

# ZÁVÄZNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY

## Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle ust. § 409 a nasl. zákona č.513/1991 Zb.  
- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

## Čl. I

### Zmluvné strany

1. Obchodné meno: **BUILDINGS CITY, s.r.o.**  
 Sídlo : Južná trieda 117, 040 01 Košice  
 Štatutárny orgán: Ing. Vladislav Melničák - konateľ, Juraj Šulik - konateľ  
 IČO: 45 254 389  
 IČ DPH: SK2022910032  
 Číslo účtu : 3209901858/0200  
 Banka : VÚB, a.s.  
 Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu Košice I, Oddiel Sro., Vložka číslo 24561/V  
 (ďalej len ako „**kupujúci**“)
  
2. Obchodné meno: **VICTOR BUSINESS DATA, spol. s r.o.**  
 Sídlo : Letná 42, 040 01 Košice  
 Štatutárny orgán: Ing. Jozef Halač – konateľ  
 IČO: 31 652 352  
 IČ DPH: SK2020484829  
 DIČ: 2020484829  
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
 Číslo účtu: 62604512/0200  
 Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri OS Košice I, Oddiel Sro., Vložka číslo 1431/V  
 (ďalej len ako „**predávajúci**“)

## Čl. II

### Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 409/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

## Čl. III

### Východiskové podklady a údaje

1. Predávajúci bol informovaný o tom, že realizácia predmetu zmluvy sa uskutočňuje spolufinancovaním zo zdrojov Európskych spoločenstiev a to poskytnutím nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) pre:
 

Operačný program:	Konkurencieschopnosť a hospodársky rast
Prioritná os:	3 - Cestovný ruch
Výzva č.:	KaHR-31DM-1401

## Čl. IV

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dodanie tovaru v rámci projektu „**Zvýšenie kvality a komplexnosti poskytovaných služieb v hoteli Roca**“ časť predmetu zákazky: 1.audio a video, podľa špecifikácii uvedenej v Prílohe č. 1 k tejto zmluve. Príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Súčasťou predmetu zmluvy je doprava tovaru špecifikovaného v Prílohe č. 1 na miesto dodania, jeho montáž, inštalácia, uvedenie do prevádzky, odskúšanie, zaškolenia zamestnancov kupujúceho s obsluhou predmetu zmluvy, odovzdanie návodu na obsluhu v slovenskom alebo českom jazyku, dodanie platných vyhlásení o zhode s technickými predpismi a certifikátov a záručného listu jednotlivých tovarov. O zaškolení obsluhy bude vykonaný zápis.
3. Predávajúci vyzve Kupujúceho na prevzatie predmetu zmluvy a vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením technických parametrov.
4. Kupujúci sa zaväzuje dodaný predmet zmluvy prevziať a zaplatiť Predávajúcemu cenu podľa čl. V. tejto zmluvy.
5. Kupujúci môže odmietnuť prevzatie predmetu zmluvy alebo jeho časti, v prípade ak jeho technické a úžitkové parametre nezodpovedajú parametrom uvedeným v Prílohe č. 1 k tejto zmluve.
6. V prípade, ak sa počas záručnej doby vyskytnú opakovane závažné nedostatky v kvalite predmetu zmluvy, prípadne sa zistí, že kvalita nezodpovedá dohodnutým kritériám, môže Kupujúci odstúpiť od zmluvy.

## Čl. V

### Cena a platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške<sup>1</sup>:

spolu cena bez DPH	78 200,00 EUR
DPH	20 %: 15 640,00 EUR
cena s DPH:	93 840,00 EUR

2. Kupujúci uhradí cenu po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, príslušných dokumentov - dodacieho listu, zápisu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, a to na základe faktúry Predávajúceho. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci preddavky neposkytuje.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Kupujúci si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti. Po obdržaní opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry.
5. Kupujúci požaduje, aby Predávajúci uvádzal do ním vystavenej faktúry Názov projektu, časť projektu a Kód ITMS (ak sa vzťahuje) pre tento projekt podľa Čl. III. bodu 1 tejto zmluvy.
6. V prípade omeškania Predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy je Kupujúci oprávnený od Predávajúceho požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy dodaného v omeškaní. Tým nie je dotknuté právo Kupujúceho na náhradu škody podľa ust. § 371 ods. 2 Obchodného zákonníka, najmä právo na náhradu škody spôsobenej porušením pravidiel čerpania NFP, ktorá vznikne Kupujúcemu v dôsledku porušenia akejkoľvek povinností vyplývajúcej z tejto zmluvy zo strany Predávajúceho.
7. Ak je Kupujúci v omeškaní z úhradou faktúry, môže Predávajúci účtovať Kupujúcemu úrok z omeškania vo výške 0,02 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
8. Predávajúci sa zaväzuje predložiť elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel), ako aj každú zmenu tohto podrobného rozpočtu v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel), ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy. Elektronická verzia rozpočtu projektu v MS Excel (na elektronickom nosiči CD, DVD a pod.) tvorí prílohu k tejto zmluve.

## Čl. VI

### Čas a miesto plnenia predmetu zmluvy

<sup>1</sup> V prípade, že uchádzač má sídlo mimo územia Slovenskej republiky, vyčíslí a uvedie v Čl. V. ods. 1 Kúpnej zmluvy daň z pridanej hodnoty (DPH) vo výške v zmysle platných predpisov v Slovenskej republiky z uchádzačom určenej ceny bez DPH a za tým doplní nasledujúci text: „Predávajúci bude Kupujúcemu fakturovať za predmet zmluvy cenu bez DPH a v súlade so zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a Kupujúci uhradí DPH v uvedenej výške.“

1. Predávajúci sa zaväzuje Kupujúcemu dodať predmet zmluvy najneskôr do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Miesto dodania je na adrese: Hotel Roca, Južná trieda 117, 040 01 Košice.

## Čl. VII

### Zodpovednosť za vady – záruky, reklamačné konanie

1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude riadne dodaný v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných technických normách.
2. Na celý predmet zmluvy Predávajúci poskytne záruku 24<sup>2</sup> mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia príslušnej dodávky predmetu zmluvy.
3. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Kupujúci nemôže užívať predmet zmluvy uvedený v Čl. IV tejto zmluvy pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Predávajúci.
4. Vady zjavné, ktoré boli zistené pri prevzatí predmetu bude Kupujúci reklamovať v lehote do 2 pracovných dní odo dňa jeho prevzatia.
5. Ohlásenie vady za Kupujúceho oznámi Predávajúcemu zodpovedná osoba Kupujúceho na tel. číslo: ....., faxom na číslo: 055-7298253, alebo na e-mail: servis@vbd.sk<sup>3</sup>.
6. Skryté vady má Kupujúci právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej lehoty.
7. Odstránenie vady je možné vykonať odstránením väd predmetu zmluvy opravou, ak sú tieto vady opraviteľné alebo dodaním náhradného predmetu zmluvy alebo jeho časti porovnateľných parametrov. Predávajúci sa zväzuje odstraňovať prípadné vady v pracovných dňoch v čase od 8.00h do 15.30h na mieste ich inštalácie.
8. Predávajúci sa zväzuje odstrániť prípadné vady do 48 hodín od nasledujúceho dňa po dni nahlásenia vady Kupujúcim podľa bodu 5 tohto článku.
9. Ak Predávajúci neodstráni vady predmetu zmluvy alebo jeho časti v primeranej dodatočnej lehote alebo ak neoznámi pred jej uplynutím, že vady neodstráni, môže Kupujúci odstúpiť od zmluvy alebo požadovať primeranú zľavu z ceny.
10. Predávajúci sa pri odstraňovaní porúch zaväzuje používať výhradne originálne náhradné diely výrobcu rovnakého typu, aké boli predmetom dodávky.
11. Všetky náklady spojené s odstraňovaním porúch alebo väd tovarov počas záručnej doby (t. z. oprava, náhradné diely, náhradné zariadenia, doprava, servisné práce, atď.) znáša Predávajúci na vlastnú úhradu.
12. Ak je dodaním predmetu zmluvy alebo jeho časti s vadami porušená táto zmluva nepodstatným spôsobom, môže Kupujúci požadovať zľavu z ceny.
13. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady alebo výskytu neopraviteľnej vady predmetu zmluvy resp. jeho časti má Kupujúci právo na odstúpenie od zmluvy a vrátenie zaplatenej ceny. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné.
14. Predávajúci nezodpovedá za vady predmetu zmluvy resp. jeho časti, ktoré boli spôsobené nesprávnym a neodborným používaním predmetu zmluvy.
15. Kupujúci sa zaväzuje, že prípadnú požiadavku na odstránenie vady uplatní bezodkladne po jej zistení (písomne, telefonicky, e-mailom, faxom) a Predávajúci sa zaväzuje, že vadu odstráni na mieste uvedenom v čl. VI ods. 2 tejto zmluvy.
16. Za jeden servisný výjazd je Predávajúci oprávnený účtovať Kupujúcemu v rámci pozáručného servisu max. **sadzbu 30 EUR bez DPH**. V sadzbe nie je zahrnutý materiál.
17. V prípade omeškania Predávajúceho s akýmkoľvek odstránením väd alebo porúch predmetu zmluvy je Kupujúci oprávnený od Predávajúceho požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo Kupujúceho na náhradu škody podľa ust. § 371 ods. 2 Obchodného

<sup>2</sup> minimálne 24 mesiacov, ale ak výrobca zariadenia poskytuje záruku v kratšej lehote ako 24 mesiacov, verejný obstarávateľ pripúšťa, aby uchádzač uviedol v Čl. VII. ods. 2 návrhu zmluvných podmienok záruku v rozsahu určenom výrobcom tovaru, ktoré je predmetom zmluvy, ale táto záruka nesmie byť kratšia ako 12 mesiacov. V takom prípade uchádzač v ods. 2 na konci prvej vety doplní nasledujúci text: „...“, ktorá je rovnaká, ako záruka určená výrobcom tovaru.“

<sup>3</sup> požadované údaje doplní uchádzač

zákonníka, najmä právo na náhradu škody spôsobenej porušením pravidiel čerpania NFP, ktorá vznikne Kupujúcemu v dôsledku porušenia akejkoľvek povinností vyplývajúcej z tejto zmluvy zo strany Predávajúceho.

## Čl. VIII

### Záverečné ustanovenia

1. V prípade, ak dôjde k zmene subdodávateľa oproti zoznamu, predloženého v úspešnej ponuke Predávajúceho, je Predávajúci (ako úspešný uchádzač) povinný písomne požiadať Kupujúceho o udelenie písomného súhlasu s uvedenou zmenou do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom. Subdodávateľ, ktorého sa týka takýto návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa §26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z.. Nesplnenie tejto povinnosti podľa §32 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní určenej zhotoviteľovi sa viaže podľa §149 ods. 3 písm. e) zákona k uloženiu pokuty do 5 000 EUR.
2. Predávajúci sa zaväzuje strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom kedykoľvek v období do uplynutia platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre Kupujúceho, ktorá končí schválením poslednej následnej monitorovacej správy, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú najmä:
  - poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
  - útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - NKÚ SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ
3. Zmeny, resp. doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané formou písomných dodatkov k tejto zmluve, po ich odsúhlasení oboma zmluvnými stranami a po predbežnom odsúhlasení poskytovateľom nenávratného finančného príspevku. Tieto dodatky tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, vzniknuté z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane všetkých vedľajších právnych vzťahov, nárokov na vydanie bezdôvodného obohatenia, nárokov na náhradu škody, sporov o platnosť, výklad, zánik tejto zmluvy alebo tejto rozhodcovskej doložky sa predložia na rozhodnutie výlučne Slovenskému arbitrážnemu súdu zriadenému pri Slovak arbitration court, s.r.o., Krížna 56, Bratislava, ktorý sa riadi štatútom a rokovacím poriadkom zverejneným na [www.slas.sk](http://www.slas.sk), pričom rozhodným právom je právo platné na území Slovenskej republiky.
4. Obe zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu, napísanú podľa ich slobodnej vôle prečítali, s jej obsahom súhlasia a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
5. Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom Predávajúci obdrží jeden exemplár a Kupujúci tri exempláre, ktoré majú platnosť originálu.
6. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzatvoreniu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci a príjmom pomoci, ktorým je Kupujúci (na základe jeho ŽoNFP predloženej v rámci výzvy č. KaHR-31DM-1401) a po overení postupu verejného obstarávania (administratívnej kontroly) vykonávateľom s kladným výsledkom.

V Košiciach, dňa 16.08.2015

V Košiciach, dňa 16.08.2015

Za predávajúceho:

Za Kupujúceho:

\_\_\_\_\_  
Ing. Jozef Halač  
konateľ

\_\_\_\_\_  
Ing. Vladislav Melničák, Juraj Šulík  
konateľkonateľ