



Žilinská univerzita v Žiline  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

# VEREJNÁ SÚŤAŽ

## SÚŤAŽNÉ PODKLADY

PRE VEREJNÉ OBSTARÁVANIE NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH  
PRÁČ

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**

V Žiline

dňa 15.01.2016

---

Mgr. Katarína Hreusová

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

---

Dr.h.c. prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD.  
rektorka



Žilinská univerzita v Žiline  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

# VEREJNÁ SÚŤAŽ

## OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**



## **A - Pokyny na vypracovanie ponuky**

časť I.	Všeobecné informácie
časť II.	Komunikácia a vysvetlenie
časť III.	Príprava ponuky
časť IV.	Predkladanie ponúk
časť V.	Otváranie a vyhodnotenie ponúk
časť VI.	Uzavretie zmluvy
časť VII.	Zrušenie použitého postupu zadávania zákazky
časť VIII.	Revízne postupy
časť IX.	Dôvernosť a etické podmienky

## **B - Opis predmetu zákazky**

## **C - Spôsob určenia ceny**

## **D - Obchodné podmienky**

## **E - Kritériá na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia**

## **F - Harmonogram realizácie**

## **G- Podmienky účasti**



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

**ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY**  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

# **VEREJNÁ SÚŤAŽ**

## **A. POKYNY NA VYPRACOVANIE PONUKY**

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## **ÚVOD**

Predložením svojej ponuky, uchádzač v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky vrátane všetkých častí obsiahnutých v týchto súťažných podkladoch ako výlučné podmienky zadávania predmetnej zákazky a zrieka sa svojich vlastných podmienok.

Prevzatím týchto súťažných podkladov záujemca potvrdzuje, že mu je známe, že verejný obstarávateľ má k týmto súťažným podkladom výhradné práva a vyhlasuje, že súťažné podklady použije len na spracovanie ponuky pri zadávaní tejto zákazky a zabezpečí, aby ich nebolo možné akýmkoľvek spôsobom zneužiť treťou osobou. V prípade nedodržania tohto záväzku je mu zrejmé, že verejný obstarávateľ má právo uplatniť si náhradu škody.

Predpokladá sa, že záujemcovia dôkladne preskúmajú a rešpektujú všetky pokyny a lehoty obsiahnuté v súťažných podkladoch. Ak uchádzač nedodá všetky požadované doklady, informácie a dokumentáciu alebo ak ním predložená ponuka nebude zodpovedať podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk pri zadávaní predmetnej zákazky a požiadavkám verejného obstarávateľa uvedeným v súťažných podkladoch, bude jeho ponuka zo zadávania predmetnej zákazky vylúčená.



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## **Časť I.** **Všeobecné informácie**

### **1. Identifikácia verejného obstarávateľa**

Názov **Žilinská univerzita v Žiline**  
Sídlo Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina  
IČO: 00397563

kontaktné miesto:  
Euro Dotácie, a.s., Na Šefranici 1280/8, 010 01 Žilina  
kontaktná osoba:  
Mgr. Katarína Hreusová  
Tel: +421 415665265  
e-mail: hreusova@eurodotacie.sk

### **2. Predmet zákazky**

- 2.1 Predmetom zákazky sú stavebné práce na zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice. Bližšie informácie sú uvedené v časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

Predpokladaná hodnota predmetu zákazky bez DPH: 514 499,5600 EUR bez DPH

- 2.2 Kód práce z CPV:

Spoločný slovník obstarávania (CPV)

	Hlavný slovník	Doplnkový slovník (ak sa uplatňuje)
Hlavný predmet	45000000-7	neuplatňuje sa
Doplňujúce predmety	45320000-6	neuplatňuje sa

- 2.3 Podrobné vymedzenie predmetu obstarávania je v časti B. Opis predmetu zákazky.

### **3. Komplexnosť zákazky**

- 3.1 Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

### **4. Zdroj finančných prostriedkov a spôsob financovania**

- 4.1 Predmet zákazky bude financovaný v zmysle pravidiel Operačného programu Kvalita životného prostredia.
- 4.2 Verejný obstarávateľ bude financovať predmet zákazky v súlade s návrhom zmluvy, ktorá tvorí súčasť týchto súťažných podkladov.
- 4.3 Verejný obstarávateľ má právo zrušiť súťaž, ak predložené ponuky prekročia jeho finančné limity.
-



## **5. Typ zmluvy**

- 5.1 Zmluva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s náležitosťami Zmluvy o dielo zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka).
- 5.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na realizáciu požadovanej zákazky na stavebné práce tvorí časť B. Opis predmetu zákazky, časť C. Spôsob určenia ceny a časť D. Obchodné podmienky.

## **6. Miesto a termín plnenia**

- 6.1 Miesto plnenia:  
hlavné miesto: **ul. Vysokoškolákov 24, 011 84 Žilina**  
**NUTS kód SK031, Žilinský kraj**
- 6.2 Predpokladaný termín plnenia: **do 7 mesiacov od prevzatia staveniska**

## **7. Oprávnený uchádzač**

- 7.1 Ponuku môže predložiť uchádzač alebo skupina uchádzačov (ďalej len skupina). Uchádzačom sa rozumie aj skupina dodávateľov podľa § 31 ZVO ako skupina viacerých osôb založená pre účely tohto verejného obstarávania. V prípade, že je záujemcom skupina, takýto uchádzač je povinný v ponuke predložiť osvedčený doklad podpísaný všetkými členmi skupiny o nominovaní vedúceho člena oprávneného konať v mene ostatných členov skupiny v súvislosti so zadávaním tejto zákazky. Zároveň v tomto doklade každý člen skupiny uvedie záväzok, že dodrží zloženie skupiny ako pri vyhodnocovaní ponúk, tak aj pri realizácii predmetu obstarávania.
- 7.2 Právnická osoba, ktorej zakladateľ, člen alebo spoločník je politická strana alebo politické hnutie, sa verejného obstarávania nesmie zúčastniť.
- 7.3 Ak ponuku predloží právnická alebo fyzická osoba, ktorá nespĺňa podmienky uvedené v bode 7.1, bude táto ponuka z verejného obstarávania vylúčená.
- 7.4 Ak ponuku predloží osoba uvedená v bode 7.2, bude táto ponuka z verejného obstarávania vylúčená.
- 7.5 Uchádzač musí splniť podmienky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk pri zadávaní predmetnej zákazky a v týchto súťažných podkladoch.
- 7.6 V prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia zmluvy o dielo je úspešný uchádzač povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa predložiť verejnému obstarávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovením diela. Subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

## **8. Definovanie ponuky a jej predloženie**

- 8.1 Ponuka pre účely zadávania tejto zákazky je prejav slobodnej vôle uchádzača, že chce za úhradu poskytnúť verejnému obstarávateľovi určené plnenie pri dodržaní podmienok stanovených verejným obstarávateľom bez určovania svojich osobitných podmienok.
- 8.2 Uchádzač alebo skupina môže predložiť iba jednu ponuku vo forme podľa týchto súťažných podkladov vrátane návrhu zmluvy podpísaného uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača. Predloženie viac ako jednej ponuky bude mať za následok vylúčenie ponuky v zmysle § 39 ods. 5 ZVO.
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

- 8.3 Uchádzač predkladá ponuku v uzavretom obale podľa bodu 21. osobne alebo poštovou zásielkou, resp. kuriérom na adresu uvedenú v bode 22.1 v lehote podľa bodu 22.2.
- 8.4 V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, resp. kuriérom je podľa bodu 22.2 rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi.
- 8.5 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom na adrese uvedenej v bode 22.1 verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu, času a miesta prevzatia ponuky.

## **9. Variantné riešenie**

- 9.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.
- 9.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené. Vyhodnotené bude iba základné riešenie.

## **10. Platnosť ponuky**

- 10.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk stanovenej do **31.12.2016**.
- 10.2 V prípade podania žiadosti o nápravu alebo námietky proti postupu verejného obstarávateľa, oznámi sa uchádzačom predpokladané predĺženie lehoty viazanosti ponúk.

## **11. Náklady na ponuku**

- 11.1 Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to aj v prípade, že verejný obstarávateľ neprijme ani jednu z predložených ponúk alebo zruší tento postup zadávania zákazky.
- 11.2 Ponuky doručené na adresu uvedenú v bode 22.1 a predložené v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2 sa počas plynutia lehoty viazanosti a ani po uplynutí lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 10. uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní.
- 11.3 Nevybratie uchádzača za zhotoviteľa diela pri zadávaní tejto zákazky nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

## **12. Podmienky zrušenia zadávania zákazky**

- 12.1 Verejný obstarávateľ môže zrušiť vyhlásený postup zadávania zákazky podľa ustanovení ZVO a ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých bolo verejné obstarávanie vyhlásené a nebolo možné ich predvídať. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu ponuku z predložených ponúk, ak nevyhovujú požiadavkám a najmä finančným predpokladom verejného obstarávateľa alebo z dôvodov podľa § 46 ZVO.
-





## Časť II. Komunikácia a vysvetlenie

### 13. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami a uchádzačmi

- 13.1 Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi verejným obstarávateľom a záujemcami a uchádzačmi sa bude uskutočňovať listinnou formou.
- 13.2 Pri poskytnutí informácií elektronickými prostriedkami, napríklad elektronickou poštou, faxom a pod. (ďalej len „elektronické prostriedky“), ktorými nemožno trvalo zachytiť ich obsah, tieto informácie sa doručia aj v listinnej forme, **najneskôr do 3 dní** odo dňa odoslania informácie elektronickými prostriedkami, pri dodržaní zákonom stanovených lehôt.
- 13.3 Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie bez trvalého zachytenia obsahu a informácie doručenej v listinnej forme je rozhodujúca listinná forma.
- 13.4 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami a uchádzačmi sa riadi ustanoveniami § 18 ZVO v nadväznosti na ustanovenie § 155q ods. 6 ZVO.

### 14. Vysvetlenie súťažných podkladov

- 14.1 V prípade potreby objasniť súťažné podklady môže ktorýkoľvek zo záujemcov a uchádzačov spôsobom podľa bodu 13. požiadať o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby na adrese:

**Euro Dotácie, a.s.**  
**Mgr. Katarína Hreusová**  
**Na Šefranici 1280/8**  
**010 01 Žilina**

- 14.2 Za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie súťažných podkladov sa považuje požiadavka doručená v listinnej forme podľa podmienok definovaných v ZVO.
- 14.3 Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie súťažných podkladov predloženú zo strany ktoréhokoľvek záujemcu podľa bodu 13.2 a 14.2 oznámi verejný obstarávateľ **bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní** odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie všetkým záujemcom.
- 14.4 Verejný obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne súčasne oznámi všetkým záujemcom v súlade so ZVO.

### 15. Obhliadka miesta plnenia

- 15.1 Obhliadka miesta plnenia sa uskutoční dňa 26.01.2016 o 11,00 hod.. Stretnutie záujemcov je pred budovou rektorátu ŽU. Kontaktnou osobou obhliadky miesta plnenia je Ing. Peter Polónyi, ved. investičného oddelenia, tel. č. 041/5131 702, mob.: 0905 411 640.
-



### Časť III. Príprava ponuky

#### 16. Jazyk ponuky

- 16.1 Celá ponuka a tiež dokumenty k nej priložené musia byť vyhotovené v slovenskom, resp. českom jazyku.
- 16.2 Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí ju predložiť v slovenskom, resp. českom jazyku. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní predložia v jazyku krajiny svojho sídla a súčasne ich predložia aj preložené do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci úradný preklad v slovenskom jazyku.

#### 17. Obsah ponuky

- 17.1 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:
- 17.1.1 samostatnú časť označenú ako **PONUKA OSTATNÉ – Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice Žilinskej univerzity – NEOTVÁRAŤ**, ktorá obsahuje:
- a) Štatutárom podpísaný zoznam príloh k predkladanej časti ponuky.
  - b) Identifikačné údaje uchádzača (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, zoznam členov štatutárneho orgánu s uvedením ich mena a priezviska, kontaktné údaje uchádzača na komunikáciu s verejným obstarávateľom – meno kontaktnej osoby, tel. číslo, e-mailová adresa).
  - c) Dokladovanie splnenia podmienok účasti v zmysle časti G – Podmienky účasti a Výzvy na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky) časti III.1.
  - d) Čestné vyhlásenie, že nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku.
  - e) Menovanie vedúceho člena skupiny oprávneného konať v mene ostatných členov skupiny (v prípade, že ponuku predkladá skupina dodávateľov) v súlade s bodom 7.1 súťažných podkladov.
  - f) Vyhlásenie uchádzača o podmienkach súťaže – príloha A v požadovanej štruktúre.
  - g) Vyhlásenie uchádzača o DPH – príloha B v požadovanej štruktúre.
  - h) Návrh zmluvy spracovaný podľa časti D - Obchodné podmienky, v požadovanej štruktúre podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača bez uvedenia cien a Čestné vyhlásenie, že každý poddodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 ZVO (v prípade, ak uchádzač bude predmet zákazky zabezpečovať prostredníctvom poddodávateľa). Tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy.
- 17.1.2 samostatnú časť označenú ako **PONUKA KRITÉRIÁ – Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice Žilinskej univerzity – NEOTVÁRAŤ**, ktorá obsahuje:
- a) štatutárom podpísaný zoznam príloh k predkladanej časti ponuky.
  - b) Cenovú ponuku spracovanú podľa časti C - Spôsob určenia ceny, príloha 1 v požadovanej štruktúre. Uchádzač zároveň predloží cenovú ponuku vo formáte .xls na CD/DVD nosiči.
  - c) Návrh na plnenie kritérií, uvedené v časti E – Kritéria hodnotenia ponúk a spôsob ich uplatnenia v požadovanej štruktúre.
  - d) CD/DVD nosič s kópiou kompletnej ponuky podľa bodu 20.1 Súťažných podkladov.

#### 18. Zábezpeka

- 18.1 Zábezpeka sa nevyžaduje.
-



## **19. Mena a ceny uvádzané v ponuke**

- 19.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva a týmto spôsobom zostavená cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby realizácie dodávok. Akékoľvek zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách s presnosťou na dve desatinné miesta.
- 19.2 Pokiaľ podľa časti C. Spôsob určenia ceny nepostačuje iné určenie ceny, uvedie uchádzač navrhovanú zmluvnú cenu v zložení:
- a) Navrhovaný spôsob zostavenia zmluvnej ceny bez DPH.
  - b) Sadzba DPH a výška DPH.
  - c) Navrhovaný spôsob zmluvnej ceny vrátane DPH.
- 19.3 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie spôsob zostavenia navrhovanej zmluvnej ceny celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní čestným vyhlásením.
- 19.4 Uchádzač vyplní vyhlásenie o platení, či neplatení DPH (Príloha B Vyhlásenie o platení/neplatení DPH).

## **20. Vyhotovenie ponuky**

- 20.1 Ponuka je vyhotovená v písomnej forme a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod. Uchádzač predloží **jeden originál** jasne označený ako **Originál** a **jednu kópiu predloženú na elektronickom nosiči DVD/CD vo formátoch kódovania, ktoré je možno otvoriť programami MS Office alebo Acrobat Reader** v zmysle ustanovení § 18a ZVO, jasne označenú ako **Kópia**. Originál musí byť podpísaný uchádzačom. Každá úplná ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom, resp. českom jazyku
- 20.2 Ponuka bude vylúčená z hodnotenia, ak bude obsahovať akékoľvek úpravy, dodatky alebo zmeny súťažných podkladov, ktoré neboli predmetom dodatkov vydaných verejným obstarávateľom, ako aj v prípade jej neúplného, alebo nesprávneho vyplnenia alebo bude obsahovať podmieňované plnenie zo strany uchádzača.
- 20.3 Doklady v „Origináli“ musia byť predložené v originálnom vyhotovení alebo v úradne osvedčenej kópii.
- 20.4 Splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní, pričom doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnemu obstarávateľovi úspešný/-í uchádzač/-i po vyhodnotení ponúk v súlade s § 44 ods. 1 zákona a to v uzatvorenej obálke s označením **SÚŤAŽ - NEOTVÁRAŤ**, označenie heslom súťaže **Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice Žilinskej univerzity**, adresy uchádzača na adresu kontaktného miesta verejného obstarávateľa v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na doručenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti.
- 20.5 Uchádzač predloží ponuku v nerozoberateľnom stave, t.j. tak, aby sa nedali vyberať jednotlivé listy, ktorú vloží do uzavretého obalu osobne alebo poštovou zásielkou, resp. kuriérom na adresu kontaktného miesta verejného obstarávateľa a v lehote na predkladanie ponúk.
-



**Časť IV.**  
**Predkladanie ponúk**

**21. Označenie ponuky**

21.1 Uchádzač **ponuku doručí osobne alebo zašle poštovou zásielkou, resp. kuriérom v samostatnom obale**. Obal musí byť uzatvorený.

21.2 Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- a) adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 22.1,
- b) adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
- c) označenie heslom verejnej súťaže:

**„PONUKA – Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice Žilinskej univerzity - NEOTVÁRAŤ“**

Ak obal ponuky nebude uzatvorený alebo nebude obsahovať uvedené údaje, verejný obstarávateľ nenesie zodpovednosť za predčasné otvorenie ponuky.

**22. Miesto a lehota na predkladanie ponúk**

22.1 Ponuku je potrebné doručiť na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa:

**Euro Dotácie, a.s.**  
**Na Šefranici 1280/8**  
**010 01 Žilina**

22.2 Lehota na predkladanie ponúk poštovou zásielkou, resp. kuriérom alebo doručených osobne uplynie dňa **19.02.2016 o 09:00 hod.**

**23. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky**

23.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2.

23.2 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky, resp. kuriérom alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu verejného obstarávateľa podľa bodu 22.1 a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2 a na adresu podľa bodu 22.1.

---



**Časť V.**  
**Otváranie a vyhodnotenie ponúk**

**24. Otváranie ponúk**

- 24.1 Otváranie obálok ponúk časť OSTATNÉ sa uskutoční dňa **19.02.2016 o 12:00 hod.** na adrese:  
Euro Dotácie, a.s.  
Na Šefranici 1280/8  
010 01 Žilina
- 24.2 Otváranie ponúk – časť OSTATNÉ je neverejné a pri otváraní ponúk komisia postupuje podľa § 41 zákona.
- 24.3 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk časti OSTATNÉ, a po uplynutí podmienok uvedených v § 41 ods. 2 zákona oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené dátum, čas a miesto otvárania časti ponúk označených ako KRITÉRIÁ.
- 24.4 Otváranie ponúk časť KRITÉRIÁ je verejné v nadväznosti na použitie ustanovení § 41 zákona.
- 24.5 Na otváraní ponúk časť KRITÉRIÁ sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuku a ich ponuka nebola z hodnotenia vylúčená. Štatutárny zástupca organizácie sa preukáže preukazom totožnosti a výpisom z obchodného registra resp. živnostenským listom. Iný zástupca spoločnosti sa preukáže preukazom totožnosti, výpisom z obchodného registra resp. živnostenským listom a úradne osvedčeným splnomocnením potvrdeným štatutárnym zástupcom spoločnosti, že je oprávnený zúčastniť sa na otváraní ponúk v rámci predmetnej zákazky.

**25. Preskúmanie ponúk**

- 25.1 Skôr ako komisia na vyhodnotenie ponúk pristúpi k vyhodnoteniu ponúk, preskúma, či všetky ponuky spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa a rozhodne, či ponuka:
- a) obsahuje všetky náležitosti určené v bode 17. týchto súťažných podkladov
  - b) zodpovedá pokynom a dokumentom uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch.
- 25.2 Platnou ponukou je ponuka, ktorá vyhovuje všetkým požiadavkám a špecifikáciám uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch a zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými dokumentmi. Ostatné ponuky uchádzačov, ktoré nebudú spĺňať uvedené požiadavky budú zo zadávania zákazky vylúčené.
- 25.3 O vylúčení ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia bude uchádzač písomne upovedomený s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) ZVO.

**26. Vysvetľovanie ponúk**

- 26.1 Komisia písomne požiada uchádzačov o písomné vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienok účasti a to podľa § 33 ZVO.
- 26.2 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača ak
- 26.2.1 nesplnil podmienky účasti
  - 26.2.2 predložil neplatné doklady
  - 26.2.3 nepredložil po písomnej žiadosti podľa § 33 ods. 5 ZVO vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote
  - 26.2.4 poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie.
- 26.3 Verejný obstarávateľ bezodkladne upovedomí uchádzača, že bol vylúčený s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) ZVO
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

- 26.4 Komisia môže požiadať uchádzača o písomné vysvetlenie ponúk podľa § 42, ods. 2 ZVO. Nesmie však vyzývať ani prijať ponuku uchádzača na zmenu, ktorou by sa ponuka zvýhodnila. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.
- 26.5 Komisia môže písomne požiadať uchádzača o vysvetlenie návrhu ceny v prípade, ak bude konštatovať, že ide o mimoriadne nízku ponuku podľa § 42, ods. 3 ZVO. Vysvetľovanie sa bude týkať tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné.
- 26.6 Vo vysvetlení návrhu ceny musí uchádzač preukázať, že ním navrhnutá cena zahrňuje všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky podľa § 2 a 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a uviesť aj informácie podľa § 42 ods. 3 ZVO.
- 26.7 Verejný obstarávateľ vylúči ponuku ak:
- a) uchádzač nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa § 42 ods. 2 ZVO v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu
  - b) predložené vysvetlenie ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa § 42 ods. 2 ZVO
  - c) nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote podľa § 42 ods. 3 ZVO
  - d) nedostaví sa po výzve komisie na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky
  - e) predložené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky nie je svojím obsahom v súlade s požiadavkou podľa § 42 ods. 3 ZVO.
- 26.8 Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky v súlade s § 42 ods. 7 ZVO s uvedením dôvodu vylúčenia a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) ZVO.

## **27. Hodnotenie ponúk**

- 27.1 Komisia hodnotí ponuky v súlade s § 33, § 41 a § 42 ZVO.
- 27.2 Pri vyhodnocovaní ponúk postupuje komisia len podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk uvedených vo výzve na predkladanie ponúk spôsobom určeným v časti E. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia.

## **28. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

- 28.1 Komisia na vyhodnotenie ponúk hodnotí ponuky podľa bodu 27., pričom kritériá a spôsoby výberu najvhodnejšej ponuky sú uvedené v časti E. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsoby ich uplatnenia.
- 28.2 Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý predloží najlepšiu ponuku z hľadiska kritérií uvedených v časti E. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia.
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## **Časť VI.** **Uzavretie zmluvy**

### **29. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk**

- 29.1 Verejný obstarávateľ pošle všetkým uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, bezodkladne po vyhodnotení ponúk oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.
- 29.2 Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma.
- 29.3 Súčasne ostatným uchádzačom pošle oznámenie, že neuspeli. V tomto oznámení uvedie dôvody, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá. V oznámení uvedie identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk a lehotu, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. f) ZVO.

### **30. Uzavretie zmluvy**

- 30.1 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu v lehote viazanosti ponúk. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom. Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom a v súlade s § 45 ZVO.
- 30.2 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom **najskôr šestnásť deň** odo dňa odoslania oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk podľa § 44 ZVO, ak nebola doručená žiadosť o nápravu, ak žiadosť o nápravu bola doručená po uplynutí lehoty podľa § 136 ods. 3 ZVO alebo ak neboli podané námietky podľa § 138 ZVO.
- 30.3 Ak bola podaná žiadosť o nápravu alebo námietka, verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu v súlade s ustanoveniami ZVO.
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## **Časť VII.**

### **Zrušenie použitého postupu zadávania zákazky**

#### **31. Zrušenie zadávania zákazky**

- 31.1 Verejný obstarávateľ zruší zadávanie predmetnej zákazky podľa podmienok uvedených v bode 12.1 a ak nastanú skutočnosti podľa § 46 ZVO.
  - 31.2 Verejný obstarávateľ upovedomí uchádzačov o zrušení zadávania predmetnej zákazky s uvedením dôvodu zrušenia alebo o určení postupu verejného obstarávania, ktorý použije na zadávanie zákazky na pôvodný predmet obstarávania.
-





**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## **Časť VIII.**

### **Revízne postupy**

#### **32. Žiadosť o nápravu**

- 32.1 Uchádzač, ktorý sa domnieva, že postupom verejného obstarávateľa boli alebo mohli byť jeho práva alebo právom chránené záujmy dotknuté, môže podať verejnému obstarávateľovi žiadosť o nápravu.
- 32.2 Žiadosť o nápravu doručí uchádzač na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa:

**Euro Dotácie, a.s.**  
Na Šefranici 1280/8  
010 01 Žilina

- 32.3 Okruh dôvodov pre podanie žiadosti o nápravu, lehoty, v ktorých sa má žiadosť o nápravu doručiť, obsah písomnej žiadosti, doplnenie žiadosti o nápravu a lehoty na doručenie oznámenia o výsledku vybavenia žiadosti upravuje § 136 ZVO.
- 32.4 Ak uchádzač neuplatní žiadosť o nápravu v zákonom ustanovenej lehote, žiadosť o nápravu sa zamietne.

#### **33. Konanie o námietkach**

- 33.1 Na konanie o námietkach sa vzťahuje § 138 – 140 ZVO.
-



**Časť IX.**  
**Dôvernosť a etické podmienky**

**34. Dôvernosť procesu verejného obstarávania**

- 34.1 Informácie, týkajúce sa preskúmavania, vysvetľovania, vyhodnocovania ponúk a odporúčaní na prijatie ponuky najúspešnejšieho uchádzača sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú/nebudú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej súťaže poskytovať alebo zverejňovať uvedené informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám.
- 34.2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so ZVO a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi/osobitnými predpismi (zákon č. 211/2000 Z. z. slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov atď.).
- 34.3 Verejný obstarávateľ posielá Úradu pre verejné obstarávanie bezodkladne po uzavretí zmluvy, po zrušení postupu zadávania zákazky spôsobom podľa § 23 ods. 1
- kópiu zápisnice o posúdení splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní,
  - kópie ponúk všetkých uchádzačov doručené v lehote na predkladanie ponúk,
  - kópiu zápisnice z otvárania ponúk,
  - kópiu zápisnice o vyhodnotení ponúk,
  - kópiu správy podľa § 21 ods. 2.
- 34.4 Uchádzač, ktorého ponuka bude prijatá a s ktorým bude uzavretá zmluva (ďalej len „zmluvný dodávateľ“), akýkoľvek iný dodávateľ, s ktorým je/bude zmluvný dodávateľ prepojený alebo ku ktorému je/bude pridružený (ďalej len „pridružený podnik“), jeho dodávateľa vo vzťahu k plneniu uzavretej zmluve (ďalej len „poddodávateľ“), vrátane ich pracovníkov, budú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam, zisteným počas plnenia zmluvy/platnosti zmluvy, resp. súvisiace s predmetom plnenia zmluvy. Všetky dokumenty, ktoré zmluvný dodávateľ od verejného obstarávateľa obdrží alebo zmluvný dodávateľ, pridružený podnik alebo jeho poddodávateľa, vrátane ich pracovníkov vyhotovia podľa požiadaviek verejného obstarávateľa a v súlade s uzavretou zmluvou, budú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu verejného obstarávateľa.

**35. Etické podmienky**

- 35.1 Akákoľvek snaha uchádzača získať dôverné informácie, vstúpiť do nezákonných dohôd s inými uchádzačmi alebo ovplyvňovať ktoréhokoľvek člena komisie na vyhodnotenie ponúk, alebo zamestnanca verejného obstarávateľa počas vyhodnocovania, kontroly, porovnávania ponúk, bude viesť k vylúčeniu uchádzača.
- 35.2 Uchádzač nesmie byť v konflikte záujmov a nesmie mať nijaké spojenie na ostatných uchádzačov zúčastnených v tomto zadávaní predmetnej zákazky.
-



Žilinská univerzita v Žiline  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

## VEREJNÁ SÚŤAŽ

### B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice Žilinskej univerzity.

Bližšie informácie sú uvedené v prílohách:

Príloha 01\_Architektúra  
Príloha 02\_Bleskozvod, elektro  
Príloha 03\_Osvetlenie  
Príloha 04\_Požiarna ochrana  
Príloha 05\_Statika  
Príloha 06\_Ústredné vykurovanie  
Príloha 07\_Spôsob určenia ponukovej ceny – výkaz výmer

ktoré sú samostatnými prílohami súťažných podkladov.

Verejný obstarávateľ podrobným opisom predmetu zákazky stanovil minimálne požiadavky, ktoré požaduje dodržať pre daný predmet zákazky.

*V prípade, že verejný obstarávateľ použil v rámci opisu predmetu zákazky konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v súlade s § 34 ods. 9 ZVO predložiť ponuku i na technický a funkčný ekvivalent.*

---



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

**ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY**  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

# **VEREJNÁ SÚŤAŽ**

## **C. SPÔSOB URČENIA CENY**

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## **SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY**

- 1) Ponuková cena, v eurách s presnosťou na dve desatinné miesta, musí byť zostavená v súlade s § 3 zákona č. 18 /1996 Z.z. o cenách, vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa tento zákon vykonáva.
- 2) Cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná, s možnosťou jej prípadnej úpravy pri zmene právnych predpisov súvisiacich s predmetom zákazky, t.j. cenu možno meniť dodatkom k zmluve obojstranne odsúhlaseným zmluvnými stranami napr. pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH, cla, dovoznej prirážky. Zmena sa môže vzťahovať iba na tovary, práce dodané po takejto zmene, čo musí byť uchádzačom dokladované.

**Cenu je potrebné uviesť tak, že bude rozpísaná cena podľa jednotlivých položiek - v ponuke priložiť 1x výťahok podpísaný štatutárnym orgánom**

**Ceny je potrebné uviesť v EUR s presnosťou na dve desatinné miesta v požadovanom rozdelení!**

---



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## **Spôsob určenia ponukovej ceny – výkaz výmer**

Uchádzač vyplní prílohu č. 1 Spôsob určenia ponukovej ceny – výkaz výmer, ktorý tvorí samostatnú prílohu súťažných podkladov.



Žilinská univerzita v Žiline  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

## VEREJNÁ SÚŤAŽ

### D. OBCHODNÉ PODMIENKY

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**





**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy objednávateľa:  
číslo zmluvy zhotoviteľa:  
uzatvorená podľa ustanovení podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení  
neskorších predpisov na stavbu:

**„Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice Žilinskej univerzity.“**

### Preambula:

1. Táto zmluva je uzavretá na základe výsledku procesu verejného obstarávania v súlade so zákonom NR SR č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonom NR SR č.176/2004 Z.z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.259/1993 Z.z o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č.464/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov pre projekt „.....“
2. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP ) č..... zo dňa ..... medzi ..... a Žilinskou univerzitou v Žiline na projekt „.....“ nadobudla účinnosť dňa ..... Tento projekt je súčasťou výzvy ....., prioritná os ....., opatrenie .....

### Článok 1 Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ:

Sídlo:	<b>Žilinská univerzita v Žiline</b>
Zastúpený:	Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
Oprávnený rokovať	Dr.h.c. prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD. , rektorka
vo veciach technických:	
IČO:	00397 563
DIC:	2020677824
IČ DPH	SK 2020677824
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000452834/8180
IBAN:	SK70 8180 0000 0070 0045 2834
SWIFT:	SPSRSKBA
Číslo telefónu:	
Číslo faxu/mail	
Právna forma:	verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. NR SR č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola

(ďalej len „objednávateľ“)

#### 2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:  
Sídlo:  
Zastúpený:  
Oprávnený rokovať  
vo veciach technických:  
IČO:



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

DIČ:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
SWIFT:  
Číslo telefónu:  
Číslo faxu/mail:  
Právna forma:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### 3. Poddodávateľia zhotoviteľa:

- 3.1 Poddodávateľia nie sú účastníkmi tohto záväzkového vzťahu a z tejto zmluvy im nevznikajú žiadne práva a povinnosti. Za ich činnosť v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ, ako keby dielo zhotovoval sám.
- 3.2 V prípade neuvedenia poddodávateľov v zmluve musí všetky práce podľa článku 3 tejto zmluvy vykonať zhotoviteľ. Ustanovenia odseku 3.3 až 3.5 tým nie sú dotknuté.
- 3.3 Zmena poddodávateľa uvedeného v odseku 3 je možná len na základe písomného odsúhlasenia objednávateľa dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že jeho poddodávateľia spĺňajú všetky podmienky v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní). Túto podmienku preukáže predložením potvrdení v zmysle § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní. Doklady podľa tohto bodu predloží Objednávateľovi najneskôr v deň podpísania tejto Zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi k nahliadnutiu všetky zmluvy, ktoré má uzatvorené so svojimi poddodávateľmi na predmet zmluvy popísaný v Článku 3 tejto zmluvy.

### Článok 2 Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre spracovanie tejto zmluvy sú:

1. Súťažné podklady objednávateľa pre verejnú súťaž, ..... z ..... na predmet zákazky .....
2. Súčasťou súťažných podkladov je aj projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťami realizačného projektu v digitálnej forme, podľa ktorej sa budú stavebné práce vykonávať.  
Právoplatné stavebné povolenie vydalo:
  - Mesto Žilina, Stavebný úrad, Námestie obetí komunizmu č. 1,011 31 Žilina, č.s.: .....
3. Ponuka zhotoviteľa vypracovaná podľa ods. 1 a 2 tohto článku zo dňa .....

### Článok 3 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa kompletné zabezpečenie prác na stavbe .....v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 ocenený výkaz výmer.
2. Rozsah realizácie tvoria všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvného záväzku zhotoviteľa vrátane všetkých súvisiacich činností (napr. požiadavky PO, BOZP ...) tak, aby predmet diela bol plne funkčný a bol v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN, projektovou dokumentáciou a právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných dodávok tiež všetky potrebné súvisiace činnosti (napr. kontrolné merania, skúšky...) ktoré nie sú síce v podkladoch zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť, sú nevyhnutné.
4. Poskytnuté služby, uskutočnené práce a dodaný tovar (výrobky, stavebný materiál) v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách ES alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa služby, práca, tovar na realizáciu predmetu zmluvy v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže si



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

zhotoviteľ nechať dodať služby, práce a tovar, ktoré majú pôvod v inej tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka.

Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na predmet zmluvy.

5. Objednávateľ je oprávnený zvýšiť alebo znížiť rozsah diela (meniť rozsah jednotlivých položiek výkazu výmer) alebo požadovať akúkoľvek zmenu diela (dodatočné doplnenie, resp. vylúčenie niektorých položiek výkazu výmer) priamo súvisiacu s dielom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu diela vyžiadané objednávateľom písomne a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ nemá právo požadovať objednanie iných súvisiacich a predchádzajúcich prác mimo rozsahu prác stanovených touto zmluvou. Objednávateľ môže objednávať tieto práce u tretieho subjektu.
8. Zabezpečenie kola dačného konania k predmetu zmluvy a prípadných zmien stavby pred dokončením, v prípade zmien na strane zhotoviteľa v súlade s legislatívou zabezpečí zhotoviteľ. Zmenami na strane zhotoviteľa sa rozumejú všetky zmeny, ktoré sú potrebné pre to, aby boli splnené všetky požiadavky.

**Článok 4**  
**Lehota a miesto plnenia**

**Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, rozsah ktorých je určený v Článku 3 tejto zmluvy, v nasledovných lehotách:**

1. Predloženie
    - a) skúšobného plánu: najneskôr pri odovzdaní a prevzatí staveniska
    - b) plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci: pri odovzdaní a prevzatí staveniska
  2. Realizácia stavby:
    - a) celkové začatie: najneskôr do 5 dní po odovzdaní staveniska
    - b) celkové ukončenie: .....

2.1 Začatie a ukončenie stavebných prác je uvedené v harmonograme prác, ktorý je prílohou č.3 tejto zmluvy.
  3. Miesto plnenia je na pozemkoch a budovách vo vlastníctve objednávateľa:  
.....
  4. Objednávateľ je po celú dobu plnenia podľa čl. 4 ods. 2 tejto zmluvy vlastníkom nehnuteľností, na ktorých sa práce realizujú.
  5. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
  6. Zmluvná lehota dokončenia prác, uvedená v harmonograme prác, je neprekročiteľná s výnimkou odseku 7 tohto článku.
  7. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku:
    - a) oneskoreného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom
    - b) zmien v povahe a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa s nákladom vyšším ako 10% pôvodnej ceny diela. V prípade nižšieho nákladu ako 10% pôvodnej ceny diela nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie termínu dokončenia.
    - c) iných prírodných podmienok počasia, ktoré bránia v práci, na základe nich nie je možné pokračovať v práci, pretože to nedovoľuje stanovený technologický postup.

Zhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty.

Ak dôjde k zdržaniu prác, zhotoviteľ musí preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.
  8. Objednávateľ ukončené práce prevezme v lehotách podľa tohto článku a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.
  9. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých vad.
  10. Ak zhotoviteľ pripraví kompletne dielo schopné užívania a bez vad a nedorobkov pred dohodnutou lehotou, môže objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúkanej lehote a uhradí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v lehote podľa článku 6 odsek 5 tejto zmluvy.
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

**Článok 5**  
**Cena za práce**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu uvedenom v článku 2 a 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon o cenách) ako cena maximálna platná a neprekročiteľná do konca zmluvného obdobia uvedeného v článku 4 tejto zmluvy a je doložená sumárnou rekapituláciou rozpočtových nákladov zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Spôsob vytvorenia ceny je v súlade s § 2 Zákona o cenách založený na cene obchodného alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku.
3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy celkom je:

**Cena celkom bez DPH:** eur

**slovom:**

**DPH:** eur

**slovom:**

**Cena celkom s DPH:** eur

**Slovom:**

Cena stavebných prác je uvedená v prílohe č.2 tejto zmluvy.

Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v projektovej a rozpočtovej dokumentácii dodanej objednávateľom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky objednávateľa uvedené v súťažných podkladoch pre verejnú súťaž podľa článku 2 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ bude fakturovať DPH podľa cenových predpisov SR platných v dobe dodania prác a fakturácie.

4. Cena uvedená v ods. 3 tohto článku zahrňuje aj náklady na dopravu, colné konanie, clo, dovoz na miesto určené objednávateľom, ako aj poistenie predmetu plnenia do dňa odovzdania objednávateľovi.
5. Cena uvedená v ods. 3 tohto článku pokrýva všetky zmluvné záväzky, (vrátane záväzkov týkajúcich sa dodávky stavebných prác, dielov, materiálov, výrobkov alebo služieb...), náležitosti a vecí nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela do užívania.
6. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, ako aj dočasný záber iných plôch potrebných na realizáciu inžinierskych sietí a prípojok, vrátane nákladov na vytýčenie a ochrany podzemných inžinierskych sietí, rozkopávok a nákladov na zvláštne užívanie komunikácií, uvedenie plôch do pôvodného stavu.
7. V cene zhotoviteľa sú zahrnuté aj náklady na dokumentáciu skutočného vyhotovenia, vytýčenia podzemných inžinierskych sietí, všetky potrebné revízie a skúšky, spracovanie skúšobného plánu a plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti pre jednotlivé staveniská.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že ak na rozsah skutočne vykonaného diela nebude potreba všetkých jednotiek ocenených položiek vo výkaze výmere podľa prílohy č.2 tejto zmluvy, bude potreba menšia, môže objednávateľ jednostranným úkonom primerane znížiť cenu diela, po predchádzajúcom prerokovaní so zhotoviteľom. Tým nie sú dotknuté práva a nároky objednávateľa z väd diela.
9. Cena za dielo môže byť v lehote podľa článku 4 zvýšená iba v prípade prípadných doplňujúcich prác požadovaných objednávateľom, ktoré objednávateľ nemohol vopred predvídať a ich nutnosť vplynula až po odokrytí jednotlivých konštrukcií.
10. Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty výstavby, ktorú sám zaviniť.
11. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena je stanovená v súlade s projektovou dokumentáciou a požiadavkami objednávateľa.
12. V prípade, že dôjde k predĺženiu lehoty celkového ukončenia prác podľa článku 4 ods.7 tejto zmluvy, úprava ceny pôvodne nere realizovaných prác v pôvodnej celkovej zmluvnej lehote sa vykoná v ďalšom období prenásobením pôvodne dohodnutej ceny indexom nárastu cien vydávaných štatistickým úradom Slovenskej republiky, k príslušnému štvrtroku, v ktorom boli práce skutočne vykonané vo vzťahu k príslušnému štvrtroku podľa článku 4 ods.2 (neplatí pre odsek 2.1), dokedy platila pôvodná zmluvná cena. K takto upravenéj cene doloží zhotoviteľ index nárastu cien, podľa ktorého bola cena upravená.



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

**Článok 6**  
**Platobné podmienky**

1. Všetky platby sa budú uskutočňovať bezhotovostne.
  2. Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu za skutočne vykonané práce a dodávky faktúrou – splátkovým listom (ďalej len faktúrou), ktorý bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov:
    - a) meno a adresa sídla, miesto podnikania, IČO, DIČO, IČ DPH, zhotoviteľa
    - b) meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa
    - c) číslo zmluvy
    - d) poradové číslo faktúry
    - e) dátum vzniku daňovej povinnosti
    - f) dátum vyhotovenia faktúry
    - g) deň odoslania a splatnosti faktúry
    - h) označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (musí byť v súlade s touto zmluvou)
    - i) označenie diela
    - j) ITMS projektu
    - k) súpis vykonaných služieb, prác a dodávok podpísaných objednávateľom
    - l) výšku ceny bez DPH, sadzbu DPH, celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH
    - m) podpis oprávnenej osoby (prípadne pečiatku v zmysle podnikateľského oprávnenia)
    - n) k faktúre budú doložené nasledovné doklady:
      - fotokópia stavebného denníka za fakturované obdobie v jednom vyhotovení
      - fotodokumentácia vykonávaných prác za fakturované obdobie (na nosiči CD s označením, o ktoré stavby a objekty sa jedná)
  3. Zmluvné strany sa dohodli, že spôsob plnenia peňažného záväzku objednávateľa bude v splátkach v súlade s § 340 b ods.6 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že každá faktúra bude samostatnou splátkou z ceny diela.
  5. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti každej faktúry (predloženej k úhrade) je s ohľadom na povahu plnenia tejto zmluvy 60 dní odo dňa jej doručenia.
  6. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorom je doručená faktúra opečiatkovaná pečiatkou došlej pošty podateľne objednávateľa.
  7. Fakturácia sa bude vykonávať po príslušných položkách v zmysle oceneného položkového rozpočtu predloženého v ponuke v mesačných intervaloch.  
Sumárna mesačná čiastka za fakturované stavebné práce musí byť minimálne 3 000,00 Eur s DPH, inak platí bod 10 tohto článku
    - a) Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta, t.j. na centy.
    - b) V prípade, že v súpise budú uvedené hodinové sadzby, musí byť v prílohe podrobne rozpísané, aké vykonávané činnosti a s akým počtom hodín sa fakturujú.
    - c) Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v ním vypracovanom súpise vykonávaných prác.
  8. Faktúra vrátane súpisu vykonaných prác a dodávok bude objednávateľovi doručená v piatich rovnopisoch – origináloch vrátane potvrdeného súpisu prác a dodávok. Faktúra musí mať všetky náležitosti, musí byť zostavená prehľadne a musí byť v nej dodržané poradie položiek v súlade s oceneným popisom prác a dodávok predložených v ponuke.
  9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcich odsekoch, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
  10. Platby za vykonané práce na základe potvrdenej faktúry s pripojeným súpisom prác a dodávok odsúhlasených a podpísaných stavebným dozorom objednávateľa sa budú uhrádzať v súlade s ustanoveniami tohto článku v mesačných intervaloch, po odovzdaní faktúry zhotoviteľom objednávateľovi, minimálne však raz za 3 mesiace.
  11. Za vykonané služby, práce a dodávky sa považuje len materiál, výrobky a zariadenia vykonané a zhotovené výlučne pre požadovaný predmet zmluvy, ktoré sú pri službách už vykonané a pri prácach zabudované do diela.
  12. Súpis vykonaných služieb, prác a dodávok musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa. Stavebný dozor odsúhlasí koncept súpisu služieb, prác a dodávok, na základe ktorého sa vystaví čistopis, do 3 pracovných dní odo dňa jeho predloženia.
    - 12.1 V prípade zistenia rozdielu medzi predloženým konceptom súpisu prác a dodávok a skutočne vykonanými prácami a dodávkami je zhotoviteľ povinný upraviť súpis prác a dodávok a dať ho do súladu
-



## **Žilinská univerzita v Žiline**

Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

so skutočnosťou a takto upravený zisťovací protokol po potvrdení stavebným dozorom bude podkladom pre vyhotovenie faktúry.

13. Faktúra za práce v kalendárnom roku musí byť doručená objednávateľovi najneskôr do 15.12. príslušného roka, v opačnom prípade objednávateľ nezaručuje jej spracovanie v kalendárnom roku.
14. Objednávateľ zadrží z ceny diela vrátane DPH za každý stavebný objekt diela na každej faktúre zádržné (kolaudačnú ratu) vo výške 5% z celkovej sumy fakturovanej ceny do lehoty odovzdania a prevzatia poslednej časti tohto diela, tj. kompletného diela bez väd a nedorobkov. O odstránení väd a nedorobkov bude spísaný Protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
15. Vykonané práce a dodávky, ktoré vykazujú funkčné vady a nedorobky, resp. inak nezodpovedajú tejto zmluve a projektovej dokumentácii, nebudú zhotoviteľovi uhradené do doby ich odstránenia.

### **Článok 7**

#### **Zabezpečenie zmluvného záväzku**

1. Na zabezpečenie zmluvného záväzku počas záručnej doby slúži banková záruka, ktorá bude predstavovať 5% z konečnej sumy diela vrátane DPH.
2. Bankovú záruku zriadi zhotoviteľ aj v prípade, že z akéhokoľvek dôvodu odstúpi od zmluvy počas realizácie; výška bankovej záruky bude predstavovať 5% z celkovej realizovanej ceny diela ku dňu odstúpenia od zmluvy po vzájomnom odsúhlasení jej výšky objednávateľom a zhotoviteľom.
3. Banková záruka bude predstavovať neodvolateľný záväzok banky zaplatiť určenú čiastku objednávateľovi v prípade, že zhotoviteľ nesplní zmluvné záväzky podľa článku 17 tejto zmluvy. Podmienky záruky nie je možné meniť v neprospech príjemcu záruky, alebo záruku zrušiť bez jeho súhlasu. Znenie bankovej záruky musí byť vopred odsúhlasené objednávateľom.
4. Potvrdenie o zriadení bankovej záruky musí byť objednávateľovi predložené ku dňu doručenia záverečnej faktúry. Bez predloženia tohto potvrdenia nebude možné prijať záverečnú faktúru k úhrade a uvoľniť zádržné (kolaudačnú ratu) po vystavení potvrdení o odstránení všetkých väd a nedorobkov.
5. V prípade, že zhotoviteľ v záručnej dobe po výzve objednávateľa v dohodnutej lehote neodstráni v zmysle článku 17 tejto zmluvy reklamované vady, zabezpečí ich odstránenie objednávateľ dodávateľskou formou na náklady zhotoviteľa. Na úhradu odstránenia reklamovaných väd bude použitá banková záruka. Pri použití finančných prostriedkov na tento účel nie je potrebný súhlas zhotoviteľa.
6. Príslušná banka, v ktorej je zriadená banková záruka, je povinná fakturovanú čiastku v plnej výške uhradiť do 14 dní od jej doručenia.
7. Bankovú záruku použije objednávateľ len na dohodnutý účel uvedený v bode 5 tohto článku.

### **Článok 8**

#### **Preddavky na predmet zmluvy**

Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na predmet plnenia zmluvy preddavky.

### **Článok 9**

#### **Podmienky vykonania predmetu zmluvy**

1. Zhotoviteľ predloží skúšobný plán objednávateľovi na stavebný objekt uvedený v zmluve o dielo spracovaný v zmysle §13 zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, odsúhlasený projektantom najneskôr pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Náklady na skúšky a kontroly v rozsahu skúšobného plánu znáša zhotoviteľ.
2. Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43 g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality a musia spĺňať požiadavky § 43 f zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č.133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií apod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania objednávateľovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavbe k dispozícii technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.

3. Výrobky a materiály určené na vykonanie predmetu plnenia musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb. Použitie iných ako zmluvne odsúhlasených materiálov uvedených v projektovej a rozpočtovej dokumentácii musí byť vopred písomne odsúhlasené objednávatelom so Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (sprostredkovateľský orgán). V prípade, že zhotoviteľ použije iné materiály bez tohto písomného súhlasu, objednávatel má právo vyžadovať odstránenie týchto materiálov na náklady zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje a zariadenia potrebné pre realizáciu predmetu plnenia v náležitom stave a zabezpečí koordináciu svojich poddodávateľov.
5. Zhotoviteľ vypracuje plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, pre vykonávanie prác na stavenisku podľa § 5 ods. 2 písm. b, c Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o min. bezpečnostných a zdrav. požiadavkách na stavenisko a predloží ho objednávatelovi pri prevzatí a odovzdaní staveniska .  
Kordinátorom bezpečnosti pre stavenisko v zmysle § 3 ods. 1 v znení § 6 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. sa poveruje p.....tel.:.....adresa trvalého bydliska.....email:....., ktorý zabezpečí koordináciu plnenia úloh zamestnancov zhotoviteľa a jeho poddodávateľov pri realizácii prác na stavenisku.
6. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, rešpektujúc právne predpisy, rozhodnutia, technické normy a špecifikácie.
7. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené pre predmet plnenia ako aj stavenisko ako celok pred poškodením a krádežou až do ich protokolárneho prevzatia objednávatelom.
8. Postup prác musí byť vykonaný v súlade s projektovou dokumentáciou tak, aby stavenisko a objekt predmetu plnenia bol stále zabezpečený proti vniknutiu tretích osôb a aby poveternostnými vplyvmi nedošlo k poškodeniu obnažených konštrukcií ako aj majetku objednávatela.
9. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú ods. 2) tohto článku, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto titulu znáša zhotoviteľ bez nároku finančnej úhrady zo strany objednávatela.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícii na stavenisku u stavbyvedúceho.
11. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku. Zhotoviteľ v prípade vykonávania činnosti, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zvaracie, brúsiace, rezacie alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technika PO objednávatela p. Ľubomíru Flachbartovú, č. t. 0903516494.  
Zhotoviteľ je povinný vopred spísať a podpísať štatutárnymi orgánmi písomný pokyn na zabezpečenie ochrany pred požiarmi pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a predložiť ho objednávatelovi, zúčastniť sa školenia o ochrane pred požiarmi a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarmi podľa ustanovení citovaných právnych noriem.
12. Objednávatel bude podľa potreby organizovať na stavbe kontrolné dni, z ktorých prijaté opatrenia a úlohy je zhotoviteľ povinný plniť.
13. Príloha č. 1 zmluvy o dielo uvádza zoznam poddodávateľov odsúhlasených objednávatelom pre práce, služby a hmotné dodávky. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k týmto zoznamom alebo vyškrtnutie z týchto zoznamov, zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne objednávatelovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala vykonávanie diela. Úpravy zoznamu poddodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávatelom.
14. V prípade návrhu na zmenu poddodávateľa v nadväznosti na bod 13 tejto zmluvy si objednávatel vyhradzuje právo odmietnuť takýto návrh zhotoviteľa. V prípade novonavrhnutého poddodávateľa je objednávatel oprávnený takúto zmenu odmietnuť v prípade, ak podľa jeho zhodnotenia nemá navrhovaná osoba dostatočné schopnosti a skúsenosti s dielom obdobného charakteru alebo ak je mu známy prípad,



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

že táto osoba nespĺnila riadne svoje záväzky, prípadne jej finančná a technická pozícia spoľahlivo negarantuje plnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy. Odmietnutie znamená napr. aj nemožnosť vstupu odmietnutej osoby na stavenisko.

15. Odsúhlasenie poddodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezavaruje zhotoviteľa riadne a včas plniť záväzky a povinnosti z tejto zmluvy a zároveň zodpovedností vyplývajúcich z nej.
  16. Poddodávateľia uvedení v prílohe č. 1 zmluvy a/alebo poddodávateľ, prostredníctvom ktorých preukazoval zhotoviteľ splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, na základe ktorého bola uzavretá táto zmluva, musia pred začatím poskytovania príslušného plnenia zobrať na seba vo vzťahu k objednávateľovi záväzok, že odstránia vady v súvislosti s dielom nimi poskytnutého plnenia aj na priamu výzvu objednávateľa a bez nároku na akúkoľvek odplatu alebo náhradu od objednávateľa, a to v prípade, ak zhotoviteľ riadne a včas neuspokojí nároky objednávateľa z príslušnej vady diela; tento záväzok poddodávateľa nesmie byť podmienený nad rámec podmienok uplatniteľnosti práv z vady diela v zmysle tejto zmluvy vo vzťahu medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ani obmedzený na čas kratší, ako je trvanie zodpovedajúcej povinnosti (zodpovednosti) zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabezpečí objednávateľovi príslušný platný záväzok poddodávateľa, pričom objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť. Bez splnenia povinnosti podľa tohto bodu nie je možné začať s poskytovaním príslušného plnenia.
  17. Poddodávateľ musí počas celej doby poskytovania plnenia spĺňať podmienky § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z.
  18. Zmeniť poddodávateľa, prostredníctvom ktorého preukazoval zhotoviteľ splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, môže zhotoviteľ len v prípade, ak tento poddodávateľ prestal spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. alebo nie je schopný poskytnúť plnenie, pričom v prípade prechodnej neschopnosti, len ak by táto ohrozovala alebo znemožňovala riadne a včasné vykonávanie/vykonanie dielom, prípadne toto plnenie poskytnúť odmieta. Zhotoviteľ je povinný preukázať splnenie podmienok pre zmenu poddodávateľa podľa prvej vety tohto bodu.
  19. Objednávateľ môže kedykoľvek požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal svojho poddodávateľa, v prípade že tento nevie hodnoverne preukázať svoju odbornú spôsobilosť alebo je nedbanlivý v riadnom plnení svojich zmluvných alebo zákonných povinností. Objednávateľ resp. jeho stavebný dozor môže upozorniť zhotoviteľa na porušenie povinností alebo správanie jeho poddodávateľa a poskytnúť mu primeranú lehotu na zabezpečenie nápravy. Ak v stanovenej lehote nedôjde k náprave, je objednávateľ oprávnený využiť právo podľa prvej vety tohto odseku. Odvolaný poddodávateľ bude zhotoviteľom čo najskôr nahradený iným poddodávateľom. Odvolaním poddodávateľa nebudú zmenené termíny dokončenia diela, ani zmluvná cena. Všetky náklady spojené so zabezpečením nového poddodávateľa znáša zhotoviteľ.
  20. Objednávateľ je oprávnený jednostranne rozhodnúť o znížení rozsahu diela a odobrať zhotoviteľovi časti prác a výkonov. Toto rozhodnutie bude oznámené zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný toto rozhodnutie rešpektovať a dielo zhotoviť podľa tejto zmluvy v rozsahu podľa rozhodnutia objednávateľa. Ak vzhľadom na zníženie rozsahu diela je odôvodnená aj zmena termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve alebo harmonograme, je objednávateľ oprávnený pri znížení rozsahu diela stanoviť aj nový (kratší) termín ukončenia a odovzdania diela.
  21. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať inému subjektu.
  22. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny prác a materiálov bez odsúhlasenia stavebného dozoru. Všetky požiadavky na prípadné technicky zdôvodnené zmeny doložené súhlasným stanoviskom projektanta, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich písomnom odsúhlasení objednávateľom a sprostredkovateľským orgánom môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa odchylné od zmluvných ujednaní, schválenej projektovej dokumentácie alebo jej zmien, ponuky a požiadaviek v súťažných podkladoch, nebudú uhradené a objednávateľ má právo ich bezplatné odstránenie.
  23. Ak na čas potrebný pre plynulý priebeh výstavby (nie však v prvom kalendárnom roku, v ktorom sa stavba začne realizovať), zhotoviteľ nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané projektovou dokumentáciou, resp. uvedených v ponuke alebo požadovaných v súťažných podkladoch preukázateľne obstaráť, bude objednávateľ po predchádzajúcom súhlase projektanta a schválení Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (sprostredkovateľský orgán) písomne súhlasiť s použitím náhradných hmôt a výrobkov, bez nároku na úpravu ceny, pokiaľ bude preukázateľne dodržaná akosť, kvalita a technické parametre ako u pôvodných výrobkov.
  24. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi písomne, najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše 3 dni pred stanoveným termínom preverenia.
-





**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

25. V prípade, že sa zástupca objednávateľa po riadnej výzve na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané vadné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
  26. Stavebný dozor vykonáva preverovanie dodávok a prác vykonaných zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
  27. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbuja zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne vady a nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zákazky.
  28. Pri realizácii stavby musí zhotoviteľ dodržať predpisy a normy uvedené v projektovej dokumentácii, najmä:
    - a) Všetky všeobecne záväzné legislatívne predpisy, najmä stavebný zákon a k nemu príslušné vykonávacie predpisy, Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
    - b) Všetky platné Slovenské technické normy vzťahujúce sa na predmet zmluvy vydané Úradom pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky, resp. Slovenským ústavom technickej normalizácie Bratislava.
    - c) Všetky výrobky navrhnuté na použitie na stavbe musia vyhovovať § 43 f stavebného zákona a zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
    - d) Všetky výrobky a materiály pre stavbu musia byť navrhnuté hospodárne, kvalitne s maximálnou efektívnosťou a minimálnymi nárokmi na údržbu a prevádzku pri jej užívaní.
    - e) Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
    - f) Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia, pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacimi a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
    - g) Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpeč. opatreniach pri elekt. a plynových zariadeniach v znení neskorších predpisov.
    - h) Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
    - i) Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
    - j) Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
    - k) Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.
    - l) Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.
    - m) Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.
    - n) Rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií.
  29. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela, a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne a včas začať a dokončiť.
  30. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
  31. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa v zodpovedajúcom časovom predstihu pred zahájením svojich prác a prevzatím staveniska o stavebnej pripravenosti a postupe prác vykonávaných tretími osobami alebo poddodávateľmi, na ktoré jeho práce nadväzujú a v prípade, že predchádzajúce práce nie sú spôsobilé k riadnemu zahájeniu a vykonávaniu prác zhotoviteľa, oznámi túto skutočnosť ihneď písomne objednávateľovi. Pokiaľ tak neučiní, má povinnosť pokračovať v harmonograme prác podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy a sám zabezpečiť odstránenie zistených závad na vlastné náklady.
  32. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.
  33. Zhotoviteľ zodpovedá:
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

- a) za presné vytýčenie diela vo vzťahu k pôvodným referenčným bodom a úrovniam s ohľadom na vyššie uvedené za správnosť polohy, úrovni, rozmerov a vytýčením všetkých častí diela,
  - b) za zabezpečenie všetkých nevyhnutných pomôcok, zariadenia a pracovných síl potrebných k vytýčeniu a kontrolných meraní,
  - c) periodicky na svoje náklady zabezpečiť úradne kontrolné zameranie, ktoré určí presnú polohu všetkých objektov stavby a odovzdá objednávateľovi originál týchto dokladov pri odovzdaní a prevzatí stavby,
  - d) v prípade, že v priebehu realizácie diela vznikne chyba v polohe, v úrovni, rozmeroch alebo vytýčení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ na vlastné náklady túto chybu okamžite opraví.
34. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho väd a nedorobkov:
- a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetky osoby na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania objednávateľovi) v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečie a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platného práva,
  - b) zodpovedá počas výstavby, t.j. od začatia do úplného dokončenia za majetkovú a požiaru ochranu diela, materiálov, zariadenia staveniska a staveniska vrátane zariadenia a dodávok a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, okrem iného výstražné značenie, dočasné oplotenie staveniska, dennú a nočnú strážnu službu a riadne osvetlenie,
  - c) zamedzí prístupu nepovolaných osôb na stavenisko,
  - d) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činností,
  - e) vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou.
35. Zhotoviteľ je povinný neprekročiť hlučnosť a prašnosť svojich prác podľa platných STN a príslušných nariadení SR.
36. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávky elektriny, vody a ďalších médií na stavenisko a pracovisko po celý čas realizovania diela vrátane meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia budú v súlade s príslušnými normami STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, za vodné a stočné až do úplného dokončenia diela, vrátane prípadných poplatkov za ich pripojenie.
37. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvázať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona NR SR 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení doplňujúcich neskorších predpisov. Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní. Finančný obnos z demontovaných materiálov a výrobkov, ktoré sa odovzdávajú zberným surovinám, bude odovzdaný objednávateľovi.
38. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie všetkých potrebných povolení a súhlasov v súvislosti s realizáciou diela (okrem stavebného povolenia alebo ohlásenia pre trvalé stavby) od príslušných verejnoprávných orgánov (napr. pre práce vykonávané mimo bežnú pracovnú dobu, v noci a vo sviatkoch, prístup na stavenisko po verejných komunikáciách, zariadenie staveniska, demolácie, užívanie verejných priestorov ...).
39. Zhotoviteľ hradí všetky náklady a poplatky za dočasné využívanie komunikácií v súvislosti s prístupom na stavenisko.
40. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dostatočné dodatočné plochy mimo staveniska, ktoré potrebuje pre účely vykonania diela v prípade, že plocha staveniska odovzdaná objednávateľom je nepostačujúca.
41. Všetky zariadenia zhotoviteľa, dočasné stavby a materiály poskytnuté zhotoviteľom sa po prevoze na stavenisko považujú za výlučne určené k vykonaniu diela a zhotoviteľ ich a ani ich časť bez súhlasu zástupcu objednávateľa neodvezie.
42. Všetky dočasné stavby zhotoviteľa musia vyhovovať platným právnym predpisom, hlavne predpisom o bezpečnosti o ochrane zdravia.
43. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na pracovisku:
- a) bude zamestnávať pracovníkov len so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti,
  - b) bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia,
  - c) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku objednávateľa,
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

- d) upozorni objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku objednávateľa k ohrozeniu života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov,
  - e) bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na pracovisku a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky,
  - f) v priestoroch objednávateľa sa budú jeho zamestnanci pohybovať v pracovnom odevu viditeľne označenom názvom firmy,
  - g) pred vstupom na pracovisko odovzdá zástupcovi objednávateľa zoznam zamestnancov, ktorí budú priamo vykonávať práce na predmete zmluvy a v prípade potreby ho aktualizovať,
  - h) preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác bez vedomia a súhlasu objednávateľa.
44. Zhotoviteľ odškodní v plnej výške objednávateľa za všetky nároky tretích osôb ohľadne porušenia patentových práv, prác k ochranným známkam alebo k obchodnému meniu alebo iných chránených práv vo vzťahu k materiálom alebo zariadeniam zhotoviteľa používaných pre dielo, alebo v súvislosti s ním a za všetky vzniknuté škody, náklady, poplatky a výdaje vzniknuté z týchto dôvodov alebo v súvislosti s nimi.
45. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzavretú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu, ktorú na požiadanie predloží objednávateľovi.
46. Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že práce a dodávky sa budú realizovať počas prevádzky. Termín realizácie bude upresnený priamo so zodpovednými osobami. Objávateľ si vyhradzuje právo nakladať so železným a hliníkovým odpadom, ktorý vznikne pri stavebných prácach.
47. Objávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu pracovníkov zhotoviteľa, či v zmysle bodu č.35 a) majú pracovníci zhotoviteľa požadovanú odbornú spôsobilosť (výučný list, certifikát) a či sú zamestnancami zhotoviteľa.

**Článok 10**

**Kontrola plnenia predmetu zmluvy**

1. Kontrola plnenia realizácie stavby:

- a) stavebný dozor objednávateľa pri realizácii predmetu plnenia bude vykonávať ..... (tel. číslo ..... ) s osvedčením o vykonávaní odbornej skúšky na činnosť stavebný dozor, s odborným zameraním na pozemné stavby, s evidenčným číslom ..... Stavebný dozor si môže prizvať k výkonu svojej činnosti ďalšie osoby.
- b) Zhotoviteľ poveruje výkonom činnosti stavbyvedúceho .....s evidenčným číslom ..... . V jeho neprítomnosti ho zastupuje v plnom rozsahu.....
- c) Stavebný dozor v priebehu realizácie stavby sleduje, či sa práce vykonávajú podľa dokumentácie, dohodnutých podmienok, technických noriem, návodov výrobcov, bezpečnostných a iných právnych predpisov. Na zistené nedostatky bezodkladne upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
- d) Zamestnanec poverený výkonom stavebného dozoru je oprávnený zastupovať objednávateľa na rokovaní vo veciach technických.
- e) Stavebný dozor má prístup na všetky pracoviská, kde sa zmluvné výkony realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality, atesty a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
- f) Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy do stavebného denníka.
- g) Stavebný dozor je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je na stavbe prítomný, a to v prípade, že je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo hrozia iné vážne hospodárske škody.
- h) Stavebný dozor nie je oprávnený zasahovať do hospodárskej činnosti zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi:

- a) pred začatím diela, resp. pred vykonávaním jednotlivých druhov prác, technologické postupy (technologické predpisy záväzné pre vykonávanie prác),
- b) pri odovzdaní diela, doklady o kvalite zabudovávaných materiálov (prehlásenie o zhode, certifikáty, meracie protokoly...) v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a s ním súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi, z ktorých budú zrejmé technické parametre a charakteristiky materiálov (napr. vyhlášky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č.162/2013 Z.z ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systému posudzovania parametrov)

3. Zhotoviteľ predloží zástupcovi objednávateľa:



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

- a) Vzorky materiálov, výrobkov a prvkov, ktoré chce použiť. Použijú sa len materiály, výrobky a prvky schválené zástupcom objednávateľa.
- b) Certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode legislatívnych predpisov na všetky dodávané materiály, výrobky a zariadenia.
- c) Doklady musia byť predložené ku kontrole pred zabudovaním jednotlivých výrobkov a materiálov a do ukončenia diela ich archivuje zhotoviteľ. Objednávateľovi ich zhotoviteľ odovzdá pri odovzdaní a prevzatí predmetu diela.
4. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania v súlade s príslušnými STN, špecifikáciami alebo skúšobným plánom:
  - a) kontrolou dodávaného materiálu pri vstupe na stavenisko,
  - b) kontrolou pred a po zabudovaní tých materiálov a prác, ktoré nespĺňali podmienky tejto zmluvy pri kontrole podľa písm. a) v tomto bode,
  - c) Informuje objednávateľa (stavebný dozor) o pripravovaných kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach minimálne 3 pracovné dni pred ich uskutočnením a písomné doklady o ich úspešnom uskutočnení odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy.
- 5.1. Oprávnené osoby na výkon kontroly sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
- 5.2. Oprávnené osoby na výkon kontroly sú:
  - a) Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, Stromová 1, 813 30 Bratislava a ním poverené osoby,
  - b) Slovenská inovačná a energetická agentúra, Bajkalská 27, 27 99 Bratislava
  - c) Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a/ až e/ tohto odseku v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a EÚ.
  - g) Osoby písomne poverené výkonom kontroly objednávateľom.
6. Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

**Článok 11**  
**Stavebný denník**

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku o prácach a činnostiach, ktoré vykonáva. Povinnosť viesť stavebný denník končí prevzatím predmetu plnenia vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
  2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy najmä:
    - dátum, pracovná doba, počasie
    - počet zamestnancov na stavbe, ich pracovné nasadenie na jednotlivé práce
    - druh a počet strojov, ich pracovné nasadenie, výkony
    - popis o postupe vykonávaných prác s odvolaním sa na technický predpis
    - obsah a rozsah vykonávaných prác s posúdením kvality
    - dodávky stavebných materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií a montážneho materiálu vrátane sprievodnej dokumentácie najmä osvedčení a certifikátov o materiáloch a výrobkoch, množstvo, skutočnú kvalitu
    - údaje o zistených vadách pri preberaní výrobkov a dodávok
    - druh vykonávaných prác a dodávok s uvedením príslušnej položky v rozpočte alebo projekte
    - záznam o pripravenosti prác pre nasledujúce vykonanie prác, najmä u prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté s výzvou na ich preverenie
    - prerušenie alebo zastavenie prác na stavbe alebo objekte s uvedením príčiny
    - vykonané skúšky, ich výsledky a dokumentovanie
    - rozhodujúce okolnosti vplývajúce na kvalitu diela
-



## Žilinská univerzita v Žiline

Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

- záznamy o kontrole lešení, výťahov...atď., ktoré boli kontrolované po prerušení prác
  - závažné udalosti spôsobené živelnými udalosťami, úrazy, ku ktorým došlo pri vykonávaní prác
  - záznamy o poučení zamestnancov
  - záznamy o všetkých vykonaných zmenách pri realizácii stavby v porovnaní s dokumentáciou a zmluvou s uvedením, kto dal na nesúhlas
  - záznamy o výškových a smerových meraniach vrátane dokumentácie o výsledkoch merania
3. Denné záznamy sa píše do staveného denníka s očíslovanými listami jednak pevnými, jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy. Perforované listy sú číslované zhodne s pevnými listami.
  4. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení ukladajú priamo na stavenisku. Jedná sa najmä o výkresy dokumentujúce odchýlky od projektovej dokumentácie, prehľad skúšok každého druhu, atď.
  5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Pri denných zápisoch sa nesmú vynechávať voľné miesta.
  6. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy do denníka stavebný dozor objednávateľa, zamestnanec projektanta poverený výkonom autorského dozoru, orgány štátneho stavebného dohľadu a prípadne iné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa, koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku.
  7. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom objednávateľa alebo projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
  8. Ak je na stavbe stavebný dozor objednávateľa, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis. V prípade, že je na stavbe občasný stavebný dozor objednávateľa je zhotoviteľ povinný najmenej raz do týždňa zaslať objednávateľovi doporučené priepisy záznamov v denníku ak ich stavebný dozor neprevezme osobne na stavbe.
  9. Kópiu denníka archivuje zhotoviteľ 10 rokov od protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
  10. Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru sleduje obsah stavebného denníka a k záznamom v ňom uvedeným dáva svoje stanoviská v prípade, že s obsahom zápisu nesúhlasí do 3 pracovných dní s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá že s obsahom záznamu súhlasí.  
Okrem toho do denníka zapisuje:
    - údaje o zistených vadách a odchýlkach pri realizácii od dokumentácie stavby s určením lehoty na ich odstránenie zhotoviteľom
    - požiadavky na zhotoviteľa, ktoré vyplynuli z rokovaní zúčastnených na realizácii stavby
    - požiadavky na odstránenie chýb a nekalitných prác
    - stanoviská kontrolných orgánov štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu, ktoré boli objednávateľovi zaslané písomne
    - prípadné požiadavky na práce nad rozsah zmluvy
    - súhlas s náhradným technickým riešením pri zmenách vzniknutých počas realizácie a zmenu materiálov, pokiaľ je k nim predchádzajúci kladný súhlas projektanta
    - záznam o prevzatí prác, ktoré budú v ďalšom postupe výstavby zakryté alebo neprístupné
  11. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný v kancelárii u stavbyvedúceho alebo jeho zástupcu.
  12. Pre každý stavebný objekt bude zhotoviteľ viesť samostatný stavebný denník.
  13. Zmluvné strany sa dohodli, že originály stavebných denníkov odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní diela.

### Článok 12

#### Stavenisko

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na jednotlivé stavebné objekty stavby do 14 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
  2. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdá odberateľ zhotoviteľovi celé stavenisko včítane hraníc vonkajších plôch.
  3. K prevzatí staveniska objednávateľ zhotoviteľa písomne vyzve najneskôr 7 dní pred lehotou uvedenou v ods. 1.
  4. Zhotoviteľ zabezpečí k stavenisku prízjazdové cesty a prívod elektrickej energie tak, aby ich mohol použiť na prípravu a vykonanie prác.
  5. O výsledku preberania a odovzdania staveniska spíše zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa zápisnicu.
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

**Článok 13**

**Odobzanie a prevzatie predmetu zmluvy**

1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. 3 riadnym vykonaním a odovzdaním predmetu plnenia zmluvy objednávateľovi nasledovne:
  - a) Zhotoviteľ odovzdáva a objednávateľ preberá dokončené dielo schopné samostatného užívania.
  - b) Zhotoviteľ je povinný písomne objednávateľovi oznámiť 14 dni vopred pripravenosť na odovzдание predmetu plnenia s termínom, kedy sa má vypísať preberacie konanie. Objednávateľ vypíše preberacie konania najneskôr 7 dní pred požadovaným termínom.
  - c) Zhotoviteľ v prípade, že sa stavba odovzdáva komplexnými skúškami, alebo vykonaním iných skúšok, musí oznámiť deň ich začatia. Ku dňu odovzdania zhotoviteľ pripraví všetky doklady potrebné k odovzdaniu, doklady o vykonaných skúškach, atesty, certifikáty materiálov, výrobkov a zariadení zabudovaných v stavbe, návody na obsluhu, záručné listy atď. a 1x kompletnú sadu projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
  - d) O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, podľa prílohy č. 3 k vyhláške č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
  - e) Ak objednávateľ odmietne predmet plnenia prevziať, spíše objednávateľ a zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
  - f) Zhotoviteľ odstráni svoje zariadenia, materiál a stroje zo staveniska do 5 dní po odovzdaní stavby. Po vypratí staveniska je zhotoviteľ povinný upraviť stavenisko do pôvodného stavu (terénne úpravy)
  - g) Po uplynutí lehoty uvedenej v ods. f) tohto článku môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál potrebné na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými objednávateľ stavbu prevzal, ak termín na ich odstránenie je dlhší ako 7 dní. Ponechané stroje, zariadenia a materiál musí zhotoviteľ umiestniť tak, aby neprekážali bezpečnej prevádzke (užívaniu).
  - h) Pri nesplnení povinnosti podľa ods. f, g.) tohto článku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi penále vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania až do dňa skutočného vypratania staveniska. Túto čiastku môže objednávateľ siahnuť z kolaudačnej raty.
  - i) Práce musia byť vykonané tak, aby ku dňu zmluvného dokončenia prác, resp. ku dňu prevzatia dokončených prác boli vnútorné priestory užívania schopné a bez väd.
  - j) Za dokončené dielo sa považuje dielo po kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd.

**Článok 14**

**Podmienky odstúpenia od zmluvy**

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom preukázateľného doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
  2. Objednávateľ môže až do dokončenia prác bezodkladne odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva:
    - a) Ak zhotoviteľ je v konkurznom konaní alebo ide do likvidácie.
    - b) Ak zhotoviteľ mešká s ukončením prác podľa zmluvnej lehoty a ani v primeranej lehote určenej objednávateľom dielo nedokončí.
    - c) Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok zmluvy.
    - d) Ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe.
    - e) Ak nie sú po výzve objednávateľa v stavebnom denníku realizované konštrukcie a práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie diela (viď zmluva, projekt, platné STN, technologické predpisy ...).
    - f) Ak v priebehu vykonávania diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
    - g) Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela.
    - h) Ak zhotoviteľ neuhradí predložené faktúry za vykonané práce svojim poddodávateľom v lehote najneskôr podľa článku 6 ods. 5 tejto zmluvy.
  3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva:
    - a) Ak objednávateľ neplní zmluvu, alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.
-



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

- b) Ak objednávateľ bezdôvodne, najneskôr do 3 mesiacov neuhradí dohodnutú platbu, alebo sa dostane do platobnej neschopnosti, trvajúcej dlhšie ako 3 mesiace.
- c) Ak objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov, vyplývajúcich zo zmluvy (ak tieto neplní) a písomne prehlásil, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy.
- 4. Nárok na úhradu služieb, prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy podľa článku 6 ods. 8 tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien.
- 5. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, ktoré zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných služieb, prác a dodávok vrátane dokladov (atesty, certifikáty, skúšky, atď.).
- 6. V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo realizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

**Článok 15**

**Záručná doba, zodpovednosť za vady a škody**

- 1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že v lehote prevzatia a počas záručnej doby bude mať dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá platným technickým predpisom a STN, vyhláškam a zákonom vzťahujúcim sa na predmet plnenia a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
- 2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 3. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako i za škody zavinené osobami, ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
- 4. Záručná doba za realizáciu stavby je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia stavebného diela objednávateľom, t. j. dňom ukončenia preberacieho konania pokiaľ je stavba prevzatá bez závad. V prípade prevzatia diela s drobnými závadami, nebrániacimi v užívaní stavby dňom vydania potvrdenky o ich odstránení.
- 5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu plnenia, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok.
- 8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady. Všetky náklady súvisiace s odstránením vady, vrátane potrebných kontrol kvality, hradí zhotoviteľ.
- 9. Zhotoviteľ musí na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonaných prácach alebo ich častiach, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom a všetky závary, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
- 10. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľom počas i ch pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej doby a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.
- 11. Zhotoviteľ je povinný uhradiť škody vzniknuté z uplatnených väd počas záručnej doby.
- 12. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v zmluve o dielo.



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

**Článok 16**  
**Uplatňovanie vád**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ktoré objednávateľ zistí počas realizácie diela, preberacieho konania, kolaudačného konania, v záručnej dobe a ktoré včas reklamuje.
2. Počas záručnej doby má objednávateľ právo v prípade vady diela požadovať ich odstránenie a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady diela.
3. Objednávateľ prípadné reklamácie vady diela v záručnej dobe uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk zodpovedného zástupcu zhotoviteľa. Reklamované vady opíše, prípadne uvedie, ako sa prejavujú.
4. Presný názov miesta plnenia kde sa uplatňujú vady, bude uvedený v preberacom protokole.

**Článok 17**  
**Odstraňovanie vád**

1. V prípade oznámenia vád podľa článku 16 ods. 3 objednávateľom v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje bezodplatne a bez zbytočného odkladu ich odstrániť.
2. Do 48 hodín od oznámenia sa zaväzuje vykonať obhliadku a najneskôr do 1-3 kalendárnych dní (podľa rozsahu poškodenia) odo dňa doručenia reklamácie objednávateľa ich začať odstraňovať a v čo najkratšom technicky možnom čase ich odstrániť. Lehota odstránenia vád sa dohodne písomnou formou a môže byť maximálne 14 kalendárnych dní.
3. V prípade, že dodávateľ nenastúpi na odstraňovanie vád v dohodnutom čase, môže objednávateľ nechať vykonať opravu treťou osobou a náklady na opravu budú uhradené z bankovej záruky podľa článku 7 ods.5 tejto zmluvy. Záruka zhotoviteľa podľa čl. 15 tým nie je dotknutá. Príslušná banka je povinný fakturovanú čiastku v plnej výške uhradiť do 14 dní od jej doručenia.
4. Na písomnú žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu reklamované vady odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady na odstránenie vád až do rozhodnutia súdu o reklamácii zhotoviteľa.
5. Ak počas kolaudačného konania budú zistené zainteresovanými orgánmi štátnej správy závady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu, resp. bezpečnej prevádzke a neboli uvedené v preberacom protokole podľa čl. 13 ods. 1 písm. d, zhotoviteľ ich okamžite bezplatne odstráni.
6. Záručná doba sa predlžuje o dobu započatú dňom oznámenia vád a končiacu dňom opravenia reklamovaného predmetu diela zhotoviteľom.

**Článok 18**  
**Majetkové sankcie**

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,00 EUR za každý kalendárny deň omeškania so zhotovením diela oproti termínom uvedeným v harmonograme prác, ktorý je prílohou č.3 tejto zmluvy v znení ods. 2 tohto článku.
  2. Základom pre stanovenie výšky majetkovej sankcie bude vždy cena príslušnej časti predmetu plnenia, ktorý nebol dodaný v zmluvnom termíne.
  3. Objednávateľ je oprávnený vyúčtované majetkové sankcie odrátať z konečnej faktúry alebo zo zadržanej ceny diela.
  4. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce v lehote určenej na ich odstránenie alebo počas záručnej doby v čase podľa článku 17 ods.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,00 EUR za každý deň omeškania a za každý jednotlivý prípad (vadu alebo nedorobok).
  5. Ak objednávateľ neuhradí faktúru za predmet plnenia v termíne podľa článku 6 ods. 6 tejto zmluvy, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z čiastky neuhradenej faktúry za každý kalendárny deň omeškania po lehote splatnosti.
  6. Článok 18 ods.5 tejto zmluvy neplatí v prípade, keď objednávateľ nemá finančné prostriedky zo štrukturálnych fondov pripísané na svojom účte. Úrok z omeškania je zhotoviteľ oprávnený uplatniť, ak finančné prostriedky zo štrukturálnych fondov neboli pripísané z dôvodov na strane objednávateľa.
  7. V prípade nesplnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, u ktorých nie je výška sankcií samostatne riešená, uhradí ten, kto poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu druhej strane zmluvnú pokutu vo výške 50 eur za každý deň omeškania a za každý jednotlivý prípad, odkedy porušenie povinnosti trvá na základe vystavenej faktúry zmluvnej strany.
-





**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

8. Pokuty vyplývajúce z nedodržania podmienok uvedených v rozhodnutiach oprávnených orgánov, ako aj pokuty vyplývajúce z prípadných ďalších rozhodnutí s výstavbou znáša zhotoviteľ v miere zodpovedajúcej jeho zavineným.  
V prípade, že tieto pokuty budú uložené priamo objednávateľovi, objednávateľ je povinný ich účtovať zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný na základe faktúry vyhotovenej objednávateľom tieto pokuty uhradiť.
9. Ak objednávateľovi vznikne škoda z dôvodu nedodržania termínu ukončenia realizácie stavby v zmluvnom termíne, zhotoviteľ ju uhradí v plnej výške (napr. rozdiel nákladov na vykurovanie, zabezpečovanie ubytovania študentom....).
10. Ak na základe pochybenia zhotoviteľa pri realizácii diela bude objednávateľovi odobratý, alebo krátený finančný príspevok z Európskeho fondu regionálneho rozvoja a štátnej dotácie, je zhotoviteľ povinný vzniknutú škodu objednávateľovi uhradiť v plnej výške.
11. Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezabavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy.
12. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
13. Lehota splatnosti majetkových sankcií je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude stanovená majetková sankcia.

**Článok 19**  
**Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
3. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného predmetu plnenia na poradách (kontrolných dňoch), ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby. Ich stálymi účastníkmi budú poverení zástupcovia objednávateľa a poverení zástupcovia zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešené dohodou zmluvných strán a rokovaním štatutárnych zástupcov zmluvných strán; v prípade pretrvávajúcich nezhôd cestou príslušného súdu.
6. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, postupne majú prioritu:
  - a) zmluva o dielo
  - b) súťažné podklady objednávateľa k predmetnej zákazke zo dňa .....
  - c) výkaz výmer
  - d) výkresová dokumentácia.
7. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných výrobkov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálovo-technické preskúmanie štátnym, alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá nebude v tomto úspešná.
8. Rozpory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.
9. Ak dôjde po uzatvorení zmluvy k zmene z dôvodov na strane zhotoviteľa, nemá tento nárok na zmenu zmluvy - predĺženie lehoty dokončenia a úhrad zvýšených nákladov.
10. Zhotoviteľ prehlasuje, že má dostatočný počet zamestnancov, aby v zmluvných termínoch vykonal všetky práce v rozsahu tejto zmluvy.
11. Výkresy, výpočty, výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ pre daný predmet plnenia, nesmú byť bez súhlasu objednávateľa zverejnené a použité na iné ako dohodnuté účely t.j. na vykonanie prác.
12. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné, alebo neúčinné zmluvné ustanovenie novým platným zmluvným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný touto zmluvou.
13. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že pre doručovanie akejkoľvek listiny, dokumentu, vrátane písomností súvisiacich s týmto zmluvným vzťahom budú tieto podpísané oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela. Pokiaľ bude odosielaný faxom alebo elektronicky, na jeho



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

platnosť je nutné bezprostredné potvrdenie odoslaním tlačenej listinnej formy. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, pričom za riadne doručovanie sa považuje doručovanie do sídla/miesta podnikania, uvedeného na prvej strane tejto zmluvy, pokiaľ niektorý z účastníkov zmluvy písomne neoznámi druhému účastníkovi tejto zmluvy inú adresu, na ktorú sa má doručovať. Všetky uvedené oznámenia budú zasielané osobám oprávneným konať vo veciach zmluvy a v kópii osobe poverenej konať vo veciach technických.

Za zhotoviteľa:.....tel.:.....email:.....

Za objednávateľa:.....

14. Zhotoviteľ týmto dáva výslovný súhlas podľa zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov, aby jeho osobné údaje uvedené na prvej strane tejto zmluvy boli spracúvané v informačnom systéme objednávateľa a môžu byť poskytnuté, sprístupnené alebo zverejnené tretím osobám len v prípade potreby podľa príslušných platných právnych predpisov SR. Tento súhlas dáva zhotoviteľ po dobu platnosti tejto zmluvy a len na účely plnenia tejto zmluvy a za účelom archivácie údajov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
15. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku č. .... zo dňa ..... ITMS kód ....., a to oprávnenými osobami, ktorými sú najmä poskytovateľ (Slovenská inovačná a energetická agentúra) a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi a ktoré sú uvedené ako oprávnené osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
16. V prípade, že v dôsledku takto vykonanej kontroly u objednávateľa oprávneným orgánom, dôjde k uznaniu časti alebo celého plnenia predmetu zmluvy ako neoprávnený výdavok, t.j. výdavok, ktorý nezodpovedá cenám bežným na trhu v čase ich vzniku a v mieste ich vzniku, a ak k tomuto dôjde v dôsledku zavinenia zhotoviteľa bude ho znášať zhotoviteľ.

**Článok 20**

**Záverečné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy odo dňa doručenia podpísaného textu objednávateľovi.
2. Táto zmluva a dodatky k nej pred ich podpisom štatutárnym zástupcom objednávateľa musia byť schválené Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou, Bajkalská 27, 827 99 Bratislava.
3. Táto zmluva a dodatky k nej podliehajú povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle §5a/zák. č 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení noviel.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné po ich podpísaní štatutárnymi orgánmi obidvoch zmluvných strán a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dodatky nadobudnú účinnosť dňom nasledujúcim po dni ich zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
6. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
7. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
  - Č.1 Zoznam poddodávateľov
  - Č.2 Ocenený výkaz výmer predmetu zákazky (aj v xls. podobe na CD)
  - Č.3 Harmonogram uskutočnenia stavebných prác (predloží iba úspešný uchádzač)
  - Č.4 Doklady podľa čl.1 ods. 3 bod 3.4 (predloží iba úspešný uchádzač)
9. Súčasťou zmluvy je elektronická verzia podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel). Zhotoviteľ zároveň akceptuje záväzok predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.
10. Zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých 4 rovnopisy dostane objednávateľ a 2 rovnopisy zhotoviteľ.
11. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahom a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

12. Dielo bude financované na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, medzi ..... a príslušným poskytovateľom NFP. Zhotoviteľ sa zaväzuje k dodržaniu podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

**V Žiline, dňa:**

**V ....., dňa**

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

.....  
Dr. h.c. prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD.  
rektorka

.....

Prílohy:

Príloha Zmluvy o dielo č. 1 – Zoznam poddodávateľov

Príloha Zmluvy o dielo č. 2 – Ocenený výkaz výmer predmetu zákazky (aj v xls. podobe na CD)

Príloha Zmluvy o dielo č. 3 – Harmonogram uskutočnenia stavebných prác (predloží iba úspešný uchádzač)



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

**Príloha č. 1 ZMLUVY O DIELO**

### **Zoznam poddodávateľov**

<i>Pol.</i>	<i>Názov firmy a sídlo poddodávateľa, IČO</i>	<i>Predmet dodávok, prác alebo služieb</i>	<i>Podiel na celkovom objeme diela (%)</i>

V prípade potreby je možné doplniť strany tejto prílohy.

**V Žiline dňa.....**

**V ..... dňa**

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

.....  
Dr.h.c. prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD.  
rektorka

.....



Žilinská univerzita v Žiline  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁC)

## VEREJNÁ SÚŤAŽ

### E. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK A SPÔSOB ICH UPLATNENIA

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**

---



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

Komisia na vyhodnotenie ponúk porovná a vyhodnotí iba tie ponuky, ktoré boli uznané ako skutočne zodpovedajúce požiadavkám súťažných podkladov v súlade s časťou „A - Pokyny na vypracovanie ponuky“.

**1. Kritéria na hodnotenie ponúk**

I. Najnižšia cena (v EUR s DPH)

**2. Poradie dôležitosti jednotlivých kritérií je dané nasledovným bodovým vyjadrením, ktorého súčet je 100 bodov:**

I. Najnižšia cena (v EUR s DPH) max. 100 bodov

**3. Spôsob uplatnenia jednotlivých kritérií, resp. vyhodnotenie jednotlivých kritérií:**

**3.1. Kritériá**

**3.1.1 Najnižšia cena v EUR s DPH – maximálne 100 bodov**

Maximálny počet bodov sa prideli ponuke s najnižšou cenou. Pri ostatných ponukách sa určí úmerou tak, že hodnotenie ceny sa určí ako podiel najnižšej ceny a ceny hodnotenej ponuky pre násobený maximálnym počtom bodov pre toto kritérium.

3.2. Matematický výpočet bodového hodnotenia sa vykoná so zaokrúhlením na dve desatinné miesta.

3.3 Každý člen komisie hodnotí každú ponuku samostatne s tým, že dodrží pravidlá určené v tejto časti súťažných podkladov.

3.4. Komisia vypracuje súhrnné hodnotenie ponúk a zostaví sa poradie úspešnosti ponúk v poradí od najvyššieho po najnižšie bodové hodnotenie.

3.5. Úspešným bude uchádzač, ktorý dosiahol najvyšší počet bodov.

-----

Nevybratie uchádzača za zhotoviteľa diela nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

Uchádzač vyplní Návrh na plnenie kritérií, ktorý je súčasťou časti E. súťažných podkladov.

---



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## Návrh na plnenie kritérií

Názov alebo obchodné meno uchádzača:

.....

Adresa alebo sídlo uchádzača:

.....

Kritéria	ponúknutá hodnota
celková cena za predmet zákazky	..... EUR

Pozn. u platcu DPH je rozhodujúca cena s DPH, u neplatcu je rozhodujúca konečná cena.

Vypracoval: .....

V ..... dňa .....

.....  
Podpis uchádzača



Žilinská univerzita v Žiline  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

## VEREJNÁ SÚŤAŽ

### F. HARMONOGRAM REALIZÁCIE

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**





**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## 1. Pokyny na vypracovanie harmonogramu

Uchádzač dodrží termíny stanovené vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch. Uchádzač vyplní Návrh na plnenie kritérií, v ktorom zohľadní rozhodujúce činnosti potrebné pre realizáciu zákazky.

predmet zákazky	predpokladaná maximálna dĺžka prác
Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice Žilinskej univerzity	do 7 mesiacov od prevzatia staveniska



Žilinská univerzita v Žiline  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

## VEREJNÁ SÚŤAŽ

### G. PODMIENKY ÚČASTI

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**



### **III.1.1 Osobné postavenie**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

1.1 Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) spôsobom podľa § 26 alebo § 128 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní sa požaduje preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne.

Zdôvodnenie primeranosti požadovaných podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uchádzačov vychádzajú z taxatívne daných podmienok v zmysle § 26 zákona o verejnom obstarávaní.

#### **UPOZORNENIE:**

Splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti - osobné postavenie v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené kópie týchto dokladov.

### **III.1.2 Ekonomické a finančné postavenie**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

2.1 § 27 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní a bodu III.1.2) - 2.1 Výzvy na predkladanie ponúk: Vyjadrenie banky/báň alebo pobočky zahraničnej banky/báň (báň vtedy, ak uchádzač má otvorených viac podnikateľských účtov vo viacerých bankách) nie staršie ako 3 mesiace ku dňu predkladania ponuky, že uchádzač nie je v nepovolenom debete, že si plní voči banke/bankám alebo pobočke/pobočkám všetky záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, prípadne z plnenia si záväzkov vyplývajúcich z úverových vzťahov a na jeho účet/účty nie je vydaný exekučný príkaz na pohľadávku z účtu v banke uchádzača. Súčasne treba k vyjadreniu banky/báň predložiť aj čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu uchádzača, v ktorých bankách alebo pobočkách zahraničných bánk má vedený účet/vedené účty. Nie je možné nahradiť požadované potvrdenie, resp. potvrdenia príslušnej banky/báň alebo pobočky/pobočiek výpisom z účtu uchádzača v príslušnej banke/bankách alebo pobočke/ pobočkách.

Zdôvodnenie primeranosti požadovaných podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Podmienku účasti v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ zadefinoval striktné vo vzťahu k predmetu zákazky za účelom dosiahnuť čestnú hospodársku súťaž medzi poskytovateľmi/dodávateľmi, ktorí sú schopní plniť si svoje záväzky a plniť/dodať predmet zákazky a je primeraná zložitosti a rozsahu predmetu zákazky, uchádzač týmto preukáže schopnosť plniť svoje finančné záväzky.

#### **UPOZORNENIE:**

Uchádzač môže na preukázanie ekonomického a finančného postavenia využiť ekonomické a finančné postavenie inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnemu obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie ekonomického a finančného postavenia. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej ekonomickými a finančnými kapacitami mieni preukázať svoju ekonomickú a finančnú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie ekonomickej a finančnej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal finančné a ekonomické postavenie zdrojmi inej osoby a počas trvania zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal, možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá. Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti - ekonomické a finančné postavenie, spoločne. Verejný obstarávateľ požaduje



predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti - ekonomické a finančné postavenie v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené kópie týchto dokladov, pokiaľ nie je uvedené inak.

### **III.1.3 Technická alebo odborná spôsobilosť**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

3.1 podľa § 28 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní a bodu III.1.3) - 3.1 Výzvy na predkladanie ponúk: Uchádzač predloží zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov (za predchádzajúcich päť rokov sa na účely tejto zákazky považuje päť rokov predchádzajúcich dňu, ktorý je posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk) doplnený potvrdením o plnení v zmysle § 28 ods. 1 písm. b) bod 1. resp. 2 zákona o verejnom obstarávaní, ktorým preukáže uskutočnenie minimálnej jednej zákazky rovnakého alebo typovo podobného uskutočnenia stavebnej práce a to v minimálnom objeme 500 000,00 EUR bez DPH/zákazka.

Zdôvodnenie primeranosti požadovaných podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Zoznam úspešne realizovaných zmlúv má garantovať odborné a kvalitné plnenie zákazky, ako aj preukázanie skúsenosti uchádzača s plnením zmlúv rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky a to s prihliadnutím na predpokladaný finančný objem požadovaného predmetu zákazky. Účelom, požiadavky na predloženie zoznamu uskutočnených stavebných prác v predchádzajúcom období, ako jednej z podmienok účasti týkajúcej sa technickej a odbornej spôsobilosti, ako aj minimálnej požadovanej úrovne štandardov, je najmä preukázanie skutočnosti, či mal uchádzač v tomto období dostatočnú materiálnu a personálnu vybavenosť, či je spoľahlivý a technicky spôsobilý zrealizovať predmet zákazky.

3.2 podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní a bodu III.1.3) - 3.2 Výzvy na predkladanie ponúk: Uchádzač predloží údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za uskutočnenie prác. Verejný obstarávateľ požaduje, aby riadiaci pracovníci, ktorí sa budú osobne podieľať na riadení stavebných prác, spĺňali nižšie uvedené minimálne odborné požiadavky. Splnenie požiadaviek preukáže uchádzač predložením požadovaných dokumentov. Uchádzač preukáže odbornú kvalifikáciu u nasledovných pozícií:

3.2.1 Odborný garant - stavbyvedúci s odborným zameraním pre pozemné stavby. Verejný obstarávateľ požaduje:

- a) minimálne 5 rokov odbornej praxe stavbyvedúceho so zameraním pre pozemné stavby,
- b) minimálne 1 skúsenosť v pozícii stavbyvedúci pre pozemnú stavbu v minimálnej investičnej hodnote 500 000,00 EUR bez DPH.

Splnenie požadovaných predpokladov uchádzač preukáže predložením:

- I) profesijného životopisu stavbyvedúceho, z ktorého vyplývajú požiadavky na skúsenosť odborného garanta
- II) dokladu o odbornej spôsobilosti (potvrdenie o rozsahu odbornej spôsobilosti) stavbyvedúceho na vybrané činnosti podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentným dokladom preukazujúcim predmetné skutočnosti, vydávaný v inom štáte.

Zdôvodnenie primeranosti požadovaných podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní: Uchádzač musí preukázať že má odborne kvalifikovanú osobu zodpovednú za riadenie stavebných prác, či je odborne spôsobilý zrealizovať predmet zákazky.

#### **UPOZORNENIE:**

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti využiť technickú spôsobilosť inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickú spôsobilosť mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť technických a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, záujemca je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal, možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá. Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti technická alebo odborná spôsobilosť, spoločne. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti technická alebo odborná spôsobilosť v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené kópie týchto dokladov, pokiaľ nie je uvedené inak. Pri prepočte cudzej meny na EUR bude použitý prepočítací koeficient určený ECB ku dňu zverejnenia tejto Výzvy vo vestníku verejného obstarávania.



Žilinská univerzita v Žiline  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

verejný obstarávateľ

ZADÁVANIE PODLIMITNEJ ZÁKAZKY  
(ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ)

# VEREJNÁ SÚŤAŽ

## H. PRÍLOHY

PREDMET ZÁKAZKY:

**Zníženie energetickej náročnosti budovy Univerzitnej knižnice  
Žilinskej univerzity**



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

## **Príloha A Vyhlásenie uchádzača o podmienkach súťaže**

Názov alebo obchodné meno uchádzača:

.....

Adresa alebo sídlo uchádzača:

.....

### **Vyhlásenie uchádzača**

Ja dolu podpísaný, ako štatutárny orgán uchádzača čestne vyhlasujem, že:

- súhlasím bez výhrady a obmedzenia s podmienkami určenými verejným obstarávateľom a akceptujem v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v súťažných podkladoch v časti D Obchodné podmienky, ktoré sú záväzným právnym dokumentom pre poskytnutie zákazky,
- všetky údaje sú pravdivé a úplné vo všetkých dokladoch a v ponuke.

Vypracoval: .....

.....  
Podpis uchádzača

V ..... dňa .....



**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

**Príloha B Vyhlásenie uchádzača o platení/neplatení DPH**

Názov alebo obchodné meno uchádzača:

.....

Adresa alebo sídlo uchádzača:

.....

**Vyhlásenie uchádzača**

Ja dolu podpísaný, ako štatutárny orgán uchádzača čestne vyhlasujem, že som/nie som platcom DPH<sup>1</sup>.

Vypracoval: .....

.....  
Podpis uchádzača

V ..... dňa .....

---

<sup>1</sup> Nehodiace sa prečiarknite

---





**Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina

**Samostatné prílohy súťažných podkladov:**

Príloha 01\_Architektúra  
Príloha 02\_Bleskozvod.elektro  
Príloha 03\_Osvetlenie  
Príloha 04\_Požiarna ochrana  
Príloha 05\_Statika  
Príloha 06\_Ústredné vykurovanie  
Príloha 07\_Spôsob určenia ponukovej ceny – výkaz výmer

sú zverejnené na stránke [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk) v profile verejného obstarávateľa v samostatnom súbore ako prílohy súťažných podkladov.