

**Verejný obstarávateľ:** PRIMA ZDROJ Považská Bystrica, spol. s r.o., Tatranská 295, 017 01  
Považská Bystrica

**Predmet zákazky :** Rekonštrukcia a modernizácia športového zariadenia PRIMAŠPORT

## **VEREJNÁ SÚŤAŽ**

podlimitná zákazka v zmysle § 100 s odvolaním sa na § 4 ods. 3 písm. a.) zákona č.  
25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení  
(STAVEBNÉ PRÁCE)

### **B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY**

**Minimálny zoznam zmluvných podmienok, ktoré bude obsahovať uchádzačom predložený návrh Zmluvy:**

(Návrh)

**Zmluva o realizácii zákazky č.....**

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

**1. Zmluvné strany**

<b>Objednávateľ:</b>	<b>PRIMA ZDROJ Považská Bystrica, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený:	Anna Gajdošová, konateľ spoločnosti
IČO:	00 694 100
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Trenčín
	Oddiel: Sro, vložka č.: 1760/R
DIČ:	2020459177
IČ DPH:	SK2020459177
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s
Číslo účtu:	
Tel.:	
E-mail:	sekretariatgr@primapx.sk

**Zhotoviteľ:**

Sídlo:  
 Zastúpený:  
 Zastúpený vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby:  
 Zastúpený pri záležitostiach právnych a ekonomických súvisiacich s touto zmluvou:

Zastúpený výkonom stavbyvedúceho na stavbe: (osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. ....)

IČO:  
 IČ DPH / DIČ:  
 Bankové spojenie:  
 Číslo účtu:  
 Tel.:  
 Fax:  
 E-mail:  
 Zapísaný:

**Preambula**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka, verejné obstarávanie bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania č. .... zo dňa ..... pod značkou .....

**2. Východiskové podklady a údaje**

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená do verejnej súťaže na predmet obstarávania: Rekonštrukcia a modernizácia športového zariadenia PRIMAŠPORT s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom (príloha č. 1), spracovaná na základe projektovej dokumentácie, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Predmetom zmluvy je realizácia prác v objekte súp. č.

2111 stojacom na parcele č. 5478/124 a na budove skladu súp. č. 2206, na pozemku KNC parc. č. 5478/125 na Ul. Športovcov v meste Považská Bystrica a to podľa projektovej dokumentácie z mesiaca november 2014, zodpovedný projektant Ing. Danica Sarvašová, ktorú mal zhotoviteľ k dispozícii.

2.2. Zmluvné strany uzatvárajú na predmet zmluvy: Rekonštrukcia a modernizácia športového zariadenia PRIMAŠPORT zmluvu o realizácii zákazky v súlade s postupom zadávania podlimitných zákaziek verejnou súťažou podľa § 91 Zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

2.3. Východiskové údaje:

2.3.1. Názov stavby: Rekonštrukcia a modernizácia športového zariadenia PRIMAŠPORT

2.3.2. Miesto stavby: Považská Bystrica

2.3.3. Investor: PRIMA ZDROJ Považská Bystrica, spol. s r.o., 017 01 Považská Bystrica, IČO: 00 694 100

### **3. Predmet plnenia**

3.1. Predmetom tejto zmluvy je: Rekonštrukcia a modernizácia športového zariadenia PRIMAŠPORT v zmysle projektovej dokumentácie odovzdanej objednávateľom. Realizácia sa bude vykonávať na základe zmluvy o realizácii zákazky, príloh a projektovej dokumentácie.

3.2. Zhotoviteľ preberá záväzok na realizáciu predmetu zákazky: Rekonštrukcia objektu v zmysle bodu 3.1.

Súčasťou predmetu plnenia tejto zmluvy o realizácii zákazky je aj:

- a) vykonanie prevádzkových skúšok dodaného zariadenia v rozsahu nutnom na preverenie kompletnosti a funkčnosti zariadenia a zaškolenie obsluhy, a to v zmysle platných všeobecne záväzných predpisov.
- b) komplexné odovzdanie návodov na použitie inštalovaných zariadení, certifikáty a prehlásenia o zhode pre použité materiály a zariadenia.
- c) komplexná fotodokumentácia spracovaná zo strany zhotoviteľa v zmysle podmienok uvedených v tejto zmluve.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať realizovať zákazku vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných noriem.

3.4. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vyzve objednávateľa na prevzatie zákazky a objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas dokončenú a splnenú zákazku zaplatiť dohodnutú cenu.

3.5. Povinnosťou zhotoviteľa je v priebehu realizácie zákazky zhotovovať podrobnú fotodokumentáciu. Fotodokumentáciu je potrebné zhotoviť vo formáte JPG v maximálnom rozlíšení a označenú: HS111200 skr. Názov dodávateľa, popis fotografie, dátum, por. č. foto. Fotodokumentáciu o vykonaných prácach je potrebné zhotoviť tak, aby v nej boli vydokumentované všetky práce, zásahy do rozvodov a priebežne ich zasielať na e-mailovú adresu: sekretariatGR@primapx.sk a súčasne na adresu hs111230@primapx.sk. Pri zasielaní fotodokumentácie e-mailom je potrebné fotky upraviť na rozlíšenie 150 x 150 dpi. Komplexnú fotodokumentáciu je zhotoviteľ povinný nahráť na CD nosič a odovzdať objednávateľovi ako prílohu odovzdávacieho protokolu.

### **4. Čas plnenia**

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať zákazku v nasledovných termínoch:

Začatie: Dňom odovzdania objektu zo strany objednávateľa. Nastúpiť na realizáciu zákazky sa zhotoviteľ zaväzuje do 5 dní

Dokončenie: do 60 dní od odovzdania objektu

4.2. Akékoľvek predĺženie termínu zhotovenia a dokončenia oproti bodu 4.1 tejto zmluvy nie je možné a lehoty uvedené v bode 4.1. sú pevné a nemenné. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, je objednávateľ povinný toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne avšak až po písomnom vyzvaní a to najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomného vyzvania na prevzatie predmetu zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ musí bez meškania písomnou formou informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu plnenia zmluvy a ohrozuje dodržanie dojednaného termínu ukončenia prác.

## 5. Cena za realizáciu zákazky

5.1. Cena za realizáciu zákazky v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 4 tejto zmluvy..

5.2. "Cena za realizáciu zákazky podľa tejto zmluvy:

Cena spolu

základ ceny pre DPH: ..... EUR

DPH 20%: ..... EUR

Celková cena za realizáciu zákazky s DPH: .....EUR

Slovom .....

DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov. "

5.3. K cene bude pripočítaná a účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných právnych predpisov.

5.4. V kalkulácii ceny predmetu zmluvy sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zariadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistenie stavby počas realizácie, kompletná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osadenie informačnej tabule a pod.

## 6. Platobné podmienky

6.1. Za účelom odplaty za predmet zmluvy podľa bodu 3 tejto zmluvy vystaví zhotoviteľ faktúru – daňový doklad, na ktorom doklade je zhotoviteľ povinný vyznačiť číslo tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Pred vystavením faktúry musí mať zhotoviteľ objednávateľom písomne podpísaný zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ako dokladu o riadnom a bezvadnom odovzdaní predmetu zmluvy, ktorého prílohou bude súpis vykonaných prác, návody na použitie zabudovaných zariadení, certifikáty výrobkov ktoré podliehajú povinnej certifikácii a pod., stavebný denník, resp. kópiu, komplexné vykonanie príslušných skúšok, revízií a spracovanie prevádzkového predpisu, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiáloch v slovenskom jazyku, zhodnotenie akostí vykonaných prác, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa, komplexná fotodokumentácia spracovaná zo strany zhotoviteľa v zmysle podmienok uvedených v tejto zmluve, a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác.

6.2 Zhotoviteľ faktúru vystaví v piatich vyhotoveniach a predloží ju poverenému zástupcovi objednávateľa, ktorý jej prijatie potvrdí písomne alebo ju zašle doporučenou poštou na korešpondenčnú adresu objednávateľa , a to do 3 dní od jej vystavenia .

6.3 Prílohou faktúry - daňového dokladu je súpis vykonaných prác to všetko podpísané a opečiatkované zhotoviteľom a zástupcom objednávateľa, súpis vykonaných prác v elektronickej podobe vo formáte Excel na CD/DVD, Zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek výstupy zo strany zhotoviteľa k predmetu zmluvy musí zhotoviteľ doručiť na adresu sekretariát výkonného riaditeľa objednávateľa, Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica a emailom na adresy [asvr@primapx.sk](mailto:asvr@primapx.sk), [hs111200-5@primapx.sk](mailto:hs111200-5@primapx.sk), a to vo formáte pdf. a dwg.

6.4 Objednávateľ uhradí dohodnutú odplatu za predmet zmluvy na číslo účtu zhotoviteľa uvedené na tejto zmluve. Dohodnutá odplata za predmet zmluvy sa považuje za uhradenú v deň odpísania tejto sumy z účtu objednávateľa.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti a jej prílohou nebudú dohodnuté prílohy podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie, pričom lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry, pokiaľ táto bude obsahovať všetky náležitosti.

6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa zhotoviteľ v čase vzniku daňovej povinnosti alebo v čase úhrady v zmysle tejto zmluvy bude nachádzať v zozname dlžníkov vedenom Finančným riaditeľstvom SR, bude zhotoviteľovi uhradená zo strany objednávateľa len dohodnutá cena za predmet zmluvy znížená o čiastku zodpovedajúcu sume príslušnej dani z pridanej hodnoty, pričom suma zodpovedajúca výške príslušnej DPH bude blokovaná u objednávateľa ako zábezpeka. Predmetná zábezpeka – blokovaná suma bude následne uhradená zhotoviteľovi až po potvrdení daňového úradu o tom, že príslušná čiastka DPH bola zo strany zhotoviteľa odvedená daňovému úradu. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k naplneniu skutočností uvedených v tomto bode a príslušná suma bude zablokovaná, nemá zhotoviteľ nárok na úhradu akýchkoľvek sankcií, úrokov a zmluvných pokút z titulu omeškania, nakoľko sa zmluvné strany dohodli, že termín splatnosti úhrady blokovanej sumy – zábezpeky sa posúva na 10. kalendárny deň po doručení potvrdenia daňového úradu o odvedení príslušnej DPH, pričom potvrdenie je povinný zabezpečiť zhotoviteľ.

6.7 Investor môže na základe svojho rozhodnutia uhradiť zálohy na základe požiadania realizátora v priebehu realizácie prác.

6.8 Na faktúre musia byť všetky sumy uvedené na 2 desatinné čísla.

## **7. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v dobe prevzatia predmetu zákazky objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý k riadnemu užívaniu.

7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať:

- a) na časť týkajúcu sa stavebných prác, dodávok a montážnych práce v súvislosti so stavebnými prácami 180 mesiacov odo dňa záverečného protokolárneho odovzdania predmetu zákazky objednávateľovi,
- b) na časť týkajúcu sa dodávok a montáže zariadení 120 mesiacov odo dňa záverečného protokolárneho odovzdania predmetu zákazky objednávateľovi.

7.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady na predmete zákazky, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho prevzatia objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady na predmete zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne bezodkladne – najneskôršie v lehote do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie, pričom v reklámácii vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady ihneď nastúpiť na obhliadku, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, pokiaľ strany samostatne v tejto veci nedohodnú iný termín a je povinný vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady. Termín odstránenia väd sa stanoví vždy písomnou formou.

7.5. Ak zhotoviteľ do 3 dní na odstránenie reklamovanej vady na predmete zmluvy nenastúpi resp. bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady, resp. objednávateľ nesúhlasí s navrhovaným termínom odstránenia vady a k jeho dohode nedôjde ani v termíne do 5 dní od uplatnenia reklamácie vady objednávateľom je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi.

7.6. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas, v ktorom bola vykonávaná reklamácia.

7.7 Záruky sú kryté: zmluvou o vyplňovacom práve k zmenke a blankozmenkou s povinnosťou štatutárneho zástupcu zhotoviteľa podpísať aval zmenky.

## **8. Podmienky realizácie a dodania predmetu zmluvy**

8.1 Predmet zmluvy zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.

8.2. Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie zákazky riadiť nasledovnými podmienkami:

8.2.1. Zhotoviteľ sa oboznámi s nehnuteľnosťou a príslušnými priestormi, v ktorých sa bude predmet zmluvy realizovať, ako aj s umiestnením všetkých inžinierskych sietí umiestnených v danom priestore, pričom prehlasuje, že predmet zmluvy je v zmysle tejto zmluvy realizovateľný v dohodnutom rozsahu a čase.

8.2.2. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za objekt a činnosť, ktorú na stavenisku vykonáva vrátane jeho subdodávateľov a to počas celej doby realizácie predmetu zmluvy. Zodpovednosť zhotoviteľa končí až po písomnom prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom a úplnom vypratání staveniska zhotoviteľom.

8.2.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu predmetu zmluvy a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. Zhotoviteľ prehlasuje, že bol oboznámený so základnými internými predpismi objednávateľa súvisiacimi s plnením predmetu zmluvy, ako aj so všetkými zmluvnými a zákonnými podmienkami výkonu predmetu zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný zaškoliť svojich zamestnancov a dodávateľov na všetky zákonné povinnosti ohľadom požiarnej ochrany a bezpečnosti pri ochrane zdravia pri práci a zabezpečiť ich dodržiavanie zo strany týchto osôb, ako aj oboznámiť tieto osoby so všetkými ostatnými podmienkami nevyhnutnými pre výkon predmetu zmluvy.

8.2.4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na objekte zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými subdodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii predmetu zmluvy odstráni tak, že uvedie poškodenú časť predmetu zmluvy do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške. Náhradu škody je objednávateľ oprávnený jednostranne si započítať so sumou z čiastky fakturovanej zhotoviteľom.

8.2.5. Zhotoviteľom použité materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a iných nadväzných predpisov aj nároky určené projektom.

8.2.6. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržať všetky STN, všeobecne záväzné predpisy, všeobecne záväzné postupy ako i výrobcom stanovené postupy na prácu s použitými materiálmi a zariadeniami. V prípade, ak sa zistia vady na odovzdanom predmete zmluvy z dôvodu nedodržania týchto pravidiel, zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté škody a za odovzdaný predmet zmluvy aj po lehote záručnej doby.

8.2.7. Vady predmetu zmluvy, ktoré vznikli v súvislosti s nedodržaním STN, prípadne nedodržaním postupov a pravidiel uvedených v bode 8.2.6 má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne takéto vady odstrániť aj po uplynutí záručnej doby v lehote do 3 dní od obdržania reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

8.2.8. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím realizácie svojich výkonov všetky údaje a miery v predložených realizačných podkladoch a ich súlad so skutočnou možnosťou predmetu zmluvy realizovať. Zhotoviteľ zabezpečí vypratanie staveniska vrátane strojov, zariadení a materiálov najneskôr jeden deň pred odovzdaním zákazky ak sa strany nedohodnú inak. Zápisom do stavebného denníka nevzniká právo na zmenu zmluvných podmienok.

8.2.9. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príslušných komunikáciách, určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstrániť odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady, najneskôr k termínu ukončenia zákazky.

8.2.10. Predmetom odovzdania bude celý predmet zmluvy realizovaný v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré podklady tvoria prílohu č. 1 k tejto zmluve.

8.2.11. Predmet zmluvy sa považuje za splnený riadnym a včasným ukončením zákazky bez väd a nedorobkov a jeho prevzatím objednávateľom a to len vo forme Zápisu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

8.2.12. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

8.2.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky údaje a informácie, ktoré sú mu pri vykonávaní predmetu zmluvy zverejnené, bude chrániť tak, aby nedošlo k poškodeniu objednávateľa, resp. majetkovej ujme. V prípade, že zhotoviteľ pri vykonávaní zákazky pracuje s údajmi ako sú vstupné kódy objektov, kódy ovládacích zariadení vstupných brán a rámp, kódy zabezpečovacích a kamerových systémov, prípadne kľúče od objektu, je povinný zabezpečiť ich ochranu tak, aby nedošlo k ich zneužitiu. V prípade zneužitia, resp. preukázateľného úniku týchto informácií zhotoviteľ zodpovedá voči objednávateľovi za spôsobenú škodu.

8.2.14. Zhotoviteľ si je vedomý, že nesmie na dodanom predmete zmluvy umiestňovať žiadne reklamné logá, nápisy a štíty zhotoviteľa, výrobcu a ani iných zmluvných partnerov. V prípade porušenia tohto ustanovenia bude toto porušenie chápané ako vada predmetu zmluvy s možnosťou objednávateľa predmet zmluvy neprevziať.

## **9. Zmluvné pokuty**

9.1. V prípade neodovzdania predmetu zmluvy v stanovenom termíne podľa článku 4 tejto zmluvy, bola zmluvnými stranami dohodnutá zmluvná pokuta vo výške 0,5 % z celkovej sumy predmetu zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním zákazky.

9.1. V prípade neuhradenia faktúry v stanovenej lehote splatnosti podľa článku 6, bod 6.1. tejto zmluvy, bola zmluvnými stranami dohodnutá zmluvná pokuta vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky a to za každý deň omeškania.

## **10. Predĺženie premlčacej doby**

V zmysle § 401 Obchodného zákonníka zhotoviteľ vyhlasuje, že predlžuje premlčaciu dobu na prípadné nároky Objednávateľa týkajúce sa :

- a) Úhrady nákladov spojených s odstránením riadne oznámených reklamovaných závad zo strany tretej osoby v zmysle bodu 7.5 tejto zmluvy
- b) Úhrady škody spôsobenej objednávateľovi porušením akýchkoľvek podmienok tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, za ktorých činnosť zodpovedá zhotoviteľ a to na dobu 10 rokov od doby, kedy premlčacia doba začne plynúť prvý raz.

## **11. Ostatné ustanovenia**

11.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že si prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie tejto zmluvy so všetkými časťami a prílohami a tieto neobmedzene uznal, potrebné výkony sú mu jasné a bez námietok známe a je schopný ich v plnom rozsahu realizovať. Na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii je v stave uskutočniť zmluvné výkony bezporuchovo, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených lehotách, termínoch a kvalite.

11.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, alebo iným poškodením jeho majetku na stavenisku, ako aj prípadnú škodu spôsobenú na majetku objednávateľa znáša v plnej výške.

11.3. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto zmluve.

11.4. Zmluvné strany sa dohodli, že môže svoje pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy voči postúpiť tretej osobe alebo založiť v prospech tretej osoby len po predchádzajúcom písomnom súhlase štatutárneho orgánu v súlade s výpisom z obchodného registra.

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ.

11.6. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

11.7. V prípade hroziaceho alebo zahájeného konkurzného konania proti zhotoviteľovi, alebo v prípade podaného návrhu na vyrovnanie zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 kalendárnych dní. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu. V prípade, ak bude na zhotoviteľa vyhlásený konkurz, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť bez akýchkoľvek nárokov zo strany zhotoviteľa na úhradu ceny, resp. doposiaľ vynaložených nákladov

11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak Riadiaci orgán vyzve objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie predmetu zmluvy, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady predložiť objednávateľovi.

11.9. Objednávateľ umožní orgánom štátneho stavebného dozoru a nimi prizvaným znalcom prístup na objekt a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

11.10. Zhotoviteľ je povinný predložiť ako prílohu k tejto zmluve aj tlačенú aj elektronickú verziu podrobného rozpočtu vo formáte MS EXCELL a zároveň zabezpečiť každú zmenu takéhoto rozpočtu v tlačenej aj elektronickej verzii vo formáte MS EXCELL.

11.11. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- a) Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky ako Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku v zastúpení Slovenská inovačná a energetická agentúra pre objednávateľa v rámci projektu „Rekonštrukcia a modernizácia športového zariadenia PRIMAŠPORT“ a ním poverené osoby.
- b) Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby.
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby.
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby.
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov.
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

11.12. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu predmetu zmluvy bez nároku zhotoviteľa na úhradu nákladov vynaložených zo strany zhotoviteľa, ktoré mu vznikli s prípravou a vykonaním predmetu zmluvy.

## **12. Záverečné ustanovenia**

12.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť zverejnením na webovom sídle objednávateľa.

12.2. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.

12.3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy.

12.4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

12.5. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne a vecne príslušným súdom na riešenie prípadných sporov medzi zmluvnými stranami je miestne príslušný súd v obvode sídla objednávateľa

12.6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.7. "Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:



- príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer prác a ponukový rozpočet v tlačenej forme
- príloha č. 2 Ocenený výkaz výmer prác a ponukový rozpočet v elektronickej podobe vo formáte MS EXCELL,
- príloha č. 3 Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek (len v prípade ak ponúka ekvivalenty)
- príloha č.4 projektová dokumentácia

12.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že k projektovej dokumentácii ( príloha č.4 ), ktorú prevzal od objednávateľa, jej textovej a výkresovej časti, nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel, Projektová dokumentácia

( príloha č. 4) je mu jasná a zrozumiteľná, a že predmet zákazky podľa nej zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné. Zhotoviteľ prehlasuje, že pochopil požiadavku objednávateľa na realizáciu predmetu zákazky, všetky nejasnosti projektovej dokumentácie s ním prekonzultoval pred vypracovaním cenovej ponuky do verejnej súťaže a že je schopný komplexne realizovať zákazku v požadovanej kvalite, v stanovenom termíne podľa čl. 4 bodu 4.1. a za pevne dohodnutú cenu podľa bodu 5.2 tejto zmluvy tak, aby toto bolo funkčné, bezpečné, prevádzky schopné a spĺňalo požiadavky objednávateľa a všetky platné právne predpisy SR a EÚ.

12.9. Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.

12.10. Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.

12.11. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.

V....., dňa .....

V....., dňa .....

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....

.....

konateľ