

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby :

- Zateplenie obvodových stien, zateplenie striech a výmena výplní okenných a dverných otvorov objektu

2.2. Miesto stavby: Budova objednávateľa – ARGIM, spol. s r. o., Slobody 1, 945 01 Komárno

2.3. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:

- projektová dokumentácia,
- rozpočet stavby – zhotoviteľom ocenený výkaz výmer,
- časový a vecný harmonogram stavby

2.4. Predmetom tejto zmluvy je:

Zhotovenie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie predloženej objednávateľom. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa bodu 1. v rozsahu podľa spracovaného celkového rozpočtu v súlade s projektovou dokumentáciou a v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia.

2.5. Dielo sa považuje za vykonané prevzatím a odovzdaním diela v celom rozsahu podľa projektu a rozpočtu stavby – zhotoviteľom oceneného výkazov výmer.

2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

2.7. Zhotoviteľ ku dňu podpisu zmluvy predloží objednávateľovi rozpočet stavby (cenovú ponuku) a časový a vecný harmonogram aj v elektronickej forme vo formáte Microsoft Excel.

III. Lehoty plnenia

3.1. Začatie vykonávania diela, priebeh vykonávania diela, ako aj termín ukončenia diela je stanovený v harmonograme vykonávaných prác, predloženým objednávateľom, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, pričom dielo je potrebné zrealizovať najneskôr do 8 mesiacov odo dňa začatia stavby, najneskôr do 31.5.2015.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo a objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s rozpočtom stavby (uchádzačom oceneným výkazom výmer), ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie v termíne do 14 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a zhotoviteľ sa ho zaväzuje bezodkladne prevziať.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať výstavbu do 14 dní od prevzatia staveniska.

3.5. Dielo musí byť odovzdané do 8 mesiacov odo dňa začatia stavby, najneskôr do 31.5.2015 v súlade s harmonogramom vykonávaných prác bez väd a nedorobkov.

3.6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa zápisom v stavebnom denníku o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom omeškania s plnením diela podľa bodu 3.5. .