateľ prepojený alebo ku ktorému je /bude pridružený (ďalej len „pridružený podnik“), jeho dodávateľa vo vzťahu k plneniu uzavretej zmluvy (ďalej len „poddodávateľ“), vrátane ich pracovníkov, budú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam, zisteným počas plnenia zmluvy/platnosti zmluvy, resp. súvisiace s predmetom plnenia zmluvy. Všetky dokumenty, ktoré zmluvný dodávateľ od verejného obstarávateľa obdrží alebo zmluvný dodávateľ, pridružený podnik alebo jeho poddodávateľa, vrátane ich pracovníkov vyhotovia podľa požiadaviek verejného obstarávateľa a v súlade s uzavretou zmluvou, budú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu verejného obstarávateľa.

24 PRESKÚMANIE PONÚK

- 24.1. Verejný obstarávateľ zriadi na otváranie obálok s časťou „Ostatné“, otváranie obálok s časťou „Kritériá“, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk najmenej trojčlennú komisiu v súlade s §33 ods. 11 a § 41 a § 42 zákona o verejnom

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

obstarávaní, ktorá bude zriadená verejným obstarávateľom podľa ustanovení § 40 zákona o verejnom obstarávaní.

- 24.2. Otváranie častí ponúk označených ako „Ostatné“ a vyhodnocovanie splnenia podmienok účasti z ponúk uchádzačov je neverejné a nesmú sa ho zúčastniť uchádzači.
- 24.3. Komisia po otvorení obálok s časťou „Ostatné“ overí úplnosť predložených ponúk a vyhodnotí splnenie podmienok účasti na základe predloženia požadovaných dokladov. Verejný obstarávateľ bezodkladne upovedomí uchádzačov, ktorí boli vylúčení v procese vyhodnotenia splnenia podmienok účasti, o tejto skutočnosti s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej je možné podať námietku podľa § 138 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.
- 24.4. Ponuky uchádzačov, ktorí splnili podmienky účasti, budú zaradené do procesu vyhodnocovania ponúk.
- 24.5. Komisia v ďalšom procese vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky v súlade s § 42 a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú požiadavky na predmet zákazky a náležitosti ponuky. Požiadavky na predmet zákazky a náležitosti ponuky budú vyhodnocované spôsobom splnil/nesplnil. Ak ponuka uchádzača bude aspoň raz hodnotená v procese splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky spôsobom nesplnil, bude táto ponuka z procesu verejného obstarávania vylúčená pre nesplnenie požiadaviek na predmet zákazky alebo nesplnenie náležitostí ponuky.
- 24.6. Uchádzači, ktorí splnili podmienky účasti, ktorých ponuka splnila požiadavky na predmet zákazky, náležitosti ponuky, budú vyhodnocované na základe stanovených kritérií a podľa pravidiel ich uplatnenia určených v týchto súťažných podkladoch, na základe čoho bude identifikovaný úspešný uchádzač v predmetnom verejnom obstarávaní a bude stanovené poradie uchádzačov.

25 SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI

25.1 Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa kapitoly *E Podmienky účasti uchádzačov* bude založené na splnení:

- a) Podmienok účasti **osobného postavenia** uvedených v § 26 ods. 1 a § 26a zákona o verejnom obstarávaní a uvedených v bode III.1.1 Výzvy na predkladanie ponúk a v časti E. týchto súťažných podkladov.
- b) Podmienok účasti **finančného a ekonomického postavenia** uvedených v § 27 ods. 1 citovaného zákona a uvedených v bode III.1.2 Výzvy na predkladanie ponúk a v časti E. týchto súťažných podkladov, ak sa vyžaduje.
- c) Podmienok účasti **technickej alebo odbornej spôsobilosti** podľa § 28 zákona o verejnom obstarávaní a uvedených v bode III.1.3 Výzvy na predkladanie ponúk a v časti E. týchto súťažných podkladov, ak sa vyžaduje.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

25.2 Všetky požadované doklady musia byť súčasťou ponuky uchádzača.

25.3 Ak do verejného obstarávania predloží ponuku skupina dodávateľov podľa § 31 zákona o verejnom obstarávaní, podmienky účasti podľa § 26 a § 26a zákona o verejnom obstarávaní musí splniť každý člen skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia podľa § 27 citovaného zákona ako aj týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 28 citovaného zákona preukazuje skupina dodávateľov spoločne. Splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) citovaného zákona preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

25.4 Skupina dodávateľov môže využiť finančné zdroje účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 27 ods. 2 citovaného zákona, technické a odborné kapacity účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 28 ods. 2 citovaného zákona.

25.5 Ak uchádzač:

- a) nesplní podmienky účasti,
- b) predloží neplatné doklady (ktorým uplynula lehota platnosti, alebo ktoré sú neúplné, alebo ktoré sú poškodené, nečitateľné alebo pozmenené),
- c) nepredloží po písomnej žiadosti verejného obstarávateľa o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov podľa bodu 25.8 súťažných podkladov, požadované vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote,
- d) poskytne nepravdivé alebo skreslené informácie, bude z procesu verejného obstarávania vylúčený.

25.6 Verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu, ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ prijme aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom. Verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie podmienok účasti podľa § 26 spôsobom podľa § 128 ods.3 a podľa § 26a spôsobom uvedeným v súťažných podkladoch a vo Výzve na predkladanie ponúk .

25.7 Verejný obstarávateľ môže pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov, záujemcov a členov skupiny dodávateľov, ktorí sú obchodnou spoločnosťou, požiadať, aby predložili zoznam všetkých svojich spoločníkov a známych akcionárov, nie starší ako 60 dní, s uvedením ich mena a priezviska, obchodného mena alebo názvu, adresy pobytu alebo sídla, identifikačného čísla alebo dátumu narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo v súlade s § 33 ods.5 citovaného zákona.

25.8 Splnenie podmienky účasti možno podľa § 32 ods.11 zákona o verejnom obstarávaní preukázať čestným vyhlásením uchádzača alebo záujemcu, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 citovaného zákona v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

25.9 Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, **keď** z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Ak ide o doplnenie dokladov podľa § 26 uchádzačov a záujemca doplní doklady spôsobom podľa § 132 citovaného zákona a ak ide o doplnenie iných dokladov alebo o vysvetlenie dokladov, uchádzač alebo záujemca ho/ich doručí verejnému obstarávateľovi, pričom v oboch prípadoch je povinný urobiť v lehote do:

- a) piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom alebo záujemcom formu komunikácie prostredníctvom poštovej prepravy alebo
- b) dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, ak verejný obstarávateľ použil s uchádzačom alebo záujemcom elektronickú formu komunikácie, pokiaľ verejný obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu.

25.10 Lehota na predloženie alebo doplnenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 26 citovaného zákona je zachovaná, ak uchádzač alebo záujemca predloží alebo doplní doklady spôsobom podľa § 129 alebo § 132 citovaného zákona najneskôr v posledný deň lehoty.

26 VYHODNOTENIE SPLNENIA POŽIADAVIEK

26.1. Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov predloženie nižšie uvedených dokladov, preukazujúcich splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, konkrétne:

26.1.1. Ak je uchádzač schopný zrealizovať celý predmet zákazky svojimi kapacitami, resp. v subdodávkach, uvedie túto skutočnosť v ponuke v prílohe **v prílohe č. 5** týchto súťažných podkladov a **uvedie navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok** ako podiel plnenia zo zmluvy v EUR (pri realizácii zákazky bez subdodávateľov uchádzač uvedie 0% alebo 0,00 € podiel subdodávateľov) v súlade § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní, spolu s čestným prehlásením uchádzača, že každý subdodávateľ uvedený v prílohe č. 5 týchto súťažných podkladov spĺňa alebo v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy.

26.1.2. Verejný obstarávateľ požaduje v ponuke predložiť podpísané a vyplnené tlačivo **prílohy č. 6** týchto súťažných podkladov a doplní ho o prílohy. Vypísané tlačivo podpíše aj osoba uvedená v tejto prílohe.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

- 26.1.3. Verejný obstarávateľ požaduje v ponuke predložiť podpísané a vyplnené tlačivo **prílohy č. 7** týchto súťažných podkladov a doplní ho o prílohy. Vypísané tlačivo podpíše aj osoba uvedená v tejto prílohe.
- 26.2. Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov preukázať splnenie všetkých požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, ktoré spolu so spôsobom preukázania sú uvedené v tejto časti súťažných podkladov.
- 26.3. **Vyhodnocovanie ponúk je neverejné v súlade s ustanovením § 42 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ môže písomne požiadať o vysvetlenie ponuky v súlade s § 42 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.**
- 26.4. Ponuky budú vyhodnocované z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, aj v prípade jednotlivých položiek špecifikácii predmetu zákazky, spôsobom SPLNIL/NESPLNIL.
- 26.5. Ak ponuka uchádzača nesplní aspoň jednu požiadavku na predmet zákazky stanovenú verejným obstarávateľom, bude takáto ponuka z procesu verejného obstarávania vylúčená.
- 26.6. Z procesu verejného obstarávania bude vylúčená tá ponuka, v ktorá nesplní zverejnené podmienky účasti, požiadavky a špecifikácie predmetu zákazky určené verejným obstarávateľom alebo obsahuje obmedzenia resp. výhrady, ktoré sú v rozpore s nimi, alebo obsahuje iné množstvá alebo iné predmety ako tie, ktoré sú uvedené v špecifikácii predmetu zákazky a to z dôvodu vzniku neoprávnených nákladov vo väzbe k projektu.
- 26.7. Z procesu verejného obstarávania bude vylúčená ponuka, obsahujúca matematické chyby, ktoré ovplyvnia úpravu kritérií na predmet zákazky, ktoré stanovil verejný obstarávateľ.
- 26.8. Každý uchádzač bude písomne informovaný o jeho vylúčení s uvedením dôvodu vylúčenia v súlade s § 42 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) citovaného zákona.

27 VYSVETĽOVANIE PONÚK

- 27.1 Komisia môže písomne požiadať uchádzačov o vysvetlenie ponúk. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.
- 27.2 Ak komisia pri vyhodnocovaní niektorej ponuky zistí zrejme matematické chyby (napríklad rozdiely medzi uvedenými jednotkovými cenami a čiastkovými cenami alebo súhrnnými čiastkovými cenami, celkovou cenou za dodanie predmetu zákazky, rozdielného uvedenia sumy číslom a slovom a pod.), podľa ustanovenia § 42 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní môže požiadať uchádzača o vysvetlenie ponuky - nesúladu medzi takýmito navrhovanými cenami .

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

27.3 Ak sa objaví mimoriadne nízka ponuka vo vzťahu k tovaru, prácam alebo službám, komisia zriadená verejným obstarávateľom podľa § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní môže písomne požiadať uchádzača o podrobnostiach týkajúcich sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné. Uchádzač musí zaslať odôvodnenie nízkej ponuky **do piatich pracovných dní** odo dňa doručenia žiadosti, pokiaľ nebola určená dlhšia lehota. Tieto podrobnosti sa môžu týkať najmä:

- a) hospodárnosti stavebných postupov, hospodárnosti výrobných postupov alebo hospodárnosti poskytovaných služieb,
- b) technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác, na poskytnutie služby,
- c) osobitosti tovaru, osobitosti stavebných prác alebo osobitosti služby navrhovanej uchádzačom,
- d) súladu so zákonmi, ktoré sa týkajú ochrany zamestnanosti a pracovných podmienok platných v mieste dodania tovaru, na mieste uskutočnenia stavebných prác alebo v mieste poskytnutia služby,
- e) možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.

27.4 Ak boli predložené najmenej tri ponuky od uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky, mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia, ktorá je menej o

- a) 30 % nižšia, než priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk,
- b) 15% nižšia, než je cena plnenia ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia a zároveň
- c) 15% nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky, ak je vyjadrená konkrétnym číslom.

27.5 Komisia zohľadní vysvetlenie ponuky uchádzačom v súlade s požiadavkou podľa bodu 27.1., 27.2. súťažných podkladov alebo odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v súlade s požiadavkou podľa bodu 27.5. súťažných podkladov uchádzačom, ktoré vychádza z predložených dôkazov. Po písomnom odôvodnení mimoriadne nízkej ponuky môže komisia vyzvať uchádzača na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia, ktorá sa nesmie konať skôr ako päť pracovných dní odo dňa doručenia pozvánky. Verejný obstarávateľ vylúči ponuku, ak uchádzač:

- a) nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa bodu 27.1 súťažných podkladov v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčí dlhšiu lehodu,
- b) predložené vysvetlenie ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa bodu 27.1 súťažných podkladov,

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

- c) nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote podľa bodu 27.5 súťažných podkladov,
 - d) nedostaví sa po výzve na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky alebo
 - e) predložené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky nie je svojím obsahom v súlade s požiadavkou podľa bodu 27.5 týchto súťažných podkladov.
- 27.8 Ak uchádzač odôvodňuje mimoriadne nízku ponuku získaním štátnej pomoci, musí byť schopný v primeranej lehote určenej verejným obstarávateľom preukázať, že mu štátna pomoc bola poskytnutá v súlade s príslušným právnym predpisom, inak verejný obstarávateľ vylúči jeho ponuku.
- 27.9 Každý uchádzač bude písomne informovaný o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia a lehoty, v ktorej je možné podať námietku.

28 VYHODNOTENIE PONÚK

- 28.1 Verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 42 zákona o verejnom obstarávaní vyhodnotí ponuky, ktoré neboli vylúčené v procese vyhodnotenia podmienok účasti, z hľadiska splnenia požiadaviek a náležitostí ponuky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú požiadavky na predmet zákazky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch alebo náležitosti ponuky.
- 28.2 Verejný obstarávateľ písomne oznámi uchádzačovi jeho vylúčenie s uvedením dôvodov vyplývajúcich najmä z nesúladu predloženej ponuky so špecifikáciami, požiadavkami a funkčnými požiadavkami na predmet zákazky určenými verejným obstarávateľom podľa § 34 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, a s uvedením lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) a ods. 5 citovaného zákona.
- 28.3 Verejný obstarávateľ vyhodnotí ponuky, ktoré neboli vylúčené, podľa kritérií určených vo výzve na predloženie ponúk alebo v súťažných podkladoch a na základe pravidiel ich uplatnenia určených v súťažných podkladoch, ktoré sú nediskriminačné a podporujú čestnú hospodársku súťaž.
- 28.4 Pri vyhodnocovaní ponúk sa musia dodržať pravidlá určené v kapitole *F. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich hodnotenia*.
- 28.5 Verejný obstarávateľ určí poradie uchádzačov a identifikuje úspešného uchádzača.
- 28.6 Úspešným uchádzačom verejného obstarávania sa stane uchádzač, ktorého ponuka po vyhodnotení dosiahne najlepšiu hodnotu podľa spôsobu uplatnenia kritérií uvedeného

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

v kapitole *F. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich hodnotenia* súťažných podkladov.

28.7 Ceny uvedené v ponukách sa budú vyhodnocovať v eurách a bez DPH.

28.8 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk a identifikovaní úspešného uchádzača bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk.

28.9 Ak v prípade podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, je verejný obstarávateľ a obstarávateľ povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí; ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa prvej vety postupuje verejný obstarávateľ a obstarávateľ podľa § 33 zákona o verejnom obstarávaní, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej, ako 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy a nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.

28.10 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa predchádzajúceho bodu a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne zverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile.

28.11 Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma.

28.12 Neúspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. V oznámení uvedie identifikáciu úspešného uchádzača, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky a lehotu, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. f) a ods.5 zákona o verejnom obstarávaní. Dátum odoslania oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk preukazuje verejný obstarávateľ.

28.13 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku úspešných uchádzačov, ak ich cena prevyšuje celkové finančné možnosti predmetu zákazky (t.j. ak ponuka bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky) .

28.14 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených ponúk, ak sa zmluvné podmienky v návrhu zmluvy budú vymykať obvyklým zmluvným podmienkam, ktoré by znevýhodňovali verejného obstarávateľa alebo ak predložená ponuka bude neprijateľná pre verejného obstarávateľa vzhľadom na

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

prevádzkové potreby verejného obstarávateľa alebo ak predložená ponuka nebude vyhovovať finančným možnostiam verejného obstarávateľa.

Časť VI. Uzavretie zmluvy

29 UZAVRETIE ZMLUVY

- 29.1 S úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva v súlade s § 45 zákona o verejnom obstarávaní Zmluva o dielo podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na predmet zákazky.
- 29.2 Zmluva na predmet zákazky bude uzavretá s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk.
- 29.3 Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 29.4 Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy/zmlúv s úspešným uchádzačom tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 45 ods. 2 až 7 zákona o verejnom obstarávaní, ak bol na ich uzatvorenie písomne vyzvaný.
- 29.5 Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu/zmluvy alebo nesplní povinnosť podľa predchádzajúceho bodu, verejný obstarávateľ ich môže uzatvoriť s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu/zmluvy alebo neposkytne verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na ich uzavretie tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa, keď bol k ich uzavretiu písomne vyzvaný, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom alebo s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí. Uchádzač, ktorý sa umiestnil tretí v poradí, je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy/zmlúv tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa, keď bol k ich uzavretiu písomne vyzvaný. Verejný obstarávateľ môže v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania pri zadávaní zákazky určiť, že lehota podľa tohto a predchádzajúceho bodu súťažných podkladov je dlhšia, než 30 dní.

Časť VII. Lehota viazanosti ponúk

30 LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK

- 30.1. Lehota viazanosti ponúk končí dňom **30.06.2016**. Do tejto lehoty je každý uchádzač, ktorý predložil ponuky v lehote na predkladanie ponúk, viazaný svojou ponukou

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

- 30.2. V prípade uplatnenia revízných postupov proti postupu verejného obstarávateľa je možné lehotu viazanosti ponúk predĺžiť. Verejný obstarávateľ v takomto prípade oznámi uchádzačom podanie námietky a prípadne predĺženie lehoty viazanosti ponúk.
- 30.3. Ponuky doručené verejnému obstarávateľovi v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú, t.j. nevracajú sa ani žiadne časti ponuky, okrem prípadov: ak uchádzač písomne požiada o vrátenie ponuky pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za účelom doplnenia, zmeny ponuky alebo odvolania ponuky a podľa bodu 21 týchto súťažných podkladov.
- 30.4. Predložené ponuky zostávajú ako súčasť dokumentácie o procese verejného obstarávania v zmysle § 21 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Podlimitná zákazka

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

B. Podrobný opis predmetu zákazky

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

B.1

PODROBNÝ OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

1. Predmetom zákazky je:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít

2. Stručný opis zákazky:

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti.

Verejný obstarávateľ plánuje výstavbu ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít. Predmet zákazky pozostáva z vybudovania vlastnej stavby, ďalej je spojený stavebnými prácami na dažďovej kanalizácii, vnútorného vodovodu, vnútornej kanalizácii, vonkajšej kanalizácii, elektroinštalácii, zavlažovaní, detské ihrisko, bazéna, spevnených plôch- zámková dlažba, oplatenie-betónové atď. Špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v prílohe č. 2 súťažných podkladov výkaz výmer a dokumentácii súťažných podkladov v prílohách súťažných podkladov, ktorá je pre všetkých záujemcov a uchádzačov záväzná a nemenná z dôvodu zabezpečenia dodržania oprávnenosti nákladov v projekte a musia z nej vychádzať pri tvorbe svojej ponuky. Možnosť zmeny je vždy len pri ponuke ekvivalentných riešení, výrobkov, služieb alebo stavebných prác.

3. Miesto realizácie predmetu zákazky : Lehnice.

4. Položkový ponukový rozpočet uchádzač zostaví v štruktúre ako je predložený výkaz výmer, podľa podmienok výzvy na predkladanie ponúk tejto súťaže, súťažných podkladov a ich príloh a iných informácií poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote viazanosti ponúk, ďalej len DSP (dokumentácia súťažných podkladov). Musí byť predložený v zložení: položkové rozpočty všetkých stavebných objektov, a to vždy samostatne podľa výkazu výmer, ďalej rekapitulácia rozpočtových nákladov jednotlivých položkových rozpočtov jednotlivých stavebných objektov, a dopracovania projektovej dokumentácie, a krycí list celého rozpočtu. Pri oceňovaní položiek sa musia zohľadniť podmienky DSP. Uchádzači sú povinní podrobne preštudovať všetky uvedené súčasti súťažných podkladov. Ceny a sadzby uvedené v rozpočte musia úplne zahŕňať cenu prác popísaných v DSP vrátane všetkých nákladov a výdavkov ktoré môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela bez ohľadu na skutočnosť či sa predmetná položka vo výkaze výmer nachádza alebo nie. Pokiaľ z iných podkladov DSP nevyplýva inak, celková rozpísaná cena v ponukovom rozpočte bude obsahovať aj (ak sú pre zákazku príslušné) :

- náklady na zriadenie, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska, skladov, kancelárií a ostatného vybavenia Zhotoviteľa (vrátane poplatkov za elektrinu, vodného a stočného, tlače a kopírovania, spotrebného materiálu a telekomunikačných poplatkov), na prenájom pozemku na zariadenie staveniska, ktoré si zriadi zhotoviteľ pred začatím prác a počas výstavby, náklady na

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

vypracovanie geometrických plánov celej stavby a jednotlivých stavebných objektov,

- náklady na adekvátne zabezpečenie zariadenia staveniska resp. materiálových skladov Zhotoviteľa proti odcudzeniu počas Lehoty výstavby, vrátane nákladov na strážnu službu,
- náklady na provizórne oplotenie staveniska, resp. objektov, kde sa realizujú práce podľa dohody s prevádzkovateľom Objednávateľa,
- náklady na zabezpečenie prác vo výškach
- náklady na zabezpečenie prác v hĺbkach
- náklady na podrobné vytýčenie diela Zhotoviteľom,
- náklady na vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov,
- všetky náklady na nákup/zaobstaranie materiálov bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály,
- náklady na vertikálny a horizontálny presun akýchkoľvek hmôt v akýchkoľvek množstvách (materiálu na zabudovanie, výrobkov, zeminy z výkopu, ornice, odstránených podkladov a povrchov spevnených a nespevnených komunikácií/chodníkov, pomocného a podružného materiálu, vyčerpanej vody z rýh a stavebných jám a pod.) na stavenisku a mimo staveniska vrátane poplatkov,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz prebytočnej zeminy, vybúraných materiálov, sute a všetkých iných materiálov na skládku povolenú v zmysle platných právnych predpisov, vrátane poplatkov za zneškodnenie a to aj nebezpečného odpadu do akejkoľvek vzdialenosti vrátane poplatkov za uloženie na skládke,
- náklady na rezanie asfaltobetónových alebo betónových komunikácií alebo spevnených plôch v potrebnom počte rezaní, potrebnej hĺbke a dĺžke,
- náklady na znovuzriadenie komunikácií alebo spevnených plôch vrátane všetkých potrebných prác vrátane zarovnania styčnej plochy podkladu komunikácie alebo spevnených plôch,
- náklady na presun hmôt na medzidepónie v oboch smeroch, vrátane nakládky, vykládky a poplatkov, vrátane nákladov za zriadenie a udržiavanie medzidepónií,
- všetky náklady na dodávku a montáž výrobkov a zariadení, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály bez ohľadu na to či je „dodávka a montáž“ v zadaní uvedená alebo nie,
- náklady na stravné,
- náklady na čiastočné uzavretie a užívanie verejných komunikácií, ak sú nutné pre zhotovenie diela vrátane poplatkov,
- náklady na ochranu nadväzujúcich alebo susediacich pozemkov proti znečisteniu alebo poškodeniu a ich odstránenie,
- náklady na čistenie komunikácií v zmysle platných predpisov vrátane likvidácie odpadov,

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

- náklady na ochranné opatrenia pre vykonané práce až do doby ich prevzatia Objednávateľom,
- všeobecné riziká ako napr. sťažené vykopávky, lepivosť, sťažené dopravné podmienky, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy, nevyhnutné doplňujúce prieskumy (pokiaľ budú vykonávané) a pod.
- všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na vlastný dozor, odmeny, odlučné, cestovné a vedľajšie položky a výdaje,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci (pažiace boxy, fošne, laty, rebríky, zabezpečenie výkopov, ochranné rukavice, prilby, obuv, zabezpečenie prác vo výškach a pod.)
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami ochrany životného prostredia a likvidácie odpadov vrátane čistenia komunikácií,
- náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami systému riadenia kvality,
- všetky základné aj vedľajšie rozpočtové náklady alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác,
- všetky vedľajšie alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác.
- náklady na likvidáciu odpadov vrátane všetkých poplatkov,
- náklady súvisiace so zabezpečením požiadaviek požiarnej ochrany,
- náklady súvisiace s ochranou bezpečnosti a zdravia
- náklady na merania a preukázania zhotovenia predmetu zákazky v zmysle platných právnych predpisov
- náklady na spracovanie všetkých meraní
- ostatné náklady podľa zmluvy o dielo alebo DSP.

Má sa za to, že zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových cenách a sadzbách. Zmluvná cena musí zahŕňať nepredvídateľné náklady v rozsahu špecifikovanom v celkovom súhrne cien zadania. Sadzby a ceny uvedené ponukovom rozpočte budú použité ako základ pre oceňovanie zmien v súlade so zmluvou o dielo.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Podlimitná zákazka

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

C. Spôsob určenia ceny

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

<p style="text-align: center;">C.1. SPÔSOB URČENIA CENY</p>

1. Cena za jednotlivé položky predmetu zákazky ako aj za celý predmet zákazky bude spracovaná v súlade s ustanovením zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o cenách) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
2. Cenovú časť ponuky predmetu zákazky spracuje uchádzač v celom rozsahu predmetu zákazky, vrátane dopravy a všetkých služieb súvisiacich s realizáciou prác alebo s dodaním súvisiaceho tovaru a všetkých vedľajších nákladov spojených s plnením zmluvy o dielo.
3. Podkladom pre spracovanie ceny predmetu zákazky je opis predmetu zákazky, výkaz výmer predmetu zákazky a dokumentácia súťažných podkladov .
4. Navrhnuté ceny za predmet zákazky sa predkladajú v eurách (€) podľa prílohy č. 4 súťažných podkladov.
5. Celková cena predmetu zákazky sa uvádza uchádzačom v prílohe č. 4 súťažných podkladov, a v návrhu zmluvy na predmetu zákazky a bude členená nasledovne:

Celková cena predmetu zákazky bez DPH €

Sadzba DPH v % a výška DPH v eurách%€

Celková cena predmetu zákazky celkom vrátane DPH €

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Podlimitná zákazka

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

D. Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

D.1.

Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

1. Verejný obstarávateľ predkladá v prílohe č. 1 súťažných podkladov **záväzný návrh Zmluvy o dielo na predmet zákazky s povinnými prílohami** uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. **Všetky dokumenty, ktoré zmluvný dodávateľ od verejného obstarávateľa obdrží, budú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu verejného obstarávateľa.**
3. V predložennom návrhu zmluvy je **uchádzač povinný** uviesť svoje identifikačné a kontaktné údaje ako aj záväznú ponúknutú celkovú cenu na predmet zákazky. Zároveň uchádzač v navrhnutej zmluve dodrží požiadavky na zmluvu zadané verejným obstarávateľom a vyplní časti označené.....

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Podlimitná zákazka

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

E. Podmienky účasti uchádzačov

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

E.1. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

1.1. Spôsob vyhodnocovania preukázania splnenia podmienok účasti

- 1.1. Podmienkou hodnotenia splnenia podmienok účasti je predloženie všetkých požadovaných dokladov podľa príslušného oddielu III. Výzvy na predkladanie ponúk v bodoch III.1.1, III.1.2, III.1.3.
- 1.2. Spôsob vyhodnotenia splnenia podmienok účasti sa bude posudzovať podľa požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, spôsobom SPLNIL – NESPLNIL.
- 1.3. Ak uchádzač bude aspoň raz hodnotený spôsobom NESPLNIL, považuje sa, že tento uchádzač nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní a bude z procesu verejného obstarávania vylúčený.
- 1.4. Podmienkou zaradenia ponuky uchádzača do vyhodnotenia ponúk verejného obstarávania je splnenie všetkých požadovaných podmienok účasti.

1.2. Uchádzači sú povinní preukázať a splniť podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom podľa príslušného oddielu III. Výzvy na predkladanie ponúk v bodoch III.1.1, III.1.2, III.1.3

III. 1.1. OSOBNÉ POSTAVENIE

Uchádzač v ponuke v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a v súlade s bodom 15.8.6 súťažných podkladov predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje svoje osobné postavenie a majetkovú účasť za účelom splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní:

Bod 1.1. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len uchádzač, ktorý spĺňa podmienky účasti týkajúce sa **osobného postavenia uvedené v § 26 ods. 1** zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a ich splnenie preukáže podľa § 26 ods. 2, ods. 4, ods. 5 alebo § 128 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a v súlade s ustanoveniami tohto zákona a výkladovým stanoviskom č. 10/2013 k osobnému postaveniu podľa zákona zo dňa 23.7.2013, uverejnenom na internetovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie.

Bod 1.2. Verejného obstarávania sa **nemôže zúčastniť v súlade s § 26a ods. 1**

písm. a) zákona o verejnom obstarávaní: právnická osoba, ktorá má sídlo v štáte, ktorého právny poriadok neumožňuje preukázať, ktoré fyzické osoby v nej majú kvalifikovanú účasť,

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: právnická osoba, v ktorej fyzické osoby majú kvalifikovanú účasť a majú bydlisko v štáte, ktorého právny poriadok neumožňuje takúto kvalifikovanú účasť preukázať, alebo

písm. c) zákona o verejnom obstarávaní: právnická osoba, v ktorej majú kvalifikovanú účasť verejný funkcionári v súlade s Čl. 3 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. V súlade s § 26a ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní sa kvalifikovanou účasťou na účely tohto zákona rozumie priamy alebo nepriamy podiel predstavujúci aspoň 10 % na základnom imaní právnickej osoby alebo na hlasovacích právach v právnickej osobe, alebo možnosť uplatňovania vplyvu na riadení právnickej osoby, ktorý je porovnateľný s vplyvom zodpovedajúcim tomuto podielu; nepriamym podielom sa na účely tohto zákona rozumie podiel držaný sprostredkované prostredníctvom právnických osôb, v ktorých má držiteľ nepriameho podielu kvalifikovanú účasť. V súlade s § 26a ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač majetkovú účasť preukáže výpisom z obchodného registra alebo výpisom z inej zákonom ustanovenej evidencie, zoznamom akcionárov vedených akciovou spoločnosťou, dokladom vydaným centrálnym depozitárom cenných papierov alebo obdobnými dokladmi vydanými inými orgánmi alebo orgánmi iných štátov, nie staršími ako tri mesiace.

Bod 1.3. Pri preukazovaní podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní o skutočnosti, že uchádzač nie je v reštrukturalizácii, sa uchádzač riadi výkladovým stanoviskom č. 5/2015 vydaným Úradom pre verejné obstarávanie: https://www.uvo.gov.sk/documents/10157/2678390/vykladove_stanovisko_2015_5_20150515.pdf

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE VYCHÁDZAJÚCE Z USTANOVENÍ ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ:

- A.** Podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní splnenie podmienok účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.
- B.** Ak uchádzač nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z dokladov uvedených v odseku § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine jeho sídla.
- C.** V zmysle § 33 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenie vydané príslušným orgánom iného členského štátu,

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ musí prijať aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.

- D.** Ak má uchádzač sídlo v členskom štáte inom ako Slovenská republika a právo tohto členského štátu neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, možno ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádzača.
- E.** Za závažné porušenie odborných povinností na účely tohto zákona sa rozumie najmä účasť na dohode obmedzujúcej súťaž (§ 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 136/2001 Z. z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 465/2002 Z. z.) vo verejnom obstarávaní, porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania (§ 2 ods. 2, 4 a 5 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 223/2011 Z. z.) za ktoré bola právoplatne uložená pokuta, a iné hrubé porušenie práva alebo hrubé porušenie zmluvných povinností, ktoré možno preukázať konečným rozhodnutím príslušného orgánu verejnej moci. Lehota podľa odseku 1 písm. g) plyní odo dňa, kedy sa rozhodnutie stane konečným. Porušenie záväzku, ak ide o bezpečnosť a ochranu utajovaných skutočností alebo bezpečnosť dodávok, možno preukázať aj iným prostriedkom.
- F.** Konečným rozhodnutím príslušného orgánu verejnej moci na účely tohto zákona sa rozumie
 - a)** právoplatné rozhodnutie príslušného správneho orgánu, proti ktorému nie je možné podať žalobu,
 - b)** právoplatné rozhodnutie príslušného správneho orgánu, proti ktorému nebola podaná žaloba,
 - c)** právoplatné rozhodnutie súdu, ktorým bola žaloba proti rozhodnutiu alebo postupu správneho orgánu zamietnutá alebo konanie zastavené alebo
 - d)** iný právoplatný rozsudok súdu.
- G.** Podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia podľa odseku 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje verejný obstarávateľ a spĺňa ju aj ten, komu nebola uložená pokuta alebo mu bola uložená znížená pokuta podľa osobitného predpisu (§ 38 ods. 11 a 12 zákona č. 136/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov).
- H.** Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

- I.** Splnenie podmienok účasti podľa § 26 a § 26a zákona o verejnom obstarávaní uchádzač preukáže predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií.

Odôvodnenie potreby a primeranosti určenej podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Preukázanie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia a majetkovej účasti vyžaduje § 26 ods. 1 a § 26a zákona o verejnom obstarávaní.

III.1.2 EKONOMICKÉ A FINANČNÉ POSTAVENIE

Uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia nasledovne:

Bod 2.1.) Podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní – vyjadrením banky alebo pobočky zahraničnej banky.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

K bodu 2.1.) K podmienke účasti podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní:

AD 1.) Uchádzač predloží vyjadrenie banky/báň alebo pobočky zahraničnej banky/báň (báň v prípade, že uchádzač má vedené podnikateľské účty vo viacerých bankách), v ktorých má uchádzač vedený účet/účty, že uchádzač nie je v nepovolenom debete, že jeho účet nie je predmetom exekúcie, že si plní voči banke/bankám alebo pobočke zahraničnej banky/báň všetky záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, prípadne z plnenia si záväzkov vyplývajúcich z úverových vzťahov. Vyjadrenie nesmie byť staršie ako tri mesiace ku dňu predkladania ponúk. Výpis z účtu verejný obstarávateľ neuzná, nakoľko sa nepovažuje za potvrdenie banky.

AD 2.) Uchádzač k predloženému vyjadreniu banky/báň alebo pobočky zahraničnej banky/báň predloží aj čestné vyhlásenie svojho štatutárneho orgánu, prípadne inej osoby oprávnenej v plnom rozsahu konať v mene a na zodpovednosť uchádzača, že nemá zriadený účet/účty v inej banke/bankách alebo pobočke zahraničnej banky/báň ako v tých, od ktorých predložil požadované vyjadrenie.

Odôvodnenie potreby a primeranosti určenej podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: určená podmienka účasti je alternatívne vymedzená zákonom o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ určenou podmienkou účasti overuje schopnosť uchádzača plniť si svoje záväzky v nadväznosti na vytvorenie podmienok pre bezproblémové plnenie predmetu zákazky vo vzťahu k podmienkam jej financovania.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE VYCHÁDZAJÚCE Z USTANOVENÍ ZAKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ:

- A.** Podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní splnenie podmienok účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.
- B.** V prípade, že ponuka bude predložená skupinou dodávateľov, podľa § 31 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia spoločne. Skupina dodávateľov môže využiť finančné zdroje účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 27 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- C.** V súlade s § 27 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 a § 26a zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal finančné a ekonomické postavenie zdrojmi inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.
- D.** V súlade s § 27 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, ak uchádzač alebo záujemca nedokáže z objektívnych dôvodov preukázať finančné a ekonomické postavenie určeným dokladom, verejný obstarávateľ môže uznať aj iný doklad, ktorým sa preukazuje finančné a ekonomické postavenie.
- E.** Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti, ktoré sú vyjadrené sumou, uchádzač predloží v mene euro. Ak sú tieto doklady v cudzej mene (inej ako euro), uchádzač ich predloží v pôvodnej mene. V prípade, že finančné podklady uchádzača boli realizované v inej mene ako euro, údaje v uvedených potvrdeniach je potrebné prepočítvať priemerným ročným kurzom vyhláseným NBS (Národná banka Slovenska) alebo ECB (Európska centrálna banka) za príslušný rok, ktorého sa finančný podklad

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

týka. Prepočet s uvedením údajov: suma v euro a suma v pôvodnej mene uchádzač uvedie vo svojej ponuke, spolu s uvedením použitého kurzu.

- F.** Splnenie podmienok účasti podľa § 27 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač preukáže predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií.

III.1.3 TECHNICKÁ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní:

Bod 3.1.) Podľa § 28 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich dodaní, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

K bodu 3.1.) K podmienke účasti podľa § 28 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní:

AD 1.) Verejný obstarávateľ požaduje predloženie zoznamu potvrdeného štatutárnym orgánom uchádzača, prípadne inou osobou oprávnenou v plnom rozsahu konať v mene a na zodpovednosť uchádzača ako doklad, v ktorom uchádzač uvedie zrealizované zákazky rovnakého alebo obdobného charakteru ako predmet zákazky za predchádzajúcich päť rokov a to spätne k lehote na predkladanie ponúk v tejto zákazke (t.j. lehotou sa rozumie deň a mesiac) v celkovej sumárnej minimálnej realizovanej hodnote 340. 000 € bez DPH. Rovnakou alebo obdobnou oblasťou ako predmet zákazky sa rozumejú stavebné práce na vybudovaní budov- súvisiacich s výstavbu, dostavbou, prístavbou a rekonštrukciou budov. Pokiaľ uchádzač v zozname uvedie zákazky ktorých realizácia prekračuje posudzované obdobie, uchádzač v zozname aj v referencii/potvrdení podľa bodu AD 2.) uvedie zvlášť cenu iba za tú časť prác, ktoré boli uskutočnené v posudzovanom období.

AD 2.) Uchádzač preukáže údaje ku každej zákazke uvedenej v predloženom zozname v prípade ak odberateľom, bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní referenciou obsahujúcou minimálne údaje požadované v § 9a ods. 2 písm. a-g) zákona o verejnom obstarávaní alebo v súlade s § 155m ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní dôkazom o plnení. Uchádzač preukáže údaje ku každej zákazke uvedenej v predloženom zozname

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

v prípade ak odberateľom, bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní dôkazom o plnení potvrdeným odberateľom, ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich dodaní, doplneným dokladom, preukazujúcim ich dodanie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli dodané. Odporúčame aby dôkaz o plnení obsahoval minimálne nasledovné údaje: 1. Názov, obchodné meno a adresa odberateľa, 2. Názov predmetu plnenia a opis predmetu plnenia, z ktorého musí vyplývať, že zákazka bola rovnaká alebo obdobná, ako je predmet zákazky, 3. Lehota plnenia s termínom začatia a ukončenia prác, 4. Cena plnenia, 5. Kontaktná osoba odberateľa, meno a priezvisko u ktorej si môže verejný obstarávateľ môže overiť uvedené údaje, 6. Potvrdenie dôkazu o plnení odberateľom s vyjadrením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených prác podľa obchodných podmienok.

Odôvodnenie potreby a primeranosti určenej podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: verejný obstarávateľ prostredníctvom určenej podmienky účasti alternatívne vymedzenej zákonom o verejnom obstarávaní overuje predchádzajúce minimálne skúsenosti uchádzača v oblasti rovnakej alebo obdobnej ako je predmet zákazky a v obdobnom rozsahu. Touto podmienkou účasti zároveň verejný obstarávateľ na základe skúseností uchádzača overuje aj jeho predpoklady pre zabezpečenie plynulého plnenia predmetu zákazky pri realizácii zmluvy v požadovanom rozsahu, ako aj úroveň kvality predchádzajúcich plnení v oblasti rovnakej alebo obdobnej ako je predmet zákazky v obdobnom rozsahu.

Bod 3.2.) Podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

K bodu 3.2.) K podmienke účasti podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní:

AD 1.) Uchádzač predloží menný zoznam osôb, ktoré budú zodpovedné za riadenie stavebných prác predmetu zákazky a ktoré musia spĺňať minimálne požiadavky uvedené v bode AD 2.1) pričom zoznam bude potvrdený štatutárnym orgánom uchádzača, prípadne inou osobou oprávnenou v plnom rozsahu konať v mene a na zodpovednosť uchádzača.

AD 2.) Uchádzač preukáže, že osoby v predloženom zozname spĺňajú minimálne požiadavky uvedené v bode AD 2.1) a **majú potrebnú odbornú spôsobilosť** na riadenie stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zákazky a budú k dispozícii počas celého plnenia predmetu zákazky. Z uchádzačom predložených dokladov musia byť minimálne jednoznačne zrejmé údaje o odbornej praxi a kvalifikácii odborníkov, čo uchádzač u týchto osôb preukáže nasledujúcimi dokumentmi:

AD 2.1.)

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Odborník č. 1 - vedúci stavby (minimálne 1 osoba)

- a) profesijný životopis alebo iný ekvivalentný doklad, z ktorého musia byť zrejmé nasledovné skutočnosti:
 - meno a priezvisko,
 - najvyššie dosiahnuté vzdelanie (inštitúcia, od - do, získaný titul/certifikát, odbor),
 - iné odborné vzdelanie/odborná spôsobilosť, ak je to relevantné (škola, vzdelávacia inštitúcia, dosiahnuté vzdelanie, dátum ukončenia)
 - opis/zoznam odbornej praxe týkajúcej sa prác rovnakého alebo obdobného charakteru aké bude vykonávať na predmete tejto zákazky (pracovná pozícia, opis pracovnej náplne/odborné skúsenosti, miesto - krajina, mesiac a rok plnenia/zamestnania, zamestnávateľ/objednávateľ s telefonickým kontaktom a emailom),
 - podpis odborníka,
 - súhlas so spracovaním osobných údajov
- b) osvedčenie o odbornej spôsobilosti alebo ekvivalentné doklady nakoľko realizácia stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zákazky je podmienená oprávnením na činnosť súvisiacu s predmetom obstarávania v zmysle Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 o autorizovaných architektoch a o autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov. Uchádzač predloží:
 - doklad o odbornej kvalifikácii odborníka č. 1 v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním pozemné stavby alebo adekvátny ekvivalent vydaný mimo územia SR, na základe ktorého môže vykonávať uvedené činnosti..

Odborník č. 2 – Pracovník zodpovedný za bezpečnosť na stavenisku (minimálne 1 osoba)

- a) profesijný životopis alebo iný ekvivalentný doklad, z ktorého musia byť zrejmé nasledovné skutočnosti:
 - meno a priezvisko,
 - najvyššie dosiahnuté vzdelanie (inštitúcia, od - do, získaný titul/certifikát, odbor),
 - iné odborné vzdelanie/odborná spôsobilosť, ak je to relevantné (škola, vzdelávacia inštitúcia, dosiahnuté vzdelanie, dátum ukončenia)
 - opis/zoznam odbornej praxe týkajúcej sa prác rovnakého alebo obdobného charakteru aké bude vykonávať na predmete tejto zákazky (pracovná pozícia, opis pracovnej náplne/odborné skúsenosti, miesto - krajina, mesiac a rok plnenia/zamestnania, zamestnávateľ/objednávateľ s telefonickým kontaktom a emailom),
 - podpis odborníka,

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

- súhlas so spracovaním osobných údajov
- b) uchádzač preukáže odbornú kvalifikáciu odborníka č. 2 ako osoby zodpovednej za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov alebo adekvátny ekvivalent vydaný mimo územia SR, na základe ktorého môže odborník vykonávať uvedené činnosti.

Odôvodnenie potreby a primeranosti určenej podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Podmienkou účasti verejný obstarávateľ zabezpečuje uskutočnenie stavebných prác v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky a na požadovanej úrovni a potreba preukázania odborných kapacít uchádzača so zodpovedajúcou praxou a vzdelaním súvisí s kvalitou vykonaného diela.

Bod 3.3.) Podľa § 28 ods. 1 písm. i) zákona o verejnom obstarávaní údajmi o priemernom ročnom počte zamestnancov a o počte riadiacich zamestnancov za predchádzajúce tri roky.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

K bodu 3.3.) Uchádzač predloží doklady, z ktorých budú jednoznačne zrejmé údaje o priemernom ročnom počte zamestnancov a o počte riadiacich zamestnancov za predchádzajúce tri roky nasledovne:

- AD 1.)** údaje o priemernom ročnom počte zamestnancov za predchádzajúce tri roky
- AD 2.)** údaje o priemernom ročnom počte riadiacich zamestnancov za predchádzajúce tri roky

Odôvodnenie potreby a primeranosti určenej podmienky účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Vzhľadom na rozsah stavebných prác je potrebné aby verejný obstarávateľ získal informácie o organizačnej štruktúre uchádzača.

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE VYCHÁDZAJÚCE Z USTANOVENÍ ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ:

- A.** Podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní splnenie podmienok účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.
- B.** V prípade, že ponuka bude predložená skupinou dodávateľov podľa § 31 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti spoločne. Skupina dodávateľov môže využiť technické a odborné kapacity účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

- C.** V súlade s § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 a § 26a zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.
- D.** Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti, ktoré sú vyjadrené sumou, uchádzač predloží v mene euro. Ak sú tieto doklady alebo dokumenty v cudzej mene (inej ako euro), uchádzač ich predloží v pôvodnej mene. V prípade, že doklady alebo dokumenty uchádzača, ktorými preukazuje splnenia podmienok účasti boli realizované v inej mene ako euro, údaje v uvedených dokladoch alebo dokumentoch je potrebné prepočítať kurzom vyhláseným NBS (Národná banka Slovenska) alebo ECB (Európska centrálna banka) ku dňu odoslania oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania na zverejnenie do Vestníka verejného obstarávania. Prepočet s uvedením údajov: suma v euro a suma v pôvodnej mene uchádzač uvedie vo svojej ponuke, spolu s uvedením použitého kurzu.
- E.** Splnenie podmienok účasti podľa § 28 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač preukáže predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií.
- F.** V súlade s § 33 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ uzná rovnocenné potvrdenia vydané príslušným orgánom iného členského štátu. Ktorým uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ prijme aj iný rovnocenný doklad predložený uchádzačom.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Podlimitná zákazka

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

F. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

F.1.

KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

1. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je *najnižšia cena v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní*, vypočítaná a vyjadrená podľa kapitoly F. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich hodnotenia v súlade s kapitolou A týchto súťažných podkladov Pokyny pre záujemcov a uchádzačov a kapitolou C Spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov v € s uvedením ceny aj vrátane DPH.
2. Komisia bude vyhodnocovať iba ponuky uchádzačov, ktoré splnili podmienky účasti, požiadavky na predmet zákazky a náležitosti ponuky stanovené verejným obstarávateľom v Výzvu na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch
3. Verejný obstarávateľ vyhodnocuje poradie ponúk jednotlivo za predmet zákazky.
4. Verejný obstarávateľ určí úspešného uchádzača v predmete zákazky.
5. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané pridelením príslušného poradia každej ponuke vzostupne od najnižšej ceny predmetu zákazky po najvyššiu cenu predmetu zákazky podľa predložených cenových údajov za predmetu zákazky bez DPH.
6. **Navrhnuté ceny za predmet zákazky sa predkladajú v EUR.**
7. **Celková cena spracovaná v súlade s ustanovením zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. predmetu zákazky bude členená nasledovne:**

Celková cena predmetu zákazky bez DPH €

Sadzba DPH v % a výška DPH v eurách%€

Celková cena predmetu zákazky celkom vrátane DPH €

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Podlimitná zákazka

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

G. Elektronická aukcia

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

<p>G.1. Elektronická aukcia</p>

Nepoužije sa.

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

Podlimitná zákazka

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

H. Prílohy

Verejný obstarávateľ:

VERKAD spol. s.r.o., Veľký Lég 77, 930 37 Lehnice.

Názov predmetu zákazky:

Výstavba ubytovacieho zariadenia a doplnkových aktivít.

H.1. PRÍLOHY

1. Prílohy súťažných podkladov:

Predmetné prílohy verejný obstarávateľ zverejnil v profile verejného obstarávateľa na stránke Úradu pre verejné obstarávanie a sú dostupné každému záujemcovi/uchádzačovi.

- ☒ **Príloha č. 1**
Požiadavky na vypracovanie návrhu zmluvných podmienok v zmluve - Vzor zmluvy o dielo -
- ☒ **Príloha č. 2**
Podrobná špecifikácia predmetu zákazky
- ☒ **Príloha č. 3**
Vyhlásenie uchádzača- Uchádzač vypíše a podpíše tlačivo
- ☒ **Príloha č. 4**
Návrh uchádzača na plnenie kritérií – Uchádzač vypíše a podpíše tlačivo
- ☒ **Príloha č. 5**
Čestné vyhlásenie – Uchádzač vypíše a podpíše tlačivo
- ☒ **Príloha č. 6**
Čestné vyhlásenie - Uchádzač vypíše a podpíše tlačivo prílohy č. 6 a doplní ho o prílohy. Vypísané tlačivo podpíše aj osoba uvedená v tejto prílohe
- ☒ **Príloha č. 7**
Čestné vyhlásenie - Čestné vyhlásenie - Uchádzač vypíše a podpíše tlačivo prílohy č. 7 a doplní ho o prílohy. Vypísané tlačivo podpíše aj osoba uvedená v tejto prílohe