

CHETRA SK, s.r.o.
Kpt. Nálepku 401/69, 068 01 Medzilaborce
IČO: 36 497 274

Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk
„Kritériá“
/pokračovanie/

vyhotovená v zmysle § 42 ods. 9 zákona NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na zákazku (ďalej ako „zákon“)

Obstarávateľ (osoba podľa § 7):

CHETRA SK, s.r.o.
Kpt. Nálepku 401/69
068 01 Medzilaborce

Postup zadávania zákazky:

Podlimitná zákazka

Predmet zákazky:

Uskutočnenie stavebných prác

Názov zákazky:

Zateplenie výrobných budov a výstavby nového energetického zariadenia pre vysokoúčinnú kombinovanú výrobu elektriny a tepla na báze OZE vo výrobnom areáli spoločnosti CHETRA SK, s.r.o. – Rekonštrukcia a modernizácia

Zoznam členov komisie:

A – Ing. Peter Bubnár

predseda komisie

B – Ing. Ondrej Micik

člen komisie

C – Ing. Jaroslav Tatarka

člen komisie

Predmet rokovania:

Informácia o stave v procese verejného obstarávania a návrh ďalších postupov.

Zasadnutie komisie sa uskutočnilo dňa 15.01.2015.

Osoba podľa § 7 zákona informovala komisiu o stave v procese verejného obstarávania. Bolo konštatované, že úspešný uchádzač STAVOMONT SP Snina, spol. s r.o. síce podpísal dňa 05.11.2014 ZoD, ale nedoložil všetky prílohy, predovšetkým doklad o zriadení bankovej záruky – Performance Bond, ktoré sú neoddeliteľnou prílohou zmluvy. Zo strany zhotoviteľa bolo prisľúbené doloženie všetkých príloh v najbližšom čase (do 07.11.2014). Napriek viacerým výzvam nedošlo zo strany úspešného uchádzača k doloženiu predmetných neoddeliteľných súčastí zmluvy.

Komisia po konzultácii s právnym zástupcom konštatovala, že zmluva je dvojstranný právny úkon, ktorým zmluvné strany zakladajú medzi sebou právny vzťah, a tým aj vzájomné práva a povinnosti. Pri uzatváraní zmluvy nesmie byť porušené zákonné právo. Zákonným právom osoby podľa § 7 je aj legálna požiadavka na plnenie osobitnej podmienky zmluvy zo strany úspešného uchádzača podľa prílohy č.5, t.j. predloženie dokladov o zriadení bankovej záruky. Podpísanie ZoD, ale nepredloženie príloh, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou predmetnej zmluvy, je právny úkon zdanlivý (non negotium), t.j. taký prejav vôle, z ktorého nikdy nevznikol právny úkon. Právnym následkom uvedeného vadného právneho úkonu je neplatnosť právneho úkonu. Ďalej komisia konštatovala, že v dôsledku nekonania úspešného uchádzača (nepredloženie príloh k ZoD) sa osoba podľa § 7 dostáva neopodstatnene do znevýhodneného postavenia z hľadiska nie len lehôt realizácie a ukončenia samotného verejného obstarávania, ale aj z hľadiska lehôt plnenia predmetu zákazky (realizácie a ukončenia výstavby)..

Na základe toho, že úspešný uchádzač neposkytol verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť na uzavretie platnej a účinnej zmluvy (§ 45 ods. 9), ktorého dôsledkom je neplatnosť právneho úkonu, odporučila komisia vyzvať písomne ešte raz úspešného uchádzača na riadne uzavretie platnej a účinnej, čo znamená doložiť všetky doklady, ktoré majú tvoriť neoddeliteľné prílohy k uzavretej zmluve a pristúpiť k opätovnému podpisu kompletnej zmluvy (so všetkými

prílohami ako neoddeliteľnými súčasťami ZoD). Súčasne upozorniť tohto uchádzača, že v prípade neposkytnutia riadnej súčinnosti pristúpi osoba podľa § 7 k uzavretiu zmluvy s ďalším uchádzačom.

Následné zasadnutie komisie sa uskutočnilo dňa 26.01.2015.

Komisia konštatovala, že osoba podľa § 7 písomne vyzvala úspešného uchádzača na poskytnutie súčinnosti a riadne uzavretie zmluvy listom zo dňa 15.01.2015. Vyzvaný v zákonnej lehote na výzvu nereagoval. Komisia odporučila osobe podľa § 7 zaslať spoločnosti STAVOMONT SP Snina, spol. s r.o. oznámenie, že vyzýva na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste (Elaut Baumont s.r.o.).

Vzhľadom k tomu, že druhý uchádzač v poradí preukazoval splnenie podmienok prostredníctvom čestného vyhlásenia podľa § 32 ods. 11, osoba podľa § 7 je povinná vyzvať tohto uchádzača na predloženie všetkých dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti. Za tým účelom zašle osoba podľa § 7 spoločnosti Elaut Baumont s.r.o. výzvu na predloženie požadovaných dokladov. Ďalšie zasadanie komisie bude po predložení dokladov uchádzača Elaut Baumont s.r.o.

Ďalšie zasadnutie komisie sa uskutočnilo dňa 13.02.2015.

Komisia konštatovala, že osoba podľa § 7 zaslala dňa 26.01.2015 uchádzačovi STAVOMONT SP Snina, spol. s r.o. oznámenie o tom, že tento neposkytol riadnu súčinnosť a o výzve druhého uchádzača v poradí. Dňa 26.01.2015 písomne vyzvala druhého uchádzača na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti. Uchádzač Elaut Baumont s.r.o. v stanovenej lehote (10.02.2015) predložil požadované doklady.

Komisia vyhodnotila splnenie podmienok účasti:

- Splnil podmienky účasti osobného postavenia – je zapísaný v zozname podnikateľov, tak ako to bolo konštatované už v zápisnici z vyhodnotenia ponúk „Ostatné“.
- Splnil podmienky ekonomického a finančného postavenia, keď predložil vyjadrenie banky (ČSOB) a ČV o tom, že nemá otvorené účty ani záväzky v inej banke a prehľad o obrate (splnil požadovaný min. štandard).
- Splnil podmienky technickej/odbornej spôsobilosti, keď predložil zoznam realizovaných zákaziek (92) a doložil referencie v počte 8. Komisia po preskúmaní predložených zoznamu zákaziek a referenčných listov konštatovala, že uchádzač v zozname realizovaných zákaziek neuviedol cenu diela. Ceny diela sú uvedené v potvrdených referenčných listoch jednotlivými objednávateľmi (investormi). Komisia akceptovala referencie k zákazke č.66, 76, 80, 86, 87. Neakceptovala referenciu k zákazke č. 89 a 92, nakoľko podľa znenia sa obe zákazky majú ukončiť v 11/2015 a pri cene diela nie je uvedené (268.210,27 € bez DPH, resp. 176.826,53 € bez DPH), či sa jedná o celkové rozpočtové náklady alebo prestavanú hodnotu k dátumu potvrdenia referenčného listu. Komisia taktiež neakceptovala referenciu na strane 28 ponuky (Obnova bytového domu – E ul. Konečná 2,4 Michalovce s cenou diela 17.823,47 € bez DPH s termínom začatia 08/214 a termínom ukončenia 11/2014, nakoľko takáto zákazka nie je samostatne zahrnutá v zozname). Akceptovaním referencií k zákazke č.66, 76, 80, 86, 87 bolo preukázané, že uchádzač zrealizoval stavebné práce v objeme 856.280,78 € bez DPH, čím splnil aj minimálnu požadovanú úroveň štandardov (700.000,00 € bez DPH.) Mimo požadovaných podmienok účasti predložil aj osvedčenie stavbyvedúceho.

Komisia konštatovala, že splnil podmienky účasti a osoba podľa § 7 oznámi uchádzačovi, že jeho ponuku prijíma.

Následne požiada SIEA o vykonanie administratívnej kontroly pred podpisom zmluvy.

V Banskej Bystrici, zapísané dňa 13.02.2015

Predseda komisie:	Ing. Peter Bubnár
Členovia komisie:	Ing. Ondrej Micik
	Ing. Jaroslav Tatarka